

اخبار

شوگ دلار به کاغذ

قیمت کاغذ رو به افزایش نهاد

شوگ تبدیل دلار مبادله‌ای به دلار تک‌نرخ‌ی به تدریج قیمت کاغذ را تحت تأثیر قرار داده است. تاجران کاغذ با وجود این که کاغذهای موجودشان با دلار مبادله‌ای وارد شده، اما تحویل کاغذها را متوقف کرده‌اند و قیمت کاغذ را از کیلویی ۳۶۰۰ تومان به کیلویی ۴۱۵۰ تومان رسانده‌اند. این سود ۱۵ درصدی تاجران کاغذ بحران‌نشریات را بیشتر خواهد کرد به طوری که ظرف‌ش ماه گذشته قیمت کاغذ دو برابر شده است. این در شرایطی است که دو عامل جدید به تدریج تأثیر خود را بر افزایش قیمت کاغذ خواهد گذاشت؛ نخست، افزایش نرخ ارز از نرخ مبادله‌ای حدود ۳۸۰۰ تومان به نرخ جدید اعلامی ۴۲۰۰ تومان و دوم، افزایش قیمت جهانی کاغذ. به نظر می‌رسد مسئولان باید برای وضعیت فعلی بازار نشر و مطبوعات که با چالش‌های جدی مواجه است تمهیداتی برای حمایت از مطبوعات اتخاذ کنند.

وزیر نفت: اختلاف با هند در باره میدان گازی «فرز ادبی» بر طرف شد

ترجمه خبر ساز در باره قیمت نفت مورد رضایت نگذره

وزیر نفت و ادرات نفت هند از ایران و توسعه میدان گازی فرز ادبی را دو محور مذاکرات با بهمنای هندی خود اعلام کرد و گفت: اختلاف‌هایی بین ایران و هند بر سر پروژه توسعه میدان گازی «فرز ادبی» بر طرف شده است. به گزارش ایران‌زنگنه دیروز چهارشنبه، در حاشیه‌شاه‌ن دومین مجمع بین المللی انرژی (IEF) با دار مندر ابر ادهان، وزیر نفت هند دیدار و گفت‌وگو کرد. وزیر نفت کشور مان به توسعه میدان گازی «فرز ادبی» به عنوان یکی از محور های مذاکرات با بهمنای هندی خود اشاره کرد و گفت: پیش از این، مشکلاتی میان هند و ایران در باره میدان گازی فرزا ده به وجود آمده بود، اما اکنون این مشکلات با اختلافات بر طرف شده است. وی با بیان این که شرکت‌های هندی به توسعه میدان‌های نفتی و گازی ایران علاقه‌مند هستند، افزود: پیشنهاد طرف‌های هندی تا دو ماه آینده به ایران ارائه خواهد شد.

■ **اظهارات زنگنه در باره وضعیت قیمت نفت**

زنگنه در حاشیه این مجمع در باره قیمت نفت هم گفت: من معتقدم که این وضعیت قیمت حدود ۶۰ دلار در هر بشکه، قیمت خوبی است. به گزارش فارس به نقل از میزبوس، استاندار دهمانی که از وی پرسیده‌شد، نفت رفت ۷۰ دلار در هر بشکه یا بسیار زیاد است، این مقام ایرانی گفت: «بله، البته بررسی خبرنگار خراسان از خبرگزاری رویترز نشان می‌دهد این خبر گزار ی به نقل از زنگنه نوشته که نفت ۷۰ دلار ی مناسب است». رویترز همچنین به نقل از زنگنه آورده است: گمان می‌کنم سطح کنونی قیمت‌ها قابل قبول است و باور دارم همه از این سطوح قیمی رضایت دارند. ابر از رضایت زنگنه از قیمت‌های فعلی نفت در حالی است که بلومبرگ به نقل از منابع آگاه خبر داده است، عربستان در تلاش است با افزایش قیمت نفت به ۸۰ دلار، ارزش سهام آرامکو را در آستانه عرضه این شرکت افزایش دهد.

اعلام جرم دیده‌بان شفافیت علیه وزارت راه

دیدهبان شفافیت و عدالت در نامه‌ای به وزیر راه و شهرسازی خواستار توضیحی در باره تعلل در ایجاد سامانه ملی املاک و اسکان کشور شد و تهدید کرد که علیه وزیر راه و شهرسازی اعلام جرم می‌کند. به گزارش مهر، احمد توکلی رئیس هیئت مدیره تشکل مردم‌نهاد دیده‌بان شفافیت و عدالت در نامه‌ای خطاب به عباس آخوندی خواستار ارائه توضیحاتی در زمینه علت ایجادنشدن سامانه ملی املاک و اسکان کشور موضوع تبصره ۷ ماده ۱۶۹ مگر قانون مالیات‌های مستقیم شد. وی نوشت: از آن‌جا که تعلل وزارت راه و شهرسازی در اجرای این وظیفه قانونی، هر سال چند صد میلیارد تومان از درآمد دولت کاسته و با خسارت به بیت‌المال، باعث شده این مبلغ به ناحق در جیب مستغلات داران باقی بماند، دیده‌بان شفافیت و عدالت قصد دارد به اتهام خسارت به منافع ملی، علیه وزارت راه و شهرسازی اعلام جرم کند.

اصرار وزارت جهاد کشاورزی بر افزایش قیمت خرید تضمینی گندم

در حالی که روز سه‌شنبه، سخنگوی دولت به صراحت اعلام کرد که امکان افزایش نرخ خرید تضمینی گندم وجود ندارد، وزیر جهاد کشاورزی، گفت: برپیشنادهای خود اصرار داریم. پیش از این وزارت جهاد کشاورزی پیشنهاد خود برای افزایش قیمت خرید تضمینی گندم را به دولت ارسال کرده بود. محمود جنتی در گفت‌وگو با خبرگزاری خانه ملت، درباره تأخیر در اعلام قیمت خرید تضمینی اظهار کرد: شورای اقتصاد باید قیمت خرید تضمینی را تصویب کند و از مرد سال گذشته در حال پیگیری این موضوع هستیم. وزیر جهاد کشاورزی با بیان این که هفته گذشته نامه‌ای به معاون اول رئیس جمهور نوشتم و آقای جهانگیری موضوع را به رئیس سازمان برنامه و بودجه ابلاغ کردند افزود: مایپشنهادهایی را به شورای اقتصاد داشته‌ایم و برپیشنندهای خود اصرار داریم.

پرونده افزایش حقوق دیگر سطوح مزدی کارگران در سال ۹۷ سرانجام بسته شد

افزایش پلکانی حقوق کارگران؛ ۱۱ تا ۱۹ درصد

در حالی که پیش از این مصوب شده بود حداقل دستمزد در سال ۹۷ حدود ۲۰ درصد نسبت به سال گذشته رشد کند، دیروز هم شورای عالی کار نحوه افزایش دیگر سطوح مزدی را تعیین کرد که بر اساس فرمول مصوب، افراد بر مبنای میزان دریافتی سال گذشته حدود ۱۱ تا ۱۹ درصد افزایش دریافتی خواهند داشت.

پایه حقوق سال ۹۶ (ارقام به تومان)	افزایش پرداختی ناشی از رشد ۱۰٫۴ درصدی	افزایش پرداختی ناشی از رشد ۱۰٫۴ درصدی	افزایش پرداختی ناشی از افزایش روزانه ۲۸۲۰ تومان	پایه حقوق سال ۹۷	رشد دریافتی – درصد
۱۰۰۰۰۰	۱۰۴۰۰۰	۸۴۶۲۴	۱۱۸۸۶۲۴	۱۸۰۸۶	۱۸٫۸۶
۱۲۵۰۰۰	۱۳۰۰۰۰	۸۴۶۲۴	۱۴۶۴۶۲۴	۱۷۰۱۷	۱۷٫۱۷
۱۵۰۰۰۰	۱۵۶۰۰۰	۸۴۶۲۴	۱۷۴۰۶۲۴	۱۶۰۰۴	۱۶٫۰۴
۱۷۵۰۰۰	۱۸۲۰۰۰	۸۴۶۲۴	۲۰۱۶۶۲۴	۱۵۰۲۳	۱۵٫۲۳
۲۰۰۰۰۰	۲۰۸۰۰۰	۸۴۶۲۴	۲۲۹۶۶۲۴	۱۴۰۶۳	۱۴٫۶۳

سیاست ارزی در گام دوم تصمیمات جدید ارزی همزمان با تداوم انتظار بازار برای تزریق ارز ۴۲۰۰ تومانی

حقیگو، محمدی –بانک مرکزی در اطلاعیه شماره ۲۰ خود و با هدف یکسان سازی نرخ ارز، نحوه تأمین ارز مسافرتی، در مانی و دانشجویی را اعلام کرد. بر اساس اطلاعیه بانک مرکزی، ارز مسافرتی برای یک بار سفر در سال به میزان ۱۰۰۰ یورو یا معادل آن به دیگر ارز ها به مسافران در مرزهای خروجی هوایی پرداخت می‌شود. میزان ارز مسافرتی پرداختی به مسافران هوایی به کشور های هم مرز و کشور های مشترک المنافع غیر از عراق ۵۰۰ یورو یا معادل آن به دیگر ارزهاست. متقاضیان ارز مسافرتی موظف به ارائه گذرنامه معتبر جمهوری اسلامی ایران، بلیت هواپیما، ویزای کشور مقصد (در باره کشورهایی که نیاز به ویزا دارند) و رسید پر داخت عوارض خروج از کشور به بانک ملی هستند. میزان و ترتیبات پرداخت ارز به زائران عتبات عالیات پس از هماهنگی با سازمان حج و زیارت اطلاع رسانی خواهد شد. تأمین ارز در مانی و دانشجویی با رعایت مجموعه مقررات ارزی از طریق بانک های تجارت و سامان کمافی الساقی ادامه می‌یابد. شایان ذکر است پیش از این، مسافران می‌توانستند از صرافی بانک‌ها تا سقف پنج هزار دلار ارز دریافت کنند.

■ **کارت سکه، در راه است**

بانک مرکزی همچنین در اطلاعیه شماره ۳ خود، با هدف یکسان سازی نرخ ارز و نیز بازار سکه به عنوان بازار موازی، طرح جدید پیش فروش سکه را اعلام کرد که «خراسان» در صفحه ۱۷ روز، به تحلیل آن ذیل تیتراژ جذابیت پیش خرید سکه به ۳ شرط «پرداخته است. در این بخشنامه با بیان این که سکه به تمام متقاضیان در تمام شعب بانک ملی با سررسیدهای متفاوت عرضه می‌شود، آمده است: به منظور ایجاد امکانات بیشتر برای متقاضیان پیش خرید، ودیعه و نگهداری سکه‌های خریداری شده پس از سررسید (موعد تحویل) به صورت امانت نزد بانک ملی ایران در صورت توافق بانک و خریدار نیز فراهم خواهد بود. همچنین این بخشنامه اعلام کرده است که در آینده نزدیک امکان جا به جایی و تبادل سکه‌های خریداری شده از طریق کارت سکه تحویل شده به متقاضیان به صورت الکترونیکی و از طریق دستگاه‌های خودپرداز بانک میسر می‌شود و از این طریق طرحات ناشی از جا به جایی و نگهداری سکه نزد متقاضیان کاهش خواهد یافت.

■ **تغییرات رسمی قیمت یورو و پوند**

یک روز پس از یکسان سازی نرخ ارز، مرکز مبادلات بانک مرکزی، قیمت برخی ارزها را تغییر داد. به گزارش تسنیم، دیروز سه‌شنبه انگلیس با ۲۳ ریال افزایش نسبت به روز سه‌شنبه، ۵۳ هزار و ۳۵۳ ریال و یورو نیز با ۲۳ ریال افزایش، ۵۱ هزار و ۷۲۲ ریال ارزش گذاری شد. دلار نیز بدون تغییر، همان ۴۲ هزار ریال قیمت خورد. به گزارش مهر، البته قیمتی که از سوی بانک‌ها برای اعمال در صرافی‌ها به صورت رسمی بیان شد، دلار را ۴ هزار و ۲۲۱ تومان و یورو را ۵ هزار و ۱۹۹ تومان نشان می‌داد که این اختلاف قیمت با نرخ‌های رسمی بانک مرکزی ناشی از احتساب کارمزد بانکی است که روالی عادی و طبیعی به شمار می‌رود و از گذشته نیز اعمال می‌شده است.

