بازار خبر

صدور چک منوط به ثبت اطلاعات در سامانه املاک می شود

ایسنا-رئیس کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی گفت: در جلسه کمیسیون اصل نود مقرر شد اقدامات لازم برای الزام افراد به ثبت اطلاعات در سامانه املاک و اسکان برای صدور دسته چک از سوی بانک مرکزی صورت گیرد. نصرا... پژمان فر در توضیح جلسه کمیسیون اصل نود قانون اساسی بر اجرای قوانین موضوع فعالیت سامانه املاک و اسکان تاکید کرد و گفت: کمیسیون اصل نود از ابتدای دوره فعالیت خود در مجلس یازدهم موضوع سامانه املاک و اسکان را پیگیری کرد. با این حال این حکم قانونی که از سال ۱۳۹۴ یعنی زمان تصویب ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم اجرایی نشده بود، در مراحل اولیه و استقرار سامانه اجرا شد.

زمان حراج جدید سکه مشخص شد

تسنیم- مرکز مبادله ایران اعلام کرد: از روز دوشنبه ۱۷ اردیبهشت ماه عرضه گسترده انواع سکه تمام، نیم و ربع بهار آزادی در مرکز مبادله ایران آغاز می شود. این حراج سکه از طریق سامانه معاملات مرکز مبادله به آدرس market.ice.ir انجام خواهد شد.

زائران حج تمتع، ارز با نرخ مرکز مبادله می گیرند

فارس- طبق اعلام بانک مرکزی، پرداخت ارز به زائران حج تمتع امسال در قالب یورو با نرخ فروش اسکناس مرکز مبادله خواهد بود. با توجه به شروع سفرهای زائران حج سال ۱۴۰۳ و ضرورت تامین ارز مورد نیاز زائران، تأمین و پرداخت ارز به صورت اسکناس به مبلغ ۵۰۰ یورو یا معادل آن در سال جاری انجام می شود. به گزارش خراسان، در خور ذکر است دیروز نرخ یورو مرکز مبادله ۴۷ هزار و ۴۹۱ تومان و دلار مرکز مبادله ۴۴ هزار و ۳۱۴ تومان بود. در نتیجه زائران در صورت دریافت یورو و با فرض نرخ های کنونی، باید در حدود ۲۳ میلیون و ۷۴۵ هزار تومان بپردازند.

نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۴۴۳،۱۴۳	۶۶۹،۸۶۰	۷۸۴،۲۵۰	۸۶،۵۰۰	۱۷۱،۳۲۰	۳۴،۴۲۳،۰۰۰	۴۱۸،۰۰۰،۰۰۰ (▲۵،۰۰۰،۰۰۰)	۲۴۱،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۳،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۰۰،۸۴۵

جنجال جدید طلافروشان

در شرایطی که برخی خبرها از امتناع فعالیت برخی طلافروشان حکایت دارد، بررسی ها نشان می دهد که الزام این صنف به درج اطلاعات دارایی ها در سامانه جامع تجارت یکی از اصلی ترین دلایل این مسئله است. ماجرا چیست؟

امینی-دی ماه سال قبل بود که خبرهای مالیاتی درباره طلافروشان جنجالی شد. در آن زمان، اجرای تکالیف سامانه مودیان و همچنین سامانه جامع تجارت از جمله دلایل این مسئله عنوان و نتیجه این شد تا ضمن اجرای تکالیف سامانه مودیان، تکالیف سامانه جامع تجارت که طی آن می بایست اطلاعات و سرمایه طلافروشان در این سامانه ثبت شود، تا سه ماه به تعویق بیفتد. با این حال، این موعد هم اینک به سر آمده و مجدد، خبرهایی مبنی بر توقف فعالیت برخی کسبه در این صنف به گوش می رسد. اگرچه موارد مختلفی در این خصوص مطرح شده، اما به نظر می رسد یک چالش اصلی، درج اطلاعات در سامانه است. این در حالی است که با توجه به هدف سوداگری بودن بازار طلا، تاکنون راه های مختلفی برای دور زدن شفافیت در این بازار مشاهده شده که لزوم وجود شفافیت در این بخش را مانند سایر حوزه ها آشکار می کند.

■ **خبری که در رسانه های مجازی پیچید**

به گزارش خراسان، در روزهای اخیر، خبرهایی مبنی بر توقف فعالیت برخی طلافروشان در رسانه های مجازی منتشر شده است. اگرچه بررسی ها چنین مسئله ای را در سطح مشهود نشان نمی دهد، با این حال و به عنوان مثال گزارش دنیای اقتصاد حاکی از این است که این تعطیلی ها به صورت موردی رخ داده اند یا این که برخی از فعالان این بازار به رغم باز نگه داشتن واحد خود، حاضر به فروش نبوده اند. در این خصوص گزارش مذکور، یکی از دلایل این مسئله را روند نزولی بازار بیان می کند.

■ **مهلت ۳ ماهه ای که برای طلافروشان به سر آمد**

در این حال در روزهای اخیر، موضوع ثبت موجودی و اطلاعات طلافروشان در سامانه جامع تجارت مجدد مطرح شده که به نظر می رسد بی ارتباط با فضای کنونی معاملات طلافروشان نیست. اصل این ماجرا به دی سال قبل بر می گردد که مهلت سه ماهه ای برای اجرای تکالیف در خصوص سامانه جامع تجارت در نظر گرفته شد. گزارش خبرگزاری صدا و سیما نشان می دهد که در حال حاضر این مهلت به سر آمده و اوایل فروردین هم این قانون از طریق ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز برای اجرا به وزارت صمت ابلاغ شده است. با این اوصاف، یک چالش مجدد مطرح شده است.

■ **مسئله طلافروشان چیست؟**

طبق تکالیف سامانه جامع تجارت، دو اتفاق باید بیفتد. اول این که موجودی طلای طلافروشان در این سامانه ثبت شود و از سوی دیگر در فاکتورهای صادر شده، کد ملی مصرف کننده نهایی قید شود. اظهارات بذرافشان رئیس اتحادیه طلافروشان نشان می دهد که عمده مسئله موجود، ثبت دارایی فعالان این صنف است. طبق اظهارات مسئولان این اتحادیه چرا باید سرمایه ای که چند نسل گشته و به فعالان این صنف رسیده در این سامانه اعلام شود. آن هم در شرایطی که با بروز یک مسئله امنیتی این اطلاعات ممکن است فاش شود و به دست سوءاستفاده کنندگان بیفتد.

■ **سوی دیگر ماجرا چیست؟**

در سوی مقابل، باید به ابعاد مختلفی اشاره کرد. اولین موضوع، هدف از ثبت این اطلاعات در سامانه جامع تجارت است. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از زارع مدیرکل صنایع خلاق و ورزشی وزارت صمت، هدف از ثبت معاملات در سامانه جامع تجارت، ایجاد شفافیت در بازار به نفع اصناف طلا و جواهر است. چرا که به گفته وی، از آن جایی که این صنعت گردش مالی بسیار بالایی دارد، افراد سودجوی بسیاری وارد آن شده اند و اقدام به «پول شویی» و «فروش کالای تقلبی» می کنند.

در این زمینه برادران، معاون وزیر صمت، با اشاره به این که ما در گروه های کالایی موضوع شفافیت را دنبال می کنیم، به یک اتفاق قابل تامل در سال گذشته اشاره کرد و گفت: ۵۵۰ واردکننده طلا با تعرفه صفر داشتیم که طی آن بیش از ۲۲/۵ تن طلا وارد کشور شد. با این حال این ابهام وجود دارد که طبق گزارش هایی که به ما رسیده، این طلا وارد شده اما بخشی از آن، به خارج از کشور قاچاق معکوس شده است. به گزارش خراسان، از آن جایی که این تسهیل در رابطه با رفع تعهد ارزی صادرکنندگان مطرح بوده و طی آن، صادرکنندگان کالا می توانستند در ازای واردات طلا با تعرفه صفر و فروش به نرخ بازار آزاد (با احتساب نرخ دلار غیر رسمی) بفروشند، در نتیجه شائبه قاچاق طلا به خارج به صورتی که گفته شد، از فساد در این چرخه خبر می دهد. برادران با اشاره به اخطارهای صادر شده به برخی از صادرکنندگان اضافه کرد: اگر کسی واردات طلا داشته است اما در زنجیره طلا در سامانه جامع طلا ثبت نکرده باشد و نفر بعد را شفاف اظهار نکند، این حتماً مشمول قانون مبارزه با قاچاق کالا می شود. این گونه نیست که دولت رفع تعهد ارزی را از یک کسی در گمرکات بپذیرد. آن فرد ۲۰ درصد از واردات این شمش کسب منفعت کند. بعد این شمش با یک لنج دومرتبه برگردد به خانه اول...

دومین موضوع به لزوم اطمینان از معتبر بودن طلاهای موجود در چرخه تجاری بر می گردد. موضوعی که هم اکنون درباره آن ابهاماتی وجود دارد.

