همشهری آنلاین - الیف شافاک نویسنده کتاب پرفروش «ملت عشق» در سایت گاردین، بهترین کتاب سال ۲۰۱۸ را از نظر خود کتاب «برداشت طولانی» اثر رابین رابرتسن شاعر ۶۳ ساله اسکاتلندی اعلام کرد و گفت: «این کتاب مرزهای ژانر را درمی‌نوردد و در قالب شعری تاثیرگذار، دردناک و به شکلی غریب الهام‌بخش، داستان زندگی یک کهنه سرباز جنگ نرماندی را طی سفر به شهر بزرگ آمریکا روایت می‌کند.»

بهترین کتاب سال ۲۰۱۸ به انتخاب نویسنده «ملت عشق»

به بهانه اضافه شدن رشته موسیقی به رشته های تحصیلی نابینایان

نُت خوانی در تاریکی

گروه ادب و هنر - اضافه شدن رشته موسیقی برای نابینایان، خبری خوش بود که دیروز در رسانه‌ها پیچید. این خبر را مجید قدمی رئیس سازمان آموزش و پرورش استثنایی داد. این خبر شاید برای برخی عجیب به نظر بیاید اما می‌توان به آن امیدوار بود. پیش از این، موسیقی‌دانان بزرگی که بتهوون سرآمد همه آن‌هاست، با وجود مشکل کم شنوایی یا ناشنوایی به دنیای موسیقی راه پیدا کرده و تاثیرات بزرگی بر آن گذاشته‌اند. حال با موسیقی‌دانانی آشنا شوید که با وجود نابینایی با نت‌ها آشنا شدند و نواختند و در جهان موسیقی برای خودشان صاحب نام شدند.

■ **استاد نابینای بزرگان موسیقی**

نورعلی برومند متولد سال ۱۲۸۵ در تهران است. او در سیزده سالگی برای آموزش تار نزد درویش خان رفت و ردیف مقدماتی را طی سه سال آموخت و همزمان رفاقت او با ابوالحسن صبا شکل گرفت. او در ۱۸ سالگی به برلین رفت و بعد از آشنایی با موسیقی غربی در ۲۲ سالگی به ایران بازگشت و نت‌نویسی و ردیف‌نویسی را از موسی معروفی آموخت. برومند در سن ۲۹ سالگی نابینا شد اما مهم‌ترین فعالیت‌های موسیقایی او در ۴۱ سال باقی مانده عمرش انجام شد. این نوازنده بزرگ ایرانی، استاد بسیاری از خوانندگان و نوازندگان سرشناس ایران از جمله محمدرضا شجریان، محمدرضا لطفی، حسین علیزاده، پرویز مشکاتیان و... نیز بوده است.

■ **رکورد زن پرانگیزه ایتالیایی**

برخی از آلبوم‌های آندریا بوچلی، نوازنده ۶۰ ساله ایتالیایی در ایران نیز منتشر شده است. او در کودکی مبتلا به تنبلی چشم بود اما به دلیل علاقه زیادش به موسیقی در کلاس‌های آموزش پیانو و اپرا شرکت کرد. فوتبال یکی دیگر از علایقی بود که آندریا نمی‌توانست از آن چشم بپوشد. تراژدی او در ۱۲ سالگی و هنگام تمرین فوتبال بر اثر برخورد توپ به چشمش، کامل شد. او بینایی خود را به طور کامل از دست داد اما همزمان با تحصیل به نوازندگی پیانو در مکان‌های عمومی مشغول و در سال ۱۹۹۸ به عنوان خواننده، صاحب شهرت شد. او با اولین آلبوم خود رکورد کسب سه رتبه اول آهنگ‌های پرفروش را در کتاب گینس ثبت کرد.

