خراسان روزنامه صبح ایران
سه‌شنبه ۱۷ بهمن ۱۳۹۶ . ۱۹ جمادی‌الاول ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۷۵۲

۳۵۰۰ دلار برای ۲ هفته زندگی در شبیه‌ساز فضایی

آژانس فضایی ژاپن به کسانی که برای دو هفته زندگی در ایستگاه فضایی شبیه‌سازی شده داوطلب شوند، ۳۵۰۰ دلار پرداخت می کند. به گزارش ایسنا، آژانس فضایی ژاپن به دنبال هشت نفر برای صرف ۱۳ شب و ۱۴ روز در ایستگاه فضایی شبیه‌سازی شده روی زمین است که برای شبیه‌سازی شرایط واقعی در فضا طراحی شده است.

اخبار کوتاه داخلی

کمالوندی: بانک های اتریش ۲۰۰ میلیون یورو برای تجهیز بیمارستان هسته‌ای اختصاص دادند

صداوسیما- سخنگوی سازمان انرژی اتمی گفت: بانک های اتریش ۲۰۰ میلیون یورو اعتبار برای تجهیز بیمارستان هسته‌ای در کشور اختصاص داده اند. بهروز کمالوندی افزود: تجهیزات از موضوعات مهم در راه اندازی بیمارستان هسته‌ای است و مذاکراتی با شرکت اتریشی برای همکاری در تجهیز این بیمارستان انجام شده است. تنظیم قراردادهای مالی با شرکت اتریشی به زمان زیادی نیاز داشت زیرا قرار بر این بود که بخش عمده‌ای از سرمایه گذاری و تأمین اعتبار از طرف اتریشی ها انجام شود.

با همکاری بانک مرکزی و سازمان سرمایه گذاری کار به سرانجام خوبی رسیده است و دو بانک در تامین اعتبار و تضمین آن همکاری داشتند. یکی از مهم ترین مراحل این طرح موضوع بسته مالی بود که به ۲۰۰ میلیون یورو اعتبار نیاز دارد، منابعش از طریق بانک های اتریش در حال تأمین است که بعد از عملیاتی شدن بیمارستان، از محل درآمد آن، تسهیلات بازپرداخت خواهد شد.

طرح ساخت نخستین بیمارستان هسته‌ای کشور بر اساس تفاهم‌نامه میان سازمان انرژی اتمی و وزارت بهداشت اردیبهشت ۹۴ در تهران آغاز شد. ارائه خدمات پزشکی هسته‌ای به مردم و ارتقای دانش هسته‌ای برای به کارگیری رادیو داروها و ارتقای استاندارد تجهیزات پرتودهی به دیگر بیمارستان‌ها از اهداف ساخت این بیمارستان است.

چهارمین استاندارد بین المللی نانو ثبت شد

مهر- چهارمین استاندارد پیشنهادی ایران با عنوان «ارزیابی سمیت نانو مواد در دریاچه‌های آب شور با استفاده از ناپلی آرتمیا» توسط سازمان بین المللی استاندارد (ISO) تصویب شد.

دلیل گرانی برخی سیم کارت‌ها

ایسنا- یک فعال بازار سیم کارت و گوشی با اعلام آخرین قیمت‌های سیم کارت تلفن همراه در بازار، محدود بودن تعداد خطوط صفر در کدهای یک و ۲ را عامل گرانی این سیم کارت‌ها معرفی کرد. فروتن اظهار کرد: این رنج قیمتی از کف سه میلیون و ۷۰۰ وسه میلیون و ۸۰۰ هزار تومان شروع می‌شود.

خطوط کد ۳ در حدود دو میلیون و ۲۰۰ هزار تومان خرید و فروش می‌شود. سیم کارت‌ها با کدهای ۴ و ۵ بین یک میلیون و ۲۰۰ تا یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان خرید و فروش می‌شود. به طور کلی هر چقدر شماره کدها بالاتر می‌رود به همان نسبت قیمت‌ها هم پایین می‌آید. هم اکنون خطوطی مانند خطوط با کد یک تقریبا کمیاب شده است و به همین دلیل این خطوط به نوعی به صورت توافقی خرید و فروش می‌شود؛ اما اساسا خطوط تلفن همراه به لحاظ کارکردی هیچ تفاوتی با هم ندارد.

کاهش ۸۷ درصدی قاچاق گوشی‌های همراه

خبرگزاری صداوسیما- رئیس کمیته تخصصی تلفن همراه کشور از کاهش ۸۷ درصدی قاچاق گوشی های همراه خبر داد و گفت: پیش از اجرای رجیستری ۹۷ درصد گوشی ها به صورت قاچاق وارد کشور می شد اما با آغاز اجرای رجیستری این عدد به کمتر از ۱۰ درصد رسیده است.

امکان لغو سرویس‌های ارزش افزوده

ایسنا- مشترکانی که تمایل ندارند از سرویس‌های ارزش افزوده‌ای که قبلا سفارش داده‌اند استفاده کنند، می‌توانند از طریق پرتال مخابرات به نشانی www.tci.ir در بخش «مخابرات من»، سرویس مد نظر را جست وجو و دستور لغو آن را صادر کنند. از آن پس آن سرویس برای شماره تلفن ثابت مد نظر غیرفعال خواهد شد.

نظرسنجی مرکز بررسی های استراتژیک ریاست جمهوری درباره میزان استفاده از تلگرام

ایرنا- مرکز بررسی های استراتژیک ریاست جمهوری نتایج نظرسنجی درباره اتفاقات دی ماه را منتشر کرد که بر اساس آن ۵۸/۳ درصد گفته اند از تلگرام استفاده می کنند و ۶۳ درصد هم در آن روزها از فیلترشکن استفاده کرده اند. بر اساس این گزارش شرکت کنندگان در این نظرسنجی در پاسخ به این سوال که آیا از تلگرام استفاده می کنید یا خیر؟ ۵۸/۳ درصد پاسخ مثبت و ۴۱/۷ درصد نیز پاسخ منفی دادند.

همچنین در پاسخ به این سوال که باتوجه به فیلترشدن تلگرام و اینستاگرام آیا طی این چند روز از فیلترشکن استفاده کرده اید؟ ۶۳ درصد از پاسخ دهندگان جواب بله و ۳۵/۹ درصد نیز پاسخ خیر دادند. شرکت کنندگان در پاسخ به این سوال که در تلگرام بیشتر چه مطالبی را دنبال می کنید، گفتند که اخبار و مطالب سیاسی ۳۹/۴ درصد، مطالب علمی ۳۷/۲ درصد، اخبار و گفت وگوهای خانوادگی ۳۵ درصد، طنز و جوک ۳۰/۳ درصد، مطالب مربوط به خانه داری و آشپزی ۱۴/۲ درصد، مطالب ورزشی ۱۴/۱ درصد، برای کسب و کار، خرید و فروش و تبلیغات ۱۳/۸ درصد را در تلگرام دنبال می کنند.

اطلاع از خطرات بهداشتی هر منطقه با یک اپلیکیشن

مهر- با عرضه یک برنامه تلفن همراه می توان از مشکلات مربوط به سلامت و بهداشت هر منطقه اطلاع کسب کرد. برنامه دکترها گزارش می دهند یا Doctors Report به کاربران امکان می دهد به سادگی از بیماری های شایع در منطقه نزدیک به خود مطلع شوند.

معاون پارلمانی سپاه:

سپاه تجهیزات بارورسازی ابرها را خریداری و نصب کرده است

معاون پارلمانی سپاه از خریداری و نصب تجهیزات مورد نیاز برای بارور کردن ابرها روی هواپیما خبر داد و گفت: سپاه برخی از موادی را که برای تزریق به ابرها و بارور کردن لازم است خریداری کرده است. جوکار در گفت‌وگو با ایسنا، درباره آمادگی سپاه برای بارور کردن ابرها و رفع مشکل کم آبی در کشور، گفت: با وجود این که اعتباری به هوافضای سپاه برای بارور کردن ابرها اختصاص نیافته، هوافضای سپاه اعلام کرده که به دلیل مشکلات در حوزه کم آبی و بارش بسیار کم نزولات آسمانی آمادگی دارد برای بارور کردن ابرها اقدامات لازم را انجام دهد. وی با بیان این که آمادگی سپاه در کمیسیون تلفیق نیز مطرح شد، گفت: در همین زمینه برخی تجهیزاتی که باید روی هواپیما نصب شود خریداری و نصب شده است. همچنین برخی موادی که برای تزریق به ابرها برای بارور کردن نیز لازم است خریداری شده که امیدواریم بتوانیم از این ظرفیت برای بارش‌ها استفاده کنیم. معاون سپاه پاسداران درباره زمان رخ دادن این اتفاق، گفت: با وجود این که تاکنون دولت از سپاه چنین چیزی را درخواست نکرده است، اما ما آمادگی خود را به دستگاه‌های مربوط اعلام کردیم، طبیعتا این کار باید بعد از هماهنگی با دستگاه‌های مرتبط انجام شود.

معاونت علمی ریاست جمهوری اعلام کرد:

ایران در رتبه ۱۷ جهان بین کشورهای فرستنده مهاجر متخصص

معاونت علمی اعلام کرد: براساس گزارش‌های سازمان‌های جهانی، ایران در میان ۲۰ کشور فرستنده مهاجر متخصص رتبه ۱۷ را دارد. به گزارش مهر، براساس گزارش سال ۲۰۱۸ سازمان مهاجرت جهانی، در سال ۲۰۱۵، ۲۴۴ میلیون نفر در خارج از وطن خود زندگی می کرده‌اند یعنی از هر ۳۰ نفر از جمعیت کل جهان یک نفر مهاجر بوده است که ایران جزو کشورهای اصلی مهاجرفرست محسوب نمی‌شود. همچنین براساس گزارش سازمان همکاری‌های اقتصادی و توسعه در سال ۱۳۹۴، ایران در میان ۲۰ کشور فرستنده مهاجر متخصص رتبه ۱۷ را دارد و در سال ۱۳۹۵ در فهرست ۳۰ کشور اول ارسال کننده مهاجر نیست. همچنین نرخ مهاجرت ایران تا سال ۱۳۹۵ به کل جمعیت به صورت تجمعی ۱/۵ درصد بوده که از میانگین جهانی ۳/۲ درصدی و بیشتر کشورهای با وضعیت توسعه مشابه پایین‌تر است. آمریکا میزبان یک سوم مهاجران متخصص دنیاست. براساس این گزارش مؤسسه آمار اداره مهاجرت آمریکا در سال ۲۰۱۵، آمریکا میزبان بیش از ۱/۴ میلیون دانشجوی خارجی بوده است. همچنین در سال ۱۳۹۵-۱۳۹۴ چین بیشترین تعداد دانشجوی خارجی در آمریکا (۳۱ درصد) را داشته و هند (۱۴ درصد)، کره جنوبی (۷ درصد)، عربستان (۶ درصد) و کانادا (۳ درصد) به ترتیب در رده‌های بعدی بوده و ایران با ۱۲۳۵۶ دانشجو در رتبه ۱۱ قرار گرفته است. براساس گزارش ۲۰۱۷ مجله TimesHigherEducation با تصویب قانون اعمال محدودیت‌های مهاجرتی ترامپ، تعداد دانشجویان بین المللی در این کشور دستخوش تغییراتی شده است. تعداد دانشجویان خارجی در آمریکا از سال ۲۰۰۰ مرتب هر سال شاهد رشد بود، اما سال ۲۰۱۷ حدود ۴۰ درصد از ۵۰ دانشگاه برتر آمریکا به طور میانگین با کاهش دو درصدی دانشجویان بین المللی مواجه شده‌اند.

افزایش ۲۰ برابری تولید علم ایران در ۴ دهه

زهرا حاجیان - با پیروزی انقلاب اسلامی پیشرفت های چشمگیری در عرصه علمی در جمهوری اسلامی ایران در سطوح ملی و بین المللی رخ داد که در یک بازه زمانی حدود چهار دهه منجر به اعتلای علمی کشور در جهان و منطقه شد. تولید مقالات علمی یکی از شاخص ها و معیار هایی است که ارزیابی میزان توسعه علمی کشور براساس این شاخص نشان می دهد که ایران در شاخص تولید مقالات علمی در مقایسه با قبل از انقلاب بیش از ۹۰ درصد رشد داشته است. همچنین براساس آن چه سرپرست پایگاه استنادی علوم جهان اسلام (ISC) اعلام می کند؛ میزان تولید علم ایران در مقایسه با پیش از انقلاب؛ حدود ۲۰ برابر رشد داشته است. به گفته دکتر دهقانی، قبل از انقلاب و در سال ۵۷ تعداد مدارک ثبت شده به نام ایران حدود ۵۰۰ مدرک بود که اکنون به بیش از ۴۷ هزار مدرک در سال ۹۶ رسیده است. وی افزود: ایران در سال ۵۷ با سهم و مشارکت ۰/۰۹۵ درصد در تولید علم در رتبه ۴۳ دنیا قرار داشت که در سال ۹۶ با میزان مشارکت حدود ۱/۹ درصد در جایگاه ۱۶ دنیا قرار گرفته است. بنابراین تولید علم و تعداد مدارک ثبت شده در این مدت بیش از ۹۰ برابر و نیز سهم ایران در سطح بین المللی در تولید علم ۲۰ برابر شده است. به طور کلی میزان تولید علم ایران پس از انقلاب اسلامی تا سال ۲۰۱۷، برابر با ۳۷۷ هزار و ۴۰۸ مدرک بوده، در صورتی که تولید علم ایران قبل از انقلاب تا سال پیروزی انقلاب فقط ۲۷۱۱ مورد بوده است.

با وجود پیشرفت های خیره کننده ای که در سال های بعد از پیروزی انقلاب در حوزه تولید علم برای کشورمان رقم خورده، واقعیت این است که در حوزه تولید فناوری که یکی از شاخص های اصلی توسعه یافتگی کشور هادر جهان محسوب می شود، در رتبه ۷۵ جهان قرار داریم که به هیچ وجه جایگاه مطلوبی نیست. در حالی که به گفته دکتر دهقانی، توسعه علمی به معنای واقعی، زمانی در کشور اتفاق می افتد که تمامی عوامل اعم از تولید مقالات، تولید فناوری و تجاری سازی فناوری در کنار هم اتفاق بیفتد تا در نهایت شاهد رشد همگون در کشور باشیم.

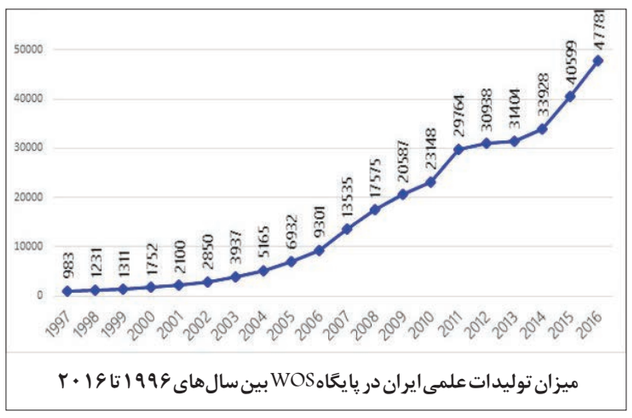
وی با اشاره به ضرورت توجه به سیاست های کلان علم و فناوری ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری در سال ۹۳ گفت: تبدیل شدن به مرجعیت علمی از جمله بندهای مهم این سیاست هاست و این محقق نخواهد شد مگر این که به رشد همگون علم و فناوری در کشور توجه داشته باشیم.

وی تصریح کرد: رتبه بندی بر اساس نوآوری با در نظر گرفتن ۸۱ شاخص مختلف انجام می شود که موضوعاتی از جمله تولید ات علمی؛ تبدیل علم به فناوری و تولید ثروت از فناوری؛ اثر گذاری تحقیقات در فناوری و مباحثی از جمله دیپلماسی علمی، همکاری های علمی ایران با دنیا و در نهایت افزایش سهم پژوهش از تولید ناخالص داخلی کشور را در بر می گیرد، اما متاسفانه تاکنون آن چه در طول برنامه های چهارم، پنجم و ششم توسعه برای افزایش این سهم پیش بینی شده، محقق نشده است و این وضعیت باعث می شود توسعه علمی به گونه ای که باید در کشور مارشد نکند.

وی همچنین با اشاره به گزارش جدید که توسط مؤسسه نیچر ایندکس درباره رشد علمی ایران در دهه گذشته منتشر شده است، گفت: در این گزارش آمده که ایران با ۲۲ درصد نرخ رشد سالانه در مقایسه با دیگر کشورهای جهان بزرگ ترین جهش علمی را در حوزه های علوم و فنی مهندسی داشته است.

به گفته وی، پس از گذشت ۳۹ سال از انقلاب اسلامی در ایران، موسسه‌های معتبر علمی در جهان، رشد این کشور در عرصه علم و فناوری را در ۳۹ سال اخیر پرشتاب ارزیابی کرده‌اند. همچنین براساس گزارش اخیر نیچر ایندکس که در ۲۴ ژانویه ۲۰۱۸ انتشار یافته، ایران در دهه گذشته با ۲۲ درصد نرخ رشد سالانه در مقایسه با دیگر کشورها، با بزرگ ترین جهش علمی در حوزه های علوم و فنی مهندسی، مقام نخست را در این حوزه ها در جهان کسب کرده است که پس از ایران، چین و هند با ۱۴ درصد جایگاه دوم را به خود اختصاص داده‌اند. برزیل، کره جنوبی، استرالیا، اسپانیا، ایتالیا، روسیه و کانادا در جایگاه های بعدی قرار دارند.

وی با اشاره به لزوم سرمایه گذاری های جدی روی فناوری های راهبردی مانند سلول های بنیادی، انرژی های نو، زیست فناوری، فناوری میکرو الکترونیک، هوافضا، فناوری نانو، طب ایرانی و گیاهان دارویی گفت: امروز نام ایران در بسیاری از علوم راهبردی در کنار کشورهای برتر جهان قرار گرفته است. دهقانی افزود: محاسبه نرخ رشد در ۲۰ سال اخیر نشان می دهد که میزان رشد سالانه برابر با ۲۱/۵ درصد بوده است. به طور خاص در سال های ۲۰۱۵ و ۲۰۱۶ این روند رشد، شتاب بیشتری گرفته است. چنان چه در سال ۲۰۱۲، ۳۰۹۳۸ مورد مدرک در WOS برای ایران ثبت شده که در پایان سال ۲۰۱۶ به ۴۷ هزار و ۷۸۱ مدرک رسیده است.



میزان تولیدات علمی ایران در پایگاه WOS بین سال‌های ۱۹۹۶ تا ۲۰۱۶

■ **ایران رتبه دوم شتاب علمی دنیا را در اختیار دارد**

وزیر علوم نیز در گفت وگو با خراسان با اشاره به رشد شاخص های تولید علم در کشور گفت: ایران هم اکنون رتبه دوم شتاب علمی دنیا را در اختیار دارد. وی افزود: اگر روند تولید علم در ایران را با قبل از انقلاب مقایسه کنیم، ارقام نشان می دهد رشد دانشگاه ها و مراکز تحقیقاتی و در نهایت رشد علمی کشور طی چهار دهه گذشته بسیار چشمگیر است تا جایی که در بسیاری از جهات در تولید علم وفناوری در مقایسه با کشورهای همسایه در رتبه های اول و دوم قرار داریم و اکنون نیز در بحث تولید علم در رتبه ۱۶ جهان هستیم. وی با بیان این که متاسفانه در برهه‌ای از زمان شاهد کاهش شتاب علمی بوده ایم، گفت: اکنون شاخص ها بیانگر رشد شتاب علمی است، به طوری که رتبه دوم شتاب علمی دنیا را داریم.

کوتاه از جهان علم

تم شب و روز به تلگرام اضافه شد

باشگاه خبرنگاران - تغییر خودکار تم شب و روز قابلیت جدیدی است که به تلگرام اضافه شده است.

وابستگی اپل به سامسونگ کمتر می‌شود

ایسنا- سامسونگ تاکنون تنها تامین کننده و سازنده صفحه نمایش OLED آیفون ۱۰ بوده است و در صورتی که این روال ادامه پیدا کند، انتظار می رود این شرکت در سال ۲۰۱۸ حدود ۲۲ میلیارد دلار از تامین و فروش پنل های اولد آیفون ۱۰ کسب درآمد کند. حال اخبار جدیدی به گوش می‌رسد که حاکی است اپل می خواهد وابستگی خود به رقیبش یعنی سامسونگ را تا حد زیادی کاهش دهد و بدین ترتیب به طور غیر منتظره تصمیم گرفته که سفارش نمایشگرهای آیفون ۱۰ به سامسونگ دیسپلی را کاهش دهد.

