در مشهد رخ داد

جنایت گانگستری در سیاهی شب!

اختصاصی خراسان

سید خلیل سجادپور - تیراندازی مهاجمان نقابدار مسلح به سوی پرایدسواران در حالی جنایت گانگستری را در سیاهی شب رقم زد که مهاجمان بی‌رحم با شمشیر و قمه نیز به جان راننده جوان پراید افتادند.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، عقربه‌های ساعت از ۲۳ شب بیست‌ونهم خرداد عبور کرده بودند که ناگهان گانگسترهای مسلح سوار بر یک دستگاه پژو پارس خاکستری وارد خیابان امیرآباد در منطقه شهرک شهید رجایی شدند و چشم به پرایدسوارانی دوختند که آن‌ها نیز در محل حضور داشتند. طولی نکشید که با صدای شلیک گلوله‌های ساچمه‌ای، اهالی محل وحشت‌زده از خانه‌هایشان بیرون آمدند و با صحنه دلهره‌آوری روبه‌رو شدند که در خیابان رخ داده بود. راننده پراید که هدف شلیک‌های وحشتناک قرار داشت، پدال گاز را فشرد تا به همراه سرنشین خودرو که دوستش بود، از محل درگیری فرار کند ولی پژوسواران در سیاهی شب به تعقیب پرایدسواران پرداختند.

حالا دیگر ماجرای هولناک گانگستری در حال وقوع بود که دامنه تعقیب و گریز به بولوار شهید عباسپور کشید اما تیراندازان نقابدار دست بردار نبودند و همچنان با ویراژهای ترسناک تلاش می‌کردند تا خودروی پراید را متوقف کنند. دقایقی بعد در حالی پرایدسواران به ابتدای خیابان مشعل رسیدند که در میان اضطراب و دلهره، پژوسواران مقابل اداره گاز موفق شدند در یک برخورد فیزیکی، خودروی پراید را متوقف کنند. در همین حال سرنشینان مسلح پژو این بار شمشیر و قمه به دست گرفتند و به سوی پرایدسواران هجوم بردند. آن‌ها در تاریکی شب فقط راننده پراید را هدف ضربات هولناک خود قرار دادند و اورا خون‌آلود در محل رها کردند. گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: با فرار گانگسترهای مسلح، رانندگان عبوری و اهالی خیابان مشعل با امدادگران اورژانس تماس گرفتند و بدین ترتیب پیکر غرق در خون راننده پراید به بیمارستان شهید هاشمی نژاد مشهد انتقال یافت اما تلاش کادر درمان برای نجات این جوان حدود ۳۷ ساله بی نتیجه ماند و او بر اثر عوارض ناشی از این جنایت وحشتناک گانگستری جان خود را از دست داد. هنوز دقایقی به ساعت ۲۴ شب باقی مانده بود که ماجرای این حادثه هولناک به قاضی ویژه قتل عمد مشهد اعلام شد. باتوجه به اهمیت وحساسیت این جنایت شبانه، بلافاصله قاضی محمودعارفی‌راد، ضمن صدور دستوراتی برای حفظ صحنه جنایت، خودنیز عازم مرکز درمانی شد و به تحقیق در این باره پرداخت. جسد مربوط به جوانی به نام «محمدجلیل یارجو» بود که آثار جراحت روی پیکر وی دیده می‌شد. لحظاتی بعد با روشن شدن ماجرای تیراندازی گانگستری که از خیابان امیرآباد آغاز شده بود، مقام قضایی نیز در کنار گروه تخصصی کارآگاهان پلیس آگاهی مشهد، به طرف صحنه درگیری و محل وقوع جنایت حرکت کرد. پراید ۱۱۱ مقتول که در حاشیه بولوار شهید عباسپور رها شده بود، در حالی با دستور قضایی مورد بازرسی‌های دقیق قرار گرفت که آثار خون زیادی درون آن وجود داشت. از سوی دیگر قاضی عارفی‌راد فرضیه جنایت در پی شرارت و اختلافات قبلی را زیر ذره‌بین تحقیقات قضایی برد و دستورات ویژه‌ای را برای ردیابی عاملان این جنایت وحشتناک صادر کرد چرا که مقتول از افراد شناخته شده محلی بود که در فضای مجازی نیز فعالیت داشت. بدین ترتیب گروهی از کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی به سرپرستی سروان اسماعیل عظیمی مقدم (افسر پرونده) بررسی‌های تخصصی را در این باره آغاز کردند و با سرنخ‌های مهمی که در دست دارند، رصدهای اطلاعاتی را برای دستگیری عاملان فراری این جنایت گانگستری ادامه دادند.

«موش» برای هفتمین بار به تله افتاد!

سجادپور - دزد سابقه‌دار معروف به «موش» که به منازل شهروندان در مشهد دستبرد می‌زند، در حالی برای هفتمین بار به تله افتاد که تاکنون از ۱۲ سرقت از منازل را فاش کرده است.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، درپی وقوع سرقت‌های سریالی از منازل، گروهی از کارآگاهان پایگاه شرق پلیس آگاهی مشهد به سرنخ‌هایی از یک سارق حرفه‌ای رسیدند که تحقیقات موشکافانه آنان نشان داد دزد معروف به «موش» ۵ ماه قبل از زندان آزاد شده است و دوباره به منازل مردم دستبرد می‌زند. بنابراین گروهی از کارآگاهان به سرپرستی مستقیم سرگرد حسن رحیم‌پور (رئیس پایگاه شرق آگاهی) عملیات ویژه‌ای را برای دستگیری این دزد حرفه‌ای آغاز کردند و او را در خیابان پورسینای شهرک شهید رجایی به دام انداختند. در بازرسی از مخفیگاه وی مقادیر زیادی لوازم سرقتی کشف شد و متهم که ۶ فقره سابقه سرقت دارد به مقر انتظامی انتقال یافت. گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: در حالی که حدود ۸۰ کلید و شاه‌کلید هنگام دستگیری دزد معروف به «موش» همراه وی بود، بررسی‌ها نشان داد که او از همان روزهای اولیه پس از آزادی از زندان اعمال مجرمانه خود را از سر گرفته است.

این سارق سابقه‌دار که تاکنون راز سرقت از ۱۲ منزل را برملا کرده است، مالخران لوازم سرقتی را هم به پلیس لو داد و بدین ترتیب تحقیقات کارآگاهان وارد مرحله جدیدی شد.

در امتداد تاریکی

سرگذشت دردناک زن کریستالی!

زمانی که دندان درد داشتم، به پیشنهاد همسایه‌ام کریستال را به عنوان دارو استفاده کردم تا به قول او تسکین درد م باشد اما چند روز بعد فهمیدم که دیگر استخوان‌ها و دست‌وپایم نیز به شدت درد می‌کند و من معتاد شده‌ام این بود که بدبختی‌هایم شروع شد و بعد از گدایی با فرزند خردسالم، صاحبخانه هم ما را بیرون کرد و در رسانه‌های داخلی و خارجی دیده شدیم تا این که...

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این‌ها بخشی از اظهارات زن ۳۲ ساله‌ای است که برای شکایت از همسرش وارد مرکز انتظامی شده بود. او درباره سرگذشت دردناک خود به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری طبرسی شمالی مشهد گفت: آخرین دختر خانواده‌ام هستم و تنها یک برادر دارم. پدرم که غده‌های خوش‌خیم سرطانی دارد، موادمخدر سنتی مصرف می‌کرد و من هم از همان دوران کودکی که در نیشابور زندگی می‌کردم فقط با شیره و تریاک آشنا بودم. بعد از مهاجرت به مشهد، به مدرسه رفتم و تا کلاس پنجم ابتدایی تحصیل کردم ولی در خانواده‌ما کسی به تحصیل دختران اهمیت نمی‌داد؛ به همین خاطر من هم درس و مدرسه را رها کردم و خانه‌نشین شدم. سال ۹۴ بود که زن همسایه مرا برای پسرش خواستگاری کرد. «قدیر» یک بار ازدواج کرده بود اما همسرش در دوران نامزدی به خاطر اعتیاد «قدیر» از او جدا شده بود؛ ولی ما از علت جدایی آن‌ها اطلاعی نداشتیم. در عین حال من به پیشنهاد مادرم که بازن همسایه معاشرت داشت با «قدیر» ازدواج کردم و ۲ سال بعد هم‌زندگی مشترکمان در حالی آغاز شد که «قدیر» بساط مصرف مواد مخدر را پهن کرد. طولی نکشید که به شیشه و کریستال و هروئین آلوده شد و این گونه من و ۲ فرزند خردسالم نیز در مسیر تباهی قرار گرفتیم. حالا دیگر شوهرم سر کار هم نمی‌رفت. از سوی دیگر من هم به پیشنهاد زنی که با او ارتباط داشتم به مصرف کریستال روی آوردم چرا که او استفاده از کریستال را برای تسکین دردندان به من پیشنهاد کرد و من بعد از یک هفته فهمیدم که به مواد مخدر صنعتی آلوده شده‌ام. بعد از این ماجرا و برای آن که کسی در جریان اعتیادم قرار نگیرد، به همراه همسرم به نیشابور مهاجرت کردیم. آن‌جا همسرم یکی از فرزندانم را با خود به جمع‌آوری ضایعات می‌برد و من هم با فرزند کوچک‌ترم به گدایی مقابل بانک‌ها می‌پرداختم تا از دلسوزی مردم در فصل سرما برای تهیه مواد مخدر بهره بگیرم. با وجود این نتوانستیم اجاره منزل‌مان را بپردازیم و صاحبخانه از طریق قانونی لوازم ما را بیرون ریخت. در این شرایط رسانه‌ها به سراغ ما آمدند و خیلی زود ماجرای اعتیاد و نداشتن سرپناه ما در رسانه‌های داخلی و خارجی پیچید. با انتشار این اخبار، کارشناسان بهزیستی مرا به مرکز ترک اعتیاد معرفی کردند و فرزندانم نیز تحت پوشش قرار گرفتند ولی بعد از ترک اعتیاد وقتی از بهزیستی بیرون آمدم، دوباره به سراغ مواد مخدر رفتم و این بار دستگیر شدم که دوباره به مرکز ترک اعتیاد اجباری منتقل شدم و باز هم قرار بود فرزندانم در بهزیستی نگهداری شوند که این بار خانواده «قدیر» نگذاشتند و فرزندانم را به منزل خودشان بردند. در این مدت خانواده من اصرار داشتند که از همسرم طلاق بگیرم ولی من به خاطر فرزندانم نمی‌توانستم عاطفه و مهر مادری را زیر پا بگذارم؛ این بود که با خانواده خودم قطع ارتباط کردم ولی در این میان همسرم نیز اعتیادش را کنار گذاشت و من خودم در یک مرکز شست‌وشوی پرده و ملحفه کار می‌کردم تا هزینه‌های زندگی را تامین کنم اما شوهرم نه تنها مخارج زندگی را نمی‌داد بلکه مرا کتک هم می‌زد. خلاصه آخرین باری که به مرکز ترک اعتیاد رفتم مادرم از دنیا رفت و من نتوانستم با او در بیمارستان خداحافظی کنم. بالاخره روزگار تلخ من ادامه داشت تا این که سال گذشته سارقان به منزل پدرم دستبرد زدند که بعد مشخص شد همسرم سارق منزل پدرم است ولی او فرار کرده بود و مخفیانه زندگی می‌کرد. به همین خاطر پدرم نیز هیچ‌گاه با من تماس نگرفت و من هم به خانه مادر شوهرم رفتم ولی آن‌ها هم به جدایی ما رضایت دادند. این بود که به کلانتری آمدم تا از شوهرم طلاق بگیرم اما ای کاش...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: در حالی که این زن جوان مدعی بود اکنون به مواد مخدر اعتیاد ندارد، تلاش گروه مشاوران و کارشناسان دایره مددکاری اجتماعی با صدور دستوری از سوی سرگرد آبکه (رئیس کلانتری طبرسی شمالی مشهد) برای نجات این زن و فرزندان ۶ و ۷ ساله‌وی از تباهی آغاز شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

آگهی ابلاغ مفاد صورت جلسه عدم افراز

بدینوسیله صورت مجلس عدم افراز پلاک ۰ فرعی از ۳۹۶- اصلی واقع در اراضی نقندر بخش ۶ مشهد به شرح ذیل منتشر، شایسته است سایر مالکین مشاعی پلاک صدر الذکر چنانچه نسبت به مورد افراز و نحوه آن اعتراض داشته واخواهی خود را ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به مرجع قضایی صالحه تسلیم و رونوشت آن را به این اداره ارسال نمایند بدیهی است پس از انقضا، مهلت مقرر در صورت عدم واخواهی، سند مالکیت مفروزی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد گردید؛

در مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ پرونده ثبتی ششدانگ پلاک ۰ فرعی از ۳۹۶- اصلی بخش شش مشهد که جریان ثبتی آن خاتمه یافته و تمامت پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین بنام آقای حسن امینی نقندر و تمامت پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین بنام آقای جواد امینی نقندر ثبت و سند مالکیت آن جهت مالک فوق صادر و تسلیم گردیده تحت بررسی قرار گرفت با توجه به مستندات موجود در پرونده بشرح ذیل مبادرت به انشا: تصمیم می نماید

«تصمیم عدم افراز» در خصوص تقاضای آقایان جواد و حسن شهرت هر دو امینی نقندر مبنی بر افراز سهم مشاع نامبردگان هر کدام بمیزان تمامت پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۴۵۲ متر مربع پلاکه فرعی از ۳۹۶- اصلی بخش شش مشهد با توجه باینکه مدیریت جهاد کشاورزی طرقبه شاندیز باستناد مکاتبه شماره ۳۶/۸۹۰ ص مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ مصوب هیئت محترم وزیران با تقاضای افراز واصله بعلت اینکه ملک مذکور بموجب آئین نامه قانون جلوگیری از خرد شدن اراضی کشاورزی و ایجاد قطعات مناسب فنی اقتصادی به شماره ۱۶۶ ۵۲ / ۱۵۹۶۷ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۵ مصوب هیئت محترم وزیران و نداشتن حد و نصابهای قانونی مخالفت نموده است ، لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر و در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند. م الف ۲۰۸۶ -تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۳۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۷۳۵۱۴

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای عباس خرمی طرقبه بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۰۳۰ فرعی ۱۰ اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی طرقبه بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۰ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستیدو یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۲۰۸۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۳۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۷۳۵۱۵

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای جواد حسن آبادی احدی از وراث مرحوم حسن حسن آبادی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۵۹۸ فرعی از ۱۹۴ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی اردمه بدون طول ابعاد ومساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۸ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستیدو یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۲۰۸۳

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۳/۳۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۷۳۵۱۹

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای محمد حسن شاهرودی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۹۳۰ - فرعی از ۱۷۰ - اصلی واقع در بخش ۱۰ - مشهد اراضی شاه خامه بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستیدویا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۲۰۸۲

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۳/۳۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۷۳۵۱۷

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه خراسان رضوی و مواجهه اقتصادی به شماره مالف ۸۰۱۳ و م الف ۸۰۱۴ پیرو در تاریخهای ۱۴۰۲.۱۰.۱۷ و ۱۴۰۲.۱۱.۰۳ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد

رای اصلاحی

با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۲۴۶۱۷ و با عنایت به اینکه طبق گزارش مذکور رای هیأت تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح میگردد انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی (محمد باقر عباس زاده) و صدیقه تقی زاده قوچانی میباشد

رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد. م الف ۲۰۸۴

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۳/۳۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۷۳۵۲۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک رشته قنات بایره تا ده بیزار معرف به تاج الدین و اراضی دیمه زار و آبیزار پلاک ۴۴ - اصلی بخش ۶ مشهد مبنی بر درخواست متقاضی ثبت « اداره اوقاف » و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۳.۰۵.۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده معتمد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند .

م الف ۲۰۸۸ - تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۳/۳۱

حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۷۳۵۱۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۲۵

بانک سپه به موجب نیابت اجرایی شماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۶۰۹۳۰۰۰۱۵۷ -۱۴۰۲/۰۱/۲۹ و به استناد قرارداد بانکی شماره ۲۴۶۷۵۰۰۲۱۵۳۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ اجرائیه ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۲۵ در قبال مبلغ ۴۱۵/۶۵۵/۸۸۷ ریال موضوع لازم الاجرا تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ علیه محمود حصاریان فرزند غلامعلی شماره ملی ۰۹۴۱۲۵۹۴۴۷ (بعنوان وام گیرنده) و معصومه غفاریان فرزند محمد شماره ملی ۰۸۷۲۵۵۹۷۰۱ (بعنوان ضامن) صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۹ و در پایان مهلت های مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامت یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۲۴۵۸ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد به ادرس شاندیز نرسیده به کلاته ابراهیم آباد اراضی گهربار پیشه بلوار گلها نیش جنوبی کوچه گلها ۱۱ بازداشت گردید.

گزارش هیات کارشناسی رسمی دادگستری ملک مورد تعرفه عبارتند از یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۲۴۵۸ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد به مالکیت محمود حصاریان عرصه ششدانگ ملک به مساحت ۴۶۲ متر مربع به حدود اربعه شمالا : بطول ۱۰۵ متر به کوچه شرقا - بطول ۶ متر به خیابان ۲ - بطول ۳۸ متر به بی اشتراکی با پلاک ۲۴۵۹ فرعی جنوبا بطول ۱۰.۵ متر با بی اشتراکی با پلاک ۲۴۵۷ غربا بطول ۴۴ متر به خیابان ملک در روز بازدید فاقد درب و دیوار و از دو سمت محدود به دیوار ملک مجاور است. با توجه به مساحت و موقعیت مکانی و سایر عوامل موثر در قیمت گذاری ششدانگ ملک فوق به مبلغ ۴۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و ششصد و بیست میلیون ریال) لذا یک سهم مشاع از ۵ سهم ششدانگ به مالکیت آقای محمود حصاریان مبلغ ۹/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل نهصد و بیست و چهار میلیون تومان) ارزیابی و قطعیت یافت.

مشخصات ملک

یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۴۵۸ فرعی از ۹۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۸۵۳ فرعی از اصلی مذکور در بخش ۶ مشهد به مساحت ۴۶۲ متر مربع به حدود: شمالا: بطول ۱۰.۵ متر به کوچه شرقا: ۱- بطول ۶ متر به خیابان ۲ - بطول ۳۸ متر به پی اشتراکی با پلاک ۲۴۵۹ فرعی جنوبا بطول ۱۰.۵ متر با پی اشتراکی با پلاک ۲۴۵۷ غربا بطول ۴۴ متر به خیابان

مشخصات مالکیت:

مالکیت محمود / حصاریان فرزند غلامعلی شماره شناسنامه ۲۰ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۰۱/۰۵ دارای شماره ملی ۰۹۴۱۲۵۹۴۴۷ با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۲۶۷۶ تاریخ ۱۳۹۲/۰۵/۱۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۵۳۴۴۸ سری سال که در صفحه ۱۷۱ دفتر املاک جلد ۳۰۰ ذیل شماره ۵۵۶۷۹ ثبت گردیده است.

مزایده یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ پلاک فوق در قبال مبلغ ۹/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای ثبت طرقبه واقع در خیابان امام رضا ۴۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار میگردد ضمنا مبالغ حق مزایده و نیم عشر دولتی زاید بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم یا نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ به عهده برنده مزایده میباشد. ضمناً طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ در صد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد با توجه به مشاعی بودن ملک امکان تخلیه و تحویل آن وجود ندارد. م الف ۲۰۷۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۳۱

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

۷۳۵۱۸

آگهی تغییرات

موسسه غیر تجاری مطالعاتی سپید توانمند ساز متین به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۵۱۵۰ و به شماره ثبت ۱۰۸۶۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : موسسه توانمندسازی بازنشستگان نیروهای مسلح به شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۱۱۲۹۹ - شرکت توسعه گردشگری کاروانسرای پارس به شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۲۰۵۹۴ - شرکت سرمایه گذاری امین توان آفرین ساز به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۸۷۳۳۳۰ به عنوان اعضای هیات مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۷۳۸۳۲۵)

آگهی تغییرات شرکت

سهامی خاص کابل خودرو سبزوار به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۷۵۶۵۱ و به شماره ثبت ۲۷۷۴۲۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آگاهان تراز توس به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۹۹۶۲۸ به سمت بازرس اصلی و موسسه وانیا نیک تدبیر به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۲۱۸۶۲ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت نشر آگهی‌های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و حساب سود زیان مالی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۷۳۸۳۲۳)

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای عبدالرحمن پوردلکش بهلولی دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۹۵۱۲۸۱۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۲/۰۳۰۰۴۸۰ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مسلم پوردلکش بهلولی به شناسنامه ۰۷۲۰۵۸۶۷۵۵ در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین‌الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- گلی فرهی ش م ۰۷۳۲۲۹۸۰۹۱ ت ت ۱۳۵۲/۰۱/۰۲ صادره از تربت جام مادر متوفی

۲- عبدالرحمن پوردلکش بهلولی ش م ۰۷۴۹۵۱۲۸۱۴ ت ت ۱۳۴۴/۰۹/۱۰ صادره از تایباد پدر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۳۸۷۱۹ /م.الف ۳۰۷

از طرف قاضی شورا – شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام

آگهی تغییرات موسسه غیر تجاری مطالعاتی

سپید توانمند ساز متین به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۵۱۵۰ و به شماره ثبت ۱۰۸۶۸ به استناد صورتجلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : موسسه توانمندسازی بازنشستگان نیروهای مسلح به شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۱۱۲۹۹ با نمایندگی آقای غلامرضا توکلی به شماره ملی ۲۲۱۹۰۹۱۳۸۴ به سمت رئیس هیات مدیره - شرکت توسعه گردشگری کاروانسرای پارس به شناسه ملی ۱۰۱۰۴۰۲۰۵۹۴ با نمایندگی آقای مجید ربیعی دولابی به شماره ملی ۰۰۵۳۸۹۱۲۹۵ به سمت نایب رئیس هیات مدیره - شرکت سرمایه گذاری امین توان آفرین ساز به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۸۷۳۳۳۰ با نمایندگی آقای علی علیدوستی به شماره ملی ۰۴۲۱۰۲۷۳۴۷ به سمت عضو اصلی هیات مدیره و مدیرعامل تعیین گردیدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور موسسه، از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضای مشترک مدیرعامل موسسه و یکی دیگر از اعضای هیات مدیره به انضمام مهر موسسه معتبر خواهد بود. سایر مکاتبات اداری با امضای مدیرعامل موسسه به انضمام مهر موسسه معتبر خواهد بود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۷۳۸۳۲۴)

صرفه‌جویی در زمان + سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان www.37010.ir پرداخت آنلاین ۳۷۰۱۰