■ **روزهای طلایی نابینای امیدوار**

هورس چارلز رابینسون را در دنیای موسیقی به نام «ری چارلز» می‌شناسند. او متولد سال ۱۹۳۰ میلادی در ایالت جورجیای آمریکاست. ری چارلز در هفت سالگی بینایی خود را بر اثر بیماری آب سیاه پیشرفته از دست داد و به مدرسه نابینایان رنگین پوست رفت. او در مدرسه مشغول یادگیری موسیقی کلاسیک و پاپ شد و در هفده سالگی نوازندگی خیابانی را تجربه کرد. دوره طلایی او بعد از مهاجرت به ایالت فلوریدا و عضویت در یک گروه موسیقی شکل گرفت. ری چارلز در ۲۰ سالگی اولین قرارداد بزرگ خود را بست و بعدها توانست جایزه گرمی خوانندگی را نیز به دست آورد.

شهرام شکوهی خواننده آلبوم خاطره انگیز «مدارا»

شاید از خوانندگی خداحافظی کنم

شهرام شکوهی گفت ممکن است از دنیای خوانندگی خداحافظی کند. او در حال تماشای بازی ایران و پرتغال در جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه دچار حمله قلبی و راهی بیمارستان شد. این مشکل قلبی که برای شکوهی بی سابقه بود، سبب شد کنسرت‌های این خواننده پاپ در برج میلاد لغو شود.

شکوهی چند ماه بعد در نشست خبری کنسرتش شرکت کرد و خبر از اجرا در سالن همایش‌های وزارت کشور داد که البته یک کنسرت معمولی نبود. وی در این نشست خبری گفت: «با گرانی بلیت کنسرت و هزینه‌های گزافی که برای حضور در کنسرت‌ها وجود دارد، شاید رفتن به کنسرت برای یک خانواده با هزینه‌های جانبی، به ۸۰۰ هزار تومان برسد. من و مدیر برنامه‌ام به این نتیجه رسیدیم که بلیت‌ها را با قیمت بسیار پایین به فروش برسانیم و از درآمد خود صرف نظر کنیم. بلیت‌های کنسرت جدیدم را با میانگین قیمت ۵۰ هزار تومان فروختم.»

این خواننده پاپ به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: «دو سه هفته دیگر عمل دیگری دارم؛ این عمل نشان می‌دهد آیا می‌توانم خوانندگی را ادامه دهم یا باید کاملاً این حرفه را ببوسم و کنار بگذارم.»

خواننده آلبوم «مدارا» ضمن تشریح وضعیت جسمانی اش اضافه کرد: در عمل قبلی یک فنر در قلبم گذاشته شد. ممکن است با عمل بعدی تعداد فنرهای قلبم به شش برسد. شاید پزشکان صلاح نبینند که این حرفه را ادامه دهم. وی با اشاره به برنامه‌های بعدی اش در صورت موفقیت جراحی پیش رو اظهار کرد: اگر عمل قلبم به لطف خدا موفقیت آمیز باشد، حتما روند گذشته را ادامه می‌دهم و کنسرت‌هایی با بلیت‌های کم بها برگزار می‌کنم. حتی این کنسرت‌ها را در شهرستان‌ها نیز اجرا خواهم کرد. خیلی بابت اجرای کنسرت ارزان قیمت در تهران راضی هستم. بسیاری از مخاطبان این اجرا به من گفتند برای نخستین بار به کنسرت آمده‌اند. به همین دلیل دوست دارم این کار را ادامه دهم؛ از ادامه این روند هیچ ترسی ندارم؛ حتی اگر به من بگویند من ارزان‌ترین و بدترین خواننده ایران هستم.

وی درباره امکان اجرای خیابانی خود اظهار کرد: خیلی‌ها وعده کنسرت رایگان، کنسرت خیابانی و ارزان شدن بلیت‌ها را داده بودند که البته هیچ کدام به وعده‌هایشان عمل نکردند. فقط محمد معتمدی یک کنسرت خیابانی برگزار کرد. برای موسیقی پاپ، حداقل برای من اجرای خیابانی ممکن نیست؛ چرا که ما در سالن‌ها مشکل صدا داریم، چه برسد به فضای باز.

