خراسان روزنامه صبح ایران
دوشنبه ۸ مرداد ۱۳۹۷ .۱۶ ذی‌القعده ۱۴۳۹ .شماره ۱۹۸۷۸

فدایی‌فر رئیس کمیته ارزیابی سیلاب از کمیته ملی سدهای ملی بزرگ ایران می گوید: اگر طرح آمایش سرزمینی درست اجرا شود، جمعیت را باید تشویق کنیم به کنار دریاها و منابع آبی بروند اما متاسفانه در این زمینه هیچ کاری نمی کنیم و جمعیت شهری مانند تهران گسترش پیدا می کند و برای این جمعیت مجبور به احداث سد و دیگر صنایع هستیم.

جمعیت باید در کنار منابع آبی مستقر شود

وقتی آب یک کالای «مفت» به حساب می آید

آب؛ بحران ماندگار

در این روزها که محدودیت‌های آب و تبلیغات درباره مصرف درست آن بیشتر شده است، بیش از هر زمان دیگری وجود بحران آب را در ایران درک می کنیم. در این شرایط یک متخصص مدیریت منابع آب اعتقاد دارد مشکل آب ایران از مرحله بحران گذشته و دچار ورشکستگی شده است. مهدی میرزایی با اشاره به این که غیر از پذیرش ورشکستگی آب ایران راهکاری وجود ندارد، تصریح کرد: باید بپذیریم که در بن بست آبی قرار داریم و باید این موضوع مهم را با مردم هم در میان بگذاریم. پذیرش ورشکستگی آبی، مهم‌ترین کار در شرایط موجود است، پس از پذیرش این موضوع، باید مردم را در جریان آن بگذاریم.

■ بحران آب در ایران ثابت شده است

افزون بر این، علی مریدی کارشناس مدیریت منابع آب هم درباره بحران آب توضیح داد که در گزارش‌های بین المللی برای تعریف بحران آب شاخص‌هایی تعیین شده است. در این میان دو شاخص اهمیت بیشتری دارد؛ یکی سرانه آب است که طی آن نسبت دو عامل «حجم آب» و «جمعیت» مورد بررسی قرار می گیرد. اگر عدد به دست آمده از این کسر زیر ۱۲۰۰ باشد یعنی وارد تنش آبی شده‌ایم و بحران آب آغاز شده است. این استاد دانشگاه شهید بهشتی به ایسنا گفت: با سنجش شاخص سرانه آب و همچنین بررسی نسبت میزان مصرف و آب موجود کشور متوجه می شویم که ایران وارد مرحله بحران آب شده است. در کشور ما هیچ کنترلی روی مصرف آب وجود ندارد و خشکی تالاب‌ها و رودخانه‌ها وقوع گرد و خاک ناشی از خشکی این اکوسیستم‌ها بحران آب را در ایران تایید می کند.

■ اقتصاد آب در ایران نادیده گرفته می‌شود

مریدی ضمن انتقاد شدید از وضعیت قیمت گذاری منابع آبی کشور گفت: متاسفانه «اقتصاد آب» در کشور ما به طور کلی نادیده گرفته می‌شود. به همین علت آب یک کالای مفت و رایگان به حساب می آید و همین موضوع منجر به مصرف بی‌رویه در حوزه آب شده است. وی تاکید کرد: اگر طرح هدفمندسازی یارانه‌ها به درستی اجرا می‌شد و منابع ارزشمند کشور از جمله آب با قیمت واقعی در اختیار مردم قرار می گرفت، به‌طور قطع می‌توانستیم مصرف آب را کنترل و بحران آب را حل کنیم و به جای پرداخت یارانه نقدی، تجهیزات کاهش مصرف را در اختیار شهروندان قرار دهیم. به گزارش ایسنا، این کارشناس مدیریت منابع آب و مدیر کل دفتر آب و خاک سازمان محیط زیست در گفت و گوی دیگری سوء مدیریت منابع آب را دلیل بحران فعلی و تنش آبی دانست و گفت: سهم شرب و صنعت از مصرف آب زیر ۱۰ درصد و ۹۰ درصد سهم بخش کشاورزی است. در نقاطی مثل تهران، کرج، اصفهان و مشهد سهم بخش کشاورزی در مصرف منابع آب بیشتر است. وی درباره تمهیدات سازمان محیط زیست برای حل بحران آب گفت: سازمان حفاظت محیط زیست به‌طور مشخص متولی حفاظت از تالاب‌ها و رودخانه‌های کشور است اما تا پنج سال پیش هم ضرورت حفاظت از تالاب‌ها و رودخانه‌ها به رسمیت شناخته نمی‌شد.

