خراسان روزنامه صبح ایران
دوشنبه ۸ مرداد ۱۳۹۷ . ۱۶ ذی القعده ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۸۷۸

دادگاه‌های تخصصی دچار آسیب شده‌اند

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه گفت: دادگاه‌های تخصصی در کشورهای دیگر، کارایی خوبی دارند اما در کشور ما دچار آسیب شده‌اند. به گزارش ایرنا، محمدباقر الفت افزود: متاسفانه این دادگاه‌ها که باید به اجرای عدالت کمک کنند، به نوعی دچار آفت شده‌اند و فردی که در این محاکم به عنوان متهم حضور دارد، تا حدود زیادی حق دفاع از خود را از دست می‌دهد.

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه ۱۰ روزنامه خراسان، پاسخ‌گوی پرسش‌های حقوقی شما هستیم. شما می‌توانید پرسش‌های خود را در تمام زمینه‌های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتماً کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: از فردی شکایت کردم و او در دادگاه محکوم و مکلف به پرداخت هزینه دادرسی نیز شد. آیا حق‌الوکاله جزئی از هزینه‌های دادرسی است؟ من مبلغی را که بالاتر از تعرفه وکلای دادگستری است، به وکیلی دادم و او پرونده را پیش برد و به نتیجه رساند. آیا می‌توانم پولی را که بابت وکیل داده‌ام، از محکوم مطالبه کنم؟

پاسخ: خواهان می‌تواند همزمان با تقدیم دادخواست اصلی یا طی رسیدگی به دعوای اصلی یا به صورت دعوای جداگانه، تمام خساراتی را که به دلیل نداشتن وفای به عهد خوانده به او وارد آمده است، از وی مطالبه کند. این خسارات شامل خسارت تاخیر در پرداخت دین یا تاخیر تادیه (خسارت ناشی از کاهش ارزش پول به علت تورم، مطابق شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی) و خسارات دادرسی است. خسارات دادرسی (یا هزینه‌های طرح دعوا) نیز شامل هزینه دادرسی، حق‌الوکاله وکیل، هزینه تحقیقات محلی، هزینه کارشناسی و ... است. ماده ۵۱۵ قانون آیین دادرسی مدنی مقرر کرده است: «خواهان حق دارد ضمن تقدیم دادخواست یا در اثنای دادرسی یا به‌طور مستقل، جبران خسارات ناشی از دادرسی یا تأخیر انجام تعهد یا عدم انجام آن را که به علت تقصیر خوانده نسبت به ادای حق یا امتناع از آن به وی وارد شده یا خواهد شد، همچنین اجرت‌المثل را به لحاظ عدم تسلیم خواسته یا تأخیر تسلیم آن از باب اتلاف و تسبیب از خوانده مطالبه نماید ... دادگاه در موارد یاد شده میزان خسارت را پس از رسیدگی معین کرده و ضمن حکم راجع به اصل دعوا یا به موجب حکم جداگانه محکوم‌علیه را به تأدیه خسارت ملزم خواهد نمود. در صورتی که قرارداد خاصی راجع به خسارت بین طرفین منعقد شده باشد، برابر قرارداد رفتار خواهد شد.» ماده ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی بیان می‌کند: «خسارت دادرسی عبارت است از هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و هزینه‌های دیگر که به‌طور مستقیم مربوط به دادرسی و برای اثبات دعوی یا دفاع لازم بوده است از قبیل حق‌الزحمه کارشناسی و هزینه تحقیقات محلی.»

بنابراین، می‌توان حق‌الوکاله وکیل را به عنوان بخشی از هزینه‌های طرح و پیگیری دعوا، از محکوم‌علیه مطالبه کرد. اما این هزینه‌ها صرفاً تا سقف تعرفه قابل پرداخت است. ماده ۱۹ لایحه استقلال کانون وکلای دادگستری، مصوب ۱۳۳۳/۱۲/۵ مقرر می‌کند که «میزان حق‌الوکاله در صورتی که قبلاً بین طرفین توافق نشده باشد، طبق تعرفه‌ای است که با پیشنهاد کانون و تصویب وزیر دادگستری تعیین خواهد شد و در قبال اشخاص ثالث این تعرفه معتبر خواهد بود، مگر در صورتی که قرارداد حق‌الوکاله کمتر از میزان تعرفه وکالتی باشد.» به عبارت دیگر، صرفاً تا سقف مبلغ مقرر در آیین‌نامه تعرفه وکلا، می‌توانید به عنوان حق‌الوکاله از محکوم‌علیه دریافت کنید؛ حتی اگر بر اساس قرارداد تان با وکیل دادگستری، مبلغی بیش از آن‌چه در تعرفه مشخص شده است، به او پرداخت کرده باشید. ماده ۵۲۱ قانون آیین دادرسی مدنی نیز، همین قاعده را بیان می‌کند: «هزینه هایی را که برای اثبات دعوا یا دفاع ضرورت نداشته نمی‌توان مطالبه نمود.»

در خواست مدیرکل پیشگیری‌های مردمی قوه قضاییه از مردم

جرایم «زیست محیطی» را در «سجام» گزارش کنید

گزارش حقوقی

مدیرکل پیشگیری‌های مردمی معاونت اجتماعی قوه قضاییه با بیان این که گزارش‌های مردمی که در سامانه سجام ثبت می‌شود، تا حصول نتیجه مطلوب پیگیری خواهد شد، گفت: مردم جرایم زیست محیطی، زمین‌خواری و تصرفات غیرقانونی را به سامانه سجام گزارش کنند تا به آن‌ها رسیدگی جدی شود. به گزارش میزان، علی اصغر رفاهی به کارکرد سامانه سجام در پیشگیری از وقوع زمین‌خواری و تصرفات عدوانی اشاره کرد و گفت: یکی از جرایمی که امروزه مردم با آن رو به رو هستند، بحث تصرف عدوانی است که در زبان عامه، معمولاً از آن با عناوینی همچون زمین‌خواری، کوه‌خواری، دریاخواری، ساحل‌خواری و ... یاد می‌شود.

■ **تقویت نقش نظارتی مردم**

وی گفت: یکی از برنامه‌هایی که امسال در اداره کل پیشگیری‌های مردمی معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه در نظر گرفته شده است که ان شاءا... هم در سطح ستاد و هم در سطح استان‌ها، به طور کامل عملیاتی و اجرایی شود، برنامه استفاده از ظرفیت دیده‌بانان یا ناظران پیشگیری، بر بستر سامانه سجام است. این مقام قضایی بیان کرد: سجام مخفف سامانه جامع اطلاعات مردمی است؛ با این کارکرد که مردم می‌توانند به عنوان ناظر، به صورت داوطلبانه، نظارت غیرمتمرکز مردم بر مردم و نظارت مردم بر مسئولان را داشته باشند یعنی مردم می‌توانند اقداماتی را که اگر از وقوع آن جلوگیری نشود، به زودی یک جرم یا یک آسیب اجتماعی رخ خواهد داد، مستندسازی و از طریق سامانه سجام به ما منعکس کنند.

■ **همکاری داوطلبانه برای حفاظت از محیط زیست**

رفاهی تصریح کرد: یکی از کارکردهای سامانه سجام این است که مردم هر شهر و استانی، می‌توانند در این سامانه به عنوان ناظر پیشگیری ثبت نام کنند و تخلفات را داوطلبانه گزارش دهند. مدیرکل پیشگیری‌های مردمی معاونت اجتماعی قوه قضاییه خاطرنشان کرد: برای مثال، ممکن است افرادی باشند که تخلفاتی علیه محیط زیست انجام دهند که باید جلوی آن گرفته شود. به عنوان نمونه، برخی شهروندان گزارش می‌دهند که در برخی نقاط کشور، زباله‌ها به رودخانه یا به دریاریخته می‌شود؛ این اقدام باعث آلودگی محیط زیست می‌شود و کار نادرستی است؛ بنابراین، اگر شهروندان همان محل یا شهر، این معضل را در سامانه سجام به آدرس «sajam.adliran.ir»، طی یک گزارش دو، سه خطی ارسال کنند، ما سعی می‌کنیم این موضوع را به بالاترین مقامات قضایی و اجرایی آن استان و شهرستان اطلاع دهیم تا از آن معضل جلوگیری شود.