کم‌رنگ نیستم، تبلیغات ندارم

چهره‌ها
خواننده پاپ

مهدی یغمایی دیروز مهمان برنامه «حالا خورشید» بود. او در این برنامه ضمن اجرای قطعه «نوسان» و بخشی از «ماه من» زنده یاد ناصر عبداللهی، از دلایل کم‌رنگ بودن خود گفت. این خواننده پاپ ضمن اشاره به تدریس آواز و علاقه خود به این کار اضافه کرد: «تدریس آواز همیشه برای من باعث افتخار است. آهنگ سازی و تدریس وقت زیادی از من می‌گیرد. من تبلیغات زیادی در فضای مجازی ندارم. برخی خواننده‌ها از این رقابت عقب می‌مانند اما من خودم را به جمع رساندم و به زودی کنسرت‌هایم شروع می‌شوند، هرچند امکانات در دست‌عده محدودی است.»

طنز به تناقض و تضاد نیاز دارد

چهره‌ها
شاعر

سعید بیابانکی در برنامه «شب های هنر»، تناقض و تضاد را از نیازهای طنز دانست. این شاعر، از زنده یاد زرویی به عنوان سرآمد شعر طنز در این زمینه یاد کرد و در ادامه گفت: «شاید تعریف حکیمانه «امر به معروف و نهی از منکر» که سال ها پیش در لباس هنر خود را نمایان کرد، در آثار شاعرانی مانند حافظ در قرن هشتم یا سلمان هراتی و عبدالملکیان که ظاهر شهری را با اصالت روستایی تلفیق می کرد، تجلی یافته باشد. شعر زرویی نیز در دوران معاصر ما سرشار از این تضادها و تناقض هاست و به خوبی آن را برجسته می کند.»

اشوان با دو قطعه جدید برمی‌گردد

چهره‌ها
خواننده پاپ

اشوان از انتشار دو قطعه جدید خبر داد. او در صفحه اینستاگرام خود نام قطعه‌های جدید را «شیدا» و «مغرور» اعلام کرد. اشکان خدابنده با نام موسیقایی «اشوان» ۲۸ ساله و متولد تهران است. او فعالیت خود را در موسیقی با گیتار از سن ۱۰ سالگی آغاز کرد و با گیتار الکتریک آن را ادامه داد. تلفیق شعر و ملودی عامه‌پسند و موسیقی غربی، سبکی است که در جلب هواداران جوان این خواننده موثر بوده است. این خواننده پاپ اولین کنسرت خود را در حالی در شهریور ۹۵ برگزار کرد که قبل از آن، هیچ آلبومی از او منتشر نشده بود. نام اولین آلبوم او «بهت مریضم» است.

لذت شعر

شب سرشاری بود
رود از پای صنوبرها تا فراترها رفت
دره مهتاب اندود
و چنان روشن کوه، که خدا پیدا بود
در بلندی‌ها، ما
دورها گم، سطح‌ها شسته و نگاه از همه شب نازک‌تر
فرصت سبز حیات
به هوای خنک کوهستان می‌پیوست

سهراب سپهری

***

ذوق حیرانی زیادم رفته می‌خواهم که باز
محو گردم در رخی، گم در تماشایی شوم

طالب آملی

***

یک آن شد این عاشق شدن
دنیا
همان یک لحظه بود
آن دم که چشمانت مرا از عمق چشمانم ربود

افشین یداللهی

***

عشق را با عقل نتوان در کنار هم نشاند
چشم تا بر هم زنی
دست و گریبان می شوند

محمد قهرمان

***

اوضاع جهان بدتر از آن است که بالکل
مضمون غزل فلسفه حال تو باشد

غلامرضا طریقی

***

دلتنگی خیابان شلوغی است
که تو
در میانه‌اش ایستاده باشی
ببینی می‌آیند
ببینی می‌روند
و تو همچنان ایستاده باشی

علیرضا روشن

هنری

بنکسی، قایقش را به قیمت ۲ پوند می‌فروشد

بنکسی در اطلاعیه‌ای عجیب، یکی از آثار هنری خود را تنها به قیمت دو پوند به فروش گذاشت. این هنرمند بریتانیایی با قرار دادن این اطلاعیه در صفحه اینستاگرامش، یک اثر تجسمی دست‌ساز خود را به این قیمت به فروش گذاشته است.

این اثر یک قایق حاوی پناه جویان مجهز به موتور و باتری الکتریکی است. به گزارش مهر، او برای فروش این اثر به قیمت تعیین شده شرطی دارد. خریدار باید وزن این کار را تخمین بزند و آن را در وبسایتی مخصوص حمایت از پناه جویان ثبت کند. صاحب نزدیک ترین عدد تخمینی، مالک این اثر می شود.

