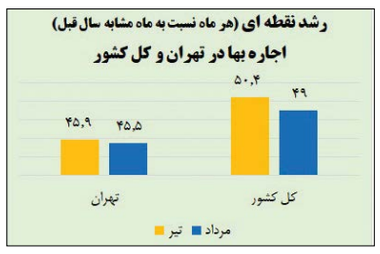
شنبه ۱۷ شهریور ۱۴۰۳ . شماره ۲۱۵۷۷
۳ ربیع‌الاول ۱۴۴۶ . ۷ سپتامبر ۲۰۲۴
خراسان روزنامه صبح ایران

گزارش

بانک مرکزی گزارش جدیدتری از مسکن تهران منتشر کرد

کند شدن آهنگ رشد قیمت مسکن و اجاره بها در مرداد

محمد حقگو- یک‌شنبه هفته گذشته بود که بانک مرکزی سکوت قریب به دو ماهه خود در خصوص داده های بازار مسکن تهران را با انتشار گزارش مسکن تیرماه شکست. این بانک کمتر از یک هفته، مجدد داده های جدیدتری از مسکن تهران یعنی وضعیت این بازار در مرداد را منتشر کرد که نشان می دهد ثبات نسبی در این بازار در میانه تابستان نیز ادامه داشته است. بر این اساس، قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در مرداد با ۱/۲ درصد افزایش نسبت به تیر، به ۸۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسیده، در حالی که در تیرماه، این رقم ۱/۸ درصد افزایش ماهانه نسبت به خرداد داشت و از این رو می توان گفت که آهنگ رشد قیمت مسکن کندتر شده است. طبق این داده ها و در مرداد، از مجموع ۲۲ منطقه شهر تهران، ۹ منطقه رشد ماهانه منفی را تجربه کرده‌اند. همچنین رشد نقطه به نقطه قیمت یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده در شهر تهران در مرداد سال ۱۴۰۳ به ۱۶.۸ درصد رسید که در مقایسه با رشد این مولفه در مقطع زمانی مشابه سال قبل کاهش چشمگیری را نشان می دهد. رشد مولفه مزبور در مرداد نسبت به ماه مشابه سال قبل از آن معادل ۷۷.۴ درصد بوده است. در این زمینه «سینا احدیان» سردبیر رسانه بانک مرکزی، تداوم ثبات نسبی بازار مسکن را نتیجه سیاست تثبیت بانک مرکزی دانسته است.



از سوی دیگر این داده ها حاکی از آرام‌تر شدن قیمت ها در بازار اجاره نسبت به تیرماه نیز هستند. بر این اساس، بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در تهران و کل مناطق شهری در مرداد نشانگر رشد یکسان ۵/۳ درصدی شاخص های مزبور نسبت به ماه قبل از آن است. رشد نقطه به نقطه شاخص مزبور نیز در مرداد امسال در تهران و کل مناطق شهری نسبت به مرداد سال قبل، به ترتیب ۴۵/۵ و ۴۹ درصد برآورد می شود. این در حالی است که در تیرماه، این دو رقم به ترتیب ۴۵/۹ و ۵۰/۴ درصد بودند.

حاشیه‌سازی وام های عشقی

رسانه‌ای شدن نامه هشدارآمیز سازمان بازرسی به وزیر اقتصاد درباره وام های میلیاردی سازمان بورس به ۵ عضو هیئت مدیره موجی از واکنش ها را در پی داشته است. در این شرایط جای اجرای قوانین شفافیت زا و ضد تعارض منافع بیش از پیش احساس می شود

امینی- رسانه ای شدن نامه اخیر سازمان بازرسی به وزیر اقتصاد که در آن نسبت به مصوبه شورای عالی بورس برای ارائه ۵ فقره وام میلیاردی و ارزان به ۵ عضو هیئت مدیره هشدار داده شده، حاشیه ساز شده است. اگر چه عشقی رئیس سازمان بورس به عنوان یکی از دریافت کنندگان این وام، آن را طبق مقررات موجود دانسته و از اصل پرداخت این تسهیلات دفاع کرده است، اما برخی دیگر این وام ها را غیرقانونی و یا بدسلیقگی دانسته‌اند. وزیر اقتصاد نیز دستور پیگیری این ماجرا را به بازرسی این وزارتخانه داده است. با وجود این و در شرایطی که قطعاً باید منتظر اعلام نظر رسمی نهادهای نظارتی بود، آن چه مشخص است، این است که این اقدام، از جنس موارد مشابهی است که در شرکت ها و به خصوص شرکت های دولتی رخ می دهد، از منظر مردم، خلاف عرف به حساب می آید و البته می توان با قوانین شفافیت زا و ضد تعارض منافع زمینه های آن را از بین برد.

