اکران «رویای سهراب» در اولین فرصت

باشگاه خبرنگاران جوان- روایتی از زندگی شاعر و نقاش بزرگ معاصر، سهراب سپهری، در قالب فیلم سینمایی «رویای سهراب»، به تصویر کشیده شد. علی قوی‌تن، کارگردان این فیلم، از تدوین نهایی این روایت سینمایی خبر داد و گفت: به دنبال اکران آن در اولین فرصت هستیم. سهراب سپهری از مهم‌ترین شاعران معاصر ایرانی محسوب می‌شود که اشعارش در قالب مجموعه «هشت کتاب» به چاپ رسیده است و یکی از نقاشی‌های او از مجموعه «تنه درختان»، در حراج هنر تهران نیز رکورد زد.

موسیقی

امیرعباس گلاب به هندرفت

«امیرعباس گلاب»، خواننده، برای ضبط دو موزیک ویدئو عازم هندوستان شد. «مهدی فلک بلند» به عنوان کارگردان و «عرفان قوی‌قلب» به عنوان نوازنده آهنگ‌درام و سازهای کوبه‌ای، همراه این خواننده هستند. به گزارش موسیقی ما، اوایل پاییز سال گذشته، خبرهایی مبنی بر این که قرار است آلبوم «قله» امیرعباس گلاب پس از ماه صفر، با ۱۲ قطعه به بازار عرضه شود، منتشر شد اما ظاهراً تمرکز امیرعباس گلاب هم به تبعیت از شرایط کنونی بازار موسیقی پاپ، بیشتر روی نشر تک قطعه است.

خوانندگی حامد بهداد با شعر حافظ

حامد بهداد با انتشار ویدئویی در صفحه اینستاگرامش از تمرین و ضبط قطعه‌ای در استودیو خبر داد. او در این ویدئو مشغول ضبط قطعه‌ای با استفاده از شعر حافظ، با مطلع «دوش دیدم که ملایک در میخانه زدند» است. سبک خواندن او در ویدئوی منتشر شده نشان می‌دهد این بازیگر، با گروهی هشت نفره، در حال تجربه فضایی جدید در موسیقی است و به احتمال زیاد تابستان امسال، آلبوم او منتشر خواهد شد.

کنسرت تابستانی گروه چارتار

کنسرت گروه موسیقی چارتار، در اولین ماه تابستان سال ۱۳۹۸، در مرکز همایش‌های برج میلاد برگزار می‌شود. به گزارش موسیقی ایرانیان، چارتار ۱۰ تیر امسال، طی دو سانس، به دیدار هواداران خود در مرکز همایش‌های برج میلاد می رود و قطعاتی چون «آغوش»، «باران تویی» و... را اجرا می کند.

نگاهی به وضعیت آشفته یک درسنامه دانشگاهیِ ۳ واحدی

زنگ تفریحی به نام «فارسی عمومی»

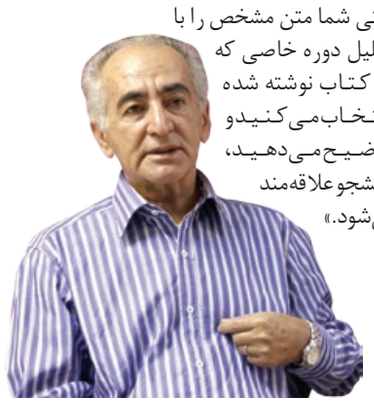
الهه آرانیان- دانشجویان کاردانی و کارشناسی همه رشته‌ها به جز ادبیّات فارسی، یک درس سه واحدی به نام «فارسی عمومی» دارند. درسی که انگار شیوه تدریس و کتابش هم عمومی است و هر کسی از ظنّ خود و با منبعِ مدنظرش تدریس می کند. با این وضعیت، دانشجویان هم فارسی عمومی را زیاد جدی نمی گیرند و به چشم زنگ تفریح به آن نگاه می کنند. دکتر منصور ثروت، نویسنده و استاد ادبیات فارسی دانشگاه شهید بهشتی به تازگی در یک مصاحبه، از وضعیت تدریس فارسی عمومی در دانشگاه‌ها انتقاد کرده و انتشار این کتاب را محل درآمد بعضی از استادان دانسته است.

