اختصاصی خراسان

پایان سرقت‌های مخوف با خنجر اژدها نشان!

اعترافات دزد خطرناکی که در تاریکی شب روی سر ساکنان منازل ظاهر می‌شد

سید خلیل سجادپور - دزد تبعه خارجی نقابدار که نیمه‌های شب با خنجر اژدها نشان وارد منازل مسکونی می‌شد و با عبور از کنار پیکرهای به‌خواب‌رفته اهالی منزل، گوشی‌های تلفن همراه را به سرقت می‌برد در حالی با تلاش ۲ ماهه نیروهای انتظامی مشهد دستگیر شد که در اعترافات خود از سرقت‌های دیگری را نیز برملا کرد. به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، حدود ۲ ماه قبل بود که دزد جوان مقابل در آهنی کوچک یک منزل ویلایی نقلی در کوی نجف (توس ۶۵) توقف کرد.

او در تاریکی نیمه شب نگاهی از روزنه در آهنی به درون حیاط انداخت و موتور سیکلت هوندایی را دید که کنار دیوار پارک شده بود. سارق ۲۰ ساله افغانستانی بلافاصله خنجر اژدها نشان را الای کمربندش گذاشت و قفل در را با شیوه توپی زنی گشود. این دزد بی‌رحم بدون توجه به صدای شکستن قفل وارد حیاط شد و تلاش می‌کرد تا موتور سیکلت را به سرقت ببرد اما وقتی موتور سیکلت را از روی جک انداخت، صاحبخانه که با شنیدن صدای باز شدن در حیاط بیدار شده بود از اتاق خارج شد و دزدی نقابدار را مشاهده کرد که قصد داشت موتور سیکلت را از در حیاط خارج کند. با فریادهای صاحبخانه ۴۳ ساله، سارق جوان خنجر اژدها نشان را بیرون کشید و با خشمی وحشت انگیز به طرف صاحبخانه برگشت که از پله‌ها پایین پریده بود. همزمان با فریادهای «دزد دزد!» صاحبخانه همسایگان نیز خواب‌آلود از خانه‌هایشان بیرون آمدند و در حالی با پلیس ۱۱۰ تماس گرفتند که صاحبخانه در یک لحظه دست سارق جوان را از پشت سر گرفت اما او با رها کردن گوشی تلفنی که در دست داشت دوباره از چنگ صاحبخانه گریخت و در تاریکی شب گم شد.

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: دقایقی بعد با حضور گشت انتظامی کلانتری معراج مشهد در محل وقوع سرقت، ماجرای «دزد نقابدار» در برگه های صورت‌جلسه ثبت شد و گوشی متعلق به سارق جوان نیز برای بررسی محتویات آن در اختیار افسران کارآزموده دایره تجسس کلانتری قرار گرفت.

