

خانگی هم که به صرفه تر هستند سر عت مناسبی ندارد. برای همین یا چالش تمام شدن حجم اینترنت در هم راه را داریم یا سر عت کیفیت اینترنت خانگی. اما راه حل دیگری وجود دارد یعنی فیبر نوری. اینترنتی پرسر عت که البته مورد استفاده است و مناسفه در بسیاری از نقاط کشور هم تحت پوشش قرار می نگره است. در این مطلب بهر معنی این نوع اینترنت و مزایایش می رازیم.

**صاحبزاده:** این روزها استفاده از اینترنتی پر سرعت و به صرفه دغدغه خیلی از ما نیست؛ بسیاری از ما برای تماشای آنلاین فیلم کارهای دیگر مثل وبگردی، ناچاریم اینترنت دیتای تلفن همراه را به روش نقطه به نقطه (دانلود) دادیم. اما استفاده خودمان، روی تلویزیون، لپتاپ و... بیندازیم در حالی که اینترنت هات اسپات هر چند وقت یکبار بسیار گرانشده؛ اینترنت هم

برخلاف کابل‌های مسی که داده‌ها را به صورت

## فواصل دور از مرکز

همان طور که می دانید  
سرعت اینترنت فیبر نوری  
به خاطر فناوری آن به مراتب

■ **سرعت آپلود اینترنت فیبر نوری**

این سرویس نه تنها می‌تواند سرعت دانلود خوبی را به شما ارائه دهد بلکه می‌توان به همان میزان سرعت آپلود خوبی را از آن انتظار داشت. اما سوال این جاست که آپلود چه اهمیتی می‌تواند داشته باشد؟ شاید تا دو سه سال پیش آپلود اینترنت اهمیت زیادی نداشت، اما امروزه استفاده‌های زیادی از بارگذاری اینترنت می‌شود. از بازی تا بلاگری و خیلی کارهای دیگر. یکی از موارد استفاده از آپلود اینترنت فیبر نوری می‌تواند استفاده دوربین‌های مدار بسته باشد، به عبارتی شما در دفتر یا خانه خود دور بین مدار بسته دارید و می‌خواهید در بیرون از آن جا نیز تصاویر را از طریق اینترنت ببینید. در این جا اینترنت ثابت شما وظیفه آپلود ویدئوها را بر عهده

این سرویس نه تنها می‌تواند سرعت داندلو خوبی را به شما ارائه دهد بلکه می‌توان به همان میزان سرعت آپلود خوبی را از آن انتظار داشت. اما سوال این‌جاست که آپلود چه اهمیتی می‌تواند داشته باشد؟ شاید تا دو سه سال پیش آپلود اینترنت اهمیت زیادی نداشت، اما امروزه استفاده‌های زیادی از بازگاری اینترنت می‌شود. از بازی تا بلاگری و خیلی کارهای دیگر. یکی از موارد استفاده از آپلود اینترنت فیبر نوری می‌تواند استفاده دوربین‌های مدار بسته باشد، به عبارتی شما در دفتر یا خانه خود دوربین مدار بسته دارید و می‌خواهید در بیرون از آن‌جا نیز تصاویر را از طریق اینترنت ببینید. در این‌جا اینترنت ثابت شما وظیفه آپلود ویدئوها را بر عهده

آیاتا به حال متوجه شده اید که گاهی برق درست

زمانی که بیشتر به آن نیاز دارد به قطع می شود. بدلیل این است که آن روزهای گرم، خطوط تفرق بیش از حد جریان الکتریکی می کنند؛ و چرکه که همه به طور همزمان در حال افزایش نوبتیه متبوع خود هستند. یا در اوج مصرف، به خصوص در روزهای گرم سال که کولرهای آبی هم کار می کنند آب کم فشار یا حتی قطع می شود. در مورد سیستم های اینترنت ADSL نیز همین اتفاق می افتد. در زمان اوج مصرف، ۱۰۰ مگابیت بر ثانیه به ۲۰ یا کمتر کاهش داده تا خدمات خود را جبر بندی کند. اما سرعت

بسیاری از ما ممکن است از مودم‌های نسل 4G

بسیاری از ما ممکن است از مودم‌های نسل 4G استفاده کنیم. مودم‌هایی که بنابه اعلام سازمان بهداشت جهانی امواج بی خطر دارند. اما صدها دانشمند و متخصص پزشکی اخیراً به WHO درخواست داده‌اند و ادعا می‌کنند که اینترنت بی‌سیم 5G قابلیت بیماری سرطان را افزایش می‌دهد. نگرانی که تایید نشده اما در مورد فایبر نوری در همان حد کم هم نگرانی وجود ندارد چرا که سیگنال‌های فایبر نوری در پخش‌هایشان به دام می‌افتند، بنابراین ترس از آلودگی اشعه‌های مضر و سرطان‌زا در این نوع اینترنت فایبر نوری وجود ندارد.

گیمرها و استریمرها، اینترنت با

بالا، آلوده سریع، پیوند پایین و کیفیت بدون قطعی و نوسان می‌خواهند. همه این مشخصات اینترنت فیبر نوری دارد و در حال حاضر هیچ اینترنتی دیگری در کشورمان، چنین مشخصات واقعی ارائه نمی‌کند. در حالی که اینترنت VDSL حداکثر سرعت داناود ۷۰ مگ‌برار دارد؛ اینترنت موبایل سرعت ۸ مگ‌بالا را می‌دهد؛ اینترنت TDLTE حداکثر ۱۰۰ مگ‌است و اینترنت بی‌سیم سرعتی ۵۰ مگ‌برای کاربران خانگی دارد؛ FTTH می‌تواند به‌شمارت ۳۰ مگ‌بیت‌واقعی برده. هرچند این اعداد بنابر کیفیت و سایل، محله‌ها و متغیرهای دیگر متفاوت خواهند بود اما تفاوت آن‌قدر ملموس نیست.

اولین و مهم ترین چالش بر

اولین و مهم‌ترین چالش برای این که در منزلتان از سرعت فیبر نوری لذت ببرید این است که بسیاری از نقاط کشور هنوز به آن دسترسی ندارند. هر چند می‌توان در صورتی که محله یا مرکز مخابرات شما این امکان را پشتیبانی نکند به صورت مجزا برای منزلتان این کار را انجام دادید اما در این حالت هزینه بسیار بالا با کیفیت پایینی را تجربه خواهید کرد که در برخی فناوری‌ها مانند FTTB می‌توان کابل فیبر نوری را در خانه آورد و آن را تجهیزاتی نصب کرد که مثلاً اینترنت را روی کابل مسی به هر واحد یا خانه مجتمع بدهند ولی دیگر FTTH نبوده و سرعت و کیفیت اینترنت فیبر نوری را ندارد؛ بنابراین برای کار این است که از طریق یکی از سرویس‌های ارائه دهنده فیبر نوری و با کد ۱۰ رقمی رایبث لوکیشن دقیق منزلتان از امکان این سرویس برای منزل یا محل کارتان مطمئن شوید. اما چالش بعدی بحث مودم است که هزینه‌ای نسبتاً زیاد دارد؛ چرا که با مودم‌های قدیمی نمی‌توان از فیبر نوری استفاده کرد. هر چند شاید در بسته‌های بلندمدت و حجم‌های زیاد بتوان کلیت خرید این اینترنت را به صرفه تلقی کرد اما بحث خرید مودم مجزا است.

برای مصارف خانگی مودم‌های فی

برندهای سرشناس هزینهای بین حداقل یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تا ۶ میلیون تومان دارند که البته قابلیت‌ها و تعداد دستگاه‌های که به هر کدام اتصال با حداکثر سرعت را دارند متفاوت است. اما از آن جا که این سرویس هنوز در کشور ما جا نیفتاده، بسیاری از شرکت‌ها، بسته‌های اینترنت را با یک مودم و همراه با نصب و راه‌اندازی می‌فروشند، نکته جالب این است که برای راه‌اندازی فایبر نوری نیازی به داشتن خط تلفن ثابت هم ندارید، اما در صورتی که محل زندگی‌تان تحت پوشش این سرویس باشد هزینه یک بسته کامل شامل نصب و راه‌اندازی، مودم فایبر نوری، پشتیبانی و البته چیز حدود ۵۰۰ مگابایت ترافیک بین‌الملل ۱۲ ماهه (یعنی ماهی ۴۱ گیگابایت ترافیک بین‌الملل که داخلی آن به مراتب بیشتر است) حدود ۶ میلیون تومان است که از سال بعد هزینه مودم از آن کسر خواهد شد چون مودم‌ها را ۱۰۰ پانصد دلار به این هزینه شرکت‌ها به سرعت حداقل ۱۰۰ مگابایت در ثانیه را برای شما تضمین خواهند کرد که با آن می‌توانید در حدود تنها ۲۰ ثانیه یک فیلم ۲ گیگابایتی را دانلود کنید که همین حجم برای اینترنت دایرل ۳ روز، پرسرعت نسل ۴G حدود ۳۰ دقیقه و حدود ۱۰ دقیقه بود. با این مقایسه متوجه می‌شوید با چه تفاوت ملموسی طرف هستید.



**بانک سینا در نظر دارد تعدادی از املاک تملکی و مازاد و همچنین یک دستگاه خودروی مازاد خود را**

**ج:** جکهای ارائه شده حتماً می‌بایست صیادی باشد و ضروریست درصد قیمت پایه خودرو مندرج در متن آگهی، در پاکت لاک و مهر

- پرداخت ۶۰٪ ثمن معامله نقداً حداکثر ۱۰ روز پس از:

پرداخت ۶۰٪ ضمن معامله نقداً حداکثر ۱۰ روز پس از تعیین برنده و بازپرداد و اعلام آن به متقاضی، بدهی است عدم حضور برنده / پرنندگان / مزاییدار در مهلت مقرر، به منزله انصراف ایشان بوده و بر اساس قوانین کتباً مبلغ تعینات ضبط و به حساب درآمد بانک و ارایش می گردد.»

پرداخت ۳۰٪ نقداً حداکثر ۲۰ روز پس از امضای مبالغه نامه

۱۰۰٪ باقیمانده ضمن معامله طی چک بانکی هنگام تنظیم سند رسمی

دفتر فخته خانه

معامله توسط فروشنده (بانک)، به میزان ۵٪ تخفیف بر اساس مبلغ

۱- پرداخت ۳۰٪ ثمن معامله نقدا هنگام امضای مبایعه نامه و ۲۰٪ باقیمانده به صورت اقساط

۲- مهلت برای تحویل مبایعه نامه و ۵۰٪ باقیمانده به صورت اقساط

۳- مهلت برای تحویل مبایعه نامه و ۶۰٪ (طی دسته پنج تن سال) و اخذ حساب سود سالیانه

۴- مهلت برای تحویل مبایعه نامه و ۶۰٪ (از ابتدای دسته نامه‌ها) (داد) پرداخت گردد.

پرداخت ۳۰٪ ثمن معامله نقداً هنگام امضای مبایعه نامه و ۷۰٪

تأیید می‌شود. به صورت اقساط ماهیانه حداکثر تا ۱۲ ماه (طی مدت یک سال) بدون احتساب سود (صرفاً به فاصله اقساط ۱ ماهه)، و بیش از ۱۲ ماه و تا سقف حداکثر ۶۰ ماه (طی مدت پنج سال) با احتساب سود مصوب شورای پول و اعتبار (از ابتدای مبادعه نامه قرارداد) پرداخت گردد.

**نکته:** لازم به ذکر است در شرایط برابر، پیشنهاد خرید نقدی در

مزایده عمومی فعلی در اولویت خواهد بود.

ردیف	کد ملک	آدرس	نوع ملک	کاربری	وضعیت تصرف	میزان مالکیت	حدود قیمت	عرضه	مساحت اعیان	پایه مزایده (ریال)	ودیعه شرکت در مزایده (ریال)
۱	ت-۴۷-۵	خراسان شمالی - شهرستان راز و جرگلان ابتدای ورودی به راز ابتدای میدان ولایت (خیابان امام خمینی)	دامداری	مسکونی	تخلیه نشده	۰۳۷۹۷۰۲۴۷ سهم از ۴۶۵۰۲۵۰۰۰ سهم عرصه و اعیان	بیش از ۳۰ سال	۹۴/۴۹ متر مربع (ملک دارای ۵۹ متر عقب نشینی می باشد)	۳۲۰ متر مربع طبقه همکف	۲,۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۷۵۰,۰۰۰
۲	ت-۳۵-۳۹ و ت-۲۵-۱۰۲	سبزوار - خیابان بیبق - کاروانسرای اولیا	کاروانسرا	مغازه- دکان	تخلیه	ملک مشاعی ۱۳۶-۲۹,۰۴۰-۹۶,۹۶ سهم از ۵۶۰ سهم عرصه و اعیان به انضمام سرققی به استثنای پهای ثمنیه اعیانی ۷۵ سهم	۵۰ سال	۲۷۰/۵۱ مترمربع طبق اعلام کارشناس رسمی دادگستری و بر اساس استعلام شهرداری ۲۸۲۰ متر مربع	۱۳۴۲ متر مربع همکف و ۱۴۱۷ متر مربع طبقه اول	۱۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۳-۲۵-م	مشهد-بلوار دستغیب-بین دستغیب ۴ و ۶-پ-۱۰۶-طبقه همکف	آپارتمان	تجاری	تخلیه	سه دانگ	۲۶ سال	۴۳,۰۸ متر مربع از ۱۴۰,۱۲ متر مربع (قدرالسهم ۶ دانگ عرصه اوقافی)	۱۳۰,۲ متر مربع همکف ۱۰۶,۷ مترمربع انبار تجاری در زیرزمین (مساحت مجموع ۶ دانگ)	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
ردیف	نوع خودرو	مدل	رنگ	شماره موتور	شماره شاسی	وضعیت بدنه					
۱	پژو پارس معمولی	۱۳۹۰	سفید	۱۲۴۹۰۰۸۹۹۳۱	BK1-۲۱۴۳	سر گلگیر جلو راست و طوقه گلگیر عقب و درب عقب راست صافکاری و رنگ زدگی دارد - طوقه گلگیر عقب چپ و درب صندوق عقب مقداری ضربه خوردگی و رنگ زدگی دارد . باتری خراب و فاقد بیمه می باشد.					