خراسان روزنامه صبح ایران
چهارشنبه ۲ اسفند ۱۳۹۶ .۴ جمادی الثانی ۱۴۳۹ .شماره ۱۹۷۶۳

رفتارهای خشن
جزو ۵ جرم اصلی در کشور

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه گفت: رفتارهای خشن، جزو پنج جرم اصلی در کشور است و باید برای پیشگیری از آن، اقدام‌های جدی، با همکاری مردم و دستگاه‌های مسئول، انجام شود. به گزارش ایرنا، محمد باقر الفت افزود: برای پیشگیری و حل این معضل مهم، قوه قضاییه وظایف خود را انجام می دهد و دیگر متولیان فرهنگی و اجتماعی نیز، باید همراهی و همکاری لازم را داشته باشند.

گزارش حقوقی

راهکار قانونی برای اطمینان از مجرد بودن همسر آینده

اخذ «گواهی تجرد»، راهی قانونی برای اطمینان از مجرد بودنِ همسر آینده است. به گزارش خبرگزاری میزان، یکی از مصادیق بسیار شایع جرم «فریب در ازدواج»، اعلام نکردن سابقه ازدواج یکی از دو طرف عقد است. «تجرد» یکی از مواردی است که عقد ازدواج بر مبنای آن واقع می‌شود. برای نمونه، مردی که قبلاً سابقه ازدواج و جدایی از همسر داشته است، به خواستگاری دختر خانمی می‌رود و خود را مجرد معرفی می کند و مدعی می‌شود که تاکنون سابقه ازدواج نداشته است و عقد ازدواج نیز، بر مبنای همین ادعای وی، واقع می‌شود یا آن که ممکن است فردی قصد تجدید فراش داشته باشد و به دلیل این که دو شناسنامه دارد، از ازدواج اول خود را از زن دوم مخفی و اقدام به ثبت ازدواج خود در شناسنامه دوم کند. از طرف دیگر، این احتمال وجود دارد که عمل فریب در ازدواج، توسط زن نیز اتفاق بیفتد و زن، از ازدواج پیشین خود را از مرد مخفی کند. باید توجه کرد که در صورت وقوع چنین جرمی، مرتکب مستوجب شش ماه تا دو سال حبس خواهد بود. برای جلوگیری از گرفتار شدن در چنین دام‌هایی و نیز، حفظ حرمت و حریم این سنت مقدس، راهکارهایی وجود دارد. یکی از این راهکارها، اخذ «گواهی تجرد» پیش از وقوع عقد ازدواج است. گواهی تجرد، تاییدیه‌ای است که بر مبنای اطلاعات مندرج در سند سجلی شخص، صرفاً برای صاحب سند و براساس درخواست وی یا وکیل قانونی او صادر می‌شود. طرح این درخواست به صورت اینترنتی نیز امکان‌پذیر است. در همین زمینه، اشاره به چند نکته، ضروری به نظر می‌رسد: اولاً، هر شخصی می‌تواند با مراجعه به اداره ثبت احوال محل صدور شناسنامه خود یا اداره سجلات و احوال شخصیه در وزارت خارجه (در داخل کشور) یا نمایندگی‌های جمهوری اسلامی ایران (در خارج از کشور) درخواست صدور گواهی تجرد کند؛ ثانیاً، امکان اخذ این گواهی توسط شخصی غیر از صاحب شناسنامه وجود دارد و در این صورت، درخواست کننده باید دارای وکالت‌نامه رسمی باشد و در آن، به اخذ گواهی تجرد صراحتاً اشاره شود؛ ثالثاً، افراد می‌توانند با مراجعه به پورتال سازمان ثبت احوال کشور، به نشانی اینترنتی «www.sabteahval.ir»، فرم درخواست را تکمیل و به صورت الکترونیکی ارسال کنند.

مراسم عزاداری شب شهادت حضرت فاطمه(س) در محضر رهبر انقلاب برگزار شد

مناسبت

مراسم عزاداری شب شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)، با حضور رهبر معظم انقلاب اسلامی، در حسینیه امام خمینی(ره) برگزار شد. به گزارش پایگاه دفتر حفظ و نشر آثار رهبر انقلاب، در این مراسم که هزاران نفر از قشرهای مختلف مردم و جمعی از مسئولان حضور داشتند، حجت‌الاسلام والمسلمین رفیعی با تبیین علل افول جوامع، گفت: از دیدگاه امام‌الائمه(علیهاالسلام) وجود نفاق، دوری از قرآن، شکستن حرمت حضرت رسول ا...(صلی ا... علیه و آله وسلم)، پیروی از شیطان و ایجاد تفرقه و اختلاف، عوامل اصلی سقوط جامعه از ارزش‌های دینی هستند. سخنران مراسم افزود: امروز لازم است با درس گرفتن از تاریخ، مانع تکرار اتفاقات تلخ شویم. همچنین، در این مراسم آقای کریمی به ذکر مصیبت و مرثیه‌خوانی پرداخت.

غیر از همسر و فرزندان، برای چه کسانی می توان دفتر چه بیمه گرفت؟

شرایط قانونی برای باز شدن چتر بیمه درمانی

حقوق شهروندی ۸۵

جواد نوائیان رودسری
international@khorasannews.com

دفترچه‌های بیمه خدمات درمانی سازمان تأمین اجتماعی، یکی از پرکاربردترین اوراق بهادار است؛ دفترچه‌هایی که افراد، پس از بیمه شدن نزد این سازمان، آن را با بت ارائه به مراکز طرف قرارداد تأمین اجتماعی و بهره‌مندی از مزایای مالی، دریافت می‌کنند. برای بسیاری از افراد جامعه ما، داشتن دفترچه خدمات درمانی تأمین اجتماعی، نوعی سند داشتن سابقه پرداخت حق بیمه محسوب می‌شود؛ هرچند این ادعا ممکن است با واقعیت تطبیق نداشته باشد؛ چون تاریخ اعتبار دفترچه بیمه لزوماً نشان دهنده میزان سابقه بیمه نیست. با این حال، دریافت دفترچه خدمات درمانی، یکی از کارهایی است که بیمه شدگان را برای ثبت سابقه بیمه، مطمئن می کند. اما شاید بسیاری از استفاده کنندگان دفترچه‌های بیمه خدمات درمانی تأمین اجتماعی، از مزایایی که می‌توانند از آن برخوردار شوند، بی‌اطلاع هستند. برخی نیز، از روند دریافت دفترچه برای اعضای خانواده و افراد تحت تکفل، باخبر نیستند. افرادی هم هستند که مایل اند درباره داروهای تحت پوشش این دفترچه‌ها، خدمات رایگان درمانی سازمان تأمین اجتماعی و مفهوم اصطلاحاتی مانند «فرانشیز» در دفترچه‌های بیمه خدمات درمانی، آگاهی‌های لازم را به دست آورند. اگر شما در زمره چنین شهروندانی قرار دارید، پیشنهاد می کنیم نوشتاری را که در پی می‌آید، تا پایان مطالعه کنید.

■ **شرط گرفتن نخستین دفترچه**

اگر حق بیمه مقرر را به سازمان تأمین اجتماعی پرداخته باشید یا به عبارت دقیق‌تر، کارفرمای شما اسمتان را در فهرست بیمه ثبت و حق بیمه مربوط را پرداخت کرده باشد، برای دریافت دفترچه خدمات درمانی، مشکلی پیش رو نخواهید داشت. بنابراین، گام نخست برای بهره‌مندی مداوم از مزایای دفترچه‌های خدمات درمانی سازمان تأمین اجتماعی، پرداخت مستمر حق بیمه است. همان‌طور که اشاره کردیم، این حق بیمه به دو صورت قابل پرداخت است؛ صورت اول که از آن به بیمه اختیاری تعبیر می‌شود، حالتی است که شما، شخصاً به شعبه‌های سازمان تأمین اجتماعی مراجعه و با رعایت شرایط و ضوابط موجود، حق بیمه تعیین شده را پرداخت می کنید؛ صورت دوم که به آن عنوان بیمه اجباری اطلاق می شود، زمانی است که شما در کارگاهی مشغول به کار هستید و کارفرما بر اساس مقررات مربوط به تأمین اجتماعی، موظف به تهیه فهرست بیمه و پرداخت حق بیمه، مطابق با ضوابط تعیین شده است. در این حالت، کارگر تنها ۷ درصد حق بیمه را پرداخت می کند. پس از اطمینان از ثبت پرداخت حق بیمه نزد سازمان تأمین اجتماعی، می‌توانید با در دست داشتن این مدارک، به نمایندگی‌های این سازمان که امروزه در قالب کارگزاری‌ها فعال هستند، مراجعه و برای خود و دیگر افراد تحت تکفل، تقاضای صدور دفترچه خدمات درمانی کنید: ۱- یک قطعه عکس برای خود و افراد تحت تکفل، ۲- تصویر صفحات اول و دوم شناسنامه افراد تحت تکفل بیمه شده به همراه اصل مدارک، ۳- گواهی اشتغال به تحصیل یا از کار افتادگی برای فرزندان پسر بالای ۱۹ سال، ۴- ارائه تعهد کتبی مبنی بر اشتغال نداشتن فرزند دختر بالای ۱۵ سال. افزون بر این، متقاضی پیش از ارائه تقاضا، باید فرم مربوط را هم تکمیل کند و به انضمام مدارک، تحویل دهد. برخی از افراد، این افتخار را دارند که از پدر و مادر خود نگهداری کنند. طبق مقررات تأمین اجتماعی، چنین افرادی، در صورتی که بیمه شده باشند، می‌توانند طبق شرایط ویژه‌ای، برای والدین خود نیز دفترچه خدمات درمانی سازمان تأمین اجتماعی دریافت کنند. بر اساس مندرجات پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان تأمین اجتماعی، به آدرس الکترونیکی «www.tamin.ir»، «پدر و مادر بیمه شده در صورتی که: ۱- تحت تکفل او باشند، ۲- سن پدر از ۶۰ سال و سن مادر از ۵۵ سال بیشتر باشد یا این که به تشخیص کمیسیون پزشکی از کارافتاده کلی باشند، ۳- در هر صورت مستمری بگیر نباشند، ۴- معاش آنان توسط بیمه شده تامین گردد»، می‌توانند دفترچه تأمین خدمات درمانی دریافت و از مزایای آن استفاده کنند.

■ **داروهای تحت پوشش بیمه**

یکی از مشکلاتی که به ویژه مبتلایان به بیماری‌های خاص، در زمینه استفاده از مزایای بیمه تأمین درمان سازمان تأمین اجتماعی با آن روبه رو هستند، پوشش یا عدم پوشش انواع داروهاست. برای اطلاع از این موضوع، می‌توانید به سایت اینترنتی معاونت درمان سازمان تأمین اجتماعی، به آدرس «www.darman.tamin.ir»، مراجعه کنید و از بخش «فارماکوپه دارویی» که کلید میانبر آن در سمت راست صفحه قرار دارد، وضعیت پوشش یا عدم پوشش بیمه‌ای داروی مد نظرتان را بررسی کنید. با این حال، نباید این نکته مهم را از خاطر ببرید که سازمان تأمین اجتماعی برای برخی بیماری‌های خاص، خدمات ویژه‌ای را به بیمه شدگان ارائه می کند.

■ **فرانشیز یعنی چه؟**

یکی از اصطلاحاتی که معمولاً بیمه شدگان در دفترچه‌های خدمات درمانی با آن روبه‌رو می‌شوند، «فرانشیز» است. این اصطلاح، واژه‌ای فرانسوی است که ریشه لاتین دارد. منظور از «فرانشیز»، بخشی از هزینه درمانی است که بیمه گر، یعنی سازمان تأمین اجتماعی، مسئولیتی در قبال پرداخت آن ندارد و بیمه شده، باید آن را از جیب خودش بپردازد. تعیین میزان «فرانشیز» در خدمات مختلف درمانی، اعم از سرپایی و بیمارستانی، به شرایط مختلف مانند وضعیت اقتصادی سازمان بیمه گر، نوع تعهداتی که بر عهده می گیرد و نیز، مبلغی که بیمه شده به عنوان سرانه درمان پرداخت می کند، بستگی دارد. متأسفانه، با توجه به شرایط موجود اقتصادی، درصد «فرانشیز» در حال افزایش پیدا کردن است.

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه ۱۰ روزنامه خراسان، پاسخ‌گوی پرسش های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش های خود را در تمام زمینه های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: ۱۰ سال قبل، چک سفید امضایی را به صورت امانت به برادرم سپردم. امسال به دلیل اختلافات مالی، آن را به بانک بردو برگشت زد. خواهران و برادران دیگرم شاهد هستند که چک امانی بوده است. آیا می توانم مانع جریان کیفری آن شوم؟ آیا می توانم از برادرم بابت خیانت در امانت شکایت کنم؟

پاسخ: صدور چک بلامحلی که به عنوان امانت، به صورت سفید امضا، با تاریخ مؤخر (که به چک وعده‌دار یا چک تاریخ‌دار مشهور است)، بابت ضمانت یا به صورت وعده‌دار صادر شده باشد، قابل تعقیب کیفری نیست. همچنین اگر چکی را نزد امین به امانت گذاشته باشید و امین از چک در غیر مقصود طرفین استفاده کند، مثلا آن را (بر خلاف قرار اولیه بین طرفین) به بانک ارائه دهد، امین مرتکب خیانت در امانت شده است. ماده ۱۳ قانون صدور چک بیان می کند: «در موارد زیر صادر کننده چک قابل تعقیب کیفری نیست. الف- در صورتی که ثابت شود چک سفید امضا داده شده باشد. ب- هرگاه در متن چک، وصول وجه آن منوط به تحقق شرطی شده باشد. ج- چنان چه در متن چک قید شده باشد که چک بابت تضمین انجام معامله یا تعهدی است. د- هرگاه بدون قید در متن چک ثابت شود که وصول وجه آن منوط به تحقق شرطی بوده یا چک بابت تضمین انجام معامله یا تعهدی است. ه- در صورتی که ثابت گردد چک بدون تاریخ صادر شده یا تاریخ واقعی صدور چک مقدم بر تاریخ مندرج در متن چک باشد.» همچنین چکی که پس از شش ماه از تاریخ صدور آن به بانک ارائه شده باشد و چکی که تا شش ماه از تاریخ صدور گواهی عدم پرداخت، در مورد شش طرح شکایت کیفری نشده باشد، قابل تعقیب کیفری نیست. صدور چک بابت امانت یا به عنوان ضمانت، صرفاً موجب از بین رفتن جنبه کیفری صدور چک بلامحل می شود. به عبارت دیگر، اگر شما برای ضمانت اقدام به صدور چک بلامحل کرده باشید، به جرم صدور چک بلامحل مجازات نمی‌شوید، اما در صورتی که دارنده چک، حسن نیت داشته و از اصل ماجرا بی اطلاع بوده باشد، باید وجه چک را به دارنده آن پرداخت کنید. به عبارت دیگر اگر چک با ظهر نویسی به شخص دیگری که از اصل معامله اطلاعی نداشته است منتقل شده باشد، صادر کننده باید کل مبلغ چک را به وی پرداخت کند. در این فرض می توانید برای استرداد مبلغی که مازاد بر بدهی خود پرداخت کرده‌اید علیه طرف معامله خود (در این جا برادرتان) اقامه دعوا کنید.

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۳۶۱- محکوم له : محکوم علیه : پیرو آگهی های منتشره در جراید به‌دینوسیله به حسین سیدحسن پور که مجهول المکان می باشد ابلاغ می شود طبق اجرائیه صادره از شعبه ۲۴۱ در پرونده کلاسه ۹۶۰۳۶۱ به موجب دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۰۸۰۰۰۸۶۶ مورخ ۱۳۹۶/۹/۸ صادره از شعبه ۲۴۱ محکوم علیه محکوم به پرداخت مبلغ سی و هشت میلیون و چهارصد و پنجاه هزار ریال بابت اصل خواسته و نیز پرداخت خسارت تاخیر تادیه مبلغ مذکور از تاریخ سررسید چک ها لغایت زمان اجرای حکم و پرداخت مبلغ ۴۵۰۰۰۰ ریال بابت خسارات ناشی از هزینه دادرسی و نیز پرداخت مبلغ دو میلیون و پانصد و شصت و یک هزار ریال بابت خسارت وارده به سبب هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل دو میلیون و سیصد و هفت هزار ریال بابت حق الوکاله وکیل در مرحله بدوی در حق محکوم له می باشد. پرداخت تمامی حکم خرجا و نیز هزینه های اجرائی بر عهده محکوم علیه می باشد. بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم، اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم له، یا ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم علیه می باشد لذا مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ ا.د.م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد. در غیر اینصورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرای اقدام نمود.
م الف ۵۰۵۱۱- متصدی امور دفتری شعبه ۲۴۱ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد - سیده محترم فیروزی - مشهد - طلاب میدان میرزا کوچک خان ۹۶۲۳۸۲۴۹/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۰۳۹
پیرو آگهی های منتشره در جراید به‌دینوسیله به محکوم علیه آقای حسین زین العابدین زاده تبریزی که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۱۶۲۰۰۲۰۵ صادره از شعبه ۲۶۳ در پرونده شماره ۹۶۰۰۳۹ محکوم به پرداخت مبلغ چهل و دو میلیون ریال بابت اصل خواسته و جبران (پرداخت) خسارت وارده به سبب تاخیر در تادیه براساس(فرمول مبلغ چک ضربدر شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در تاریخ تادیه وجه چک تقسیم بر شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در تاریخ صدور چک) و نیز پرداخت مبلغ یک میلیون و ششصد و ده هزار ریال بابت خسارت وارده به سبب هزینه دادرسی و درج آگهی به نوبت در حق محکوم له آقای علی اصغر واحری و نیم عشر دولتی شعبه اند ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. م الف ۶۰۵۱۰
شعبه ۲۶۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد ۹۶۲۳۸۲۲۵/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۱۵۱ آگهی ابلاغ تبادل لوایح
درخصوص تجدیدنظرخواهی عبدالله واحدی بطرفیت ۱- حسین خانی ۲- مجتبی کفاش نسبت به دادنامه صادره از این شعبه به شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۷۵۸۰۷۰۱۰۰۹۱ شماره ۹۶۰۱۵۱۰۲۴ ست نسخه ثانی دادخواست و ضمائم تجدیدنظرخواهی به شما ابلاغ می شود. مقتضی است حسب ماده ۳۴۶ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی چنانچه پاسخی دارید ظرف ۱۰ روز پس از وریت اخطاریه، به این دادگاه اعلام نمایید یا به دادگاه تحویل دهید. والا پرونده با همین کیفیت به تجدیدنظرارسال می گردد. م الف ۶۰۷۲۶
مدیر دفتر شعبه ۱۴ دادگاه حقوقی مشهد- حاجی پور مقدم ۹۶۲۳۸۶۷۶/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۵۹۲
پیرو آگهی های منتشره در جراید به‌دینوسیله به محکوم علیه ها آقایان ۱- حسین حسنی خلیل آباد ۲- علی جلالی که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۰۹۳۰۰۸۹۴صادره از شعبه ۲۵۴ در پرونده شماره ۹۶۰۵۹۲/۲۵۴ محکوم به حکم بر محکومیت تضامنی خواندگان (حسین حسنی خلیل آباد، علی جلالی) به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و جبران (پرداخت) خسارت وارده به سبب تاخیر در تادیه براساس(فرمول مبلغ چک ضربدر شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در تاریخ تادیه وجه چک تقسیم بر شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در تاریخ صدور چک) و نیز پرداخت مبلغ ۱/۴۷۰/۰۰۰ ریال به سبب هزینه دادرسی و مبلغ یکصد و پنجاه هزار ریال بابت نشر آگهی در حق محکوم له (حسن محمدپور شعربافی) و نیم عشر دولتی شعبه اند ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.
م الف ۶۰۵۰۸
منشی شعبه ۲۵۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک شهرستان مشهد ۹۶۲۳۸۱۷۳/م

آگهی اصلاحیه مزایده اموال منقول و غیرمنقول
به استناد صورتجلسه مجتمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
- اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل برای مدت دو سال انتخاب گردیدند: شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۳۵۶۵۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۸۸۵۹۷ شرکت سیمان سپاهان (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۷۶۱ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۵۹۱۴۰ شرکت سرمایه گذاری دی (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۶۷۱۶۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۳۷۷۵۷ شرکت سیمان کردستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۸۸ و شناسه ملی ۱۰۶۱۰۰۱۶۱۳۹ شرکت سرمایه گذاری آذر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۶۷۱۶۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۳۷۷۴۲ با ثبت این مستند تصمیمات انتخاب مدیران انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیکی شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد
۹۶۲۳۷۷۳۴/ن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۲۰۰۰۳۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان کلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس محمدپور لسانی فرزند علی مراد بشماره شناسنامه ۱۵۲۱۵ صادره از کلات در یک قطعه زمین مزروعی ،دیمه زار به مساحت ۶۰۱۵ مترمربع پلاک ۳۸۵ فرعی از ۱ اصلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۷
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد ۹۶۲۳۸۴۲۲/م

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مهدی خدادادی برابر وکالتنامه شماره ۵۱۸۴۲ تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۹ از طرف آقای حیدر حیدری ناظری وکالت دارد باستناد اوراق استشهادیه به جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شدسانک یک واحد آپارتمان مسکونی به شماره پلاک ۱۷۶۷/۳۴۶۲ فرعی از ۷- اصلی بخش نه مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر ۱۷۰۴ صفحه ۱۴۰ شماره ثبت ۲۹۲۹۰۳ ثبت و سند مالکیت به شماره ۶۵۹۶۸۵ صادر گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورداگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۰۴۷
مسئول دفتر شورای حل اختلاف شعبه ۱۴۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه شهرستان مشهد - منوره ساقی ۹۶۲۳۶۰۹۸/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۲۰۰۰۳۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان کلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی باغکنده فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۴ صادره از کلات در یک باب منزل متصله و پرووش ماهی به مساحت ۸۶۸/۸۰ متر مربع پلاک ۳۳۷ فرعی از ۷۴ اصلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۷
کبری میرزائی -رئیس ثبت اسناد و املاک کلات نادر

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۹۱۹
خواهان آقای سید جواد هاشم نیا عطار سفلایی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای محمد کرمی به خواسته تنظیم سند خودرو تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۵۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد واقع در مشهد- فلکه میرزا کوچک خان- روبروی تالار پردیس ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۱۹/۲۵۴ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۱۵ ساعت ۱۰ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۶۰۵۰۷- منشی شعبه ۲۵۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد ۹۶۲۳۸۲۳۸/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۸۲۳ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه محمدیان فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۷۰۹ صادره از (شهرستان : تربت حیدریه، روستا: کدکن) به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۱۲۴۰ در شششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۲/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک باقی مانده ۳۵ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در میرزا کوچک خان ۵، شهید اعتمادی ۲/۴، پلاک ۱۱ متعلق به مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۲/۲- تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۷-
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد ۹۶۲۳۷۴۴۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۲۰۰۰۳۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردراحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان کلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبد القدوس فقیری رودی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از خواف در شششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۳۷/۴۰مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۶فرعی از ۱۵۶اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای فیض محمد صاحبدل رودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۳
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ۹۶۲۲۸۶۴۴/ش

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۲۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردراحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبد القدوس فقیری رودی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از خواف در شششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۳۷/۴۰مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۶فرعی از ۱۵۶اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای فیض محمد صاحبدل رودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۳
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ۹۶۲۲۸۶۴۴/ش

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول
به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۷/۹۵۱۲۷۷ آقای احمدشیردل محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۷۵/۱۳۱/۳۲۱ ریال در حق آقای محسن بازیان و نیز مبلغ ۱۳/۷۵۶/۵۶۶ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف گردیده است حسب ارزیابی ومقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۲/۲۶ ساعت ۹:۳۰ الی ۱۰ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد- بلوار شهید مدرس- مدرس ۶ ساختمان ا