■ **محرمانه بودن گزارش‌ها**

وی افزود: به عنوان مثال، مردم یک شهر یا محله می‌دانند که این منطقه مشخص، مربوط به اراضی ملی و جزو اموال دولتی است که کسی نباید عدواناً تجاوز و تصرفی در آن انجام دهد. اما با این حال، فردی می‌آید و اقدام به تصرف آن زمین، ساحل، کوه یا ... می‌کند. رفاهی تصریح کرد: در این‌باره، دیده‌بان یا ناظر پیشگیری که در سامانه سجام ثبت نام کرده است، موضوع را می‌بینند، سپس عکس می‌گیرد و آن را مستند می‌کند. بعد این عکس و مستندات را در سامانه برای ما می‌فرستد و به نوعی، این تخلف را به اطلاع ما می‌رساند. مدیرکل پیشگیری‌های مردمی معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه اظهار کرد: البته درخور توضیح است که این گزارش، کاملا محرمانه است و به هیچ عنوان توسط شخصی غیر از گزارش گیرنده، دیده نمی‌شود. به عبارت دیگر، اصلا مشخص نخواهد بود که این گزارش از جانب چه کسی فرستاده شده است؛ لذا بحث محرمانه بودن هویت و شخصیت آن دیده‌بان، به دقت در این سامانه رعایت شده است. وی تصریح کرد: ما گزارشی را که از طریق سامانه سجام ارسال شده است، در سه سطح مرکز، استان و شهرستان، برای بالاترین مقامات اجرایی و قضایی ارسال و سعی می‌کنیم بدون تشکیل پرونده، مانع از ادامه اقدام شوند؛ اقدامی که اگر جلوی آن گرفته نشود، منجر به جرمی مثل زمین‌خواری خواهد شد. این مقام قضایی گفت: قطعاً با این روش استفاده از ظرفیت مردمی، هم از تشکیل پرونده قضایی جلوگیری می‌شود و هم از وقوع بسیاری از جرایم علیه منابع طبیعی و اراضی دولتی پیشگیری خواهد شد.

امضای «پشت چک»؛ انواع و مسئولیت‌ها

گروه اندیشه

info@khorasannews.com

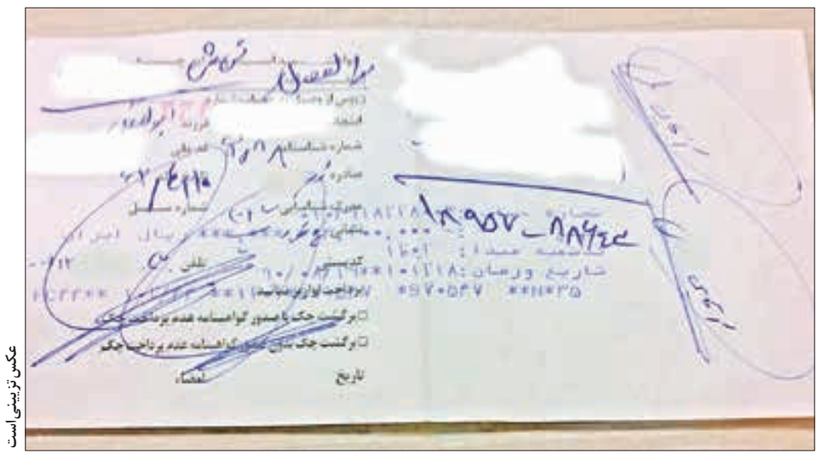
در اسناد تجاری، «امضا» جایگاه ویژه‌ای دارد و دو موضوع متعددی، همواره درباره آن قابل طرح و بحث بوده است. در این نوشتار به بررسی یکی از مهم‌ترین این موضوعات، یعنی انواع امضاهایی که ممکن است در ظَهْر (پشت) چک درج شود و همچنین آثار هریک از این امضاها خواهیم پرداخت.

■ **چند پرسش کلیدی درباره امضای چک**

به گزارش خبرگزاری میزان، چک یکی از مهم‌ترین و پرکاربردترین اسناد تجاری است؛ سندی که از حیث ماهیت، یک سند عادی است، زیرا اشخاص عادی جامعه، بدون نیاز به مراجعه به دفاتر اسناد رسمی، آن را تنظیم می‌کنند؛ اما قانون گذار امتیازات اسناد رسمی را، مانند لازم‌الاجرا بودن، برای آن در نظر گرفته است. «امضا» به عنوان یکی از موضوعات بسیار مهم در عرصه مسائل مربوط به چک همواره مطرح بوده است. در این زمینه، پرسش‌ها و نکته‌های قابل تأملی قابل طرح و بحث است؛ نخست این که آیا وجود امضا روی این اسناد، ضرورت دارد یا این که هنگام صدور یا تنظیم آن‌ها، می‌توان به جای امضا، از اثر انگشت نیز استفاده کرد؟ دیگر آن که امضاهایی که در ظَهْر (پشت) اسناد تجاری وجود دارد، دارای چه ماهیتی است؟ به دیگر سخن، انواع مختلف امضاهای مندرج در ظَهْر اسناد تجاری کدام است؟ هریک از این امضاها دارای چه آثاری است؟ در صورتی که قید نشده باشد که امضا با چه قصدی در ظَهر چک درج شده است، باید چگونه نوع امضا را تشخیص داد؟