■ **انتشار یک نامه داغ سازمان بازرسی**

به گزارش خراسان، به تازگی رسانه ها نامه ای منتسب به سازمان بازرسی خطاب به وزیر اقتصاد را منتشر کرده‌اند که از آن جایی که تاکنون تکذیب نشده، می توان گفت صحت دارد. در این نامه که داغ داغ بوده و تاریخ آن به ۱۰ شهریور برمی گردد، معاونت نظارت و بازرسی امور اقتصادی سازمان بازرسی، باقید «خیلی فوری» آورده است: «در بررسی ها مشخص شد به موجب مصوبه ۸ خرداد ۱۴۰۳ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و ضوابط پرداخت تسهیلات به کارکنان سازمان بورس و اوراق بهادار، در تیرماه سال جاری (در دوره زمانی تغییر دولت) در مجموع مبلغی حدود ۱۰/۵ میلیارد تومان تسهیلات با نرخ کارمزد ۴ درصد، دوره بازپرداخت ۱۰ ساله و از محل منابع داخلی سازمان بورس و اوراق بهادار، آن هم در ازای دریافت تضمین به صورت چک معادل مبلغ تسهیلات، به اعضای هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار پرداخت شده است». این نامه در ادامه جدول مشخصات تسهیلات گیرندگان مذکور (شامل ۵ نفر از جمله عشقی رئیس هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) را آورده که نشان می دهد در مجموع بیش از ۱۰/۵ میلیارد تومان وام به ۵ عضو هیئت رئیسه پرداخت شده و مبلغ مربوط به عشقی (رئیس هیئت مدیره- ۲/۷ میلیارد تومان) نیز بیش از بقیه (که ۱/۹ میلیارد تومان دریافت کرده‌اند) بوده است.

سازمان بازرسی با بیان این که شورای عالی بورس به عنوان بالاترین رکن بازار اوراق بهادار، وظیفه نظارت بر فعالیت سازمان بورس را داشته و در عین حال حقوق و مزایای رئیس و اعضای هیئت مدیره سازمان یادشده را نیز تعیین می کند، آورده است: با توجه به این که تصمیم فوق، در شورای عالی بورس و در دوران گذار از دولت سیزدهم به دولت چهاردهم، آن هم در زمانی که عملکرد کلی سازمان بورس در مدیریت و نظارت بر این بازار نیز کمتر از حد انتظار بوده، اتخاذ چنین تصمیمی آن هم در روزهای پایانی دولت قبل و پیش از استقرار دولت جدید، واجد ابهامات جدی است که در صورت اطلاع سهامداران و فعالان بازار به ویژه سهامداران خرد، بر نارضایتی اجتماعی آنان ناشی از عملکرد مسئولان بازار اوراق بهادار خواهد افزود.»

■ **دستور همتی برای رسیدگی به وام قرض الحسنه هیئت مدیره بورس**

در پی انتشار نامه مذکور، وزیر اقتصاد از دستور رسیدگی به این موضوع به بازرسی این وزارتخانه خبر داد. به گزارش ایرنا، همتی در فضای مجازی «ایکس» نوشت: «پس از نامه سازمان بازرسی در مورد وام قرض الحسنه دریافتی توسط رئیس و اعضای هیئت مدیره سازمان بورس، موضوع را جهت بررسی سریع کارشناسی و اعلام نظر به بازرسی وزارتخانه ارجاع داده ام. در دولت چهاردهم برای حذف رانت ها آمده ایم و اجازه ویژه خواری به هیچ کس را نمی دهیم.» بر اساس گزارش مذکور، وزیر اقتصاد همچنین دستور داده تا مدیران بورس، مستندات و دلایل این تصمیم را منتشر کنند.

