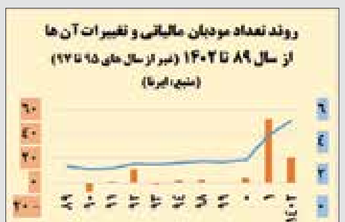
شاخص

رشد ۸۳/۵ درصدی تعداد مودیان مالیاتی در ۲ سال اخیر



با اقدامات دولت برای اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و نیز شناسایی مودیان جدید مالیاتی (از طرقی نظیر تفکیک حساب های فردی و تجاری)، فرار مالیاتی بیش از پیش کمتر شده است. بر این اساس، تعداد مودیان مالیاتی که در ۱۱ سال ۸۹ تا ۱۴۰۰، از ۲ میلیون و ۵۵۲ هزار به ۲ میلیون و ۹۱۵ هزار نفر رسیده بود، (یعنی افزایش ۳۶۳ هزار نفری)، در سال ۱۴۰۱، با ۵۲/۴ درصد افزایش معادل یک میلیون و ۵۳ هزار نفر به ۴ میلیون و ۴۴۵ هزار نفر رسید. سال ۱۴۰۲ نیز این رقم با رشد ۲۰/۳ درصدی، به ۵ میلیون و ۳۵۰ هزار نفر افزایش یافت. (منبع: ایرنا)

بازار خبر

تکمیل پروژه‌های نیمه تمام دولت ۲۰ سال زمان می‌برد!

صدا و سیما- سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم مجلس گفت: حدود ۸۰ هزار پروژه نیمه‌تمام داریم که با همین شیوه تخصیص منابع و با فرض این که طرحی جدیدی اضافه نشود تا ۲۰ سال زمان برای اتمام طرح‌های نیمه‌تمام زمان نیاز است.

خودرویی که ۱۰۰ میلیون ارزان شد

خبر آنلاین- هایما در دو ماه اخیر حدود ۱۰۰ میلیون تومان افت قیمت داشته است. قیمت هایما S8 مدل ۱۴۰۲ در بازار خودرو ۳۰ میلیون تومان کاهش یافت و وارد کانال یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان شد. این خودرو در دو ماه اخیر حدود ۱۰۰ میلیون تومان افت قیمت داشته است.

تناقض در پاسخ به معمای خودروهای پارکینگی

در حالی وزارت صمت و همچنین سازمان بازرسی دپوی خودرو توسط دو خودروساز را رد کرده اند که مقام سازمان ملی استاندارد، تصریح کرده همه خودروهای دپو شده تایید استاندارد دارند و مشکلی برای تحویل به مشتری ندارند

امینی- در روزهای اخیر، برخی ادعاها مبنی بر احتکار دو خودروساز بزرگ کشور با هدف دریافت مجوز افزایش قیمت خبرساز شده است. موضوعی که همزمان با اظهارات مسئولان وزارت صمت مبنی بر حذف سازوکار قیمت گذاری توسط شورای رقابت پررنگ تر شد. در هر حال، وزارت صمت با استناد به آمارهای خودروسازان دپوی خودرو را رد کرد. سازمان بازرسی نیز در پی دستور رئیس قوه قضاییه رأیی مشابه داد. اما مقام مسئول سازمان استاندارد، بر خلاف اظهارات یادشده، تصریح کرد که خودروهای دپو شده، همگی تاییدیه استاندارد دارند و مشکلی برای تحویل به مشتری ندارند. با این اوصاف، همچنان فرضیه اولیه برای افزایش قیمت خودروسازان پابرجا مانده است.

■ آغاز ماجرای دپوی خودروسازان

هفتم مهرماه بود که برخی گزارش ها از جمله خبرگزاری فارس، حاکی از این بود که خودروسازان قصد عرضه خودروهای ثبت نامی را تا پیش از دریافت مجوز جدید افزایش قیمت ندارند و با دپوی محصولات خود، دنبال تحریک تقاضا در این بازار و در نتیجه فشار غیر مستقیم برای افزایش قیمت تولیدات شان هستند. گزارش دیگری نیز در نهم مهر نشان می داد که طبق گزارش رسمی سایپا به بورس، این شرکت در ۵ ماه نخست امسال، ۱۲ هزار خودروی تولیدشده خود را به مشتریان عرضه نکرده است! طبق گزارش ۱۰ مهرماه ایرانانیز در سال جاری، به رغم افزایش فروش سایپا و ایران خودرو به ترتیب به میزان ۱۸ و ۱۶ درصد، فروش این دو خودروساز ۱۰ تا ۱۲ درصد کاهش یافته است. این در حالی بود که قبل از وقایع، از یک سو وزیر صمت از لزوم ایستادن خودروسازان روی پاهای خود سخن گفت. در ادامه نیز «منطقی» معاون وی در اظهاراتی از محدودشدن فعالیت سامانه یکپارچه تخصیص خودرو خبر داد و در گفت‌وگو با خبرگزاری ایسنا، این را افزود که «با افزایش تولید و عرضه خودرو توسط خودروسازان، اجرای قانون واردات خودروهای کارکرده و حذف سازوکار قیمت گذاری توسط شورای رقابت، این سامانه در آینده صرفاً برای نظارت بر انجام تعهدات خودروسازان به مشتریان فعالیت خواهد کرد.» مجموعه این خبرها، موجب ایجاد نگرانی از افزایش قیمت رسمی خودروها و واکنش های زیادی شد.

■ شورای رقابت: خودروسازان منتظر تغییر قیمت‌ها نباشند؛ سامانه یکپارچه پابرجاست

سخنان «منطقی» اگر چه اساساً صحیح است و اتفاقاً سامانه یکپارچه خودرو صرفاً در پاسخ به کمبود عرضه در مقابل فزونی تقاضا و در نتیجه فاصله گرفتن قیمت کارخانه و بازار خودروها راه اندازی شده است، با این حال، در این برهه به نظر نمی رسد که چنین سخنی محلی از اعراب داشته باشد. چرا که هنوز تفاوت قیمت گاه بالای کارخانه و بازار خودروها به چشم می خورد. این مسئله مورد اشاره «بغزیان» اقتصاددان و دبیر هیئت تجدید نظر شورای رقابت نیز قرار گرفت. وی ۹ مهر در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، به صراحت گفت که در حال حاضر وضعیت بازار خودرو به گونه‌ای نیست که خارج از سامانه یکپارچه، خودرو به مردم عرضه شود. لذا شرکت‌های خودروسازی موظف هستند بر اساس تاریخی که در سامانه یکپارچه آمده، عرضه خودرو به مردم را دنبال کنند و منتظر تغییر قیمت‌ها نباشند. وی تاکید کرد: شورای رقابت در فواصل زمانی مشخص، قیمت‌ها را بر اساس مستندات ارائه شده توسط خودروسازان بررسی می کند و قرار نیست هر زمان که خودروسازان خواستند، قیمت نهایی خودروها مورد بازنگری قرار گیرد. بنابراین تصور می کنم اگر بازنگری در قیمت‌ها بخواهد اتفاق بیفتد در ماه آبان یا بعد از آن خواهد بود.» وی تلویحاً با اشاره به این که بعد از اصلاح قیمت خودرو در سال جاری، قیمت ارز، دستمزد کارگران، محصولات پلیمری و.. افزایش نیافته، این موضوع را مطرح کرد که قاعدتاً خودروسازان نباید توقع افزایش قیمت داشته باشند.

