اخبار

تیم المپیاد نجوم ایران قهرمان جهان شد

دانش‌آموزان ایرانی موفق به کسب ۵ مدال طلای المپیاد جهانی نجوم‌واخترفیزیک شدند. به گزارش مهر، «حنانه خرم‌دشتی»، «آروین رسول‌زاده»، «محمدمهدی کشاورزی»، «آریافاتح کرداری» و «علی نادری لردجانی»، نمایندگان ایران در هفدهمین دوره المپیاد جهانی نجوم و اخترفیزیک، هریک موفق به کسب مدال طلا شدند تا ایران با این نتیجه درخشان در جایگاه اول بایستد. این مسابقات به میزبانی سازمان IOAA از ۲۷ مرداد تا ۶ شهریور در برزیل برگزار شد و بیش از ۲۵۰ دانش‌آموز از ۵۷ کشور جهان در این مسابقات شرکت کردند.

دانش آموزان ایرانی با ۸ مدال در مسابقات جهانی علوم و اختراعات خوش درخشیدند

سرپرست تیم های علمی دانش آموزان ایرانی با اشاره به برگزاری مسابقات جهانی علوم و اختراعات آمریکا ۲۰۲۴ با حمایت سازمان های بزرگ علمی و تحقیقاتی جهان و همچنین شرکت های گوگل و مایکروسافت به مدت ۴ روز گفت: دانش آموزان ایرانی با موفقیت و کسب ۸ مدال رنگارنگ شامل ۲ طلا، ۳ نقره و ۳ برنز، در این مسابقات خوش درخشیدند. به گزارش دبیرخانه جشنواره دانش آموزی ابن سینا، مهدی رشیدی جهان، سرپرست تیم های علمی دانش آموزان ایرانی با اشاره به حضور ۱۷ دانش آموز مخترع ایرانی در قالب ۸ تیم به صورت غیر حضوری در مسابقات جهانی علوم و اختراعات آمریکا ۲۰۲۴ اظهار کرد: مسابقات جهانی علوم و اختراعات آمریکا ۲۰۲۴ به میزبانی دانشگاه ویرجینیا در تاریخ ۲۱ تا ۲۴ آگوست (۳۱ مردادتا ۳ شهریور) به صورت حضوری و غیر حضوری برگزار شد. وی گفت: مسابقات جهانی علوم و اختراعات آمریکا ۲۰۲۴ با حمایت سازمان های بزرگ علمی و تحقیقاتی جهان و همچنین شرکت های گوگل و مایکروسافت به مدت ۴ روز برگزار شد که با موفقیت و کسب ۸ مدال رنگارنگ شامل ۲ طلا، ۳ نقره و ۳ برنز دانش آموزان ایرانی همراه بود.

هزار راه نرفته در هوش مصنوعی

رهبر انقلاب مجدد بر ضرورت توسعه فناوری هوش مصنوعی کشور تاکید کردند. دبیر ستاد ملی توسعه این فناوری در گفت‌وگو با خراسان به آینده هوش مصنوعی ایران امیدوار است

صادق غفوریان- رهبر معظم انقلاب که آبان ماه ۱۴۰۰ بر ضرورت های توسعه هوش مصنوعی تاکید کرده و گفته بودند، «باید کاری کنیم که ما در دنیا حداقل در بین ده کشور اول در مورد هوش مصنوعی قرار بگیریم» روز گذشته مجدد درباره هوش مصنوعی سخن گفتند و از دولت جدید خواستند این هوش را به طور ویژه در دستور کار خود قرار دهد. رهبر انقلاب در بحث فضای مجازی، بار دیگر مسئله مهم هوش مصنوعی و شتاب عجیب و حیرت‌آور این فناوری در دنیا را مورد توجه قرار دادند و گفتند: «اکنون دستگاه های نظامی و غیرنظامی ما در حال بهره‌برداری از این فناوری هستند اما این استفاده نباید ما را فریب دهد، زیرا صرف بهره‌برداری امتیاز نیست، بلکه باید بر لایه‌های عمیق و متنوع این فناوری مسلط شد.» ایشان عقب ماندن از تسلط بر لایه‌های عمیق هوش مصنوعی را موجب ایجاد یک محدوده انحصاری دیگر مانند انرژی اتمی به‌دست کشورهای مسلط بر این فناوری دانستند و افزودند: «فرصت طلبان و قدرت طلبان دنیا در آینده یک آژانس هوش مصنوعی ایجاد می کنند و اجازه ورود کشورهای دیگر به برخی بخش‌ها و لایه‌های آن را نخواهند داد.»

■ **جایگاه جهانی هوش مصنوعی ایران**

برای تحلیل شرایط کنونی هوش مصنوعی ایران ناظر بر بیانات و مطالبات رهبر انقلاب درباره هوش مصنوعی، خوب است ابتدا بر وضعیت موجود ایران در جهان نظری بیفکنیم. در این باره و در جست‌وجوی آمار و گفته های رسمی، این سخن معاون سابق علمی رئیس جمهور جلب توجه می کند: «کشور در حوزه هوش مصنوعی از نظر علمی جایگاه خوبی دارد و در منطقه، در این حوزه در رتبه دوم قرار دارد اما از بعد کاربرد در دنیا، در رتبه ۷۷ به بعد قرار داریم و این یعنی نتوانستیم به خوبی زنجیره تبدیل علم به فناوری و فناوری به نوآوری را تکمیل کنیم. از طرفی رتبه دوم منطقه در بعد علمی نشان‌دهنده آن است که کشور در این حوزه قابلیت بالایی دارد.» حوزه هوش مصنوعی، زیرمجموعه وسیعی دارد که طبق گزارش تیرماه ۱۴۰۳ خبرگزاری مهر در این باره، رتبه ایران در فناوری شبکه‌های عصبی رتبه ششم جهانی، در فناوری‌های هوش مصنوعی ۱۶ را یانش بصری و پردازش زبان طبیعی ۲۵، یادگیری ماشینی ۱۷، فناوری روباتیک ۲۷ و فناوری سیستم‌های چندعاملی ۱۲ است.

■ **پیشرو در میان کشورهای اسلامی**

همچنین خبرگزاری دولت ۱۷ تیر گذشته در گزارشی نوشت: ایران از جهت تولیدات علمی بین پنج کشور عربستان، ترکیه، مالزی، پاکستان و مصر در دو شاخه شبکه‌های عصبی و سیستم‌های چندعاملی رتبه نخست را دارد و در موضوع اول با ۹۵۰ مدرک در سال ۲۰۱۴ و ارتقای آن به ۲ هزار و ۲۰۷ مدرک در ۲۰۲۳ موفق شد سیر صعودی را بین کشورهای پیشرو اسلامی تداوم بخشد.

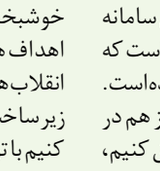
■ **از همسایگان دارای وزارت هوش مصنوعی عقبیم؟**

ما به همت دانشمندان جوانمان در حوزه تولید علم هوش مصنوعی چندان موقعیت بدی نداریم اما در تجاری سازی آن همچنان عقب مانده ایم و بنابر گفته معاون سابق علمی، در جایگاه ۷۷ جهان قرار داریم. البته ما در ایجاد سازمان ملی هوش مصنوعی هم کمی تاخیر داشتیم و در شرایطی که ماه قبل این سازمان رسما افتتاح شد، همسایه خلیج فارسی ایران، یعنی امارات در سال ۲۰۱۸ وزارت هوش مصنوعی خود را راه اندازی کرد. اماراتی ها همچنین در همین سال نخستین دانشگاه هوش مصنوعی را تاسیس کردند که این دانشگاه برای فارغ التحصیلان دوره کارشناسی در سه رشته تخصصی یادگیری ماشین، دیدرایانه‌ای و پردازش زبان طبیعی دوره‌های کارشناسی ارشد (دوساله) و دکتری (چهارساله) برگزار می کند. آن‌طور که اکوایران گزارش داده، امارات قصد دارد تا سال ۲۰۳۱، به رهبر جهانی هوش مصنوعی تبدیل شود و طی یک دهه پیش رو، سهم اقتصاد دیجیتالش از تولید ناخالص را از ۱۱/۷ درصد فعلی به بیش از ۲۰ درصد برساند. قطری ها هم که از سال ۲۰۱۹ مرکز هوش مصنوعی را در کشورشان افتتاح کرده‌اند، برای تحقق اهدافی همچون اشتغال‌زایی و ثروت‌آفرینی، برای تربیت نیروی انسانی مورد نیاز این صنعت نیز به طور ویژه کار کرده و روی دو گروه اصلی تمرکز داشته‌اند: «دانش آموزان داخلی» و «استعدادهای خارجی.»

گفت‌وگوی مرتبط

در تولید علم هوش مصنوعی موفقیم، در بخش کاربردی ناموفق

هوش مصنوعی ناترازی‌های حوزه انرژی را از بین می‌برد



بهروز مینایی، دبیر ستاد توسعه فناوری‌های هوش مصنوعی و روباتیک معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس جمهور در گفت‌وگو با خراسان به ابعاد مختلف هوش مصنوعی کشور می پردازد. او می گوید: در حوزه هوش مصنوعی از جهت علمی رتبه خوب ۱۶ تا ۱۸ را داریم اما این فناوری در کاربست اداره کشور و تجاری سازی آن توسط شرکت رتبه مناسبی نداریم. بیش از یک ماه است که سند هوش مصنوعی یعنی ۲۹ خرداد تصویب و آخر تیرماه نیز ابلاغ شد. در واقع این سند، اولین گامی بود که حاکمیت به عنوان یک سند رسمی در هوش مصنوعی به آن ورود کرد و قطعا این سند رتبه جهانی ما را بهبود خواهد بخشید. در حال حاضر حدود ۸۰ کشور درباره هوش مصنوعی طرح راهبردی دارند و از سال ۲۰۱۶ بسیاری از آن‌ها اسناد ملی هوش مصنوعی خود را مصوب کردند و برخی نیز در دوره دوم آن قرار دارند از جمله روسیه که پس از سال ۲۰۱۷ (آغاز سند) در سال ۲۰۲۳ سند خود را بازنگری کردند. ما در کشور سند ملی هوش مصنوعی را که سال ۱۴۰۲ ابلاغ شد، در چشم‌انداز ۱۴۱۲ دیده ایم و در بازه ۵ ساله نیز آن را بازبینی خواهیم کرد. خوشبختانه در برنامه هفتم توسعه نیز، مسیر اجرایی و نظارتی آن با چندقانون مترقی پیش‌بینی شده است. مینایی می گوید: برای حوزه اجرایی هوش مصنوعی در کشور بین سازمان ملی هوش مصنوعی، ستاد توسعه ملی و وزارتخانه های مرتبط تقسیم کار شده و به طور مشخص در بخش در زیرساخت داده و پردازش داده سخت افزاری سامانه ملی هوش مصنوعی دارای تکالیفی است که بودجه های خوبی نیز برایش تعیین شده است. او تاکید می کند که چنان چه یک روز هم در فناوری هوش مصنوعی تاخیر و تعویق کنیم، دچار عقب ماندگی های مضاعف می شویم. مینایی با اشاره به کاربست های هوش مصنوعی در کشور ادامه می دهد: اگر ما کاربرد این هوش را هر چه سریع‌تر در حوزه های مالی، انرژی، سلامت و صنعت کشور به کار نگیریم، مجبور خواهیم بود در این فناوری دنباله رو و برده کشورهای غربی شویم. دبیر ستاد توسعه فناوری های هوش مصنوعی در آنالیز شرایط فعلی کشور در این فناوری می گوید: ما از نظر نیروی انسانی توانمند و مباحث علمی در تنظیم الگوریتم های هوش مصنوعی و امکانات ماندگاری نیروی انسانی متخصص در کشور وضعیت مناسبی داریم اما مهم این است که صنعت کشور با پذیرش استفاده از آن و الگوریتم های هوش مصنوعی برای افزایش بهره‌وری پای کار بیاید. ما در ۸ ماه گذشته مدام فریاد می زنیم که پلتفرم های داده در صنایع درآمدزای کشور چنان چه به هوش مصنوعی مسلط نشوند، قطعا به زودی دچار عقب ماندگی شده و درآمدزایی و فروش را هم از دست خواهند داد. به طور مشخص اگر فولاد در ۴ سال آینده از الگوریتم هوش مصنوعی استفاده نکند، به طور کل فروش خود را در بازارهای بین المللی از دست خواهد داد. در واقع حفظ بازار فروش و تحلیل مشتری و نیازمندی های او منوط به این است که صنایع ما به هوش مصنوعی مجهز شوند و دلیل کندی صنایع ما در هوش مصنوعی این است که پلتفرم داده در معادن و صنایع هنوز مستقر نشده است. مینایی می گوید، اگر مصرف انرژی امروز در کشور به الگوریتم های هوش مصنوعی مسلط بود، ما در زمستان در بخش گاز و در تابستان در برق تا حدود زیادی گرفتار ناترازی نمی شدیم. این مسئول درباره آینده هوش مصنوعی در ایران می گوید: معتقدم خوشبختانه ما در سال ۱۴۰۷ به برخی از اهداف هوش مصنوعی که در تاکیدات رهبر انقلاب هم مطرح شد، می رسیم. ما اگر بتوانیم زیرساخت های پردازشی را در کشور ایجاد کنیم با توجه به نیروی انسانی نخبه ای که در کشور داریم، کاملا به آینده هوش مصنوعی ایران امیدوار هستیم و بی شک اگر توجه دولت به حوزه هوش مصنوعی همچنان تداوم یابد، ما مسیر توسعه را با سرعت خواهیم پیمود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد کهندل هدایت آباد فرزند صفر بشماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۹.۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ حوزه ثبتی ناحیه یک مشهد واقع در مفتح شرقی عباس آباد ۲۱ نبش شیرنژاد ۲۴ خریداری از مالک رسمی آقای صفر کهندل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴
هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد واملاک
۸۳۴۰۹