■ **عشقی: وام پرداختی، قانونی بوده است**

اما رئیس هیئت مدیره سازمان بورس، با بیان این که هیچ ابهامی در پرداخت وام وجود نداشته است، از ارائه مستندات به دستگاه های نظارتی خبر داد. «مجید عشقی» در یک گفت‌وگوی تلویزیونی اظهار کرد: این که گفته می شود هیئت مدیره سازمان وام را برای خودشان تصویب و پرداخت کرده، قطعا یک دروغ بزرگ است. وی اضافه کرد: شورای عالی بورس بر اساس ماده ۴ قانون اوراق بهادار مسئولیت تعیین حقوق و دستمزد مزایای هیئت مدیره سازمان بورس را برعهده دارد، این مبالغ هم بر اساس مصوبه شورا پرداخت شده و پرداخت چنین مبالغی در تمامی نهادهای پولی و مالی متناظر یک روال کاملا عادی است و حتی گاه در برخی نهادها مبالغ پرداختی بیشتر از این ارقام است.

رئیس سازمان بورس تاکید کرد: مدیران و کارکنان سازمان بورس، به خاطر شرایط خاص این نهاد، با محدودیت های متعددی مواجه‌اند، در نتیجه برای حفظ منابع انسانی نهاد ناظر بازار سرمایه، لازم است این تسهیلات پرداخت شود. شورای عالی بورس هم بر اساس همین موضوع با پرداخت تسهیلات موافقت کرده است.

عشقی گفت: ما هم تمام مدارک و مستندات را برای بررسی به دستگاه‌های نظارتی ارائه کرده‌ایم تا مشخص شود هیچ گونه ابهامی در پرداخت این وام‌ها وجود نداشته است. وی اعلام کرد: به دلیل وجود تعارضات منافع، این مبالغ از محل منابع خود سازمان پرداخت شده و از منابع بانکی نبوده است.

■ **واکنش‌ها: از بدسلیقگی تا غیرقانونی خواندن وام‌های سازمان بورس**

همان طور که در نامه سازمان بازرسی پیش بینی شده بود و در شرایطی که سازوکارهای شناخته شده و مطمئن سوت‌زنی یا مبارزه با تعارض منافع به درستی و وضوح در کشور وجود ندارد، انتشار این نامه در کف فضای مجازی موجب موجی از واکنش ها شد. به خصوص فعالان بازار سرمایه که از رکود این ماه‌های بورس، دل خوشی از مدیریت بازار سرمایه نیز ندارند.

در این خصوص «انتخاب» به نقل از محمدپور عضو جدید شورای عالی بورس و نماینده مجلس، با بیان این که از آقای عشقی در این زمینه سوال خواهم کرد و باید آیین نامه های مربوطه مورد بررسی قرار بگیرد، گفت: اگر در آیین نامه دیده شده باشد که اعضای هیئت مدیره می توانند به این وام‌های میلیاردی دسترسی داشته باشند، این اقدام تخلف نیست اما هر چند تخلف هم نباشد، بدسلیقگی است. عضو شورای عالی بورس درباره شرایط این وام‌های میلیاردی که قرض الحسنه بوده و گویا به عنوان ضمانت تنها یک فقره چک معادل تسهیلات صادر شده، اظهار کرد: این موضوع ایراد دارد چرا که وام و مبالغ آن مشخص است و یک چک نباید به تنهایی به عنوان ضمانت مورد پذیرش باشد.

صادق الحسینی کارشناس اقتصادی نیز در واکنش به توضیحات رئیس سازمان بورس، در یادداشتی نوشت: «شورای عالی بورس حق ندارد برای هیئت مدیره سازمان وام تصویب کند. شورای عالی فقط می تونه حقوق و مزایا رو مشخص کنه. مطابق قانون تجارت اعضای هیئت مدیره حق ندارند از شرکت وام بگیرند! در حالی که تعیین حقوق و مزایای اعضای هیئت مدیره با مجمعه!»

