خراسان روزنامه صبح ایران
یک شنبه ۹ اردیبهشت ۱۳۹۷ . ۱۲ شعبان ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۸۰۷

قضات برای کاهش جمعیت کیفری تلاش کنند

دادستان کل کشور گفت: قضات و مدیران دستگاه قضا باید بر اساس سیاست های کلی ابلاغی رئیس قوه قضاییه و منویات رهبر معظم انقلاب، برای کاهش جمعیت کیفری در زندان ها تلاش کنند. به گزارش ایرنا، حجت الاسلام محمد جعفر منتظری افزود: امروز یکی از مهم ترین دغدغه های سازمان زندان ها، ارائه خدمات بهتر به زندانیان با هدف بازگشت آنان به چرخه زندگی مطلوب در جامعه است.

گزارش حقوقی

شرایط تعلق گرفتن نصف دارایی به زن هنگام طلاق

شرایط تعلق گرفتن نیمی از دارایی مرد به زن هنگام طلاق چیست؟ به گزارش خبرگزاری میزان، باید توجه کرد که تحقق این امر، منوط به حصول شرایطی است: اولاً، زمانی زوجه می تواند از این شرط به نفع خود استفاده کند که طلاق صورت گرفته باشد؛ به عبارت دیگر، امکان الزام شوهر برای اجرای شرط موصوف، پیش از درخواست طلاق ناشی از درخواست وی، وجود نخواهد داشت. ثانیاً، طلاق نباید ناشی از تخلف زن از وظایف همسری یا سوءاخلاق و بدرفتاری وی باشد. چنان چه سوءرفتار و سوءاخلاق زوجه، موجب شده باشد که زوج اقدام به طلاق دادن وی کند، شرط تنصیف (دونیم کردن) دارایی محقق نخواهد شد.

■ **منتفی شدن تنصیف در صورت نشوز**

برای مثال، تمکین یکی از وظایف قانونی زن است؛ بنابراین، چنان چه زنی راه نافرمانی و نشوز (تمکین نکردن از شوهر) در پیش گیرد و در پی آن، مرد خواستار طلاق دادن همسر ناشزه خود شود، دیگر شرط تنصیف دارایی در حق زن قابل اجرا نخواهد بود. ثالثاً، باید حتماً مرد متقاضی طلاق باشد. رابعاً، ملاک ارزیابی اموال در شرط تنصیف دارایی تا نصف اموال یا معادل آن است. میزان و مبدأ محاسبه نصف دارایی یا معادل آن، از کمترین اموال زوج تا سقف پنجاه درصد آن است. خامساً، زوجه این امکان را ندارد که هر مالی را از زوج، برای خود و در راستای شرط موصوف مطالبه کند. سادساً، اموال حین طلاق موجود باشد.

■ **وضعیت اموال از بین رفته**

بنابراین، تنصیف شامل اموال از بین رفته، اعم از تلف یا مفقود شده، نمی شود. از طرف دیگر، نکته ای که باید به آن توجه کرد، مقدم بودن دیون (بدهی ها) بر اجرای تنصیف است. در جمع بندی کلی، باید گفت در شرایطی که زن درخواست جدایی نداده باشد و همچنین، از وظایف زناشویی خود تخلف نکرده باشد، شرط تنصیف اموال قابلیت اجرا پیدا می کند. احراز این موارد نیز، بر عهده دادگاه است؛ لذا مرد می تواند در دادگاه، با اثبات اموری که مانع تنصیف اموال می شود، اجرای شرط تنصیف را منتفی کند.