آگهی ابلاغ رای عدم افراز

به تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱۴ درخواست وارده بشماره ۲۹۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۹ خانم ساغر مداح کاشانی مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۴۷۱ اصلی واقع در بخش دو مشهد تحت نظر و رسیدگی میباشد . با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت مبنی براینکه برابر نامه شماره ۸/۱۴۰۳/۸۵۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ شهرداری منطقه یک مشهد اعلام نموده هر گونه افراز و تفکیک پلاک مغایر با ضوابط شهرداری میباشد و قابلیت پاسخگویی به افراز را ندارد. لذا امکان پاسخگویی به افراز این قطعه برابر مقررات و ضوابط و شهر سازی طرح تفصیلی امکان پذیر نمیباشد و افراز پلاک فوق مقدور نیست.
و به شرح ذیل تصمیمات مقتضی اخذ گردید:
نظریه رئیس ثبت
به حکایت پرونده ثبتی و ثبت دفتر املاک پنج سهم مشاع از نه سهم عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۵۴۷۱ اصلی بخش دو مشهد ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۵۳۸۳ بنام خانم ساغر مداح کاشانی ثبت و سند مالکیت صادر شده است .
و بقیه ششدانگ پلاک مذکور بنامهای مهناز عباس طلائی یک سهم و رضا عباسی طلائی دو سهم و خانم مهری عباسی طلائی یک سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ ثبت و سند مالکیت صادر شده است .
برابر نامه شماره ۸/۱۴۰۳/۸۵۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ شهرداری منطقه یک مشهد اعلام نموده هر گونه افراز و تفکیک پلاک مغایر با ضوابط شهرداری میباشد و قابلیت پاسخگویی به افراز را ندارد .
جریان ثبتی خاتمه یافته و سند مالکیت معارض صادر نشده است. پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری منطقه یک مشهد وفق ماده ۵ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می‌گردد مراتب حسب ماده دو قانون افراز به هر یک از شرکاء ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراض دارند ظرف مهلت ده روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض تقدیم نمایند. م الف ۳۰۶۱
هادی نیکو فکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۸۳۳۴۵

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

نظر به درخواست خانم معصومه آشوب مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر پلاک ۱۱۲ فرعی از ۱۸۳ - اصلی واقع در بازه مغان بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۳ ساعت ۹:۳۰ صبح محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۳۰۷۲
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۶/۰۷
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۸۳۵۰۷

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناددهم) شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۲۷۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۱۹۰۶۳۰۰۰۴۸۲ (بایگانی ۱۴۰۲۰۰۲۷۱) له اعظم شریفی شاهم آبادی فرزند حسن شماره ملی ۵۴۲۹۸۱۸۷۹۸ به استناد سند ازدواج شماره ۳۵۰۷ مورخ ۱۳۷۴/۱۰/۲۴ در قبال مبلغ ۵۰ میلیون ریال وجه نقد رایج ایران معادل مبلغ ۱۳/۳۰۱/۴۰۵/۱۸۴ ریال و تعداد ۵۰ قطعه سکه کامل طلا بهار آزادی اصل طلب به انضمام حقوق دولتی علیه هادی صوفی فرزند علی مردان شماره ملی ۰۸۴۸۵۷۳۶۷۶ اجرائیه صادر و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ ابلاغ و سپس به درخواست بستانکار نسبت به بازداشت پلاک ثبتی شماره ۳۷۸۴ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۰۶ مشهد به مساحت (۳۰۵.۸۷) سیصد و پنج متر و هشتاد و هفت دسیمتر مربع مورد ثبت شماره ۱۱۸۴۴۸ در صفحه ۱۷۲ دفتر ۶۶۰ مالک آقای هادی صوفی تمامت سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۹۶۴۹۰۰ سری ج سال ۹۳ اقدام گردید. برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری شماره ۳۷۸۴ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۰۶ مشهد سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین به ادرس طرقبه خیابان امام خمینی ۱۱ شهرک کریمی به مساحت کل ۳۰۵/۸۷ متر مربع که سند با محل انطباق دارد ملک بصورت یکقطعه زمین و فاقد بنا لذا با جمیع جوانب موثر ارزش فعلی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی مبلغ ۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و یک میلیارد ریال) که به تبع آن سه دانگ مشاع از ششدانگ به مبلغ ۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافت.
مشخصات ملک
شمالا :در سه قسمت که قسمت اول آن غربی است. اول مرزیست بطول (۲۸/۷۱) بیست و هشت متر و هفتاد و یک سانتیمتر به ممر عام دوم مرزیست بطول (۲۳/۲۰) بیست و سه متر و بیست سانتیمتر به ممر عام سوم مرزیست بطول (۳۴/۸۹) سی و چهارمتر و هشتاد و نه سانتیمتر به ممر عام
شرقا: در هجده قسمت که قسمتهای سوم و چهارم و دهم و یازدهم و دوازدهم و شانزدهم و هفدهم و هجدهم و هجدهم آن شمالی است . اول الی هجدهم مرزیست است، اول بطول (۵۶/۴۵) پنجاه و شش متر و چهل و پنج سانتیمتر اول الی هفتم ، به شماره سیصد و پنجاه و هفت فرعی دوم بطول (۳۳/۸۸) سی و سه متر و هشتاد و هشت سانتیمتر سوم بطول (۲۵/۱۳) بیست و پنج متر و سیزده سانتیمتر چهارم بطول (۳۰/۲۱) سی متر و بیست و یک سانتیمتر پنجم بطول (۳۱/۰۵) سی و یک متر و پنج سانتیمتر ششم بطول (۴۱/۰۲) چهل و یک متر و دو سانتیمتر هفتم بطول (۱۰/۳۶) ده متر و سی وشش سانتیمتر هشتم بطول (۲۲/۱۳) بیست و دو متر و سیزده سانتیمتر هشتم الی هجدهم، به شماره سیصد و پنجاه و دو فرعی نهم بطول (۲۲/۲۶) بیست و دو متر و بیست وشش سانتیمتر دهم بطول (۲۸/۴۳) بیست و هشت متر و چهل و سه سانتیمتر یازدهم بطول (۲۶/۰۳) بیست و شش متر و سه سانتیمتر دوازدهم بطول (۱۱/۶۹) یازده متر و شست و به سانتیمتر سیزدهم بطول (۱۹/۳۱) نوزده متر و سی و یک سانتیمتر چهاردهم بطول (۲۵/۶۸) بیست وپنج متر و شصت و هشت سانتیمتر پانزدهم بطول (۲۱/۸۰) بیست و یک متر و هشتاد سانتیمتر شانزدهم بطول (۱۹/۷۰) نوزده متر و هفتاد سانتیمتر هفدهم بطول (۱۶/۷۲) شانزده متر و هفتاد و دو سانتیمتر هجدهم بطول (۱۲/۶۴) دوازده متر و شصت و چهار سانتیمتر جنوبا: چهار قسمت که قسمت چهارم آن شرقی است . اول مرزیست بطول (۱۷/۲۴) هفده متر و بیست و چهار سانتیمتر به شماره سیصد و سی و شش فرعی دوم مرزیست بطول (۵۴/۴۴) پنجاه و چهار متر و چهل و چهار سانتیمتر به شماره سیصد وسی وشش فرعی سوم مرزیست بطول (۳۳/۵۷) سی و سه متر و پنجاه و هفت سانتیمتر به شماره سیصد و سی وشش فرعی چهارم مرزیست بطول (۴۴/۳۱) چهل و چهار متر و سی و یک سانتیمتر به شماره سیصد و سی وشش فرعی غربا در چهارده قسمت که قسمتهای سوم و پنجم و ششم آن جنوبی است . اول الی چهاردهم مرزیست است اول بطول (۲۰/۱۲) بیست متر و دوازده سانتیمتر اول الی هشتم ، به شماره سیصد و شصت و پنج فرعی دوم بطول (۴۲/۹۸) چهل و دو متر و نود و هشت سانتیمتر سوم بطول (۱۷/۷۷) هفده متر و هفتاد و هفت سانتیمتر چهارم بطول (۱۸/۱۴) هجده متر و چهارده سانتیمتر پنجم بطول (۳۲/۴۰) سی و دو متر و چهل سانتیمتر ششم بطول (۲۲/۷۴) بیست و دو متر و هفتاد و چهار سانتیمتر هفتم بطول (۳۵/۳۴) سی و پنج متر و و چهار سانتیمتر هشتم بطول (۲۳/۸۶) بیست و سه متر و هشتاد و شش سانتیمتر نهم بطول (۹۰/۴۵) نود متر و چهل و پنج سانتیمتر به شماره سیصد و شصت و سه فرعی دهم بطول (۱۳/۹۰) سیزده متر و نود سانتیمتر به شماره سیصد و شصت وسه فرعی یازدهم بطول (۵/۰۳) پنج متر و سه سانتیمتر به شماره سیصد و شصت و دو فرعی دوازدهم بطول (۵۱/۳۷) پنجاه و یک متر و سی و هفت سانتیمتر به شماره سیصد و شصت و دو فرعی سیزدهم بطول (۲۳/۶۷) بیست و سه متر و شصت و هفت سانتیمتر به شماره سیصد و شصت و دو فرعی چهاردهم بطول (۵۱/۱۰) پنجاه و یک متر و ده سانتیمتر به شماره سیصد و شصت و دو فرعی
مشخصات مالکیت
پلاک ثبتی فوق به مساحت (۳۰۵.۸۷) سیصد و پنج متر و هشتاد و هفت دسیمتر مربع مورد ثبت شماره ۱۱۸۴۴۸ در صفحه ۱۷۲ دفتر ۶۶۰ مالک آقای هادی صوفی تمامت سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۹۶۴۹۰۰ سری ج سال ۹۳
لذا ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین پلاک ثبتی شماره ۳۷۸۴ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۰۶ مشهد به مبلغ ۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.
لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد با توجه به مشاعی بودن ملک این اداره تکلیفی جهت تحویل ملک ندارد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.م الف ۳۰۷۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۸۳۳۷۸

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

نظر به درخواست ورثه مرحوم محمد علی افسر مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۴۹ فرعی و دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۴۹ فرعی و چهاردانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین تخم کار و دالستان متصل پلاک ۷۵۸ فرعی و ۶۱ مکرر فرعی و ورثه مرحومه خدیجه کدخدا نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین تخم کار و دالستان متصل پلاک ۷۵۸ فرعی و ۶۱ مکرر فرعی و ورثه مرحومه فاطمه افسر مالک دو سهم مشاع از نه سهم از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی تخم کار پلاک ۶۵۹ فرعی از ۸- اصلی واقع قریه دهبار بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل میآید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۳۰۷۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۸۳۶۰۷

تجدید آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

نوبت دوم

شرکت برق منطقه ای آذربایجان در نظر دارد تهیه و تامین، بارگیری حمل و تخلیه ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ پست‌های هشترود – ملکان ممقان- نقده - هریس - شبستر را با ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۱۱۱۹۰۰۰۰۳۵ به آدرس الکترونیکی www.setadiran.ir برگزار نماید.
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۵،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حروف (چهل و پنج میلیارد و ششصد میلیون ریال) به صورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی به حساب سیبا به شماره IR ۱۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۶۴۰۷۱۴۴۴۸۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام شرکت برق منطقه‌ای آذربایجان

شرکت برق منطقه ای آذربایجان

جدول زمانی انجام مناقصه

شروع فروش اسناد	از ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰
مهلت دریافت اسناد	تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸
مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد ایران	تا ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲
بازگشایی پاکات	ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

جهت اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ جهت اخذ اطلاعات بیشتر به سایت‌های زیر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۳۰ ۳۱۰۷-۰۴۱ تماس حاصل فرمایند. www.setadiran.ir www.azrec.co.ir www.lets.mporg.ir www.tavanir.org.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای آذربایجان
شناسه ۱۷۷۴۷۷۱