طولی نکشید که نیروهای تجسس تصویر دزد افغانستانی را از داخل گوشی همراه وی استخراج کردند و پس از تایید صاحبخانه ۴۳ ساله، پرونده‌ای در این رابطه تشکیل دادند. با توجه به حساسیت ماجرا و سرقت نافرجام شبانه با سلاح سرد، این پرونده در شعبه ۲۱۶ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد و توسط قاضی جواد آسیان یزدزیر ذره‌بین تحقیقات قضایی قرار گرفت. مقام باتجربه قضایی نیز که احتمال می‌داد پلیس با یک سارق خطرناک روبه‌رو شده است، بی‌درنگ دستورات خاصی را برای شناسایی و دستگیری وی صادر کرد. بنابراین گروهی از عوامل تجسس با نظارت مستقیم سرگرد امیررضا فعال (رئیس کلانتری معراج) تحقیقات گسترده‌ای برای به دام انداختن سارق با خنجر اژدها نشان را آغاز کردند. آنان در اولین مرحله از اقدامات پلیسی تصویر سارق را به همه گشتی‌های محسوس و نامحسوس و دیگر مراکز انتظامی ارسال کردند و این گونه عملیات ردزنی سارق جوان ادامه یافت تا این که هفدهم شهریور، نیروهای گشت کلانتری هنگام انجام وظیفه در بزرگراه پیامبر اعظم(ص) و در پی تماس شهروندان مبنی بر قدرت‌نمایی ۲ جوان با خنجر اژدها نشان، بلافاصله به تعقیب متهمان پرداختند و یکی از آن‌ها را در حالی دستگیر کردند که خنجر مذکور و چند گوشی تلفن سرقتی را به همراه داشت. با انتقال «محمد -س» به کلانتری مشخص شد که او همان سارق خطرناک تحت تعقیب پلیس است که خنجر اژدها نشان به همراه دارد. بنابراین بررسی‌های تخصصی در این باره زیر نظر سرگرد امیرحسین قنبری (رئیس دایره تجسس کلانتری معراج) آغاز و مشخص شد که گوشی‌های سرقتی کشف شده حکایت‌های عجیبی دارند! طولی نکشید که با شناسایی مال باختگان، ماجرای سرقت‌های مخوف با خنجر اژدها نشان لو رفت. یکی از مال باختگان که زن جوانی بود درباره ماجرای سرقت گوشی گفت: شب هنگام مقابل بیمارستان رضوی، داخل خودرونشسته بودم که ناگهان ۲ جوان از پشت سر در کنارم قرار گرفتند و در حالی که من وحشت زده به چهره ماسک زده آنان می‌نگریستم گوشی تلفن را از دستم ربودند و بلافاصله فرار کردند و من از شدت ترس حتی فرصتی برای فریاد هم نیافتم! در همین حال یکی دیگر از مال باختگان با شناسایی ۲ گوشی تلفن همراه اعضای خانواده‌اش گفت: ساعت ۲:۴۰ بامداد بیستم مرداد و طبق تصاویر دوربین‌های مداربسته منزلم، سارقی که طرحی شبیه سیمرغ روی تی شرت آبی رنگش وجود داشت، وارد منزلم شده و در حالی که با اعضای خانواده‌ام در خواب بودیم ۲ دستگاه گوشی تلفن را از روی اپن آشپزخانه سرقت کرده است. یکی دیگر از مال باختگان نیز که مدعی بود بخشی از تصویر سارق افغانستانی در دوربین‌های مداربسته همسایگانش ثبت شده است درباره چگونگی سرقت گفت: ساعت ۵ صبح بیست و یکم خرداد، ۲ دستگاه گوشی تلفن در حالی از منزلم سرقت شده است که همه مادر خانه خواب بودیم و بعد از بررسی موضوع فهمیدیم که دوربین مداربسته یکی از همسایگان بخشی از تصویر سارقی با خنجر اژدها نشان را ثبت کرده است. بنابر گزارش روزنامه خراسان، با شناسایی چند تن از مال باختگان بازجویی از سارق ۲۰ ساله نقابدار با راهنمایی‌ها و دستورات مقام قضایی در حالی ادامه یافت که متهم تبعه کشور افغانستان، گفت: از مدت‌ها قبل به مصرف شیشه و هروئین آلوده شده‌ام و یک بار نیز در دوران نوجوانی به همراه برادرم و به جرم سرقت مدتی را در کانون اصلاح و تربیت تحمل کیفر کرده‌ام. وی ادامه داد: خنجر اژدها نشان را به همراه یکی از دوستانم از داخل یک دستگاه خودروی پی‌کی مشکی رنگ سرقت کردم و لای کمربندم می‌گذاشتم. وی درباره سرقت‌های گوشی از منازلی که صاحبخانه و اعضای خانواده‌هایشان حضور داشتند نیز ادعا کرد: یکی از این سرقت‌ها حدود یک ماه قبل در توس ۱۷ اتفاق افتاد. حدود ساعت ۲ بامداد تنهایی و به قصد سرقت در حرکت بودم که یکی از شاه کلیدهایم به طور

عکس‌ها اختصاصی خراسان

اتفاقی به قفل منزلی خورد و آن را باز کرد. وقتی دیدم آن خانه دوربین دارد چهره‌ام را با ماسک و کلاه کشی پوشاندم و دوباره وارد منزل شدم. چون تاریک بود و چیزی نمی‌دیدم به ناچار نور گوشی تلفنم را روشن کردم و پس از عبور از بالای سر صاحبخانه و خانواده ۲ دستگاه گوشی هوشمند را به سرقت بردم که یکی از آن‌ها را به مبلغ یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان فروختم و دیگری را با سیم کارت خواهرم استفاده می‌کردم اما حدود ۳ ماه قبل هم سرقت مشابهی را با شاه کلید در توس ۷۰ انجام دادم ولی چون قرص خورده و مواد مصرف کرده بودم به خاطر ندارم که گوشی را به چه کسی فروختم! ولی مالخری به نام اصغر که ساکن کوی نجف است به من پیام می‌دهد که لوازم سرقتی برایش ببرم، من هم گاهی اموال سرقتی را به او می‌فروشم! متهم خطرناک این پرونده در ادامه بازجویی‌ها به سرقت نافرجام موتور سیکلت هم اشاره کرد و گفت: حدود ۲ ماه قبل برای خرید هروئین به کوی نجف رفته بودم که هنگام بازگشت از نزد ساقی مواد مخدر چشمم به موتور سیکلتی افتاد که درون یک منزل ویلایی بود اما وقتی در حیاط را باز کردم با صدای آن صاحبخانه بیدار شد و من در حال فرار گوشی ام را از دست دادم.