سومین مورد قابل اشاره نیز به موضوع امنیت اطلاعات بر می گردد که در این زمینه دهقانی نیا، سخنگوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در اظهار نظر دوشب قبل خود درباره موضوع امنیت اطلاعات گفته است: «تا آنجایی که من می دانم این اتفاق افتاده و امنیت هم برقرار شده است.» وی همچنین تایید کرده که سامانه جامع تجارت با سامانه مودیان مرتبط شده است. در نتیجه این امکان به وجود آمده که در صورتی که صورت حساب الکترونیک طبق قواعد سازمان امور مالیاتی صادر و این صورت حساب الکترونیک به سامانه مؤدیان منتقل شود، دیگر عملاً نیازی برای ثبت مجدد آن در سامانه مؤدیان نباشد.

یادداشت

راه رفتنی در حذف ارز تدریجی را باید رفت

حسین بردبار: رسانه ها به تازگی اخبار ضد و نقیضی را درباره مصوبه هیئت وزیران از فهرست کالاهای مشمول ارز ترجیحی منتشر کردند، برخی اعلام کردند که در فهرست جدید، حبوبات، روغن خوراکی و برنج حذف شده است و برخی دیگر این موضوع را قابل اصلاح دانستند و اعلام کردند که در آینده نزدیک فهرست تازه ای منتشر می شود که در آن کالاهای مذکور حذف نشده اند، البته در صدر مصوبه هیئت وزیران ۶ نوع گروه کالایی از جمله شامل دارو، شیر خشک و تجهیزات پزشکی مشمول ارز ترجیحی اعلام شده اند اما در ذیل این مصوبه برخی موارد مانند کنجاله سویا و برخی دانه های روغنی ذکر شده بود که همین موضوع این ضد و نقیض گویی رسانه ها را بیشتر تشدید می کرد اما واقعیت آن است که چه کالاهای مذکور در تصمیم تازه هیئت وزیران حذف شده یا نشده باشند، تجربه ارز ۴۲۰۰ تومانی به ما گوشزد می کند که این راه رفتنی را باید رفت، هرچند ممکن است برای انجام آن مقداری زمان یا برخی از تمهیدات نیاز باشد....

البته تردیدی هم نیست که حذف ارز ترجیحی از کالاهای اساسی موجب افزایش قیمت آن ها در بازار می شود، برخی از رسانه ها نیز به تازگی از افزایش قیمت حبوبات خبر دادند، این اتفاق در زمان حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی نیز افتاد اما افزایش فاصله قیمتی میان ارز ۲۸۵۰۰ تومانی با ارز آزاد و حتی ارز مبادله ای که در حال حاضر در بازه حدود ۴۴ هزار تومان نوسان می کند، شرایط را برای بروز برخی از مفاسد و رانت بازی ها مهیا می کند و اگر تدبیر جدی برای این امر اندیشیده نشود سود ناشی از مابه التفاوت میان ارز ترجیحی با ارز مبادله ای و آزاد مانند گذشته به جیب عده ای دلال و رانت خوار می رود و مصرف کننده نهایی از آن بی نصیب می ماند.

البته با اجرایی کردن کالابرگ الکترونیکی بستر خوبی برای حمایت از اقشار متوسط و ضعیف فراهم شده است و می توان همچون گذشته، مابه التفاوت ناشی از حذف ارز ترجیحی و اختصاص ارز مبادله ای یا آزاد به کالاهای اساسی را از طریق کالابرگ همچون گذشته جبران کرد، اما راه حل نهایی تمام این مسائل در اجرایی کردن نظام پولی منجر به ارز تک نرخی است که بستر تمام مفاسد و رانت خواری ها را می خشکاند.

www.37010.ir
صرفه جویی در زمان، پرداخت آنلاین
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
۳۷۰۱۰

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بهره برداری قطارشهری مشهد و حومه به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۹۰۹۷۳ و به شماره ثبت ۲۳۶۵۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موسسه حسابرسی وانیا نیک تدبیر به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۲۱۸۶۲ به سمت بازرس اصلی و موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۷۶۴۶۰ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند. صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت. روزنامه کثیرالانتشار خراسان و شهر آرا جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۷۰۹۳۵۷)

آگهی تغییرات شرکت سهامی عام مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۴۰۷۲ و به شماره ثبت ۸۶۴۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ و نامه شماره ۲۹۱-۰۲۹/۱۰۹۰۴۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ و نامه شماره ۱۲۲/۱۴۹۹۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۵ سازمان بورس و اوراق بهادار و نامه شماره ۴۰۳۲/۱۲۸/۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۷ اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی تصمیمات ذیل اتخاذ شد نام شرکت از مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران به گردشگری آبادگران ایران تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. سرمایه شرکت از مبلغ ۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال به مبلغ ۱۰،۶۸۰،۰۱۷،۰۰۰،۰۰۰ریال منقسم به ۱۰،۶۸۰،۰۱۷،۰۰۰سهم ۱۰۰۰ریالی بانام از محل مازاد تجدید ارزیابی دارائی ها شرکت افزایش یافته است و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح ذیل اصلاح گردید : سرمایه شرکت مبلغ ۱۰،۶۸۰،۰۱۷،۰۰۰،۰۰۰ریال منقسم به ۱۰،۶۸۰،۰۱۷،۰۰۰سهم ۱۰۰۰ریالی با نام می باشد که تماماً پرداخت گردیده است. تبصره ۲ ماده۱۸ به شرح ذیل اصلاح گردید: پرداخت کامل سود به صاحبان سهام باید حداکثر ظرف چهار ماه پس از تصمیم مجمع عمومی راجع به تقسیم سود انجام پذیرد. ماده ۲۸ به شرح ذیل اصلاح گردید: درصورتی که بنا به هر دلیل عده اعضای هیات مدیره کمتر از حد نصاب مقررشود وعضو علی البدل تعیین نشده باشد یا وجود نداشته باشد،هیات مدیره موظف است بلافاصله مجمع عمومی عادی شرکت راجهت تکمیل اعضاء هیات مدیره دعوت نماید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۷۰۹۳۶۴)

نوبت دوم
شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای /یکپارچه(تجدید۱)
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را با شرایط ذیل به صورت برگزاری مناقصهٔ عمومی یک مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۳۰۹۶۴۳۳۰۰۰۰۰۵
شماره مناقصه	۰۲/۳۱۲۹ (تجدید)
موضوع مناقصه	بارگیری،حمل،انتقال و امحای مولکولارسیو و سندبلاست ضایعاتی پالایشگاه سوم مجتمع گاز پارس جنوبی
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	۱۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
نوع تضمین شرکت درفرآیند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران و موارد مندرج در سامانه ستاد می‌باشد
میزان و نوع تضمین پیش پرداخت	شامل این پیمان نمی‌گردد
مبلغ برآوردی انجام خدمات	۲۲۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد	۷ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) و پیشنهاد مالی در سامانه ستاد	حداکثر ظرف مدت ۳ هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد.
گواهی‌نامه‌های مورد نیاز جهت ارزیابی صلاحیت مناقصه‌گران	ارائه گواهینامه مجوز/پروانه بهره‌برداری و مجوزات زیست‌محیطی جهت انجام خدمات پیمان الزامی است. درصورتی که مناقصه گر فاقد گواهینامه مذکور باشدصرفا گواهینامه تایید صلاحیت معتبر و دارای اعتبار زمانی در رشته "حمل ونقل" از اداره کل تعاون ،کار و رفاه اجتماعی مورد تایید است مشروط به اینکه در طول پیمان از خدمات یکی از شرکت های مورد تایید و دارای گواهینامه زیست محیطی استفاده نماید.لازم به ذکر است تمامی مجوزها می‌بایست در طول مدت قرارداد دارای اعتبار باشد و نیز نام شرکت انجام دهنده کار می‌بایست در سامانه جامع محیط‌زیست (iranemp.ir) ثبت گردیده باشد و در صورت عدم احراز مجوزهای لازم، مناقصه گر مورد تایید کیفی قرار نخواهدگرفت.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر، شهرستان عسلویه، شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، پالایشگاه سوم، ساختمان عملیات-خدمات پیمان ها

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد وبه پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن‌های۵۰۶۵-۰۷۷۳۱۳۱۵۶۲۹ تماس حاصل فرمایند.
روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
شناسه ۱۷۰۴۷۱۹

آگهی برگزاری مزایده عمومی
به شماره فراخوان ۱۰۰۳۰۹۰۰۴۹۰۰۰۰۰۴ هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران «هما»
فروش تعداد ۱۱۰ دستگاه خودرو اوراقی و مستعمل (به صورت کلی و یکجا)

