خراسان روزنامه صبح ایران
پنج شنبه ۳ اسفند ۱۳۹۶. ۵ جمادی الثانی ۱۴۳۹. شماره ۱۹۷۶۴

جرج ناتانیل کرزن
(۱۹۲۵–۱۸۵۹ میلادی)

سیاستمدار انگلیسی، وزیر خارجه این کشور و نایب السلطنه هند در دوران استعمارگری بریتانیا بود. وی در میان سیاستمداران انگلیسی به عنوان کارشناس مسائل خاورمیانه و ایران شهرت داشت. کرزن طراح و پشتیبان اصلی قرارداد ۱۹۱۹ بود؛ قراردادی که با تصویب آن، ایران به مستعمره انگلیس تبدیل می شد. او در کتاب «ایران و قضیه ایران»، دیدگاه های استعماری خود را درباره کشور ما شرح داده است.

گزارش تاریخی

● ● ●

پهلوی ها و تبدیل ایران به بازار کالاهای آمریکایی

کودتای ۲۸ مرداد سال ۱۳۳۲، با همکاری انگلیس و آمریکا، تغییرات شگرفی را در عرصه های سیاسی، فرهنگی و اقتصادی ایران ایجاد کرد. مهم ترین این تغییرات در عرصه اقتصادی اتفاق افتاد و آمریکا، تبدیل به قدرت اقتصادی برتر در ایران شد. این برتری، پیامدهای زیادی را برای اقتصاد ایران در پی داشت که یکی از این پیامدها، تبدیل ایران به بازار مصرف کالاهای آمریکایی بود. به گزارش مؤسسه مطالعات تاریخ معاصر ایران، تأثیر ملاحظات سیاسی بر فرایند سیاست گذاری اقتصادی و رؤیاهای بلند پروازانه شاه در برنامه های اقتصادی، منجر به اتخاذ تصمیمی شد که دولت، راهبرد صنایع سنگین و صنعتی شدن شتابان را در پیش گرفت. این راهبرد، نیاز به ادوات و دستگاه هایی داشت تا دست یابی به آن امکان پذیر شود. شاه با نادیده گرفتن استعداد و توان داخلی، اقداماتی را به انجام رساند که محور آن، وابستگی اقتصادی به قدرت های بزرگ بود، به نحوی که علینقی عالیخانی که در بین سال های ۱۳۴۱ تا ۱۳۴۸ وزیر اقتصاد ایران بود، از آن به «کارخانه خریدن» یاد می کند و درباره یکی از چیزهای خریداری شده می نویسد: «جزو چیزهایی که وارد کرده بودند، درهای بزرگ آهنی بود که دَرِ کارگاه را می بست ... از پیش پا افتاده ترین چیزهایی که درِ خیلی از روستاها می توانستند آن را بسازند». تداوم مسافرت های مکرر هنری کیسینجر که نقش اصلی را در روابط نظامی و اقتصادی شاه و آمریکا ایفا می کرد و سهم به سزایی در نفوذ اقتصادی ایالات متحده آمریکا در ایران داشت، منجر شد تا در سال ۱۳۵۵، بزرگ ترین قرارداد منعقد شده در تاریخ روابط ایران و آمریکا به امضا برسد. ایران، به صورت یکی از شرکای بزرگ آمریکا درآمد و بر اساس این قرارداد، میزان مبادلات دو کشور تا سال ۱۳۵۹، به ۴۰ میلیارد دلار بالغ می شد. نادیده گرفتن توان داخلی، باعث شده بود تا آمریکا تنها به صنایع اکتفا نکند، بلکه نیروی انسانی زیادی را نیز به سازمان های ایرانی وارد کند؛ طوری که احسان نراقی در ملاقات های خود با شاه، از قرارداد سه ساله خدمات شرکت آمریکایی «بل» با ایران، به عنوان یکی از عوامل نارضایتی ایرانی ها یاد می کند.

