«عقرب زهرآگین» شکار شد

اختصاصی خراسان

تعارف کیک سمی به بهانه جشن تولد و خواستگاری شگرد این وکیل قلابی برای تعرض به زنان بود

سید خلیل سجادپور- مرد جوانی که متهم است به بهانه خواستگاری و ازدواج، زنان جوان را فریب می‌داد و سپس با تعارف کیک‌های زهرآگین به آن‌ها تعرض می‌کرد در حالی با دستورات ویژه قضایی دستگیر شد که به اموال بسیاری از طعمه‌های خود نیز دست‌برد زده است.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این تبهکار مخوف که حدود ۴ ماه قبل از زندان آزاد شده بود، هنگامی دوباره تحت تعقیب پلیس قرار گرفت که پرونده‌های تعرض و سرقت اموال زنان جوان در مشهد سریالی شد. به همین دلیل قاضی محمدحسین درودی (دادستان مرکز خراسان رضوی) بلافاصله دستورات ویژه‌ای را برای پیگیری سریع و قاطعانه پرونده سرقت‌های کثیف از زنان صادر کرد و این پرونده با توجه به اهمیت و حساسیت آن در شعبه ۲۰۴ بازپرسی زیر ذره‌بین تحقیقات قضایی قرار گرفت. «قاضی سجادی شهری» پس از مطالعه سطر به سطر اوراق این پرونده و کنکاش‌های تخصصی در گزارش‌های پلیس، به عمق ماجرایی تکان‌دهنده پی برد که احتمالا زنان دیگری نیز قربانی تبهکار مخوف شده‌اند. طولی نکشید که گروه کارآزموده‌ای از افسران دایره مبارزه با جرایم خشن پلیس آگاهی با راهنمایی و نظارت مستقیم سرتیپ دوم احمد نگهبان (جانشین فرمانده انتظامی خراسان رضوی) عملیات شناسایی و دستگیری تبهکار را آغاز کردند که ماجراهای وحشتناکی از خلافکاری‌های وی در میان برخی شاکیان باز گومی شد.

آخرین شاکی هم بعد از ۳ روز بیهوشی در یک سوئیت اجاره‌ای، روی تخت بیمارستان طالقانی مشهد به هوش آمد و راز هولناکی را فاش کرد. گزارش روزنامه خراسان حاکی است با توجه به اهمیت این جرایم تکان دهنده، تلاش گسترده پلیس با بهره‌گیری از تجربیات ارزنده قاضی سید عماد سجادی شهری به واکاوی در بانک اطلاعاتی مجرمان رسید و بدین ترتیب با ردیابی شماره تلفنی که برخی از شاکیان در اختیار پلیس گذاشته بودند، سرنخ‌هایی از یک مجرم سابقه‌دار به دست آمد که ۴ ماه قبل از زندان آزاد شده بود بنابراین دامنه تحقیقات به خیابان آیت ا... عبادی کشید و کارآگاهان موفق شدند این مرد حیله‌گر را که به «عقرب زهرآگین» معروف شده بود، در یک عملیات غافلگیرانه دستگیر کنند. در بازرسی از مخفیگاه وی چندین گوشی تلفن، تعداد زیادی کارت‌های بانکی، لوازم منزل و غیره کشف شد که حکایت از عمق جرایم تبهکارانه وی داشت. بررسی‌های تخصصی در این ماجرا نشان داد مردی که حدود ۴۳ سال دارد با معرفی خود به عنوان وکیل یا طلا فروش، زنان مطلقه یا رانندگان تاکسی‌های اینترنتی را به بهانه خواستگاری و ازدواج فریب می‌داد و آن‌ها را با شگردی خاص به سوئیت‌های اجاره‌ای می‌کشاند. سپس با تعارف کیک و شیرینی آغشته به قرص‌های خواب‌آور سنگین، طعمه‌های خود را بیهوش می‌کرد و نه تنها برخی از آنان را مورد تعرض و آزار و اذیت قرار می‌داد بلکه همه اموال، طلا و گوشی تلفن آن‌ها را می‌ربود و در ادامه جرایم وحشتناک خود، پیامی را با این مضمون به مخاطبان گوشی طعمه‌هایش ارسال می‌کرد که حالم خوب نیست یا در جایی گیر کرده‌ام که نیاز شدید به چندین میلیون تومان پول دارم و بدین ترتیب با شماره کارت سرقتی که در اختیار مخاطبان طعمه خود می‌گذاشت از آن‌ها نیز کلاهبرداری می‌کرد.

بنابر گزارش روزنامه خراسان، ادامه بررسی‌های پلیس بیانگر آن بود که «عقرب زهر آگین» با شگردهای متفاوتی مانند پیگیری پرونده قضایی یا کمک مالی به طعمه‌های خود، آنان را فریب می‌داد و دست به سرقت یا کلاهبرداری می‌زد. یکی از شاکیان وی درباره تبهکار معروف به «عقرب زهر آگین» گفت: من کلیه‌ام را برای فروش در یکی از سایت‌های اینترنتی آگهی کرده بودم که فردی با عنوان «فرزاد گلزار» (نام جعلی متهم) با من تماس گرفت و با دلسوزی چنین وانمود کرد که نباید کلیه‌ام را بفروشم! و او پرونده آزادی شوهر زندانی‌ام را از طریق برادرش پیگیری می‌کند که وکیل دادگستری است. به همین خاطر او مبلغ یک میلیون تومان هم به من کمک کرد چرا که مدعی بود خودش در سعادت‌آباد تهران طلا فروشی دارد و برادرش امور وکالت شوهرم را به عهده می‌گیرد اما او دو روز بعد با من تماس گرفت و ادعا کرد قرار است یک سکه بهار آزادی به فردا بطی بدهند که مقدمات آزادی شوهرم را فراهم می‌آورد و سپس از من خواست مقداری طلا بدهم و بقیه را هم خودش با طلاهای خام جور می‌کند! چرا که می‌گفت اگر چه طلا فروشی دارم اما من در زمینه شمش یا طلای خام فعالیت دارم و سکه طلا نمی‌فروشم! و این گونه دو انگشتر طلای مرا به سرقت برد!

بنابر گزارش روزنامه خراسان، ماجرای تبهکاری‌های وحشتناک این مرد سابقه‌دار تا حدی رسید که قاضی سجادی دستور انتشار تصویر بدون پوشش وی را که «حجت ا... عرب» نام دارد، در روزنامه خراسان صادر کرد و از شهروندان خواست چنان چه به هر طریقی طعمه این مرد به بهانه خواستگاری و ازدواج شده اند برای پیگیری موضوع به اداره مبارزه با جرایم خشن پلیس آگاهی (ستوان جاویدی) مراجعه کنند و مطمئن باشند که هویت شاکیان و اظهارات آنان در پرونده محرمانه باقی می‌ماند و حتی نزدیکان آن‌ها نیز از حوادثی که رخ داده است مطلع نخواهند شد.

در امتداد تاریکی

چشمی که کوچک شد!

با آن که زنی تحصیل کرده و فرهنگی بودم اما نمی دانم چگونه فریب تبلیغ و چرب زبانی آرایشگری را خوردم که مدعی بود با تزریق بوتاکس می‌تواند چین و چروک زیر پلک‌هایم را از بین ببرد و این گونه ...

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، زن ۵۱ ساله که برای شکایت از آرایشگر زیر زمینی به مرکز انتظامی مراجعه کرده بود، درباره این ماجرای تاسف بار به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری قاسم‌آباد مشهد گفت: اواخر اسفند سال گذشته جشن عروسی تنها برادرم بود و همه خانواده خود را برای این جشن زیبا آماده می‌کردیم. من هم برای آن که زیباتر جلوه کنم مانند بسیاری از زنان به آرایشگاه رفتم تا چهره ام را به قول معروف پاک سازی کنم. اما بعد از آن که مراحل اولیه زیبا سازی چهره ام به پایان رسید، خانم آرایشگر پیشنهاد کرد برای رفع چین و چروک‌های زیر پلک‌هایم نیز چاره‌ای بیندیشم و سپس ادامه داد: تزریقات زیر پوستی «ژل» بهترین شیوه برای زیبایی چهره است. این بود که من هم موافقت کردم چرا که خودش را پرستاری یکی از بیمارستان‌های تخصصی کودکان در مشهد معرفی می‌کرد. در واقع اگر می دانستم او هیچ تجربه و تخصص علمی در این باره ندارد، هیچ گاه چنین اجازه‌ای را نمی دادم. خلاصه به محض این که ژل را زیر پوست صورتم تزریق کرد ناگهان درد و سوزش عجیبی وجودم را فرا گرفت به گونه‌ای که از ادامه کار منصرف شدم و به خانه بازگشتم ولی آرام آرام علایم ترسناکی در چهره ام به وجود آمد. یکی از چشمانم در حالی از دیگری کوچک‌تر شد که تورم و سرخی چشمم نیز هولناک شده بود. به همین دلیل بلافاصله به پزشک متخصص مراجعه کردم و او بعد از انجام معاینات پزشکی مرا سرزنش کرد که چرا چنین کار غیر اصولی را انجام داده‌ام و سپس در لفافه به من فهماند که باید منتظر نابینا شدن چشمم باشم! در این شرایط ترسناک درمان‌های پزشکی را شروع کردم ولی تاکنون نتیجه‌ای نگرفته‌ام و بینایی چشمم روز به روز کمتر می‌شود. از سوی دیگر هم نتوانستم در جشن عروسی برادرم شرکت کنم و تنها هدیه عروسی را برایش فرستادم چرا که چهره ام با بسته شدن پلک چشمم بسیار زشت شده است و نمی‌توانم این گونه در میان اطرافیانم ظاهر شوم. وقتی به آن آرایشگر زیر زمینی اعتراض کردم او فقط هزینه‌ای را که به خاطر انجام «بوتاکس» از من گرفته بود، پس داد اما ای کاش...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است با توجه به حساسیت این ماجرای تاسف بار، بررسی‌های قانونی با اعلام شکایت زن ۵۱ ساله در حالی با دستورات ویژه سرهنگ محمد بزی (رئیس کلانتری قاسم‌آباد مشهد) آغاز شد که احتمال می‌رود افراد دیگری نیز قربانی چنین تبلیغات فریبنده‌ای شده باشند.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

فراخوان عمومی

شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی شهرداری مشهد در نظر دارد؛ بهره برداری از ظرفیت های تبلیغاتی فضاهای محیطی خود در پارکینگ های غیرحاشیه ای، مکانیزه، دوچرخه های اشتراکی شهری (بایدو)، فضای مجازی و ظرفیت سامانه ها و سایر بخش های مرتبط را از طریق فراخوان ارزیابی عمومی واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم می توانند با ارسال مدارک خود تا دو هفته بعد از آخرین آگهی به آدرس : مشهد، میدان امام خمینی (ره) ، ساختمان شهرداری منطقه ۸، طبقه چهارم، واحد امور حقوقی و قراردادها شرکت ارسال نمایند.

شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی شهرداری مشهد

۶۷۹۹۷

آگهی مناقصه

خرید لوازم معدنی

شرکت معادن زغالسنگ شرق (سهام خاص) در نظر دارد تامین رولیک های کف خواب معدنی و وینچ ضد انفجار مورد نیاز خود را به تامین کنندگان واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم پیشنهاد قیمت، ظرف مدت ۵ روز کاری از تاریخ نشر این آگهی با شماره ۰۵۱-۳۲۴۵۴۵۷۷ واحد بازرگانی تماس حاصل نمایند.

۶۷۹۹۵

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده کلاسه اجرایی ۱۴۰۱۰۲۲۴۵ اداره اجرای اسناد رسمی گرگان

نظر به اینکه بر حسب تقاضای بستانکار پرونده بانک ملی شعبه امام کردکوی به استناد سند رهنی شماره رهنی شماره ۵۲۰۲ مورخ ۱۳۹۰/۵/۲۰ جهت وصول طلب خود با موضوع لازم الاجرا ۲۲/۷۹۶/۹۴۱/۳۵۰ ریال(بیست و دو میلیارد و هفتصد و نودوشش میلیون و نهصد و چهل و یک هزار و سیصد و پنجاه ریال) تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۱ بانضمام خسارات آتی وفق قرارداد تنظیمی تا یوم الوصول و سایر هزینه های قانونی علیه قاسمعلی آزاد (راهن) و آزاد پلاستیک ساحل گلستان (وام گیرنده)مبادرت به صدور اجراییه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی به کلاسه ۱۴۰۱۰۲۲۴۵ در این اداره و پس از پیگیری عملیات اجرایی طبق محتویات پرونده مورد رهن : یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۲۹۵ دوازده هزار و دویست و نود و پنج فرعی از ۱۲ (دوازده) اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۰۴۵۰ (بیست هزار و چهارصد و پنجاه) فرعی از اصلی مذکور، در طبقه (یک) و واقع در بخش ۰۴ (چهار) حوزه ثبت ملک منطقه یک گرگان استان گلستان به مساحت ۱۶۷,۰۶ (یکصدو شصت و هفت متر و شش دسیمتر مربع) متر مربع که مقدار ۵.۶۶ (پنج متر و شصت وشش دسیمتر مربع) متر مربع آن بصورت تراس می باشد.

به حدود شمالا اول بطول ۱۰,۷۵ (ده متر و هفتاد و پنج سانتیمتر) متر دیوار اشتراکی با قطعه سوم تفکیکی شرقا اول بصورت منحنی بطول ۶.۱۰ (شش متر و ده سانتیمتر متر) دوم بطول ۹ (ده) متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط جنوبا بطول ۱۱,۶۰ (یازده متر و شصت سانتیمتر) متر پنجره و دیوار و تراس است به فضای خیابان ۱۴ (چهارده متری) تصویبی شهرداری غربا اول بطول ۶.۳۰ (شش متر سی سانتیمتر) متر دیوار اشتراکی با آپارتمان قسمت غربی در طبقه مذکور دوم بطول‌های ۰,۹۵ (نودوپنج سانتیمتر) متر که شمالی و ۰.۹۰ (نود سانتیمتر) متر و ۰,۹۵ (نودو پنج سانتیمتر) متر که جنوبی دریچه و دیواریست به هواکش سوم بطول ۳.۴۰ (سه متر و چهل سانتیمتر) متر دیوار اشتراکی با آپارتمان قسمت غربی در طبقه مذکور چهارم بطول‌های ۱,۹۰ (یک متر و نود سانتیمتر) متر که شمالی و ۴.۲۵ (چهار متر و بیست و پنج سانتیمتر) متر درب و دیواریست براه پله اشتراکی ؛

مشخصات منضمات ملک : انباری قطعه ۱ (یک) به مساحت ۷,۸ (هفت متر و هشتاد سانتیمتر)

پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۲۹.۰۵ (بیست و نه متر و پنج سانتیمتر) واقع در طبقه ۰

مالکیت قاسمعلی / آزاد فرزند باباقلی شماره شناسنامه ۲۶ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۸/۱۰ دارای شماره ملی ۲۲۴۹۶۱۲۲۴۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ با قدرالسهم از عرصه و مشاعات و مشترکات با شماره مستند مالکیت ۶۸۷۱۴ تاریخ ۱۳۸۷/۰۴/۰۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی۶۶۵۵۳۵ سری سال که در صفحه۸۵ دفتر املاک جلد ۲۵ ذیل شماره۴۰۲۳ ثبت گردیده است.

با توجه به درخواست بستانکار در اجرای ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت ملک مورد وثیقه توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتادو پنج میلیارد ریال) ارزیابی و قطعی گردیده است و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری منتخب ملک مورد رهن به نشانی گرگان بلوار ناهارخوران – نبش عدالت ۹۳ مجتمع ستاره – طبقه اول – واحد ۲ بوده وضعیت ملک واحد آپارتمان مسکونی با نمای بیرونی سنگ و نمای پشت ساختمان سیمان سفید و بخشی سنگ و نمای داخلی نقاشی شده و نازک کاری کامل و مرتب واحد به صورت سه خواب، کف حال و پذیرایی و خواب‌ها سرامیک می‌باشد. گرمایش پکیج و شومینه و سرمایش اسپیلت دارای آسانسور و پارکینگ، آشپزخانه کابینت ام دی اف و کف سرامیک انشعاب برق و تلفن مجزا و انشعاب آب و گاز مشترک می‌باشد. قدمت ساختمان حدود ۱۸ سال می‌باشد و در زمان بازدید در تصرف مالک (قاسمعلی آزاد) می‌باشد با بررسی بعمل آمده و با توجه به موقعیت مساحت و با در نظر گرفتن جمیع عوامل موثر در ارزیابی بدون در نظر گرفتن بدهکاریهای احتمالی جمعاً به مبلغ ۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتادو پنج میلیارد ریال) ارزیابی گردیده است . لذا ششدانگ مورد رهن مذکور در روز شنبه ۱۴۰۳/۳/۱۲ دوازدهم خرداد یکهزار و چهارصد و سه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اسناد رسمی گرگان واقع در کمربندی جنب اداره راهنمایی و رانندگی اداره ثبت اسناد و املاک گرگان طبقه دوم اداره اجرای اسناد رسمی گرگان از طریق مزایده به فروش می‌رسد و مزایده از مبلغ ۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(هفتادو پنج میلیارد ریال شروع) و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد و فروش کلا نقدی می‌باشد . طالبین می‌توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره اجرای اسناد رسمی به نشانی فوق مراجعه نمایند و خریداران می‌توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند . ضمنا پرداخت بدهی‌های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که در مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده خریدار خواهد بود و برابر ماده ۱۳۶ اصلاحی آیین نامه اجرا و تبصره آن شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و به استناد بخشنامه شماره ۱۱۷۶۴/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۴ مدیر کل محترم دفتر نظارت بر اجرای اسناد رسمی چنانچه در جلسه مزایده خریدار دیگری جز برنده مزایده حضور نداشته و شخص برنده ظرف مهلت ۵ روز مقرر در ماده ۱۳۶ اصلاحی آیین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی نسبت به تودیع ما به التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام ننماید و بستانکار متقاضی تجدید مزایده نباشد و ظرف مهلت مقرر نسبت به نحوه واگذاری مورد مزایده (ششدانگ یا سهم مشاعی به میزان طلب) اظهار نظر نمایند در این صورت مورد مزایده با رعایت تشریفات ماده اخیرالذکر بر مبنای مبلغ پایه مزایده به بستانکار پرونده واگذار میگردد فروش مال به نسیه در صورتی جایز است که متعهد له فروش به نسیه را قبول و مدیون نیز مازاد را نقدا دریافت و یا نسبت به مازاد، نسیه را قبول نماید در هر صورت خود مسئول وصول خواهد بود و حقوق دولتی و حقوق حراج نقدا دریافت می‌شود و همچنین مطابق ماده ۳۹ مکرر اصلاحی آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا در کلیه پرونده‌های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می‌شود، بدهکار می‌تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نماید. در این صورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانونا حق دریافت آن را دارند تا روز پرداخت وجه در صندوق ثبت محاسبه و وصول خواهد شد و طبق اعلام بستانکار ملک مورد وثیقه فاقد بیمه می‌باشد . حسب پاسخ استعلام حوزه ثبت ملک منطقه یک گرگان: محدودیت دفتر املاک: مازاد دارد رهنی شماره ۲۰۵۵۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳ شهر کردکوی استان گلستان که به نفع بانک ملی شعبه امام خمینی کردکوی به مبلغ ۲،۷۰۸،۵۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده. مازاد دارد رهنی شماره ۲۸۲۴۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳ شهر کردکوی استان گلستان که بنفع بانک ملی شعبه امام خمینی کردکوی به مبلغ ۱۴،۰۳۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده این آگهی پس از تایید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است . شناسه ۱۷۱۷۲۹۵

تاریخ انتشار در سایت آگهی در سازمان ثبت روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۲/۲۶ بیست و ششم اردیبهشت ماه یکهزار و چهارصد و سه

سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی گرگان – محمود خاندوزی

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
www.mozayedemonaghese.com
واحد پذیرش و مشاوره ۰۵۱-۴۲۱۰۵۳۹۵
مزایده و مناقصه
زودتر با خبر شوید ...

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۹۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه رضادادی چهارتکابی فرزند علی محمد کد ملی ۰۸۴۹۱۱۴۴۲۱ به شماره شناسنامه ۳۹۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۳/۶۰ متر مربع پلاک فرعی از ۳۰۷ اصلی اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا سلیمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۷۱۵۹۹۳ م.الف۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر کلاسه ۵۷۹/۱۴۰۲ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۶۲۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه اسکوئیان شیروان به شناسنامه شماره ۶۶۱۵۳ کدملی ۰۹۳۳۰۲۶۳۱۵ صادره مشهد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه باغ میمی به مساحت ۱۶۶۶.۹۰ مربع قسمتی از پلاک ۹۶ فرعی از ۳۲ اصلی بتکانلو ناحیه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت احمد علیمحمد زاده پیرشهید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۰۷۴۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

علی محمودی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان
از طرف، ثریا ایزانلو

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی حفاری ایران (سهامی خاص)

آگهی مناقصه (نوبت دوم)

نام مناقصه گزار	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (ریال/ارز)	مبلغ تضمین
شرکت ملی حفاری ایران	پروژه احداث و خدمات ابرسانی به دستگاه های حفاری خشکی در میدان نفتی سراجه	۲۰۰۳۰۹۳۹۸۵۰۰۰۲۰۳	۴۳/۷۹۲/۲۰۶/۵۳۰	دو میلیارد و یکصد و نود میلیون (۲/۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال

روش ارزیابی: ۱-بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)
۲-ارائه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته آب با حداقل رتبه ۵ صادره از سازمان برنامه و بودجه در ارزیابی کیفی الزامی می‌باشد.

تاریخ شروع دریافت اسناد: تاریخ شروع : (از ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۳/۰۶) محل دریافت : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

تحویل اسناد ارزیابی کیفی: آخرین مهلت: ۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد لغایت تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ می‌باشد.

انواع تضامین قابل قبول: ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ ت / ۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می‌باشد. | مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین: ۹۰ روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر: تحویل اسناد به شرکت: کلیه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری گردد و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز، بلوار پاسداران، بالاتر از میدان فرودگاه، شرکت ملی حفاری ایران ساختمان پایگاه عملیاتی، طبقه اول پارت B، اتاق ۱۰۷، دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ – ۳۴۱۴۸۵۸۰-۰۶۱ تحویل گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ کانال‌های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران www.nidc.ir http://sapp.ir/nidc_pr شرکت ملی حفاری ایران – اداره قراردادها

شماره ۱۷۱۵۳۸۵