■ **نتیجه یک جست‌وجوی ساده**

کافی است نام درس فارسی عمومی را در گوگل جست‌وجو کنید تا انبوهی از کتاب‌های این درس را که توسط افراد مختلف نوشته شده‌اند، ببینید: فارسی عمومی دکتر محمود فتوحی و حبیب ا... عباسی، فارسی عمومی ابراهیم قیصری و محمد دهقانی، فارسی عمومی حسن ذوالفقاری، فارسی علی کاظمی علی آبادی، «خوبان پارسی گو» گروه مولفان دانشگاه آزاد رودهن، درس مقامات معنوی دکتر حجتا... بهمنی مطلق، فارسی عمومی دکتر الهام باقری، «زین کلک خیال انگیز» دکتر غلامرضا حیدری و فرح عزیزی، فارسی عمومی دکتر رضا اشرف زاده و.... در همان جست‌وجوی ابتدایی بیش از ۶۰ عنوان کتاب با نام کلّی فارسی عمومی به چشم می خورد. گویا هر استاد یا دانشجوی کارشناسی ارشد و دکترا، از هر دانشگاهی، اقدام به تهیه و انتشار کتاب فارسی عمومی کرده است. البته انتشار این کتاب وقت زیادی هم نمی گیرد و کافی است یک حکایت از گلستان، یک داستان از شاهنامه، یک غزل از حافظ، چند رباعی از خیام، یک داستان از مثنوی و... را کنار هم بگذارید و با عنوان «فارسی عمومی» به دانشجویان ارائه کنید!

■ **دکانی به نام فارسی عمومی**

دکتر ثروت، استاد ادبیات فارسی دانشگاه شهید بهشتی در این باره به ایبنا گفته است: «من با فارسی عمومی و تمام کتاب‌هایی که درباره فارسی عمومی نوشته‌اند، مخالف هستم. به جای معرفی کتاب فارسی عمومی، گلستان یا بوستان تدریس یا از دانشجویان سوال می کردم که دوست دارید از شاهنامه یا حافظ بخوانیم؟ دلیل بنده این است که باید بدانیم هدف از تدریس زبان فارسی برای دانشجویان غیر از رشته ادبیات فارسی چیست؟ باید فکر کنیم که دانشجویان غیر از رشته ادبیات به چه چیزی احتیاج دارند. مثلاً درباره کتاب کلیله و دمنه، اگر شما این را شرح ندهید که کلیله سمبل کیست؟ دمنه سمبل کیست؟ این داستان برای چه گفته شده است؟ و... در این صورت آن‌طور که باید فایده‌ای حاصل نمی‌شود؛ معمولا کلاس‌ها به بطالت می گذرد و دانشجویان هم خسته می‌شوند. وقتی شما متن مشخص را با تحلیل دوره خاصی که آن کتاب نوشته شده انتخاب می کنید و توضیح می دهید، دانشجو علاقه‌مند می‌شود.»



■ **بعضی از کتاب‌ها صرفاً کپی هستند**

دکتر مه‌دخت پورخالقی چترودی، استاد ادبیات فارسی دانشگاه فردوسی هم از وضعیت فعلی تدریس فارسی عمومی در دانشگاه‌ها به شدّت گلایه دارد و به خراسان می گوید: «الان سه، چهار سال است مشغول کار روی طرح بررسی و آسیب‌شناسی کتاب‌های فارسی عمومی هستیم. دریایی است که پایانی ندارد! هر استادی از هر جایی پیدا شده، یک کتاب فارسی عمومی نوشته و گزیده‌هایی از متون نظم و نثر فارسی را به شکل کتاب درآورده است که به نظر من اصلاً ارزشی ندارند و چیزی به دانشجویان اضافه نمی کنند. متاسفانه بعضی از کتاب‌ها کپی هستند و فقط نام استادان عوض شده است. ان شاءا... به زودی این طرح را در قالب یک مقاله پژوهشی ارائه خواهیم کرد». این استاد دانشگاه درباره نظر استادانی مانند دکتر ثروت که معتقدند باید یک اثر خاص ادبی برای دانشجویان تدریس شود، نه این که تکه‌هایی کوچک از آثار مختلف نظم و نثر فارسی، گفت: «فارسی عمومی یک درس سه واحدی دانشگاهی است و باید دانشجو را با عموم مسائل ادبیات، فرهنگ ایرانی و فارسی آشنا کند؛ نه این که کلاس تخصصی سعدی یا حافظ شناسی باشد. به نظر من این هم درست نیست. فارسی عمومی باید مسائل فرهنگ و زبان فارسی را در بر بگیرد. این کتاب باید مطالب را طبقه بندی شده و با نظم و ترتیب خاص به دانشجو ارائه دهد و کاربردی باشد نه این که ملغمه‌ای از آثار و متون مختلف باشد و دانشجو را سر در گم کند».

ادبی

ترجمه آثار برگزیده جایزه جلال به زبان روسی

مدیرعامل بنیاد شعر و ادبیات داستانی، از مذاکره و توافق با انتشارات «صدرا»ی روسیه، برای عقد تفاهم نامه ترجمه و چاپ یکی از آثار برگزیده جایزه ادبی جلال آل احمد به صورت سالانه خبر داد. به گزارش مهر، مهدی قزلی با بیان این مطلب گفت: برای ساز و کار مالی این تفاهم نامه، از ظرفیت طرح گرنت که مبتنی بر حمایت از ترجمه و انتشار کتاب ایرانی در بازار های جهانی است، استفاده خواهد شد. گفتنی است، انتشارات صدرا که مسئول آن یکی از ایرانیان مقیم روسیه است، در زمینه انتشار آثاری درباره ایران شناسی و اسلام شناسی، ادبیات و رمان معاصر فعالیت می کند.

رودکی کور نبود او را کور کردند!

استاد دانشگاه دولتی دوشنبه معتقد است رودکی توسط مخالفان، به اتهام قرمطی بودن، مجازات و چشمانش میل کشیده شده است. با این حال، وی بنیان گذار قالب رباعی و یکی از برترین شاعران تاریخ زبان فارسی است. دکتر شاه منصور شاه میرزا، با اشاره به این که رودکی شاعر متمولی بود و به همین دلیل، همیشه به دنبال تالیف می رفت، به ایلنا گفت: بهترین منبع برای مرور زندگی رودکی، همان قصیده چکامه‌های تصویری است که در پایان عمر رودکی نوشته شده است.

دومین نشست تخصصی
کودک، زبان و تفکر
دکتر پیش‌قدم
دکتر امین یزدی
دکتر میرزاوزیری
همراه با ارائه گواهی معتبر از کالج دانشگاه فردوسی مشهد
۱۸ خردادماه ۹۸
ساعت ۱۶ تا ۱۹:۳۰
برای ثبت‌نام به سایت کالج دانشگاه فردوسی مشهد مراجعه فرمایید.
نشانی سایت
college.um.ac.ir
تلفن تماس
۳۸۸۰۴۳۴۴
۳۸۸۰۲۳۸۸
تخفیف ویژه ثبت‌نام در دوره‌های مرکز زبان‌های خارجی کالج دانشگاه فردوسی مشهد ویژه شرکت‌کنندگان در دومین نشست تخصصی
ثبت‌نام کلاس‌های عادی زبان از تاریخ ۲۵ خرداد ۹۸
به مدت یک هفته
احمدآباد، بلوار رضا، نبش رضا ۳۳، کالج دانشگاه فردوسی مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدابراهیم رحمانی برابر وکالتنامه شماره ۱۵۳۲۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۵ دفترخانه ۵۴ تهران بوکالت از طرف خانمها زهره و شهره وکیلیان باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۶۵۱ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۹۷۱ دفتر ۳۱ صفحه ۱۳۵ بنام آقای جواد فروتن ثبت و سند صادر گردیده که برابر سند ۸۰۳۶۲ مورخ ۱۳۵۲/۰۲/۱۹ دفتر ۳ مشهد در رهن بانک ملی ایران قرار گرفته است سپس برابر سند صلح شماره ۱۶۲۶۲۴ مورخ ۱۳۷۸/۰۹/۱۱ دفترخانه ۶۷ مشهد ششدانگ پلاک فوق از طرف ورأث مرحوم به زهره و شهره وکیلیان بالمناصفه واگذار شده است همچنین نسبت به آن سند اجاره شماره ۱۶۲۶۲۳ مورخ ۱۳۷۸/۰۹/۱۱ دفتر ۶۷ مشهد از طرف استان قدس تنظیم گردیده که باتوجه به پاکروانی بودن مورد ثبت می بایست ثبت امیان صورت پذیرد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد... لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۸۷- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی

۹۸۰۲۹۲۴۲/م

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴/۱۱۵

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۴/۱۱۵ششدانگ اعیان یکباب منزل به شماره پلاک سی و دو فرعی از پانزده اصلی واقع در بخش سیزده مشهد اراضی نصرآباد که عرصه آن موقوفه استان قدس رضوی و استیجاری به موجب سند رسمی شماره ۸۸/۱۰/۱۳ - ۵۵۳۳۲دفترخانه رسمی بیست و پنج تربت جام می باشد به مساحت دویست و پنج متر مربع به نشانی: نصرآباد - خیابان دبیرستان آیت الله خامنه ای - کوچه مسجد امام حسین (ع) و حدود اربعه به شرح شمالا : به طول نوزده متر و بیست و چهار سانتی متر دیوار به دیوار مهدی نیازی ناقیمانده، شرقا : به طول ده متر و بیست و سه سانتی متر درب و دیوارست به خیابان هشت متری، جنوبا : به طول بیست و یک متر و بیست سانتی متر دیوارست به باقیمانده زمین حسن وفائی و غربا : به طول ده متر و ده سانتی متر درب و دیوارست به خیابان ، که سند آن ذیل ثبت شماره هفتاد هزار و سیصد و هشتاد و چهار دفتر چهارصد صفحه یکصد و پنجاه و شش به شماره چاپی۶۱۵۹۸۸ الف ۸۸ به نام آقای هادی گیسوری ثبت گردیده طبق سند رهنی شماره ۱۳۴۷۹- ۱۳۹۰/۶/۲۲ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره دو تربت جام در قبال مبلغ سیصد و دو میلیون ریال به انضمام سود و خسارات تاخیر روزانه در رهن بانک تجارت شعبه تربت جام قرار گرفته و ملک مذکور به موجب پرونده نامه شماره ۹۴۰۱۰۵۶۴ ثبت شده است و طبق سند رهنی شماره ۱۳۹۱/۱۱/۰۸ دفترخانه ۱۲۸ مشهد در قبال مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک اقتصاد نوین قرار گرفته و طبق نظریه شماره ۱۳۹۷/۰۳/۱۷-۳۵/۹۷۴۰۴۶۰ فرعی شرقا :شمال غربی ششدانگ رسمی می باشد : آدرس ملک : مشهد، بلوار شهید رستمی، کوی کارمندان اول، رستمی ۱۷، خیابان بهزامی ۴(مدرس۱۳)، پلاک ۸ محل مورد تعرفه برابر تصویر مدارک ابرازی مشتمل بر شش دانگ اعیان یک باب منزل دارای پلاک ۵۴۰(پانصد و چهل) فرعی از ۲۰(بیست) اصلی واقع در بخش ۹(نه) مشهد که عرصه آن استیجاری و موقوفه استان قدس رضوی می باشد، استعلام شهرداری ارائه شده به شماره درخواست ۲۰۷۴۷۱ تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۲۵ می باشد. مساحت عرصه ملک ۱۲۴.۵۰ (یکصد و بیست و چهار مترمربع و پنجاه دسیمتر مربع) مترمربع و مطابق استعلام مذکور اعیان کل به مساحت ۱۶۰.۵۰ (یکصد و شصت مترمربع و پنجاه دسیمتر مربع) مترمربع به صورت طبقه همکف یک واحد مسکونی به مساحت ۷۴.۵۰ (هفتاد و چهار مترمربع و پنجاه دسیمتر مربع) مترمربع و انباری مسکونی ۱۱.۵۰ مترمربع (یازده مترمربع و پنجاه دسیمتر مربع)، طبقه اول به مساحت ۷۴.۵۰ مترمربع (هفتاد و چهار مترمربع و پنجاه دسیمتر مربع) می باشد. کاربری مصوب زمین مسکونی تراکم متوسط، قدمت بنا بالای ۳۰ (سی) سال و موقعیت ملک یک بر و ساختمان نیمه فلز می باشد. بنابراین ارزش ۶ دانگ اعیان ملک فوق و امتیازات با احتساب عرصه استیجاری به نرخ عادلانه روز و با توجه به نوسان قیمت ها موقعیت، مازاد تحقیقات محلی انجام شده و مقایسه قیمت املاک مشابه و سایر عوامل موثر در ارزیابی مبلغ ۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و سی میلیون تومان برآورد و پیشنهاد می گردد. پلاک مذکور برابر پاسخ استعلام شماره ۵۳۲۰۶-۱۳۹۳/۰۵/۲۹ محدود است : شمالا: شمال شرق به طول ۸.۳۰ متر دیوار اشتراکی با اعیان منازل ۵۲۷ و ۵۲۸ فرعی شرقا :شمال غربی به طول ۱۵.۰۰ متر دیوار اشتراکی با اعیان منزل ۵۳۹ فرعی جنوبا : جنوب شرقی به طول ۱۵.۰۰ متر دیوار اشتراکی با اعیان منازل ۵۴۱ فرعی غربا : جنوب غربی به طول ۸.۳۰ متر درب و دیوارست به خیابان . حقوق ارتفاقی ندارد. و برابر پاسخ استعلام شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۶۰۰۳۰۲۴۴۳ - ۱۳۹۸/۰۳/۰۱ اداره ثبت منطقه یک مشهد بغیر از رهنی مذکور سابقه بازداشت دیگری ندارد. پلاک فوق از ساعت ۹:۰۰ الی ۱۲:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۸ در محل شعبه اول اداره ثبت اسناد رسمی مشهد واقع در مشهد خیابان ثبت (از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده بصورت ششدانگ و از مبلغ ۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و سیصد میلیون) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مقرر مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف ۷۷- تاریخ انتشار : ۱۳۹۸/۳/۱۱ - رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - علیرضا لعلی

