

شاخص

سقوط ۶۰ درصدی خرید خانه توسط ایرانی‌ها در ترکیه



طبق داده‌های مرکز آمار ترکیه، ایرانی‌ها در سال ۲۰۲۳ تعداد ۴ هزار و ۲۷۲ فقره خانه در ترکیه خریداری کرده‌اند که نسبت به سال ۲۰۲۲ ۴۸ کاهش در صدی و نسبت به سال ۲۰۲۱ کاهش ۵۸ در صدی داشته و از سوی دیگر به کمترین میزان از سال ۲۰۱۸ رسیده است. کارشناسان معتقدند کاهش جذابیت خرید ملک در ترکیه (به دلایل مشکلات ساختاری اقتصاد ترکیه) به همراه کاهش انتظارات تورمی در ایران از دلایل مهم سقوط خرید خانه در ترکیه توسط ایرانی‌ها بوده است. (نوداقتصادی)

بازار خیر

خودروهای صفر داخلی از امروز با مدل ۱۴۰۳ سند و پلاک می‌شوند

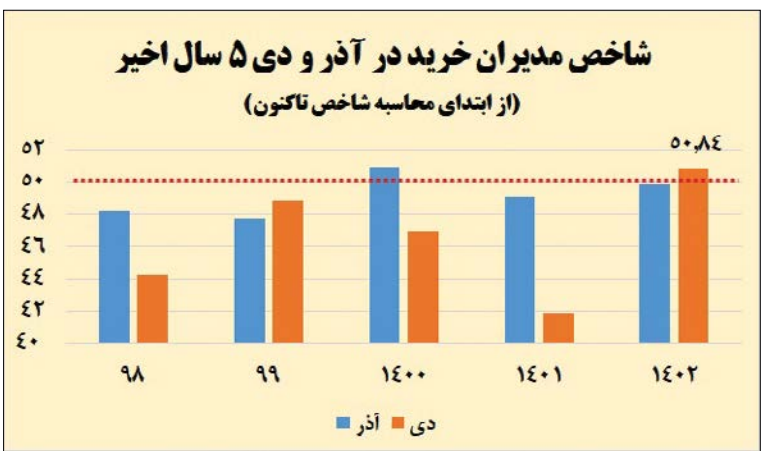
ایسنا- رئیس پلیس راهور فرا ج گفت: از بیست و سوم بهمن امسال آن دسته از خودروهای تولید داخل که از کارخانه ترخیص شوند، با مدل سال ۱۴۰۳ سند زده و شماره گذاری می‌شوند.

درآمد حاصل از شبکه‌های اجتماعی از مالیات معاف نیست

ایرنا- وزارت اقتصاد در واکنش به انتشار مطالبی در انتقاد به مالیات‌ستانی از درآمدهای حاصل از شبکه‌های اجتماعی اعلام کرد که هر فرد دارای درآمد تا سقف مقرر در قانون از مالیات معاف و برای بقیه در آمد بر اساس ماده ۱۰۱ قانون مالیات که همه مشاغل را در بر می‌گیرد، باید مالیات پرداخت کند.

سنت شکنی مثبت «شامخ» در دی ماه

شاخص مدیران خرید برای نخستین بار در دی ماه ۵ سال اخیر، اصطلاحاً مثبت شد. این در حالی است که نرخ ارز دوره پر نوسانی را در ماه قبل پشت سر گذاشت و هنوز سایه عوامل منفی بر سر تولید کنندگان وجود دارد



بود. به نظر می‌رسد همین برداشت ضمن این که تاکنون تقریباً محقق شده است، موجب شده تا به طور کلی فضای تولید چندان از نوسان نرخ ارز تاثیر منفی نگیرد.

به این موارد باید اضافه کرد که طبق آمارهای اخیر بانک مرکزی، تورم ماهانه تولید کننده در دی ماه با ثبت رقم ۰/۶، به کمترین میزان خود از مرداد ۱۴۰۱ و تورم نقطه‌ای تولید کننده نیز با ثبت رقم ۳۱/۲ در صد، به کف میزان خود از خرداد ۹۹ رسیده است. این موارد بیانگر این هستند که احتمالاً خیال تولید کننده از بابت روند تولید در دی ماه تاحدی آسوده بوده است.

سایر جزئیات شامخ دی ماه

جزئیات بیشتر شامخ دی ماه حاکی از این است که به رغم نتیجه کلی نسبتاً بهتر این شاخص در دی ماه نسبت به سال‌های گذشته، کماکان بنگاه‌ها با مسائل و چالش‌هایی از جمله موارد زیر دست و پنجه نرم می‌کنند:

کاهش نسبی فعالیت کسب و کارها: گزارش شامخ دی ماه با اشاره به این که شاخص میزان فعالیت‌های کسب و کار (۴۹/۵۰) همچنان برای دومین ماه پیاپی کاهش یافته است، افزود: البته شدت کاهش به دلیل نزدیک شدن به پایان سال در مقایسه با ماه قبل اندکی کمتر بوده است. روند در فعالیت‌های کسب و کارها

محمد حقگو- اتاق بازرگانی، شامخ کل اقتصاد در دی ماه را ۵۰/۸۴ گزارش کرده که هر چند از بهبود اندک وضعیت بنگاه‌ها نسبت به آذر حکایت دارد، اما لااقل از سه جنبه حائز اهمیت است. اول این که بیشترین میزان خود در دی ماه ۵ سال اخیر بوده و دوم این که برای دومین بار طی این مدت، از آذر بیشتر شده است. همچنین این بهبود در دوره‌ای حاصل شده که در آن نرخ ارز مجدداً یک التهاب حدود یک ماهه را پشت سر گذاشت. با همه این اوصاف، این گزارش نشان می‌دهد کماکان وجود عوامل اقتصادی مزاحم بنگاه‌ها از جمله کمبود نقدینگی برای تولید یک سو و رکود نسبی تقاضا از سوی دیگر پیش‌روی بنگاه‌ها مشاهده می‌شود. به گزارش خراسان، اتاق بازرگانی تازه‌ترین گزارش خود از وضعیت «شاخص مدیران خرید (شامخ)» را منتشر کرد. این گزارش نشان می‌دهد که در دی ماه امسال، رقم این شاخص در کل اقتصاد، از ۴۹/۸۸ به ۵۰/۸۴ رسیده و به عبارتی از ناحیه رکودی پهای به ناحیه رونق (هر چند اندک) گذشته است.

شاخص مدیران خرید چه می‌گوید؟

در خود ذکر است در قالب شاخص مدیران خرید که اتاق بازرگانی ایران، آن را از مهر ۹۸ و به طور ماهانه منتشر می‌کند، بنگاه‌های اقتصادی به نظر سنجی انجام شده شامل ۵ مولفه اصلی و ۷ مولفه فرعی (که شرح موارد مهم تر آن‌ها در ادامه می‌آید) پاسخ می‌دهند. مکانیسم ارزیابی در این نظر سنجی به این گونه است که در مجموع اگر رقم حاصل شده برای هر مولفه یا کل شاخص، کمتر از ۵۰ باشد، بیانگر وضعیت بدتر / کمتر آن شاخص یا مولفه نسبت به ماه قبل از خود است. اگر این میزان ۵۰ باشد، به معنای عدم تفاوت و در صورتی هم که بیش از ۵۰ باشد، به معنای وضعیت بهتر / بیشتر آن شاخص یا مولفه نسبت به ماه قبل از خود خواهد بود.

۲ ویژگی مهم شامخ دی ماه امسال

اگرچه نسبت به ماه‌های گذشته در سال جاری،

«فراخوان عمومی واگذاری واحدهای تجاری و اراضی با کاربری مسکونی و مختلط شهر جدید بینالود (نوبت دوم)

با شرایط ویژه نقد و اقساط به مناسبت مبعث پیامبر اعظم (ص) و ایام باشکوه چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی

شرکت عمران شهر جدید بینالود به نمایندگی از **وزارت راه و شهرسازی**، در نظر دارد تعدادی قطعه زمینی با کاربری مسکونی و مختلط و تعدادی واحد تجاری واقع در شهر جدید بینالود را به قیمت پایه کارشناسی و به صورت نقدی و نقد و اقساط از طریق فراخوان عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان به شرح جدول ذیل به صورت الکترونیکی به فروش برساند. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از مرحله دریافت اسناد، پرداخت تضمین شرکت در فراخوان، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سنتاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی انضاء الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ می‌باشد.

ردیف	محل	موضوع واگذاری	شماره قطعه	پلاک ثبتی	کاربری	تراکم	مساحت عرصه (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	شرایط پرداخت	درصد تخفیف در صورت خرید نقدی	مبلغ تضمین (ریال)
۱	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۴۵	۵۵	مسکونی	کم	۴۳۰،۳۰	۱۳،۱۹۸،۳۰۷۳،۸۷	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۶۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۴۷	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵،۶۸	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۳	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۴۹	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵،۳۲	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۴	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۳	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵،۳۲	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۵	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۵	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵،۲۲	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۶	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۷	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۶،۴۳	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۷	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۹	۵۵	مسکونی	کم	۲۵۷،۱۳	۸،۶۴۷،۱۶۹،۰۹	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۴۳۲،۳۵۸،۰۰۰
۸	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۰	۵۵	مختلط	متوسط	۴۱۴،۷	۲۸،۴۴۴،۶۲۷،۹۸۹	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۴۲۲،۳۱۴،۰۰۰
۹	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۲	۵۵	مختلط	متوسط	۳۴۵،۹	۲۳،۸۹۳،۴۸۷،۵۱۱	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۱۹۴،۶۷۴،۰۰۰
۱۰	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۴	۵۵	مختلط	متوسط	۳۱۲،۶۶	۲۱،۶۱۷،۹۱۷،۲۷۱	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۰۸۰،۸۹۶،۰۰۰
۱۱	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۵	۵۵	مختلط	متوسط	۳۰۶،۵۹	۲۰،۴۸۰،۱۳۲،۱۵۲	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۰۲۴،۰۰۷،۰۰۰
۱۲	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۸	۵۵	مختلط	متوسط	۳۰۶،۲۴	۲۰،۴۸۰،۱۳۲،۱۵۲	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۰۲۴،۰۰۷،۰۰۰
۱۳	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۲۰	۵۵	مختلط	متوسط	۳۸۶،۹۳	۲۶،۱۶۹،۰۵۷،۷۵۰	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۳۰۸،۴۵۳،۰۰۰
۱۴	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۳۲	۵۵	مختلط	متوسط	۲۸۷،۰۴	۱۹،۳۴۲،۳۳۴،۰۳۲	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۹۶۷،۱۱۷،۰۰۰
۱۵	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۳۴	۵۵	مختلط	متوسط	۳۸۴،۱۰	۲۲،۷۵۵،۷۰۲،۳۹۱	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۱۳۷،۷۸۶،۰۰۰
۱۶	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۳۶	۵۵	مختلط	متوسط	۴۰۰،۷۵	۲۶،۱۶۹،۰۵۷،۷۵۰	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۳۰۸،۴۵۳،۰۰۰
۱۷	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۰۱	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۹۵۶،۰۲	۱۶،۸۳۹،۲۱۹،۷۶۹	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۸۴۱،۹۶۱،۰۰۰
۱۸	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۰۳	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۱۱۸۸،۲۲	۲۰،۹۳۵،۲۴۶،۲۰۰	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۰۴۶،۷۶۳،۰۰۰
۱۹	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۰۵	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۱۲۷۶،۲۹	۲۲،۵۲۸،۱۴۵،۳۶۷	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۱۲۶،۴۰۸،۰۰۰
۲۰	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۱۲	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۱۶	۱۳،۴۲۵،۸۲۴،۴۱۱	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۶۷۱،۲۹۴،۰۰۰
۲۱	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۱۳	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۱۶،۳۷	۱۳،۳۷۱،۳۷۵،۸۱۵	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۶۷۳،۵۶۹،۰۰۰
۲۲	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۱۹	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۲۴،۶۲	۱۳،۶۵۳،۴۲۱،۴۳۵	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۶۸۲،۶۷۲،۰۰۰
۲۳	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۲۲	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۱۰۰۰،۱۰	۱۷،۶۳۵،۹۶۹،۳۵۳	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۸۸۱،۷۸۴،۰۰۰
۲۴	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۲۴	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۸۷،۹۹	۱۵،۷۰۱،۴۳۴،۶۵۰	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۷۸۵،۰۷۲،۰۰۰

ردیف	محل	موضوع واگذاری	شماره قطعه	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت عرصه و امیان (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	شرایط پرداخت	درصد تخفیف در صورت خرید نقدی	مبلغ تضمین (ریال)
۱	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۱۵	۵۵	تجاری	۲۹،۸۹	۱۰،۲۴۰،۰۶۶،۰۷۶	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۵۱۲،۰۰۴،۰۰۰
۲	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۱۸	۵۵	تجاری	۳۰،۲۰	۱۰،۳۵۸،۸۴۴،۵۸۸	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۵۱۷،۶۹۲،۰۰۰
۳	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۰	۵۵	تجاری	۳۱،۱۱	۱۰،۵۸۱،۴۰۱،۶۱۲	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۵۲۹،۰۷۰،۰۰۰
۴	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۴	۵۵	تجاری	۳۰،۵۰	۱۰،۴۶۷،۶۳۲،۱۰۰	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۵۲۳،۳۸۲،۰۰۰
۵	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۵	۵۵	تجاری	۳۱،۱۱	۱۰،۵۸۱،۴۰۱،۶۱۲	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۵۲۹،۰۷۰،۰۰۰
۶	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۷	۵۵	تجاری	۳۰،۵۰	۱۰،۴۶۷،۶۳۲،۱۰۰	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۵۲۳،۳۸۲،۰۰۰
۷	سامانیه	واحد تجاری	۱۲۱۰۱۴۲۹	۵۵	تجاری	۳۱،۱۱	۱۰،۵۸۱،۴۰۱،۶۱۲	نقد و اقساط - ۵۵ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه - فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۵۲۹،۰۷۰،۰۰۰

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید بینالود

۵۶۲۶۰

یادداشت

تأملی در ۲۰۳ میلیون اشتغال جدید تأمین اجتماعی

حسین بردبار: یکی از اقداماتی که در دولت سیزدهم توانست سازمان تأمین اجتماعی را از بدعکازترین سازمان‌های کشور و احتمال بحران تأمین حقوق و مستمری بیمه‌شدگان و بازنشستگان نجات دهد، افزایش بیش از دو میلیون و ۳۰۰ هزار بیمه‌شده جدید تحت پوشش این سازمان است که علاوه بر تأمین درآمد چند هزار میلیاردی ناشی از حق بیمه این شغلان برای سازمان، توانست به گفته میرهاشم موسوی، مدیر عامل این سازمان حدود دو سال میانگین سن بیمه‌پردازان را کاهش دهد در حالی که در شروع به کار دولت این سازمان ابرده‌کارترین سازمان‌ها به نظام بانکی بود، اکنون بدهی بالای ۱۰۰ همتی این نهاد با بانک‌ها (مشخصاً بانک رفاه کارگران) تسویه شده است. این اقدام به‌طور مشخص حاصل دورویگرد بود؛ یکی اقدامات دولت در راستای اشتغال زایی که موجب شده است نرخ بیکاری به‌طور کم سابقه‌ای کاهش یابد و دیگری حاصل افزایش بازرسی‌ها توسط بازرسان سازمان تأمین اجتماعی است که موجب کشف هزاران نفر نیروی کار جدید شده که پیشتر نیز وجود داشته‌اند و کاری کرده‌اند، اما به دلیل اجحاف برخی از کارفرمایان کارکرد آنان بدون بیمه پردازی بوده است. اکنون روی سخن با این رویکرد دوم افزایش تعداد بیمه‌پردازان تأمین اجتماعی است که توانسته تهرات خوبی همچون جلوگیری از تداوم اجحاف به نیروی کار و تحقق عدالت اجتماعی بیشتر را ایجاد کند، اما اشکال کار این جاست که در مواقعی سیستم دچار افراط و تفریط و دوباره کاری شده است، یعنی در مواردی بازرسان مذکور وقتی متوجه عدم ارسال لیست بیمه توسط کارفرما شده‌اند این احتمال را بررسی نکرده‌اند که کارگر ممکن است در کارگاه دیگری شاغل شده باشد و در نتیجه، قمی معادل حداقل حقوق را به عنوان ایفای وظیفه بازرسی خود برای این دسته از کارگران در لیست‌های بیمه ارسال کرده‌اند، در حالی که به‌طور عادی در کارگاه دیگری نیز برای آنان بیمه پردازی شده که این مسئله موجب شده است از یک طرف مشکلاتی برای کارگران مذکور فراهم آید و از طرف دیگر آمار تعداد شاغلان جدید بیمه‌پرداز در مواردی غیر واقعی رشد کند که خوب است این موضوع مورد بررسی جدی قرار گیرد.

«فراخوان عمومی واگذاری واحدهای تجاری و اراضی با کاربری مسکونی و مختلط شهر جدید بینالود (نوبت دوم)

با شرایط ویژه نقد و اقساط به مناسبت مبعث پیامبر اعظم (ص) و ایام باشکوه چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی

شرکت عمران شهر جدید بینالود به نمایندگی از **وزارت راه و شهرسازی**، در نظر دارد تعدادی قطعه زمینی با کاربری مسکونی و مختلط و تعدادی واحد تجاری واقع در شهر جدید بینالود را به قیمت پایه کارشناسی و به صورت نقدی و نقد و اقساط از طریق فراخوان عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان به شرح جدول ذیل به صورت الکترونیکی به فروش برساند. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از مرحله دریافت اسناد، پرداخت تضمین شرکت در فراخوان، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سنتاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی انضاء الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ می‌باشد.

ردیف	محل	موضوع واگذاری	شماره قطعه	پلاک ثبتی	کاربری	تراکم	مساحت عرصه (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	شرایط پرداخت	درصد تخفیف در صورت خرید نقدی	مبلغ تضمین (ریال)
۱	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۴۵	۵۵	مسکونی	کم	۴۳۰،۳۰	۱۳،۱۹۸،۳۰۷،۳۸۷	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۶۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۴۷	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵،۶۸	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۳	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۴۹	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵،۳۲	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۴	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۳	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵،۳۲	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۵	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۵	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۵،۳۲	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۶	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۷	۵۵	مسکونی	کم	۲۳۶،۴۳	۷،۹۶۴،۴۹۵،۸۳۷	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۳۹۸،۲۲۵،۰۰۰
۷	فرهنگیان	زمین	۱۲۰۳۱۲۵۹	۵۵	مسکونی	کم	۲۵۷،۱۳	۸،۶۴۷،۱۶۹،۰۹	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۴۳۲،۳۵۸،۰۰۰
۸	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۰	۵۵	مختلط	متوسط	۴۱۴،۷	۲۸،۴۴۴،۶۲۷،۹۸۹	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۴۲۲،۳۱۴،۰۰۰
۹	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۲	۵۵	مختلط	متوسط	۳۴۵،۱	۲۳،۸۹۳،۸۷۵،۱۱	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۱۹۴،۶۷۴،۰۰۰
۱۰	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۴	۵۵	مختلط	متوسط	۳۱۳،۶۹	۲۱،۶۱۷،۹۱۷،۲۷۱	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۰۸۰،۸۹۶،۰۰۰
۱۱	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۵	۵۵	مختلط	متوسط	۳۰۶،۵۹	۲۰،۴۶۰،۱۲۳،۱۵۲	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۰۲۴،۰۰۷،۰۰۰
۱۲	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۱۸	۵۵	مختلط	متوسط	۳۰۶،۲۴	۲۰،۴۸۰،۱۳۲،۱۵۲	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۰۲۴،۰۰۷،۰۰۰
۱۳	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۲۰	۵۵	مختلط	متوسط	۳۸۶،۹۳	۲۶،۱۶۹،۰۵۷،۷۵۰	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۳۰۸،۴۵۳،۰۰۰
۱۴	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۳۲	۵۵	مختلط	متوسط	۲۸۷،۰۴	۱۹،۳۳۴،۳۳۷،۰۳۲	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۹۶۷،۱۱۷،۰۰۰
۱۵	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۳۴	۵۵	مختلط	متوسط	۳۴۸،۱۰	۲۲،۷۵۵،۷۰۲،۳۹۱	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۱۳۷،۷۸۶،۰۰۰
۱۶	منظریه	زمین	۱۲۱۲۱۳۳۶	۵۵	مختلط	متوسط	۴۰۰،۷۵	۲۶،۱۶۹،۰۵۷،۷۵۰	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۳۰۸،۴۵۳،۰۰۰
۱۷	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۰۱	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۹۵۶،۲	۱۶،۸۳۹،۲۱۹،۷۶۹	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۸۴۱،۹۶۱،۰۰۰
۱۸	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۰۳	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۱۱۸۸،۲۲	۲۰،۹۳۵،۲۴۶،۲۰۰	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۰۴۶،۶۸۳،۰۰۰
۱۹	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۰۵	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۱۲۷۶،۲۹	۲۲،۵۲۸،۱۴۵،۳۶۷	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۱،۱۲۶،۴۰۸،۰۰۰
۲۰	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۱۲	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۱۶	۱۲۶،۵۵۸۶۴،۱۱	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۶۷۱،۲۹۶،۰۰۰
۲۱	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۱۳	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۱۶،۳۷	۱۳،۴۷۱،۳۷۵،۸۱۵	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۶۷۳،۵۶۹،۰۰۰
۲۲	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۱۹	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۲۴،۶۲	۱۳،۶۵۳،۴۲۱،۴۳۵	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۶۸۲،۶۷۲،۰۰۰
۲۳	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۲۲	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۱۰۰۰،۱۰	۱۷،۶۳۵۶۹۶۹،۳۵۳	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۸۸۱،۷۸۴،۰۰۰
۲۴	بهارستان	زمین	۱۲۰۶۰۱۲۴	۵۵	مسکونی	خیلی کم	۸۸۷،۹۹	۱۵۰۷۰،۱۴۳۴،۶۵۰	نقد و اقساط- ۵۵درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه- فاصله اقساط سه ماهه	۱۲،۱۰۹۹	۷۸۵،۰۷۲،۰۰۰