■ **امضا برای انتقال یا امضا برای ضمانت؟**

در اسناد تجاری، ممکن است امضاهای متعددی وجود داشته باشد که یکی از این امضاها، هنگام صدور این اسناد در آن درج می‌شود و نقش بسیار مهمی در آن ایفا می‌کند. این امضا که باعث می‌شود یک سند تجاری موجودیت پیدا کند و آثار حقوقی بر آن بار شود، توسط صادر کننده سند، در سند تجاری درج می‌شود. علاوه بر این امضا، امضاهای متعددی نیز، می‌تواند در ظَهر (پشت) این اسناد وجود داشته باشد که ممکن است برای انتقال (ظَهر نویسی) یا ضمانت در آن درج شده باشد. در صورتی که هدف از امضای سند، انتقال آن به دیگری باشد، شخصی که سند به نفع او امضا شده است، از آن پس دارنده چک تلقی می‌شود و تمامی حقوق و مزایای آن چک به او انتقال می‌یابد. انتقال چک به دیگری، تنها از طریق ظَهر نویسی امکان‌پذیر است. گاه امضای مندرج در ظَهر چک، نه برای انتقال چک به دیگری، بلکه برای ضمانت است؛ یعنی وقتی که شخصی چکی را صادر می‌کند، ممکن است ذی‌نفع (دارنده چک یا کسی که چک به نام او صادر می‌شود) از او ضامن بخواهد. در این حالت، شخص ثالثی، ظهر چک را به عنوان ضامن امضا و به این ترتیب، تضمین می‌کند که در صورت پرداخت نشدن مبلغ چک از سوی صادرکننده آن، وجه مربوط را تماماً بپردازد. این نوع امضا، زمانی در چک درج می‌شود که صادر کننده چک، از حیث اعتبار مورد تأیید دارنده چک نباشد و بخواهد از این طریق، تضمینی برای وصول مبلغ چک به دست آورد.



عکس تزیینی است

■ **تفاوت آثار امضا در ظَهْرنویسی برای ضمانت**

هریک از امضاهای مندرج در ظَهر اسناد تجاری، از جمله چک، دارای آثاری متفاوت با دیگری است؛ اما باید توجه داشت که در هر دو نوع امضایی که توضیحاتی درباره آن‌ها ارائه شد، اگر صادرکننده سند تجاری، مبلغ مندرج در سند را به دارنده چک نپردازد، فرد امضاکننده در برابر دارنده چک، برای پرداخت وجه آن، مسئولیت دارد؛ اما شرایط مسئولیت در هریک از این دو نوع امضا، متفاوت از دیگری است. دو تفاوت موجود در شرایط مسئولیت به این شرح است: ۱- طبق مقررات قانون تجارت، دارنده چک در صورتی می‌تواند به ظَهرنویس مراجعه و مبلغ مندرج روی چک را مطالبه کند که ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ سررسید، اعتراض کرده و ظرف مدت یک سال از تاریخ اعتراض، اقامه دعوا کرده باشد. در غیر این صورت، نمی‌تواند برای وصول مبلغ چک به ظهرنویسان مراجعه کند. این در حالی است که رعایت این موارد، برای مراجعه به ضامن الزامی نیست و دارنده چک در هر صورت می‌تواند برای وصول مبلغ چک به ضامن مراجعه کند؛ خواه این موارد را رعایت کرده و خواه رعایت نکرده باشد. در این حالت، اگر موارد را رعایت نکرده باشد، نمی‌تواند به ظَهرنویس مراجعه کند و همچنین، اگر ظَهرنویس دارای ضامن باشد، حق مراجعه به او را نیز، نخواهد داشت. ۲- مسئولیت ضامن، تابع مسئولیت کسی است که از او ضمانت شده است. اگر شخص «الف» از شخص «ب» ضمانت کرده باشد و مسئولیت شخص «ب»، به دلایلی از بین برود، این امر موجب از بین رفتن مسئولیت ضامن هم می‌شود؛ یعنی اگر دارنده چک به هر علتی، حق مراجعه به مضمون‌عنه (کسی که از او ضمانت شده است) را از دست بدهد، به تَبَع آن، دیگر حق مراجعه به ضامن را هم نخواهد داشت؛ اما درباره ظَهرنویس، این گونه نیست و اگر حق مراجعه به صادر کننده چک از بین برود، دارنده چک همچنان حق مراجعه به ظَهرنویس را خواهد داشت.