گزارش روزنامه خراسان همچنین حاکی است: در پی اعترافات سارق نقابدار بلافاصله عملیات دستگیری همدست وی و مالخر اموال سرقتی با دستور قاضی آسیان یزد در دستور کار نیروهای انتظامی قرار گرفت و آن‌ها پس از کشف اموال سرقتی در مخفیگاه سارق تبعه خارجی به سراغ مالخر رفتند و مقادیر زیادی لوازم سرقتی را نیز از منزل مالخر مذکور کشف و ضبط کردند. اما بررسی‌های بیشتر در این باره برای کشف سرقت‌های احتمالی دیگر همچنان ادامه دارد.

در امتداد تاریکی

عشق پوشالی!

زمانی که دختری نوجوان بودم همواره احساس کمبود محبت می‌کردم. پدر و مادرم توجهی به نیازهای روحی و عاطفی ام نداشتند و مدام به خاطر پول با یکدیگر به مشاجره می‌پرداختند تا این که وارد دانشگاه شدم و سرنوشتم به یک عشق پوشالی گره خورد.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، زن ۲۴ ساله که در پی شکایت نامزدش به مرکز انتظامی منتقل شده بود با بیان این مطلب به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری آبکوه مشهد گفت: از همان دوران کودکی و نوجوانی فقط شاهد درگیری و بحث و جدل پدر و مادرم بودم. با آن که آن‌ها فقط تا مقطع دبیرستان تحصیل کرده بودند اما پدرم به خاطر رشد بهای مسکن وارد شغل خرید و فروش آپارتمان شد و اوضاع مالی خوبی پیدا کرد. این در حالی بود که مادرم در یک شرکت خصوصی کار می‌کرد و درآمد خوبی داشت اما دعوای آن‌ها فقط به خاطر پول بود! هر بار که مادرم برای خرید لوازم زندگی یا کفش و لباس از پدرم تقاضای پول می‌کرد او با صراحت می‌گفت: از حقوق خودت استفاده کن! من پولی برای این گونه خریدها ندارم! خلاصه در میان کشمکش‌های آنان من دختری فراموش شده بودم و هیچ‌گاه رنگ مهر و محبت را ندیدم. در این شرایط هنگامی که قدم در دانشگاه گذاشتم با اولین لبخند «شاهرخ» به یک عشق پوشالی دل بستم. او پسری شهرستانی و همکلاسی ام بود که هیچ درآمدی نداشت و به خاطر طلاق پدر و مادرش از طریق کمک‌های خیریه‌ای به تحصیل ادامه می‌داد. اگرچه من او را جوانی ساده و ضعیف می‌پنداشتم ولی «شاهرخ» چشم به مال و اموال پدرم دوخته بود و چنان با محبت‌های دروغین مرا شیفته خودش کرد که سرنوشتم را به این عشق بیهوده گره زدم و پای سفره عقد نشستم. بعد هم برای آن که دوران نامزدی طولانی نشود مادرم را راضی کردم که زودتر جهیزیه‌ام را آماده کند و سپس از «شاهرخ» خواستم تا او نیز فقط پول رهن خانه را بپردازد ولی او با این بهانه که کسی را ندارد تا از او قرض بگیرد مدام آغاز زندگی مشترک را به تاخیر می‌انداخت تا این که یک سال بعد ناگهان «شاهرخ» مرا رها کرد و به مکان نامعلومی رفت. جست‌وجوهای من برای یافتن او فایده‌ای نداشت و من همواره از سوی خانواده‌ام به خاطر این عاشقی حیرت انگیز سرزنش و تحقیر می‌شدم، حتی مادربزرگ «شاهرخ» هم اطلاعی از او نداشت و «شاهرخ» را مانند پدرش جوانی بی‌مسئولیت و بی‌عار می‌دانست. در همین روزها بود که در مسیر رفت‌وآمد به منزل با راننده تاکسی اینترنتی آشنا شدم و با او به درد دل پرداختم. طولی نکشید که «شایان» سنگ صبورم شد و رابطه من و او در حالی ادامه یافت که «شایان» هم ادعا می‌کرد با همسرش مشکل دارد و از زندگی‌اش راضی نیست. خلاصه از «شاهرخ» شکایت کردم و احضاریه دادگاه را به مادربزرگش تحویل دادم ولی مادربزرگ او فقط می‌گفت: عاقبت این عشق‌های هیجانی همین است که سرخود می‌شوی!

او راست می‌گفت، من در جست‌وجوی «محبت» دل به عشقی دروغین بستم و به فرجام آن فکر نکردم. خلاصه روز تشکیل جلسه دادگاه ناگهان سر و کله «شاهرخ» پیدا شد و ادعا کرد که من او را به خاطر بیکاری و بی‌پولی تحقیر می‌کنم و دروغ‌های زیادی را سرهم کرد! ولی بعد از پایان جلسه دادگاه دوباره غیبش زد و باز هم به مکان نامعلومی رفت به طوری که از به هم ریختگی ظاهری‌اش احساس می‌کردم او به مصرف مواد مخدر آلوده شده است، از سوی دیگر نیز من به «شایان» علاقه‌مند بودم و نمی‌توانستم او را فراموش کنم، این بود که در میان تردید و دودلی به سراغ «شایان» رفتم ولی نفهمیدم که «شاهرخ» مرا تعقیب می‌کند تا جایی که ناگهان در میان بهت و ناباوری مرا به دام انداخت و با پلیس تماس گرفت.

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: اهمیت این موضوع با توجه به ادعاهای «شاهرخ» و اظهارات همسرش موجب شد تا سرگرد جعفر عامری (رئیس کلانتری آبکوه مشهد) دستورات ویژه‌ای را برای بررسی‌های قانونی و روان‌شناختی این پرونده صادر کند.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

آگهی مزایده عمومی
(سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد)

آگهی مزایده عمومی شماره ۵۹

موضوع : اجاره واحد های تجاری در پارک کوهسنگی

جهت شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سایت تامین کنندگان شهرداری مشهد به آدرس ets.mashhad.ir مراجعه نمائید.همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد .

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد
۳۵۵۸۰

آگهی فراخوان جذب سرمایه گذار خصوصی

اداره آموزش و پرورش شهرستان گرمه در نظر دارد نسبت به ساخت سوله فلزی در ابعاد ۱۰۰ در ۳۰۰ متر با سرمایه لازم ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید. لذا از افراد واجد شرایط که متقاضی شرکت در سرمایه گذاری هستند می‌توانند تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ اسناد خود را به آدرس بلوار شهید دستغیب ، اداره آموزش و پرورش شهرستان گرمه ارسال کنند .
همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۸۳۲۵۰۵۰۴۷ تماس حاصل نمائید .

حسین دوست محمدی اداره آموزش و پرورش شهرستان گرمه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه صادق زمانی نیک به وکالت از مرضیه موسوی نیا طبق وکالتنامه شماره ۸۴۵۱ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۰۶ دفترخانه ۲۷۸ مشهد به استناد ۴ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ششدانگ اعیان یک باب منزل پلاک ۱۹۴۳۷ فرعی از ۲۳۲ اصلی اصلی بخش ۹ مشهد که مدعی میباشد متعلق به وی میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ اعیان پلاک مذکور به نام مرضیه موسوی نیا ذیل صفحه ۲۳۲ دفتر ۵۶۸ ثبت و سند ۸۹۴۰۱۲ صادر شده و برابر اسناد رهنی ۱۹۲۱۴۱۵۶۱۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۰ و ۱۳۹۴/۶/۱۸ دفترخانه ۱۰۴۸ تهران در رهن شرکت تهیه و توزیع قطعات و لوازم یدکی خودرو (ایساکو) قرار گرفته است لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند رسمی معامله به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله ،رسمی د به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م الف ۲۱۸

علی فضلی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد
۳۵۶۰۶

آگهی اخطار افراز

آقایان رمضانعلی، غلام عباس، مهدی و خانم ها اکرم، اعظم و طیبه شهرت همگی تهمتن
در خصوص تقاضای آقای عبدالرحمن یحیائی سنگانی به طرفیت شما مبنی بر افراز سهم مشاعی خودشان از پلاک ثبتی ۴۴۹۵ فرعی از ۵ - اصلی واقع در بخش ۹ مشهد به آدرس قرنی ۱۶ ، خوش ۴ پلاک ۵۷ و ۵۹، که اسناد مشاعی آنها صادر و تسلیم گردیده است .لذا عملیات افراز در مورخ روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ ساعت ۹ صبح ، با حضور نماینده و نقشه بردار این اداره و متقاضیان افراز به عمل خواهد آمد. لذا در صورتی که ادعایی در خصوص افراز دارید در موعد مقرر در محل حضور بهم رسانید. لازم به ذکر است که مامور ابلاغ این اداره جهت ابلاغ اخطار افراز به محل اقامت شما بنا به اظهار متقاضی افراز مراجعه که در محل حضور نداشته اید ضمنا صورت جلسه و نقشه افرازی با ابلاغ خواهد گردید. م الف ۳۱۲

علی فضلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۳۵۵۶۲

نظر به اینکه خانم بی بی زکیه مرتضوی واقعی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به شماره پلاک ۱۷۶۹ اصلی بخش ۳ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد برابر اسناد انتقال قطعی ۱۲۸۹۳۷ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۰۷ و ۱۳۲۹۷۰ - ۱۳۷۰/۱۲/۰۷ و ۱۴۰۹۶۶ - ۱۳۷۳/۱۱/۰۶ دفتر اسناد رسمی ۲۰ مشهد سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور بنام خانم بی بی زکیه مرتضوی واقعی ذیل شماره ثبت ۶۳ دفتر ۱ صفحه ۴۱۲ و سند به شماره چاپی ۴۱۹۵ بنام نامبرده صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.
لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۲۱۷

علی فضلی – سرپرست اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد مقدس
۳۵۵۶۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی اکبر رستمی سلیمانی به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی ششدانگ یک باب منزل پلاک ۱۴۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۱۲ مشهد که مدعی میباشند متعلق به وی میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک مذکور ذیل صفحه ۴۷ دفتر ۳۴ ثبت ۵۰۶۷ به نام علی اکبر رستمی سلیمانی ثبت سند ۶۴۷۳۳۲ صادر شده دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا جمعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیهت اصل سند مالکیت یا سند رسمی معامله به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۳۱۳

علی فضلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد
۳۵۵۶۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۸۵۳ - ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آقای محمد عبداللهی(از محل مالکیت حسین شاملو عیدگاهی مالک رسمی پلاک ۴۸۷ فرعی) به شناسنامه شماره و کدملی ۰۸۸۰۱۷۷۷۳۱ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹.۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۱۵۸۷ –اصلی واقع در اراضی مزرعه قدی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه۱۵۵۹۳۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۰۲۰۰۰۸۵۴ - ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمود ترابی (از محل مالکیت آقای سید محمد ترابی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۶۹ وکدملی ۰۸۸۸۹۷۲۷۱۷ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰.۱۴ متر مربع در قسمتی از ۲۳۷ فرعی از ۱۵۸۷ اصلی واقع در اراضی مزرعه قدی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه۱۵۵۹۱۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۸۷۰ - ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین فلاحت (از محل مالکیت سیداسداله مصطفوی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۹۸ و کدملی ۰۸۸۸۹۵۳۸۸۷ صادره قاین در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۶۷.۹۳ متر مربع در قسمتی از ۱۵۷ فرعی از ۱۲۶۸ –اصلی واقع در اراضی مزرعه جعفرآباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه۱۵۵۹۳۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

غلامرضا صادقیان–رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی)به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ –اصلی اراضی صدرآباد ۱- ششدانگ یکباب ساختمان (منزل) در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۰۷/۶۲ متر مربع ابتیاعی خانم صفورا رحمانی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای قربان نظر فرهادیان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی نه نه خانم یکه کار برابر آرا، شماره ۲۲۱۴ – ۱۴۰۲ و ۲۲۱۵–۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ کلاسه های ۰۰۴۰۰ – ۱۴۰۱ و ۰۰۴۰۴– ۱۴۰۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۲

اکبر اقبالی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۸۵۲ - ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سالاری (از محل مالکیت آقای محمد حسین سالاری مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۴۳ و کدملی ۰۸۸۸۹۳۳۳۰۴ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۱۲۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۱۸۰۳ – اصلی واقع در اراضی دیمه زارات اطراف شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۵۵۹۳۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۹۲۱ - ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان موحدنیا (از محل مالکیت حسن رجبی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه شماره ۱۶ و کدملی ۰۸۸۹۲۵۳۶۳ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۹.۶۷ متر مربع در قسمتی از ۴۰۱ فرعی از ۱۳۷۰ اصلی واقع در اراضی مزرعه باراز بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ما