انگلیس چگونه مسیر به قدرت رسیدن رضاخان را هموار کرد؟

۳۰۰ هزار پوند برای کودتای سوم اسفند!

جواد نوائیان رودسری
international@khorasannews.com

درباره کودتای سوم اسفندماه سال ۱۲۹۹ و چرایی و چگونگی وقوع آن، روایت های متفاوت و گاه متضادی وجود دارد. بسیاری از مورخان معتقدند که این کودتا، اقدامی تلافی جویانه از سوی انگلیسی ها بود؛ چرا که نتوانسته بودند مجلس نیم بند آن دوره را، وادار به پذیرش قرارداد ۱۹۱۹ کنند. برخی دیگر از مورخان، کودتای سوم اسفند را، کودتایی انگلیسی می دانند که برای تثبیت سلطه بریتانیا در ایران، پس از فروپاشی روسیه تزاری و مقابله با نفوذ بلشویک ها انجام شد. گروهی نیز معتقدند اقدام به کودتا، با انگیزه تغییر اوضاع و یافتن راهی برای برون رفت کشور از شرایط بغرنج موجود بود که توسط برخی سیاستمداران داخلی طراحی و اجرا شد. برای درک علت و چرایی وقوع کودتای سوم اسفند، باید افزون بر شرایط داخلی کشور، نیم نگاهی هم به وضعیت همسایگان ایران و نیز صف بندی های بین المللی پس از پایان جنگ جهانی اول داشته باشیم. بدون این بررسی، درک چرایی وقوع کودتایی که در تاریخ به «کودتای سیاه» موسوم شد، چندان ساده نیست.

کابینه سید ضیاءالدین طباطبایی معروف به «کابینه سیاه»

■ عوامل داخلی وقوع کودتا

از اوایل دهه ۱۲۹۰ هـ.ش، شرایط اقتصادی ایران روز به روز وخیم تر شد. واقعیت آن بود که پس از فتح تهران، در تیرماه سال ۱۲۸۸، دولتمردان ایران نتوانستند به یک ثبات مناسب اقتصادی و اجتماعی، برای اجرای طرح های کلان با هدف توسعه کشور دست پیدا کنند. افرادی که در این دوره، اداره امور کشور را به دست می گرفتند، عملاً قدرت و گاه کارایی لازم را نداشتند. سقوط پی در پی کابینه ها، از پدیده هایی است که در این دوره بسیار شایع بود. روسیه تزاری و انگلیس مدتی قبل از فتح تهران، در سال ۱۲۸۶، به توافقی برای تقسیم ایران به دو محدوده نفوذی و یک منطقه بی طرف دست یافته بودند. این توافق نامه، معروف به توافق نامه ۱۹۰۷، آشکارا حکومت مرکزی را به سخره می گرفت و روز به روز از توان دولت ایران می کاست. به طوری که وقتی روس ها در نوروز سال ۱۲۹۱ توپ های «شربنل» خود را در مشهد، به سوی حرم رضوی نشانه رفتند و این مکان مقدس را به گلوله بستند، دولت مرکزی قادر به هیچ عکس العملی در برابر این اقدام نبود. در آن زمان، سیاست هر دو دولت استعماری چنین اقتضا می کرد که ایران، فاقد دولت مرکزی قدرتمند باشد تا آن ها، برای اجرای طرح هایشان، با مشکلی روبه رو نشوند. آخرین ایستادگی مجلس شورای ملی در برابر خواست استعمارگران، بر سر موضوع استخدام هیئت مستشاران آمریکایی، با قبول ضرب الاجل روسیه تزاری از سوی ناصرالملک، نایب السلطنه انگلوفیل و منحل کردن مجلس شورای ملی، در هم شکست. اما با فروپاشی امپراتوری روسیه در سال ۱۲۹۶، شرایط به نفع انگلیسی ها تغییر کرد. بریتانیا به دلایل مختلف، علاقه مند بود که ایران به یکی از مستعمرات این کشور تبدیل شود. هرچند این طرح، در شرایط بغرنج آن دوره، در میان سیاستمداران انگلیسی، مخالفانی هم داشت، اما آن گروه از دولتمردان انگلیسی، مانند لرد کرزن که اداره امور خاورمیانه بریتانیا را در اختیار داشتند، مصمم بودند که به این نیت شوم، جامه عمل بپوشانند.

ارائه قرارداد معروف ۱۹۱۹ به دولت ایران، در دوره وثوق الدوله و امضای آن از سوی نخست وزیر، با همین هدف انجام شد. اما مجلس ناتوان مشروطه، یک بار دیگر همه قوای خود را جمع کرد و در برابر این بردگی آشکار ایستاد. حتی احمدشاه نیز، به مخالفت ضمنی با این قرارداد پرداخت. اما انگلیسی ها که به تازگی موفق به تسلط بر اراضی وسیعی در خاورمیانه غربی شده بودند، نمی توانستند این مخالفت را تحمل کنند. بی تردید، این مسئله، یکی از دلایل اصلی تصمیم آن ها، مبنی بر ایجاد تغییر در حاکمیت ایران و حمایت از هر اقدامی در این راستا بود. به همین دلیل بود که فعالیت «کمیته زرگنده»، موسوم به «کمیته آهن و فولاد»، جایی که به تعبیر «یحیی دولت آبادی»، «مرکز سیاست انگلیس است در تهران، در قسمتی که باید به دست ایرانیان انجام بگیرد»، فعال شد و برنامه ای برای انجام کودتای نظامی طراحی کرد. این برنامه، با اطلاع و پشتیبانی «آیرون ساید»، عملیاتی شد. او که پس از فروپاشی امپراتوری روسیه، چتر حمایتی انگلیس را بر سر قزاق ها گسترده بود، رضاخان میرپنج را به عنوان بازوی نظامی کودتا برگزید و «سیدضیاءالدین طباطبایی یزدی» با کمک همفکرانش در «کمیته زرگنده» و حمایت نیروی قزاقی که از سمت قزوین به تهران حرکت کرده بود، نقشه کودتا را در سوم اسفندماه سال ۱۲۹۹ عملی کرد. انگلیسی ها مدتی قبل از انجام کودتا، به این نتیجه رسیده بودند که تغییر مد نظر آن ها در ایران، در گرو ایجاد یک حکومت مرکزی قدرتمند است. بدون یک حکومت مقتدر، ایران در برابر نفوذ افکار بلشویکی که جدیداً به قدرت غالب در همسایه شمالی تبدیل شده بود، کاملاً آسیب پذیر به نظر می رسید. به نوشته «یرواند آبراهامیان» در کتاب «تاریخ ایران مدرن»، رضاخان پس از اشغال تهران و در نخستین دیدار با احمدشاه، به وی اطمینان داد که کودتا، اقدامی برای جلوگیری از نفوذ بلشویک ها در ایران بوده و برای تداوم سلطنت وی، ضروری است. هرچند که رضاخان میرپنج، پیش از حرکت به سمت تهران، به «آیرون ساید» قول داده بود که فعلاً اقدامی برای سرنگونی احمدشاه انجام ندهد. به نظر می رسد که فرمانده قزاق ها، تصور دقیقی از نفوذ بلشویک ها نداشته و این دلداری او به احمدشاه، ناشی از توصیه «آیرون ساید» بوده است. با این حال، برای بسیاری از سیاستمداران ایران و حتی مردم عادی، تردیدی در وابستگی کودتا و مجریان آن به انگلیس و سیاست های مد نظر این کشور، وجود نداشت. «آبراهامیان» می نویسد: «[رضاخان] به احمدشاه اطمینان داد که برای نجاتش از خطر بلشویک ها دست به این اقدام زده است. او سیدضیاء طباطبایی، روزنامه نگار جوانی را که سفارت بریتانیا او را «انگلوفیل انگشت نما» توصیف می کند، به سِمَت نخست وزیری گمارد ... شگفت آور نیست که بسیاری از ایرانیان، همچنان کودتا را به عنوان یک دسیسه انگلیسی می دانند.» طبق گزارش کتاب «تاریخ ایران مدرن»، انگلیسی ها برای انجام کودتا، ۳۱۳ هزار و ۴۳۴ پوند هزینه کردند. این اقدام، بی تردید گامی در جهت ایجاد زمینه برای اجرای نقشه ای بزرگ تر بود؛ نقشه ای که در نهایت با انقراض قاجاریه و به قدرت رسیدن پهلوی اول، به طور کامل اجرا شد.

■ عوامل خارجی وقوع کودتا

طی جنگ جهانی اول، امپراتوری روسیه تزاری در کنار انگلیس و متفقین قرار داشت، اما پس از انقلاب سال ۱۹۱۷ و سقوط تزار، انقلابیون روسیه، با واگذار کردن بخش هایی از مناطق غربی قلمروِ امپراتوری تزار به آلمان ها، صلح را پذیرفتند و عملاً باعث قدرت گرفتن متحدین در جبهه غرب اروپا شدند؛ شرایطی که انگلیس را وادار به انجام اقداماتی علیه حکومت جدید روسیه کرد. به این ترتیب، انگلیسی ها برای سازمان دهی نیروهای مخالف حکومت جدید روسیه که در قالب روس های سفید سازمان دهی شده بودند، به تکاپو افتادند.

بخشی از این اقدام، در داخل خاک ایران انجام شد. مخالفان حکومت جدید روسیه، با حمایت بریتانیا در بخش های جنوبی دریای خزر تجهیز و به قفقاز و دیگر مناطق روسیه اعزام می شدند. اما این اقدام انگلیسی ها مانع از قدرت گرفتن بلشویک ها نشد. آن ها پس از کنار زدن تمام رقبا، حکومت روسیه را به دست گرفتند و نام آن را به اتحاد جماهیر شوروی سوسیالیستی تغییر دادند. شکست نیروهای مخالف از بلشویک ها و تثبیت قدرت آن ها در روسیه، باعث بیمناکی بیش از پیش انگلیس از گسترش تفکرات دولتمردان مسکو در سرزمین هایی شد که دست کم دو دهه از نفوذ بریتانیا در آن ها می گذشت. این مسئله، یکی از دلایل گرایش انگلیس به استقرار دولت های مرکزی مقتدر در کشورهای تحت نفوذش که در همسایگی شوروی قرار داشتند، بود. به این ترتیب، انگلیسی ها که تا چندی پیش در پی تجزیه ایران و تضعیف حکومت مرکزی آن بودند، ترجیح دادند از ایجاد یک حکومت مرکزی مقتدر حمایت کنند. کودتای سوم اسفند، موسوم به کودتای سیاه، یکی از اقداماتی بود که به همین منظور و با مساعدت همه جانبه انگلیسی ها انجام شد و سیاست های آتی بریتانیا در ایران نشان داد که استعمار پیر برای ایجاد قدرت مرکزی مقتدر در ایران، عزم خود را جزم کرده است. در کشورهای همجوار ایران نیز کم و بیش همین سیاست در پیش گرفته شد.

تاریخ معاصر

● ● ●

پیشنهاد یک میلیون لیره ای به احمدشاه برای استعفا

یکی از مسائلی که درباره احمدشاه مطرح شده، بی علاقگی وی به ادامه سلطنت در ایران است؛ اما شواهد نشان می دهد که احمدشاه هرگز از بازگشت به ایران و ادامه سلطنت ناامید نشد و حتی در پاسخ به فرستاده ولیعهد در فرانسه که به شاه توصیه کرده بود، در صورت بی علاقگی به ادامه سلطنت، وظایف سلطنت یا نیابت آن را به ولیعهد واگذار کند، سلطنت بر ایران را حق طبیعی خود ارزیابی کرد و گفت: «من حق ندارم ملت ایران را از شراکتی که در سلطنت و فرمانروایی دارد، محروم گردانم و ملت ایران نیز نمی تواند مرا از حق سلطنت محروم کند.» احمدشاه که در زمان اقامت در فرانسه، به تحصیل حقوق مشغول بود، با تکیه بر دانش حقوقی خود، قدرت رضاخان را نامشروع می پنداشت و می گفت: «تشبثات او (رضاخان) و همراهانش، تماماً نامشروع است و نزد همه مسلم است ... سردار سپه با این تشبثات و اقداماتی که می کند، هیچ گاه نخواهد توانست، تخت و تاج و سلطنت را از قاجارها برباید.» شواهد دیگری نیز برای اثبات موضوع دلبستگی احمدشاه به سلطنت وجود دارد. ماجرای ملاقات ذکاءالملک فروغی و تقاضای خرید استعفانامه احمدشاه یکی از همین شواهد است. فروغی به آخرین شاه قاجار پیشنهاد می کند که در قبال استعفا از مقامش، یک میلیون لیره دریافت کند. رضاخان در پی آن بود تا با دریافت این استعفانامه، حکومت خود را مشروع جلوه دهد و به افکار عمومی بقبولاند که احمدشاه حاضر به بازگشت به ایران و ادامه سلطنت نیست و زندگی آرام و خوش گذرانی در اروپا را بر مملکت داری و پذیرش زحمات و خطرات آن ترجیح می دهد. اما احمدشاه، ضمن ردّ درخواست فروغی، پاسخ داد: «من حاضر نیستم حتی به هزار برابر این مبلغ هم [استعفانامه را] بفروشم و تو به ارباب خود از قول من بگو که این خیال باطلی است که کرده ای؛ زیرا من پیش وجدان خود در مقابل نسل های آینده ایران سرافرازم که حاضر شدم از سلطنت بر کنار شوم ولی خیانت نکردم و جز به وظیفه ای که به من محول شده، کار دیگری انجام ندادم و تاریخ قضاوت خواهد کرد که من برخلاف اراده ملت ایران، از سلطنت برکنار شده ام. بنابراین، اگر استعفا نمایم، مثل این است که من رضایت داده ام و سلطنت را حق خود ندانسته ام، لذا اگر تمام دنیا را به من بدهند استعفا نخواهم داد.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رابرابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۸۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله زنده دل رودی فرزند عبداله شماره شناسنامه ۴۱۴۷ صادره از خواف در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۰/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۶۳ فرعی از ۱۵۵ صلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی قای مسعود ستوده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص سبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به ین اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ سلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. دیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۸۶۰۷/ش
امیر جعفری - رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رابرابرای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۹۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر رواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای حسن عطوفتی رودی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۵۸۴ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۲/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۰۹ رعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک سمی آقای دین محمد سمیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص سبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از ریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت ذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۲/۳
ریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۱۹
امیر جعفری - رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ۹۶۲۲۸۶۰۲/ش

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۲۸۲- پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه آقای / خانم محسن بخشی که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۷۵۰۸۰۰۰۵۳۷ صادره از شعبه ۲۴۱ در پرونده شماره ۹۶۰۲۸۲ محکوم به پرداخت مبلغ چهارمیلیون و ششصد و پنجاه هزار تومان بابت اصل خواسته و نیز پرداخت مبلغ یکصد و سی هزار تومان بابت هزینه دادرسی و نیز پرداخت مبلغ چهل و پنج هزار تومان بابت هزینه نشر آگهی در حق محکوم له آقای / خانم جلال حکیمی و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۶۰۷۲۰- متصدی امور دفتری شعبه ۲۴۱ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد - سیده محترم فیروزی - مشهد - طلاب میدان میرزا کوچک خان
م/۹۶۲۲۸۷۰۵

شماره بایگانی پرونده : ۹۵۰۹۲۳ آگهی ابلاغ دادنامه

بدینوسیله در اجرای دستور ماده ۷۳ و تبصره ذیل ماده ۳۰۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و پیرو آگهی قبلی، به خانم فرشته خسرویان فرزند حمید فعلا مجهول المکان، ابلاغ می شود که در مورد دعوی بانک مهر اقتصاد به طرفیت شما در پرونده شماره ۹۵۰۹۲۳، به موجب رای شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۸۰۵۰۰۰۱۸ به پرداخت تضامنی مورد خواسته به مبلغ ۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ ۲۹/۸۴۷/۰۰۰ ریال بابت کلیه خسارات دادرسی که به سبب طرح دعوا به خواهان وارد گردیده و نیز خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید تا زمان وصول براساس نرخ تورم که توسط بانک مرکزی اعلام می شود و در اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان محکوم شده اید. مفاد رای برای یک بار به وسیله انتشار آگهی به شما ابلاغ می شود. تاریخ نشر آگهی، تاریخ ابلاغ رای محسوب و از تاریخ ابلاغ ظرف بیست روز قابل واخواهی در همین دادگاه است. م الف ۶۰۷۲۴- مدیر دفتر شعبه ۱۳ حقوقی مشهد - زهرا منظری خواه
م/۹۶۲۲۸۷۲۰

۳۸/۳ آگهی مزایده اموال غیرمنقول (پلاک ثبتی)

به موجب کلاسه پرونده اجرائی ۶۱/۹۶۵۲۰۴ صادره از شعبه ۳۱۰ شوراهای حل اختلاف مشهد آقای /خانم جمال رضوانی مجد محکوم به پرداخت مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق آقای / خانم جلیل خسروی چاهک و مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی است. نظر به اینکه نامبرده نسبت به پرداخت دیونش اقدامی ننموده است حسب تقاضای محکوم له در قبال محکوم به، یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۴ مترمربع از ۱۴۰۰ مترمربع تقریبی از سند مادر واقع در مشهد توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و مقرر گردید در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح با حضور نماینده محترم دادستان و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی مجتمع شماره چهار شوراهای حل اختلاف مشهد، واقع در بولوار کوثر، نبش کوثرشمالی ۱۵، از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از قیمت کارشناس شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد مینمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از ملک موصوف پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از ملک به عمل آید. ضمنا حتما حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و باقیمانده حداکثر ظرف یکماه وصول خواهد شد. مال مورد مزایده یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۴ مترمربع از ۱۴۰۰ مترمربع تقریبی از سند مادر واقع در مشهد، جاده کلات، بعد از سدکارده اراضی روستای اندروخ فاقد سند مالکیت و حاوی مبایعه نامه به شماره ۳۷۷۱۱ مورخ ۹۵/۱۰/۵ می باشد. م الف ۵۹۴۹۱-مدیر اجرای احکام مجتمع شماره چهار شوراهای حل اختلاف مشهد - طلوع
م/۹۶۲۲۸۴۴۹

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۶۵۷

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه آقای محمد خدابخش لو فرزند کوچک که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۰۹۶۰۰۹۹۹ صادره از شعبه ۲۵۷ در پرونده شماره ۹۶۰۶۵۷ محکوم به حضور در دفترخانه اسناد رسمی و انتقال تنظیم سند رسمی یک دستگاه خودروی پژو ۲۰۶ مدل ۸۹ به شماره پلاک ۳۵۳ی۲۳ ایران ۶۳ در حق محکوم له آقای قاسم رزاقی و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۶۰۷۲۱- دفتر شعبه ۲۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد قائمی
م/۹۶۲۲۸۶۹۰

شماره بایگانی پرونده : ۹۵۰۹۲۰ آگهی ابلاغ دادنامه

بدینوسیله در اجرای دستور ماده ۷۳ و تبصره ذیل ماده ۳۰۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و پیرو آگهی قبلی، به محمود پورجعفر فرزند محمد فعلا مجهول المکان، ابلاغ می شود که در مورد دعوی بانک مهر اقتصاد به طرفیت شما در پرونده شماره ۹۵۰۹۲۰، به موجب رای شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۸۰۵۰۰۰۰۴ به پرداخت تضامنی مورد خواسته به مبلغ ۳۵۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ ۲۱/۵۳۲/۰۰۰ ریال بابت کلیه خسارات دادرسی که به سبب طرح دعوا به خواهان وارد گردیده و نیز خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید تا زمان وصول براساس نرخ تورم که توسط بانک مرکزی اعلام می شود و در اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان محکوم شده اید. مفاد رای برای یک بار به وسیله انتشار آگهی به شما ابلاغ می شود. تاریخ نشر آگهی، تاریخ ابلاغ رای محسوب و از تاریخ ابلاغ ظرف بیست روز قابل واخواهی در همین دادگاه است. م الف ۶۰۷۱۸- مدیر دفتر شعبه ۱۳ حقوقی مشهد - زهرا منظری خواه
م/۹۶۲۲۸۷۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۸۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالوهاب عزلتی رودی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۵/۶۴ مترمربع باقیمانده پلاک ۱۴۱ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقایان عبدالحکیم و ابوالقاسم عزلتی رودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۲/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۱۹
امیر جعفری - رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ۹۶۲۲۸۵۹۷/ش

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۷۳۱- بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای هادی فرشچی فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای محمد مهمان دوست علیه شما بخواسته مطالبه وجه چک به موجب حکم شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۰۹۶۰۱۲۶۰ در پرونده کلاسه ۹۶۰۷۳۱ به پرداخت مبلغ هشتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته و جبران (پرداخت) خسارت وارده به سبب تاخیر در تادیه براساس تغیر شاخص نرخ تورم از زمان سررسید چک موصوف تا یوم الاداء و نیز پرداخت مبلغ ۳/۱۹۵/۰۰۰ ریال بابت خسارت وارده به سبب هزینه دادرسی و سیصد هزار ریال بابت آگهی در حق خواهان (محمد مهمان دوست) محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی واخواهی در این شورا است. م الف ۶۰۷۲۳- دفتر شعبه ۲۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد - قائمی - مشهد - طلاب میدان میرزا کوچک خان
م/۹۶۲۲۸۷۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا فیضی رودی فرزند امیرمحمد بشماره شناسنامه ۳ صادره از خواف درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۲۰ فرعی متصل به ۵۵۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی خانمها حنیفه توکلی رودی و دری بای رودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۳
امیر جعفری - رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ۹۶۲۲۸۶۵۴/ش

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۲۹۳- پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه آقای / خانم میلاد باروتی که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۱۷۳۰۰۶۹۱ صادره از شعبه ۲۵۲ در پرونده شماره ۲۵۲/۹۶۱۲۹۳ محکوم به پرداخت مبلغ سی و دو میلیون ریال بابت اصل خواسته و جبران (پرداخت) خسارت وارده به سبب تاخیر در تادیه از تاریخ سررسید چک ۱۳۹۵/۸/۵ - ۱۳۹۵/۶/۲۳ الی یوم الاداء بر اساس نرخ تورم بانک مرکزی و نیز پرداخت دو میلیون و یکصد و سی هزار ریال بابت تمبر ریال و مبلغ چهارصد و پنجاه هزار ریال بابت آگهی بابت خسارت وارده به سبب هزینه دادرسی در حق محکوم له آقای / خانم ابوالفضل جاهدی و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۶۰۷۱۹- منشی شعبه ۲۵۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۵ شهرستان مشهد
م/۹۶۲۲۸۹۵۱

شماره بایگانی شعبه : ۹۵۰۵۵۶ آگهی ابلاغ دادنامه - بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای خداداد خدادادی فرزند اسماعیل - فاطمه زاویه فرزند جواد - مریم پریان فرزند غلامحسین - عزت پریان فرزند غلامحسین - پرویز پریان فرزند غلامحسین فعلا مجهول المکان ابلاغ میشود در مورد دادخواست غلامرضا عارف نژاد علیه شما در کلاسه پرونده ۱۵/۹۵۰۵۵۶ بموجب حکم شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۸۰۳۰۱۱۰۸ به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی - اثبات وقوع بیع- مطالبه خسارت دادرسی دادگاه دعوای خواهان را وارد تشخیص داده و به استناد مواد ۳۳۸-۳۳۹ قانون مدنی با احراز وقوع بیع بین طرفین به شرح فوق، حکم به مالکیت خواهان بر مورد خواسته صادر و اعلام می گردد. خواسته دیگر خواهان(الزام به تنظیم سند رسمی) از متفرعات و لوازم عرفی یک بیع صحیح و قانونی و فروشنده ملزم به انجام تعهدات قراردادی و عرفی بیع واقع شده می باشد. لذا به استناد مواد ۳۳۸-۳۴۴- ۲۲۰-۲۲۱-۲۲۲ قانون مدنی و مواد ۵۱۵-۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به الزام خواندگان (ورثه مرحوم غلامحسین پریان - فاطمه زاویه - مریم پریان - پرویز پریان - عزت پریان) به تنظیم سند رسمی ملک مورد خواسته با مشخصات مذکور یک باب منزل واقع - مشهد - امامت - امامت ۴۷- بعد از چهارراه قطعه چهارم جنوبی پلاک ۹۰ که با هماهنگی و پرداخت حقوق موقوفه (آستان قدس رضوی) به نفع خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره ، غیابی و ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و با انقضای مدت واخواهی ظرف مدت بیست روزقابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظراستان می باشد. نسبت به سایر خواندگان - فاطمه زاویه (جلسه اول دادرسی ابلاغ واقعی انجام شده است) - آستان قدس حضوری و ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان می باشد. صادره غیابی و تا ۲۰ روز پس از تاریخ درج در روزنامه قابل واخواهی در همین دادگاه میباشد. م الف ۶۰۷۲۷- منشی شعبه ۱۵ دادگاه حقوقی مجتمع امام خمینی مشهد - احمد خرم نیا - استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - ابتدای بلوار شهید مدرس
م/۹۶۲۲۸۹۸۸

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۴۵۲
آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

بدینوسیله به آقای سجاد نصرتیان خلیل آبادی ابلاغ می گردد بر حسب شکایت خانم زهره مروی فرزند علی در پرونده کلاسه ۱۲۰/۹۶۱۴۵۲ این دادگاه به اتهام ایراد ضرب و جرح عمدی تحت تعقیب می باشید. وقت رسیدگی برای مورخه ۹۷/۱/۱۸ ساعت ۱۰:۳۰ صبح تعیین گردیده است با عنایت به ماده ۳۴۴ قانون آئین دادرسی کیفری مصوب ۹۲ مراتب برای یک نوبت در جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا در موعد مقرر در دادگاه حاضر و از اتهام انتسابی دفاع نمایند در غیر اینصورت دادگاه غیابا به موضوع رسیدگی و حکم مقتضی را صادر خواهد نمود. م الف ۶۰۷۳۱- شجاعی - مدیر دفتر شعبه ۱۲۰ دادگاه کیفری ۲ مشهد
م/۹۶۲۲۹۰۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۲۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا یکتای رودی فرزند عبدالقادربشماره شناسنامه ۲۷۴ صادره از تربت جام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۲۰ فرعی متصل به ۵۵۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی خانمها حنیفه توکلی رودی و دری بای رودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۳
۹۶۲۲۸۶۲۰/ش
امیر جعفری - رئیس ثبت اسناد واملاک خواف