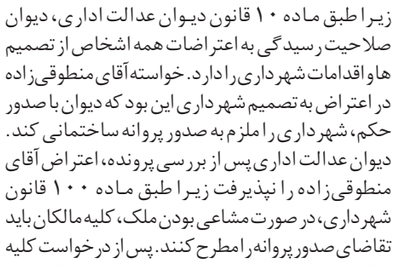
■ **تشخیص نوع امضای موجود در ظَهر چک**

با توجه به این که هریک از این امضاها، آثار متفاوتی دارد، باید با دلیل اثبات شود که آیا این امضا بابت ظهرنویسی بوده است یا بابت ضمانت. در اثبات نوع امضا، گاهی کسی که قصد امضای ظهر چک را دارد، صراحتاً قید می‌کند که به چه منظور پشت چک را امضا کرده است. در این حالت، مشکلی برای اثبات این مطلب که امضا از چه نوعی است، وجود ندارد.

در برخی موارد، امضاکننده تصریح نمی‌کند که چرا ظَهر چک را امضا کرده است؛ در این حالت، اگر قرینه و نشانه‌ای وجود داشته باشد؛ مثل این که شخص ثالث ظَهر چک را امضا کرده یا شخصی که از قبل با دارنده چک ارتباط معاملاتی داشته آن را امضا کرده است، می‌تواند به دادگاه کمک کند که نوع چک را تشخیص دهد. اگر هیچ تصریحی از سوی امضاکننده وجود نداشته باشد و دادگاه هم نتواند قرینه‌ای به دست آورد، در این حالت گفته می‌شود باید اصل را بر این بدانیم که این امضا، برای ظهرنویسی بوده است و هر کس ادعا دارد امضاکننده برای ضمانت آن را امضا کرده است، باید ادعای خودش را اثبات کند.

نکته حقوقی

پروانه ساختمانی برای «املاک مشاعی» چگونه صادر می‌شود؟



تقاضای صدور پروانه برای املاک مشاعی، باید از طرف کلیه مالکان ارائه شود. به گزارش خبرگزاری میزان، در یکی از آرای دیوان عدالت اداری آمده است: «چنان که ملاحظه می‌گردد شاکی فوق‌الذکر به طرفیت شهرداری منطقه ۴ شهر به خواسته تقاضای صدور حکم مبنی بر الزام به صدور پروانه، اعلام شکایت نموده‌است که با عنایت به محتویات پرونده و پاسخ واصله، نظر به این که ملک شاکی مشاعی است و وفق ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها، در املاک مشاعی در صورت فقد موانع دیگر قانونی، کلیه مالکین باید تقاضای صدور پروانه نمایند؛ لذا در وضعیت موجود، شکایت شاکی قابل استماع نمی‌باشد و قرار رد آن صادر می‌گردد.» آقای منطوقی‌زاده، شاکی این پرونده، در سال ۱۳۹۳ تصمیم گرفت برای ملک خود که مشاعی هم بود، پروانه ساختمانی دریافت کند. با توجه به این که تقاضای صدور پروانه ساختمانی، ابتدا باید در شهرداری مطرح شود، آقای منطوقی‌زاده هم ابتدا به شهرداری منطقه ۴ شهر محل سکونت خود مراجعه کرد. شهرداری پس از بررسی پرونده آقای منطوقی‌زاده، تقاضای او را درباره صدور پروانه ساختمانی نپذیرفت. آقای منطوقی‌زاده نیز، دادخواستی به طرفیت شهرداری منطقه ۴ شهر محل سکونت خود تنظیم و به تصمیم شهرداری اعتراض کرد؛ زیرا طبق ماده ۱۰ قانون دیوان عدالت اداری، دیوان صلاحیت رسیدگی به اعتراضات همه اشخاص از تصمیم‌ها و اقدامات شهرداری را دارد. خواسته آقای منطوقی‌زاده در اعتراض به تصمیم شهرداری این بود که دیوان با صدور حکم، شهرداری را ملزم به صدور پروانه ساختمانی کند. دیوان عدالت اداری پس از بررسی پرونده، اعتراض آقای منطوقی‌زاده را نپذیرفت زیرا طبق ماده ۱۰۰ قانون شهرداری، در صورت مشاعی بودن ملک، کلیه مالکان باید تقاضای صدور پروانه را مطرح کنند. پس از درخواست کلیه مالکان ملک مشاع برای صدور پروانه ساختمانی، اگر موانع قانونی دیگر وجود نداشته باشد، شهرداری ملزم خواهد بود پروانه ساختمانی را صادر کند؛ در حالی که در این پرونده، با این که ملک، مشاعی است اما تقاضای صدور پروانه ساختمانی، فقط توسط یکی از مالکان مطرح شده است. به همین دلیل، اعتراض آقای منطوقی‌زاده رد شد.

آگهی تغییرات شرکت جهد صنعت توس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۱۴۳۹ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۷۱۴۴۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای محسن انصاری مقدم به شماره ملی ۰۰۹۵۵۰۲۰۴۳ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای محمدرضا حسن زاده به شماره ملی ۵۵۳۹۳۴۳۳۸۷ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و آقای علی اصغر اکبریه به شماره ملی ۰۹۲۹۵۰۰۰۸۶ (خارج از اعضا) به سمت مدیر عامل شرکت برگزیده شدند. کلیه اوراق و اسناد تعهدآور با امضای مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره با مهر شرکت معتبر خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۰۵۱۴) م/۹۷۰۷۳۸۱۷

شماره بایگانی شعبه: ۹۷۰۱۱۹ آگهی ابلاغ دادنامه

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای سیدجواد ساغروانیان فرزند سیداکبر فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای محمد علی نیک خواه بطرفیت شما به خواسته مطالبه وجه چک به موجب حکم شماره ۹۲۰۹۹۷۷۵۷۵۲۰۰۳۵۲ در پرونده کلاسه ۹۷۰۱۱۹ به پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و پرداخت خسارت دادرسی و نیز خسارت تاخیر تادیه با ماخذ شاخص تورم اعلامی بانک مرکزی از تاریخ سر رسید لغایت تاریخ اجرای دادنامه و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان محکوم شده اید. مراتب فوق در روزنامه آگهی و با توجه به غیابی بودن دادنامه مذکور ، ظرف بیست روز از تاریخ درج در روزنامه قابل واخواهی در همین دادگاه می باشد. م الف ۱۷۵۲۱- مدیر دفتر دادگاه حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد - سیدعلی خاکشور شمس آباد - استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد ،ابتدای بلوار شهید مدرس ۹۷۰۷۳۶۵۰/م

شماره بایگانی شعبه: ۹۷۰۴۴۳ آگهی ابلاغ اجرائیه

آقای / خانم پیرو آگهی های منتشره قبلی درخصوص دعوی هادی نهاری بطرفیت مسعود قاسم نیا به خواسته اجرای رای داوری نسبت به دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۵۸۰۰۷۰۰۵۳۵ در پرونده کلاسه ۹۷۰۴۴۳- محکوم علیه است به تکمیل و تحویل یک واحد آپارتمان به متراژ ۳۵۰ مترمربع در طبقه پنجم به آدرس بلوار سرافرازان ۵۲ ساختمان مسکونی قطعه پنجم از بلوک ۲۰۴ با هر پلاک فرعی از ۱۸۷ اصلی بخش ۹ مشهد ایجاد اسکلت، سقف کرومیت، دیوار پیرامونی و حق بارکینگ در حق محکوم له. ضمنا نیم عشر دولتی بعهده محکوم علیه می باشد.

م الف ۱۷۵۱۸-مدیر دفتر شعبه ۴ (۵۷ سابق) حاجی پور ۹۷۰۷۳۸۰۵/م

شماره بایگانی شعبه: ۹۷۰۲۸۰ آگهی ابلاغ رای داور

بدین وسیله به آقای احسان خدادادحسینی فرزند سیدمحمود خوانده پرونده کلاسه ۱۲/۹۶۰۹۳۸ این دادگاه اعلام می شود که رای داور منتخب وصول شده و در پرونده موجود است لذا جهت دریافت آن لازم است ظرف یک بیست روز از تاریخ درج این آگهی به شعبه ۱۴ دادگاه عمومی و حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی مشهد حاضر و ضمن اعلام آدرس کامل خود نسخه ثانی رای داور را دریافت و اگر اعتراضی دارید در مهلت مقرر فوق اعلام نمائید در غیر اینصورت و پس از طی مدت قانونی سایر اقدامات بعمل خواهد آمد. م الف ۱۷۵۱۷- منشی شعبه ۱۴ دادگاه عمومی و حقوقی مشهد - جمیل حکیمی ۹۷۰۷۳۸۰۹/م