۹۸۰۲۹۲۲۰/م

آگهی ابلاغ تثبیت حدود

چون مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۴۷ فرعی از ۱۳۲ اصلی بخش یازده مشهد، درخواست تثبیت حدود ملک خویش را دارد و از طرفی برابر ادعای ایشان که به مالکین مجاور دسترسی ندارند، لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و اشخاصی که خود را در پلاک مذکور ذینفع می دانند، می رساند عملیات تثبیت مورخه ۹۸/۳/۲۸ ساعت ۱۰ صبح در محل حضور داشته باشند، عدم حضور نامبردگان مانع از عملیات تثبیت نمی باشد.

م الف ۵۶- تاریخ انتشار : ۹۸/۳/۱۱

رئیس ثبت منطقه ۴ مشهد مقدسی

۹۸۰۲۹۲۳۶/م

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۸۷

پرونده شماره : ۹۸۰۰۲۱۴

بدینوسیله به شما آقای محمد جاویدی فرد فرزند حسین اعلام میگردد : پلاک ثبتی شماره ۲۱۰۱ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۹ مشهد متعلق به شما در قبال طلب خانم سیده پریا موسوی بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود ضمنا هرگونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت به مورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمیشود. م الف ۸۰- مسئول شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

۹۸۰۲۹۲۴۷/م

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۷۰۳۹۲۸

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۳۹۲۸ خانم سحر آذری نام پدر : حسن تاریخ تولد : ۱۳۷۴/۰۱/۰۷ شماره ملی : ۰۹۳۲۸۶۲۲۵ شماره شناسنامه : ۰۹۳۲۳۸۶۲۲۵ ، اجرائیه ای جهت وصول مهریه خود به تعداد یکصد و چهارده عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه - ورثه زوج : کاظم تقوائی شماره ملی : ۵۹۲۹۵۶۰۲۶۱ که پس از ابلاغ اجرائیه ۹۷/۶/۳ حسب درخواست وکیل بستانکار به شماره وارده ۲۱۴۱۰- ۹۷/۶/۱۷ مبنی بر توقیف خودرو سواری ۶۵۲ م ۴۳- ایران ۱۲ پراید ساپیا ۱۳۱ مدل ۱۳۹۵ در قبال تعداد ۸ عدد سکه بهار آزادی متعلق به مرحوم احسان تقوائی بازداشت که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی بشماره وارده ۴۰۱۲۱ مورخ ۹۷/۱۰/۲ به شرح ذیل : مشخصات خودرو : خودرو سواری ۶۵۲ م ۴۳ - ایران ۱۲ پراید ساپیا ۱۳۱ مدل ۱۳۹۵ رنگ سفید روغنی، شماره موتور m۱۳/۵۷۷۱۱۲۷ شماره شاسی ۳۶۲۷۶۰۱ nas F۱۱۱۰۰G (در زمان بازدید) : متوسط آج لاستیکی ۸۰ درصد (هشتاد درصد)- اسناد و مدارک وسیله منجمله ، بیمه نامه شخص ثالث وسیله رویت نگردید- لذا وسیله نقلیه فوق با موتور خاموش بازدید شد- خودرگی و آثار ترمیمی و صاف کاری در اطراف اطاق موجود است- فاقد ضبط و پخش و فندک و چک و روکش صندلی می باشد ارزش پایه کارشناسی خودرو سواری ۶۵۲ م ۴۳- ایران ۱۲ پراید سفید ساپیا ۱۳۱ مدل ۱۳۹۵ موصوف مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و پنجاه میلیون ریال که با توجه به گزارش مامور اجرا و نماینده دادستان عمومی و انقلاب مشهد وارده بشماره ۴۴۲۰۳-۱۳۹۷/۱۰/۲۴ خودرو مذکور در زمان بازدید در آدرس مشهد : (جاده شاندیز) پارکینگ مهدی متوقف می باشد و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در روز شنبه مورخه ۹۸/۴/۲۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر جلسه مزایده اتومبیل مذکور در آدرس مشهد : (جاده شاندیز) پارکینگ مهدی از مبلغ پایه مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد. ضمنا مبلغ نیم عشر دولتی (۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال) و مبلغ حق مزایده (۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال) زائد بر مبلغ مزایده می باشد و طبق ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد.

م الف ۸۸- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

۹۸۰۲۹۲۴۱/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا وکیلیان بشناسنامه ۱۲۷۰ صادره از مشهد بوکالت از طرف خانمها زهره و شهره وکیلیان باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۶۵۱ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۹۷۱ دفتر ۳۱ صفحه ۱۳۵ بنام آقای جواد فروتن ثبت و سند صادر گردیده که برابر سند ۸۰۳۶۲ مورخ ۱۳۵۲/۰۲/۱۹ دفتر ۳ مشهد در رهن بانک ملی ایران قرار گرفته است سپس برابر سند صلح شماره ۱۶۲۶۲۴ مورخ ۱۳۷۸/۰۹/۱۱ دفترخانه ۶۷ مشهد ششدانگ پلاک فوق از طرف ورأث مرحوم به زهره و شهره وکیلیان بالمناصفه واگذار شده است همچنین نسبت به آن سند اجاره شماره ۱۶۲۶۲۳ مورخ ۱۳۷۸/۰۹/۱۱ دفتر ۶۷ مشهد از طرف استان قدس تنظیم گردیده که باتوجه به پاکروانی بودن مورد ثبت می بایست ثبت امیان صورت پذیرد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد... لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۸۶- رییس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

۹۸۰۲۹۲۴۶/م

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۵۷۹۶

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۵۷۹۶ خانم زهرا احسن تبادکان نام پدر : حسین تاریخ تولد : ۱۳۷۹/۰۷/۱۹ شماره ملی : ۰۹۲۵۵۱۹۶۷۷ شماره شناسنامه : ۰۹۲۵۵۱۹۶۷۷ به استناد سند نکاحیه به شماره ۳۴۴۶ مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۶ دفتر ازدواج ۲۷ مشهد اجرائیه فوق الذکر جهت وصول مهریه خود به تعداد ۶۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه : آقای مسلم مستحق تبادکان نام پدر : علی اصغر تاریخ تولد : ۱۳۶۸/۱۲/۲۹ شماره ملی : ۰۹۲۰۶۷۷۸۴۳ شماره شناسنامه : ۰۹۲۰۶۷۷۸۴۳ صادر که پس از ابلاغ اجرائیه مورخه ۱۳۹۷/۷/۲۶ حسب درخواست بستانکار وارده به شماره ۰۰۲۳۴۱۹ - ۱۳۹۷/۰۸/۲ خودرو سواری سایپا ۱۳۱ به شماره انتظامی ۳۶۲ ه ۶۱- ایران ۶۳ مدل ۱۳۹۲ متعلق به مدیون آقای مسلم مستحق تبادکان در قبال ۶۰ عدد سکه تمام بهار آزادی بازداشت که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی بشماره وارده ۴۵۷۷۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۳ با مشخصات اعلام شده : مشخصات وسیله نقلیه : شماره انتظامی : ۳۶۲ه ۶۱ - ایران ۳۶ نوع وسیله نقلیه : سواری سیستم : پراید ۱۳۱ LE رنگ : سفید مدل ۱۳۹۲ شماره شاسی : NAS۴۱۱۱۰۰D۱۳۷۰۳۵ شماره موتور ۵۰۱۳۵۶۵ - کارشناسی و ارزیابی : تعداد محور: ۲ تعداد چرخ: ۴ تعداد سیلندر: ۴ نوع سوخت: بنزین وضعیت اتاق و بدنه : - وضعیت فنی : بعلت نبودن آزمایش فنی و مکانیکی صورت نگرفت وضعیت موتور: خاموش - جلو داشبورد: نسبتا سالم وضعیت لاستیکها : پنجاه درصد تودوزی : نسبتا سالم مختصرا بعضی از قسمتها قبلا سرقت شده است. قیمت پایه کارشناسی مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل بیست میلیون تومان تمام. با توجه به گزارش مامور اجرا و نماینده محترم دادستان عمومی و انقلاب مشهد وارده بشماره ۴۶۲۲۸-۹۷/۱۱/۷ خودرو مذکور در زمان بازدید در پارکینگ: اول پنج تن - پارکینگ پنج تن (شیرحصار) متوقف می باشد و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۴/۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر جلسه مزایده اتومبیل مذکور در آدرس مشهد پارکینگ پنج تن از مبلغ پایه ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد. ضمنا مبلغ نیم عشر دولتی و مبلغ ۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ (بیست و پنج میلیارد و چهارصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده و قطعیت یافته است که از طریق مزایده به فروش می رسد، جلسه مزایده از ساعت ۱۲-۹ روز چهارشنبه مورخه ۹۸/۰۴/۰۵ در محل اجرای ثبت اسناد و املاک قوچان برگزار می گردد. مزایده از مبالغ ارزیابی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته خواهد شد، سایر هزینه های زائد بر مبلغ مزایده که مبلغ آن ها معلوم نیست به عهده خریدار بوده و طبق مقررات و آئین نامه اجرا، اقدام و وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۹۸/۰۳/۱۱