پیک خبر

پیام خواننده ترک به خسرو آواز ایران

یاووز بینگول، خواننده اهل ترکیه برای محمدرضا شجریان آرزوی سلامتی کرد. همایون شجریان در سومین روز جشنواره موسیقی سنتی و مردمی استانبول، با حمایت ریاست جمهوری ترکیه و به همت شهرداری استانبول در منطقه حربیه روی صحنه رفت. به گزارش ایرنا، در این کنسرت، شجریان جوان آثاری چون «نه فرشته‌ام، نه شیطان»، «خداوند اسرار» و اشعاری از مولوی، حافظ و شفیعی کدکنی را با همراهی نوای تار، سنتور، کمانچه و بربط ایرانی اجرا کرد.

در پایان این کنسرت، یاووز بینگول از خواننده های معروف ترکیه ضمن آرزوی سلامتی برای محمدرضا شجریان استاد ارزنده موسیقی ایران و پدر همایون شجریان، دسته گلی را با عنوان «ارمغانی از طرف مردم ترکیه به مردم ایران» به وی اهدا کرد.

ادبیات به دلسوز نیاز دارد

علیرضا طبایی با بیان این که شعر با سرنوشت تلخی دست به گریبان است، می گوید: از شعرهایی که بتوان مُهر ماندگاری بر آن‌ها زد، محروم هستیم. این شاعر درباره فضای شعر و ادبیات امروز به ایسنا گفت: موضوعاتی که این روزها از آن صحبت می‌شود، بحران مخاطب و کتاب است. بحران کتاب، قلمرو شعر را هم در بر می گیرد؛ البته شعری که بتوان آن را شعر اطلاق کرد و گرنه شبه شعر و آثاری که به نام شعر منتشر می‌شود، زیاد داریم.

وی در ادامه افزود: تصور می کنم در این روزگار شعر با سرنوشت تلخی دست به گریبان است و به کسانی که دلسوز ادبیات هستند، نیاز دارد تا این میراث فرهنگی ایرانیان حفظ شود.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه:۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۲۵۰۳

بدین وسیله به آقای علی دهقانی فرزند براتعلی شماره ملی ۰۹۳۴۹۴۹۵۳۰ به شناسنامه ۱۶۸ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۲۵۰۳ که برابر گزارش مامور پست شناخته نگردیده‌اید ابلاغ می‌گردد که برابر قرارداد سند ازدواج شماره ۱۹۸۱۲-۱۳۹۴/۶/۱۹ شما به خانم ناهید الوار نمدان فرزند غلامرضا مبلغ تعداد ۱۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی اصل طلب به انضمام حقوق دولتی بدهکار می‌باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجرا مطرح می‌باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین‌نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا و ابلاغ می‌گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می‌گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی طرقبه شاندیز ۹۷۱۳۹۶۵۱/م

جناب آقای غلامعلی نوروزی فرزند ابراهیم

به شماره ملی ۰۷۷۸۶۳۹۴۲۸ با عنایت به شماره دادنامه ۹۷۰۹۹۷۷۵۸۶۴۰۰۶۵۰ مورخه ۱۳۹۷/۶/۲۷ صادره از شعبه ۱۴ دادگاه خانواده با موضوعیت طلاق به درخواست زوجه و نظر به مراجعه زوجه به این دفترخانه و درخواست ثبت و اجرای آن لذا به شما اعلام و ابلاغ می گردد ظرف مهلت ۷ روز جهت اجرا و ثبت طلاق به این دفترخانه شماره ۵۲ طلاق مشهد به آدرس بلوار توس نبش توس ۱۴۳ مراجعه نمایید . طبعا در صورت عدم مراجعه نسبت به ثبت طلاق و اجرای آن اقدامات مقتضی صورت خواهد پذیرفت.
۹۷۱۳۹۵۲۵/م