■ آب مصداق حقوق بشر است

این مقام مسئول در سازمان حفاظت محیط زیست اظهار کرد: در سازمان، قانون جامع تالاب‌ها را تصویب کرده‌ایم و هم اینک در حال تدوین آیین‌نامه‌های مربوط به آن هستیم. اقدامات ما در حوزه آب‌های فرامرزی شامل حوزه دیپلماتیک و پیگیری‌های حقوقی است بنابراین این موضوع مهم باید جا بیفتد که آب کالای مبادله‌ای بین کشورها نیست و مصداق حقوق بشر است.

مریدی ادامه داد: در مجامع بین المللی باید طرح دعوی کنیم و حقابه زیست محیطی تالاب‌ها و رودخانه‌ها و حقابه تاریخی در دو حوزه شرب و کشاورزی کشورمان را از همسایگان دریافت کنیم.

وی همچنین درباره دیپلماسی آب در یک برنامه رادیویی گفت: در این راستا باید بازارها و روابط مشترک با همسایگان ایجاد شود و حول محور آب، مبادلات مختلف را شکل دهیم. به این معنا که به ازای تغییر مسیر رودخانه هامون که از سوی افغانستان صورت گرفته، می‌توان از ظرفیت بادی شرق کشور استفاده و انرژی بادی تولید کنیم و در اختیار افغانستانی‌ها بگذاریم و به این ترتیب یک بازار آب و انرژی در آن ناحیه تشکیل دهیم.

■ کم‌آبی یک واقعیت طبیعی است

به گزارش ایسنا، بنفشه زهرایی- عضو هیئت علمی دانشگاه تهران و مدیر کل دفتر مدیریت مصرف و ارتقای آب و آبفای وزارت نیرو- اظهار کرد: مقابله با کم‌آبی راهی به جز سازگاری و همزیستی ندارد، در حالی که عده زیادی از مردم گمان می کنند که باید با موضوع کم‌آبی در جنگ باشند. وی با اشاره به اهمیت خودکفایی و امنیت غذایی در کشور گفت: سقف منابع طبیعی موجود در کشور اجازه خودکفایی غذایی را فقط در یک بازه جغرافیایی خاص فراهم می کند. تولید داخلی، صادرات و واردات محصولات کشاورزی، رژیم و الگوی غذایی و موضوع کشت فراسرزمینی از جمله موارد موثر بر ایجاد امنیت غذایی هستند.

■ کم‌آبی طبیعی است

این عضو هیئت علمی دانشگاه تهران با بیان این که موضوع کم‌آبی یک واقعیت طبیعی است، اظهار کرد: در طول تاریخ تمامی اقلیم‌های ایرانی با موضوع کم‌آبی مواجه شده و بر اساس شرایط زمانه شیوه زندگی خود را با جغرافیای خود تطبیق داده‌اند. زهرایی با بیان این که نیاز غذایی مردم باید با بهترین کیفیت تامین شود، گفت: استفاده از امکانات جدید در حوزه کشاورزی زمانی امکان‌پذیر می‌شود که چرخه تولید محصولات کشاورزی حاضر بدون نقص و عیب پیش رود. هم اکنون گلخانه‌های تاسیس شده توسط نخبگان می‌توانند بالاترین بهره‌وری در حوزه تولیدات کشاورزی را ارائه دهند.

■ آب در صنعت کشاورزی مجانی است

این عضو هیئت علمی دانشگاه تهران با بیان این که آب در صنعت کشاورزی کالایی مجانی به شمار می‌آید، اظهار کرد: صرفه جویی در مصرف آب برای گلخانه‌های علمی در کشور توجیه اقتصادی ندارد چراکه فرایند دستیابی به صرفه جویی هزینه های بیشتری را نسبت به مصرف آب در پی دارد.

■ بحران آب در ایران بحرانی ماندگار است

به گزارش ایسنا، حبیبا... مجیدی ایرج- پژوهشگر بخش کشاورزی در سازمان تحقیقات کشاورزی- اظهار کرد: قشر خبره و تحصیل کرده کشاورزی باید بتوانند با ایجاد برنامه‌های جدید و بهره‌برداری از روش‌های علمی روز دنیا کشاورزی سنتی را به سمت کشاورزی علمی سوق دهند.

وی در ادامه گفت: هم اکنون کشورهای توسعه‌یافته با بهره‌برداری از پدیده‌های علمی جدید می‌توانند با حداقل آب و تبخیر، محصولات کشاورزی متعددی را پرورش دهند و برداشت کنند. متاسفانه کشاورزی حاضر در ایران با فناوری های روز دنیا پیش نمی‌رود. مجیدی ایرج با اشاره به این که نگاه ایرانیان به کشاورزی نگاهی معیشتی است، اظهار کرد: پیشرفت در حوزه کشاورزی زمانی صورت می گیرد که فعالان این حوزه با رویکردی جامع و غیر معیشتی مشغول به کار شوند. وی با تاکید بر این که آب یکی از مهم‌ترین ابزارهای سیاست و سیاستمداران است، اظهار کرد: متاسفانه بحران آب در ایران بحرانی ماندگار است به طوری که با گذشت زمان خطرات ناشی از بحران آب بیشتر به چشم می‌خورد.

این پژوهشگر حوزه کشاورزی با بیان این که بحران آب در حال گسترش است، توضیح داد: تنظیم تعادل جمعیت و ایجاد امنیت غذایی در کشور از مهم‌ترین موضوعاتی هستند که در پی گسترش بحران آب همه گیر خواهد شد. به گزارش ایسنا، مصطفی فدایی‌فرد- رئیس کمیته ارزیابی سیلاب از کمیته ملی سدهای ملی بزرگ ایران- اظهار کرد: اگر طرح آمایش سرزمینی درست اجرا شود، جمعیت را باید تشویق کنیم به کنار دریاها و منابع آبی بروند .

■ سدسازی خوب است یا بد؟

وی در خصوص سدسازی‌های گسترده در کشور گفت: بعد از چند سال که مسئولان اعتقاد داشتند سدسازی بد است، به این نتیجه رسیده‌ایم که سدسازی خوب است اما در ساخت آن افراط شده است. تا چند سال مسئولان درگیر این بودند که سد کلا بد است و همه سدها باید جمع شود و در این زمینه نگاه، خیلی افراطی بود اما الان خوشبختانه می گویند برای کشوری مانند ایران که خشک و نیمه‌خشک است، سد خوب است و در واقع تنها گزینه برای کنترل سیلاب و برطرف کردن به‌موقع نیاز آبی کشور است.

■ در ساخت سد افراط نشده است

رئیس کمیته ارزیابی سیلاب از کمیته ملی سدهای ملی بزرگ ایران تصریح کرد: بدون سدسازی نمی‌توانستیم تصور کنیم، کشور به چنین توسعه‌ای برسد و قطعا به سد نیاز داریم و سدهای خوب نیز خیلی داریم و افراطی هم نشده است اما متاسفانه سدهای بد نیز ساخته‌ایم. در قالب طرح جامع آب که هنوز مصوب نشده همچنین در قالب طرح آمایش سرزمین، هنوز می‌توانیم سدهای خوب بسازیم.

■ مشاور و نماینده مجلس را که برای ساخت سد فشار آورد ند باید مواخذه کنیم

فدایی فرد با تاکید بر این که باید سدهای بد را شناسایی کنیم که البته امروز شناخته شده هستند، اظهار کرد: بعد از شناسایی این سدها باید مشاوران و آن نماینده مجلس را که برای احداث سد فشار آورده است مواخذه کنیم و در این صورت در آینده مشکل کمتری خواهیم داشت.

■ مسببان استقرار فولاد در اصفهان مواخذه شوند

وی افزود: به جز سدسازی در خصوص جانمایی صنایع توسعه‌ای نیز دچار مشکل هستیم. برای مثال اصفهان با وجود آن که ظرفیت گردشگری دارد، صنایع فولاد در این استان مستقر شده است. مسببان این اتفاق را باید به چالش بکشیم تا حداقل دیگر این اتفاقات نیفتد. فدایی فرد اظهار کرد: بدون سد، توسعه امروز کشور امکان‌پذیر نبود اما متاسفانه در سدسازی از جمعیت تبعیت می کنیم و این به دلیل نبود آمایش سرزمینی است یعنی صبر می کنیم ببینیم جمعیت کجا تمرکز پیدا می کند و بعد برای آن‌ها سد می‌سازیم و این موضوع نه فقط برای سدسازی بلکه برای دیگر صنایع نیز صدق می کند. وی در پایان گفت: اگر طرح آمایش سرزمینی درست اجرا شود، جمعیت را باید تشویق کنیم به کنار دریاها و منابع آبی بروند اما متاسفانه در این زمینه هیچ کاری نمی کنیم و جمعیت شهری مانند تهران گسترش پیدا می کند و برای این جمعیت مجبور به احداث سد و دیگر صنایع هستیم.

عکس: مجید فکری

> مقابله با کم‌آبی راهی به جز سازگاری و همزیستی ندارد، در حالی که عده زیادی از مردم گمان می کنند که باید با موضوع کم‌آبی در جنگ باشند

فروش املاک مازاد مسکونی و تجاری بانک سینا

منطقه خراسان با شرایط ویژه (آگهی ۹۷/۱)

بانک سینا

بانک سینا در نظر دارد تعدادی از املاک تملکی و مازاد و همچنین یک دستگاه خودرو مازاد خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با یکی از شرایط نقد - نقد و اقساط به فروش رساند.

***شرایط فروش اقساطی:**

۱- پرداخت سی درصد ثمن معامله نقدا" هنگام امضای مبایعه نامه و هفتاد درصد بقیه به صورت اقساط ماهیانه (۱۲ قسط) طی مدت یکسال بدون احتساب سود.

۲- پرداخت سی درصد ثمن معامله نقدا" هنگام امضای مبایعه نامه و هفتاد درصد بقیه به صورت اقساط ماهیانه (۳۶ قسط) طی مدت سه سال با احتساب سود مصوب شورای پول و اعتبار.

متقاضیان از افراد ممنوع المعامله نباشند.

در صورت وصول پیشنهادات با مبلغ یکسان اولویت با پیشنهاد نقدی خواهد بود .

*متقاضیان می توانند برای بازدید از ملک انتخابی و دریافت اوراق شرایط شرکت در مزایده به مدت ۱۵روز کاری از تاریخ انتشار این آگهی (تا پایان وقت اداری ۹۷/۰۵/۲۳) به نشانی:

مشهد- احمدآباد - خیابان ابوذر غفاری بین ابوذر ۱۲و۱۴ - بانک سینا سرپرستی استان خراسان مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۸۴۵۵۰۹۶ داخلی ۲ تماس حاصل نمایند.

*مقتضی است متقاضیان ضمن اخذ و تکمیل فرمهای شرکت در مزایده، کلیه پیشنهادات خود را به همراه یک فقره چک بانکی رمزدار یا ضمانت نامه بانکی(به غیر از ضمانتنامه بانک سینا) به میزان پنج درصد قیمت پایه ملک مندرج در آگهی، در پاکت لاک و مهر نموده ،و حداکثر ظرف مدت ۱۵روز کاری از انتشار این آگهی به آدرس فوق الاشاره مراجعه ، و مدارک را تحویل و رسید اخذ نمایند.

*بهای پیشنهادی باید به مبلغ مشخص اعلام شود.

*بازگشایی پاکتها رأس ساعت۹/۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۵/۲۴ در بانک سینا به آدرس فوق انجام و برندگان مشخص خواهند شد .

*پیشنهادات مبهم ، مخدوش، مشروط و فاقد چک یا ضمانتنامه به شرح فوق، و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر برسد، از درجه اعتبار ساقط بوده و مردود است.

* امضای تمامی اسناد مزایده توسط خریدار یا خریداران جزء لاینفک تایید و قبول شرایط مزایده می باشد.

* بانک در قبول و یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

* هزینه آگهی و کارشناسی به میزان واقعی به عهده برنده یا برندگان مزایده می باشد.

* کلیه املاک با وضعیت و شرایط موجود به فروش می رسند.

ردیف	شماره پرونده		نوع ملک	آدرس و مشخصات ملک	نوع کاربری	مساحت (مترمربع)		قیمت پایه- (ریال)
						عرصه	اعیانی	
۱	۹۹	۲۵ ت	آپارتمان	مشهد- بلوار ملک آباد -خیابان نسترن - نسترن ۸- پلاک ۴۶- طبقه اول	مسکونی		۱۰۰/۵۰	۹۳,۲۷۷,۴۰۰,۰۰۰
۲	۸۷	۲۵ ت	آپارتمان	قاسم آباد-بلوار اندیشه - اندیشه ۹۳- نبش اندیشه ۹۳/۲-پلاک۵۶-طبقه دوم	مسکونی		۱۲۳/۶۸	۲,۳۰۳,۲۴۰,۰۰۰
۳	۱	۲۵ م	ساختمان	مشهد-خیابان گاز - بین گاز ۱۳و ۱۵-ساختمان سابق بانک	مسکونی (تجاری	۱۸۱/۷۲	۵۱۰متر مربع تجاری و ۹۵ متر مربع مسکونی در طبقه همکف و اول	۸,۴۹۲,۳۸۰,۰۰۰
۴	۷۰	۲۵ ت	مغازه	مشهد - بلوارمدرس- مقابل بنیاد شهید - پاساژ نگین - زیرزمین اول- قطعه سوم - به قطعه ۱۲۲/۶ متر مربع زیرزمین در طبقه ۲-	تجاری		۱۴/۷ متر مربع به انضمام ۱۲۲/۶متر مربع انباری	۱,۶۴۸,۸۰۰,۰۰۰
۵	۸۰	۲۵ ت	مغازه	مشهد- خیابان ضلع جنوبی بازار رضا - قبل از شیخ طوسی ۹- مجتمع تجاری نگین -طبقه دوم -واحد ۴۱	مسکونی		۷	۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰

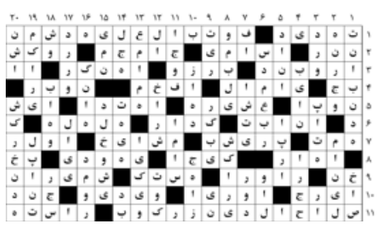
ردیف	شرایط فروش	نوع خودرو	مدل	رنگ	وضعیت موتور	قیمت پایه- (ریال)
۱	نقدی	سواری پژو پارس تیپ ELX7 معمولی	۱۳۹۲	سفید روغنی	سالم	۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰

جدول سخت [شماره ۳۸۵]

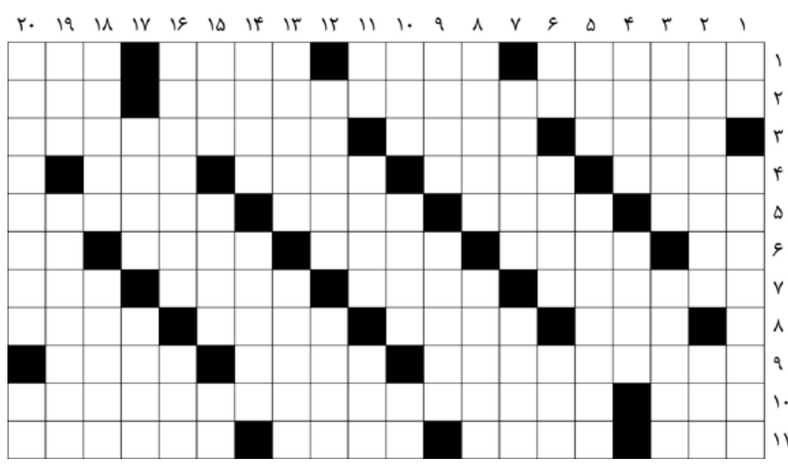
طراح جدول: بیژن گورانی

افقی: ۱- دریاچه‌ای در قزاقستان- عنصری گرافیکی که برای شناسایی یک شرکت، محصول یا خدمت به کار برده می‌شود- بزرگ‌ترین گوزن ایرانی- آیین پیامبران ۲- محدث و مفسر مسلمان و صاحب کتاب قصص الانبیا- شتر عربی ۳- سنگ قپان- سخن چینی- گرمادرمانی ۴- بند چرمی- ممنوع نیست- از درختان جنگلی شمال ایران- قدرت مالی ۵- جمله قرآنی- از جنگ های امام‌علی(ع)- ضرر- کنسرت یک نفره ۶- هفتاد و دومین سوره قرآن- فرستاده خدا- باز دارنده- جان‌ها- دمای غیرطبیعی بدن ۷- قطر داخلی دهانه لوله تفنگ- آرزو- پوستین دوز- منفعت ۸- رودآراز- مقدور و ممکن- شیعه- چرخه ۹- عصبانیت و ناراحتی- نوعی نان تنوری- خوشه گندم و جو ۱۰- انکار کردن- دستگاه ثبت فعالیت الکتریکی عضله قلب بر روی نوار مخصوص ۱۱- خاطر- پیشرفته و مدرن- رفت و آمد- نام چندتن از پادشاهان هخامنشی بود.

عمودی: ۱- آش- از جواهرات سلطنتی ایران مربوط به فتحعلی شاه قاجار ۲- پزشک و دانشمند ایرانی قرون سوم و چهارم هجری- شرط دوستی ۳- نفس سرزنش کننده آدمی- بی بند و بار ۴- سنگ خارا- فانی ۵- دومین مهره گردن- همسایه بوسنی و مونته نگرو ۶- بخیل- تفسیر کننده- دنباله ۷- کتاب ترسایان- نوعی گیوه ۸- از حکمای قدیم که نامش در قرآن مجید ذکر شده است- غربال کردن ۹- شهر اروپایی بدون اتومبیل- پیاز سفت و یک تکه ای ۱۰- یک دور از مسابقه والیبال- به زیارت رفته- پوستین ۱۱- غوزه پنبه- چهره‌نما- مستی ۱۲- پیروان- ستیزگی ۱۳- واضح و آشکار- بی سر و پا ۱۴- روباه صحرای جنگ جهانی دوم- نرم افزاری برای طراحی و نقشه کشی ۱۵- آهارزده- آغشته به رنگ- تصرف در مالی ۱۶- پوسته زمین- منفک ۱۷- ثابت و استوار- جان پناه سرباز ۱۸- از صفات پسندیده اخلاقی است- منطقه‌ای سردسیر در شمال روسیه ۱۹- نوعی سطح شیب دار- دستگاه ضد عفونی کننده وسایل پزشکی ۲۰- عضو جانشین- سراب دیدنی کنگاور.



حل جدول شماره ۳۸۴

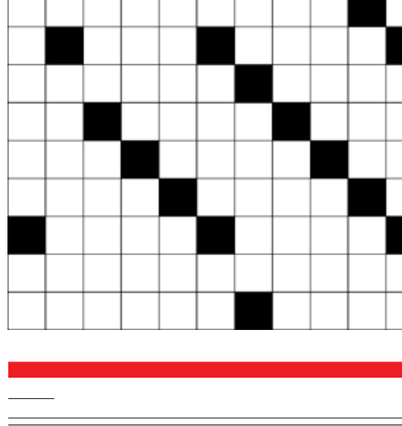


جدول متوسط [شماره ۷۱۷۵]

طراح جدول: مجید شادروح

افقی:
۱- رفیع- ناتنی- قاره پهناور- نوشیدنی ۲- واحد پول سوئد- سایه بان- لم یزرع ۳- اندازه- از حروف یونانی- ماه نو- کج- نت سوم ۴- پشت- حریر- شماره مخصوص- گور- مگر ۵- پایتخت پرو- آتشدان- بی صدا- تازیانه ۶- واحد غذا- بندری در ژاپن- مخفی ۷- تاکنون- نمایش طنز- عهد- پرنده ۸- سزاوار- سرپوش- ضمیر وزنی- مردار- دسر لرزان ۹- تلخ- قوس- گِلی که روی سنگ و آجر می کشند- فطری- بر لبان درویش ۱۰- بلعیدن- هنرپیشه خارجی- مطلع ۱۱- کمیاب- ساده لوح- بازرگان- اریکه

عمودی:
۱- ابزاری در بنایی برای تراز کردن دیوار- دشت ۲- زبان فارسی که پس از اسلام در ایران رواج و رسمیت یافت- رودخانه ۳- درست و تمام- داروی تزریقی- کله شق ۴- دانش- پول بیگانه- نابینا ۵- فرزند- میان ۶- عتیقه- قلعه‌ای که بر بلندی ساخته باشند ۷- وجه اشتراک روزنامه ۸- تصدیق رسمی- عزم- دودمان ۹- تقویت امواج رادیویی- اگر برعکس شود تنهاست- مرکز خراسان قدیم ۱۰- موبیز- مردم ۱۱- کشوری در آفریقای مرکزی- حلقوم ۱۲- تبار- از حروف الفبا- آزمون ۱۳- سقف دهان- خوراکی- خمیدگی کاغذ ۱۴- دریاسالار ۱۵- ته نشست رودخانه- اخطار ۱۶- اشاره به نزدیک- واحدی در ارتش ۱۷- سرازیری- قرار- گل نومیدی ۱۸- تکرار حرف- ترکیب چند فلز- همه ۱۹- باسواد- رها ۲۰- پادزهر- اسب تندرو



حل جدول شماره ۷۱۷۴