■ وزارت صمت: دپوی خودرو توسط خودروسازان صحت ندارد

با این اوصاف، پای وزارت صمت نیز به ماجرا باز شد. این وزارتخانه در توضیح علت تاخیر در تحویل خودروهای تولید شده، به موارد مربوط به استاندارد و کسری قطعه اشاره کرد و افزود: بر اساس اطلاعات ارائه شده ایران خودرو، در حال حاضر تعداد ۱۳ هزار دستگاه خودرو تولید شده دارای استانداردهای ۸۵ گانه فاز ۲ هستند که برای عرضه به بازار، باید مراحل قیمت گذاری آن‌ها در فرایند اجرایی شورای رقابت طی شود. وزارت صمت افزود: همچنین ۱۹ هزار و ۷۰۰ دستگاه از این خودروها به نام مشتریان فاکتور شده است و در حال طی شدن مراحل شماره گذاری و حمل به نمایندگی ها قرار دارند. در سایپا نیز ۳۴ هزار و ۱۷۱ دستگاه خودرو موجود است که از این میزان ۹ هزار و ۹۴۸ دستگاه فاکتور شده و فاقد پلاک هستند و به محض شماره گذاری تحویل مشتریان خواهند شد. وزارت صمت تصریح کرد: ۲۱ هزار و ۷۰۸ دستگاه خودرو نیز در انتظار صدور مجوز استاندارد و آماده فروش و فاکتور برای مشتریان هستند که از این تعداد ۱۵ هزار و ۳۶۴ دستگاه خودرو نیسان و ۶ هزار و ۳۴۶ دستگاه کوئیک است. بر اساس توضیح وزارت صمت، همچنین ۱۰۷۷ دستگاه خودرو تولید سال ۱۴۰۱ هستند که در انتظار اعلام نظر سازمان ملی استاندارد به سر می برند. ۱۴۳۸ دستگاه نیز به علت کسری قطعات در فرایند تکمیل قرار دارند و پس از تکمیل وارد فرایند فروش خواهند شد.

■ دستور اژه‌ای و موضع سازمان بازرسی

از سوی دیگر، سازمان بازرسی نیز به ماجرا ورود کرد. به گزارش ایرنا، رئیس این سازمان با اشاره به بررسی های انجام شده توسط این سازمان اظهار کرد: طبق این بررسی ها احتکاری از سوی خودروسازان انجام نشده است. در توضیحات وی نیز از مشکلات مربوط به استاندارد، سایر مسائل و نیز مشکلات زیست محیطی به عنوان مواردی یاد شده که موجب شده برخی خودروهای تولیدی خودروسازان شماره گذاری یا فاکتور نشود. سخنان وی در شرایطی بیان شد که رئیس قوه قضاییه نیز برای ورود این سازمان به موضوع عرضه خودرو دستور فوری صادر کرده است. به گزارش فارس، محسنی اژه‌ای با اشاره به اقدام برخی رسانه ها برای انتشار مطالبی درباره موضوع احتکار خودرو گفت: بازرسی کل کشور باید در اسرع وقت به این موضوع ورود کند تا چنان چه در این قضیه کوتاهی صورت گرفته است، به سرعت اصلاح شود.

■ تکذیب سازمان استاندارد: خودروهای دپوشده مشکل استاندارد ندارند

اما اعلام معطلی بخشی از خودروها در پارکینگ خودروسازان در شرایطی مورد اشاره وزارت صمت و سازمان بازرسی قرار گرفته است که دیروز یک مقام مسئول این سازمان پس از بازدید از پارکینگ های دو خودروساز، این مسئله را رد کرد و گفت: همه خودروهای دپو شده تاییدیه استاندارد دارند و مشکلی برای تحویل به مشتری ندارند. به این ترتیب ماجرا مقداری پیچیده شد.

■ نگاه‌ها به جلسه ۱۵ مهر شورای رقابت

اتفاقات اخیر در شرایطی روی داده که پایگاه اینترنتی مرکز ملی رقابت، از دستور جلسه اخیر این شورا در ۱۵ مهر، با موضوع بررسی پیشنهاد کارگروه تخصصی خودرو خبر داده و برخی کانال های مجازی از بررسی تغییر ساختار فروش شرکت‌های خودروسازی و افزایش و تعدیل نرخ کارخانه خودروها در این جلسه خبر داده‌اند.