آزادی مشروط وارث سامسونگ

دیجیاتو- چند ماه پیش بود که لی جائه یونگ وارث سامسونگ به دلیل اتهاماتی نظیر پرداخت رشوه و اختلاس به پنج سال زندان محکوم شد با این حال اکنون یک دادگاه عالی در کره جنوبی حکم وی را به مدت چهار ماه به حالت تعلیق در آورد. طبق گزارشی که بلومبرگ در همین باره منتشر کرده پیش از تعلیق قرار زندان آقای لی حکم حبس وی از پنج سال به دو سال و نیم کاهش یافته است.

ال جی فروش محصولاتش را در چین متوقف می‌کند

باشگاه خبرنگاران- ال جی قصد دارد فروش محصولات خود را در چین متوقف کند. ال جی سال ۲۰۱۶ تعداد ۴۸۰ میلیون نسخه گوشی هوشمند به جهان عرضه کرده که سهم چین فقط ۱۶۰ هزار نسخه بوده است.

کاربران آیفون ایکس نمی‌توانند به تماس‌ها پاسخ دهند

مهر- برخی کاربران آیفون ایکس گزارش داده‌اند نمایشگر این دستگاه هنگام پاسخ به تماس ورودی برای چند ثانیه غیرفعال می‌شود. از سوی دیگر راه حل های معمول نیز این مشکل را برطرف نکرده است.

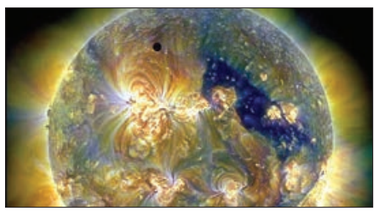
بهبود تهوع بارداری با گیاه نعناع فلفلی

ایسنا- پژوهشگران دانشگاه شهید بهشتی دریافتند اسانس نعناع فلفلی باعث کاهش تهوع بارداری می‌شود.

خواندنی

سیاره ناهید در برابر خورشید فرابنفش

سال ۲۰۱۲ نوع عجیبی خورشید گرفتگی اتفاق افتاد و به جای آن که قرص ماه برابر خورشید قرار بگیرد، این سیاره ناهید بود که از مقابل ستاره منظومه شمسی عبور کرد. به گزارش خبرآنلاین، سیاره ناهید در فاصله‌ای نزدیک‌تر از زمین دور خورشید می‌چرخد و به همین دلیل، از روی زمین می‌توان آن را با هلال‌های مختلف مشاهده کرد و هرچه ناهید به ما نزدیک‌تر باشد، هلال باریک‌تر و درخشان‌تری دارد و هرچه دورتر باشد، قرص کامل‌تر ولی کم‌نورتری دارد. گاه ناهید شبیه خورشید گرفتگی، روی صفحه دایرةالبروج



قرار می‌گیرد، هلال آن از بین می‌رود و سیاره به شکل دایره‌ای تیره‌رنگ روی قرص خورشید دیده می‌شود.

جواهراتی که از مالک خود محافظت می کنند

جواهراتی تولید شده که کارکرد امنیتی هم دارند و برای برقراری تماس با دوستان و اعضای خانواده و تماس اضطراری با پلیس برای نجات از خطر قابل استفاده هستند.

به گزارش مهر، این جواهرات در شرایط پرخطر که به هر دلیل نمی توانید از گوشی خود استفاده کنید، می توانند به عنوان ابزار نجات بخش به کار روند. جواهرات اینویژاویر که در قالب گردنبند، دستبند یا آویز طراحی می شوند، مجهز به دکمه ای هستند که در صورت دو بار لمس آن می توانید با فرد از پیش تعریف شده یا شماره

پلیس (۹۱۱) تماس برقرار کنید و موقعیت جغرافیایی دقیق کاربر هم ارسال می شود.

آگهی مزایده عمومی

شماره مزایده ۲۸/الف م/۹۶

اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی به نمایندگی از شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران در نظر دارد تعدادی از واحدهای اداری و مسکونی واقع در مشهد را با شرایطی استثنایی به صورت «نقد» و «نقد و اقساط» با شرایط پرداخت های شناور از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت مدارک شرکت در مزایده، در ساعات اداری از روز سه شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۷ لغایت پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۲۶ به نشانی- مشهد- بلوار دستغیب- تقاطع بلوارخیام اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی، اداره عمران و بهسازی شهری مراجعه و جهت تحویل پیشنهادات از روز شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۲۸ لغایت دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۷ به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی مراجعه نمایند. ضمنا تلفن های ۱۷ الی ۳۷۶۲۸۴۱۴-۰۵۱ داخلی ۵۱۵ و ۸۷۵۷۲۳۲۴-۰۲۱ نیز آماده پاسخگویی به سوالات متقاضیان می باشد.

توضیحات: ۱- شرایط پرداخت به صورت «نقد» و « نقد و اقساط» می باشد.

۲- گشایش کلیه پاکتهای دریافتی از متقاضیان راس ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۸ در محل اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی واقع در مشهد بلوار دستغیب- تقاطع بلوار خیام صورت خواهد گرفت. حضور متقاضیان یا نماینده آنها با ارائه رسید تحویل پاکت مزایده در جلسه گشایش پاکتها آزاد است.

۳- برای شرکت در مزایده ارائه سپرده طبق جدول ذیل به صورت ضمانتنامه بانکی به نام شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران با اعتبار سه ماهه یا واریز وجه نقد به حساب یا شماره شبای (۰۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۲۰۶۳۷۳۷۳۳) نزد بانک ملی شعبه مرکزی به نام شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران ضروری است.

۴- به پیشنهادهای فاقد امضاء مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود همچنین پیشنهادهای فاقد سپرده، دارای سپرده مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.

۶- در خصوص املاک عرضه شده، درصدهای نقدی قابل انتخاب عبارتند از ۳۰%، ۴۰%، ۵۰%، ۶۰% و ۷۰% از مبلغ پیشنهادی و تعداد اقساط ماهیانه قابل پرداخت قابل انتخاب عبارتنداز: ۱۲-۱۸-۲۴-۳۰-۳۶ ماه.

۷- به منظور سهولت در محاسبه قیمت «نقد و اقساط» جداولی بر اساس تمامی حالتهای قابل انتخاب در بند فوق طراحی گردیده و در پاکت «ج» اسناد مزایده قرار دارد.

۸- براساس «فرم راهنمایی نحوه ارائه پیشنهاد قیمت نقد و اقساط» که در پاکت «ج» اسناد مزایده قرار دارد، متقاضیان می توانند قیمت پیشنهادی خود را با استفاده از جداول فوق الذکر ارائه نمایند.

۹- به جهت تسهیل شرایط فروش به میزان ۱۰% مبلغ پیشنهادی در زمان انتقال سند از متقاضی دریافت می شود.

۱۰- انتقال اسناد مالکیت پس از اخذ پایانکار و تنظیم صورتمجلس تفکیکی اعیانی صورت می پذیرد.

۱۱- ملاک انتخاب برنده مزایده بالاترین نسبت ارزش فعلی به قیمت پایه مزایده پیشنهادات ارائه شده برای هر ردیف مزایده است.

۱۲- در شرایط مساوی پیشنهاد، اولویت با اشخاصی است که برای تمامی ردیف ها پیشنهاد ارائه نمایند.

۱۳- لازم است به سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر که در اسناد مزایده و پایگاه اینترنتی به آدرس www.udrc.ir ارائه می شود توجه کامل شود.

ردیف	نشانی	نوع کاربری ملک	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه نقدی مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	مشهد-قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه چهارم واحد ۴۰۱	واحد اداری	۹۹/۴۷	۴/۰۷۸/۲۷۰/۰۰۰	۲۰۳/۹۱۳/۵۰۰
۲	مشهد-قرنی-ساختمانهای فروردین طبقه چهارم واحد ۴۰۲	واحد اداری	۸۲/۴۱	۳/۴۲۰/۰۱۵/۰۰۰	۱۷۱/۰۰۰/۷۵۰
۳	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه چهارم واحد ۴۰۳	واحد اداری	۴۶/۲۸	۲/۰۳۶/۳۲۰/۰۰۰	۱۰۱/۸۱۶/۰۰۰
۴	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه چهارم واحد ۴۰۴	واحد اداری	۱۰۲/۷۴	۴/۱۶۰/۱۶۰/۰۰۰	۲۰۸/۰۰۸/۰۰۰
۵	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه چهارم واحد ۴۰۵	واحد اداری	۸۳/۸۶	۳/۶۰۵/۹۸۰/۰۰۰	۱۸۰/۲۹۹/۰۰۰
۶	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه چهارم واحد ۴۰۶	واحد اداری	۷۹/۷۸	۳/۵۵۰/۲۱۰/۰۰۰	۱۷۷/۵۱۰/۵۰۰
۷	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه چهارم واحد ۴۰۷	واحد اداری	۷۷/۲۳	۳/۲۸۲/۲۷۵/۰۰۰	۱۶۴/۱۱۳/۷۵۰
۸	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه چهارم واحد ۴۰۸	واحد اداری	۶۵/۲۸	۲/۸۰۷/۰۴۰/۰۰۰	۱۴۰/۳۵۲/۰۰۰
۹	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه چهارم واحد ۴۰۹	واحد اداری	۶۴/۳۷	۲/۷۳۵/۷۲۵/۰۰۰	۱۳۶/۷۸۶/۲۵۰
۱۰	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه پنجم واحد ۵۰۱	واحد اداری	۱۰۱/۰۱	۴/۱۹۱/۹۱۵/۰۰۰	۲۰۹/۵۹۵/۷۵۰
۱۱	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه پنجم واحد ۵۰۲	واحد اداری	۸۲/۱۰	۳/۴۴۸/۲۰۰/۰۰۰	۱۷۲/۴۱۰/۰۰۰
۱۲	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه پنجم واحد ۵۰۴	واحد اداری	۱۰۱/۲۰	۴/۱۴۹/۲۰۰/۰۰۰	۲۰۷/۴۶۰/۰۰۰
۱۳	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه پنجم واحد ۵۰۵	واحد اداری	۸۳/۴۰	۳/۶۲۷/۹۰۰/۰۰۰	۱۸۱/۳۹۵/۰۰۰
۱۴	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه پنجم واحد ۵۰۶	واحد اداری	۷۸/۸۷	۳/۴۷۰/۲۸۰/۰۰۰	۱۷۳/۵۱۴/۰۰۰
۱۵	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه پنجم واحد ۵۰۷	واحد اداری	۷۸/۲۰	۳/۳۲۳/۵۰۰/۰۰۰	۱۶۶/۱۷۵/۰۰۰
۱۶	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه پنجم واحد ۵۰۸	واحد اداری	۶۴/۵۰	۲/۸۳۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۱/۹۰۰/۰۰۰
۱۷	مشهد- قرنی- ساختمانهای فروردین طبقه پنجم واحد ۵۰۹	واحد اداری	۷۰/۸۰	۳/۰۹۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۴/۹۰۰/۰۰۰
۱۸	مشهد- قاسم آباد میدان حجاب پروژه تجاری مسکونی ابریشم مجتمع حریر طبقه اول واحد C۱۰۹ پلاک ثبتی ۶۱۳۳۸	واحد مسکونی	۷۹/۲۳	۱/۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۶/۵۰۰/۰۰۰

۹۶۲۲۸۷۰۳/م

جناب آقای محمد دستورانی
انتصاب بجا و شایسته جنابعالی را به
سمت مدیر کل آموزش و پرورش استان سمنان
تبریک عرض می نمائیم.
جمعی از فرهنگیان خراسان رضوی شهرستان جغتای
۹۶۲۲۸۹۴۲/ش

آگهی مزایده
اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی
اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد نسبت به فروش یک دستگاه پژو ۴۰۵ و پنج دستگاه پژو آردی از طریق مزایده عمومی اقدام نماید، مراحل برگزاری اعم از دریافت و تحویل اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) می باشد. لذا طالبین می توانند جهت عضویت در سامانه فوق به دفاتر منتخب پیشخوان دولت در سامانه ستاد اقدام نمایند. ضمنا شماره مزایده ۱۰۰۹۶۳۳۷۴۰۰۰۰۰۳ می باشد و در صورت هرگونه پرسشی با شماره تلفن ۰۹۱۵۱۰۲۷۶۰۶ آقای محمود خوشنویس تماس حاصل نمایید.
روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی
۹۶۲۲۸۳۰۲/د

۹۶۲۱۷۷۴۹/م