خراسان روزنامه صبح ایران
چهارشنبه ۹ خرداد ۱۳۹۷ .۱۴ رمضان ۱۴۳۹ .شماره ۱۹۸۳۲

خرید ۱۰ میلیاردی از ناشران حاضر در نمایشگاه کتاب

مدیر کل چاپ و نشر وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی اعلام کرد ۱۰ میلیارد و ۸۴۹ میلیون و ۲۴۳ هزار ریال کتاب، از ناشران حاضر در سی و یکمین نمایشگاه بین المللی کتاب تهران خریداری شده است. به گزارش ایبنا، مهرزاد دانش گفت: کارگروه انتخاب و خرید کتاب، آثار هزار و ۲۱۰ ناشر را در نمایشگاه مورد ارزیابی قرار داد و پس از بررسی و ارزیابی، هزار و ۵۹۹ عنوان کتاب برای خرید انتخاب شد.

گزارش

تفسیری اجتماعی و انقلابی از قرآن کریم

کتاب تفسیر سوره برائت از منظر حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای، به‌تازگی توسط انتشارات دفتر حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب اسلامی منتشر شده و در اختیار علاقه‌مندان قرار گرفته است. پایگاه اطلاع‌رسانی «KHAMENEI.IR» طی یادداشتی به معرفی این اثر ارزشمند و چگونگی تدوین و انتشار آن پرداخته است که در پی می‌آید. جلسات تفسیر آیت‌ا... خامنه‌ای، از پاییز سال ۱۳۵۰، برای طلاب در مدرسه «میرزا جعفر» مشهد آغاز شد. این جلسات از همان ابتدا نگرانی رژیم را برانگیخته بود؛ به‌طوری که در اسناد ساواک، از ایشان به عنوان «فردی ناراحت و غیرقابل اصلاح» که «بالاخره باید از حوزه علمیه طرد شود» یاد شده است. در این جلسات، سوره‌های مبارکه مائده، انفال، برائت و آیاتی از سوره مبارکه یونس مورد تفسیر و تبیین قرار گرفت. تفسیر سوره مبارکه برائت، از اوایل سال ۱۳۵۱ آغاز شد و حدوداً تا بهمن ۱۳۵۱، برابر با محرم‌الحرام ۱۳۹۳ هجری قمری، ادامه یافت. آن چه از جلسات درس تفسیر سوره برائت باقی مانده، دو نوشته است؛ نخست، متن به دست آمده از پیاده‌سازی نوار صوتی درس‌ها که همان زمان، توسط حجت‌الاسلام حسن ربانی‌راد، ضبط و پیاده‌سازی و دوم، یادداشت‌های حجت‌الاسلام محمدباقر داوودی که در جلسه درس، نوشته می‌شده است. روند آماده‌سازی این اثر، به همت حجت‌الاسلام فرزانه، رییاست دانشگاه علوم اسلامی رضوی و حجت‌الاسلام عاملی، مدیر حوزه علمیه خراسان و با پی‌گیری علمی دو تن از فضلای درس تفسیر، آغاز و متون باقی مانده از آن جلسات، تجمیع شد و پس از تنقیح، در اختیار سه نفر از اعضای هیئت علمی دانشگاه علوم اسلامی رضوی قرار گرفت و پس از اصلاح، منبع‌یابی و تیتر‌گذاری، ویرایش مختصری روی آن انجام و تلاش شد ساختار و جمله‌بندی عبارات، به شکل اصلی باقی بماند. از آن‌جا که متن تفسیر سوره برائت، صورت گزارش گونه‌ای از جلسات درس تفسیر داشت، قالبی متناسب با کتاب‌های تفسیری می‌طلبید تا بهره‌مندی خوانندگان از آن، بیشتر شود. به همین منظور، کار پژوهش و ویرایش آن، به مرکز پژوهش دانشگاه علوم اسلامی رضوی سپرده شد. پیش از این و در سال ۱۳۹۳، مجموعه مبانی و قواعد تفسیری حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای، برگرفته از متون این جلسات تفسیری، به صورت کتابی مستقل، استخراج و با عنوان «مروری بر مبانی، روش و قواعد تفسیری حضرت آیت‌ا... العظمی خامنه‌ای در تفسیر سوره توبه» توسط انتشارات انقلاب اسلامی منتشر شده است. برای تتمیم فایده، آن کتاب به ابتدای متن تفسیر سوره مبارکه برائت افزوده شد.

ابعاد عرفانی روزه داری به روایت «میرزا جواد آقا ملکی تبریزی»

گر تو این انبان زنان خالی کنی
پُر ز گوهرهای اجلالی کنی

گروه اندیشه
info@khorasannews.com

ماه رمضان، ماه مهمانی خدا و بهره‌مندی از خوان پر نعمت الهی است. اما بی‌تردید، بهره‌مندی از این نعمت لایزال و جاویدان، آدابی دارد که روزه‌داران راستین، پیوسته در پی درک آن هستند. آن چه در پی می‌آید، ترجمه فرازهایی از کتاب شریف و ارزشمند «المراقبات»، اثر عارف کامل، آیت‌ا... میرزا جواد آقا ملکی تبریزی است. در معرفی این عالم ربانی به ذکر همین نکته بسنده می کنیم که در محضر درس اخلاق و عرفان او، بزرگمردی همچون امام خمینی(ره)، تربیت شده است. میرزا جواد آقا در این فرازها، به شرح و توضیح ثمرات روزه‌داری می‌پردازد و ضمن برشمردن اقسام روزه‌داران، درباره غذای روزه‌دار مطالبی را بیان می کند که بسی آموزنده و درخور تأمل است.

■ **ثمرات روزه‌دار بودن**

از پیامبر اکرم(ص) روایت شده است: «به‌وسیله تشنگی و گرسنگی [روزه‌داری] با نَفْس هایتان مبارزه کنید؛ همانا پاداش این کار، همانند پاداش مبارزه در راه خدا است و عملی دوست‌داشتنی‌تر از گرسنگی و تشنگی در نزد خدا، [عمل] کسی است که گرسنگی بیشتری کشیده و [در همان حال] در [باره] خداوند متعال، تفکر بیشتری کرده باشد.» و نیز فرمودند: «[با روزه‌داری،] گرسنگی بکشید و بر بدن هایتان سخت بگیرید، شاید دل هایتان به سوی پروردگار راغب شود.» اولیای الهی برای روزه‌داری، فواید زیادی را برشمرده‌اند که از آن جمله، می‌توان به این موارد اشاره کرد: **اول، صفای قلب**؛ زیرا سیری مفرط باعث می‌شود که انسان نتواند خوب فکر کند و قلب او، کور می‌شود. در حالی که گرسنگی، باعث رقت و صفای قلب می شود و قلب را آماده تفکری می کند که باعث شناخت بهتر پروردگار می‌شود و نوری آشکار پیدا می کند. از رسول اکرم(ص) روایت شده است که فرمود: «فردی که شکم خود را گرسنه نگه دارد، فکر و اندیشه‌اش تربیت می‌شود.» **دوم، تواضع** و از بین رفتن سرمستی و ناسپاسی است که منشأ سرکشی است؛ وقتی نفس خوار شود، در مقابل پروردگارش خاضع خواهد شد و از سرکشی دست بر خواهد داشت. **سوم، شکستن شدت شهوات** و نیروهایی است که باعث انجام گناهان کبیره و سبب هلاکت انسان می‌شود. **چهارم، آمادگی برای انجام عبادت‌هاست. پنجم، به دست آوردن توانایی بخشیدن و گذشت از مال**، مهمانی دادن، هدیه دادن، احسان و نیکی کردن و انجام دیگر امور خیری است که ریشه در این مسئله دارد. واقعیت آن است که انسان، نمی‌تواند این فایده‌ها را به روشنی درک کند؛ به خصوص فایده اول را. تفکر در عمل، مانند نتیجه است و غیر آن، مانند مقدمات است؛ چون فکر حرکت است و غیر فکر، مقدمه و آمادگی برای حرکت. به همین سبب، درباره تفکر روایت شده است که «یک ساعت تفکر، بهتر از هفتاد سال عبادت است.» با این مقدمات، می‌توانیم به نتایج بزرگی برسیم؛ اولاً، در می‌یابیم که چرا پروردگار برای [پذیرایی از] مهمانان خود، گرسنگی را برگزیده‌است. نعمتی بالاتر و بهتر از نعمت شناخت، نزدیک شدن و دیدار با معبود نیست و گرسنگی و روزه‌داری، یکی از راه‌های دستیابی به این مهم است. پس می بینی که خداوند، به وسیله روزه، تو را بزرگ داشته است و به خاطر واجب کردن آن، بر ما منت دارد و به همین دلیل، شکر آن واجب است. هنگام روزه‌داری، به سفارش ولی خدا، امام صادق(ع) عمل کن. [آن حضرت درباره آداب روزه‌دار بودن، مواردی را برمی‌شمرند،] یکی از آن‌ها این است که موقع روزه‌داری، خود را نزدیک به آخرت ببین، [در محضر خداوند] خاضع و خاشع باش و نَفْس خود را خوار کن، مانند بنده‌ای که از مولای خود ترسان است، باش؛ [دیگر این که] دل خود را از عیب‌ها و باطنت را از حیله‌ها و مکرها، پاک گردان و از هر چه غیر خداست، بیزاری جوی و هنگام روزه‌داری، تنها خدا را ولی خود بدان.

