وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

«فراخوان عمومی واگذاری واحدهای تجاری و اراضی با کاربری مسکونی و مختلط شهرجدید بینالود با شرایط ویژه نقد و اقساط به مناسبت اعیاد سعید قربان و غدیر

«فراخوان شماره ۱۴۰۳/۰۰۳» خردادماه ۱۴۰۳

مشخصات فراخوان:

شرکت عمران شهر جدید بینالود به نمایندگی از وزارت راه و شهرسازی، در نظردارد تعدادی قطعه زمین با کاربری مسکونی و مختلط و تعدادی واحد تجاری واقع در شهر جدید بینالود را به قیمت پایه کارشناسی و به صورت نقدی و نقد و اقساط از طریق فراخوان عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان به شرح جدول ذیل به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

با بهره مندی از ۱۲ درصد تخفیف در خرید نقدی

ردیف	محله	موضوع واگذاری	شماره قطعه	پلاک ثبتی	کاربری	تراکم	مساحت عرصه (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	شرایط پرداخت	درصد تخفیف در صورت خرید نقدی	مبلغ تضمین (ریال)
۱	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۴۵	۵۵	مسکونی	کم	۴۳۰,۳۰	۱۵,۵۸۷,۶۵۶,۱۳۸	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۴۷	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵,۶۸	۸,۵۳۳,۳۸۸,۳۹۷	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۴۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۳	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۴۹	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵,۳۲	۸,۵۳۳,۳۸۸,۳۹۷	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۴۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۴	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۳	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵,۳۲	۸,۵۳۳,۳۸۸,۳۹۷	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۴۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۵	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۵	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵,۳۲	۸,۵۳۳,۳۸۸,۳۹۷	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۴۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۶	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۷	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۶,۴۳	۸,۵۳۳,۳۸۸,۳۹۷	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۴۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۷	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۹	۵۵	مسکونی	کم	۲۵۷,۱۳	۹,۳۲۹,۸۳۷,۹۸۰	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۴۶۷,۰۰۰,۰۰۰
۸	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۰	۵۵	مختلط	متوسط	۴۱۴,۷	۲۸,۴۴۴,۶۲۷,۹۸۹	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱,۴۲۳,۰۰۰,۰۰۰
۹	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۲	۵۵	مختلط	متوسط	۳۴۵,۹	۲۳,۸۹۳,۴۸۷,۵۱۱	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱,۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۴	۵۵	مختلط	متوسط	۳۱۳,۶۶	۲۱,۶۱۷,۹۱۷,۲۷۱	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱۰,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۵	۵۵	مختلط	متوسط	۳۰۶,۵۹	۲۱,۰۴۹,۰۲۴,۷۱۲	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱,۰۵۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۸	۵۵	مختلط	متوسط	۳۰۶,۲۴	۲۱,۰۴۹,۰۲۴,۷۱۲	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱,۰۵۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۲۰	۵۵	مختلط	متوسط	۳۸۶,۹۳	۲۶,۱۶۹,۰۵۷,۷۵۰	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱,۳۰۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۳۲	۵۵	مختلط	متوسط	۲۸۷,۰۴	۱۹,۹۱۱,۲۳۹,۵۹۲	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۹۹۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۳۴	۵۵	مختلط	متوسط	۳۴۸,۱۰	۲۳,۸۹۳,۴۸۷,۵۱۱	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱,۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۳۶	۵۵	مختلط	متوسط	۴۰۰,۷۵	۲۷,۳۰۶,۸۴۲,۸۶۹	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱,۳۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۰۱	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۹۵۶,۰۲	۱۶,۸۳۹,۲۱۹,۷۶۹	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۸۴۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۰۳	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۱۱۸۸,۲۲	۲۵,۹۳۵,۲۴۶,۲۰۰	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱,۲۹۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۰۵	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۱۲۷۶,۲۹	۲۲,۵۲۸,۱۴۵,۳۶۷	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۱,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۱۲	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۱۶	۱۳,۴۲۵,۸۶۴,۴۱۱	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۶۷۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۱۳	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۱۶,۳۷	۱۳,۴۸۲,۷۵۳,۶۶۷	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۱۹	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۲۴,۶۲	۱۳,۶۵۳,۴۲۱,۴۳۵	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۶۸۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۲۲	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۱۰۰۰,۱۰	۱۷,۶۳۵,۶۶۹,۳۵۳	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۸۸۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۲۴	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۸۷,۹۹	۱۵,۷۰۱,۴۳۴,۶۵۰	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۷۸۶,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	محله	موضوع واگذاری	شماره قطعه	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت عرصه و اعیان (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	شرایط پرداخت	درصد تخفیف در صورت خرید نقدی	مبلغ تضمین (ریال)
۱	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۱۵	۵۵	تجاری	۲۹,۸۹	۱۰,۲۴۰,۰۶۶,۰۷۶	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۵۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۲	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۱۸	۵۵	تجاری	۳۰,۲۰	۱۰,۳۵۳,۸۴۴,۵۸۸	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۵۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۰	۵۵	تجاری	۳۱,۱۱	۱۰,۶۳۸,۲۹۰,۸۶۸	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۵۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۴	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۴	۵۵	تجاری	۳۰,۵۰	۱۰,۴۶۷,۶۲۳,۱۰۰	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۵۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۵	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۵	۵۵	تجاری	۳۱,۱۱	۱۰,۶۳۸,۲۹۰,۸۶۸	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۵۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۷	۵۵	تجاری	۳۰,۵۰	۱۰,۴۶۷,۶۲۳,۱۰۰	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۵۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۷	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۹	۵۵	تجاری	۳۱,۱۱	۱۰,۵۸۱,۴۰۱,۶۱۲	نقد و اقساط- ۵۰درصد نقدالباقی ۲۴ ماهه – فاصله اقساط سه ماهه	۱۲,۱۰۹۹	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰

الف) شرایط خصوصی واگذاری قطعات زمین با کاربری مسکونی و مختلط:

۱. قرارداد واگذاری منعقده با برنده دارای شرط ساخت بوده و انتقال سند رسمی ثبتی ملک پس از اخذ پایان کار انجام خواهد پذیرفت.

۲. برنده فراخوان مکلف است در مهلت های تعیین توسط شرکت عمران شهر جدید بینالود نسبت به دریافت پروانه ساختمانی و احداث بنا اقدام نمایند؛ در غیر اینصورت شرکت عمران شهر جدید بینالود مجاز به فسخ قرارداد خواهد بود.

۳. برنده فراخوان مکلف است زمین خریداری شده را مطابق کاربری قید شده در اسناد و پروانه ساختمانی صادره توسط شرکت عمران شهر جدید بینالود استفاده نماید در غیر این صورت مطابق ضوابط و مقررات شهرسازی از ساخت و بهره برداری از ملک جلوگیری بعمل خواهد آمد.

ب) شرایط خصوصی واگذاری واحدهای تجاری:

۱.در خصوص واحدهای تجاری در شرایط مساوی بین پیشنهاددهندگان، اولویت با مستاجر واحد تجاری مورد نظر طرف قرارداد با شرکت عمران شهر جدید بینالود می باشد.

ج) شرایط عمومی:

۱.در صورتی که برنده، از پیمانکاران و اشخاص طرف قرارداد با شرکت عمران شهر جدید بینالود و دارای مطالبات قطعیت یافته تا زمان بازگشایی فراخوان باشد، مبلغ پیشنهادی از مطالبات قطعی شده پیمانکار /اشخاص طرف قرارداد (برنده فراخوان) با درخواست ایشان و موافقت شرکت عمران،در قالب فروش نقدی، قابل کسر و تهاتر خواهد بود.

۲.چنانچه مساحت قطعات در صورتمجلس تفکیکی ثبتی بیشتر از مساحت قید شده در جدول فوق باشد، بر مبنای قیمت هر متر مربع پیشنهادی توسط برنده، قیمت مساحت مازاد، محاسبه و دریافت می‌گردد.

