نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۴۲۹،۲۶۱	۵۷۵،۷۰۰	۶۶۸،۱۹۰	۷۳،۵۰۰	۱۴۴،۴۹۰	۲۶،۷۴۵،۰۰۰	۳۱۴،۷۰۰،۰۰۰ (▲۷۰۰،۰۰۰)	۱۷۷،۵۰۰،۰۰۰	۱۰۷،۵۰۰،۰۰۰	۶۳۴،۰۰۰

باز هم هزینه سازی و درآمدتراشی در تلفیق

سازمان برنامه ضمن اعتراض به مصوبات هزینه زای کمیسیون تلفیق بودجه سال آینده و احتمال برخورد این مصوبات به سد قانونی، خواستار آن شده که مردم فعلاً روی این مصوبات حساب باز نکنند

محمد حقگو- سازمان برنامه در اطلاعیه ای علاوه بر این که از مصوبات هزینه زای کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۳ انتقاد کرده، خطاب به مردم متذکر شده که این مصوبات ممکن است در نهایت مغایر با قانون اساسی تلقی شده و تصویب نهایی نشوند. در میان مهم ترین این مصوبات می توان به تغییر لایحه بودجه دولت در خصوص افزایش حقوق کارمندان اشاره کرد. در این گزارش نگاهی به برخی از مهم ترین این تغییرات و مصوبات خواهیم داشت.

به گزارش خراسان، کسری بودجه یکی از ابعاد مهم ناترازی اقتصاد ایران است که به طور خاص خود را در تورم نشان می دهد. هر چند عوامل مختلفی را می توان نام برد که موجب کسری بودجه می شوند، از جمله کمبود درآمدهای نفت، افت درآمدهای مالیاتی و ...، با این حال، یکی از عوامل پنهان ایجاد کسری بودجه تغییر لایحه بودجه در مجلس است. به این معنا که مجلس بنا بر تشخیص نمایندگان، مبادرت به افزایش بخش هزینه های بودجه کرده و هر چند درآمد متناظر با آن را هم پیش بینی می کنند، اما این درآمدها به دلیل عدم قطعیت و وجود ریسک بالا، در طی سال اجرای بودجه محقق نمی شود و در نتیجه طرح دولت برای پیشبرد یک بودجه متوازن به هم می خورد.

■ هشدار رهبر انقلاب نسبت به پرهیز از ام الخبائث مشکلات اقتصادی

پرهیز از افزایش هزینه های بودجه بدون در نظر گرفتن درآمدهای واقعی مورد تاکید رهبر انقلاب نیز واقع شده است. ایشان در خرداد سال گذشته و در دیدار با نمایندگان توصیه کردند: «ترکیب غلط بودجه هنوز اصلاح نشده که مخاطب این موضوع بیشتر دولت است، اما در مجلس نیز نباید با افزایش هزینه‌ها بدون تعیین درآمدهای واقعی و قابل تحقق، به کسری بودجه که ام‌الخبائث مشکلات اقتصادی است، اضافه شود.»

■ لایحه بودجه ۱۴۰۳ و انتقاد سازمان برنامه از مصوبات تلفیق

با این حال، دیروز انتقاد سازمان برنامه نسبت به مصوبات کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۳ خبرساز شد. این سازمان در اطلاعیه ای که خطاب به مردم صادر شده، اعلام کرده است: «به آگاهی مردم شریف ایران می‌رساند، نمایندگان عضو کمیسیون تلفیق بودجه در روز گذشته احکام الحاقی متعددی را که بار مالی آن‌ها تامین و پیش بینی نشده است، به‌رغم مخالفت نمایندگان دولت به تصویب رساندند. با توجه به پوشش خبری گسترده این مصوبات و ایجاد انتظارات احتمالی در برخی هم‌وطنان عزیز، لازم به تاکید است که این مصوبات در مرحله تصویب نهایی در صحن مجلس یا در مرحله تایید توسط شورای نگهبان ممکن است با چالش مغایرت با اصل ۷۵ قانون اساسی مواجه شده و از تصویب نهایی باز بماند.»

در خور ذکر است در اصل ۷۵ قانون اساسی آمده است: «طرح های قانونی و پیشنهادها و اصلاحاتی که نمایندگان در خصوص لوایح قانونی عنوان می کنند و به تقلیل درآمد عمومی یا افزایش هزینه های عمومی می انجامد، در صورتی قابل طرح در مجلس است که در آن طریق جبران کاهش درآمد یا تامین هزینه جدید نیز معلوم شده باشد.»

این اطلاعیه در شرایطی صادر شده که طبق تاکید دولت و برخی کارشناسان، لایحه بودجه ۱۴۰۳، با نگاه واقع بینانه تنظیم شده است.

■ ۵ نمونه از مصوبات تلفیق

اما در بیان این که چه مصوبات کمیسیون تلفیق موجب بر هم خوردن تراز بودجه شده اند، خبرگزاری ایرنا، مواردی را بیان کرده است که با اقتباس از آن، به ۵ مورد زیر می توان اشاره کرد:

۱- بار مالی ۲۰ هزار میلیاردی تغییر لایحه بودجه در بخش حقوق کارمندان: اگرچه افزایش صریح حقوق کارمندان به میزان تورم مورد انتظار همه اقشار جامعه است، اما باید گفت این میزان افزایش در صورتی که تامین منابع آن موجب افزایش کسری بودجه دولت شود، ثمری جز افزایش تورم و کاهش مجدد قدرت خرید جامعه نخواهد داشت. بر اساس همین موارد هم هست که دولت، اولویت اصلی خود را مهار تورم قرار داده است. با این اوصاف، یکی از مصوباتی که کمیسیون تلفیق داشته، افزایش میزان حقوق کارمندان بوده است. خبرگزاری ایسنا به نقل از خاندوزی وزیر اقتصاد و سخنگوی اقتصادی دولت در این زمینه توضیح داد: نظر دولت در لایحه بودجه متوسط افزایش حقوق ۱۸ درصدی بود که برای طبقات درآمدی پایین تر این رقم بیشتر و برای طبقات درآمدی بالاتر این عدد کمتر بود. در کمیسیون تلفیق کلمه متوسط حذف شده و حداقل افزایش حقوق ۲۰ درصد تعیین شده است. این تصمیم حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان منابع جدید نیاز دارد که امیدواریم این منابع تامین شود تا با کسری بودجه مواجه نشویم.

۲- افزایش ۵۰ هزار میلیاردی پرداخت بدهی های دولت به تامین اجتماعی: در جریان بررسی مواد مربوط به پرداخت بدهی های دولت به سازمان تامین اجتماعی، دولت در لایحه بودجه ۱۲۰ همت برای این منظور پیش بینی کرده بود، اما کمیسیون تلفیق اعتبارات این بخش را به ۱۷۰ همت افزایش داد که موجب اعتراض معاون سازمان برنامه و بودجه شد.

۳- تکلیف پرداخت ۳۷ هزار میلیارد یارانه به نانوایان: اگرچه ناترازی در اقتصاد نان و ثابت ماندن قیمت این کالای اساسی در سال های اخیر موجب شده بود تا برخی از نانوایان عطای این شغل را به لقایش ببخشند، با این حال، دولت در طرح هایی تلاش کرده است تا با پرداخت کمک هزینه به نانوایان، این ضعف را جبران کند. با این حال، در کمیسیون تلفیق مصوب شده تا ۳۷ هزار میلیارد تومان یارانه به نانوایان برای سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ تخصیص یابد. این موضوع با مخالفت «منظور» رئیس سازمان برنامه مواجه شده و وی اعلام کرده است که این یارانه از محل صرفه جویی در مصرف آرد با نانوایان پرداخت می شود و این مصوبه هزینه سنگینی بر دوش دولت می گذارد.

۴- کاهش ۵۰ هزار میلیارد تومان از منابع هدفمندی یارانه ها: اعضای کمیسیون تلفیق مجلس در مصوبه دیگری ۵۰ همت از منابع درآمدی هدفمندی یارانه‌ها در سال آینده را کاهش داده اند. دولت در لایحه خود ۴۰ درصد از درآمدهای حاصل از فروش گاز ال پی جی و گازهای فرعی همچون اتان، بوتان و گوگرد را به هدفمندی یارانه‌ها اختصاص داده بود که اعضای کمیسیون مذکور رای به حذف این بخش از درآمدهای هدفمندی یارانه ها دادند.

۵- افزایش اعتبارات صدا و سیما و قوه قضاییه: مصوبات کمیسیون تلفیق همچنین حاکی از این است که اعتبارات قوه قضاییه در بودجه سال آینده ۹۸ همت و بودجه سازمان صدا و سیما ۲۶ همت خواهد بود. این در حالی است که اعتبارات و بودجه این دو نهاد در لایحه بودجه به ترتیب ۶۳ و حدود ۲۰ همت پیش بینی شده بود.

■ واکنش عضو هیئت رئیسه مجلس به بیانیه سازمان برنامه و بودجه

در این حال عضو هیئت رئیسه مجلس به بیانیه سازمان برنامه واکنش نشان داد. به گزارش خبرگزاری خانه ملت، سلیمی گفت: فعلا مصوبات در کمیسیون تلفیق به تصویب رسیده‌اند و اگر در صحن علنی مصوب شد و شورای نگهبان نیز آن ها را تایید کرد، باید همه در مقابل قانون تواضع و تمکین کنیم. وی در ادامه با بیان مطلبی که به نظر در رابطه با یادداشت مجازی یکی از مدیران سازمان برنامه است، افزود: افزایش حقوق‌ها منابع مشخص دارند، در این شرایط نیازی به افزایش قیمت ارز و بنزین نیست و نمی‌دانیم رئیس سازمان برنامه چرا چنین مباحثی را مطرح می کند. به گزارش تسنیم، مقصودی اقتصاددان و رئیس امور اقتصاد کلان سازمان برنامه و بودجه با اشاره بر این که دولت همانند مجلس تمایل دارد که در صورت وجود منابع، خدماتش را گسترش دهد، نوشته بود: اما دولت شجاعانه اعلام کرده که بر اساس واقعیات تصمیم می گیرد. وی با اشاره به این که گشایش های اقتصادی نباید به قیمت تحمیل کسری بودجه باشد، افزود: دولت جبران کسری بودجه تحمیل شده را چگونه پاسخ دهد؟ افزایش مالیات؟ افزایش قیمت سوخت؟ جهش ارز؟ ایجاد مخاطره اخلاقی در بازار سرمایه؟ کمیسیون تلفیق چه پیشنهاد می کند؟

۵ نمونه از تغییرات لایحه بودجه توسط کمیسیون تلفیق به روایت ایرنا

تغییر افزایش حقوق کارمندان از «متوسط ۱۸ درصد» به «حداقل ۲۰ درصد»
افزایش بیش از ۴۰ درصدی تکلیف دولت برای پرداخت بدهی به سازمان تامین اجتماعی و رساندن آن به ۱۷۰ همت
تخصیص ۳۷ هزار میلیارد تومان یارانه به نانوایان در صورتی که رئیس سازمان برنامه اعلام کرده بود این یارانه از محل صرفه جویی در مصرف آرد پرداخت می شود
حذف ۵۰ همت از منابع هدفمندی که مربوط به تخصیص ۴۰ درصد درآمدهای حاصل از فروش گاز ال پی جی و گازهای فرعی بود
افزایش ۳۰ درصدی بودجه صدا و سیما و ۵۵ درصدی بودجه قوه قضاییه و رساندن آن‌ها به ترتیب به ۲۶ و ۹۸ همت

شاخص

رکورد ۱۳ ساله سهم بخش صنعت و معدن از تسهیلات بانکی شکست

براساس داده‌های بانک مرکزی ایران، نظام بانکی در ۸ ماهه امسال ۳ هزار و ۳۳۴ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده که از این مقدار، حدود ۸۲/۷ درصد آن به بخش‌های اقتصادی و ۱۷/۳ درصد نیز به مصرف‌کننده نهایی (خانوار) پرداخت شده است. در بین بخش‌های اقتصادی، سهم بخش صنعت و معدن به ۳۵/۹ درصد از کل تسهیلات (معادل حدود ۹۹۰ همت) رسیده که این میزان، بالاترین سهم تسهیلات پرداختی به این بخش در دوره ۱۳ ساله‌ای است که داده‌های رسمی از این بخش وجود دارد. (نوداقتصادی)

بازار خبر

مدیرعامل توانیر: احداث ۲ هزار مگاوات نیروگاه تا سال آینده

مهر- در حالی که رفع ناترازی برق به یکی از دغدغه های اصلی دولتمردان و کارشناسان این حوزه تبدیل شده است، دیروز مدیرعامل شرکت توانیر از وارد مدار شدن دو هزار مگاوات نیروگاه جدید خبر داد و گفت: برای رفع ناترازی برق به ۷ تا ۸ میلیارد تومان سرمایه گذاری در صنعت برق نیاز است. مصطفی رجبی مشهدی در یازدهمین کنفرانس سیر د منطقه‌ای ایران در پژوهشگاه نیرو افزود: در سال های آینده چالش های ما در حوزه انتقال و توزیع سخت تر از قبل خواهد بود و در کنترل به جهت عدم تمرکز باید پیش برویم. وی گفت: در وضعیت کنونی صنعت برق رشد مصرف ۴.۵ تا ۵ درصدی داریم، در حالی که در کشورهای پیشرفته به یک درصد می‌رسد. وی ادامه داد: تقاضای ۳۶۰۰، ۳۵۰۰ مگاواتی به تقاضای کشور اضافه می‌شود که برای این میزان باید ۵ هزار مگاوات نیروگاه با هزینه سالانه ۵ میلیارد دلار ایجاد شود.

بانک مرکزی: ۵۳ هزار نفر از چک دیجیتال استفاده می کنند

ایسنا- معاون بانک مرکزی ضمن اعلام این که هم اکنون ۵۳ هزار نفر در کشور از چک دیجیتال استفاده می کنند، گفت: ۱۱ بانک چک دیجیتال را عملیاتی کردند و چهار بانک دیگر هم آزمون هایشان را با موفقیت به اتمام رساندند و همین روزها عملیاتی خواهند کرد.

نبض بازار

رصد قیمت مرغ و فراورده های آن

بردبار: به تازگی برخی رسانه ها خبر از نوساناتی اندک در عرضه مرغ تازه به بازار داده اند و آن طور که خبرگزاری تسنیم به نقل از مرکز آمار گزارش داده است، عرضه گوشت انواع طیور در کشتارگاه های رسمی کشور در آذر ۱۴۰۲ به ۱۸۴ هزار و ۸۹۲ تن رسیده است که ۷ درصد در مقایسه با سال گذشته کاهش را نشان می دهد، البته به دلیل فرارسیدن ماه رجب و نزدیک شدن به ماه مبارک رمضان نظارت بر بازارهای مواد غذایی از جمله مرغ تازه اهمیت بیشتری می یابد، از این رو در ستون نبض بازار این بار به سراغ رصد قیمت مرغ و فراورده های آن از یکی از مراکز عرضه رسمی آن یعنی تارنمای متعلق به سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری تهران رفتیم که در ادامه می خوانید: (قیمت ها به ازای هر کیلوگرم و به ریال است)

ران مرغ بدون پوست بدون دنبالچه؛ قیمت: ۱۲۱۰۰۰۰

مغز ران بدون پوست و بدون استخوان، قیمت: ۱۲۶۰۰۰۰

ساق مرغ بدون پوست و سر ساق، قیمت: ۱۳۴۰۰۰۰

سینه با استخوان بدون پوست،، قیمت: ۱۳۴۰۰۰۰

ران و سینه بدون پوست قیمت: ۱۲۷۰۰۰۰

بال کبابی ساده (بدون نوک بال) قیمت: ۱۰۴۰۰۰۰

بازوی کبابی ساده، قیمت: ۹۴۵۰۰۰

مخلوط بال و بازوی کبابی ساده، قیمت: ۹۹۰۰۰۰

فیله مرغ، قیمت: ۱۸۸۰۰۰۰

گردن مرغ بدون پوست، قیمت: ۲۹۰۰۰۰

جوجه کباب بی استخوان، قیمت: ۱۶۷۳۰۰۰

جوجه کباب با استخوان ساده، قیمت: ۱۳۴۰۰۰۰

پای مرغ پاک شده (بدون ناخن)، قیمت: ۱۸۰۰۰۰

جگر مرغ بسته ۴۰۰ گرمی، قیمت: ۲۲۰۰۰۰

سنگدان مرغ بسته ۴۰۰ گرمی، قیمت: ۴۰۰۰۰۰

دل مرغ بسته ۴۰۰ گرمی، قیمت: ۳۸۰۰۰۰

سینه بدون استخوان (شنیسل) قیمت: ۱۶۸۰۰۰۰

خبر

قیمت گندم امروز اعلام می‌شود

ایرنا - وزیر جهاد کشاورزی ضمن برشمردن اولویت‌های این وزارتخانه در حاشیه نشست صمیمی وزیر جهاد کشاورزی با رئیس و اعضای کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون ایران، پرداختن به مسائل صدور مجوز، تعرفه صادرات و تسهیل سرمایه گذاری را از اولویت‌های وزارت جهاد کشاورزی خواند و بر تشریک مساعی در حل مسائل با کشاورزان و مسئولان محلی تاکید و تصریح کرد: قیمت گندم روز چهارشنبه (امروز) اعلام خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۲۳۷۸-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ تصرفات خانم / آقای حاجم دغاغله صادره از اهواز فرزند سلیط دارای کد ملی شماره ۱۷۵۲۸۷۱۱۲۱ نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۷۴/۰۸ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۲۷۰۳/۸ در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی بنام مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی به صدور رأی گردیده برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نماید و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود. شناسه: ۱۶۳۰۲۰۶

(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۱۰/۱۱)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/ ۲۷)

اکبر افشین
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۵۵۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جواد سیدی فرزند سید مهدی به شماره شناسنامه ۴۶۱ به شماره ملی ۲۳۵۶۰۱۱۹۵۰ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به آدرس دیزل آباد خیابان ۱۰۰ جنب زندان گاراژ سمیعی به مساحت ۵۲ . ۱۳۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک یک فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقایان حسن و حسین آریایی به صورت مع الواسطه به متقاضی مجوز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۲۲۴ / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/ ۱۰ /۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/ ۱۰ /۲۷

سجاد مویدی
رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۷۰۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۹۵ تقاضای خانم ثریا کابوسی به شماره شناسنامه ۲۳۶ و کد ملی ۲۲۴۹۱۰۳۷۳۹ در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۸.۸۵ متر مربع از پلاک شماره ۷- اصلی واقع در اراضی شاهکوه سفلی بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای سید علی حسینی جبلی به متقاضی دارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. شناسه آگهی ۱۶۳۳۶۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

مهدی شاه مهری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۲/۴۷۵ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۹۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موقوفه سه زوجی به شناسنامه ملی ۱۴۰۰۱۶۴۰۶۱۳ صادره فرزند در شش دانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۶۸۰۴.۰۸ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۳ اصلی ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان واقع در شیروان قسمتی از مالکیت رسمی اداره اوقاف قوچان و شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۶۴۵۱۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۲

علی محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۲/۳۰۶ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۴۹۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حیدری به شناسنامه شماره ۵۶۹ کدملی ۰۸۲۸۰۶۴۰۷۵ صادره فرزند حیدر علی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹۰.۳۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳ اصلی واقع در قطعه چهار شیروان بخش ۵ قوچان مزرعه امیر آباد از محل مالکیت شخص متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۶۴۵۲۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۲

علی محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک

نوبت دوم

شرکت ملی پالایش و پخش
شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران
منطقه آبادان

آگهی ارزیابی کیفی برای مناقصه عمومی یک مرحله ای

نام ونشانی مناقصه گزار	شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان آدرس:آبادان، بریم شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان -کدپستی : ۶۳۱۶۹۵۳۱۳۶
موضوع مناقصه	واگذاری حجمی زمانی اداره امور انبار نفت شهید نوربخش ماهشهر (۴۰۲۱۱۱)
مهلت دریافت ارزیابی کیفی	تا ساعت ۱۴ روز۱۴۰۲/۱۱/۰۲ قابل برداشت از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir
مهلت ارسال ارزیابی کیفی	تا ساعت۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ کلیه پاکات می بایست در سامانه ستاد به آدرس فوق بارگذاری گردد.
ساعت و تاریخ ارزیابی کیفی	ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷
شرایط عمومی مناقصه‌گران	۱-ارائه اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات ۲-ارائه گواهی تعیین صلاحیت معتبر از اداره کل کار و تعاون استان ۳-ارائه گواهی صلاحیت معتبر ایمنی از اداره کل کار و تعاون استان همراه با اسناد مناقصه ۴-ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به پایان اسفند ۱۴۰۱ ۵-ارائه گواهی امضاء صادر شده از دفاتر اسناد رسمی برای اعضا مجاز به امضاء اسناد تعهدآور و تطابق آن با گواهی امضاء ثبت شده در سامانه ستاد ۶-تکمیل فرم های استعلام ارزیابی کیفی و الصاق نمودن کلیه مستندات مرتبط در سامانه ستاد ۷-حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی: کل (۶۰) / تجربه (۷/۵) / حسن سابقه (۱۵) / توان مالی (۲۰) / HSE (۶) ۸-در صورت عدم کسب هرکدام از حداقل های امتیاز بند فوق و عدم احراز شرایط ارزیابی کیفی مناقصه گران از ادامه فرآیند گشایش پاکات سه گانه باز خواهند ماند. ۹-برنده مناقصه مکلف به ارائه اصل کلیه مستندات بارگذاری شده می باشد. در صورت هرگونه تناقض برابر قوانین و مقررات برخورد خواهد شد. ۱۰-روش ارزیابی مالی این مناقصه بر اساس دستورالعمل قیمت متناسب می باشد. ۱۱-حداقل تعداد مناقصه گران جهت گشایش پاکات ۳ مناقصه گر می باشد. ۱۲-روش ارزیابی مالی این مناقصه بر اساس دستورالعمل قیمت متناسب می باشد.

*با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد، لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
*اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱
*در صورت بروز ابهام با شماره تلفن ۸-۵۳۲۶۷۱۹۶-۰۶۱ داخلی ۱۲۹ یا ۳۲۶ دبیرخانه کمیسیون مناقصات یا شماره واحد ۰۶۱۵۲۳۴۴۸۶۰ واحدخدمات فنی و مهندسی ناحیه ماهشهر تماس حاصل شود.

شماره ثبت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	۵۳۱۶۲۳۲۹
شماره ثبت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت	۲۰۰۲۰۹۲۱۷۸۰۰۰۰۱۷

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان

شناسه۱۶۳۸۳۳۱