آگهی تغییرات شرکت نور آوران توس شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۸۰۴۷ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۸۳۰۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- شرکت سازه و بنای دشت و توس به شماره ثبت ۲۶۷۳ و شناسه ۱۰۳۸۰۴۲۱۳۹۴ ۲- شرکت سرمایه گذاری کوه نور به شماره ثبت ۲۵۶۶۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۱۸۴۲ و آقای محمد جواد بابائی اشک زری به شماره ملی ۹۳۹۴۶۲۶۷۲ به عنوان اعضاء اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۰۵۱۰) م/۹۷۰۷۳۸۲۱

آگهی تغییرات موسسه آوزه ارقام امین به شماره ثبت ۴۵۹۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۸۳۵۹۲

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۱ ونامه شماره ۹۷/۲۰۱۶۹۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۷ جامعه حسابداران رسمی ایران تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای محمد علی اکبرخانی به شماره ملی ۰۹۳۷۱۱۸۹۶۶ به سمت مدیرعامل ونایب رئیس هیئت مدیره و آقای علی اسماعیلی به شماره ملی ۸۸۹۳۸۹۱۱۱ به سمت رئیس هیئت مدیره برای باقیمانده مدت تصدی مدیران تاتاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۷ انتخاب شدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور موسسه از قبیل چک، سفته، برات، قراردادها وعقود اسلامی با امضای ۲نفر از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر موسسه معتبر می باشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۰۲۵۰۰) م/۹۷۰۷۳۸۲۲

شماره بایگانی شعبه: ۹۷۰۲۱۲ آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم

خواهان بانک مهر اقتصاد با وکالت حامد صوری دادخواستی به طرفیت خواندگان محمد شریفی و حسن کل محمدی انشیتواتی به خواسته مطالبه وجه چک، و مطالبه خسارات دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۸۰۵۰۰۱۷۰ شعبه ۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد (۵۵ حقوقی سابق) و شماره بایگانی ۹۷۰۲۱۲ ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۷ ساعت ۱۱:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خواندگان محمدشریفی و حسن کل محمدی انشیتواتی و درخواست خواهان بانک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خواندگان ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسبت به دفاع اقدام و لایحه دفاعیه تقدیم دادگاه نمایند و در دفاتر مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردند. م الف ۱۷۵۱۴- منشی شعبه ۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد (۵۵ حقوقی سابق) - راضیه ابراهیمی - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - ابتدای بلوار شهید مدرس ۹۷۰۷۳۷۱۸/م

شماره بایگانی پرونده: ۹۶۱۰۰۱ آگهی ابلاغ دادنامه

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به خانم کبری مشمول فرزند محمد حسین فعلا مجهول المکان ابلاغ میشود در مورد دادخواست آقای محسن فرهادیان فرزند محمد علیه شما در کلاسه پرونده ۲۴/۹۶۱۰۰۱ بموجب حکم شماره ۹۲۰۹۹۷۵۷۷۴۰۰۲۱۲ به خواسته صدور حکم تقلیل اقساط مهریه (۱۵۰ عدد سکه موضوع حکم دادگاه به شماره ۹۰۲۰۸۸ -(۹۲/۰۳/۰۸ که طبق دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۵۱۱۹۴۰۲۹۳۳ -۹۲/۱۱/۰۶ صادرشده از شعبه ۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مشهد، دادگاه دعوای خواهان را وارد تشخیص داده و به استناد مواد ۶، ۸، ۹، ۱۱ (تبصره ۲)، ۱۶ و ۱۸ قانون اعسار مصوب ۱۳۹۲ و ماده ۲۷۷ قانون مدنی و ماده ۲۴۱ قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹، حکم بر تعدیل - تقلیل - اقساط محکوم به دادنامه موصوف و مورد استناد از هر دو ماه یک سکه " به هر پنج ماه یک عدد سکه طلای تمام بهار آزادی تا استهلاک کامل محکوم به " صادر و اعلام می نماید. رای صادره حضوری و تا ۲۰ روز پس از تاریخ درج در روزنامه قابل تجدیدنظر در دادگاه‌های تجدیدنظر استان خراسان رضوی (مشهد) می باشد.

م الف ۱۷۵۱۰- منشی شعبه ۲۴ دادگاه حقوقی مجتمع امام خمینی مشهد - غلامعباس نژاد

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۱۰۵۳ آگهی ابلاغ دادنامه

درخصوص دادخواست بانک مهر اقتصاد با وکالت خانم معصومه خوش کار به طرفیت خواندگان ۱- سید امیر سیدآنشی فرزند جلال ۲- قاسم صابری فرزند قربان ۳- مجتبی ابراهیمی فرزند علی ۴- کاظم صابری فرزند قربان ۵- محسن صابری فرزند قربان به خواسته مطالبه مبلغ ۴۵۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت وجه یک فقره چک به شماره ۲۱۱۳/۳۵۲۴۵۰ به تاریخ ۹۶/۹/۱۸ عهده بانک تجارت با احتساب خسارات دادرسی و خسارات تاخیر تادیه از خوانده ردیف اول به عنوان متعهد خوانده دیگر به عنوان ضامن، دادگاه با عنایت به مفاد دادخواست تقدیمی ، ضمائم پیوست به آن و ملاحظه اصول محتویات و این که خوانده ردیف دوم ضمن حضور در دادگاه اقرار به مدیونیت نموده و خوانده ردیف ۵ با وجود ابلاغ واقعی و خواندگان دیگر با وصف ابلاغ قانونی اخطاریه در جلسه رسیدگی حاضر نشده، لایحه ای هم ارسال ننموده و ایراد و دفاع و تکذیبی نسبت به ادعای خواهان و مستندات ابرازی به عمل نیاورده اند، لذا با عنوان ماندن مستند دعوی از هرگونه خدشه ای که دلالت بر اشتغال ذمه امضاء کنندگان آن دارد با استصحاب بقای دین دعوی خواهان را محمول به صحت تشخیص داده و منتهی به صدور دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۷۵۸۰۵۰۰۷۵۴ شده به استناد مواد ۱۹۸، ۵۱۵، ۵۱۹، و ۳۰۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و ۲۲۹، ۳۰۷، ۳۰۹، ۳۱۰، ۳۱۳، ۳۱۴ و ۴۰۳ قانون تجارت و قانون استقرارنامه تبیصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مورد خواسته و وجوه ۲۹/۰۴۶/۰۰۰ ریال بابت کلیه خسارات دادرسی که به سبب طرح دعوا به خواهان وارد گردیده و نیز خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید تا زمان وصول بر اساس نرخ تورم که توسط بانک مرکزی اعلام می شود و در اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادر شده نسبت به خوانده ردیف دوم حضوری و قطعی و نسبت به خوانده ردیف ۵ حضوری و ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی و نسبت به سایر خواندگان غیابی و ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز دیگر قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان خراسان رضوی می باشد. م الف ۱۷۵۱۳، منشی شعبه ۱۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد (۵۵ حقوقی سابق) - راضیه ابراهیمی - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - ابتدای بلوار شهید مدرس ۹۷۰۷۲۲۸۹/م

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۴۰۵ آگهی ابلاغ دادنامه

درخصوص دعوی پست بانک استان خراسان رضوی با وکالت خانم متین مهریزاده به طرفیت ۱- آقای ابوالفضل حسن بیگی فوزدی فرزند غلامحیدر ۲- آقای مسعود برسی پورگل خطمی فرزند علی اصغر به خواسته محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت وجه به مبلغ هفتاد و دو میلیون ریال بابت قرارداد مورخه ۱۳۹۳/۵/۱۴ و خسارت تاخیر تادیه به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه . دادگاه با توجه به خواسته خواهان وملاحظه مستندات پیوستی و نظر به اینکه طرفیت یک نفره تسهیلات تحت عنوان قرارداد مشارکت حسب درخواست اولا اعلام خوانده ردیف اول و ضمانت از پرداخت از جانب خوانده ردیف دوم محرز و مسلم است و این که در قرارداد مستند دعوی قید شده که بانک در صورت عدم پرداخت بدهی حق مراجعه به او در توضیح خواسته خود بیان نموده، خوانده حدود سه سال و نیم است که وی و فرزند مشترک را رها نموده و هیچ نفقه ای پرداخت ننموده است و جهت اثبات ادعای خود به شهادت شهود و محکومیت زوج به پرداخت نفقه استناد نموده است. با التفات به تحقیقات انجام گرفته، خصوصا گواهان معرفه که از ناحیه خواهان که متفقا به ترک منزل و ترک انفاق از ناحیه زوج کتبا ادای شهادت نموده اند و نظر به اینکه خوانده دعوی با وصف ابلاغ قانونی در هیچ یک از جلسات دادرسی حاضر نشده و لایحه دفاعیه نیز ارسال نداشته، متعاقبا در قبال دعوی مطروحه ایراد و دفاعی به عمل نیاورده و چون زوجین در بند هشت از شروط ضمن العقد سند ازدواج توافق نموده اند، زوج زندگی خانوادگی را بدون عذر موجه ترک