۳.فراخوان بصورت نقدی و نقد واقساط بوده و برنده پس از ابلاغ کتبی شرکت عمران شهرجدید بینالود مکلف است ظرف ۷ روز (به استثنای روزهای تعطیل) نسبت به واریز کل مبلغ پیشنهادی (در صورت ارائه پیشنهاد نقدی) و یا واریز بخش مبلغ نقدی پیشنهاد (در صورت ارائه پیشنهاد نقد و اقساط) اقدام نماید و اصل فیش بانکی را جهت عقد قرارداد به شرکت عمران شهرجدید بینالود تسلیم نما ید .

۴.در موارد نقدی و نقد و اقساط، در شرایط مساوی پیشنهادات خرید به صورت نقدی نسبت به پیشنهادات خرید به صورت نقد و اقساط دارای اولویت می باشند. (کمیسیون با تشکیل جلسه در خصوص اعلام برنده پیشنهادهای نقدی و نقد و اقساط بنا به مصالح شرکت، صاحب اختیار تام خواهند بود و متقاضیان حق هرگونه اعتراضی را دراین خصوص از خود سلب وساقط می نمایند.

۵.در موارد نقدی و تهاتر، در شرایط مساوی پیشنهادات خرید به صورت نقدی نسبت به پیشنهادات خرید به صورت تهاتر دارای اولویت می باشند. (کمیسیون با تشکیل جلسه در خصوص اعلام برنده پیشنهادهای نقدی و تهاتر بنا به مصالح شرکت، صاحب اختیار تام خواهند بود و متقاضیان حق هرگونه اعتراضی را دراین خصوص از خود سلب وساقط می نمایند).

۶.در خصوص پیشنهادات خرید به صورت نقد و اقساط، در قرارداد منعقده در صورت درخواست تجمیع اقساط از سوی برنده بصورت راس گیری، سررسید اقساط ثمن، توسط شرکت عمران بینالود تعیین خواهد شد و اعتراض در این خصوص پذیرفته نخواهد شد.

۷.قراردادهای تنظیمی فی مابین شرکت عمران شهر جدید بینالود و خریدار تابع شرایط تعیینی فروشنده بوده و در صورت استنکاف برنده فراخوان از پذیرش شرایط مورد نظر شرکت عمران و انعقاد قرارداد، مبلغ تضمین به نفع شرکت عمران بینالود ضبط می گردد.

۸.وضعیت موجود زمینهای موضوع فراخوان و میزان آمادهسازی و دسترسی‌های آن همزمان با برگزاری فراخوان توسط شرکت کننده در فراخوان رویت گردیده و شرکت عمران شهر جدید بینالود متعهد به انجام عملیات آماده سازی اراضی می باشد .

۹.کلیه هزینه های مربوط به ثبت در دفاتر اسناد رسمی بر عهده برنده خواهد بود.

۱۰.واحدهای تجاری و زمینهای موضوع فراخوان همزمان با واریز مبلغ پیشنهادی(در صورت ارائه پیشنهاد نقدی) و یا واریز بخش مبلغ نقدی پیشنهاد (در صورت ارائه پیشنهاد نقد و اقساط) و انعقاد قرارداد، به خریدار تحویل می گردد.

۱۱.ارائه پیشنهاد از سوی برنده در حکم این است که از جزئیات و کم و کیف ملک کاملا مطلع می باشند و حق هر گونه ادعا یا اعتراضی نسبت به حدود، کاربری، امتیازات، انشعابات و ... را تحت هیچ عنوان نخواهند داشت.

۱۲.شرکت کنندگان می بایست پس از دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» از محل زمین و واحد تجاری بازدید و ضمن اطلاع کامل از موقعیت، نسبت به بارگذاری در سامانه اقدام نمایند.

۱۳.هماهنگی جهت بازدید: در ساعات اداری با شماره تلفن ۰۵۱۳۳۵۶۴۲۲۰ داخلی ۱۵۹و۱۶۰ تماس حاصل فرمائید.

۲–شرایط شرکت در فراخوان:

۲-۱- میزان، نوع و چگونگی ارائه تضمین شرکت در فراخوان: میزان تضمین شرکت در فراخوان، در هر ردیف از جدول شرایط و اسناد فراخوان فوق محاسبه گردیده که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر به صورت جداگانه (به تفکیک هر ردیف) در سامانه ستاد بارگذاری گردد:

• اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره IR ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود. (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).

• ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.

• سایر تضامین قانونی به شرح زیر در صورت طی تشریفات قانونی و اداری لازم قبل از مهلت تحویل اسناد و موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود:

• ضمانت نامه صادره توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران.

• اوراق مشارکت بی نام تضمین شده بانک ها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سررسید(موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت).

• وثیقه ملکی معادل ۸۵٪ ارزش کارشناسی رسمی آن

• ضمانت نامه های صادره توسط صندوق های ضمانت دولتی که به موجب قانون تاسیس شده یا می شوند و طبق اساسنامه فعالیت می نمایند.

۱- وجوه واریزی بابت تضمین شرکت در فراخوان صرفاً با نام برنده فراخوان باشد.

۲- به پیشنهادهای فاقد تضمین، تضمین مخدوش، تضمین کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- استرداد تضمین برنده اول و دوم (در صورت وجود برنده دوم) پس از انعقاد قرارداد واگذاری به نام خریدار انجام خواهد پذیرفت.تضمین سایر شرکت کنندگان نیز بعد از اعلام نتیجه و با درخواست شرکت کننده طبق فرایند اداری به وی مسترد می گردد.

۴- پیشنهاددهندگان فقط موظف به ارائه فیزیکی تضمین شرکت در فراخوان (در صورت ارائه ضمانتنامه بانکی) به دبیرخانه می باشند. پیشنهاددهندگان می‌بایست در مهلت تحویل اسناد، تضمین شرکت در فراخوان (اصل ضمانتنامه بانکی) به صورت مهر و موم شده تحویل دبیرخانه شرکت عمران بینالود واقع در ساختمان اداری شرکت در شهر جدید بینالود نمایند.

۵- پیشنهاددهندگان می بایست اسناد فراخوان و سایر مدارک مورد نیاز دیگر پس از مهر /اثر انگشت و امضای فیزیکی و امضا دیجیتال در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند.

۶- صرفا اسناد دارای امضای دیجیتال در فراخوان مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای دیجیتال (دارای مهر و امضای گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۷- لازم است برنامه امضا دیجیتال اسناد از طریق صفحه اصلی سامانه ستاد https://setadiran.ir/setad/cms/digitalSign، منوی امضای الکترونیکی و لینک برنامه امضا دیجیتال اسناد (مهرو موم) نصب گردد. راهنمای نصب، الزامات و پیش نیازهای جهت استفاده از برنامه امضا دیجیتال در قسمت راهنمای سامانه ستاد توضیح داده شده است.

۳– محل دریافت و مهلت تحویل اسناد و محل و زمان بازگشایی پاکات:

• مهلت دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه ستاد: از روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۳،۰۳،۲۹ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳،۰۴،۰۹.

• مهلت ارسال اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳،۰۴،۱۰ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳،۰۴،۱۹.

اصل ضمانتنامه شرکت در فراخوان می بایست تا ساعت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳،۰۴،۱۹ در دبیرخانه شرکت عمران ثبت گردد. پیشنهاددهندگان می‌بایست در مهلت ثبت پیشنهاد قیمت، اصل تضمین شرکت در فراخوان (درصورت ارائه ضمانتنامه بانکی) به صورت مهر و موم شده تحویل دبیرخانه شرکت عمران بینالود واقع در ساختمان اداری شرکت در شهر جدید بینالود نمایند.

• تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳،۰۴،۲۰.

• محل بازگشائی پاکتها: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- محله دلبران- بلوار بعثت-ساختمان اداری شرکت عمران شهر جدید بینالود – اتاق جلسات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید بینالود ۷۳۱۴۹