■ **بازار همچنان منتظر دلار ۴۲۰۰ تومانی**

است در فضای کف بازار، گزارش‌های میدانی حاکی از این است که دیروز بازار ارز، پس از حدود چهار ماه تاظم و ازدحام عمدتاً سفته‌بازان، روی آرامش را به خود دید. خبرگزاری فارس این فضا را با عبارت «آرامش ظاهری عجیب» توصیف کرده و نوشته است: نه از صف‌های در هم تندید و سر و صدای متقاضیان خبری بود و نه از نرخ‌هایی که مدام تغییر می‌کردند. بر اساس این گزارش، دیروز هیچ‌یک از صرافی‌ها دلار و یورو نمی‌فروختند. در گوشه و کنار بازار و به ویژه در اطراف میدان فردوسی طبق معمول چند دلار ارز بر سه می‌زدند اما مشتری نداشتند. گزارش میدانی ایسنا نیز خلوت شدن بازار ارز را تأیید می‌کند و می‌افزاید: همانند بازار دیروز دلار ۴۲۰۰ تومانی توسط صرافی‌ها فروخته نمی‌شود و صرفاً این نرخ روی تابلوی اعلان قیمت صرافی‌ها مشاهده می‌شود. اما دلالتان و دست فروشان همچنان در بازار به شکل نامحسوسی فعال هستند و دلار را حدود ۵۳۰۰ تومان می‌خرند و با نرخ ۵۵۰۰ تومان می‌فروشند. این خبرگزاری همچنین از تقاضای زیاد برای یورو در بازار آزاد (غیر قانونی) خبر داده و نوشته است که نرخ این ارز نسبت به دو روز قبل با ۳۰۰۰ تومان کاهش به ۶۷۰۰ تومان رسیده است. همچنین دلار استرالیا و دلار کانادا با توجه به دانشجویان و مسافران نسبتاً زیادی که از ایران در این کشورها حضور دارند و در رفت و آمد هستند، از ارزهای پرتقاضا به شمار می‌رود که بر این اساس، هر دو با نرخ ۳۷۰۰ تومان خرید می‌شود و با نرخ ۴۷۰۰ تومان در بازار به فروش می‌رسد و البته خرید و فروش آن هم با مشکلی روبه‌رو نیست.

زنگنه: اجناس جدید زیادی از اختلاس گر شرکت نفت پیدا شده است

ارز و طلا	دلار	یورو	پوند	یون	در هم امارات	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه یک گرمی	اونس جهانی (دالر)	بورس ایران	شاخص کل
سامانه‌سنا	-	-	۷۲٫۲۹۶ (+)	-	۱۴٫۲۲۴	۱٫۶۶۹٫۸۵۰	۱۶٫۷۰۰٫۰۰۰	۱۷٫۷۰۰٫۰۰۰ (۱۰۰٫۰۰۰)	۸٫۳۰۰٫۰۰۰	۵٫۳۰۰٫۰۰۰	۳٫۵۰۰٫۰۰۰	۱٫۳۶۳ (+۲۳)	مقدار	۹۶٫۲۸۷
						۱٫۶۶۹٫۸۵۰	۱۶٫۷۰۰٫۰۰۰	۱۷٫۹۱۰٫۰۰۰ (۱۰۰٫۰۰۰)	۸٫۳۸۰٫۰۰۰	۵٫۴۱۰٫۰۰۰	۳٫۵۱۰٫۰۰۰		تغییر	-۴۶۰



در حالی که همه بررسی‌ها نشان می‌داد قیمت دلار باید در دامنه‌ای کمتر از پنج هزار تومان در نوسان باشد، این نرخ از پنج هزار تومان هم فراتر رفت. وی اظهار کرد: روند غیر معمول افزایش نرخ ارز، تضاد جدی با منابع و مصارف ارزی کشور و منابع و میزان صادرات نفتی و غیرنفتی ایران نداشته است. چرا که با وجود این میزان از درآمد هزینه هیچ‌نگرانی برای تأمین ارز وجود ندارد. به گزارش فارس به نقل از برخی نهادهای ناظر بر صرافی‌ها دارند. علاوه بر این، صرافان بدون تابلو از دیگر بازیگران بازار ارز هستند که آمار دقیقی از تعداد آن‌ها در دست نیست. همچنین بررسی دقیق‌تر بازیگران بازار ارز نشان می‌دهد، تعداد زیادی از دلالتان سربایی نماینده طرح جدید پیش فروش سکه را اعلام کرده که «خراسان» امکان جولان‌دهی بیشتر در بازار ارزو کسب سود از سوی این صرافان به خدمت گرفته شده‌اند. این گزارش می‌افزاید: طبق بررسی‌ها خریدار بخش عمده ارز تزریق شده به بازار از دو ماه‌از سال گذشته، حدود ۱۶۰ نفر بوده‌اند که این ۱۶۰ نفر جزو بازیگران اصلی بازار ارز هستند و از میزان قابل توجه ارز تزریق شده ۱۰ درصد توسط یک خانواده خریداری شده است.