دانشنامه حقوقی

نحوه محاسبه سهم الارث بانوان

بر اساس ماده ۹۴۲ قانون مدنی، در صورت فوت مردی که دارای تعدد زوجات است، اگر فرزند نداشته باشند، یک چهارم و در صورت داشتن فرزند، یک هشتم ترکه (اموال باقی مانده از مرد) که تعلق به زوجه دارد، بین همه آنان به طور مساوی تقسیم می شود. به گزارش میزان، در صورتی که زن، در عقد دایمی شوهرش باشد و شوهر فوت کند، زن از دارایی های او ارث می برد. مجلس شورای اسلامی، در سال ۱۳۸۷ مواد ۹۴۶ و ۹۴۸ قانون مدنی ایران را اصلاح کرد. با این اصلاح و سهیم کردن زوجه در قیمت زمین، تحولی چشمگیر در حقوق ارث زوجه از اموال شوهر به وجود آمد. در قانون مدنی مصوب سال ۱۳۰۷، به پیروی از نظر مشهور فقهای امامیه، زن از عین و قیمت زمین محروم و تنها مستحق دریافت قیمت ابنیه و اشجار بود که با اصلاح مواد فوق، زمین نیز مشمول سهم ارث زن از اموال شوهر شد. بر اساس ماده ۸۶۱ قانون مدنی، زن پس از مرگ همسرش ارث می برد، به شرط این که در عقد دایم او بوده و قبل از مرگ شوهرش زنده باشد؛ با این حال، طبق ماده ۸۸۰ قانون مدنی اگر زن، شوهر را به قتل عمد رسانده باشد، از اموال وی ارث نخواهد برد.

بازخوانی وظایف قانونی شهرداری ها برای نگهداری معابر عمومی

دستورالعمل پانسمان زخم های آسفالت!

حقوق شهروندی ۸۸

جواد نوائیان رودسری
info@khorasannews.com

داخل تاکسی نشسته بودم و به یادداشتی که باید درباره حقوق شهروندی می نوشتم، فکر می کردم که ناگهان، یک تکان شدید و سپس، صدایی بلند، رشته افکارم را پاره کرد. ابتدا گمانم این بود که تصادف کرده ایم؛ به اطراف نگاهی کردم، اما خیابان خلوت بود. تازه متوجه شدم که داخل یه چاله افتاده ایم! راننده تاکسی که به شدت شاکی شده بود، با ناراحتی گفت: «به خدا همین هفته قبل جلوبندی ماشین رو تعمیر کردم! توی این وضعیت بی پولی، خداییش دیگه ظلمه از دست آسفالت خیابون هم بکشیم!» راست می گفت؛ خیابان پر بود از چاله چوله هایی که یا ناشی از ترک خوردن آسفالت در گذر زمان بود یا ناشی از اقدامات عمران و توسعه شهرداری، اداره آب و فاضلاب، شرکت برق و دیگر نهادهای مجاز. شکایت راننده محترم تاکسی و شوک ناشی از آن تکان شدید، مرا به این فکر انداخت که به راستی، مسئولیت ترمیم این خرابی ها با کیست؟ آیا حفاری ها و عملیاتی که روی آسفالت خیابان های شهر انجام می شود، تابع مقررات ویژه ای است؟ آیا حقوق شهروندان در این مقررات پیش بینی شده است؟ پاسخ به این پرسش ها، موضوع این قسمت از یادداشت های مربوط به حقوق شهروندی است.

■ **شهرداری؛ مسئول نگهداری معابر عمومی**

تردیدی نیست که شهرداری ها مسئولیت مستقیم ایجاد و نگهداری معابر شهری را بر عهده دارند. طبق بند یک ماده ۵۵ قانون شهرداری ها، «ایجاد خیابان ها و کوچه ها و میدان ها و باغ های عمومی و مجاری آب و توسعه معابر در حدود قوانین موضوعه»، بر عهده شهرداری است و همچنین، طبق بند دوم همین ماده قانونی، «تنظیف و نگاهداری و تسطیح معابر». بنابراین، اگر قرار باشد شهروندان در زمینه مشکلات مربوط به وضعیت نگهداری معابر عمومی شهری شکایت داشته باشند، قطعاً طرف حساب آن ها شهرداری است. البته باید توجه کرد که در مرحله ایجاد این معابر، حسب تصمیم شورای شهر، شهرداری می تواند از مشارکت شهروندان، در اندازه مقرر شده در مصوبه شورای شهر، استفاده کند و شهروندان منطقه ای که قرار است در آن معبر جدید ایجاد شود نیز، مکلف به پرداخت سهم مشارکتی خود هستند. اما در بحث نگهداری، این شهرداری است که باید ایفای نقش کند و از محل درآمدهای ناشی از دریافت عوارض و... به ایمنی و نصب علایم هشدار دهنده و سایر تمهیدات لازم بر اساس آیین نامه های معتبر حفاظتی و ایمنی کارگاه ها و دستورالعمل ها و ضوابط ترافیکی در حین عملیات (از زمان شروع به تجهیز کارگاه تا زمان تحویل) بر عهده دستگاه متقاضی بوده و چنان چه در طول این مدت هر گونه حادثه ای ناشی از عملیات مذکور رخ دهد، مسئولیت کامل آن بر عهده دستگاه متقاضی است.» همچنین، «حفاظت از محدوده عملیات اعم از زمان عملیات یا زمان استراحت و نصب علایم هشدار دهنده در فواصل ابتدا و انتهایی کار یا حتی جلوتر و عقب تر از محوطه کار (بنا بر توصیه ترافیکی) بر عهده دستگاه متقاضی است.» بنابراین، هنگام کار شهرداری یا هر نهاد دیگری روی آسفالت معابر شهری، باید محدوده انجام عملیات توسط نهاد عامل، به نحو استاندارد و قابل قبولی مشخص شود تا شهروندان، در همه اوقات شبانه روز، ضمن تشخیص محدوده کارگاه، از آسیب های احتمالی مصون بمانند. در صورت اقدام نکردن در این زمینه، مسئولیت حادثه پیش آمده بر عهده نهاد عامل خواهد بود که در این گونه مواقع، با توجه به واگذار شدن انجام طرح به پیمانکار و اخذ ضمانت های لازم از وی، معمولاً پاسخگوی اصلی حوادث ناشی از کوتاهی در نصب علایم هشدار دهنده و... پیمانکار خواهد بود.

عکس، تزیینی است

> شهرداری ها مسئولیت مستقیم ایجاد و نگهداری معابر شهری را بر عهده دارند. طبق بند یک ماده ۵۵ قانون شهرداری ها، «ایجاد خیابان ها و کوچه ها و میدان ها و باغ های عمومی و مجاری آب و توسعه معابر در حدود قوانین موضوعه»، بر عهده شهرداری است و همچنین، طبق بند دوم همین ماده قانونی، «تنظیف و نگاهداری و تسطیح معابر»، بر عهده شهرداری است و همچنین، طبق بند یک ماده ۵۵ قانون شهرداری ها، «ایجاد خیابان ها و کوچه ها و میدان ها و باغ های عمومی و مجاری آب و توسعه معابر در حدود قوانین موضوعه»، بر عهده شهرداری است و همچنین، طبق بند دوم همین ماده قانونی، «تنظیف و نگاهداری و تسطیح معابر در حدود قوانین موضوعه»، بر عهده شهرداری است

■ **تدبیری برای رفع آلودگی ها**

یکی از مشکلات اصلی ناشی از کار روی آسفالت معابر شهری که معمولاً خانم های خانه دار بیش از دیگران آن را درک می کنند، آلودگی های ناشی از کاربری مصالح و گرد و خاک مربوط به حفاری زمین است. خوب است بدانید که مقررات مربوط به کار روی آسفالت معابر شهری، برای این مشکل هم پیش بینی لازم را کرده است. طبق بند «۲-۵» دستورالعمل، «پیمانکاران موظف اند به صورت مستمر، کارگران نظافتچی را در اطراف مسیر به کار بگمارند؛ در غیر این صورت، شهرداری رأساً اقدام و هزینه های مربوط را به اضافه پانزده درصد (۱۵٪) به هنگام تصفیه حساب، از پیمانکار اخذ خواهد نمود.» بنابراین، در صورتی که مشاهده کردید برای آلودگی ناشی از کاربری مصالح یا حفاری در آسفالت خیابان، از سوی پیمانکار مشغول به کار، فکری نشده است، باید مراتب را فوراً به شهرداری اطلاع دهید تا مشکل هر چه سریع تر رفع شود. ضمن این که، مطابق بند «۲-۴»، «رعایت عدم سد معبر در محل تخلیه خاک و مصالح مصرفی یا تأسیساتی که قرار است نصب شوند و نیز جلوگیری از گستردگی و پخش هر گونه مصالح در سطح معابر الزامی است و در صورت عدم رعایت موارد فوق، شهرداری مجاز است رأساً اقدام به رفع سد معبر نموده و هزینه های مربوط را به هنگام تصفیه حساب، به اضافه پانزده درصد (۱۵٪) از پیمانکار اخذ نماید.»

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه ۱۰ روزنامه خراسان، پاسخ گوی پرسش های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش های خود را در تمام زمینه های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: پدربزرگم در سال ۱۳۶۷ فوت کرد. او زمینی داشت که روی آن زراعت می کرد و این زمین، فاقد سند محضری بود، اما همه اهل روستا می دانستند که متعلق به وی است. پس از درگذشت او، یکی از وراث روی بخشی از زمین که پدربزرگم از چند دهه قبل روی آن زراعت نمی کرد، درخت کاشت. امسال بعد از مدت ها، تصمیم به تقسیم ارث گرفتیم، اما فردی که درختکاری کرده، مدعی است به دلیل احیای زمین، مالک آن است. آیا ادعای وی قانونی است؟

پاسخ: خیر، تصرف زمین متعلق به دیگری و کاشت درخت در آن بدون رضایت مالک غصب است. کاشت درخت روی زمین متعلق به دیگری برای کسی که درخت کاشته است حق مالکیت ایجاد نمی کند. علاوه بر این، غاصب باید برای مدتی که ملک را در تصرف داشته است به مالک یا وارثان مالک، اجرت المثل (معادل اجاره بها) بپردازد. در صورتی که غاصب مدعی مالکیت زمین کشاورزی نباشد و زمین را تصرف کند و بدون اذن (یعنی اجازه قبلی) مالک در آن درخت بکارد، دادگاه به درخواست مالک یا وارثان او، حکم به از ریشه کندن (یا قلع) درختان می دهد؛ مگر این که غاصب بتواند اجرت المثل زمین را بپردازد و رضایت مالک را جلب کند. «هر گاه در ملک مورد تصرف عدوانی، متصرف پس از تصرف عدوانی، غرس اشجار یا احداث بنا کرده باشد، اشجار و بنا در صورتی باقی می ماند که متصرف عدوانی مدعی مالکیت مورد حکم تصرف عدوانی باشد و ظرف یک ماه از تاریخ اجرای حکم، در باب مالکیت به دادگاه صلاحیت دار دادخواست بدهد.» (ماده ۱۶۴ قانون آیین دادرسی مدنی) بنابراین اگر غاصب هم مدعی مالکیت زمین باشد، دادگاه به او یک ماه مهلت می دهد تا برای جلوگیری از قلع درختان با تقدیم دادخواست به دادگاه محل وقوع ملک، موضوع اثبات مالکیت خود را پیگیری کند. از سوی دیگر، «تصرف عدوانی» جرم است و قانونگذار تا یک سال حبس به عنوان مجازات مرتکب آن، تعیین کرده است. تصرف عدوانی، یعنی استفاده و در اختیار گرفتن ملک متعلق به دیگری، بدون رضایت وی یا جلوگیری از او در استفاده از ملک خودش. ماده ۶۹۰ قانون مجازات اسلامی مقرر می کند: «هر کس به وسیله صحنه سازی از قبیل پی کنی، دیوار کشی، تغییر حد فاصل، امحای مرز، کرت بندی، نهر کشی، حفر چاه، غرس اشجار و زراعت و امثال آن به تهیه آثار تصرف در اراضی مزروعی اعم از کشت شده یا در آیش زراعی، جنگل ها و مراتع ملی شده، کوهستان ها، باغ ها، قلمستان ها، منابع آب، چشمه سارها، انهار طبیعی و پارک های ملی، تأسیسات کشاورزی و دامداری و دامپروری و کشت و صنعت و اراضی موات و بایر و سایر اراضی و املاک متعلق به دولت یا شرکت های وابسته به دولت یا شهرداری ها یا اوقاف و همچنین اراضی و املاک و موقوفات و محبوسات و اثلاث باقیه که برای مصارف عام المنفعه اختصاص یافته یا اشخاص حقیقی یا حقوقی به منظور تصرف یا ذی حق معرفی کردن خود یا دیگری، مبادرت نماید یا بدون اجازه سازمان حفاظت محیط زیست یا مراجع ذی صلاح دیگر مبادرت به عملیاتی نماید که موجب تخریب محیط زیست و منابع طبیعی گردد یا اقدام به هر گونه تجاوز و تصرف عدوانی یا ایجاد مزاحمت یا ممانعت از حق در موارد مذکور نماید به مجازات یک ماه تا یک سال حبس محکوم می شود.»

چگونه از اطلاعات پرونده قضایی خود، به صورت پیامکی مطلع شویم؟

نکته حقوقی

با راه اندازی سامانه پیام کوتاه خدمات الکترونیک قضایی، شهروندان می توانند خدمات مختلفی را در زمینه پرونده خود، از طریق پیام کوتاه دریافت کنند. به گزارش خبرگزاری میزان، این خدمات عبارت اند از: ۱- دریافت خلاصه پرونده، ۲- دریافت رمز پرونده، ۳- دریافت شعبه رسیدگی کننده و آدرس و ۴- پیشنهاد یا انتقاد. شهروندان برای دریافت راهنمای استفاده از این سامانه، می توانند عدد صفر را به شماره ۵۰۰۰۴۹ پیامک و برای دریافت خدمت مد نظر خود، به این شرح اقدام کنند: ۱- راهنمای دریافت خلاصه پرونده، عدد یک، ۲- راهنمای دریافت رمز پرونده، عدد ۲، ۳- راهنمای دریافت شعبه رسیدگی کننده و آدرس، عدد ۳، ۴- راهنمای ارسال پیشنهاد یا انتقاد، عدد ۹. برای دریافت خلاصه پرونده باید به این طریق عمل کرد: رمز شخصی# شماره فرعی پرونده # شماره پرونده # ۱. برای نمونه، چنان چه می خواهید از آخرین وضعیت پرونده شماره ۹۰۰۹۹۸۲۶۱۹۷۰۰۰۰۰، شماره فرعی ۲ که رمز شخصی آن ۲۰۳۰ است مطلع شوید، کد ۲۰۳۰#۲#۹۰۰۹۹۸۲۶۱۹۷۰۰۰۰۰#۱ را به شماره ۵۰۰۰۴۹ ارسال کنید. برای دریافت رمز شخصی پرونده، باید این کد را از چپ به راست به شماره ۵۰۰۰۴۹ پیامک کنید: شماره پرونده#۲. توجه داشته باشید که این خدمت، تنها به افرادی ارائه می شود که شماره تلفن همراه آن ها در سیستم مدیریت پرونده قضایی ثبت شده باشد. برای دریافت شعبه رسیدگی کننده و آدرس آن باید این کد را از چپ به راست به شماره ۵۰۰۰۴۹ پیامک کنید: رمز شخصی# شماره فرعی پرونده# شماره پرونده#۱. برای ارائه پیشنهاد و انتقاد نیز، می توان متن مربوط را با این الگو به شماره ۵۰۰۰۴۹ پیامک کرد: متن پیشنهاد یا انتقاد#.

آگهی مزایده مرحله دوم

شرکت تعاونی مسکن کارکنان امور اقتصادی و مالیاتی خراسان در نظر دارد تعداد ۲ واحد از واحدهای مسکونی آماده تحویل خود در محله ۹ گلبهار را از طریق مزایده کتبی واگذار نماید.

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اوراق مزایده به نشانی خیابان امام خمینی، سه راه پاسداران- اداره کل امور مالیاتی خراسان رضوی طبقه (۱-) دفتر شرکت مراجعه یا با شماره تلفن ۰۵۱۳۸۵۳۳۰۵۲ تماس حاصل فرمایند.

م/۹۷۰۱۹۲۱۳

آگهی ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی

بدینوسیله به ۱- محمد رحیمی نور فرزند عباس و ۲- غلامرضا رحیمی نژاد فرزند اصغر فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود که بانک ملت دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به طرفیت شما به شعبه ۱۲ شورای حل اختلاف سیزوار ارائه و به کلاسه ۱۳/۷۷۶/۹۶ ثبت و برای روز یکشنبه مورخ ۹۷/۳/۱۳ ساعت ۱۸:۱۵ وقت رسیدگی تعیین گردیده است. لذا به استناد ماده ۷۳ق.آ.د.م مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج می گردد شما می توانید قبل از رسیدگی به دبیرخانه شورای حل اختلاف شعبه ۱۳ شهرستان سبزوار مستقر در مجتمع شماره یک به نشانی چهارراه دادگستری مراجعه و با ارائه آدرس جدید خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی در شورا حاضر شوید. در صورت عدم حضور، غیابا رسیدگی خواهد شد.

مسئول دبیرخانه شعبه سیزدهم شورای حل اختلاف شهرستان سبزوار

م/۹۷۰۱۹۵۹۹

آگهی ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی

بدینوسیله به آقای حسین استاجی فرزند عبداله فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود که تعاونی اعتبار فرشتگان دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به طرفیت شعبه۸شورای حل اختلاف سیزوارارائه وبه کلاسه ۸/۹۶/۹۱۸ ثبت و برای روز شنبه مورخ ۹۷/۳/۱۲ ساعت ۱۸وقت رسیدگی تعیین گردیده است. لذا به استناد ماده۷۳ ق.آ.د.م مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج می گردد شما می توانید قبل از رسیدگی به دبیرخانه شورای حل اختلاف شعبه ۸شهرستان سبزوار مستقر در مجتمع شماره یک به نشانی چهارراه دادگستری مراجعه و با ارائه آدرس جدید خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی در شورا حاضر شوید. در صورت عدم حضور، غیابا رسیدگی خواهد شد.

مسئول دبیرخانه شعبه ۸ شورای حل اختلاف شهرستان سبزوار

م/۹۷۰۱۹۶۲۱

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۴۵۷

پیرو آگهی های منتشره در جرائد بدینوسیله به محکوم علیه آقای محمود اسدی که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۰۴۱۰۰۸۰۴ صادره از شعبه ۱۶۹ در پرونده شماره ۹۶۰۴۵۷ محکوم به پرداخت مبلغ ۲۶۸۱۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۱۴۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و هزینه درج آگهی در حق محکوم له آقای محمود حسن زاده و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۴۲۷۸- منصدی امور دفتری شعبه ۱۶۹ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد - آقسابه فرخانی - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - بلوار شهید قرنی - بین قرنی ۲۲ و ۲۴

م/۹۷۰۱۹۲۷۹

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۷۸۱

پیرو آگهی های منتشره در جرائد بدینوسیله به محکوم علیه آقای / علام عباس شفاهی و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۴۳۶۹

منصدی امور دفتری دادگاه شعبه ۱۶۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد - مهتاز زنگنه - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - بلوار شهید قرنی - بین قرنی ۲۲ و ۲۴

م/۹۷۰۱۹۲۸۳

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۹۳۸

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای رضاعلی برزنونی، فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای حمل و نقل صادق با وکالت آقای مجید نارنجیان علیه شما بخواسته مطالبه وجه به موجب حکم شماره ۹۷۰۹۹۷۵۱۶۲۰۰۰۱۱ در پرونده کلاسه ۹۶۰۹۳۸ به پرداخت مبلغ ۹۶۰ هزار ریال بابت اصل خواسته و سه میلیون و هشتصد و دو هزار و یکصد و بیست و دو ریال بابت هزینه دادرسی و درج آگهی به نوبت و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان محکوم شده اید مراتب به دبیرخانه در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی واخواهی در این شورا است. م الف ۴۵۲۲

منشی شعبه شورای حل اختلاف مجتمع ۵ میرزا کوچک خان

م/۹۷۰۱۹۸۵۳

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۱۰۲۳-بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای حاجی غریب مولایی فرزند غلام فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای سید جواد اکبری فراگرد علیه شما بخواسته مطالبه وجه چک به موجب حکم شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۹۲۰۰۰۷۵ در پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۰۹۲۰۱۰۲۲ به پرداخت مبلغ هجده میلیون و پانصد هزار ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک الی یوم الادا و پرداخت مبلغ یک میلیون و هفتصد و شصت و دو هزار و پانصد ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی واخواهی در این شورا است. م الف ۴۵۲۰- منصدی امور دفتری شعبه ۲۵۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد - بی بی مریم وزیری کنگ علیائی - مشهد - طلاب میدان میرزا کوچک خان

م/۹۷۰۱۹۸۸۵

شماره بایگانی شعبه: ۹۵۰۰۵۹

آگهی احضار متهم

در پرونده کلاسه ۱۰۷/۹۵۰۰۵۹ آقای مجتبی حسینی، فرزند میرزا آقا، به اتهام کلاهبرداری تحت تعقیب می باشد، به جهت معلوم نبودن محل سکونت نامبرده و به تجویز ماده ۱۸۰ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب در روزنامه آگهی، نامبرده موظف است راس ساعت ۸:۳۰ صبح روز ۹۷/۳/۲۲ در شعبه ۱۰۷ دادگاه عمومی جزایی مشهد حاضر و از اتهام انتسابی دفاع نماید در صورت عدم حضور در موعد مقرر رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی خواهد شد.

م الف ۴۱۲۰- مدیر دفتر شعبه ۱۰۷ دادگاه کیفری دو مشهد

م/۹۷۰۱۹۸۲۳

آگهی ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی

بدینوسیله به آقای حسین استاجی فرزند عبداله فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود که تعاونی اعتبار فرشتگان دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به طرفیت شعبه۸شورای حل اختلاف سیزوارارائه وبه کلاسه ۸/۹۶/۹۱۸ ثبت و برای روز شنبه مورخ ۹۷/۳/۱۲ ساعت ۱۸وقت رسیدگی تعیین گردیده است. لذا به استناد ماده۷۳ ق.آ.د.م مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج می گردد شما می توانید قبل از رسیدگی به دبیرخانه شورای حل اختلاف شعبه ۸شهرستان سبزوار مستقر در مجتمع شماره یک به نشانی چهارراه دادگستری مراجعه و با ارائه آدرس جدید خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی در شورا حاضر شوید. در صورت عدم حضور، غیابا رسیدگی خواهد شد.

مسئول دبیرخانه شعبه ۸ شورای حل اختلاف شهرستان سبزوار

م/۹۷۰۱۹۶۲۱

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۷۸۱

پیرو آگهی های منتشره در جرائد بدینوسیله به محکوم علیه آقای / علام عباس شفاهی و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۴۳۶۹

منصدی امور دفتری دادگاه شعبه ۱۶۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد - مهتاز زنگنه - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - بلوار شهید قرنی - بین قرنی ۲۲ و ۲۴

م/۹۷۰۱۹۲۸۳

شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۹۳۸

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای رضاعلی برزنونی، فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای حمل و نقل صادق با وکالت آقای مجید نارنجیان علیه شما بخواسته مطالبه وجه به موجب حکم شماره ۹۷۰۹۹۷۵۱۶۲۰۰۰۱۱ در پرونده کلاسه ۹۶۰۹۳۸ به پرداخت مبلغ ۹۶۰ هزار ریال بابت اصل خواسته و سه میلیون و هشتصد و دو هزار و یکصد و بیست و دو ریال بابت هزینه دادرسی و درج آگهی به نوبت و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان محکوم شده اید مراتب به دبیرخانه در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی واخواهی در این شورا است. م الف ۴۵۲۲

منشی شعبه شورای حل اختلاف مجتمع ۵ میرزا کوچک خان

م/۹۷۰۱۹۸۵۳

شماره بایگانی شعبه: ۹۵۰۰۵۹

آگهی احضار متهم

در پرونده کلاسه ۱۰۷/۹۵۰۰۵۹ آقای مجتبی حسینی، فرزند میرزا آقا، به اتهام کلاهبرداری تحت تعقیب می باشد، به جهت معلوم نبودن محل سکونت نامبرده و به تجویز ماده ۱۸۰ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب در روزنامه آگهی، نامبرده موظف است راس ساعت ۸:۳۰ صبح روز ۹۷/۳/۲۲ در شعبه ۱۰۷ دادگاه عمومی جزایی مشهد حاضر و از اتهام انتسابی دفاع نماید در صورت عدم حضور در موعد مقرر رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی خواهد شد.

م الف ۴۱۲۰- مدیر دفتر شعبه ۱۰۷ دادگاه کیفری دو مشهد

م/۹۷۰۱۹۸۲۳

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه خانم محمد مهرپزی و دارای شناسنامه شماره ۳۹۳۸۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۰۹۹۱-۱/۱/۲۹ این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی اکبر مهرپزی به شناسنامه ۹۹۸۲ در تاریخ ۱۳۷۷/۶/۲ در رافعانگاه داتمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- عصمت جانفوزاد ت.ا ت ۱۳۱۲ ش ش ۲۲۳۰۸ صادره سبزوار همسر مرحوم ۲- محمد مهرپزی ت ت ۱۲۵۲ ش ش ۳۹۳۸۵ صادره از سبزوار فرزند مرحوم ۳- فاطمه مهرپزی ت ت ۱۳۲۹ ش ش ۸۸۵ صادره سبزوار فرزند مرحوم متوفی به جز نامبردگان ورثه دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۳ امر حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شورا - شعبه چهارم حل اختلاف شهرستان سبزوار

م/۹۷۰۱۹۵۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۲۷۱۰۰۱۷۴۱ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماشاءالله لیتا فرزند حسن به شماره شناسنامه ۴ صادره از (شهرستان: مشهد، روستا: بجمعه) به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۵۵۳ در قسمتی از پلاک ۵۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش نه مشهد حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مطروح واقع در خیابان میرزا کوچک خان ۱۰، پلاک ۳۱ انعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه آن متعلق به مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۵۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۲/۲۴

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

م/۹۷۰۱۶۵۹۲

آگهی موضوع ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۲۳۵۰۰۱۴۰۰۲۳۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبد الحکیم حسن زاده لاجی فرزند عبد محمد بشماره شناسنامه ۲۷۸ صادره از خواف در شنداناک یکباب منزل به مساحت ۱۵۵ مترمربع پلاکهای ۱۷ و ۲۱ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی آقایان عبدالعزیز و عبدالرحمان معمر در پلاک ۲۱ فرعی و عبد محمد حسن زاده در پلاک ۱۷ فرعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از ا