آگهی استرداد سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ها ثریا و غنچه شهرت رازبان به استناد گواهی حصر وراثت شماره ۳۰/۴۷۲/۸۳ مورخ ۸/۱۰/۶ و فرم ۱۹ و گواهی واریز مالیات بر ارث به شماره ۶۸۳۱۸ مورخ ۸۴/۱۱/۲۴ برابر درخواست وارده به شماره ۳۳۸۱۷ مورخ ۱۳۹۷/۸/۱ تقاضای صدور سند سهم‌الارث خود از پلاک شماره ۲۲۹ الی ۲۳۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۹ مشهد را نموده که به حکایت ثبت دفتر املاک ششدانگ پلاک مذکور در صفحه ۳۹۱ و ۳۹۴ دفتر ۶۳ به نام خانم ماه رخسار آل طه و ماه منیر آل طه هر کدام نسبت به سه دانگ ثبت و سند و صادر گردیده است. متقاضی فوق مدعی است که سند اولیه نزد آقای منوچهر رازبان می‌باشد که اخطاریه به نامبرده ابلاغ و سپس گواهی گردیده است. که سند اولیه را ارائه دهد لیکن ظرف مهلت مقرر از تحویل سند خودداری نمود لذا بدین‌وسیله یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه سند اولیه نزد نامبرده یا هر کس دیگر می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی سند اولیه را به این اداره تحویل و رسید اخذ نماید. ضمنا پس از انجام تشریفات قانونی سند مالکیت به نام متقاضی صادر خواهد شد. م الف ۹۲۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد- محمد نخعی
۹۷۱۴۰۰۷۷/م

اخطاریه ماده ۱۰۱- اموال غیرمنقول

جناب آقای مجتبی نوری فرزند علی به شماره ملی ۶۴۳۹۴۳۴۵۸۶ در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق، له تعاونی میزان علیه شرکت اکسیر کیانای جنوب سهامی خاص و شما به موجب گزارش شماره ۱۳۰۰۴-۱۳۹۶/۱۱/۲۴-کارشناس رسمی دادگستری، پلاک ثبتی فرعی: ۴۴۴ از پلاک ۸۲ فرعی از اصلی ۱۸۱ در بخش: بخش ۱۰ مشهد ناحیه:- واقع در: طرقبه شاندیز به مبلغ ۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می‌باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی طرقبه شاندیز
سیدمحمود حسینی نژاد ۹۷۱۴۰۱۱۷/م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۱۳۹۶۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۴۰ له عبدالله عربی جاغرق فرزند علی اصغر علیه جواد مرتضائیان جاغرق پرویز به موجب سه فقره چک به شماره ۱۳۹۶/۶/۲-۴۸۳۲۵۸ و ۱۳۹۴/۹/۱۵-۴۸۳۲۵۷ و ۱۳۹۶/۵/۱۲-۴۸۳۲۸۴ همگی بانک کشاورزی طرقبه- جمعا در قبال مبلغ ۲/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل طلب به انضمام حقوق دولتی اجرائیه صادر و اجرائیه در مورخه ۱۳۹۶/۹/۴ از طریق روزنامه ابلاغ سپس به درخواست بستانکار چهار دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۶۵۴ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۶ طرقبه به مساحت کل ششدانگ ۱۴۲/۵۷ مترمربع به نام محمد مرتضائیان جاغرق در دفتر ۶۱۹ صفحه ۶۷ به شماره ثبت چاپی ۲۶۰۳۲۶ ثبت شده بازداشت گردید و به گزارش کارشناس رسمی دادگستری ۴ دانگ پلاک مذکور قیمت هر مترمربع ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعی گردید و ملک در حال حاضر به صورت واحد تجاری نانوایی سنتی و ماشینی دارای فضای اصلی پخت خمیر مایه آرد خانه سرویس بهداشتی در همکف و اطاق استراحت و رختکن کارکنان در نیم طبقه که کف سرامیک و دیواره تا زیر سقف کاشیکاری شده و ضلع محدود به خیابان واحد دارای شیشه سکوریت و از ضلع غرب به حیاط با سطح عرصه ۸۷/۴۶ مترمربع دسترسی داشته با حدود و مشخصات شمالا در شش قسمت که قسمت های دوم و ششم آن شرقی قسمت چهارم آن غربی اول دیواربست به طول ۴/۹۹ به معبر مجاور دوم درب و دیواربست به طول ۳/۴۰ به راه پله سوم دیواربست به طول ۴/۲۵ به راه‌پله چهارم دیواربست به طول ۲/۴۰ به راه پله پنجم دیواربست به طول ۳/۵۰ به معبر مجاور ششم دیواربست به طول ۳/۴۰ به معبر مجاور شرقا درب و دیواربست به طول ۹/۱۰ به معبر مجاور جنوبا دیواربست به طول ۱۶/۱۰ به ملک مجاور غربا درب و دیوار و پنجره‌ای است به طول ۹/۳۰ به حیاط مشاعی بخش ۶ مشهد به ادرس طرقبه - جاغرق بعد از مسجد جامع نبش جاغرق ۲۹ لذا مقدار پنجاه و نه سهم و هفتاد صدم سهم مشاع از یکصد و چهل و دو سهم و پنجاه و هفت صدم ششدانگ از پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه ۱۳۹۷/۱۰/۱ از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۲/۳۸۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و یا حق و عصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می‌گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. سید محمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۹۷۱۴۰۱۸۹/م

آگهی تغییرات شرکت آب و فاضلاب سبزوار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۳۷۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۴۴۱۴۶

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۵ و نامه شماره ۱۲۵۷۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۶ شورای اسلامی سبزوار تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱-آقای حسین ریاضی ۱۲۸۲۶۷۷۸۵۳ به عنوان عضو اصلی و مدیرعامل و رئیس هیات مدیره و آقایان سیدعلی کوشکی ۰۷۹۴۰۰۴۰۵۹ به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره و عباس مهری ۰۷۹۲۵۰۳۸۹۹ به عنوان عضو اصلی هیات مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب شدند و کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت اعم از چک، سفته و غیره با امضاء مدیرعامل (یا نماینده وی) و یکی از اعضای هیئت مدیره یا نماینده منتخب هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. با ثبت این مستند تصمیمات تعیین وضعیت حق امضاء،تعیین سمت مدیران انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی- مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سبزوار
۹۷۱۴۰۱۰۶/ش

آگهی تغییرات شرکت آب و فاضلاب سبزوار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۳۷۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۴۴۱۴۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۵ و نامه شماره ۱۲۵۷۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۶ شورای اسلامی سبزوار تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱-صورت های مالی ۹۴ به تصویب رسید. ۲-اعضای هیات مدیره شرکت به شرح ذیل برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند. -آقای سیدعلی کوشکی به شماره ملی ۰۷۹۴۰۰۴۰۵۹ - آقای حسین ریاضی به شماره ملی ۱۲۸۲۶۷۷۸۵۳- آقای عباس مهری به شماره ملی ۰۷۹۲۵۰۳۸۹۹ به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره- آقای محمدرضا اسمعیل زاده به شماره ملی ۰۹۱۹۵۲۴۰۲۳ عضو علی البدل هیات مدیره ۳-موسسه حسابرسی مختار و همکاران به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۴۲۰۹۳ به عنوان بازرس اصلی و موسسه حسابرسی مدیریت آزموده کاران به عنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی ۱۳۹۶ انتخاب گردیدند. ۴-روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت درج آگهی های شرکت انتخاب گردید. با ثبت این مستند تصمیمات انتخاب مدیران، انتخاب بازرس، انتخاب روزنامه کثیرالانتشار، تصویب ترازنامه و صورت های مالی انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی- مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سبزوار
۹۷۱۴۰۰۹۵/ش

آگهی تغییرات شرکت آب و فاضلاب سبزوار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۳۷۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۴۴۱۴۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۵ و نامه شماره ۱۲۵۷۶ مورخ۱۳۹۷/۰۲/۲۶ شورای اسلامی سبزوار تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱-صورتهای مالی سال ۱۳۹۵ به تصویب رسید. ۲-موسسه حسابرسی مختار و همکاران به عنوان بازرس اصلی و موسسه حسابرسی مدیریت آزموده کاران به عنوان بازرس علی البدل سال مالی ۱۳۹۶ انتخاب شدند. ۳- روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت آگهی های شرکت انتخاب گردید. با ثبت این مستند تصمیمات تصویب ترازنامه و صورت های مالی، انتخاب روزنامه کثیرالانتشار، انتخاب بازرس انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی- مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سبزوار
۹۷۱۴۰۱۰۰/ش

شماره آگهی: ۱۳۹۷۰۳۹۰۸۲۸۵۰۰۰۰۱۳ تاریخ آگهی: ۱۳۹۷/۰۹/۱۱ شماره پرونده: ۱۳۹۶۰۴۰۰۸۲۸۳۰۰۰۰۳۶

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۰۰۱۵ له: بانک ملت شعبه قاین و علیه: کبری نامی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به شماره پلاک ثبتی دو هزار و پانصد و یک فرعی از دوازده اصلی مفروز و مجزا شده از اصلی مذکور واقع در بخش دوازده نیمبلوک به مساحت یکصد و ده متر و سی و پنج دسیمتر مربع واقع در شهر نیمبلوک خیابان معلم هفت پلاک ۹ که ششدانگ عرصه و اعیان ذیل صفحه سیصد و هفت دفتر املاک به شماره ثبت چهار هزار و هفتصد و هشتاد و شش به نام خانم: کبری نامی فرزند: عبدالعظیم به شماره ملی: ۰۸۸۸۲۶۲۶۸۱ ثبت و سند مالکیت صادر شده است و محدود به حدود اربعه به شرح پرونده ثبتی شمالاً: دیواربست به طول نه متر و ده سانتیمتر به قطعه پانصد و دوازده تفکیکی شماره یک هزار و هفتصد و نود و سه فرعی از دوازده اصلی شرقاً: دیواربست به طول دوازده متر و چهل و هفت سانتیمتر به قطعه پانصد و ده تفکیکی شماره دو هزار و پنج فرعی از دوازده اصلی جنوباً: درب و دیوار به طول نه متر و چهار سانتیمتر به خیابان به عرض یازده متر غرباً: دیواربست به طول یازده متر و هشتاد و هشت سانتیمتر به قطعه پانصد و دوازده تفکیکی شماره یک هزار و هفتصد و نود و سه فرعی از دوازده اصلی حقوق ارتفاقی ملک ندارد. لذا طبق سند رهنی شماره ۸۱۵۰۲ مورخ شانزدهم مرداد ماه سال هزار و سیصد و نود و دو دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ شهر قائن استان خراسان جنوبی متعهد مبلغ دویست و سی و چهار میلیون و نهصد و بیست و هفت هزار و نهصد و دو ریال اصل طلب به انضمام سود متعلقه و خسارت تاخیر تادیه و روزشمار تا روز مزایده به بانک ملت و نیم عشر اجرایی یک تا دو عشر اضافی و سایر حقوق دولتی به صندوق دولت بدهکار می باشد که به دلیل عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجراییه گردید و طبق نظر کارشناس رسمی ملک مورد نظر به مبلغ (سیصد و هشتاد و نه میلیون و هفتصد و ده هزار ریال) ارزیابی شده و همچنین مساحت عرصه ملک فوق الذکر یکصد و ده متر و سی و پنج سانتیمترمربع و اعیان حدوداً هشتاد و یک مترمربع می باشد. ملک مورد نظر یک منزل ویلایی در همکف احداث گردیده، سیستم سازه ای آن دیوار باربر با سقف طاق ضربی بوده، ساختمان دارای کاربری مسکونی بوده و همچنین دارای انشعابات کامل نیز میباشد. پلاک فوق به صورت ششدانگ از ساعت ۹ الی ۱۲ صبح روز یکشنبه مورخ: دوم دی ماه سال یک هزار و سیصد و نود و هفت در اداره ثبت اسناد و املاک بخش نیمبلوک واقع در شهر خضری دشت بیاض به نشانی بلوار امام رضا(ع) از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و یا حق و عصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: چهارشنبه: چهاردهم آذرماه سال هزار و سیصد و نود و هفت حمیدرضا توسلی فرشه- رئیس ثبت اسناد و املاک بخش نیمبلوک
۹۷۱۳۹۳۱۵/ج