عباس برق شمشیر- رییس ثبت اسناد واملاک قوچان

۹۸۰۲۸۴۳۶/ش

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی شماره ۱۵۳ ۱۳۹۳۰۴۰۰۶۰۹۱۰۰۰۱۵۳ بکلاسه ۹۳۰۰۴۶۰

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق ششدانگ اعیان یک باب منزل بشماره پلاک ۵۴۰ (پانصد و چهل) فرعی از ۲۰ (بیست) اصلی بخش ۹(نه) مشهد که عرصه آن موقوفه استان قدس می باشد برابر پاسخ استعلام شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۶۰۰۳۰۰۲۰۱۱ - ۱۳۹۸/۰۲/۲۴ ششدانگ اعیان در صفحه ۸۵ دفتر ۲۶۹ ذیل شماره ۹۴۰۱۰۵۶۴ - ۱۳۹۱/۱۱/۰۸ ثبت شده است و طبق سند رهنی شماره ۱۵۷۹۲ - ۱۳۹۱/۱۱/۰۸ دفترخانه ۱۲۸ مشهد در قبال مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک اقتصاد نوین قرار گرفته و طبق نظریه شماره ۱۳۹۷/۰۳/۱۷-۳۵/۹۷۴۰۴۶۰ فرعی شرقا :شمال غربی به طول ۸.۳۰ متر دیوار اشتراکی با اعیان منازل ۵۲۷ و ۵۲۸ فرعی غربا : جنوب غربی به طول ۱۵.۰۰ متر دیوار اشتراکی با اعیان منزل ۵۳۹ فرعی جنوبا : جنوب شرقی به طول ۱۵.۰۰ متر دیوار اشتراکی با اعیان منازل ۵۴۱ فرعی غربا : جنوب غربی به طول ۸.۳۰ متر درب و دیواریست به خیابان . حقوق ارتفاقی ندارد. و برابر پاسخ استعلام شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۶۰۰۳۰۲۴۴۳ - ۱۳۹۸/۰۳/۰۱ اداره ثبت منطقه یک مشهد بغیر از رهنی مذکور سابقه بازداشت دیگری ندارد. پلاک فوق از ساعت ۹:۰۰ الی ۱۲:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۸ در محل شعبه اول اداره ثبت اسناد رسمی مشهد واقع در مشهد خیابان ثبت (از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده بصورت ششدانگ و از مبلغ ۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و سیصد میلیون) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مقرر مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف ۷۷- تاریخ انتشار : ۱۳۹۸/۳/۱۱ - رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - علیرضا لعلی

۹۸۰۲۹۲۲۰/م

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۷۰۰۷۶۵

به موجب پرونده اجرایی کلاسه۹۷۰۰۷۶۵ اموال منقول مورد رهینه ملکی شرکت کاش