■ **تاسف جهانگیری در باره خروج سرمایه از کشور**

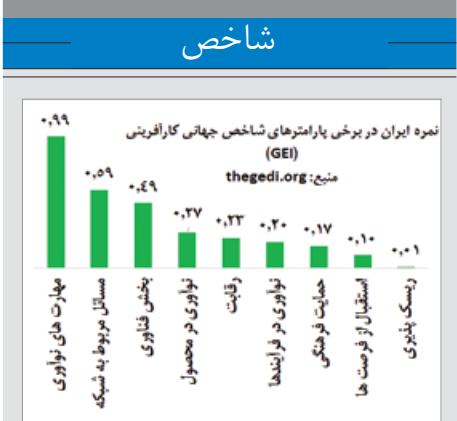
جلسه سامان‌دهی بازار ارز، دیروز به ریاست رئیس‌جمهور و با حضور دبیر شورای عالی امنیت ملی و تعدادی از اعضای کابینه بر گزار شد. به گزارش ایسنا، اسحاق جهانگیری در حاشیه این جلسه با بیان این که اتفاقات بازار ارز به شدت مسائل اقتصادی کشور را تحت الشعاع قرار داد و موجب ایجاد فسادهایی شد افزود: حتی در برخی موارد انتقال سرمایه از کشور انجام شد. من متأسفم وقتی دیدم موضوع برخی رسانه‌های خارجی این بود که برخی از افراد در خارج از ایران به قیمت به هم ریختن زندگی مردم در داخل کشور به دنبال خرید املاک بودند و قیمت ارز را با تقاضاهای غیر واقعی بالا بردند تا بیرون از ایران برای خود کارهایی انجام دهند.

■ **مابه‌التفاوت ۴۰۰ تومانی برای کالای اساسی و دارو**
معاون اول رئیس‌جمهور خاطر نشان کرد: بخشی از کالاهای که بازار آزاد را در می‌شده است، حتماً باید کاهش قیمت داشته باشد. کالاهایی که بازار ۴۹۰۰ تومانی با بالاتر وارد می‌شده است الان با ارز ۴۲۰۰ تومانی وارد می‌شود و حتماً باید کاهش قیمت داشته باشد. وی درباره برخی کالاهای که با ارز مبادله‌ای ۳۸۰۰ تومان وارد می‌شده است از جمله دارو گفت: وقتی قیمت ارز به ۴۲۰۰ تومان منتقل شد، ممکن است احساس شود این ۱۰ درصد افزایش قیمت ارز، در افزایش قیمت کالاها موثر است. با این حال ما در باره بخشی از این کالاهای اساسی مثل دارو که با ارز مبادله ای وارد می‌شدند، تصمیم گرفتیم ۲۰۰ هزار میلیارد تومان در ردیف مستقلی بگذاریم. بدین ترتیب به ازای هر دلار، ۴۰۰ تومان به کالاهایی که از ارز ۳۸۰۰ تومانی استفاده می‌کردند، پرداخت خواهیم کرد تا قیمت آن‌ها تحت تأثیر این سیاست تغییر نکند. معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر این که هیچ وارداتی بدون ثبت سفارش به رسمیت شناخته نمی‌شود، افزود: از روز سه‌شنبه هر کسی که می‌خواهد واردات انجام دهد، باید در وزارت صنعت، معدن و تجارت ثبت سفارش و کالای قیمت بازار ۴۲۰۰ تومانی وارد کند. ما انتقال ارز را جزا مسیری که قوانین گمرکی مشخص کرده‌اند، به رسمیت نمی‌شناسیم. کسی نمی‌تواند بگوید به دنبال تهیه ارز هستم تا واردات انجام دهم. کسی که می‌خواهد واردات داشته باشد باید ثبت سفارش انجام دهد تا سیستم بانکی ارز مورد نیازش را تأمین کند.

■ **سیف: تعداد صرافی‌ها کاهش می‌یابد**
از سوی دیگر، رئیس کل بانک مرکزی درباره وضعیت بازار ارز و سیاست جدید اتخاذ شده در برنامه «تیتراژمشب» توضیح داد. وی... سیف با تأکید بر این که بررسی‌ها نشان می‌دهند اتفاقات رخ داده در بازار ارز، به هیچ وجه تناسبی با شرایط اقتصادی ایران ندارد، اظهار کرد: با این وجود قیمت‌ها در بازار ارز به سرعت افزایش یافت و

خبرسان روزنامه‌مسج ایران پنج‌شنبه ۲۳ فروردین ۱۳۹۷، ۲۵ رجب ۱۴۳۹، شماره ۱۹۷۹۴

وزیر نفت گفت: روز شنبه قاضی سرانچ رئیس سازمان بازرسی کل کشور به‌من اعلام کرد که مقدار زیادی اجناس جدید از دردا کشفات وزارتخانه پیدا شده است. بیژن نامداری زنگنه در گفت‌وگو با خبرگزاری خانه‌ملت، اظهار کرد: این فرد هنوز دستگیر نشده اما اموال جدیدی از وی کشف شده است. وزیر نفت افزود: تا زمانی‌که حکم‌قاضی داده نشده این اموال توقیف است.



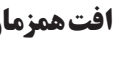
رشد ۱۳ دله‌ای ایران در شاخص کار آفرینی

طبق آخرین گزارش موسسه جهانی توسعه کار آفرینی (GEDi)، رتبه ایران در شاخص کار آفرینی (GED) گزارش سال ۲۰۱۸ با رشد ۱۳ دله‌ای مواجه شده است تا از این نظر در رتبه ۷۲ جهان قرار گیرد. بر این اساس ایران در منطقه هم رتبه ۱۲ را به خود اختصاص داده است. بررسی پارامترهای محاسبه این شاخص نشان می‌دهد که ایران از نظر مهارت ناووری و استارت‌آپی (Start-upSkills) بار شد قابل توجهی مواجه شده است.

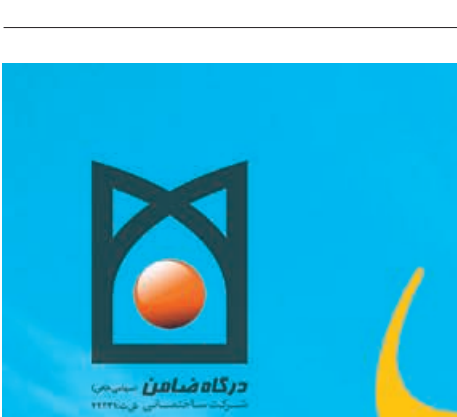
بازار خبر

طیب نیا: شایعه از قول من درباره بازار ارز، کذب محض است

فارس- علی طیب نیا، وزیر اقتصاد دولت یازدهم شایعه نقل شده از وی در شبکه‌های اجتماعی را تکذیب کرد. مضمون شایعه مذکور به نقل از وی بیان می‌کند: سه موسسه مالی و اعتباری قبل از عید ۱۲۰ هزار میلیارد تومان ارز خریداری کرده‌اند. طیب نیا افزود: (حتی) چند روز پیش، در جلسه‌ای عده‌ای گفتند که برخی نهادها می‌خواهند اختلال ارزی ایجاد کنند که بنده خطاب به آن جمع گفتن این حرف‌ها چیست که می‌زنید؟ تمام این اتفاقات، منطق اقتصادی دارد.



افت همزمان ارزش پول ایران، روسیه و ترکیه
تسنیم- آسیاتایمز نوشت: با گذشت یک هفته از نشست سه جانبه ایران، روسیه و ترکیه در استانبول درباره موضوع سوریه، ارزش پول ملی این سه کشور به صورت همزمان شاهد نوسانات شدیدی بوده و افت قابل توجهی کرده است.



ضامن آگهی فروش

شرکت ساختمانی درگاه ضامن به جهت اتمام عملیات ساختمانی یک دستگاه تاور کرین ۱۲ تن و یک دستگاه دیزل ژنراتور ۳۵۰ کاوا را به فروش می‌رساند. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره های ۳۳۶۸۲۷۷۵ و ۳۳۶۸۵۲۴۲ _ ۵۱_ داخلی ۱۱ و یا شماره تلفن ۰۹۱۵۵۱۳۹۰۶۵ تماس حاصل نمایند. ضمناً به مناسبت عید سعید مبعث حضرت رسول اکرم، مراسم جشنی در روز شنبه تاریخ ۹۷/۱/۲۵ از ساعت ۱۹:۳۰ در محل مجتمع واقع در خیابان نواب صفوی، نبش شارستان شهید کارگر برگزار میگردد.

مجتمع تجاری اقامتی ضامن



دفتر فروش: ۰۵۱۳۳۶۹۲۲۱۲

۰۹۱۵۵۱۵۶۷۱۲

رهن واجاره: ۰۵۱۳۳۶۹۲۲۱۱۳

۰۹۱۵۵۱۳۹۰۶۵

خیابان نواب صفوی، جنب شارستان رضوی