## انتشار فراخوان بیست و ششمین دوره جایزه جهانی کتاب سال

فراخوان بیست‌وششمین دوره جایزه جهانی کتاب سال جمهوری اسلامی ایران، منتشر شد. به گزارش ایبنا، بر اساس این فراخوان، از تمام ناشران، پدیدآورندگان و صاحب‌نظران دعوت شده است که یک نسخه از کتاب مدنظر خود را برای شرکت در این دوره، به نشانی دبیرخانه بفرستند. علاقه‌مندان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به سایت «www.bookaward.ir» مراجعه کنند.

## سخن اندیشه

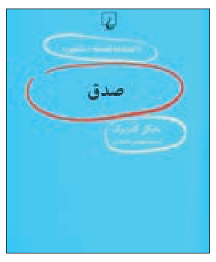
### «کَرَم» در کلام کریم اهل بیت (ع)

**حجت‌الاسلام دکتر جواهری، عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی**

حضرت امام حسن مجتبی(ع) در پرسش و پاسخی، مفهوم کَرَم را تبیین فرموده‌اند. از آن حضرت سؤال شد: کَرَم چیست؟ امام(ع) فرمودند: پیش دستی در بخشش و انجام آن، پیش از پرسش و درخواست و اطعام کردن [نیازمندان] هنگام قحطی، خشکسالی و سختی. (بحارالانوار، ج ۷۸، ص ۱۰۲ و ۱۰۳) انسان کریم باید پیش از طلب حاجت و درخواست کمک، به نیازمندان کمک کند و بکوشد از راه ممکن و شرعی، به نیاز نیازمندان پی ببرد و با شور و شوق به رفع آن نیاز بپردازد. باید توجه داشت که کمک یا عطیه، تنها عطای مالی و یاری اقتصادی نیست. عطیه شامل هر نوع خدمتی می‌شود. کریم با جوانمردی و بزرگواری، آبروی نیازمندان را حفظ می‌کند و پیشگام در خدمت به آن‌هاست و در سختی‌ها و رنج‌های همنوعان به یاری آنان می‌شتابد.

## تازه های نشر

### «صدق»؛ نود و هفتمین دانشنامه استنفورد منتشر شد



«صدق»، نود و هفتمین دانشنامه فلسفه استنفورد است که مایکل گلنزبرگ آن را نوشته و مهدی محمدی ترجمه آن را بر عهده داشته است. به گزارش ایبنا، «صدق» یکی از موضوعات اساسی و پردامنه فلسفه محسوب می شود و خود به تنهایی، موضوع بحث‌های هزاران ساله بوده است. هیچ راه منسجمی برای بررسی همه آن چه می‌توان درباره «صدق» گفت، وجود ندارد. سرچشمه بخش زیادی از نوشته‌های معاصر در زمینه صدق، برخی آرای اندیشمندان اوایل سده بیستم میلادی است. در آن زمان، چند دیدگاه درباره صدق مورد بحث بود که در میان آن‌ها، مهم‌ترین دیدگاه‌ها، عبارت بود از نظریه مطابقت، نظریه همسازی و نظریه عمل باورانه در باب صدق. پس از پیشگفتارِ دبیر مجموعه، نظریه‌های نوکلاسیک صدق، نظریه صدق تارسکی، نگاهی دوباره به مطابقت، واقع باوری و ضدواقع باوری، فروکاست باوری، صدق و زبان مورد توجه قرار گرفته است. نود و هفتمین دانشنامه فلسفه استنفورد، در ۹۶ صفحه، شمارگان هزار و ۱۰۰ نسخه و قیمت هفت هزار تومان، از سوی انتشارات ققنوس منتشر شده است.

# سیره اخلاقی امام حسن (ع)؛ تجلی گاه مکارم نبوی

**گروه اندیشه**
info@khorasannews.com

حضرت امام حسن مجتبی(ع)، به کریم اهل بیت(ع) مشهور هستند. خانه آن حضرت در مدینه، همواره ملجأ و پناهگاه درماندگان، در راه ماندگان و بینوایان بود. امام مجتبی(ع) در طول زندگانی با برکت‌شان، بارها همه ثروت و مایملک خود را میان مستمندان تقسیم کردند. مواجهه کریمانه آن حضرت با مردم، حتی مخالفان سرسخت را تحت تأثیر قرار می‌داد و باعث می‌شد که زبان به مدح مکارم اخلاق آن حضرت، بگشایند. امام حسن مجتبی(ع)، همچون جد بزرگوارشان، رسول خدا(ص)، مزین به عالی ترین مکارم اخلاق بودند. آن چه در پی می‌آید، فرازهایی از جلد چهارم مجموعه «پیشوایان هدایت»، اثر حجت‌الاسلام منذر حکیم است که در آن به ویژگی‌های اخلاقی شخصیت نورانی امام حسن مجتبی(ع) پرداخته شده است.

اَلسَّلامُ عَلَیکَ یا
کریم آل طه
اَیُّهَا الاِمامُ الحَسَنُ المُجتَبی علیه‌السلام
شیوه امام حسن علیه‌السلام افشای خط نفاق بود.

### بهترین بنده خدا

امام سجاد(ع)، درباره مناقب عموی بزرگوارشان، امام حسن مجتبی(ع)، می‌فرمایند: «حسن بن علی(ع) پرستنده‌ترین، زاهدترین و برترین فرد دوران خویش به شمار می‌آمد؛ پیاده و گاهی با پای برهنه به حج می‌رفت؛ هرگاه از مرگ، قیامت و رستاخیز یاد می‌کرد، می‌گریست و زمانی که حضور در پیشگاه خدای متعال را متذکر می‌شد، از هوش می‌رفت و هرگاه در پیشگاه خدای عزوجل، به نماز می‌ایستاد، بدنش می لرزید؛ هرگاه قرآن تلاوت می‌کرد و به آیه «یا ایها الذین آمنوا؛ ای ایمان آورندگان» می‌رسید، می‌فرمود: لبیک اللهم لبیک. او را همواره در یاد و ذکر خدا می‌دیدند و در دوران خود، از همه راستگوتر و خوش بیان‌تر بود.» در روایتی آمده است که هروقت امام حسن مجتبی(ع) وضو می‌گرفت، اعضای بدنش می‌لرزید و رخسارش به زردی می‌گرایید. چرایی عارض شدن چنین حالتی را، از آن حضرت جویا شدند؛ در پاسخ فرمود: «بر انسانی که در پیشگاه پروردگار بایستد، رواست که رنگ چهره‌اش زرد شود و بند بند اعضایش به لرزه درآید.» امام مجتبی(ع) هرزمان به درِ مسجد می‌رسیدند، سر مبارکشان را بالا می‌گرفتند و به پیشگاه خدا عرض می‌کردند: «خدایا! میهمان تو به آستانت آمده است؛ ای خدای نیکی کننده! گناهکاری به درگاهت رو آورده است؛ ای کریم! با زیبایی های فضل و کرمت، از گناهانم درگذر.» امام(ع) هنگامی که از نماز صبح فراغت می‌یافتند، هرچند مشغول به کاری بودند، تا برآمدن آفتاب سخن نمی گفتند و به تفکر می‌پرداختند. از آن حضرت روایت شده است که فرمودند: «شرم دارم خدا را در حالتی دیدار کنم که پیاده به زیارت خانه‌اش نرفته باشم.» طبق اسناد و متون تاریخی، آن حضرت ۲۰ بار با پای پیاده به مکه مکرمه، مشرف شدند. از «علی بن جذعان» نقل شده که درباره امام حسن مجتبی(ع) گفته است: «او دو بار، تمام اموال و سه بار، نیمی از دارایی‌اش را در راه خدا بخشید؛ به گونه ای که حتی پاپوش خود را هم به بینوایان عطا می‌کرد و پای برهنه راه می‌رفت.»

### ادب در مناجات

دعاهای متعددی از امام مجتبی(ع) روایت شده است که مجموعه‌ای از معارف و آداب نیایش با ذات مقدس پروردگار و خشوع و کُرنش در برابر عظمت او را در خود جای داده است. در فرازی از این دعاها می‌خوانیم: «خدایا! آن کس که عمل نیک انجام داد، با رحمت تو به آن توفیق یافت و آن کس که مرتکب گناه شد، با خطای خودش به آن دست یازید. پس، نه آن کس که کار نیک انجام داده، از پشتیبانی و حمایت تو بی‌نیاز است و نه کسی که از او بدی سرزده است، از دایره قدرتت خارج. خدایا! به وسیله خودت، تو را شناختم و به واسطه ذات مقدست، به دستورهای تو آگاهی یافتم و اگر تو نمی‌خواستی، هیچ گاه تو را نمی‌شناختم.»

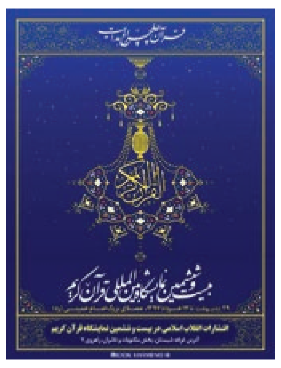
### بردباری و گذشت

بردباری فوق العاده امام حسن مجتبی(ع)، شهره خاص و عام بود. آن حضرت، پس از ماجرای صلح با معاویه، از طرف بهترین یاورانش، آماج انواع سرزنش‌ها قرار گرفتند، اما با گذشت و بردباری، با آن‌ها برخورد کردند. سبط اکبر، در راه خداوند، انواع جور و جفا را تحمل فرمودند. روایت شده است که روزی یکی از غلامان آن حضرت، مرتکب خیانتی شد که سزاوار کیفر بود. امام حسن مجتبی(ع) دستور دادند که او را تنبیه کنند. غلام عرض کرد: مولای من! قرآن می‌فرماید: «والعافین عن الناس». امام(ع) فرمودند: از تو گذشتم. غلام گفت: «وا... یحبّ المحسنین». آن حضرت فرمودند: «تو در راه خدا آزاد هستی و حقوقت را دو برابر قبل پرداخت خواهم کرد.» مردی شامی، حضرت را سواره دیدار کرد و به ایشان ناسزا گفت. امام مجتبی(ع) پاسخ او را ندادند و سکوت کردند. هنگامی که ناسزاهای آن مرد پایان یافت، امام(ع) جلو آمدند، بر او سلام کردند، لبخندی زدند و فرمودند: «ای مرد! تصور می کنم غریب هستی و گویی امر بر تو مشتبه شده است. اگر بخواهی از تو راضی باشم، راضی خواهم شد و اگر چیزی بخواهی، به تو می دهم؛ اگر راهنمایی خواسته باشی، راهنمایی‌ات می کنم، اگر مَرْکبی خواسته باشی، به تو می‌بخشم؛ اگر گرسنه‌ای، تو را سیر می کنم، اگر نیازمندی، بی نیازت می کنم و اگر رانده شده‌ای، تو را پناه خواهم داد. اگر بار و بُنه سفرت را به منزل ما بیاوری و تا هنگام رفتن، میهمان ما باشی، برای تو مناسب‌تر است.» مرد با شنیدن سخنان آن حضرت، به گریه افتاد و عرض کرد: «گواهی می‌دهم که شما، جانشین خدا در زمین هستید و خداوند بهتر از هر کس می‌داند که رسالت خود را در چه خاندانی قرار دهد.»

## عرضه ۱۴۰ عنوان کتاب «انتشارات انقلاب اسلامی» در نمایشگاه قرآن

گزارش

انتشارات انقلاب اسلامی با ارائه ۱۴۰ عنوان کتاب، از جمله «تفسیر سوره مجادله» و «تفسیر سوره برائت» از رهبر معظم انقلاب اسلامی، در بیست و ششمین نمایشگاه بین المللی قرآن کریم حضور پیدا کرده است. به گزارش ایبنا، انتشارات انقلاب اسلامی وابسته به دفتر حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب، با ارائه ۱۴۰ عنوان کتاب و ۱۵ عنوان لوح‌فشرده و نرم‌افزار، در حوزه بیانات، تصاویر و فیلم‌های دیدار معظّم‌له، به بیست و ششمین نمایشگاه بین المللی قرآن کریم آمده است. از جمله کتاب‌های ارائه شده در غرفه این انتشارات در نمایشگاه قرآن، می‌توان به «ثلاث رسائل فی الجهاد» بیانات رهبر انقلاب در بحث جهاد، «مرگ تاجرانه» بیانات معظّم‌له در موضوع شهید و شهادت، «تفسیر سوره برائت»، «معیشت پرهیزکارانه»، بیانات معظّم‌له در موضوع تقوا، «دو امام مجاهد»، شش گفتار از حضرت آیت‌ا...خامنه‌ای در تحلیل مبارزات سیاسی حسنین(ع)، «عدالت و عدالت خواهی در اندیشه حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای» و «همرزمان حسین(علیه‌السّلام)»، ده گفتار از حضرت آیت‌ا...خامنه‌ای در تحلیل مبارزات سیاسی امامان معصوم(ع)، اشاره کرد. «نسیم سحر»، مجموعه احادیث ابتدای درس خارج فقه حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای، احادیث منتخب از کتاب النوادر، «معیشت مؤمنانه»، آشنایی با چهار مفهوم زهد، رفاه، تجمل گرایی و اشرافیگری در کلام رهبر انقلاب، «تفسیر سوره مجادله» و نرم‌افزارهای چندرسانه‌ای مراسم شعرخوانی در حضور رهبر فرزانه انقلاب، قطعه‌ای از بهشت، حدیث ولایت و قاب ماندگار، از جمله دیگر آثاری است که در این نمایشگاه، از سوی انتشارات انقلاب اسلامی عرضه شده است. انتشارات انقلاب اسلامی تا ۱۴ خردادماه، همه روزه از ساعت ۱۷ تا ۲۳، در راهروی ۷ سالن شبستان مصلای بزرگ امام خمینی (ره)، میزبان علاقه‌مندان است.



## مشاوره حقوقی

**خوانندگان محترم! در صفحه ۱۰ روزنامه خراسان، پاسخ‌گوی پرسش های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش های خود را در تمام زمینه های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.**

**پرسش: سه سال قبل از همسرم جدا شدم و دادگاه مرا محکوم کرد که هر چهار ماه، یک سکه بهار آزادی به عنوان مهریه به همسر سابقم پرداخت کنم. اکنون که شرایط اقتصادی‌ام بسیار بحرانی شده است، آیا می‌توانم تقاضای بازنگری این حکم را داشته باشم؟**

**پاسخ:** بله، می‌توانید. در صورت تغییر در وضعیت مالی محکومٌ‌علیه (یعنی کسی که علیه او حکم صادر شده است) پس از صدور حکم اعسار، هر کدام از دو طرف دعوای اصلی، یعنی محکوم‌له یا محکوم‌علیه، می‌تواند با ارائه دلیل و اثبات وضعیت مالی جدید معسر، از دادگاه صادر کننده حکم درخواست کند که اقساط مقرر را حسب مورد، افزایش یا کاهش دهد. به این منظور، باید دادخواستی به خواسته «تعدیل تقسیط مهریه»، به دادگاه صادر کننده حکم تقدیم کنید. ماده ۱۱ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی در این باره بیان می کند: «در صورت ثبوت اعسار، چنان‌چه مدیون متمکن از پرداخت به نحو اقساط شناخته شود، دادگاه ضمن صدور حکم اعسار، با ملاحظه وضعیت او، مهلت مناسبی برای پرداخت می‌دهد یا حکم تقسیط بدهی را صادر می کند. در تعیین اقساط باید میزان درآمد مدیون و معیشت ضروری او لحاظ شده و به نحوی باشد که او توانایی پرداخت آن را داشته باشد.» در صورتی که پس از صدور حکم اعسار ثابت شود که مدیون در واقع معسر نبوده یا وضعیت مالی او بهبود یافته و قادر به پرداخت دین است یا این که محکوم علیه از پرداخت اقساط تعیین شده در حکم اعسار خودداری کند، به درخواست محکوم له، تا زمان اثبات مجدد اعسار یا پرداخت دِین، حبس خواهد شد. ماده ۱۸ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی در این باره بیان می کند: «هر گاه پس از صدور حکم اعسار ثابت شود، از مدیون رفع عسرت شده یا مدیون برخلاف واقع خود را معسر قلمداد کرده است، به تقاضای محکومٌ‌له، محکومٌ‌علیه تا زمان اجرای حکم یا اثبات حدوث اعسار یا جلب رضایت محکومٌ‌له حبس خواهد شد.» بنابراین، اولاً می‌توانید از دادگاه تقاضا کنید با توجه به وضعیت مالی فعلی شما، مبلغ اقساط مجدداً تعیین شود؛ ثانیاً باید توجه داشته باشید که در صورتی که پیش از تقسیط مجدد از پرداخت اقساطی که قبلاً تعیین شده است، خودداری کنید تا زمان اثبات مجدد اعسار، به درخواست طرف دعوا حبس می شوید.

نگاهی متفاوت و طنز به اخبار کشور در ستون رادیو الآن
هر روز در صفحه «همشهری سلام»

**شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۶۶**
خواهان رونوشت حصر وراثت صدیقه مهدی زاده حکاک فرزند محمد ابراهیم به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۱۴۲۰۰۲۶۵ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بتول مهدی زاده حکاک در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به : ۱- صدیقه مهدی زاده حکاک (خواهر) ۲- فاطمه مهدی زاده حکاک (خواهر) ۳- نرجس مهدی زاده حکاک (خواهر) - اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۹۵۴۲- متصدی امور دفتری شعبه ۳۱۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - زهرا لعل - مشهد - بلوار وکیل آباد - بلوار کوثر - کوثر ۱۵
م/۹۷۰۳۹۴۴۱

**شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۱۵۴**-خواهان رونوشت حصر وراثت سیده لیلا طوفانی طوفال فرزند سیداسحاق به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۱۴۲۰۰۱۵۳ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید اسحق طوفالی طوفال در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به : ۱- کلثوم جمعه گی ارداکی (همسر) ۲- بی بی اعظم ۳- سیده لیلا ۴- سیدرضا ۵- سیدجواد همگی طوفالی طوفال (فرزندان) - اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۹۵۳۷- مسئول دفتر شعبه ۳۱۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - فائزه احمدیان بورنگ - مشهد - بلوار وکیل آباد - بلوار کوثر - کوثر ۱۵
م/۹۷۰۳۹۷۲۴

**آگهی ابلاغ اخطار به محکوم علیه مجهول المکان**
جناب آقای محمد رضا عبدالهی فرزند ماشااله محکوم علیه در پرونده شماره ۹۶/۵۸ این اجرا له آقای جواد مجید زاده و رزقان بدینوسیله و به اختیار حاصله از ماده ۹۹ و ۱۰۵ قانون اجرای احکام مدنی مراتب توقیف پلاک ثبتی به شماره ۱۳۳ فرعی از ۱۹۵ اصلی بخش ۳ سبزوار به شما ابلاغ می گردد تا چنانچه اعتراض یا شکایتی دارید ظرف مهلت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی مراتب را کتبا به این واحد اعلام نمائید.
ش/۹۷۰۴۰۰۱۷
دادورز اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف شهرستان سبزوار

**شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۰۳۱**
**آگهی : ابلاغ وقت**
بشماره آگهی ۹۷۱۰۴۶۷۵۱۴۸۰۰۰۳۳ خواهان / شاکی آقای هاشم پور نظری دادخواستی به طرفیت خوانده آقای سیدمرتضی کاظمی خواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۳۱۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره شش شهرستان مشهد واقع در وکیل آباد - بلوار کوثر - کوثر شمالی ۱۵ ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۱۴۸۰۱۰۲۸ و بایگانی ۹۶۱۰۳۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۴/۱۷ و ساعت ۹ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده / متهم و درخواست خواهان / شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده / متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.
م الف ۹۵۴۴
متصدی امور دفتری شعبه ۳۱۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - سمانه وثوقی
م/۹۷۰۳۹۸۲۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۴۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای معین خبردار رودی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۱۰۳۷۹۸ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۸/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۵۳ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای محمد حمیدی رودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۰
امیر جعفری - رئیس ثبت اسناد و املاک خواف
ش/۹۷۰۲۹۷۵۸

**شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۵۳**-خواهان رونوشت حصر وراثت عفت هاشمی شادمهری فرزند سیدعباس به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۱۴۲۰۰۲۵۲ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سیدعباس هاشمی شادمهری در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به : ۱- عفت ۲- عصمت ۳- بی بی طاهره همگی هاشمی شادمهری (فرزند) - اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۹۵۴۱- متصدی امور دفتری شعبه ۳۱۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - زهرا لعل - مشهد - بلوار وکیل اباد - بلوار کوثر - کوثر ۱۵
م/۹۷۰۳۹۷۰۴

**شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۷۸**
خواهان رونوشت حصر وراثت مونیکا ماک نجفی فرزند والتر به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۱۴۲۰۰۲۷۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهدی نجفی در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به : ۱- مونیکا ماک نجفی (همسر متوفی) ۲- فرهاد ۳- فرزاد - همگی نجفی (فرزندان متوفی) - اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۹۵۳۵- متصدی امور دفتری شعبه ۳۱۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - زهرا لعل - مشهد - بلوار وکیل آباد - بلوار کوثر - کوثر ۱۵
م/۹۷۰۳۹۸۳۷

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله عثماتی رودی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۰۰۷۷۲۱ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۷/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از محل مالکیت تعدادی از ورثه خان بی بی یوسفی به نامهای سردار- ثریا و... و از محل مالکیت مشاعی حلیمه معتبر مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۰
امیر جعفری - رئیس ثبت اسناد و املاک خواف
ش/۹۷۰۲۹۷۰۹

**آگهی فقدان سند مالکیت**
نظر به اینکه آقای عباس کاملی قنبرآباد و خانم عصمت حاجی اسماعیلی به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب آپارتمان به شماره پلاک ۲۶۹۰۱ فرعی از ۱۶۵۴۵ فرعی از ۵۲۲ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبردگان در ذیل شماره ثبت ۹۶۸۶۵ دفتر ۵۰۶ صفحه ۳۳۳ به نام آقای عباسعلی بیات ثبت و سند به شماره چاپی ۱۰۲۰۱۱ صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی شماره ۸۸۳۹۳ مورخ ۱۳۷۵/۲/۲۷ دفترخانه ۴۳ مشهد به نام آقای عباس کاملی قنبرآباد و خانم عصمت حاجی اسماعیلی منتقل شده که برابر سند ۸۸۳۹۴ مورخ ۱۳۷۵/۲/۲۷ دفترخانه ۴۳ مشهد در رهن بانک مسکن قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۶۱۲۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس - محمد نخعی
م/۹۷۰۳۹۹۸۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۲۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رضا فدوی رزدابی فرزند محمدهادی بشماره شناسنامه ۴۹۱ صادره ازخواف در ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۳۶۵/۳۵ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۲۱۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت سهم الارث جمیله بابرکت احدی ازورثه آقای عبدالکریم آخوندی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۰
امیر جعفری - رئیس ثبت اسناد و املاک خواف
ش/۹۷۰۲۹۷۴۸

**شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۸۵**
خواهان رونوشت حصر وراثت حمیدرضا نبی زاده مروست فرزند علی به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۱۴۲۰۰۲۸۳ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا غیبی زاده در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به : ۱- مهین ۲- اشرف ۳- جواد ۴- ناصر ۵- عبدالمهدی ۶- حمیدرضا همگی نبی زاده دوست (فرزند) - اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۹۵۴۰ - متصدی امور دفتری شعبه ۳۱۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - زهرا لعل - مشهد - بلوار وکیل آباد - بلوار کوثر - کوثر ۱۵
م/۹۷۰۳۹۶۴۶

**شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۰۳۱ آگهی ابلاغ دادنامه**
بدین وسیله پیرو آگهی قبلی به خانم حکیمه قنبری گاهی و حسن چمنیان فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست موسسه اعتباری ملل علیه شما بخواسته مطالبه وجه چک بموجب حکم شماره ۹۷۰۹۹۸۷۵۷۹۷۰۰۲۶۱ در پرونده کلاسه ۹۶۱۰۳۱ دادگاه عمومی حقوقی مشهد متضامنا به پرداخت مبلغ ۲۲۷/۶۸۷/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته با محاسبه آن به نرخ یوم الوصول بر اساس شاخص بانک مرکزی از تاریخ صدور چک تا زمان وصول و مبلغ ۱۶/۷۵۵/۵۵۳ ریال بابت خسارات دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. مراتب بدین وسیله در روزنامه درج می گردد. رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی قابل واخواهی در این دادگاه است. م الف ۹۷۰۸- منشی دفتر شعبه ۲۰ دادگاه عمومی حقوقی مشهد، علیخانی
م/۹۷۰۴۰۰۰۹

**آگهی مزایده** -به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۹۶۰۰۲۱/۱۷/۱۱۰ حکم به فروش ماترک مرحوم غلامرضا پرویزی صاریانی صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۳ از ساعت ۸ الی ۸:۴۵ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار شهید مدرس مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد. طالبین به خرید می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ملک واقع در بلوار طبرسی، طبرسی ۶۰، ۲۰ متری فتاح، فتاح ۱۷ پلاک ۹۶ و ۹۸ دارای پلاک ثبتی ۱۱۸۳ فرعی از ۵۹۶ فرعی از ۲۴ فرعی از ۷۰ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت عرصه ۱۴۲/۴۸ مترمربع و مساحت اعیان حدود ۲۴۰ مترمربع بنای قدیمی ساز فاقد پایانکار دیوارها باربر، با نمای آجری گری با سفال دارای امکانات آب، برق، گاز و تلفن که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و به فروش می رسد. م الف ۹۴۱۹- مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی، سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۷۰۳۹۸۵۲