خراسان روزنامه صبح ایران
شنبه ۲۱ بهمن ۱۳۹۶ . ۲۳ جمادی‌الاول ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۷۵۵

رئیس کل دادگستری تهران: حکم برخی پرونده‌های حقوق نجومی تا ۲ هفته دیگر صادر می‌شود

رئیس کل دادگستری تهران اعلام کرد: تعدادی از پرونده‌های حقوق‌های نجومی در شرف صدور حکم است. غلامحسین اسماعیلی در گفت‌وگو با تسنیم درباره آخرین وضعیت پرونده‌های حقوق‌های نجومی اظهار کرد: تعدادی از پرونده‌ها در شرف صدور حکم است ولی حکمی درباره آن‌ها صادر نشده است. وی افزود: پیش‌بینی می‌شود ظرف یک تا دو هفته آینده احکام این پرونده‌ها صادر شود.

با حضور رئیس جمهور برای ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده ۹ استان صورت گرفت:

استارت مسکن امید از بافت فرسوده

دولت اواخر هفته گذشته از طرحی با عنوان بازآفرینی شهری امید رونمایی کرد که طبق آن قرار است ۱۳۴۴ محله به سازی شود. ساکنان بافت فرسوده فقط زمین خود را تحویل داده و خانه ای با ۲۰ درصد زیربنای بیشتر و استحکام در برابر زلزله ۷/۵ ریشتر تحویل خواهند گرفت. با توجه به ساخت دوبرابر واحد مسکونی در محله های بازآفرینی شده، مازاد املاک با نرخ سود ۶ درصد در اختیار زوج‌های جوانی قرار خواهد گرفت که در صندوق مسکن یکم ثبت نام کرده‌اند.

البته اما و اگرهایی درباره سرعت انجام کار، همراهی بانک ها، تصویب بودجه لازم، نرخ سود تسهیلات و به‌ویژه توان دولت در اجرای این طرح وجود دارد. به گزارش خبرگزاری ها، رئیس جمهور روز پنج شنبه در مراسم آغاز این طرح، در تشریح آن گفت: ساکنان بافت های فرسوده تنها کاری که باید انجام دهند واگذاری خانه است و به هر ساکن بافت فرسوده، مسکنی با ۲۰ درصد زیر بنای بیشتر تحویل می‌شود. به گفته روحانی، در این طرح توسعه گران (مجریان طرح)، با کمک بانک ها، می توانند دو برابر متراژی را که زمین در اختیار گرفته اند خانه بسازند که پس از آن نیمی از آن را در اختیار مالکان بافت های فرسوده قرار می دهند و نیمی دیگر را نیز به عنوان سهم خود خواهند فروخت.

وی افزود: دولت فروش سریع ۵۰ درصد واحدهای ایجاد شده در طرح بازآفرینی امید را با انواع تسهیلات و مشوق هایی که برای آن در نظر گرفته شده است تضمین می کند. روحانی با بیان این که در این طرح توسعه دهندگان پولی را برای دریافت پروانه پرداخت نخواهند کرد و امور مشاوره ای نیز از شهرداری ها دریافت می کنند، اضافه کرد: همچنین زیرساخت های محله ها نیز تا پای ساختمان توسط دولت انجام خواهد شد. گفتنی است این طرح روز پنج شنبه در بوشهر، آذربایجان شرقی، تهران، فارس، کردستان، همدان، مازندران، اصفهان و خراسان رضوی به دستور رئیس جمهور آغاز شد.

■ وام ۶ درصدی به زوج های جوان

وی با بیان این که یکی از اهداف دیگر طرح بازآفرینی شهری «امید» بحث مسکن زوج های جوان است، گفت: اگر زوج های جوان بتوانند پولی را در صندوق پس انداز مسکن سرمایه گذاری کنند، ما شش برابر آن را به آن ها تسهیلات با نرخ ۸ درصد پرداخت خواهیم کرد و اگر زوج های جوان بخواهند خانه خود را در بافت های نوسازی شده در طرح «امید» خریداری کنند، نرخ سود این تسهیلات به ۶ درصد کاهش خواهد یافت.

فراخبر

اما و اگرهای سومین طرح مسکنی دولت

دولت در حالی سراغ طرح جدید مسکنی خود رفته است که هنوز نه پرونده مسکن مهر را بسته و نه طرح مسکن اجتماعی را در عمل آغاز کرده است. این در حالی است که طرح جدید دولت، دارای پیچیدگی ها و نیازمندهماهنگی های بین دستگاهی و اجرایی بیشتری است. به‌ویژه آن که روز پنج شنبه هم با وجود شروع اجرای طرح، هنوز وزیر راه با اما و اگرهای بسیار درباره این طرح سخن گفت: "اگر این طرح ظرف ۱۰ سال اجرایی شود..." یا این که گفت: "امیدواریم با اهرم کردن این بودجه از سوی دولت برنامه هر چه سریع تر آغاز شود". علاوه بر آن درباره نرخ سود طرح نیز، در همان مراسم، رئیس کل بانک مرکزی از سود ۸ درصدی سخن گفت، وزیر راه درخواست کاهش نرخ سود را مطرح کرد و رئیس جمهور گفت که نرخ سود ۶ درصد خواهد شد. با توجه به بایکوت شدن طرح پیشین دولت برای کاهش نرخ سود تسهیلات مسکن یکم در مهرماه امسال، به دلیل مخالفت بانک مسکن و بانک مرکزی، درباره قطعیت این موضوع نیز باید با دید تردید نگریست. ابهام دیگر هم این جاست که هنوز پیشنهاد دولت مبنی بر برداشت ۲/۵ هزار میلیارد تومانی از صندوق توسعه برای طرح مسکنی پیشگام (که مشابه همین طرح امید است) در مجلس تصویب نشده است.

سرمایه گذاری

رایزنی های ۴ مقام اقتصادی ایران در اجلاس یورومانی

معاون وزیر اقتصاد خبر داد: آمادگی ایران برای واگذاری میلیون ها پروژه اقتصادی به سرمایه گذاران خارجی

دومین اجلاس نهاد سرمایه گذاری یورومانی با محوریت ایران با حضور مقامات اقتصادی ایران و برخی مقام های اتحادیه اروپا برگزار شد. آمادگی ایران برای واگذاری میلیون ها پروژه اقتصادی، ظرفیت دو هزار میلیارد دلاری ایران برای توسعه صنعت بیمه و آمادگی ایران برای افزایش ۷۰۰ هزار بشکه ای تولید روزانه نفت در چهار سال آینده، از جمله موضوعات مطرح شده توسط مقام های اقتصادی کشورمان در این اجلاس بود.

به گزارش خبرگزاری ها، دومین اجلاس نهاد سرمایه گذاری یورومانی با محوریت ایران، برگزار شد. در این اجلاس یک روزه ده‌ها سرمایه گذار، بانک و موسسه مالی از کشورهای مختلف اروپایی و آسیایی و همچنین مقامات اقتصادی کشورمان حضور داشتند. در این نشست محمد خزاعی رئیس کل سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران از آمادگی ایران برای واگذاری میلیون ها پروژه اقتصادی به سرمایه گذاران خارجی خبر داد. زمانی نیا، معاون وزیر نفت نیز اظهار کرد: ایران در نظر دارد طی چهار سال آینده ظرفیت تولید نفت روزانه خود را ۷۰۰ هزار بشکه افزایش دهد و به ۴/۷ میلیون بشکه در روز برساند و در صورتی که ایران بتواند برای توسعه چهار میدان نفتی با شرکت های بین المللی قرارداد منعقد کند، تولید نفت می تواند تا یک میلیون بشکه در روز نیز افزایش یابد. فرزانه شرفبافی، مدیرعامل هواپیمایی ملی ایران (ایران ایر) نیز در این اجلاس به رویترز گفت: ایران ایر در تامین مالی هواپیماهایی که از بوئینگ و ایرباس می خرد، مشکلی ندارد اما در صورتی که آمریکا مجوز صادرات را تمدید نکند، تحویل این هواپیماها با مانع مواجه می شود.

وی افزود: ایران ایر نخستین هواپیمای مسافربری بوئینگ را اواخر امسال دریافت خواهد کرد. همچنین انتظار می رود هواپیماهای ایرباس سفارشی ایران (سفارش داده شده مطابق با نیازهای ایران)، را از سال آینده دریافت کند.

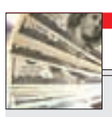
رئیس کل بیمه مرکزی نیز در این اجلاس صنعت بیمه ایران را دارای ظرفیت های فراوانی دانست و گفت: ریسک موجود در موجودی سرمایه کشور، بالای ۳۰۰۰ میلیارد دلار است و حق بیمه آن ۳۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود. به عبارت دیگر تقاضای بالفعل و بالقوه برای پوشش ریسک در اقتصاد ما بالای ۳۰۰۰ میلیارد دلار است که اکنون تنها کمتر از ۳۰ درصد این ریسک تحت پوشش بیمه است. وی افزود: طی ۲۰ سال گذشته ضریب نفوذ بیمه یا نسبت حق بیمه تولیدی صنعت بیمه ایران به تولید ناخالص داخلی، همواره در حال رشد بوده، به طوری که صنعت بیمه ایران ۴/۵ برابر کل اقتصاد ایران رشد داشته است.

اقتصاد مقاومتی

گزارش دلایل ضعف در اجرای اقتصاد مقاومتی به‌زودی منتشر می‌شود

دبیر مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: گزارش دلایل ضعف در اجرای اقتصاد مقاومتی به زودی منتشر می شود. محسن رضایی در گفت و گو با فارس با اشاره به عملکرد دولت در اقتصاد مقاومتی اظهار کرد: در مجمع تشخیص مصلحت نظام در حال پیگیری و تنظیم سندی برای مشخص شدن دلایل ضعف در اقتصاد مقاومتی و راهکارهای رفع آن هستیم که به‌زودی منتشر خواهد شد. وی با اشاره به توفیق نیافتن دولت در اقتصاد مقاومتی ادامه داد: برای عبور از مشکلات اقتصادی باید کار جهادی در همه بخش‌های کشور به حرکت بیفتد و دولت باید کار جهادی را در سیستم اداری خود اجرا کند. وی خاطرنشان کرد: باید یک برنامه نجات بانکی در کشور طراحی و مشکلات بانک‌ها در فرصت کوتاه‌تری حل و فصل شود.

بازار ارز



کاهش قیمت دلار همزمان با ورود ارز پتروشیمی به بازار

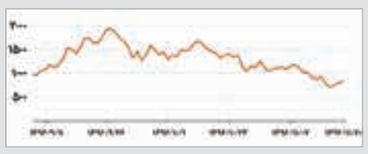
بررسی‌ها در بازار ارز حکایت از آغاز روند نزولی قیمت دلار، همزمان با توزیع ارز پتروشیمی‌ها در بازار دارد. بر اساس گزارش مهر، با آغاز عرضه ارز پتروشیمی ها که با هماهنگی بانک مرکزی صورت گرفت، روند نزولی قیمت دلار در بازار آغاز شد. طبق اطلاعات سامانه سنا، قیمت ارز در کشور در روز پنج شنبه با ثبات همراه بود و با رسیدن به چهار هزار و ۵۶۱ تومان کاهش اندکی نیز داشت. نرخ ارز در بازار تهران نیز به چهار هزار و ۶۰۰ کاهش یافت. در این حال مهدوی ابهری دبیر کل انجمن کارفرمایان صنعت پتروشیمی گفت: از هفته آینده، صادر کنندگان محصولات پتروشیمی به طور مستمر ارز خود را به بازار تزریق خواهند کرد. از سوی دیگر بانک مرکزی در اطلاعیه ای، به منظور پیشگیری از سوء استفاده های احتمالی توسط قاچاقچیان و دلالان ارز، از هموطنان خواست به هیچ وجه اطلاعات حساب، کارت بانکی یا شماره آن را در اختیار افراد غیر قرار ندهند. بر اساس این اطلاعیه، برخی معامله گران فعال در قاچاق کالا و ارز برای خرید و فروش ارز به صورت قاچاق و نیز جلوگیری از ردیابی حساب ها و تراکنش های خود و اقداماتی نظیر پول شویی، از اطلاعات حساب یا کارت های بانکی افراد دیگر سوء استفاده می کنند.

خودرو

خلف وعده خودروسازان در عرضه دنا و سراتو در بورس کالا

ایسنا- مدیرعامل بورس کالا درباره این که چرا ایران خودرو وسایپا به رغم امیدنامه عرضه دنا و سراتو در بورس کالا، عرضه این دو خودرو را در بورس ادامه ندادند، اظهار کرد: آن شرطی که در هیئت پذیرش برای عرضه کالا گفته می شود برای این است که بازار شکل بگیرد. اگر آن ها کالا را در بورس عرضه نکنند بازارش شکل نمی گیرد و ما هم می توانیم دیگر موضوع را پیگیری نکنیم. سلطانی نژاد ادامه داد: هدف آن‌ها این بود که تامین مالی کنند، ولی تامین مالی در بورس‌های کالایی به پشتوانه عرضه کالا شکل می گیرد. وی ادامه داد: شاید خودروسازها روش‌های دیگری برای تامین مالی پیدا کرده‌اند در هر صورت ما شرایط را برایشان کامل فراهم کردیم.

شاخص



سقوط ۱۱ هزار دلاری بیت کوین در ۲ ماه

پس از آن که دو ماه قبل قیمت بیت کوین به رقم بی سابقه ۱۹ هزار و ۲۹۷ دلار رسید، این ارز مجازی با روندی نزولی مواجه شد به طوری که در روزهای اخیر به حدود ۸۵۰۰ دلار رسیده است.

بازار خبر

موج جدید وحشت به دلیل سقوط پیاپی بازارهای سهام جهان

مهر- به نقل از رویترز، پس از سقوط دوباره سهام وال استریت در معاملات پنج‌شنبه و هجوم سرمایه گذاران به فروش سهام، سقوط ۶ درصدی سهام چین در روز جمعه موج جدیدی از وحشت را در بازارهای سهام جهان ایجاد کرد. از سوی دیگر در معاملات دیروز بازارهای آسیایی هم با بالا رفتن سود اوراق قرضه بلندمدت آمریکا که به حدود سه درصد رسیده است، این بازارها روی لبه پرتگاه قرار گرفتند و متحمل نوسانات زیادی شدند. این شرایط باعث شده است پول زیادی از این منطقه خارج شود. تنها در هفته گذشته بانگرانی از افزایش تورم در آمریکا، ۷ درصد از ارزش بازارهای آسیایی کاسته شده است.

تلاش چین برای پایان دادن به انحصار لندن و نیویورک بر معاملات نفت

مهر- چین قصد دارد در معاملات آینده نفت خام را از روز ۲۶ مارس راه اندازی کند. راه اندازی این معاملات که به معنای پایان تلاش چند ساله دولت چین برای ایجاد اولین شاخص معاملات نفتی آسیایی بر پایه یوان است، احتمالا سهمی چندین تریلیون دلاری از معاملات آینده نفت را به بورس بین المللی انرژی شانگهای خواهد داد. هم اینک بخش عمده‌ای از نفت جهان بر مبنای دو شاخص عمده وست تگزاس اینترمدییت و برنت لندن معامله می شود و عمدتا در بازار بورس نیویورک اجرا می شود.