

نکته‌هایی درباره حواشی و متن برنامه‌های سرگرم‌کننده‌ای که به مناسبت شب یلدا روی آنتن رفتند

نکته‌هایی درباره حواشی و متن برنامه‌های سرگرم‌کننده‌ای که به مناسبت شب یلدا روی آنتن رفتند



«نگهبان شب» از رقابت اسکار جاماند

سینمای ایران امسال فیلم «نگهبان شب» ساخته ضامیر کریمی را به عنوان نماینده رسمی خود معرفی کرد که نتوانست به فهرست اولیه جایزه بهترین فیلم بین‌المللی راه‌یابد. در شاخه پویانمایی «کوتاه فیلم» یونیفورم ما ساخته یگانه مقدم محصول ایران به فهرست اولیه جایزه این بخش راه یافت. رای‌گیری نهایی برای انتخاب نامزدهای نهایی از ۱۱ تا ۱۶ ژانویه ۲۰۲۴ انجام می‌شود. نامزدهای رسمی اسکار در تمامی شاخه‌ها روز ۲۳ ژانویه (سوم بهمن) اعلام می‌شوند. در نهایت مراسم اعطای جوایز ۱۰ مارس (اسفند) برگزار خواهد شد.

سینمای ایران

«قرار گاه سری» جلوی دوربین رفت

■ جای خالی مجریان برند

امسال هم جای مجریان برند را ویژه برنامه‌ها خالی بود. درباره کمی‌اجرای «ایران دوست داشتنی» را در شبکه یک پرده داشت، مجریان برنامه صبحگاهی «صبحانه ایرانی» مانند المیرا شریفی مقدم، وحید رونقی و مجید یحیایی ویژه برنامه «بلدای ایرانی» را در شبکه ۴ اجرا کردند. ایمان قیاسی مجری اصلی ویژه برنامه «بلدای» در شبکه ۳ بود و یوسف تیموری نیز در کنار او حضور داشت. این دو مجری نوروز امسال مسابقه «فرمان» را اجرا کرده بودند و شاهد ترنم موقفی نبودیم. عبدال... و نوروز باویژه برنامه «گو بخند ۲» در شبکه نسیم دیده شد. این

■ جای خالی مجریان برند

امسال هم جای مجریان برند را ویژه برنامه‌ها خالی بود. درباره کمی‌اجرای «ایران دوست داشتنی» را در شبکه یک پرده داشت، مجریان برنامه صبحگاهی «صبحانه ایرانی» مانند المیرا شریفی مقدم، وحید رونقی و مجید یحیایی ویژه برنامه «بلدای ایرانی» را در شبکه ۴ اجرا کردند. ایمان قیاسی مجری اصلی ویژه برنامه «بلدای» در شبکه ۳ بود و یوسف تیموری نیز در کنار او حضور داشت. این دو مجری نوروز امسال مسابقه «فرمان» را اجرا کرده بودند و شاهد ترنم موقفی نبودیم. عبدال... و نوروز باویژه برنامه «گو بخند ۲» در شبکه نسیم دیده شد. این



چهره‌ها به صورت معمول با برنامه‌های روتین یا برنامه‌های مناسبی در تلویزیون حضور دارند، بنابراین اجرای ویژه برنامه شب یلدا توسط آن‌ها، اتفاق ویژه تازه‌ای نیست.

■ میزبانی از چهره‌های تلویزیونی

معمولاً در مناسبت‌های مهم مانند نوروز و شب چله، برنامه‌های مختلف برای دعوت از چهره‌های خاص و محبوب با یکدیگر رقابت می‌کنند، بنابراین هر برنامه اصلی ویژه برنامه‌هایی گفت‌وگو محور، مهمانان آن هستند. طی سال‌های اخیر، تلویزیون برای دعوت از چهره‌ها با چالش‌هایی مواجه بوده است. از یک طرف، محدودیت‌هایی برای دعوت از بعضی چهره‌ها مشهور وجود دارد و از طرفی هم مسئولان دغدغه برنامه‌های تلویزیونی را نمی‌پذیرند، بنابراین مهمانان برنامه‌ها محدود می‌شوند به بازیگران سریال‌های تلویزیونی و چهره‌هایی که معمولاً به مناسبت‌های مختلف در برنامه‌ها دیده می‌شوند. امسال نیز ویژه برنامه‌ها سراغ چنین چهره‌هایی رفتند. محیا دهقانی و کاوه خدشناس به عنوان

■ استفاده از سوژه‌های فضای مجازی

یکی از حواشی ویژه برنامه‌های یلدایی، استفاده از سوژه‌های فضای مجازی و اینستاگرام بود.

میر محمد میرزایی نوجوانی که مدتی است با جمله «واقعیه یا کیکه» در ویدئوهاش، به شهرت رسید و جمله معروف او سوره کاربران فضای مجازی شده، به همراه ال‌دینش در برنامه «یاضا» حضور پیدا کرد. این قیاسی درباره غایت این نوجوان در فضای مجازی و تعداد دنبال‌کنندگاناش گفت و گو کرد. از طرفی در گفت و گو با پدر و مادر این نوجوان به جنبه‌های مزنده این موضوع نیز پرداخت و حتی او را صیحت کرد! علاوه بر گفت و گو با این نوجوان، ویدئوی مشهور «واقعیه یا کیکه» هم در برنامه شبیه‌سازی شد. در بخش دیگری از برنامه نیز بهمان قیاسی ویوسنیمو ری به همراه مهمانان، ال‌ریم ویدئوی پر باز دید صادق بوقی، شروع به دست زدن کرد و صدای این ویدئو در استودیو بخش شد. احتمالاً تلویزیون برای نژدیک شدن به مخاطبان و ایجاد جذابیت، سرتا سر سوره‌های هر گرم‌کننده فضای مجازی را فرستاده، اما به وجود آمدن نوعی دوگانگی و تضاد برای مخاطب، باعث شده ایده ویژه برنامه بدیده، مورد استقبال قرار نگیرد. مخاطبان و کاربران فضای مجازی با نژدیک‌تر فیلتر بودن اینستاگرام، به استفاده از سوره‌های این شبکه اجتماعی که تلویزیون انتقاد کردند.

■ استقبال نه چندان ویژه از شب یلدا

هر چند که تلویزیون تلاش کرده و واسطه تولید ویژه بر نامه های مختلف، مخاطبان را در شب پخش سرگرم کند، اما این تلاش در نهایت به توافق ویژه با متفاوتی ختم نشد. علاوه بر تولید برنامه های متعدد، بعضی از ویژه بر نامه ها و در تیر به استقبال شب یلدا رفتند. شبکه یک

شهرداری تربت جام

در نظر دارد نسبت به واگذاری ۱۲ قطعه زمین به شماره قطعات ۱: ۱۶۳ متر مربع، قطعه شماره ۶: ۱۹۳/۶ متر مربع، قطعه شماره ۳: ۱۸۰ متر مربع، قطعه شماره ۴: ۱۷۷/۶ متر مربع، قطعه شماره ۹: ۱۵۷/۲۵ متر مربع، قطعه شماره ۱۵: ۱۵۷/۲۵ متر مربع، قطعه شماره ۱۳: ۱۷۷/۶ متر مربع، قطعه شماره ۱۴: ۱۷۹/۵ متر مربع، قطعه شماره ۱۸: ۱۵۷/۲۵ متر مربع، قطعه شماره ۱۷: ۱۵۷/۲۵ متر مربع، قطعه شماره ۱۸: ۱۵۷/۲۵ متر مربع، مقدار مساحت حدود ۱۰۱۴ متر مربع به پلاک ثبتی ۲۲۷۲۲ فرعی مغزوف و مجزی از ۵۱۷ فرعی از ۱۶۶ اصلی در معد آباد - حاشیه شرکت شیر با کاربری مشخص به قیمت کارشناس رسمی دادگستری اقدام نماید. در متقاضیان درخواست میگردد جهت اخذ اسناد مزایده به سامانه ستاد (www.setadiran.ir) مراجعه و یا با تلفن ۰۱۱-۲۲۷۹۹۱۱۱ تماس حاصل نمایند.

شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

سایر موارد مربوط به آگهی و مزایده در اسناد مزایده درج گردیده است.

آخرین رد یا استناد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ به سامانه ستاد مراجعه نمایند.

پرونده روز تحویل مدارک به دبیر خزانة شهرداری ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ ساعت ۱۰ صبح می باشد

کارگشایی پیشنهاد اسناد ساعت ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ امروز ۱۰ ساعت ۱۰ صبح می باشد

آگهی مزایده عمومی

ام مزایده گزار موسسه اعتباری کاسپین

موسسه اعتباری کاسپین در نظر دارد برخی از اقالیم، آژانس و امور متعلق
ملازات بر نیاز شامل (آژانس‌های زیرتجارت کامپیوتری و شبکه) را واقع در
استان خراسان رضوی از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و واگذار نماید.
مقتضای می‌تواند جهت آگاهی از به شرایط مزایده و دریافت فرمهای پیشنهادی ظرف
مدت ۱۰ روز (از تاریخ چاپ آگهی) به آدرس: استان خراسان رضوی، مشهد، بین سنایاد ۱۲ و ۱۵
ساخت موسسه اعتباری کاسپین مراجعه و یا شماره تلفن ۹۱۵۰۱۰۰۲ تماس حاصل نمایند.
لازم به ذکر است مبلغ پیشنهادی اعلام شده پس از مراجعه حضوری و بازپرداخت فیزیکی در
های در بسته تحویل میگردد، بدینجهت اولویت واگذاری اموال مشروحه بر مبنای نرخ پایه
معادل ارزش از فروش کالاسی شده بوده و ملاک بر پرداخت بالاترین قیمت پیشنهادی و پرداخت
فقدی دلخواه می‌باشد.

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ

خبرنامه
زودتر با خبر شوید ...

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی شهرستان طرقبه شاندیز

بیت تجدید حدود املاک
۶ شمشهد
بد اسماعیل نسبت به
۶ شمشهد
به ششداگ یک قطعه
۶ شمشهد
علی نسبت به ششداگ
۹۹ متر مربع
نسبت به ششداگ یک
مربع
۶ شمشهد
سبب به ششداگ یک
بخش ۶ شمشهد
ششداگ باب ساختن
ش ۶ شمشهد
نسبت به ششداگ یک
ادامه می یابد. م الف ۵۰۰
تاریخ انتشار شنبه مورخه ۱۳۰۲/۱۰/۰۵

زمین دیمه زار بمساحت ۱۰۱۱۰/۳۶ متر مربع
ساتع ۱ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۳۰۲/۱۰/۱۰
۳- پلک ۱۵۸ فقری بنام علی گلزاریان زادنامحد نسبت به ششداگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۸۸۹۹/۸۰ متر مربع
ساتع ۱ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۱
املاک واقع در اراضی ارنامه سفلی به شماره پلک ۱۵۰ - اصلی بخش ۶ مشهد
پلک ۳۷۹ فقری بنام مهدی قزوند فرزند رحمت الله نسبت به ششداگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۷۳۶ متر مربع
ساتع ۱ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۴
املاک واقع در اراضی ارنامه سفلی به شماره پلک ۱۹۶ - اصلی بخش ۶ مشهد
پلک ۷۹۶ فقری بنام سعید نوری فرزندان غلام حسن نسبت به ششداگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر بمساحت ۵۳۰۳۱/۳۲ متر مربع
ساتع ۱ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۵
پلک ۷۹۷ فقری بنام سعید نوروزی فرزند غلام حسن نسبت به ششداگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۸۸۹۶/۱۱ متر مربع
ساتع ۱ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۶
املاک واقع در اراضی تنخه گنه به شماره پلک ۳۹۷ - اصلی بخش ۶ مشهد
پلک ۱ فقری بنام محمود برومند عارف فرزند حسین نسبت به ششداگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه بمساحت ۱۸۶/۱۸ متر مربع
ساتع ۱ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقائی دعوت می شود در وقت تقابل در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بجهتی است در مورد عدم حضور متقاضیان و نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تجدید خواهد شد معتمنین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت ومواد ۷۴ و ۸۶ و آیین دادرسی ثبتی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تعیین اعتراض به وارد ثبتی ابداًرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت تا آن آینه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. م الف ۵۰۰
تاریخ انتشار شنبه مورخه ۱۳۰۲/۱۰/۰۵

د محمد نسبت به شش دانگ یک قطعه

آگهی مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان خراسان رضوی به قائم مقامی شخص ورشکسته آقای محمدرضا امیرزاده در نظر دارد سرقرقی یک دربند مغازه متعلق به نامبردار که توسط کارشناسی رسمی دادگستری ارزیابی شده است با شرایط مندرج در اختیار آگهی از طریق مجرای روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۱۱ ساعت ۸ صبح فروش بر سرنامورد مزایده سرقرقی یک بار مغازه تجاری واقع در مشهد - خیابان امیر رضا (ع) - زمین عرض ۵ متر و عمق (مغازه) حدود ۱۶ متر مساحت در هتل مدائن به سمت حرم مطهر، مغازه به عرض یا پر مفید مغازه حدود ۷۰٪ متر در ساختمان هتل مدائن با پلاک های ثبتی ۵۸۰۸ تا ۵۸۱۰ و یکی الی فرعی از ۵۸۱۰ الی ۵۸۲۳ و ۵۸۲۴ بخش دو مشید با مساحت ۷۴ متر مربع در هکف و ۳۴ متر مربع باکن در خیابان مغازه می باشد کف و بدنه مغازه مطابق تصویر شک ۱ بوده و قسمت انتهایی مغازه با چپار له داشته نسبت به کف مغازه با یک درصد سری الی انتها قرار دارد ارتفاع مغازه دارای عمق تقریبی ۱۶ متر با درب شیشه سکوریت و با ارتفاع مفید تقریبی ۴٫۷۵ متر و در قسمت انتها ۱٫۹۵ متر است. مغازه دارای امتیاز برق مستقل و مشترک با هتل مدائن و قابل انقباض کار است. قیمت سیستم گرمایش لوله کشی انجام شده روی پنجپنج و رادیاتور منصوب نیست و در حالی حاضر کار نمی کنند و سربامین یا با کلور ای تأمین می شود. ارزش سرقرقی نامبرد مذکور بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی به اشخاص خصوصی یا حقوقی بالغ بر مبلغ ۲۸۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل بیشت و هشت میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد.

مزایده به شرح ذیل است: ۱- فروش نقدی است؛ و عند الانقضای ماده ۴ قانون تصفیه بصورت اقساط می باشد و اقساط و حداکثر ظرف ۱۰ ماه از تاریخ مزایده خواهد بود. ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلاً ۵٪ قیمت باید مزایده را بعنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده بپردازد ۳- ۰۱۰۸۲۲۶۴۰۰۰

اداره کل تصفیه امور ورشکستگی قوه قضائیه واریز و فیش واریزی را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله مربوط به مزایده آورنده آقای محمدرضا امیرزاده(مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاددهنده در زیر پاکت نامه) از ساعت شروع مزایده دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۱۱ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی استان خراسان رضوی واقع در میدان ده دی خیابان فرخی رای (۲) روبروی پایانه کوئینرک تسلیم نماید- ۴- پیشنهادات تا ساعت ۱۱ صبح همان روز باز و قرارت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری بعمل خواهد آمد و برنده کسی خلاف بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید ۵- اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهاد مختار است و به پیشنهادیه منبم مشروط سفیده و بر اساس شرایط آپگهی ترتیب آن داده نخواهد شد- ۶- برنده مزایده باید ظرف یک روز پس از جلسه مزایده طبقه بنم عملنامه را در وجه اداره سپرده دهد استان خراسان رضوی پرداخت نماید. ۷- چنانچه پرداخت بها در موعد مقرر انجام نگیرد یا اینکه برنده مزایده حاضر به اجرای تعهد خود نکرد علاوه بر جبران خسارت وارده موضوع ماده ۴۴ قانون تصفیه از محل وجه سپرده نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد.

طابیین حق کسب اطلاعات بیشتر و یا رفع هر گونه ابهام می تواند همه روز به جزایم اعزام تعطیل در ساعات اداری با تلفن ۲۸۵۴۴۳۳۳ داخلی ۴ تماس حاصل یابد به دفتر اداره تصفیه و افع در میدان ده دی- خیابان فرخی روبروی پایانه کوئینرک مراجعه نمایند.

هادی ولایتی حقیقی - معاون قضائی رئیس کل و رئیس اداره نصفیه امور ورشکستگی استان دادگستری استان خراسان رضوی