یادداشت

پیش نیازهای استفاده از سامانه بریکس پی

حسین بردبار- سامانه بریکس پی که به گفته رئیس مجلس شورای اسلامی در سفر اخیر به نهمین مجمع پارلمانی بریکس، سامانه‌ای مانند سوئیفت برای تبادلات بانکی میان کشورهای عضو بریکس است، می تواند بخشی از تجارت و مبادلات مالی میان ایران با کشورهای عضو بریکس را فارغ از تحریم های ظالمانه بانکی تحت سلطه دلار موسوم به یوترن پوشش دهد؛ به عبارتی حدود نیمی از حجم تجارت کشورمان که متعلق به کشورهای حوزه بریکس یعنی چین، هند، روسیه، آفریقای جنوبی، برزیل و اعضای جدید آن از جمله عربستان، امارات و مصر است با فعال سازی این سامانه و ایجاد زیرساخت های لازم برای آن می تواند تحریم های بانکی ظالمانه را دور بزند اما پر واضح است که فعال سازی و توسعه این سامانه نیازمند عوامل، پیش زمینه ها و پیش نیازهایی است که در ذیل به آن اشاره می کنیم:

مهم ترین پیش نیاز استفاده از این سامانه ایجاد زیرساخت های الکترونیکی و مالی و پولی مرتبط با آن توسط بانک مرکزی کشورمان در مراوده با سایر بانک های مرکزی کشورهای عضو است که اگر این تعامل و ارتباط به صورت دوسویه یا چندسویه بین بانک های مرکزی کشورهای عضو ایجاد نشود، نمی تواند کارایی بایسته و شایسته‌ای را به وجود آورد.

پیش نیاز دیگر ایجاد بسترهای لازم برای تبادلات میان کشورها با پول های ملی است تا کشورها بتوانند ارز کارنسی هایی مثل دلار و یورو را در مبادلات میان خویش حذف کنند و این بستر زمانی به خوبی شکل می گیرد که پیمان های پولی دو یا چندجانبه بین کشورها شکل گیرد، همان طوری که هم اکنون برخی کشورها مثل چین و روسیه دارای چنین پیمان های پولی هستند ما نیز باید ورودی به این عرصه داشته باشیم و در این زمینه بانک مرکزی مهم ترین نقش را می تواند ایفا کند.

اما سومین پیش نیاز و البته عامل توسعه و فعال سازی سامانه بریکس پی ایجاد شرایطی است که کشورهای عضو بتوانند به واحد پول ملی یکدیگر اعتماد کنند و چنین شرایطی در زمانی ایجاد می شود که ارزش پول ملی دوام و ثبات داشته باشد، به معنای دیگر در شرایطی که اکثر اعضای بریکس نرخ تورم تک رقمی دارند تا زمانی که نرخ های تورم دورقمی و بالا بر اقتصاد ایران حاکم باشد، این سامانه برای کشور ما نمی تواند کارایی زیادی داشته باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۳۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اسماعیل نیا، فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۰۵۵ صادره از بردسکن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۱۲/۵۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۲۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲
غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مناقصه

شرکت سیمان قاین (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به واگذاری حفاری معدن سنگ آهک کوه عاشقان خود به پیمانکار واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.
- مناقصه شماره: ۱۴۰۲/۱۰
- موضوع مناقصه: واگذاری حفاری معدن سنگ آهک کوه عاشقان به پیمانکار.
- اسناد شرکت در مناقصه: اسناد مناقصه بایستی در ۳ پاکت جداگانه (الف)ضمانت نامه(ب) رزومه کاری(ج)پیشنهاد قیمت تهیه و ارسال گردد.
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: کلیه علاقمندان برای شرکت در مناقصه می بایست مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال(دو میلیارد ریال) را به صورت واریز به شماره حساب ۰۱۰۵۶۳۴۵۹۸۰۰۱ به نام شرکت سیمان قاین یا ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر و یا چک صیادی ثبت شده به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۱۷۱۵۴ ، ارائه نمایند. ضمانت شرکت در مناقصه الزاما باید تحویل امور مالی شرکت گردیده و رسید آن در پاکت (الف) به صورت دربسته تحویل واحد حراست گردد.
- محل دریافت اسناد: متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۵ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ جهت دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به آدرس‌های ذیل مراجعه نمایند.
- سایت شرکت سیمان قاین (www.qayencement.com)
- خراسان جنوبی،قاین،کیلومتر ۱۰ جاده قاین- بیرجند، کارخانه سیمان قاین ، واحد حراست
دفتر مرکزی : تهران، خیابان سهروردی شمالی، کوچه شهید حمید قدس (اندیشه۲)، پلاک ۶۹، طبقه دوم، تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۳۲۷۴۳
- محل تحویل اسناد: خراسان جنوبی،قاین،کیلومتر ۱۰ جاده قاین بیرجند، کارخانه سیمان قاین، واحد حراست
- دفتر مرکزی: تهران، خیابان سهروردی شمالی، کوچه شهید حمید قدس (اندیشه۲)، پلاک ۶۹، طبقه دوم، تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۳۲۷۴۳
- هزینه درج آگهی و سایر کسورات قانونی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
- شرکت سیمان قاین در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- به پیشنهادات ناقص، نامشخص، مخدوش و فاقد تضمین شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شرکت سیمان قاین (سهامی عام)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالبصیر اسداللهی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از اسدیه در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی در حال ساخت به مساحت ۲۱۱/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶ اصلی بخش ۲ بیرجند خریداری از محل مالکیت مجهول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۵۶۷۳۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۳۱۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اسماعیل نیا، فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۰۵۵ صادره از بردسکن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۶۴/۷۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۲۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲
غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۹۲۱ – ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان موحدنیا (از محل مالکیت حسن رجبی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۶ و کدملی ۰۸۸۹۲۵۳۶۳۳ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۹.۶۷ متر مربع در قسمتی از ۴۰۱ فرعی از ۱۳۷۰ اصلی واقع در اراضی مزرعه باراز بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۵۶۸۵۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۲
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۳۲۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید عظیمی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۶ صادره از بردسکن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۸.۵۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۷۰۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مع الواسطه از عباس مشتاقی و عبدالحسین عابدینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۲۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۷
غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ –اصلی اراضی صدرآباد
۱– ششدانگ یکباب ساختمان (منزل) در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۰۷/۶۲ متر مربع ابتیاعی خانم صفورا رحمانی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای قربان نظر فرهادیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی نه نه خانم یکه کار برابر آراء شماره ۲۲۱۴ – ۱۴۰۲ و ۲۲۱۵– ۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ کلاسه های ۰۰۴۰۰ – ۱۴۰۱ و– ۰۰۴۰۴ – ۱۴۰۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۲
اکبر اقبالی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

ورود / دریافت اشتراک
هیچ آگهی مزایده مناقصه دیگری را از دست ندهید.
آگهی های ویژه
مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
مزایده مناقصه
زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مشاوران
شماره سامانه ستاد ۲۰۰۲۰۰۳۷۰۲۰۰۰۰۳۸
نوبت اول

وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی
اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر

- نام کارفرما : اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر
نشانی : بوشهر ، انتهای بزرگراه طالقانی ، اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر ، کدپستی ۷۵۱۷۶۳۸۴۸۰
- موضوع خدمات مشاوره : خدمات مرحله سوم (نظارت عالیه و کارگاهی) نت تاسیسات برقی و مکانیکی در بندر بوشهر و بنادر تابعه
- گواهینامه صلاحیت حسب مورد: برق
- رشته و یا زمینه تخصصی مشاور: حداقل پایه ۲ تاسیسات برق و مکانیک
- محل، مهلت و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ درج آگهی (روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲) تا ساعت ۱۷ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ با مراجعه به سایت (setadiran.ir) اسناد ارزیابی کیفی را دریافت نمایند.
- محل و مهلت تسلیم پاکت پیشنهادها: مشاوران باید پیشنهادهای خود را به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد به آدرس (setadiran.ir) تا ساعت ۱۷ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ بارگذاری نمایند.
- محل و زمان بازگشایی پاکت پیشنهادها: پیشنهادهای مشاوران راس ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ در محل ساختمان مرکزی به آدرس دستگاه مناقصه گزار مفتوح خواهد شد.

اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۲ و رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۷۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرگس صحتی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۷۲۹۱ در شش دانگ راهرو اختصاصی به مساحت ۱۱.۲۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰۷۳ فرعی از ۱۳ اصلی باغات حومه ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان واقع در شیروان از ذیل مالکیت ملک حسن کرمی (به شرط تجمیع با پلاک ۱۲۸۳۹ فرعی از ۱۳ اصلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۷
علی محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان