



۱۲ اختلاف عمیق در کابینه تل آویو

در شرایط اضطراری جنگ غزه دو اختلاف مهم در دولت نتانیاهو وجود دارد که باعث اصطکاک شدیدی شده است: ۱- نخست اختلاف لیکودی ها و تورانی هاست . صحبت های چند روز قبل «میکی زوهر» وزیر فرهنگ لیکودی درباره مهاجرت ساکنان نوار غزه مورد انتقاد بن گویر و اصولمطرح وزرای امنیت و دارایی قرار گرفت . البته اختلاف لیکودی ها و تورانی ها اختلاف عمیقی نیست . ۲- اختلاف مهم، اختلاف نظامیان و سیاستون است که عمده اختلاف آنان در باره آینده نوار غزه و جنوب لبنان است . گالاتن به همراه گانتس و هالوی خواهان اعطای کنترل نوار غزه به ائتلاف غربی یا تشکیلات خودگردان است ولی تیم نتانیاها و تورانی ها خواهان سرکوب نوار غزه و کوچاندن مهاجران به کشور ثالث (روآند، مصر و...) هستند و یا در یک سناریوی حدقلی خواهان اعطای حاکمیت نوار غزه به «محمد دحلان» شخصیت امنیتی نزدیک به امارات هستند . این در حالی است که گالاتن خواهان عقب نشینی از نوار غزه و گشودن جبهه لبنان علیه حزب ... است . مسئله بعدی ورود «شائول موفاز» وزیر جنگ چپگرای سابق به عنوان معاون هالوی در جلسات دولت است که این با مخالفت تورانی ها همراه بوده است . این اختلافات به تدریج وارد موضوعات داخلی نیز شده است تا جایی که گالاتن از موضع لاپید و گانتس در موضوع اصلاحات قضایی حمایت می کند . اوج این اختلافات جایی است که شایعاتی مبنی بر عدم حضور هالوی در جلسات کابینه به گوش می رسد؛ چنان چه حتی هالوی در جلسه مطبوعاتی نتانیاهاو شرکت نکرد .



دوگین مشاور پوتین: با تحولات سیاسی در

تایوان، جنگ نزدیک است، نزدیک تر از دیروز.

عدم همراهی برخی از کشورهای اروپایی در حمله اخیر آمریکا، بریتانیا و چند کشور دیگر به یمن موضوع گزاری شی است که اندیشکده میدل ایست مانیتور به آن پرداخته و معتقد است که در این حمله شکاف بین اتحادیه اروپا و آمریکا بیشتر نمایان شد . در این حمله اگر چه هلند، کانادا، بحرین و استرالیا ایفای نقش کردند اما طبق گزارش ها، نقش آن ها بیشتر لجستیکی و پشتیبانی بوده است . در این گزارش آمده است که عدم حضور ایتالیا، اسپانیا و فرانسه در این عملیات و حتی امضانکردن بیانیه ای که ۱۰ کشور (ایالات متحده، انگلیس، هلند، کانادا، بحرین، استرالیا، آلمان، دانمارک، نیوزلند و کره جنوبی) در توجیه این حمله منتشر کردند، نشان از اختلاف این دو جبهه دارد. این گزارش می افزاید که فرانسه در هفته های اخیر بیشتر دیپلماسی خود را بر اجتناب از تشدید تنش در لبنان متمرکز کرده است و ترس از دست دادن اهرم های لازم برای کاهش تنش بین اسرائیل و حزب ... موجب شد تا این کشور در عملیات شرکت نکند. البته فرانسوی ها با اعلام حمایت ضمنی از اقدام آمریکا، بیانیه ای صادر و اعلام کردند که یمنی ها مسئولیت تشدید تنش در منطقه را برعهده دارند. وزیر دفاع اسپانیا علت نپیوستن به عملیات نظامی در دریای سرخ را ترویج صلح اعلام و اظهار کرده که اسپانیا همیشه متعهد به صلح و گفت و گو خواهد بود. وزیر دفاع ایتالیا نیز اظهار کرده است که تهدیدات انصار ... باید بدون آغاز جنگ جدید در منطقه متوقف شود و بر همین اساس، ژم در خواست واشنگتن و لندن برای مشارکت در تجاوز نظامی به یمن را رد کرد . البته انتظار می رود که با تداوم شرایط کنونی این میزان از اختلاف موجود میان ایالات متحده و برخی از کشورهای اروپایی به فرارخور افزایش یابد؛ زیرا تجربه نشان داده است که در طول سالیان اخیر به واشنگتن در ائتلاف سازی علیه کشورهای ثالث چندان موفق نبوده است و مهم ترین دلیلی هم که می توان در این خصوص به آن اشاره کرد، این است که واشنگتن جایگاه پیشین خود در نظام بین الملل به عنوان تک قطب هژمون را تا حدود زیادی از دست داده است.

دوشنبه ۲۵ دی ۱۴۰۲. شماره ۲۱۴۰۸. ۳ رجب ۱۴۴۵. ۱۵ ژانویه ۲۰۲۴

۱۰۰ روز جنایت؛ ۱۰۰ روز مقاومت

حملات رژیم صهیونیستی به نوار غزه در حالی صدمین روز خود را سپری کرد که از طرفی شمار شهدای فلسطینی به ۲۴ هزار نفر، سیده‌واز طرف دیگر رژیم صهیونیستی برای اولین بار در طول عمر ۷۵ ساله تاسیس خود ضربات سهمگینی از گروه‌های مقاومت به‌طور هم‌زمان در یافت کرد‌ه‌و در عین حال به‌هیچ یک از اهداف ادعایی خود دست نیافته‌است

گروه بین الملل – جنگ نابرابر غزه در حالی صدمین روز خود را گذراند که بمباران‌های مناطق مسکونی و مراکز درمانی و فرهنگی نوار غزه همچنان بی‌وقفه از سوی رژیم صهیونیستی ادامه دارد؛ اقدامی که نشان از ناتوانی و استیصال نظامی صهیونیست‌ها در مقابله‌بازمندگان مقاومت دارد. هرچند رژیم صهیونیستی در جنگ غزه فقط شهروندان غیرنظامی را به شهادت می‌رساند و به دنبال ویران کردن این منطقه با هدف کوچاندن فلسطینی هاست، ولی مقاومت جانانه‌رومندگان فلسطینی و همراهی حزب... گروه‌های مقاومت عراقی و رزمندگان یمنی با آن‌ها باعث شده‌است تا سران تل‌آویو در سر‌های عبرت‌آموز و فراموش‌نشدنی از گروه‌های مقاومت منطقه کسب کنند؛ درس‌هایی که به‌کابوسی برای صهیونیست‌های اشغالگر تبدیل شده‌است. سران تل‌آویو هیچ‌گاه فکر نمی‌کردند که مردم‌ورزمندگان نوار غزه بتوانند این‌گونه‌در مقابل حملات وحشیانه صهیونیست‌ها دوام بیاورند. روزنامه‌یدیعوت آحارانوت اذعان می‌کند: «باید شکست را بپذیریم. حماس و یحیی سنوار، برای جشن پیروزی آماده می‌شوند. پس از سپری شدن ۱۰۰ روز از شکست و ناتوانی در غزه، باید وضعیت موجود را پذیرفت، هرچند برخی نخواهند اعتراف کنند». مقاومت با وجود امکانات محدود خود با به‌کارگیری تکنیک‌های پیشرفته‌در جریان عملیات طوفان الاقصی و به‌اذعان مقامات تل‌آویو، ضعف‌و ترزل بنیان رژیم اسرائیل را آشکار کرد. این عملیات اساس و مفاهیمی را که دکتربن نظامی این رژیم برپایه آن استوار است، متزلزل نمود. عملیات طوفان الاقصی نامو وترین شکننده‌ای را که این رژیم را تکیه‌داشت، نمایان ساخت. بحرانی که به دنبال این عملیات در بین صهیونیست‌ها رخ داد، نقطه عطف مهمی در تاریخ اشغال بود. شاید ضربه‌فلاغلگیرکننده صبح هفتم اکتبر (۱۵ مهر ماه)، فروپاشی کامل ساختار ارتش رژیم

کامیار – آلمان شکایت درباره نسل‌کشی رژیم صهیونیستی در غزه را دو اعلام کرد آماده‌است تا با شرکت در جلسات دیوان بین‌المللی دادگستری به‌عنوان طرف ثالث در مورد استفاده از کنوانسیون نسل‌کشی ۱۹۴۸ شفاف‌سازی کند. دولت آلمان روز جمعه، ۱۲ ژانویه در بیانیه‌ای «با قاطعیت و به صراحت» اتهام وارده به اسرائیل به عنوان «نسل‌کشی» را که از سوی دولت آفریقای جنوبی در دادگاه بین‌المللی دادگستری مطرح شده، «رد می‌کند». سخنگوی دولت آلمان افزود: اتهام عنوان شده «هیچ مبنایی» ندارد و دولت آلمان به حمایت از اسرائیل در دفاع از خود در برابر گروه حماس ادامه خواهد داد. آلمان به عنوان یکی از امضا کنندگان کنوانسیون مقابله با «نسل‌کشی»، که سال ۱۹۴۸ در سازمان ملل تصویب شده، از حق پیوستن به یک پرونده بر‌خوردار است. کنوانسیون یادشده که در سال ۱۹۵۱ اجرایی شد، با توجه به رویدادهای کشتار یهودیان در حکومت آلمان نازی، تصویب شده‌بود. نکته جالب این که این موضع برلین با فاصله‌باواکنش مثبت تل‌آویو مواجه شد. بنیامین نتانیا‌هو نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در گفت‌وگو با اولاف شولتس صدر اعظم آلمان از او برای توجیه نسل‌کشی این رژیم در غزه و رد اتهام‌های مطرح شده در دیوان بین‌المللی دادگستری مبنی بر نسل‌کشی اسرائیل در غزه تشکر کرد. حمایت آلمان از رژیم صهیونیستی در دادگاه‌لا‌هه با توجه به رویکرد دیرینه برلین در حمایت همه جانبه از رژیم صهیونیستی معنادی می‌کند. آلمانی‌هایس از جنگ جهانی دوم و آلمان متحد (پس از اتحاد دو آلمان در سال ۱۹۹۰) همواره سعی کرده‌اند با اتخاذ سیاست‌های حمایتی از یهودیان و رژیم صهیونیستی سیاست‌های نژادپرستانه هیتلر و نیز کشتار یهودیان در جنگ جهانی دوم را از اد‌هان جهانیان بز‌دایند. پرداخت غرامت‌هنگفت به اسرائیل به‌بهانه‌هولوکاست و نیز تصویب قانونی



شهرهای مشهد مقدس و مراغه.

کنفرانس اوکراین در سوئیس با حضور ۸۰ کشور برگزار شد

فرمول صلح جنگ اوکراین

کنفرانس «اصول صلح پایدار در اوکراین» با حضور نمایندگان ۸۰ کشور جهان با میزبانی شهر داووس در سوئیس برگزار شد. به گفته وزارت امور خارجه سوئیس، نمایندگان نزدیک به ۸۰ کشور جهان حضور خود در این کنفرانس را تأیید کرده‌اند. بر این اساس، میزان مشارکت در این کنفرانس از نظر شمار شرکت‌کنندگان بالاتر از سه کنفرانس پیشین در این مورد است که در سال گذشته با میزبانی دانمارک، عربستان سعودی و مالت برگزار شد. گفته می‌شود که محور اصلی کنفرانس داووس بر روی بررسی برنامه فرمول صلح، به اساس توسط ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین تدوین شده، متمرکز است. به گزارش دویچه وله، این برنامه حاوی ۱۰ ماده و ویژه‌خواستار «خرچ‌تمام نیروهای روسیه، مجازات جنایتکاران جنگی روسیه، غرامت و تضمین امنیت» است. به نظر می‌رسد که اوکراین به دنبال جلب پشتیبانی از برنامه مذکور به ویژه از سوی کشورهای است



ز ره‌ی صهیونیست‌ها فقط در نوار غزه توسط رزمندگان فلسطینی منهدم شده‌است و بنابر آمار رسمی صهیونیست‌ها تا به امروز بیش از ۵۰۰ نظامی صهیونیست هم به‌هلاکت رسیده‌اند. هرچند منابع مقاومت و برخی منابع صهیونیستی آمار تلفات صهیونیست‌ها در جنگ زمینی غزه را چندین برابر این آمار می‌دانند، به‌حدی که یک نظامی صهیونیست که اخیر از جنگ غزه بازگشته با رد آمار تلفات ارتش رژیم صهیونیستی در جنگ غزه، از هلاکت ۳ هزار نظامی صهیونیست و همچنین زخمی شدن ۱۱ هزار نظامی دیگر خبر داده است؛ خبری که برخی از منابع صهیونیستی نیز آن را تأیید کرده‌اند.

آلمان «به عنوان طرف سوم و به سود اسرائیل» به پرونده نسل‌کشی در دادگاه‌لا‌هه می‌پیوندد

سنگ تمام ژرمن‌ها برای کودک‌کش‌ها

آلمان است، نشان می‌دهد که برلین بر این تصور است که با پشتیبانی از اسرائیل کودک‌کش می‌تواند دامن آلمان را از جنایات حکومت آلمان نازی در جنگ جهانی دوم مانند هولوکاست و کشتار غیر نظامیان در کشورهایمانند شوروی پاک کند.

توصیف کرده‌است. اکنون در گامی دیگر آلمان

نیز در صدد حمایت از اسرائیل به عنوان طرف ثالث

در شکایت آفریقای جنوبی از اسرائیل در دیوان بین

المللی دادگستری برآمده‌است. این اقدام برلین

در عین این که حاکی از نفوذ روزافزون لابی‌ها و

گروه‌های نفوذ صهیونیستی در ارکان حاکمیتی

آگهی مزایده عمومی املاک شرکت آتی ساز شماره: ۴۸۱/۱

- شرکت آتی ساز** در نظر دارد، تعداد محدودی از املاک خود را در شهرهای تهران، مشهد مقدس، همدان و مراغه (ردیف های ۱ الی ۱۱) از طریق برگزاری مزایده عمومی برای ردیف های ۱ الی ۷ و مزایده محدود برای ردیف های ۸ الی ۱۱ با شرایط **نقد و اقساط** به **آتی ساز** شرح جدول ذیل به فروش برساند.
- از متقاضیان حقیقی و حقوقی دعوت می شود جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ درج این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ به یکی از نشانی های زیر مراجعه و یا در روزهای کاری از ساعت ۸ صبح الی ۱۸ با شماره تلفن های: ۰۲۱۵۲۵۳۹۶۸ و ۰۲۱-۸۸۰۹۱۰۴۰ و ۰۲۱۵۲۵۳۹۶۸ تماس حاصل فرمایند.
- ۱. تهران، شهرک غرب، بلوار خوربدین، بعد از چهار راه هرمزان، مجتمع آتی ستر، شرکت آتی ساز. شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۰۹۱۰۴۰ و ۰۲۱۵۲۵۳۹۶۸
- ۲. مشهد مقدس، خیابان پاسداران، روبروی فرمانداری، مجتمع فیروزه شرق، دفتر پروژه شرکت آتی ساز. شماره تماس: ۰۹۱۵۸۸۰۸۰۱۰ و ۰۲۱۵۲۵۳۹۶۸
- ۳. شهرستان مراغه، بلوار جام جم، دفتر پروژه شرکت آتی ساز. تلفن: ۰۴۱-۳۷۲۴۵۴۱۰ و ۰۹۱۴۴۹۳۱۵۵۹
- **نشانی تحویل اسناد:** تهران، شهرک غرب، بلوار خوربدین، بعد از چهار راه هرمزان، مجتمع آتی ستر، دبیرخانه شرکت آتی ساز و دفاتر پروژه ها در شهرهای مشهد مقدس و مراغه.
- بدیهی است این شرکت در رد یا قبول هر یک با تمام پیشنهادها بدون نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات مختار می باشد.
- هزینه اسناد مزایده به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال هنگام دریافت اسناد از متقاضی اخذ می گردد.
- تضمین شرکت در مزایده می بایست طلی چک بانکی به شرح موجود در اسناد مزایده به میزان ۵٪ از قیمت پایه ملک مورد تقاضا، یا از محل مطالبات متقاضیان نزد شرکت باشد.
- همچنین **تاریخ تحویل مدارک** تکمیل شده حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ بوده و **تاریخ بازگشایی پاکات** نیز روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ در دفتر مرکزی شرکت می باشد.

ردیف	نوع ملک	کاربری	نشانی ملک	تعداد واحد	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)		مساحت	توضیحات
						از	تا		
۱	کانتیر	تجاری	همدان، میدان سیاه، بلوار انقلاب، جنب بازار خورو، مجتمع آتی ستر	۴	۶۰٪ نقد ۳۰٪ اقساط ۱۲ ماهه ۱۰٪ تحویل و سند	۱۸,۸۱۵,۰۰,۰۰۰	۳۳,۲۸۷,۲۰,۰۰۰	۳۰/۸۵ تا ۵۴/۵۲ مترمربع	
۲	مغازه	تجاری	مراغه، مابین خیابان کاشانی و اوحدی، خیابان جام جم، مجتمع تجاری کاربری ۱۴	۳۳	۵۰٪ نقد ۴۰٪ اقساط ۱۲ ماهه ۱۰٪ تحویل و سند	۶,۱۰۶,۵۰,۰۰۰	۱۳,۰۹۲,۷۵,۰۰۰	از ۱۸ تا ۳۵ مترمربع	
۳	آپارتمان	اداری	مراغه، مابین خیابان کاشانی و اوحدی، خیابان جام جم، مجتمع تجاری کاربری ۱۴	۴	۵۰٪ نقد ۴۰٪ اقساط ۱۲ ماهه ۱۰٪ تحویل و سند	۱۹,۸۹۴,۰۰,۰۰۰	۲۲,۹۷۴,۰۰,۰۰۰	۷۱/۰۵ تا ۱۱۲/۰۷ مترمربع	
۴	مغازه	تجاری	مراغه، مابین خیابان کاشانی و اوحدی، خیابان جام جم، مجتمع تجاری راسته بازار	۱	۶۰٪ نقد ۳۰٪ اقساط ۱۸ ماهه ۱۰٪ تحویل و سند	۵,۲۰۴,۰۰,۰۰۰		۲۲/۸۲ مترمربع	
۵	مغازه	تجاری	مراغه، مابین خیابان کاشانی و اوحدی، خیابان جام جم، مجتمع تجاری کاربری ۱۴ (راسته بازار (لاین شرقی)	۱۶	۵۰٪ نقد ۴۰٪ اقساط ۱۲ ماهه ۱۰٪ تحویل و سند	۵,۴۸۴,۰۶۲,۵۰۰	۸,۷۱۲,۴۰,۰۰۰	از ۲۷/۲۵ تا ۴۷/۳۵ مترمربع	
۶	مغازه	تجاری	مراغه، مابین خیابان کاشانی و اوحدی، خیابان جام جم، مجتمع تجاری کاربری ۲۰۱	۹	۶۰٪ نقد ۳۰٪ اقساط ۱۸ ماهه ۱۰٪ تحویل و سند	۳,۵۶۸,۳۲,۰۰۰	۸,۳۰۱,۳۰,۰۰۰	از ۱۶/۵۲ تا ۳۹/۵۳ مترمربع	
۷	مغازه	تجاری	مراغه، مابین خیابان کاشانی و اوحدی، خیابان جام جم، مجتمع تجاری مدرن ۲	۱	۶۰٪ نقد ۳۰٪ اقساط ۱۸ ماهه ۱۰٪ تحویل و سند	۶,۰۷۷,۵۰,۰۰۰		۲۲/۱۰ مترمربع	
۸	اتباری	مسکونی	مراغه، خیابان پاسداران، مجتمع مسکونی گلها	۱۴	۵۰٪ نقد ۵۰٪ اقساط ۴ ماهه	۲۵,۵۸۰,۰۰۰	۳۲,۰۲۶,۰۰۰	به شرح جدول پیوست اسناد مزایده	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می شود.
۹	پارکینگ	تجاری و اداری و مسکونی	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارایی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۱۱۰	۵۰٪ نقد ۵۰٪ اقساط ۴ ماهه	۱,۶۰۰,۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰,۰۰۰	به شرح جدول پیوست اسناد مزایده	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می شود.
۱۰	تجاری و اداری و مسکونی	تجاری، اداری و مسکونی	مشهد مقدس، خیابان پاسداران، جنب دارایی، مجتمع فیروزه شرق مشهد	۱۳۵	۵۰٪ نقد ۵۰٪ اقساط ۴ ماهه	۱۱۹,۹۰,۰۰۰	۲۳۵,۵۰,۰۰۰	به شرح جدول پیوست اسناد مزایده	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می شود.
۱۱	پارکینگ	تجاری	همدان، میدان سیاه، بلوار انقلاب، جنب بازار خورو، مجتمع آتی ستر	۱۵۰	۵۰٪ نقد ۵۰٪ اقساط ۴ ماهه	۱,۱۵۰,۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰,۰۰۰	به شرح جدول پیوست اسناد مزایده	فقط به مالکین واحد های پروژه واگذار می شود.

پیشخوان بین الملل



طرح جلد هفته نامه گاردین ویکیلی با عنوان «بسا یا خراب کن» این مجله به تحولات سیاسی در جهان و روایت یک سال انتخاباتی تاریخی که میلیاردها نفر به پای صندوق رای می روند، پرداخته است.

چهره روز



ارتش رژیم صهیونیستی پس از حمله به منازل دو خواهر شهید صالح العاروری در شهرهای البیره و عاروره در شمال رام... آن‌ها را دستگیر کرد. پسر فاطمه العاروری در یک مصاحبه تأیید کرد که نظامیان صهیونیست با مداد یک شنبه به منزلشان حمله کردند و پس از خسارت وارد کردن به وسایل این خانه و برداشتن عکس‌هایی که در برخی از آن‌ها شهید صالح العاروری نیز بود، مادرش را با خودشان بردند.

کارتون روز



۱۰۰ روز از آغاز جنگ غزه گذشت.