■ **اقسام روزه‌داران**

از حیث نیت، می‌توان روزه داران را به چند گروه تقسیم کرد. **اول**، عده‌ای که برای غیر خدا روزه می گیرند؛ مثلاً به خاطر ترس از مردم یا برای رسیدن به نفع یا به دلیل این که عادت مسلمین است. **دوم**، گروهی که نیت گروه اول را با ترس کمی از مجازات خدا و امید به پاداش او، آمیخته‌اند. **سوم**، عده‌ای که فقط به دلیل ترس از مجازات یا رسیدن به پاداش روزه می گیرند. **چهارم**، گروهی که علاوه بر نیت رهایی از مجازات و رسیدن به پاداش، با روزه خود قصد رسیدن به قرب و رضای الهی را دارند. **پنجم**، دسته‌ای که فقط برای رسیدن به قرب و رضای الهی روزه می گیرند.

■ **بحثی درباره هدف از روزه‌داری**

بعضی می گویند کسانی که به کمال رسیده‌اند، حتی نباید به نیت شوق یا ترس یا پیوستن به خدا و کسب مقام نزد او، یا به نیت خشنودی او، عملی را انجام دهند و باید نیت آنان فقط شایستگی خداوند برای عبادت باشد و عملی را که به خاطر شوق به وصال خداوند انجام شود، ناقص می‌دانند و بعضی، این [نوع عبادت] را عبادت نفس دانسته‌اند. اما من گمان نمی کنم هیچ یک از پیامبران و اولیای خدا و فرشتگان مقرب، اعمال خود را از آن چه که این افراد می گویند، خالص کنند. این افراط است که عملی را که به خاطر رسیدن به رضای خدا و رسیدن به قرب او انجام شود، عبادت نفس بدانیم؛ چنان که در سخنان بعضی از اهل معرفت موجود است؛ بله، اشکالی ندارد که بگوییم اولیای خدا در بعضی از حالت‌ها و جلوه‌گر شدن نام‌های خداوند بر آنان، عملی را فقط به خاطر شایستگی خداوند متعال و برای عبادت او انجام می‌داده و نیت نزدیک شدن به خدا و کسب رضایت او را فراموش می کرده‌اند؛ ولی نمی گوییم پیامبران، علیهم السلام، همیشه در این حالت بوده‌اند؛ چه رسد به این که دیگران همیشه یا گاهی با این نیت، عملی را انجام دهند و من، عمل، به نیت شایستگی خداوند را، برتر از عمل به نیت رسیدن به قرب خداوند نمی دانم؛ به این دلیل که ما، بالاتر از عبادت رسول خدا(ص) و امیر المؤمنین(ع) نداریم و از روایات معلوم می‌شود که برخی یا بیشتر اعمال آن بزرگواران، فقط به خاطر به دست آوردن رضای خدا و رسیدن به قرب او بوده است. چه اشکالی دارد گاهی اوقات، ترس از مجازات نیز، جزوی از نیت آن ها باشد؛ برای کسی که از ترس مجازات خدا، بیهوش می‌شود، امکان ندارد یا خیلی مشکل است که این ترس در نیت او هیچ تأثیری نداشته باشد. به نظر می‌رسد که حالت‌های پیامبران، علیهم السلام و اولیای خدا، حتی سرور آنان، پیامبر ما، حضرت ختمی مرتبت، محمد مصطفی(ص)، در عبادت مختلف و علت آن، اختلاف جلوه‌های اسمای الهی برای آن بزرگواران بوده است و پروردگار، با این روش آن ها را تربیت کرده و در جاتشان را بالاتر برده و آن ها را به خود، نزدیکتر می کرده است. چنان که در بعضی از فرازهای زیارت [جامعه کبیره] می خوانیم: «موالی، لَکُمُ الْقُلُوبُ [الَّتِی] تَوَلَّی اللَّهُ رِیَاضَتَهَا بِالْخَوْفِ وَ الرَّجَاءِ؛ سروران من! خداوند اختیار قلوب شما را دارد و با بیم و امید، آن را تربیت می کند.» گاهی خداوند با نام‌های جمالی خود، برای آنان جلوه می کند؛ آنان نیز با پروردگار خود انس و در جوار رحمتش، آرام می گیرند و گاه، با نام‌هایی که نشانه غلبه و جلال اوست، عبادت را در مقابل نیت ترس عذاب الهی یا خواهش و تمنای بهشت برین قرار داده است.

هنگام روزه‌داری دل خود را از عیب‌ها و باطنت را از حیله‌ها و مکرها، پاک گردان و از هر چه غیر خداست، بیزاری جوی و هنگام روزه‌داری، تنها خدا را ولی خود بدان

■ **انواع تغذیه روزه‌داران**

روزه‌داران به لحاظ تغذیه نیز به چند دسته تقسیم می‌شوند. **اول**، عده‌ای که تغذیه آنان، از راه حرام است؛ این گروه مانند باربرهایی هستند که بار مردم را به منزلشان می‌رسانند؛ به همین دلیل، پاداش آن ها، از آن صاحب طعام است و روزه‌دار، فقط از گناه ظلم و غصب خود بهره‌مند می‌شود و به عبارت دیگر، کار این دسته، مانند کار کسی است که سوار بر چهارپای غصبی است و می خواهد خانه خدا را با آن طواف کند. **دوم**، عده‌ای که تغذیه آنان شبهه‌ناک است که این دسته، به دو گروه تقسیم می‌شوند؛ دسته اول کسانی هستند که این مشتبه به حرام واقعی، در ظاهر برای آنان حلال است و دسته دوم، حتی در ظاهر نیز، مال مشتبه برای آنان حلال نیست. دسته اول، حکم کسی را دارد که تغذیه او حلال است، گرچه با یک درجه بدتر و دسته دوم، حکم کسی را دارد که غذای حرام می‌خورد، گرچه با یک درجه بهتر. **سوم**، دسته‌ای که تغذیه آنان حلال، ولی سفره آنان رنگین است؛ از چند نوع غذا استفاده و پرخوری می کنند؛ این دسته مانند انسان‌های پستی هستند که در حضور دوست خود به کارهایی می‌پردازند که او دوست نمی‌دارد. چنین بنده‌ای، لیاقت مجلس دوستان را ندارد و باید او را با چیزی که دوست دارد، تنها گذاشت و شایسته است او را بنده شکمش بدانیم، نه بنده پروردگارش. **چهارم**، عده‌ای که رفتارشان از رفتار دسته سوم نیز فراتر رفته، کارشان به اسراف، ریخت و پاش و تلف کردن نعمت خدا رسیده است. حکم این دسته، مانند کسانی است که غذایشان حرام است و بهتر است او را بیشتر گناهکار بدانیم تا [بنده] مطیع [خداوند.] **پنجم**، عده‌ای که هم کسب و کار و هم تغذیه آن ها حلال است و از خوشگذرانی و اسراف نیز، به دور ند. برای پروردگار تواضع و در مقدار خوردنی و آشامیدنی، به قدر حلال و غیر مکروه، بسنده می کنند. اسیر شکم نیستند و به یک خورش اکتفا می کنند و در لذت خوردنی‌ها و آشامیدنی‌ها غرق نمی‌شوند؛ درجات اینان نزد پروردگاری که مراقب تلاش‌ها و خویشتن‌داری آن‌هاست، محفوظ است و پاداش بزرگی نصیبشان خواهد شد.

اخبار نمایشگاه

عرضه ۲۵ هزار عنوان کتاب در نمایشگاه بین المللی قرآن کریم

مدیر کمیته فروش ناشران و محصولات فرهنگی و هنری بیست و ششمین نمایشگاه بین المللی قرآن کریم با اشاره به عرضه ۲۵ هزار و ۲۹۹ عنوان کتاب، در بیست و ششمین نمایشگاه بین المللی قرآن کریم، گفت: از این تعداد، دو هزار و ۳۳۰ عنوان کتاب از سوی ناشران خارجی و ۲۴ هزار و ۶۳۵ عنوان کتاب از سوی ناشران داخلی عرضه شده است. به گزارش ایبنا، رجبعلی سالاریان افزود: در بخش فروش ناشران این دوره از نمایشگاه قرآن، در مجموع، ۲۱۱ ناشر داخلی، شامل ۱۷۸ ناشر مستقل و ۴۸ ناشر در قالب نمایندگی و ۳۲ ناشر خارجی، شامل ۱۱ ناشر مستقل و ۲۱ ناشر در قالب نمایندگی، حضور دارند. از ناشران خارجی حاضر، می توان به ناشرانی از کشورهای مصر، عراق، سوریه، ترکیه و لبنان اشاره کرد. وی با اشاره به شرایط حضور ناشران در این دوره از نمایشگاه قرآن، گفت: ناشرانی مجوز حضور در نمایشگاه را داشتند که حداقل ۳۰ عنوان کتاب در زمینه های مرتبط با قرآن و عترت، طی پنج سال اخیر، به چاپ رسانده باشند. اولویت بعدی برای حضور ناشران در نمایشگاه و همچنین اختصاص متراژ غرفه، تعداد آثار چاپ نخست بوده است. مدیر کمیته فروش ناشران و محصولات فرهنگی و هنری، افزود: بخش فروش ناشران در سه قسمت کودک، بزرگ سال و بین الملل فعالیت می کند. در بخش کودک، حدود ۱۶ ناشر به صورت مستقل و ۲۴ ناشر در قالب نمایندگی، در مجموع سه هزار و ۲۶۰ عنوان کتاب در نمایشگاه عرضه کرده‌اند. امسال، این بخش بسیار فعال است؛ چرا که تقریبا ناشران حاضر از ناشران خوب و برگزیده سال، در حوزه کودک هستند.

■ **عرضه ۳۵۰۰ محصول قرآنی**

مدیر کمیته فروش ناشران و محصولات فرهنگی و هنری، با بیان این که از شش استان تهران، مازندران، البرز، گلستان، اصفهان و هرمزگان، کتاب و محصولات فرهنگی در نمایشگاه عرضه شده است، افزود: در فروش محصولات فرهنگی و صنایع دستی مرتبط با قرآن، حدود ۷۱ شرکت، در مجموع سه هزار و ۵۰۰ عنوان محصول را عرضه کرده‌اند. این بخش، امسال از لحاظ کیفی نسبت به دوره های گذشته رشد محسوسی داشته است. وی با اشاره به این که ناشران و فروشندگان محصولات فرهنگی، حداکثر مجاز به ارائه ۳۰ درصد تخفیف هستند، افزود: در این دوره، تاکنون فروش در این بخش راضی کننده نبوده است و ناشران هم چندان راضی نیستند. شاید یکی از دلایل این مسئله، نزدیکی تاریخ برگزاری این دوره از نمایشگاه به پایان نمایشگاه کتاب تهران باشد. به نظر می رسد جانمایی بخش فروش هم، در استقبال بازدیدکنندگان تاثیر گذار است.

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۵۴

خواهان رونوشت حصر وراثت حسین حاذقی فرزند حسن به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۱۴۲۰۰۲۵۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه ذل اولفی در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم است به : ۱- حسین ۳- نیکی ۳- نیما ۴- مانی همگی حاذقی (فرزند) ۵- مهدی زین اقلی (پدر) ۶- ماشاالله فضائلی رحیم زاده (مادر) - اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۹۵۳۴- متصدی امور دفتری شعبه ۳۱۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره چهار شهرستان مشهد - زهرا لعل - مشهد - بلوار وکیل آباد - بلوار کوثر - کوثر ۱۵

م/۹۷۰۲۹۳۸۰

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۱۷۰

ابلاغ نظریه کارشناسی

بدینوسیله به محکوم علیه آقای عارف سعادتی فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد با توجه به توقیف اموال و کارشناسی انها در مهلت مقرر در صورت مطلع شدن از آگهی در شعبه حاضر تا نسبت به ابلاغ نظریه اقدام و در صورت اعتراض با عدم آن اعلام والا وفق مقررات اقدام خواهد شد .

م الف ۹۱۱۱۰

مدیر شعبه ۱۰ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان مشهد - جواد خوشدل - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - بلوار شهید مدرس ۶ - مجتمع اجرای احکام مدنی مشهد

م/۹۷۰۲۹۳۹۹

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۳۶۳۰۳۰۶۰۱۴۰۰۴۱۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه ارشد رودی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۷۲۵۵ صادره از خواف در شششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۰/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۹ فرعی از ۱۵۶اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت سهم الارثی مستدعی و قسمتی از سهم الارثی بی بی گل سوزن زن وارث مرحوم قربان ارشد مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول۹۷/۳/۹

امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ۶۲ م/۹۷۰۳۹۰۶۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم نرگس اموزگار به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی میباشند سند مالکیت اعیان یک باب اپارتمان به شماره پلاک ۲۲۹۶ از ۲۴۰ فرعی از ۱۸۸ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به وی میباشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده. با بررسی دفتر املاک معلوم شد شششدانگ ذیل شماره ثبت ۱۷۹۶۹ صفحه ۳۲۰ دفتر ۱۲۱ به نام نساء خادمی‌پور ثبت و سند ۶۸۲۳۹۱ صادر گردیده است و برابر سند رهنی ۴۹۵۲-۹/۴/۹۳ دفتر ۳۳۷ مشهد در رهن بانک صادرات قرار دارد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۶۰۷۲ حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس

م/۹۷۰۳۹۳۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۸۰۰ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۰ و رای اصلاحی ۱۳۹۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۰۱ مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی اکبری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۸۶۷ صادره از مشهد در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در اراضی پاوا خریداری از مالک رسمی آقای/ غلامعلی موسی‌پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود بر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۲۳ توضیحات: کارشناس افشار صحیح می‌باشد. حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

م/۹۷۰۳۷۸۹۶

شماره : ۱۱۳/۹۶۰۲۹۸

ابلاغ دادنامه

بدینوسیله پیرو آگهی قبلی به آقای علی ایزی فرزند - فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد شکایت آقای امین باغبان و غیره علیه شما دایر بر انتقال مال غیر بموجب حکم شماره ۹۶۰۹۹۷۵۹۱۳۰۱۴۸۶ در پرونده کلاسه ۱۱۳/۹۶۰۲۹۸ به تحمل حبس و رد مال و جزای نقدی محکوم شده اید رای صادره غیابی ظرف مهلت مقرر قانونی قابل واخواهی در این دادگاه می باشد.

م الف ۹۵۳۳- مدیر شعبه ۱۱۳ دادگاه کیفری ۲ مشهد

م/۹۷۰۲۹۳۷۲

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۵۳ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۹/۹۵۱۴۴۵ آقای امرا... حسن پور علی آباد محکوم است به پرداخت مبلغ ۵۱/۲۰۷/۳۷۰ ریال در حق آقای هاشم سپهری مهر و نیز مبلغ ۲۲/۴۷۵/۲۴۷ ریال نیم عشر دولتی و نیز مبلغ ۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت تتمه هزینه کارشناسی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۷/۴/۲ از ساعت ۹:۳۰ الی ۱۰:۱۵ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد - بلوار مدرس- مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۱۹/۲ هزارم یک دانگ مشاع از ۴ دانگ مشاع از ششدانگ ملک تجاری واقع در مجتمع تجاری زیست خاور، طبقه منهای ۲، وبد مبانی، کافی شاپ دایر دارای پلاک ثبتی ۲۳۲/۳۲۸۶۲ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت ۲۵۷/۴۶ مترمربع با کف سنگ و حصار اطراف شیشه و نرده و پایه های با قاب برنجی و فاقد سقف که ۴ دانگ متعلق به محکوم علیه به مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که به میزان فوق الذکر به مبلغ ۵۱/۲۰۷/۳۷۰ ریال به فروش می رسد. م الف ۵۸۰۳- مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد - واحد مزایده

م/۹۷۰۲۹۳۲۰

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرایی صادره از شعبه ۱۳ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۵۰۲۶۴ حکم به فروش به ماترک مرحوم وحید صدیقی فاروجی صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۹۷/۴/۲ از ساعت ۱۱ الی ۱۱:۴۵ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی‌المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۱) یک دربند مغازه تجاری به آدرس مشهد - خیابان امام‌رضا ۷۶- بعد از نمایندگی ایران خودرو نجفی - پنجمین مغازه نرسیده به میلان شهید ضمیری ۲۵ صدیق بار)- به مساحت حدود ۲۱ مترمربع و دهانه ۲/۸ متر و بالکن در انتهای آن به مساحت حدود ۸/۶ مترمربع و ارتفاع سقف ۳/۹ متر و کرکره فلزی و درب و ویترین آهنی که ملک پهره برداری تجاری دائم متعلق به شهرداری منطقه ۷ بر روی شیشه آن نصب گردیده است لذا با توجه به موارد فوق الذکر ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و به فروش می رسد. ۲) یک دربند مغازه فاقد پایانکار تجاری به آدرس مشهد - اول جاده سرخس - میلان شهید غلامعباس فیضی زاده چهارمین مغازه بعد از شهید فیضی زاده یک ، با عرصه موقوفه به مساحت حدود ۱۸ مترمربع و دهانه حدود ۲/۸متر و درب و ویترین آهنی که با توجه به نمامی موارد مذکور ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و به فروش می رسد.

م الف ۶۲۸۵- دادورز واحد مزایده مجتمع اجرای احکام مدنی مشهد

م/۹۷۰۳۵۹۲۴

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۷۵۲ آگهی ابلاغ دادنامه

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقایان امیر محرمی فرزند علی و امید فلزیان تربتی فرزند غلامحسن و علیرضا برغمدی فرزند قربان فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد در مورد دادخواست آقای محمد بهمین علیه شما به خواسته اثبات عقد بیع به موجب حکم شماره ۱۳۸۴/۵/۳۰ - ۱۹۰۰۳/۴۲۲۳۶ مورخ ۹۷۰۹۹۷۷۵۱۳۴۰۰۱۴۲ برابر درخواست وارده به شماره ۲۲۱۶۵ مورخ ۱۳۹۶/۱/۸ تقاضای صدور سند سهم‌الارث خود از پلاک شماره ۲۰۳۶۳ فرعی از ۱۲۲۷ از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد را نموده که به حکایت ثبت دفتر املاک پنج دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک مذکور در صفحه ۳۱۵ دفتر ۵۹۷ به نام آقای ایوب منافی خلیفه‌لو ثبت و سند به شماره چاپی ۸۰۴۷۶۰ صادر گردیده است. متقاضی فوق مدعی است که سند اولیه نزد آقای محمدمهدی منافی خلیفه‌لو می‌باشد که اخطاریه به نامبرده ابلاغ و سپس گواهی گردیده است. که سند اولیه را ارائه دهد لیکن ظرف مهلت مقرر از تحویل سند خودداری نمود لذا بدین‌وسیله یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه سند اولیه نزد نامبرده یا هر کس دیگر می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی سند اولیه را به این اداره تحویل و رسید اخذ نماید. ضمنا پس از انجام تشریفات قانونی سند مالکیت به نام متقاضی صادر خواهد شد. م الف۶۱۰۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد- محمد نخعی ۳۷ م/۹۷۰۲۹۳۷۰

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۴۵۵

پیرو آگهی های قبلی به آقای میترا عرفانیان عظیم زاده خسروی و مهدی عنایتی فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای یعقوبعلی بهمنی با وکالت نسیم شکوه مقامی و محمد مشتاقی بطرفیت شما به خواسته الزام به تنظیم سند خودرو به شماره کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۰۰۴۰۰۴۵۵ به شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۷۵۰۰۴۰۰۷۹۹ خوانده ردیف اول محکوم است به حضور در دفترخانه اسناد رسمی نسبت به تنظیم سند یک دستگاه خودروی سواری پژو به شماره انتظامی ۷۸۵ ایران ۱۲ و