

شاخص
کاهش تورم ماهانه اجاره بها
نز دیک قله تورم نقطه‌ای
<div><div>درصد افزایش اجاره بها در هر ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه ای)</div></div>
تورم ماهانه اجاره بها اگر چه در فروردین امسال، ۱/۶۵ درصد بوده که کمترین میزان خود در دو سال گذشته به شمار می رود، با این حال ، باید گفت این کاهش سطح تورم ماهانه در نزدیکی قله تورم نقطه به نقطه اتفاق افتاده است. طبق داده های مرکز آمار، تورم نقطه ای اجاره بها رشد اجاره بها در هر ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل با رقم ۴۱/۸ درصد در فروردین امسال نسبت به اسفند سال قبل اندکی کاهش یافته، اما دومین میزان خود از فروردین ۹۱ به شمار می رود.

<div><div></div></div>
بازار خبر

ریزش قیمت‌ها در بازار طلا سکه به ۴۱ میلیون تومان بازگشت

آخرین خبر-نرخ طلا و سکه همچنان با کاهش قیمت در بازار مواجه است به طوری که نرخ هر گرم طلا ۱۸ عیار به ۳ میلیون و ۴۹۶ هزار تومان و سکه امامی به ۴۱ میلیون ۷۹۲ هزار تومان رسید.

قیمت عجیب حواله‌های خودرو ۱۲ میلیارد تومان ناقابل!

تجارت نیوز- وضعیت بازار خودرو به حدی عجیب شده که قیمت حواله‌ها تا بیش از ۱۰ میلیارد تومان هم رسیده است. یکی از گران‌ترین خودروهایی که حواله‌های آن در بازار خرید و فروش می‌شود بنز است. حواله بنز سی کلاس جانبازان هم اکنون تا قیمت ۱۲ میلیارد تومان در بازار به فروش می‌رسد. نکته جالب این جاست که قیمت خودرو بعد از تحویل حداقل ۲۵ میلیارد تومان اعلام می‌شود. همچنین حواله خودرو برای معاوضه با آپارتمان ۱۰۰ متری در مناطق ۱ تا ۵ تهران هم گذاشته شده است.

اقتصاد

نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله ارزی)	یوند	یوان	درهم امارات	طلا۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۴۴۱٫۹۸۰	۶۵۹٫۱۱۰	۷۶۹٫۸۰۰	۱۶۸٫۶۸۰	۳۴٫۴۳۲٫۰۰۰	۴۱۱۵۰٫۰۰۰۰	۲۴۲۰۰۰٫۰۰۰۰	۱۴۵۰۰۰٫۰۰۰۰	۱۰۵۹۸۹۰

ارز واردات خودرو در جیب مونتاژ کاران



صابر- فهرست ۱۰۰ واردکننده بزرگ در سال گذشته که گمرک منتشر کرده، حاکی از حضور پررنگ و بیش از ۳ میلیارد دلار مونتاژ کاران خودرو است. این در حالی گمرک که وضعیت بازار خودرو کماکان نابسامان و واردات خودرو نیز با توجه به آن چه محدودیت های ارزی گفته می شود، عملا به میزان مورد انتظار انجام نشده است. به گزارش تسنیم، اخیراً گمرک ایران فهرست ۱۰۰ واردکنندهٔ نخست به لحاظ ارزش دلار ی در سال ۱۴۰۲ را منتشر کرد، نکتهٔ قابل توجهی که در این فهرست و بین شرکت‌هایی که بیشترین میزان ارزش را در سال گذشته دریافت کرده‌اند به چشم می‌خورد، نقش پررنگ شرکت‌های خودرو ساز مونتاژی است. همان‌طور که در گزارش گمرک مشخص است، اکثر خودرو سازان مونتاژی، در لیست بیشترین دریافت کنندگان ارز در سال ۱۴۰۲ قرار دارند، به‌عنوان مثال در سال ۱۴۰۲ صنایع خودرو سازی مدیران حدود ۱ میلیارد دلار، کرمان موتور حدود ۷۵۰ میلیون دلار، کوروش موتور آریا حدود ۶۳۵ میلیون دلار، آرین موتور پارس حدود ۲۷۵ میلیون دلار، اتومبیل سازی فردا ۱۱۱ میلیون دلار و بهمن موتور حدود ۴۰۰ میلیون دلار ارز دریافت کرده‌اند.

عقبگرد دلار به کانال ۶۱ هزار تومان

امینی- افت محسوس نرخ دلار غیر رسمی در روز گذشته نیز تا اواسط کانال ۶۱ هزار تومان ادامه یافت. این در حالی است که مجلس چهارشنبه گذشته، تا امروز به دولت مهلت داده تا برنامه مکتوب خود را برای مقابله با مشکلات ارزی ارائه کند. به گزارش خراسان، پس از نمایش اقتدار نظامی کشور مان در منطقه بود که نرخ ارز غیر رسمی از قله ۷۰ هزار تومان شروع به کاهش کرد. این نرخ در روزهای گذشته مسیر نزولی را سریع‌تر پیمود تا این که دیروز کف کانال ۶۲ هزار تومان را شکست و تا بعد از ظهر در نرخ حدود ۶۱ هزار و ۵۰۰ تومان آرام گرفت.

■ ضرب الاجل ارزی مجلس به دولت

این در حالی است که چهارشنبه گذشته کالیباف رئیس مجلس در نشست ارزی مشترک با اعضای تیم اقتصادی دولت اظهار داشت: «... همه اختیارهای موجود در قانون دایمی را به رئیس بانک مرکزی دادیم .. اما شرایط کنونی نشان می‌دهد که هم رویکرد اقتصادی و هم رویکرد مدیریتی در موضوع ارز دچار اشکال است...». وی افزود: «اگر دولت تایک شنبه برنامه

مکتوب خود را برای مقابله با مشکلات ارزی ارائه نکند ما این موضوع را در صحن مجلس دنبال خواهیم کرد برنامه خودمان را می‌دهیم، « در سوی دیگر، حسینی معاون پارلمانی رئیس جمهور نیز در نامه ای به رئیس مجلس، با یادآوری این واقعیت که دیدگاه‌های مجلس در خصوص ارز و سیاست‌های اقتصادی در چهارچوب قوانین دایمی، قانون بودجه و برنامه هفتم لحاظ شده و در اعمال سیاست‌های اقتصادی و ارزی دولت مدنظر قرار گرفته است، به نتایج اقدامات اقتصادی دولت اشاره کرد و افزود: قانون جدید بانک مرکزی در خردادماه سال جاری، اجرایی خواهد شد.

■ هشدار درباره ارز پاشی بانک مرکزی از محل ذخایر ارزی و منابع صندوق توسعه ملی

سیاست های ارزی بانک مرکزی در خصوص مدیریت بازار ارز، انتقاد کارشناسان از جمله مدیر گروه پولی و مالی مرکز پژوهش های مجلس را در پی داشته است. به گزارش خبر آنلاین، درارایی گفت: ارز ۲۸۵۰۰ تومانی و ایجاد سقف نرخ در

نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
۲۴۲۰۰۰٫۰۰۰۰	۱۴۵۰۰۰٫۰۰۰۰	۱۰۵۹۸۹۰

خودروی خارجی وارد کرد. به گفته وزیر صمت در ۲۸ فروردین، تاکنون ۱۳۳ هزار خودروی وارداتی ثبت سفارش شده که از این تعداد تنها ۵۰ هزار خودرو در گمرکات کشور است. همچنین ۸۰۰۰ خودروی وارداتی به مردم تحویل شده است! خبرگزاری مهر نیز به نقل از رئیس سازمان توسعه تجارت به آمار قابل توجه دیگری اشاره کرده و آورده است: در حال حاضر خودروهای زیادی در گمرکات و مناطق آزاد هست. بیش از ۱۲ تا ۱۳ هزار خودرو دیودر مناطق آزاد کشور هست که این خودروها فقط منتظر توافق های داخلی در وزارت صمت و بانک مرکزی هستند تا ترخیص شوند. این مقام مسئول واردات خودرو جانبازان را نیز منوط به تخصیص ارز توسط بانک مرکزی دانسته و گفته است: واردات خودروهای جانبازان فقط مربوط به سازمان توسعه تجارت نیست و کار سازمان در این زمینه انجام شده و منتظر هستیم بانک مرکزی مدل تخصیص ارز و بنیاد شهید هم گروه هایی را که قرار است ارز بگیرند مشخص کند. در کنار همه این ها باید به طور متوسط ۲۰ هزار دلار در نظر بگیریم، ۳ میلیارد دلار می توان ۱۵۰ هزار دستگاه نیز اشاره کرد.



مرکز مبادله دو پاشنه آشیل بانک مرکزی است و سرنوشت آن محتوم به تعدیل بوده و شوک اقتصادی ناشی از این تعدیل دیر یا زود به اقتصاد ایران وارد می‌شود. به گفته وی، در بودجه سال گذشته برای تامین ارز ۲۸۵۰۰ تومانی ۲۰ میلیارد دلار در نظر گرفته شده و پیش بینی شده بود که نزدیک به ۱۸ میلیارد دلار آن از محل فروش نفت تامین شود. با این حال حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد این رقم محقق نشده و به این ترتیب حدود هفت تا هشت میلیارد دلار ذخایر ارزی صندوق توسعه، برای تخصیص این ارز باید هزینه شده باشد. وی هشدار داد: عملاً ارز ۲۸۵۰۰ یک بستر جهش نرخ ارز رسمی را در آینده ایجاد می‌کند. سرنوشت این ارز هم مثل ارز ۲۲۰۰ تومانی محتوم به تعدیل است.

یک خبر یک نکته

ضرورت شفاف سازی تعرفه های قبوض برق

حسین بردبار- مدیر کل امور انرژی و مشتریان شرکت توانیر به تازگی گفته است: قبض برق مشتری که در تابستان از کولر گازی استفاده می کند بالای ۲ میلیون تومان پیش بینی می شود در حالی که امکان استفاده از کولر آبی هزینه به مراتب کمتر برای تمام مشترکان در مناطق عادی وجود دارد. به گزارش تسنیم، عبدالامیر یاقوتی، افزوده است: ما دنبال آن هستیم که فرصت ها و مؤلفه های مختلف مصرف برق را به خوبی شناسایی کنیم و تعرفه های برق به گونه ای طراحی شود که هم رفاه و آسایش مردم را تامین کند و هم تأمین انرژی مطمئن و پایدار مد نظر قرار گیرد که یکی از مؤلفه های مهم مصرف، سامانه های سرمایه شی و کولر هاست.
در این که وزارت نیرو و شرکت تابعه آن در زمینه تولید، توزیع و انتقال برق یعنی توانیر باید با اتخاذ تدابیر مدیریت مصرف، جلوی اسراف در مصرف انرژی را بگیرند و الگوی مصرف را اصلاح کنند، تردیدی نیست و یکی از ابزار های مناسب برای این کار تعرفه هاست اما از زمستان سال گذشته تاکنون به دلیل برخی اصلاحات در تعرفه ها اغلب مصرف کنندگان اشراف و حتی اطلاعاتی درباره تعرفه ها و نحوه تعیین قیمت روی قبض بر قشان ندارند به ویژه که از زمستان سال گذشته شاهد تغییراتی جدی در این خصوص بوده ایم که واکنش برخی از مصرف کنندگان و رسانه ها را نیز برانگیخت، مثلاً در یک مورد که به خود نگارنده نیز مراجعه شده، مبلغ قبض برق عمومی ساختمانی در تهران در انتهای دی ماه نسبت به قیمت قبض دوره قبل در انتهای آبان ماه همان ساختمان حدود سه برابر افزایش داشته است بدون آن که تغییر خاصی در میزان کیلووات ساعت مصرف اتفاق افتاده باشد (تصویر این دوقبض برق هم اکنون در اختیار نگارنده است و برای مسئول ذریبط در وزارت نیرو برای بررسی بیشتر نیز ارسال شده است) ... سخنان مدیر کل امور انرژی و مشتریان شرکت توانیر نیز از همین نگاه قابل ارزیابی است. بسیاری از مشترکان برق نمی دانند چرا در صورت استفاده از کولر گازی ممکن است قبض این میلیون تومانی برایشان صادر شود و چرا چه اساسی این قیمت تعیین می شود، چرا چنین رقم و مطلبی در سال گذشته وجود داشت و در صورت تغییر تعرفه ها که بسیار محتمل است، این تغییرات شامل چه مواردی است و چه نظراتی روی این تعرفه های جدید وجود دارد؟ این ها نکاتی است که ضرورت شفاف سازی بیشتر در مورد آن ها از سوی وزارت نیرو و شرکت توانیر وجود دارد و خوب است مسئولان مربوط در این خصوص به مصرف کنندگان و مشترکان برق و رسانه ها اطلاع رسانی شفاف ی داشته باشند.

در بخش های گوناگون اقتصادی و تولیدی حاصل شده است. دکتر الله گانی تصریح کرد: اقتدار در عرصه اقتصادی کشور مدیون جامعه کارگری و بخش عمده ای از مسئولیت تحقق شعار سال که ناظر بر جهش تولید است، بر دوش کارگران سختکوش کشورمان قرار دارد. مدیرعامل بانک رفاه کارگران با بیان اینکه بانک رفاه کارگران همواره سعی داشته به سهم خود حامی تولید ملی و کارگران ایران اسلامی باشد، تأکید کرد: حمایت های این بانک از حوزه تولید در سال های اخیر از رشد قابل توجهی برخوردار و به عنوان بانک مزین به نام «کارگران» عزیز، اقدامات و خدمات گسترده ای در راستای حمایت از واحدهای

تولیدی کشور داشته است. وی انتشار اوراق گواهی سپرده مدت دار ویژه سرمایه گذاری (خاص) را به عنوان یکی از خدمات کلیدی و ارزشمند این بانک در راستای حمایت از تولید ملی برشمرد و گفت: این اوراق با هادیت نقدینگی عمومی کشور به سمت واحدهای تولیدی ضمن کاهش نرخ تورم، بستر پیسبرد برنامه های توسعه ای این واحدها را فراهم می کند. دکتر الله گانی در پایان تصریح کرد: در حال حاضر این اوراق به منظور تأمین مالی واحدهای تولیدی متقاضی، از سوی بانک رفاه کارگران منتشر و علاقه مندان به خرید نیز می توانند برای این منظور به شعب این بانک در سراسر کشور مراجعه کنند.



همزمان با آغاز هفته کار و کارگر

تجدید میثاق مدیران و کارکنان بانک رفاه کارگران با آرمان های بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی مدیرعامل بانک رفاه کارگران در اس هیئتی از مدیران و کارکنان این بانک طی مراسمی به مناسبت آغاز هفته کار و کارگر با آرمان های بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی حضرت امام خمینی(ره) تجدید میثاق کردند. به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، دکتر اسماعیل الله گانی و هیئت همراه همزمان با اولین روز این هفته به همراه دکتر سید صولت مرتضوی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، معاونان این وزارتخانه، مدیران، روسا و کارکنان سازمان های تابعه، جمعی از کارگران، کارفرمایان و جامعه کار و تولید با حضور در

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)
شرکت توسعه بین المللی صنعت گردشگری پدیده شاندیز (سهامی عام) به شماره ثبت ۷۲۸۹۹۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۸۲۹۹۰
در نظر دارد شش دانگ اعیان ساختمان خود به نشانی: مشهد، بلوار ملک آباد، خیام یک، پلاک ۴۴ بصورت یکجا و از طریق مزایده عمومی با شرایط مندرج در این آگهی به اشخاص حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید؛
مشخصات موضوع مزایده:
● مساحت عرصه : ۱۰۰۰ مترمربع تجاری آستانه
● زیربنا : ۱۹۷۸،۵ مترمربع زیربنا در ۴ طبقه
● قیمت پایه : ۳،۱۰۰ میلیارد ریال
شرایط شرکت در مزایده:
● متقاضیان می توانند از تاریخ چاپ آگهی تا پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ با مراجعه به آدرس شرکت به نشانی: شاندیز، بلوار میرزا جواد آقا تهرانی، شهر رویایی پدیده شاندیز، ساختمان اداری، طبقه پنجم، معاونت فنی و عمرانی، ضمن ارائه رسید خرید اسناد مزایده، نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند.
● هزینه خرید اسناد مزایده، مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال (غیر قابل استرداد) به حساب شماره ۰۲۱۵۸۹۴۴۵۳۰۹ نزد بانک صادرات شعبه شاندیز بنام شرکت توسعه بین المللی صنعت گردشگری پدیده شاندیز می باشد.
● متقاضیان می باید تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ با مراجعه به آدرس مذکور، نسبت به تکمیل و ارائه اسناد مزایده، جهت شرکت در مزایده اقدام نمایند.
● تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ .
● پیشنهادهای مشروط، مخدوش و یا پس از مهلت تعیین شده، قابل پذیرش نمی باشد.
● مراجعه و ارائه مستندات هیچ حقی را برای متقاضیان ایجاد ننموده و شرکت توسعه بین المللی صنعت گردشگری پدیده شاندیز در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد.