خراسان روزنامه صبح ایران
چهارشنبه ۳ مرداد ۱۳۹۷ . ۱۱ ذی‌القعده ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۸۷۴

هوشمندسازی مدیریت فرهنگی اولویت کاری وزارت ارشاد

به گزارش ایبنا، سید عباس صالحی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با بیان این که هوشمندسازی مدیریت فرهنگی، از جمله اولویت‌های کاری این وزارتخانه است، گفت: شرایط در این وزارتخانه، به گونه‌ای است که مردم باید برای انجام امور خود، به صورت حضوری مراجعه کنند که در برنامه‌های در دست اجرا، سعی کردیم دولت الکترونیک را ایجاد کنیم تا از میزان مراجعات مردمی کاسته شود.

گزارش

آمریکایی‌ها کمتر کتاب می‌خوانند

نتایج مطالعه جدید، کاهش نرخ مطالعه را در اوقات فراغت، بین آمریکایی‌ها نشان می‌دهد و در مقابل، تمایل آن‌ها به تماشای سریال‌ها و مجموعه‌های تلویزیونی، رو به افزایش است. به گزارش ایبنا، به نقل از «گودای ریدر»، نتایج گزارش جدید اداره آمار کار در آمریکا، کاهش ۱۹ درصدی مطالعه را، هنگام گذراندن اوقات فراغت در میان آمریکایی‌های بالای ۱۵ سال نشان می‌دهد. بیشترین کاهش در نرخ مطالعه، بین گروه سنی ۳۵ تا ۴۴ سال گزارش شده است. این مطالعه، همچنین نشان می‌دهد، زمانی که این گروه سنی به تماشای برنامه‌های تلویزیونی می‌پردازند، تا ۱۰ برابر بیشتر از زمانی است که به مطالعه در اوقات فراغت اختصاص می‌دهند.

مرکز تحقیقات «پیو»، در ماه مارس ۲۰۱۸، گزارشی در این باره منتشر کرد، حاکی از این که افراد بزرگ سال با درآمد پایین در آمریکا، تا سه برابر کمتر از اقشار مرفه جامعه به مطالعه روی می‌آورند و آن‌هایی که تحصیلات آن‌ها تا مقطع دیپلم یا کمتر است، تا پنج برابر بیشتر از افرادی که به دانشگاه رفته‌اند، کتاب‌نخوان هستند. در این بین، اسپانیایی‌تبارهای آمریکایی، دوبرابر بیشتر از دیگر سفیدپوستان و سیاه‌پوستان جامعه آمریکا، در سال گذشته میلادی، کمتر کتاب خوانده بودند.

■ **۴۴ درصد دانش آموختگان دانشگاهی، اصلا کتاب نمی‌خوانند!**

این آمار همچنین نتایج شوک‌آور دیگری را نشان داده است؛ مثلاً ۲۳ درصد از دیپلمه‌های آمریکایی، هیچ کتابی را پس از کسب مدرک دبیرستان نخوانده و ۴۲ درصد از دانشجویان کالج نیز، بعد از دانش آموختگی، هیچ کتاب دیگری را مطالعه نکرده بودند. ۷۰ درصد بزرگ سالان آمریکایی، طی پنج سال گذشته، هرگز گذرشان به کتاب‌فروشی نیفتاده بود و ۸۰ درصد از خانوارهای آمریکایی در طول سال گذشته، هیچ کتابی را نه خریده و نه خوانده بودند.

■ **کاهش آمار فروش کتاب‌های الکترونیک**

طبق گزارش‌های منتشر شده، آمار فروش کتاب‌های الکترونیک، در سال ۲۰۱۷، حدود ۱۶۲ میلیون دلار بوده که ۱۰ درصد نسبت به سال قبل از آن، کاهش داشته است. با این همه، «آدام رو»، یکی از نویسندگان مجله «فوربس»، توضیح داده است که این عقب گرد، از یک سو، نشان دهنده بازگشت به کتاب‌های چاپی در آمریکا نیست و از سوی دیگر، نمی‌تواند شادی بر افزایش علاقه رو به افول مردم به کتاب‌های الکترونیک باشد. در سال جاری میلادی، گزارش‌های متعدد دیگری منتشر شد که همگی نشان می‌داد مراکز و دست اندرکاران عرضه کتاب در این کشور، دیگر محبوبیت سابق را ندارند و کتاب‌فروشی‌های معروف، مانند «بارندز اندنوبل» که بزرگ‌ترین خرده‌فروشی کتاب در ایالت متحده آمریکاست، بیشتر از فروش اسباب‌بازی‌ها و وسایل زندگی روزمره سود کسب می‌کنند.

گزیده‌ای از سیره اخلاقی امام رضا(ع) به روایت استاد رسولی محلاتی

دستورالعمل «مردمداری»

گروه اندیشه
info@khorasannews.com

امامان معصوم(ع)، اسوه‌های فضایل انسانی هستند. در سیره آن بزرگواران، چگونگی رفتار و کردار، در همه امور فردی و اجتماعی، قابل احساست. یکی از مهم ترین بخش‌های سیره تابناک معصومان(ع)، نحوه تعامل و معاشرت آن‌ها با عامه مردم است. آن بزرگواران، در مواجهه با مردم و تا جایی که اصل دین در معرض خطر قرار نمی گرفت، مدارا و مهربانی در پیش می گرفتند و از بخشش و گذشت، فروگذار نمی کردند. در همان حال، رفتار امامان(ع) در برابر حاکمان ستمگر دوران، پرصلابت بود و هرگز از بیان خطاها و ظلم‌هایی که آن‌ها بر مردم روا می‌داشتند، خودداری نمی کردند. در سیره امام رضا(ع)، هشتمین اختر آسمان امامت و ولایت نیز، این رویکرد به خوبی آشکار و نمایان است. آن چه در پی می‌آید، فرازهایی از کتاب ارزشمند «جنبه‌های اخلاقی و سیره‌های عملی حضرت رضا علیه السلام»، اثر دانشمند ارجمند، حجت‌الاسلام و المسلمین سیدهاشم رسولی محلاتی است که در آن، به بخش‌هایی از سیره رضوی در معاشرت با مردم و تقابل با حکومت‌های جور اشاره شده است.

■ **عفو و بخشش دشمنان**

«جلودی» از سرکردگان دربار هارون بود که وقتی محمد بن جعفر-عموی امام علیه السلام- در مدینه برضد حکومت هارون قیام کرد، به مدینه فرستاده شد و هارون به او دستور داد که اگر به محمد بن جعفر دست یافت، گردنش را بزند و خانه های فرزندان ابوطالب را غارت کند و برای هر کدام، جز یک پیراهن، چیز دیگری باقی نگذارد. هنگامی که مأمون خواست امام علیه السلام را به ولیعهدی خود انتخاب کند، «جلودی» از کسانی بود که سخت با این کار مخالفت کرد و مأمون ناچار شد او را به زندان بیندازد و سپس، با وساطت ذوالریاستین (فضل بن سهل) روزی او را از زندان بیرون آوردند تا درباره اش تصمیم بگیرند. در مجلسی که حضرت رضا علیه السلام نیز حضور داشت؛ جلودی را آوردند. امام علیه السلام چشمش به جلودی که مردی سالمند بود، افتاد و به مأمون فرمود: «هیب لی هذا الشیخ؛ این پیرمرد را به خاطر من ببخش.» مأمون گفت: این همان کسی است که با خانواده رسول خدا آن گونه رفتار کرد و جامه‌ها و زیورآلات آن‌ها را به غارت برد. جلودی در این وقت، به امام علیه السلام نگاه می کرد که با مأمون سخن می گفت؛ ولی سخن امام(ع) را که عفو جلودی و بخشش او را از مأمون درخواست می کرد، نمی شنید و از روی طینت خبیث خود، خیال می کرد امام علیه السلام سعایت او را می کند و قتل و کیفر او را از مأمون می خواهد، از این رو فریاد زد: «یا امیر المومنین اسالک با... و بخدمتی للرشید ان لاتقبل قول هذا فی؛ ای امیر المومنین! تو را به خدا سوگند و قسم به خدمتی که به هارون کرده ام که گفته او را درباره من قبول نکن و سخن او را درباره من نپذیر!» مأمون گفت: یا اباالحسن! او خود سرنوشت خود را تعیین کرد و ما نیز طبق سوگند او عمل می کنیم. آن گاه به جلودی گفت: نه! به خدا سوگند گفته او را درباره تو نمی‌پذیریم. سپس دستور داد گردن جلودی را زدند.

■ **نیکوترین روش معاشرت با مردم**

درباره معاشرت آن بزرگوار با مردم عادی و زیردستان، شیخ صدوق به سند خود از قول ابراهیم بن عباس که سال ها در خدمت آن حضرت حضور داشته، روایت کرده است: «هیچ گاه ندیدم حضرت رضا علیه السلام با کسی در سخن خود جفا کند و ندیدم که سخن کسی را قطع کند تا از گفتار فارغ شود و ندیدم حاجت هیچ کس را که قدرت بر انجام آن دارد، رد کند و هیچ گاه پای خود را در برابر کسی که نشسته بود، دراز نمی کرد و در برابر کسی که رو به رویش نشسته بود، تکیه نمی کرد و هیچ گاه ندیدم یکی از غلامان و بردگان خود را دشنام دهد و هیچ گاه ندیدم آب دهان خود را بیندازد و خنده قهقهه از او ندیدم و نشنیدم، بلکه خنده اش تبسم بود و شیوه اش چنان بود که چون سفره غذا برای او پهن می کردند، همه خدمتکاران را سر سفره خود می نشانید؛ حتی دربانان و مهتران و دام‌پروران را.» در حدیث مرحوم کلینی، در کتاب شریف «کافی»، آمده است که یک بار برای امام هشتم علیه السلام، مهمانی آمد و امام علیه السلام، شب هنگام نزد مهمان نشسته و سخن می گفت؛ در این وقت، فتیله چراغ خراب شد و مهمان دست خود را در از کرد تا فتیله را اصلاح کند. امام علیه السلام او را از این کار بازداشت و خود مشغول اصلاح چراغ شد و فرمود: «انا قوم لانستخدم اضیافنا؛ ما مردمی هستیم که از مهمانانمان کار نمی کشیم.» در همان کتاب، از یاسر خادم و نادر، روایت کرده است که گفته‌اند: «امام رضا علیه السلام به ما فرمود: اگر من بر شما ایستادم و شما مشغول غذا خورن هستید، برنخیزید تا آن گاه که از غذا فارغ شوید و چه بسا، بعضی از ما را صدا می زد و می گفتند: مشغول صرف غذا هستند و امام علیه السلام می فرمود: بگذارید تا از غذا فارغ شوند.»

> یک بار برای امام هشتم علیه السلام، مهمانی آمد و امام علیه السلام، شب هنگام نزد مهمان نشسته و سخن می گفت؛ در این وقت، فتیله چراغ خراب شد و مهمان دست خود را در از کرد تا فتیله را اصلاح کند. امام علیه السلام او را از این کار بازداشت و خود مشغول اصلاح چراغ شد و فرمود: «انا قوم لانستخدم اضیافنا؛ ما مردمی هستیم که از مهمانانمان کار نمی کشیم»

■ **باصلابت در برابر طاغوت**

با این که امام علیه السلام، به اجبار ولیعهدی مأمون را پذیرفت اما در هر فرصتی که به دست می آمد، نظر واقعی خود را درباره بطلان حکومت و نارضایتی خود را از رژیم حاکم، ابراز می داشت؛ چنان که در حدیثی که کلینی(ره)، به سند معتبر از حسن انباری روایت کرده، آمده است که گفت: «۱۴ سال پیوسته به امام علیه السلام نامه می نوشتم و اجازه پذیرفتن شغلی را در کارهای حکومتی از آن حضرت می خواستم و در آخرین نامه خود، شدت احتیاج و ترسم از خطری که از این ناحیه مرا تهدید می کرد، به آن حضرت متذکر شدم که نپذیرفتن من، موجب شده است که حکومت مرا رافضی بخواند ... و بالاخره امام علیه السلام در پاسخ من نوشت: اگر تو به راستی می دانی که چون متصدی کار شوی، در کار خود طبق دستور رسول خدا(ص) عمل خواهی کرد و کمک کاران و نویسندگان تو، از هم کیشان تو باشند که اگر چیزی به تو رسد، با مستمندان و نیازمندان مؤمنان، مواسات و برادری کنی، به این صورت که یکی از ایشان باشی و کیفر این عمل در برابر آن کار نیک تو قرار گیرد، انجام بده و گرنه، نه!» از ابی سعید خراسانی روایت شده که گفته است: «دو مرد در خراسان نزد حضرت رضا علیه السلام آمدند و درباره شکسته خواندن نماز از آن حضرت پرسیدند. امام علیه السلام به یکی از آن دو نفر فرمود: بر تو واجب است نمازت را شکسته بخوانی، چون تو به منظور دیدن من آمده‌ای و به آن مرد دیگر فرمود: تو باید نمازت را تمام بخوانی، چون هدف تو دیدار سلطان (یعنی مأمون) بوده است!» یعنی امام علیه السلام، حکومت مأمون را یک حکومت غاصب و ظالم می دانست که حتی سفر کسی که برای دیدار مأمون به خراسان آمده است و احیاناً، دیدار او کمکی به حکومت وی می کند و معاونت بر اثم (گناه) محسوب می‌شود، سفر معصیت است و دستور تمام خواندن نماز آن فرد را به او داد.

■ **آداب بخشش و سخاوت**

در احوالات امام هشتم علیه السلام در «کافی» آمده که به سند صحیح از یسع بن حمزه روایت کرده است که گفت: «در محضر [امام] رضا علیه السلام نشسته بودم و جمع بسیاری از مردم، نزد آن حضرت آمده بودند و درباره حلال و حرام اعمال، از آن بزرگوار سوال می کردند. در این هنگام، مردی گندمگون و بلند قامت نزد آن حضرت آمد، سلام کرد و گفت: من مردی از دوستان شما و پدران و اجداد شما هستم که از سفر حج باز می گردم و پولم گم شده است و چیزی ندارم که به شهر و دیار خود بروم؛ اگر می توانی مقداری به من پول بده تا به شهر خود برسم. پس از رسیدن به شهرم، آن را از طرف شما صدقه خواهم داد، چون مستحق صدقه نیستم. امام علیه السلام به او فرمود: بنشین، خدایت رحمت کند؛ سپس رو به مردم کرد و به ادامه گفت و گوی خود با آن ها پرداخت تا وقتی که همه رفتند و جز من و سلیمان جعفری و خثیمه و آن مرد، کسی نماند. آن گاه امام علیه السلام از ما اجازه گرفته و برخاست و به اندرون خانه رفت و پس از مدتی، پشت در اتاق آمد و دست خود را از بالای در بیرون آورد و فرمود: مرد خراسانی کجاست؟ آن مرد برخاست و عرض کرد: من این جا هستم! فرمود: این دویست دینار را بگیر و خرج راه خود کن و صدقه هم نده و از این جا برو که من تو را نبینم و تو هم مرا نبینی. پس از رفتن مرد، سلیمان جعفری عرض کرد: قربانت گردم! شما احسان و کَرَم کردی، پس چرا روی خود را از این مرد پوشاندی؟ امام علیه السلام فرمود: از ترس آن که ناراحتی و رنج سوال کردن را، به خاطر نیازش، در چهره او مشاهده کنم؛ مگر نشنیده‌ای که رسول خدا (ص) می فرماید: کسی که کار نیک را پنهان دارد، با هفتاد حج معادل است و کسی که کار بدی را آشکار کند، خوار و زبون شود.

فضیلت «کمک به نیازمندان» در سیره رضوی

سخن اندیشه

یعقوب بن اسحاق نوبختی نقل می کند: «مَرَرَجُلٌ بِأَبِی الْحَسَنِ الرِّضَا علیه السلام فَقَالَ لَهُ: أَعْطِنِی عَلَی قَدْرِ مُرُوَّتِکَ؛ قَالَ: لَایَسَعُنِی ذَلِکَ؛ فَقَالَ عَلَی قَدْرِ مُرُوَّتِی؛ قَالَ أَمَّا إِذَا فَنَعَمْ؛ أَعْطِهِ مِائَتَیْ دِینَارٍ؛ مردی بر امام رضا(ع) وارد شد و به آن حضرت عرض کرد: به اندازه مروتی که دارید، مالی به من عنایت بفرمایید. امام(ع) فرمود: وسعت و توانایی آن را ندارم که به اندازه مروتم به تو ببخشم. مرد گفت: پس به اندازه مروت من، ارزانی بفرمایید. امام(ع) پاسخ داد: در این صورت خواسته تو را برآورده می کنم. سپس امام رضا(ع) رو به خادم خود کرد و فرمود: دویست دینار به او بده.» راوی در ادامه این حدیث، آورده است: «وَفَرَّقَ علیه السلام بِخُرَاسَانَ مَالَهُ کُلَّهُ فِی یَوْمِ عَرَفَةَ؛ امام رضا(ع) در خراسان و در روز عرفه، همه اموال خویش را بین مردم تقسیم کرد.» هنگامی که فضل بن سهل، وزیر مأمون، این بخشندگی امام(ع) را مشاهده کرد، به آن حضرت گفت: «إِنَّ هَذَا لَمَغْرَمٌ؛ این [کار عین] خسارت و ضرر است.» امام(ع) در پاسخ وی فرمود: «بَلْ هُوَ الْمَغْنَمُ لَا تَعُدَّنَّ مَغْرَماً مَا ابْتَعْتَ بِهِ أَجْراً وَ کَرَماً؛ [چنین نیست،] بلکه تقسیم مال [عین] سود و بهره وری است و آن چه را که به وسیله آن، اجر و پاداش به دست می آوری، زیان و ضرر محسوب نکن.» (بحارالانوار، ج ۴، ص ۳۶۲)؛

■ **اهل بیت(ع)؛ الگوی انفاق و بخشش**

بی تردید، این سخاوت و بخشش و این تقسیم مال بین نیازمندان، محرومان و پابرهنگان جامعه اسلامی، سرمشق و الگویی مناسب برای پیروان اهل بیت(ع) است. زمانی که فضل بن سهل، این ایثار و عطای همه جانبه و فراگیر را، ضرر می بیند، امام رضا علیه السلام، آن را موجب «اجر» و «پاداش» می نامد.

باید از این عطای رضوی در روز عرفه، درس گرفت. سزاوار است صاحبان مال در جامعه اسلامی، با سرمشق قرار دادن رفتار و سیره امام رضا(ع)، نیازمندان را دریابند و آنان را در مال خود شریک کنند. امام رضا علیه السلام همه مال خویش را در روز عرفه بین مردم تقسیم کرد. بسیاری از مردم، در روز عرفه، به نیایش و عبادت رو می‌آورند.

نیایش روز عرفه، در سیره معنوی اهل بیت(ع) جایگاه ویژه‌ای دارد و بسیار با ارزش است. با این حال، بر اساس سیره رضوی، شایسته است اهل دعای عرفه، اهل عطای عرفه نیز باشند و در روز عرفه، حداقل بخشی از مال خود را، در راه خدا، بین نیازمندان تقسیم کنند.

حجت‌الاسلام دکتر جواهری
عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه ۱۰ روزنامه خراسان، پاسخ‌گوی پرسش های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش های خود را در تمام زمینه های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفا در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: آیا در قانون برای توهین به شخصیت و تحقیر افراد، جرم انگاری شده است؟ فردی که گرفتار این مشکل شده باشد، چگونه می تواند حق خود را بگیرد؟

پاسخ: توهین یعنی کسی، دیگری را با کلماتی که موجب تحقیر او شود، خطاب کند. توهین می تواند با گفتار، کردار، نوشتار و حتی اشارات دست و چشم و نظایر آن باشد. این جرم، در ماده ۶۰۸ قانون مجازات اسلامی، مصوب سال ۱۳۷۵، پیش بینی شده است. ماده مذکور مقرر می کند: «توهین به افراد از قبیل فحاشی و استعمال الفاظ رکیک، چنان چه موجب حد قذف نباشد، به مجازات شلاق تا ۷۴ ضربه یا پنجاه هزار تا یک میلیون ریال جزای نقدی خواهد بود.» در صورت وقوع جرم توهین، قربانی جرم، یعنی کسی که به او توهینی شده است، باید برای پیگیری موضوع و تعقیب کسی که توهین کرده است، به دادسرای محل وقوع جرم مراجعه و با ابراز دلایل خود، از جمله شهادت شهود، موضوع را اثبات و مجازات قانونی متهم را تقاضا کند.

پرسش: آیا زن می تواند پس از بخشیدن مهریه، از بخشش خود منصرف شود و تقاضای پرداخت آن را داشته باشد؟

پاسخ: اثر ابرا یا بخشش مهریه، شبیه پرداخت مهریه است. اگر همسر شما در دفتر اسناد رسمی، با تنظیم سند رسمی، مهریه‌اش را ابرا کرده باشد (یعنی آن را بخشیده باشد)، اعلام انصراف بعدی او اثری ندارد. همچنین، اگر در دفتر اسناد رسمی اقرارنامه‌ای با مضمون دریافت مهریه تنظیم کرده باشد، نمی تواند بعداً دریافت مهریه را انکار کند. در این فرض، اگر زن بعداً مهریه را مطالبه کند، به طور معمول، دادگاه‌های خانواده بر اساس مفاد اسناد رسمی اقرار یا ابرا رای صادر می کنند اما در صورتی که با تنظیم سند عادی و بدون تنظیم سند رسمی، مهریه ابرا یا اقرار به دریافت آن شود و بعداً زن مهریه را مطالبه کند، دادگاه‌های خانواده معمولاً درستی یا نادرستی ابرا یا اقرار را بررسی می کنند. اثبات ابرای مهریه، با مدعی آن است. به عبارت دیگر، اگر زن بخشیدن مهریه را انکار کند، مرد باید با استناد به دلایل محکمه‌پسند (اسناد مکتوب رسمی یا عادی، شهادت، اقرار، سوگند و...) توافق مورد ادعای خود را اثبات کند. از آن جا که مهریه طلبی مستند به سند رسمی (عقدنامه) است و از سوی دیگر، بخشش مهریه معمولاً تحت فشار و بدون رضایت قلبی زن صورت می گیرد، به طور معمول و جز در مواردی که دلایل قوی و محکمه پسند (مثل سند رسمی ابرا یا اقرار به دریافت مهریه) ارائه شود، دادگاه‌های خانواده چنین ادعایی (یعنی بخشیدن یا اقرار به دریافت مهریه) را به آسانی نمی پذیرند.

پرسش: وسیله‌ای را از مغازه‌ای خریدم که معیوب بود. آن را برای مغازه‌دار بردم و او هم قبول کرد اما چون پول نقد نداشت، روی فاکتور خرید، موضوع را نوشت و امضا کرد. حال وی از دادن مبلغ مد نظر خودداری می کند و مدعی است فاکتور و نوشته او فقط یک تکه کاغذ پاره است. لطفا راهنمایی ام کنید.

پاسخ: ابتدا سعی کنید با مذاکره یا شکایت به صنف مربوط، مشکل خود را حل کنید. اگر مذاکره و بعد از آن مراجعه به صنف مربوط، مشکل شما را حل نکرد، دادخواستی با خواسته الزام به استرداد وجه به شورای حل اختلاف یا دادگاه محل فروشگاه تقدیم کنید. دادخواست خود را در صورتی که مبلغ پرداختی کمتر از ۲۰ میلیون تومان است، به شورای حل اختلاف و در غیر این صورت، به دادگاه تقدیم کنید. در قسمت دلایل و منضمات دادخواست، فاکتور فروش را قید و اگر شاهدی دارید، نام و نشانی شاهدان خود را ذکر کنید. همچنین، اگر بهای کالا را از طریق سیستم بانکی (کارت‌خوان، چک یا...) پرداخته‌اید، گردش حساب خود را هم، پیوست دادخواست کنید. اسناد عادی (مانند فاکتور)، حتی اگر یک تکه کاغذ پاره باشد، معتبر و در دادگاه‌ها قابل استناد است. در صورتی که طرف دعوا اصالت سند را انکار کند؛ مثلا اظهار کند که سند را امضا نکرده، اثبات اصالت آن با کسی است که به سند استناد می کند. در این حالت، شما می توانید با درخواست ارجاع فاکتور به کارشناس خط یا به وسیله شهادت شهود، صحت و اصالت سند عادی را اثبات کنید.

سخن بزرگان
در صفحه «همشهری سلام»

ماجراهای شیرین و پندآموز دستون حکایت
هر روز در صفحه «همشهری سلام»

نگاهی متفاوت و طنز به اخبار کشور در ستون رادیو الآن
هر روز در صفحه «همشهری سلام»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۷ مورخه ۱۳۹۷/۳/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی ابی‌بیو فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۱ صادره از کاشمر در شادنداک اعیان یک باب خانه به مساحت ۸۷/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۹۱ فرعی از ۲۲۲ اصلی بخش ۹ واقع در سبدی قائم ۱۲ کوچه چهارمرتری پلاک ۲ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه استان قدس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۳
محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۹۷۰۵۷۲۷۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۸۶ مورخه ۱۳۹۷/۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم میترا صادقی فرزند قدمتاله به شماره شناسنامه ۱۳۸۲ صادره از سرولایت در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۹/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی ۲۹۰۶۸ از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در کلاهدوز ۲۴ جنب ناتوایی اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اوقاف مذکور گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۳
محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۹۷۰۵۹۲۲۴/م

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۹۵۱
ابلاغ اجرائیه
پیرو آگهی های قبلی به‌نویسه به آرش خزین فتاد که مجهول المکان می باشد ابلاغ می شود طبق اجرائیه در پرونده کلاسه ۹۶۰۹۵۱ به موجب دادنامه ۹۷۰۹۹۷۷۵۱۳۲۰۰۰۵۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۳۰ صادره از شعبه ۳۰۲ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت صدور چک فوق الذکر به اضافه خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور گواهی عدم چک ۹۶/۱/۳۰ تا یوم الاداء و هزینه دادرسی در یک مرحله نشر آگهی به مبلغ ۳/۷۲۰/۰۰۰ ریال و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له و نیم عشر دولتی در حق دولت با توجه به غیابی بودن حکم لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ ا.د.م و ماده ۹ اجرای احکام مدنی در یکی از جرائد کثیرالانتشار درج میگردد تا ظرف ۱۰ روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرایی اقدام گردد در غیر اینصورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد کرد.
م الف ۱۷۰۹۳- متصدی امور دفتری دادگاه شعبه ۳۰۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - فریبا رشیدیان گنرباد - مشهد - بلوار وکیل آباد - بلوار کوثر - کوثر ۱۵
۹۷۰۷۱۶۰۷/م

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مجید باری‌نژاد به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت سه‌دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل و دو دیدند دکان وصل به هم به شماره پلاک ۲۸۵۷ فرعی از ۵ اصلی بخش نه مشهد که متعلق به نامبرده می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک: معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۸۹۹۷ صفحه ۲۲۶ جلد ۴۷۹ به نام آقای مجید باری‌نژاد ثبت و سند به شماره چاپی ۵۵۷۵۲۶ ب ۹۰۱ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و مذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معاملاتی انجام داده یا بدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم‌وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۴۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمدرضا نجفی
۹۷۰-م

شماره بایگانی شعبه: ۹۷۰۱۶۴ آگهی ابلاغ وقت -بدینوسیله به شنابل محمد مجهول المکان ابلاغ میشود که ام البنین ابراهیم زاده ایکوه دادخواستی به خواسته مطالبه وجه سفته شماره ۷۲۵۹۲۳ مورخ ۹۵/۷/۷ به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خسارات دادرسی و تاخیر تادیه تقدیم شوراهای حل اختلاف مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۳۱۴ شورای حل اختلاف شماره چهار مشهد واقع در بلوار وکیل آباد نبش کوثر شمالی ۱۵ ارجاع و به کلاسه ۹۷۰۱۶۴ ثبت گردیده که وقت رسیدگی ان ۱۳۹۷/۱۶/۷ ساعت ۸:۳۰ تعیین شده است بعلت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم ان را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۱۷۰۹۷- مسئول دفتر شعبه ۳۱۴ شورای حل اختلاف مشهد
۹۷۰۷۱۵۸۸/م

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۶۷۳
پیرو آگهی های منتشره در جراید به‌نویسه به محکوم علیه حمید امانی داودانی که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وقف دادنامه به شماره ۹۷۰۹۹۷۷۰۵۰۰۸۰۰۰۶۲ صادره از شعبه ۸ در پرونده شماره ۹۶۰۶۷۳ محکوم به پرداخت مبلغ ۸۱۵۶۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته ۲- مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ ریال بابت درج آگهی وقت دادرسی در روزنامه ۳- مبلغ ۲۵۲۹۰۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و الصاق تمبر ۴- خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چکها ۹۶/۰۶/۳۱ و ۹۶/۰۷/۵ و ۹۶/۰۶/۰۵ و ۹۶/۰۶/۰۵ و ۹۶/۰۵/۱۰ تا یوم الاداء که بر مبنای نرخ تورم بانک مرکزی محاسبه خواهد شد در حق محکوم له و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.
م الف ۱۶۹۶۴- شعبه ۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک شهرستان مشهد - مشهد - ابتدای خیابان خواجه ربیع - روبروی ایت ا... عبادی ۸
۹۷۰۷۰۹۸۶/م

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۹۷۰
پیرو آگهی های منتشره در جراید به‌نویسه به محکوم علیه آقای حمزه موحدیان که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وقف دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۸۹۰۰۰۸۰ صادره از شعبه ۲۵۰ در پرونده شماره ۹۶۰۹۷۰ محکوم به پرداخت مبلغ ۳۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز پرداخت ۱۲۹۷۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الدرج روزنامه در حق خواهان (جواد وقادار) و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۱۶۹۶۰- منشی شعبه ۲۵۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد
۹۷۰۷۰۹۷۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۵۰ مورخ ۱۳۹۷/۴/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه ی