در این حال خبر گزاری خانه ملت به نقل از مقصودی سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس خبر از ورود این کمیسیون به پرونده وام های بورس داد.

فراخبر

جای خالی اجرای ضوابط شفافیت ساز

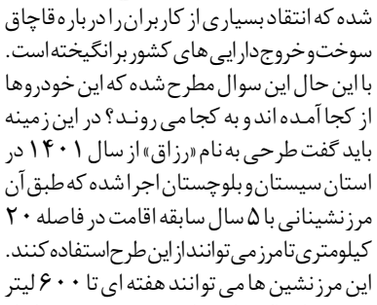
محمد حقگو- ماجرای وام های سازمان بورس، در شرایطی که هنوز هیچ قضاوت قطعی درباره اصل ماجرا نمی توان داشت و باید منتظر اعلام نظر مراجع نظارتی بود، از جنبه های متعدد از جمله موارد زیر جای تامل و ملاحظه دارد.

۱- معلوم نیست تا چه زمانی باید شاهد نبود قانون یا اجرا نشدن قانون در زمینه های مربوط به شفافیت در کشور باشیم. به عنوان مثال در قانون شفافیت قوای سه گانه، دستگاه های اجرایی و سایر نهادها، به صراحت به کلیه شوراهای عالی وابسته به قوه مجریه، تکلیف شده است که این نهادها به همراه طیف گسترده ای از نهادهای دیگر که در این قانون آمده، موظف هستند در مدت ۴ ماه از لازم الاجرا شدن این قانون، داده ها و اطلاعاتی از جمله... «تسهیلات» و... را از طریق سامانه های مربوط به خود منتشر کرده و در دسترس عموم قرار دهند. بدیهی است در صورتی که چنین ضوابطی در خصوص شورای عالی بورس نیز پیگیری شود، خود به خود زمینه اتخاذ تصمیمات جنجالی از جمله مورد اخیر تا حد زیادی از بین خواهد رفت.

۲- از سوی دیگر لزوم گسترده تر شدن دامنه قوانین ضد تعارض منافع وجود دارد. باید گفت در صورتی که مسئله وام های سازمان بورسی، هیچ تضاد قانونی نداشته باشند، اقدامی است که از نظر مردم، غیرمتعارف محسوب شده و حساسیت برانگیز است. به خصوص در شرایط کنونی بازار سرمایه که یکی از مسائل مطرح در این زمینه، ناکارآمدی نهاد مسئول بورس یعنی سازمان بورس است. البته باید گفت شاید در شرکت های دولتی یا شبه دولتی، اتفاقی از این دست کم رخ نداده است. مردم در این قبیل مواقع به این موضوع اشاره می کنند که «خودشان بریده‌اند و خودشان دوخته‌اند». با این اوصاف، به نظر می رسد ضوابط مشخص و روشنی برای جلوگیری از چنین تعارض های منافعی وجود داشته باشد. داود منظور رئیس سابق سازمان برنامه در یادداشتی در این زمینه نوشته است: «دریافت هر گونه تسهیلات قرض الحسنه کلان توسط کارکنان و مدیران نهادهای پولی و مالی، مصداق کامل تعارض منافع است و مستلزم ضابطه گذاری و نظارت از سوی نهادهای تنظیم گر مستقل است. بهتر است جبران خدمات کارکنان نهادهای مالی به صورت شفاف و نقدی انجام شود.»

شاخص

درآمد فروش ایران خودرو بیش از ۲ برابر سایپا و پارس خودرو



آمارها بیانگر این است که مجموع درآمد حاصل از فروش سه خودروساز داخلی در ۵ ماهه امسال ۱۱۹ همت بوده است. بر این اساس، درآمد حاصل از فروش شرکت خودروسازی ایران خودرو با ۸۱ همت بیش از دو شرکت «سایپا و پارس خودرو» بوده است. پس از ایران خودرو، به ترتیب سایپا با ۲۹ همت بیشترین درآمد حاصل از فروش را داشته در حالی که پارس خودرو با ۹ همت کمترین رقم درآمد حاصل از فروش را در بین ۳ خودروساز بزرگ بورسی در ۵ ماه نخست سال به خود اختصاص داده است. (تسنیم)

بازار خبر

ماجرای تصاویر کاروان خودروهای سوخت‌بر چه بود؟

فارس- در روزهای اخیر، تصاویر صدها خودروی سوخت بر در شبکه های اجتماعی دست به دست شده که انتقاد بسیاری از کاربران را درباره قاچاق سوخت و خروج دارایی های کشور برانگیخته است. با این حال این سوال مطرح شده که این خودروها از کجا آمده اند و به کجا می روند؟ در این زمینه باید گفت طرحی به نام «رزاق» از سال ۱۴۰۱ در استان سیستان و بلوچستان اجرا شده که طبق آن مرزنشینانی با ۵ سال سابقه اقامت در فاصله ۲۰ کیلومتری تا مرز می توانند از این طرح استفاده کنند. این مرزنشین ها می توانند هفته ای تا ۶۰۰ لیتر سوخت را به پاکستانی ها بفروشند. مهم‌ترین دلایل اجرای این طرح، این موارد عنوان شده: کاهش تصادفات جاده ای، جلوگیری از قاچاق، کاهش شرارت و کمک مالی به مردم منطقه. طبق آمارها، بعد از اجرای این طرح و تعیین مسیر مشخص برای سوخت بران، تعداد تصادفات هم کمتر شده است. شبیه این طرح در استان های بوشهر، هرمزگان و خوزستان به نام طرح «ته لنجی» در حال اجراست. طرحی که لنج داران طبق آن می توانند سالانه ۲۰ تا ۶۰ تن کالا را بدون عوارض گمرکی وارد کشور کنند. در مرزهای غربی هم کولبران می توانند با تخفیف در سودبازرگانی، کالا وارد کشور کنند.

پوتین: ایران مدت‌هاست که منتظر واردات گاز از روسیه است

یورونیوز- ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه، روز پنج شنبه در جریان برگزاری مجمع اقتصادی شرق به خبرنگاران گفت که ایران مدت‌هاست از روسیه می خواهد که به این کشور گاز عرضه کند. وی افزود: «احتمال دارد که گزینه های مختلفی برای صادرات گاز به ایران وجود داشته باشد ولی ما روی سوآپ کار خواهیم کرد.» رئیس جمهور روسیه با اشاره به کاهش عرضه گاز روسیه به اروپا، خاطرنشان کرد: «ایران یکی از مناطق امیدوارکننده برای احیای حجم بالای صادرات گاز روسیه است.» آقای پوتین مسیر ترکیه را نیز یکی از گزینه‌های افزایش ترانزیت گاز روسیه اعلام کرد. در خور ذکر است ایران و روسیه در سال ۲۰۲۲، تفاهم‌نامه برای توسعه همکاری‌ها در زمینه انرژی امضا کردند.

آگهی مزایده عمومی

مدیریت مراکز پزشکی شهرداری مشهد در نظر دارد، فضای داروخانه درمانگاه شماره یک شهرداری مشهد را با مشخصات ذیل، بصورت اجاره به مدت یک سال واگذار نماید. متقاضیان جهت شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات و مزایدات شهرداری مشهد به آدرس http:// ets.mashhad.ir مراجعه و یا با شماره ۰۵۱۳۱۲۹۱۹۹۶ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	آدرس	مشخصات محل
۱	مشهد، احمد آباد، نبش پاستور ۳	مساحت حدود ۳۱ متر مربع و ارتفاع ۲/۷۰ متر، دسترسی از داخل درمانگاه، کف سرامیک، بدنه گچ و دارای انشعابات آب و برق و گاز مشترک

شهرداری مشهد
۸۴۴۴۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی/حوزه ثبتی شهرستان کاشمر

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر: ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی پلک ۴۴۴۳ فرعی از ۱۲۳۷ فرعی از ۵۸- اصلی بخش سه کاشمر متعلق به مصطفی کارگر در مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ تحدید حدود انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. شناسه: ۱۷۸۱۳۳۲ م.الف ۳۶۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی مزایده غیر حضوری

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی در نظر دارد اقلام مستعمل و مازاد بر نیاز خود را شامل اموال و اثاثیه اداری، لاستیک مستعمل، کانکس و شاسی کانکس مستعمل، ضایعات سیم و کابل، زنجیر بلدوزر، تانکر فلزی مستعمل و لوله سیمانی سایز بزرگ را از طریق مزایده غیر حضوری بفروش رساند. متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت به آدرس: مشهد، بلوار وکیل آباد، وکیل آباد ۵۱ اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی، اداره تدارکات و پشتیبانی و جهت بازدید به انبار مرکزی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی واقع در جاده آسیایی، بزرگراه پیانبر اعظم، پیامبر اعظم ۱۸ از ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ تا لغایت ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ مراجعه نمایند.

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی

۸۴۲۳۵

آگهی نوبت سوم دعوت سهامداران برای تشکیل مجمع عمومی فوق العاده در شرکت نان مزرعه ناب مشهد (سهامی خاص)

به دلیل عدم رسیدن به حد نصاب قانونی لازم در نوبت اول و دوم

ثبت شده به شماره ۳۶۲۲۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۶۰۵۰۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت نان مزرعه ناب مشهد و یا نمایندگان و وکلای قانونی آنها دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۸ در محل قانونی شرکت واقع در مشهد، بعد از سه راه فردوسی، خیابان یزدی، شرکت نان مزرعه ناب مشهد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:

۱) استماع گزارش هیئت مدیره و گزارش بازرس قانونی شرکت در مورد افزایش سرمایه

۲) بررسی و تصویب افزایش سرمایه پیشنهادی هیئت مدیره

۳) سایر مواردی که تصمیم گیری در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد.

کلیه سهامداران محترم و نمایندگان و وکلای قانونی آنها می توانند با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر و با مستندات موید نمایندگی و وکالت به منظور اخذ برگ ورود به جلسه ساعت ۹ صبح روز برگزاری جلسه مراجعه نمایند.

هیئت مدیره شرکت نان مزرعه ناب مشهد

۸۴۵۴۲

صرفه جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
خراسان

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد

بخش دو بجنورد پلاک ۲۲۴- اصلی اراضی مملجه

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۱۵۳ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۴۰۰۵,۹۲ متر مربع ابتیاعی ابراهیم سلیمانی مطلق فرزند جعفر از محل مالکیت ثبتی باباخان سلیمانی برابر رأی ۶۱۰۲-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه: ۱۷۸۲۳۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

سعید عقیقی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی حفاری ایران (سهامی خاص)

آگهی مناقصه (نوبت اول)

مشخصات مناقصه:

نام مناقصه گزار	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد		مبلغ تضمین
			برآورد تعمیرات اساسی (ریال)	برآورد تامین قطعات خارجی (یورو)	
شرکت ملی حفاری ایران	۲۰۰۳۰۹۳۹۸۵۰۰۰۵۳۴	تعمیرات اساسی و تامین قطعات یدکی ۸ دستگاه ژنراتور ۳۵۰۰ CAT	۶۳/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۶۴۳	۳/۷۴۶/۰۰۰/۰۰۰

روش ارزیابی: بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد. (حداقل امتیاز ۵۰)

تحویل اسناد به شرکت: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز، بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه، شرکت ملی حفاری ایران، ساختمان پایگاه عملیاتی، طبقه اول پارت B – اتاق ۱۰۷ - دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۶۳۲۶ – ۳۴۱۴۸۵۸۰-۰۶۱

تاریخ شروع دریافت اسناد: توزیع اسناد از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۷ روز پس از آن ادامه خواهد داشت از (۱۴۰۳/۰۶/۱۸) لغایت (۱۴۰۳/۰۶/۲۴)

آخرین مهلت ارسال پاسخ استعلام: ۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد. (۱۴۰۳/۰۷/۰۷)

انواع تضامین قابل قبول: ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه‌های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضامین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ /ت ۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد.

مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین: ۹۰ روز برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ کانال‌های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران www.nidc.ir http://sapp.ir/nidc_pr

شرکت ملی حفاری ایران – اداره قراردادها

روزنامه خراسان شماره ۱۷۲۹۶۴۹