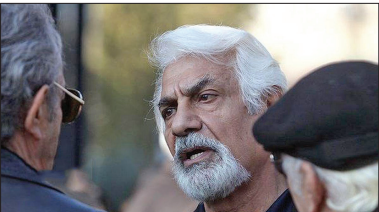


#### حسین خانی‌بیک در گذشت



بازیگر پیش کسوت سینما، تئاتر و تلویزیون ۳۰ مردادماه از دنیا رفت.

به گزارش ایسنا، حسین خانی‌بیک به دلیل بیماری آلزایمر در سال‌های اخیر خانه‌نشین شده بود. او زاده ۱۸ مردادماه سال ۱۳۲۰ بود و چند روز پس از تولدش در ۸۳ سالگی در گذشت.

حسین خانی‌بیک بازیگر سریال‌های «مختار نامه»، «شب‌دهم» و «روزگار جوانی» چند سالی بود پس از ابتلا به کرونا مبتلا به بیماری آلزایمر شده بودو به تدریج قدرت تکلم و شناخت دیگران را از دست داده بود.

این هنرمند به دلیل علاقه شدیدی که به تئاتر داشت او را آچار فرانسه اداره تئاتر هم می‌دانستند. در میان آثار او فیلم‌های سینمایی «غریبانه»، «دیپلمات»، سریال‌های تلویزیونی همچون «پلیس جوان»، «همه فرزندان من»، «روشن‌تر از خاموشی»، «مختار نامه» و چند مجموعه دیگر نیز به چشم می‌خورد.

#### انتشار مسابقه «جوکر ۲» متوقف شد



همزمان با ایام عزاداری ماه صفر، انتشار مسابقه «جوکر ۲» متوقف شد و ادامه انتشار آن به نیمه شهریورماه موکول شد.

در اطلاعیه‌ای این برنامه آمده است: «با توجه به ایام عزاداری ماه صفر، استثنائاً پخش برنامه «جوکر ۲» از فیلمو به مدت دو هفته متوقف می‌شود، به این ترتیب قسمت سوم فصل دوم «جوکر» همزمان با آغاز ماه ربیع الاول پنج شنبه ۱۵ شهریور پخش خواهد شد و بعد از آن نیز طبق روال گذشته روزهای چهارشنبه هر هفته از فیلمو مهمان خانه‌های شما هستیم.»

# تابستان سرد نمایش خانگی پس از یک بهار گرم

آثار جدید نمایش خانگی مانند سریال «زخم کاری ۳» و «داریوش» که پس از مجموعه‌های محبوب «افعی تهران»، «جنگل آسفالت» و «در انتهای شب» منتشر شدند، با استقبال عموم مخاطبان مواجه نشدند



مدیرى و با اجرای او، در بعضی فصول بیشتر مورد استقبال قرار گرفت و همه شرکت کنندگان آن محبوب‌نشدند، اما به‌صورت کلی، ساختار متنوع مسابقه و چالش‌های سرگرم‌کننده آن جذاب بود.

اجرای مدیری در این مسابقه نیز جزو نقاط قوت «اسکار» بود، در نتیجه این مسابقه نیز به خوبی دیده شد. آخرین قسمت مسابقه «اسکار» ۱۳ خرداد منتشر شد و فعلا خبری از ساخت فصل جدید آن نیست.

#### «زخم کاری ۳» و «داریوش»: ناامیدکننده

در آخرین روزهای بهار، ۲۵ خردادماه سریال «زخم کاری ۳» در فیلمو منتشر شد. باتوجه به شکست فصل دوم، انتظارها از «زخم کاری» به اندازه قبل نبود، اما بازگشت شخصیت «مالک» و قرار گرفتن او در مرکز روایت، کمی امیدها را تقویت می‌کرد. در فصل سوم شخصیت‌های جدید و ماجراهای مختلفی به قصه اضافه شده است، اما این کاراکترها و قصه‌های فرعی مانند «پانی» و علاقه‌اش به «مالک»، «اسماعیل طلوعی» برادر در ستکار «مسعود» و «علاقه» «سیما» به «مالک»، مانند وصله‌ای برای سریال هستند. از آنجایی که قرار نبوده «زخم کاری» در چند فصل تولید شود، زمینه‌چینی لازم برای ظهور بعضی شخصیت‌ها و شکل‌گیری بعضی روابط انجام نشده، بنابراین فصل سوم نیز نتوانسته محبوبیت اولیه «زخم کاری» را تکرار کند. این مجموعه آرام‌آرام به پایان راه نزدیک می‌شود. پلنفرم فیلم‌نت هم از ۲۷ تیرماه محصول جدیدش سریال «داریوش» را منتشر کرد. این مجموعه اثر هادی حجازی‌فر و بابایاوی، یکی از سریال‌های

#### نما و نیز از سوم فروردین ماه مجموعه پرستاره «جنگل آسفالت» ساخته پژمان تیمورتاش را منتشر کرد.

این سریال در همان قدم اول شروع امیدوارکننده‌ای داشت و موفق شد حس کنجکاو مخاطب را برآی پیگیری قصه تحریک کند. نام «جنگل آسفالت» به اندازه «افعی تهران» بر سر زبان‌های افتاد، اما کیفیت خوب این مجموعه و نظرات مثبت تماشاگران، نشان می‌دهد که «جنگل آسفالت» هم جزو آثار موفق نمایش خانگی است. در زمان انتشار سریال، عملکرد بازیگران آن مانند امیرجعفری و میرزازرعی مورد تحسین مخاطبان و رسانه‌ها قرار گرفت. ساخته تیمورتاش اول تیرماه به پایان رسید و فصل دوم آن نیز ساخته خواهد شد. سریال محبوب «در انتهای شب» در انتهای بهار از سوم خردادمنتشر شد و روزهای خوش‌نمایش خانگی را تکمیل کرد. فیلم‌نت، این مجموعه ساخته آیدآپناهنده را همزمان با انتشار قسمت‌های پایانی «افعی تهران» منتشر کرد. فضای متفاوت سریال دربارہ روابط زوجین و روابط انسانی، روایت واقعی و ملموس آن، همچنین بازی خوب ستاره‌هایش، «در انتهای شب» را به یکی از محبوب‌ترین سریال‌های مخاطبان تبدیل کرد. این مجموعه جزو معدود آثاری بود که تعداد کم قسمت‌های آن باعث آفسوس تماشاگران بود.

#### ادامه انتشار «اسکار» در بهار

همزمان با ۳ سریال موفق «افعی تهران»، «جنگل آسفالت» و «در انتهای شب»، انتشار مسابقه «اسکار» که از دی‌ماه ۱۴۰۲ آغاز شده بود نیز ادامه داشت. این مسابقه به کارگردانی مهران



#### مانده کاشیان

طی سال‌های گذشته که نمایش خانگی رونق گرفته و تعداد تولیدات آن بالا رفته، این مدیوم چه از نظر تعداد آثار و چه از لحاظ کیفیت تولیدات، دوران افت و خیز را در زمان‌های مختلف تجربه کرده است، اما بهار امسال در یک اتفاق کم‌سابقه، شاهد انتشار همزمان ۳ سریال موفق و یک برنامه پرمخاطب بودیم. پس از این ۳ ماه گرم و پررونق، نوبت به انتشار سریال‌ها و برنامه‌های جدید رسید، اما تولیدات جدید مخاطبان را ناامید کرد و دندوپس از آن اوج در ابتدای سال، نمایش خانگی تابستان سردی را سپری کرد. جدیدترین محصولی که در راه است، مجموعه «بازنده» به کارگردانی امین حسین‌پور است، آیا این سریال موفق خواهد بود و پایان خوبی را برای این تابستان رقم خواهد زد؟

#### ■ از «افعی تهران» تا «در انتهای شب»

سریال «افعی تهران» اثر سامان مقدم نیمه اسفند ۱۴۰۲، به مناسبت نوروز ۱۴۰۳ در فیلم‌نت منتشر شد. این مجموعه شروع چندان پرسرودایی نداشت، اما به مرور هر چه پیش رفت توجه مخاطبان بیشتری را جلب کرد و پیمان معادی به عنوان فیلم‌نامه‌نویس و بازیگر نقش اصلی در مرکز توجهات بود، به این ترتیب در مجموع شاهد سریالی بحث‌برانگیز و موفق بودیم. «افعی تهران» ۱۶ خردادماه به پایان راه رسید و پایان‌بندی آن نیز مخاطبان را راضی کرد. مدت کوتاهی پس از «افعی تهران»، پلنفرم

## آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی شهرستان طرقبه شاندیز

- ۱- پلاک ۱۳۸۹ فرعی بنام خانم شاپسته ابراهیمیان تبریزی فرزند محمد نسبت به شش‌دانگ یک باب محوطه مشجر بمساحت ۹۲۶.۶۲ متر مربع
- ۱- **املاک واقع در اراضی شاندیز به شماره پلاک ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد**
- ۱- پلاک ۴۶۶۱ فرعی بنام خانم وجهیه افشار معینی فرزند عباس نسبت به شش‌دانگ یک باب منزل بمساحت ۹۹.۵۸ متر مربع
- ۲- پلاک ۴۶۶۹ فرعی بنام آقای رضا کریمی کلاته فرزند حسن نسبت به شش‌دانگ یک باب منزل بمساحت ۲۸۷.۶۳ متر مربع
- ۳- پلاک ۴۶۷۳ فرعی بنام خانم مهسا صفایی شاندیز فرزند غلام رضا نسبت به شش‌دانگ یک باب منزل بمساحت ۲۶۶.۶۸ متر مربع
- ۴- پلاک ۴۶۷۴ فرعی بنام آقای احمد و خانم مهشید همگی ضیافتی مستفیض فرزندان رضا هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکقطعه زمین محصور بمساحت ۱۱۱۷.۳۳ متر مربع
- ۵- پلاک ۴۶۷۶ فرعی بنام احمد مشک آبادی مهاجر فرزند حسین نسبت به شش‌دانگ یک قطعه محوطه بمساحت ۴۱۲۰.۸۰ مترمربع
- ۶- پلاک ۴۶۷۹ فرعی بنام آقای حسین قاسمیان خادر فرزند علی اصغر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۷۸۷.۱۷متر مربع
- ۷- پلاک ۴۶۸۰ فرعی بنام آقای حسین قاسمیان خادر فرزند علی اصغر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۶۲۰۱متر مربع
- ۸- پلاک ۴۶۸۱ فرعی بنام آقای محمد رضا قاسمیان خادر فرزند علی اکبر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۹۷۱.۴۲ متر مربع
- املاک واقع در اراضی گره کاه شاندیز به شماره پلاک ۹۴- اصلی بخش ۶ مشهد**
- ۱- پلاک ۸۹ فرعی بنام آقای رضا شکاریان شاندیز فرزند علی اصغر نسبت به شش‌دانگ یک باب منزل بمساحت ۲۷۱.۴۰ متر مربع
- املاک واقع در اراضی کلاته عبدالمجید به شماره پلاک ۹۹- اصلی بخش ۶ مشهد**
- ۱- پلاک ۱۴ فرعی بنام آقای هوتن رفیعی فرزند غلام حسین نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۵۷۲۲۰.۱۲متر مربع
- املاک واقع در اراضی کال سوزن دره به شماره پلاک ۱۰۶- اصلی بخش ۶ مشهد**
- ۱- پلاک ۳۵ فرعی بنام آقای علی عراقی فرزند علی اصغر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۸۳۵۱ متر مربع
- ۲- پلاک ۳۶ فرعی بنام آقای علی عراقی فرزند علی اصغر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۵۹۹۸ متر مربع
- ۳- پلاک ۳۷ فرعی بنام آقای علی عراقی فرزند علی اصغر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۱۹۸۴ متر مربع

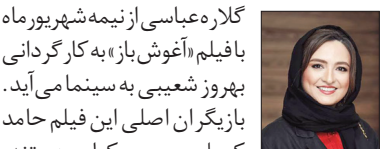
#### املاک واقع در اراضی سر پوشان گراخک به شماره پلاک ۱۲۶- اصلی بخش ۶ مشهد

- ۱- پلاک ۱۵۵ فرعی بنام آقای قاسم قربانی نیکو فرزند آدینه محمد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه بمساحت ۱۸۲.۴۵ متر مربع
- ۱- پلاک ۲۶۹ فرعی بنام خاتم فاطمه براتی فرزند حجتی محمد نسبت به شش‌دانگ یک باب منزل بمساحت ۵۶۸۰.۸۰ متر مربع
- ۲- پلاک ۲۷۰ فرعی بنام آقای محمد باقر تقی زاده فرزند محمد و خانم بمانه سلطان عاجز فرزند اسمعیل هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه



سیامک انصاری «بازمانده» را اجرا خواهد کرد. این مسابقه کاری از سعید طالبی، نسخه ایرانی یک مسابقه خارجی با نام انگلیسی «Survivor» است.

انصاری پیش از این با «جوکر» اجرا را تجربه کرده بود و اکنون نیز مشغول تولید و اجرای یک رئالیتی شوبه نام «جیغ» است.

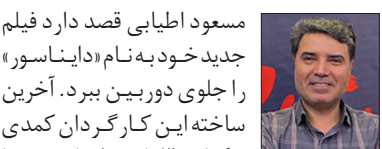


گلاره عباسی از نیمه شهریور ماه بافیلم «آغوش باز» به کارگردانی بهروز شعبی به سینما می‌آید. بازیگران اصلی این فیلم حامد کمیلی و محسن کیایی هستند.

احترام برومند و مهدی هاشمی نیز در فیلم حضور دارند. «آغوش باز» اولین بار در چهل و دومین جشنواره فجر رونمایی شد.



امین زندگانی از امروز ساعت ۱۹ با پخش تله تئاتر «کاتب اعظم» را از شبکه آئی فیلم روی آنتن دارد. او اکنون با مجموعه «طوبی» نیز در شبکه یک حضور دارد و همزمان با این دو سریال در تلویزیون دیده می‌شود. زندگانی یکی از نقش‌های اصلی «طوبی» را بازی می‌کند.



مسعود اطیابی قصد دارد فیلم جدید خود به نام «دایناسور» را جلوی دوربین ببرد. آخرین ساخته این کارگردان کمدی «تگزاس ۳» است که این روزها روی پرده سینما در حال اکران است. «تگزاس ۳» فعلا با فروش تقریباً ۲۰۰ میلیاردی، پرفروش‌ترین فیلم سینماست.



بشیر حسینی ضمن اشاره به این موضوع که علاقه‌ای به حضور جلوی دوربین ندارد و ترجیح می‌دهد پشت صحنه باشد، گفته است که پیشنهادهایی در حوزه

اجرایا حتی بازیگری داشته و مشغول مذاکره است تا برنامه‌ای را با محوریت کتاب و دانایی در شبکه سه اجرا کند.



واحد صفحه آرای روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹☎ layout@khorasannews.com✉

زمین مشجر مشتمل بر بنا بمساحت ۹۴۵.۶۵ متر مربع

**املاک واقع در اراضی تخته حصار به شماره پلاک ۱۴۶- اصلی بخش ۶ مشهد**

۱- پلاک ۱۱۶۷ فرعی بنام آقای جواد قاسم زاده فرزند علی اصغر نسبت به شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۷۷۳.۸۳ متر مربع

**املاک واقع در اراضی تخته مایان سفلی به شماره پلاک ۱۵۰- اصلی بخش ۶ مشهد**

۱- پلاک ۷۵۵ فرعی بنام سید محسن غفایی فرزندسید احمد نسبت به شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۲۱.۴۳متر مربع

**املاک واقع در اراضی بازه زو مغان به شماره پلاک ۱۸۳- اصلی بخش ۶ مشهد**

۱- پلاک ۱۴ فرعی بنام عباس علی حلاج فرزند محمد نقی مع الاوسطه به خانم فضا حجازی فرزند علی نسبت به شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی

**املاک واقع در اراضی خان رود «اسلام رود» به شماره پلاک ۱۹۴- اصلی بخش ۶ مشهد**

۱- پلاک ۸۹۸ فرعی بنام اداره اوقاف به تصدی سلیمان جنتی فرزند ابوالقاسم نسبت به شش‌دانگ یکقطعه باغ وقفی به مساحت ۶۱۱۰۲۰ متر مربع

**املاک واقع در اراضی اردمه به شماره پلاک ۱۹۴- اصلی بخش ۶ مشهد**

۱- پلاک ۷۹۸ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۹۴ متر مربع

۲- پلاک ۷۹۹ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۳.۷۲ متر مربع

۳- پلاک ۸۰۰ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۰.۵۱ متر مربع

۴- پلاک ۸۰۱ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۸.۳۲ متر مربع

۵- پلاک ۸۰۲ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۰.۸۷ متر مربع

**املاک واقع در اراضی کلاته یاری آباد به شماره پلاک ۳۹۸- اصلی بخش ۶ مشهد**

۱- پلاک ۶ فرعی بنام سید محمد حسن شهریار یاری فرزند منوچهر نسبت به شش‌دانگ یکقطعه زمین دیمه زار به مساحت ۲۹۱۴۷.۵۵ متر مربع

لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا اعتراض می‌باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی نوبتی اول طرف مدت نود روز و در مورد املاهی طرف مدت سی روز

به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم و رسید دریافت نموده پس از اجرای ماده ۸۶ آئین نامه املاهی قانون ثبت معترض میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز طرف مدت یک ماه دادخواست

اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم نمایند در غیر اینصورت

متقاضی یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توجه به اعتراضات

عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد.م الف ۲۶۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۵.۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۶.۰۱