۱ **نوع مزایده: عمومی**
۲ **مزایده گزار**: هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران به آدرس: تهران فرودگاه مهرآباد ، ادارات مرکزی «هما»، ساختمان پشتیبانی، واحد امور پیمان و رسیدگی ، اتاق ۳۰۱ تلفن تماس ۰۲۱-۴۶۶۲۵۵۸۶
۳ **موضوع مزایده : فروش تعداد ۱۱۰ دستگاه خودرو اوراقی و مستعمل(به صورت کلی و یکجا)**
۴ **محل خرید و ارائه پیشنهادها** : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
۵ **نحوه دریافت اسناد مزایده** : داوطلبان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به صورت ذیل اقدام نمایند :
با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ لغایت ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲
۶ **مهلت تحویل پیشنهادها** : حداکثر تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۲
۷ **تاریخ و محل جلسه کمیسیون مزایده** : ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، حضور پیشنهاددهندگان در روز گشایش پاکات قیمت بلامانع است.
۸ **میزان تضمین فرآیند ارجاع کار : فروش تعداد ۱۱۰ دستگاه خودرو اوراقی و مستعمل (به صورت کلی و یکجا) برابر مبلغ: ۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به طرق مندرج در بند ۳ برگ شرایط مزایده)**

توضیحات :
◄ رعایت کلیه شرایط عمومی و خصوصی مندرج در اسناد مزایده الزامی است .
◄ هزینه کارشناسی و چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد .

روابط عمومی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران هما
شناسه ۱۷۰۳۲۸۸ / م.الف۲۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۶۶۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۴۹ عباس جهان بخشیان فرزند محمد در ششدانگ یک باب کارخانه به مساحت ۸۵۸۷/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۳۸/۴۲۷۶ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۵۹۱۸ . (م الف ۱۶۹۷۹۳۶)

۲-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۰۳۴۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۶۵ ابوالفضل مرفه فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از اصغر بشری سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۹۳ صفحه ۳۰۵ . (م الف ۱۶۹۷۹۳۶)

۳-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۰۳۶۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۹۵ مصطفی ورتابی کاشانیان فرزند رضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۳۳/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۹۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم اسناد رسمی شماره ۳۸۰۲۴ و ۳۸۰۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ دفترخانه ۸۷ قم . (م الف ۱۶۹۷۹۳۶)

۴-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۶۷۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۴۷ محسن جهان بخشیان فرزند محمد در ششدانگ یک باب کارخانه به مساحت ۳۸۰۶/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۳۸/۴۲۷۶ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۵۹۱۹ . (م الف ۱۶۹۷۹۳۶)

۵-رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۰۸۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۷۵ علی اصغر احمدی فرزند حسینعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۳۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید حسین فاطمی قمی و احدی از وراث وی به نام علی محمد فاطمی قمی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۹ صفحه ۳۵ به نام سیدحسین فاطمی قمی . (م الف ۱۶۹۷۹۳۶)

۶-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۹۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۵۱ محمد جهان بخشیان فرزند ابوالفضل در ۱۹۲۰/۶ سهم مشاع از ششدانگ یک باب کارخانه به مساحت ششدانگ ۶۹۱۴/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۳۸/۴۲۷۶ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۵۵۳۰ . (م الف ۱۶۹۷۹۳۴)

۷-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۹۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۵۰ زهرا جهان بخشیان فرزند ابوالفضل در ۹۶۰/۳ سهم مشاع از ششدانگ یک باب کارخانه به مساحت ششدانگ ۶۹۱۴/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۳۸/۴۲۷۶ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۵۵۳۴ . (م الف ۱۶۹۷۹۳۴)

۸-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۸۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۴۸ مژگان جهان بخشیان فرزند ابوالفضل در ۹۶۰/۳ سهم مشاع از ششدانگ یک باب کارخانه به مساحت ششدانگ ۶۹۱۴/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۳۸/۴۲۷۶ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۵۵۲۸ . (م الف ۱۶۹۷۹۳۴)

۹-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۸۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۴۶ کبری مسیح فرزند حسنعلی در ۱۱۵۳/۰۳ سهم مشاع از ششدانگ یک باب کارخانه به مساحت ششدانگ ۶۹۱۴/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۳۸/۴۲۷۶ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۵۵۳۳ . (م الف ۱۶۹۷۹۳۴)

۱۰- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۷۸۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۴۵ علی جهان بخشیان فرزند ابوالفضل در ۱۹۲۰/۶ سهم مشاع از ششدانگ یک باب کارخانه به مساحت ششدانگ ۶۹۱۴/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۳۸/۴۲۷۶ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۵۵۳۲ . (م الف ۱۶۹۷۹۳۴)

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۲/۲۹

مهدی زارع شحنه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم