شاخص

نشانه‌هایی از ثبات ادامه‌دار نرخ دلار

نزدیک به شش ماه است که قیمت دلار ثبات نسبتا خوبی را تجربه کرده و بر خلاف اعداد بالایی که عده‌ای تصور آن را داشتند، دلار پایین تر از ۵۰ هزار تومان ماندگار شده و احتمالا در همین حدود و کمی پایین‌تر خواهد ماند. «نود اقتصادی» مهم‌ترین ادله ثبات قیمت دلار را تغییر سیاست‌های بانک مرکزی و انعطاف سیاست‌های این بانک در مقابل جهش‌های قیمتی اعلام کرده است.

بازار خبر

صندوق بین‌المللی پول: ۱۳۲ کشور بدهی بیشتری نسبت به ایران دارند

فارس- صندوق بین المللی پول در جدیدترین بررسی درباره میزان بدهی دولت‌ها در جهان اعلام کرد که بدهی ایران نسبت به تولید ناخالص داخلی طی ۲ سال گذشته به میزان قابل ملاحظه‌ای کاهش یافته و ایران در پایین جدول کشورهای بدهکار دنیا قرار دارد. ایران در میان ۱۶۲ کشور بررسی شده در این آمار، جایگاه ۱۳۳ به لحاظ بدهی دولت را دارد و به معنای این است که ۱۳۲ کشور بدهی بیشتری نسبت به ایران دارند.

اجاره ۲۸ میلیونی برای خودروی خارجی!

تجارت‌نیوز- در سال‌های اخیر، به‌دنبال ممنوعیت واردات خودرو به ایران و به‌تبع آن افزایش سرسام‌آور قیمت‌ها، نرخ اجاره خودروی خارجی به شکل نجومی افزایش یافته است. تا جایی که در برخی مدل‌ها مبلغ اجاره برای یک روز استفاده از خودروی خارجی ۲۸ میلیون تومان است.

نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۴۱۲،۷۹۹	۵۲۹،۴۸۰	۶۱۴،۷۴۰	۶۸،۳۰۰	۱۳۷،۷۳۰	۲۳،۴۴۶،۰۰۰	۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۲،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۲،۵۰۰،۰۰۰	۴۷۲،۰۰۰

جنجال بر سر تغییرات برنامه هفتم در تلفیق

گزارش نهایی کمیسیون تلفیق از لایحه برنامه هفتم در حالی آماده ورود به صحن مجلس است که تغییرات این کمیسیون در آن انتقادات رسانه‌ای دولت را برانگیخته است، در عین حال، سخنگوی تلفیق و رسانه مجلس، این انتقادات را رد و از گزارش مذکور دفاع کرده‌اند

حقگو- لایحه برنامه هفتم توسعه پس از بررسی در کمیسیون تلفیق مجلس، قرار است این هفته در صحن علنی مورد بررسی قرار بگیرد. با این حال، در روزهای اخیر، گزارش کمیسیون تلفیق مجلس از این لایحه و نیز تغییرات انجام شده در آن، انتقاد برخی از کارشناسان، رسانه دولت، حتی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس را در پی داشته است. این تغییرات آن طور که بیان شده، موجب ایجاد کسری ۲۰ هزار هزار میلیارد تومانی هم برای آن شده است. با این حال، خبرگزاری خانه ملت وابسته به مجلس با بیان این که دولت هیچ پیش بینی دقیقی از منابع لایحه ارائه نکرده است، ادعای افزایش بار ۲۰ هزار هزار میلیارد تومانی تغییرات انجام شده را مورد تشکیک قرار داد. این رسانه همچنین مدعی شد که کمیسیون تلفیق، منابع موهوم و غیرواقعی و نیز منابعی که از جیب مردم در برنامه هفتم پیش بینی شده و اثرات تورمی داشته را از متن لایحه حذف کرده است.

■ **انتقاد رسانه دولت از مصوبات تبعیض آمیز کمیسیون تلفیق**

خبرگزاری ایرنا در گزارشی با انتقاد از تغییرات انجام شده در لایحه برنامه هفتم در کمیسیون تلفیق اعلام کرد: دولت لایحه برنامه هفتم را با ۱۱۸ ماده (مشتمل بر ۷۲۶ حکم) تقدیم مجلس شورای اسلامی کرده بود که از این مجموعه احکام در کمیسیون تلفیق مجلس، ۱۰۶ حکم حذف و ۹۹۱ حکم جدید در قالب مواد مختلف الحاق شد. کمیسیون تلفیق مجلس در حین بررسی لایحه برنامه هفتم در این کمیسیون، در مصوباتی خارج از قاعده، حدود ۱۶۰۰۰ هزار میلیارد تومان (۱۶ هزار همت) به هزینه‌های برنامه افزوده و ۳۰۰۰ همت هم از درآمدهای آن کاسته و بدین ترتیب حدود ۲۰ هزار همت کسری به آن تحمیل کرده است. این در حالی است که کل بودجه دولت هم اکنون حدود ۲ هزار همت (هزار میلیارد تومان) است. این خبرگزاری افزوده است: متاسفانه یکی از اقدامات غیر اصولی و عجیب کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی، اضافه کردن احکامی است که دریافتی‌های مختلفی را برای گروه‌ها و نهادهای خاص تعریف کرده یا استثنائاتی برای برخی گروه‌ها و نهادها در زمینه مالیات و سایر حقوق دولتی قائل شده یا دریافتی‌هایی را برای آن‌ها تجویز کرده است.

■ **انتقاد رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس از تغییرات لایحه برنامه هفتم: رأی نمی‌دهیم**

گویا تغییرات لایحه برنامه هفتم به گونه ای است که حتی انتقاد رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس به عنوان یکی از کمیته های تخصصی بررسی برنامه را نیز در پی داشته است. محمد رضا پورابراهیمی با انتقاد از متن گزارش کمیسیون تلفیق درباره لایحه برنامه هفتم توسعه گفت: اعضای کمیسیون تلفیق با امضای نامه‌ای خواستار بازگشت گزارش این کمیسیون از صحن مجلس برای بررسی بیشتر احکام لایحه برنامه شده‌اند. وی با بیان این که گزارش کمیسیون تلفیق درباره لایحه برنامه هفتم توسعه دارای ایرادات فراوانی است و با اصول ۷۵ و ۸۵ و ۱۱۰ قانون اساسی مغایرت دارد، خاطرنشان کرد: در متن گزارش نهایی کمیسیون تلفیق احکامی گنجانده شده که اصلاً در صحن کمیسیون مورد رسیدگی قرار نگرفته و برخی احکام که در کمیسیون به تصویب رسیده نیز در گزارش نهایی حذف شده است.

■ **پاسخ رسانه مجلس به ادعای رسانه دولت**

در این حال، ادعای خبرگزاری دولت (ایرنا) درباره تغییرات لایحه برنامه هفتم در کمیسیون تلفیق، واکنش رسانه مجلس (خانه ملت) را در پی داشت. این خبرگزاری در گزارشی با اشاره به ابهام لایحه دولت در خصوص اعداد منابع و مصارف برنامه هفتم، نوشت: این لایحه در برابر مهم‌ترین سوال مجلس یعنی جدول منابع و مصارف، پاسخی نداشته است. در این شرایط و وقتی دولت هیچ پیش بینی دقیقی از منابع لایحه در اختیار ندارد، چگونه مدعی افزایش بار ۲۰ هزار هزار میلیارد تومانی در آن می شود؟ این گزارش مثال زده است: در حالی ۱۰ میلیارد دیورو سرمایه گذاری خارجی به عنوان یکی از منابع درآمدی دولت در لایحه برنامه هفتم ذکر شده که در طول برنامه ششم، میانگین جذب سرمایه خارجی، صفر بوده است. علاوه بر این، در گزارش ارائه شده توسط وزیر اقتصاد در خصوص منابع برنامه هفتم، میزان سرمایه گذاری خارجی یک میلیارد دیورو در سال پیش بینی شده بود و این یعنی اختلاف ۹۰۰ درصدی در پیش بینی سازمان برنامه و وزارت اقتصاد!

■ **دفاع سخنگوی تلفیق از حذف برخی احکام لایحه و انتقاد از منابع غیر دقیق برنامه هفتم**

حواشی درباره لایحه برنامه هفتم، دیروز واکنش سخنگوی کمیسیون تلفیق را نیز در پی داشت. به گزارش خبرگزاری تسنیم، محسن زنگنه گفت: دولت در طول دو ماهی که در کمیسیون تلفیق برنامه را بررسی می کردیم هیچ جدول منابع و مصارفی را به ما ارائه نکرده است. در جلسات نیز منابعی که برای اجرای عملیات لایحه بیان می شد بسیار متفاوت بود. زنگنه افزود: برآورد ما این است که اجرای لایحه برنامه هفتمی که دولت ارائه کرده است، ۲۰۰ میلیارد دلار در سال منابع نیاز دارد که قطعا این امر ناشدنی است و این رقم به رقم مد نظر بانک مرکزی نزدیک است. سازمان برنامه و بودجه معتقد است که اجرای برنامه هفتم به سالانه ۷۰ میلیارد دلار منابع نیاز دارد. وزارت اقتصاد نیز این رقم را ۱۰۰ میلیارد دلار می داند.

■ **۲ حکم مهمی که از لایحه برنامه هفتم حذف شد**

سخنگوی کمیسیون تلفیق توضیحی در خصوص احکامی که از لایحه برنامه هفتم حذف شد نیز ارائه کرد و گفت: بخشی از منابعی که گفته می شود حذف شده، منابعی است که از جیب مردم برداشته شده است، به این معنا که به طور مثال دولت برای آن که صندوق‌های بازنشستگی را تراز کند، از حق بیمه کارگران برای خود ایجاد منبع کرده است. به این معنا که سهم کارگر را در حق بیمه ۳ درصد افزایش داده و ۷ درصد را به ۱۰ درصد رسانده است. این موارد در رقم چندان قابل توجهی را شامل نمی شد اما به این جهت که معیشت مردم جزو اولویت‌ها در بررسی برنامه بوده، این دست از احکام از کمیسیون تلفیق حذف شده است. در مورد دیگر دولت در لایحه، میزان حقوق بازنشستگان را بر اساس میانگین ۵ سال محاسبه کرده بود که این حکم نیز حذف شد و بازه محاسبه حقوق بازنشستگان همان دو سال در نظر گرفته شد. در کنار این مسئله، دولت ضریب مشاغل سخت و زیان‌آور در لایحه برنامه هفتم توسعه را از ۱/۵ به ۱/۲ تغییر داد. دولت معتقد است که حذف چنین احکامی در کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه منابع دولت را کم کرده است. با این حال ما از حذف این احکام حمایت می کنیم و این مسئله را اقدامی در راستای صیانت از معیشت مردم می دانیم.

بازخوانی بودجه ۱۴۰۲

چه کسانی می‌توانند وام ۲۰۰ میلیونی ودیعه مسکن دریافت کنند؟

بردبار: آن طور که خبرگزاری ایبنا به عنوان خبرگزاری نظام بانکی در کلیپی انتشار داده است ، طبق بخشنامه بانک مرکزی در باره تسهیلات قرض الحسنه «ودیعه یا خرید یا ساخت مسکن» به خانواده‌هایی که مسکن ندارند و از ابتدای سال ۱۳۹۹ به بعد صاحب فرزند سوم یا بیشتر می‌شوند، وام ۲۰۰ میلیون تومانی تعلق می گیرد، ضمن این که این موضوع در قانون بودجه سال گذشته نیز مورد تاکید قرار گرفته بود؛ البته ناگفته نماند که این وام با تسهیلات فرزندآوری که در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت توسط بانک های عامل پرداخت می شود، متفاوت است چرا که طبق قانون بودجه ۱۴۰۲، تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری به ازای فرزند اول ۳۰ میلیون تومان، به ازای فرزند دوم ۶۰ میلیون تومان، به ازای فرزند سوم ۹۰ میلیون تومان، به ازای فرزند چهارم ۱۲۰ میلیون تومان و به ازای فرزند پنجم به بعد ۱۵۰ میلیون تومان است.

بر این اساس متقاضیان برای دریافت وام ۲۰۰ میلیونی باید با در دست داشتن مدارک لازم به یکی از شعب بانک های عامل مسکن، تجارت، صادرات، کشاورزی، توسعه تعاون و پست بانک مراجعه کنند.

این وام مسکن تنها به خانواده‌های فاقد مسکنی تعلق می گیرد که از امکانات و مساعدت‌های دولتی و تسهیلات بانک‌ها و موسسات اعتباری تاکنون استفاده نکرده باشند که این موارد توسط بانک از سامانه‌های سمات و وزارت راه و شهرسازی استعلام می شود و مورد تایید قرار می گیرد.

مبلغ وام حداکثر ۲۰۰ میلیون تومان، با بازپرداخت حداکثر ۲۰ ساله و کارمزد حداکثر ۴ درصد به صورت سالانه در نظر گرفته شده است. برای دریافت وام متقاضیان باید سفته یا یک ضامن معتبر به بانک ارائه کنند.

همچنین احراز ولادت فرزند متقاضی باید با مشاهده اصل شناسنامه زوج، فرزند متولد شده و استعلام از سامانه‌های ثبت احوال توسط بانک انجام شود.

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای شهرداری خانلق

شهرداری خانلق در نظر دارد به استناد بند ۱ صورتجلسه شماره ۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۴ پروژه تنظیف شهری(جمع آوری پسماند و رفت و روب معابر شهری شهر خانلق) را از محل اعتبارات داخلی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس www.set adiran.ir را به پیمانکاران دارای صلاحیت حقیقی و حقوقی واجد الشرایط واگذار نماید.

شرایط شرکت در مناقصه:

۱- ضمانت نامه شرکت در مناقصه را طبق جدول ذیل ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب سپرده ۰۱۱۶۱۶۵۸۵۱۰۰۴ به نام شهرداری خانلق نزد بانک ملی شعبه شیروان تهیه نمایند.

۲- **مهلت اخذ اسناد از سامانه:** از روز **دوشنبه** ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ می باشد

۳- **آخرین مهلت بارگذاری در سامانه ستاد:** تا ساعت ۱۸ روز **یکشنبه** تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ می باشد

۴- خرید اسناد مناقصه رایگان می باشد که از درگاه بانکی موجود در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام می گیرد.

۵- سپرده نفرات برنده اول،دوم و سوم، تا انجام عقد قرارداد نزد شهرداری باقی خواهد ماند و اگر چنانچه نفرات اول،دوم و سوم از انجام عقد قرارداد به هر دلیل انصراف دهند سپرده آن ها به ترتیب ضبط خواهد شد.

۶- **جلسه بازگشایی پاکت ها:** روز **دوشنبه** مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۷ ساعت ۱۲ در محل شهرداری تشکیل خواهد شد.

۷- مدت اعتبار پیشنهادات ۳ماه می باشد و تا ۳ماه دیگر قابل تمدید است.

۸- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۹- **آدرس و زمان تحویل اصل تضمین شرکت در مناقصه:** روز **یکشنبه** تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ به دبیرخانه شهرداری خانلق تحویل گردد.

۱۰- برآورد مبلغ مرحله اول مناقصه پروژه تنظیف شهری(جمع آوری پسماند و رفت و روب معابر شهری شهر خانلق) از طریق کارشناسان رسمی دادگستری مبلغ ۲۴/۲۵۶/۶۵۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۱۱- ضمنا شماره تماس آقای ایزدی ۰۹۱۵۹۸۵۰۲۴۲ جهت کسب اطلاعات بیشتر در اختیار متقاضیان می باشد.

ردیف	عنوان پروژه	مدت پیمان	صلاحیت مورد نیاز	برآورد اولیه به ریال	مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه به ریال	شماره فراخوان و مناقصه در سامانه
۱	**مرحله اول** اجرای امور تنظیف شهری و لایروبی و همچنین شستشوی کلیه سطوح و المان های شهر(رفت و روب و لایروبی) و جمع آوری و حمل پسماند سطح شهر خانلق	۱ سال	از اداره کار و رفاه اجتماعی و حداقل داشتن گرید ۷	۲۴/۲۵۶/۶۵۰/۰۰۰	۱/۲۱۲/۸۳۲/۵۰۰	۲۰۰۲۰۹۶۶۳۵۰۰۰۰۴

مصطفی غفوری راد – شهردار خانلق

اصلاحیه

بدینوسیله به اطلاع می رساند آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای چاپ 0238320181474003 DT1 شده در روزنامه خراسان مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ و ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ به شماره ۲/۳۸-۳۲-۰۱۸۱۴-۷۴-۰۰۳ تقاضا قلم لوله کانداکتور اصلاح می گردد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم حوری جلکاره با تقدیم دو برگ استشهادیه به مصدق شده به شماره ۳۸۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ دفتر خانه ۱۱۱ کرمانشاه مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۱۱۵ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی از ۵۴۱ واقع در بخش ۳ حومه کرمانشاه که ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۴۰۰۲۴۱۶۰۱۴۰۰۲۷۵۰ بنام خانم حوری جلکاره به شماره سریال ۱۲۳۳۲۴ صادر و تسلیم گردیده که در اثر سهل انگاری مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده ۱۴۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

فرشاد نادری – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۸۴۹ – ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین یوسفی (از محل مالکیت آقای رمضان حق خواه مالک رسمی پلاک (ردیف ۱۲ سهام آب قنات کهناب)) به شناسنامه شماره ۷۰۶۱ و کدملی ۰۸۸۸۲۵۸۶۴۱ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰.۵۰ متر مربع در قسمتی از ۱۲۶۶ – اصلی واقع در اراضی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۸۵۰ – ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه ارغوانی(از محل مالکیت آقای رمضان حق خواه مالکین رسمی پلاک(ردیف ۱۲ سهام آب قنات کهناب)) به شناسنامه شماره ۳۵ کدملی ۰۸۸۸۹۸۰۱۹۱ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹.۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶ – اصلی واقع در اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه۱۵۵۹۰۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد دهه) شماره بایگانی ۹۸۰۰۰۳۸ و ۹۸۰۰۱۶۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۶۱۹۱ (بایگانی ۹۸۰۰۰۳۸) و ۱۳۹۸۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۰۷۵۴ (بایگانی ۹۸۰۰۱۶۲) له الهه رمضانی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۰۹۴۱۰۶۳۲۶۷ به موجب سند ازدواج شماره ۲۳۶۵۰ – ۱۳۸۲/۰۳/۰۸ در قبال ۱۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی اصل طلب به انضمام حقوق دولتی علیه علی اکبر غلامی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۰۹۳۵۶۲۹۱۷۳ اجرائیه صادر و اجرائیه در مورخه ۱۳۹۸/۰۲/۰۷ ابلاغ سپس به درخواست بستانکار تمامت پلاک ثبتی شماره ۲۱۱۶ فرعی از یک اصلی بخش ۶ مشهد به آدرس طرقبه امام رضای ۲ چهارراه دوم پلاک ۹۲ طرقبه سوم مورد ثبت شماره ۴۷۵۶۶ در صفحه ۸۰ دفتر ۲۵۴ دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۷۳۴۸۰۷ سری ب سال بازداشت برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ یکقطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۱۱۶ فرعی از یک اصلی بخش ۶ مشهد مورد ثبت شماره ۴۷۵۶۶ صفحه ۸۰ دفتر ۲۵۴ شماره چاپی سند ۷۳۴۸۰۷ بازداشت گردید برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ عرصه‌ها ین ملک حدود ۱۳۵ متر مربع با حدود اربعه شمالا به خیابان ۱۰ متری شرقا به خیابان ۸ متری غربا به ملک مجاور جنوبا به ملک مجاور و اعیان ای آپارتمان مسکونی در چهار طبقه به مساحت ۷۹۵ متر مربع شامل همکف به مساحت ۱۳۵ متر مربع با کاربری پارکینگ و ورودی و سرویس پله طبقات مسکونی دارای مساحت ۱۴۵ متر مربع با سه خواب و هال و پذیرایی و اشپزخانه و سرویس بهداشتی و دارای سیستم گرمایش گاز شهری و شوفاژ و سیستم سرمایش کولر و مشاعات اسانسور با اسکلت فلزی و سقف بتن آرمه و تماس سنگ و دارای انشعابات آب و فاضلاب و برق و گاز میباشد طبقات اول و دوم و چهارم در اختیار خوانده نمیباشد طبقه سوم این واحد در اختیار مستاجر است. باتوجه به موقعیت مکانی و متراژ و سایر موثر در ارزیابی ارزش کل ملک به مبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارده میلیارد ریال) و اپارتمان واحد سوم به مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافت.

مشخصات ملک: یک قطعه باغ نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۱۱۶ فرعی از ۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۸۸ فرعی از اصلی مذکور در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز استان خراسان رضوی به مساحت ۲۰۰ متر مربعبه حدود: شمالا: بطول ۲۰ متر پی‌دیواریست به خیابان ۱۰ متری شرقا بطول ۱۰ متر پی‌به دیواریست به خیابان ۸ متری جنوبا: بطول ۲۰ متر پی‌به دیواریست به زمین متوفی سید اکبر مظلومیان غربا : بطول ۱۰ متر پی‌به زمین متوفی جواد باباخانی در پلاک ۵۸۷ فرعی برابر نامه موسسه منحله میزان بر ابر نامه وارده شماره ۹۲۷ – ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ مطابات بانک به موجب سند رهنی شماره ۶۰۰۷۹ – ۱۳۸۹/۰۳/۱۱ به حیطه وصول گردیده است.لذا تمامت شش دانگ پلاک ثبتی ۲۱۱۶ فرعی یک اصلی بخش ۶ مشهد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده واحد سوم از مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به .آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد ضمنا طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ در صد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.م الف ۲۱۵– تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

حسن ابوترابی –رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

۳۵۶۲۵

آگهی مناقصه
فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای
(نوبت دوم)
موضوع مناقصه: خرید مربوط به شرح ذیل: "P/F: "CAMERON" RAM B.O.P TYPE "U

شرکت ملی حفاری ایران (سهامی خاص)

مشخصات مناقصه :

نام مناقصه گزار	شماره تقاضا/ مناقصه	مبلغ برآورد (یورو)	شماره فراخوان
شرکت ملی حفاری ایران	Tender No.: FP/12-02/249 Indent No.: 08-22-0145143	۵۰،۵۷۴	۲۰۰۲۰۹۳۹۸۵۰۰۰۶۸۸

روش ارزیابی کیفی مناقصه گران:

روش ارزیابی	بر اساس کسب حداقل امتیاز (۵۰) مربوط به معیارهای موجود در استعلام‌های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می‌شود، انجام می‌گردد.

نحوه دریافت اسناد مناقصه :

تاریخ شروع دریافت	توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۱۰ روز پس از آن ادامه خواهد داشت.(از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۸)
آخرین مهلت تحویل اسناد	۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت استعلام‌های ارزیابی کیفی .(تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳)
آدرس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات	آدرس: اهواز، بلوار پاسداران، بالاتر از میدان فرودگاه ، شرکت ملی حفاری ایران ، ساختمان پایگاه عملیاتی، طبقه اول، سالن ۱۱۳، اداره تدارکات خارجی کالا- خانم جوانان شماره تماس : ۰۶۱۳۴۱۴۸۶۶۰

تضمین شرکت در مناقصه (فرآیند ارجاع کار):

مبلغ تضمین	۲.۵۲۹ یورو
انواع تضامین قابل قبول	طبق تبصره ماده ۹ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی اشخاص ایرانی مجازند به جای ضمانتنامه ارزی ضمانتنامه ریالی بانکی براساس نرخ تسعیر بانک مرکزی جمهوری اسلامی سامانه نیما قابل احصاء از جدول نرخ خرید میانگین موزون حواله ارزی مندرج در سامانه سنا (www.sanarate.ir) زمان تسلیم پیشنهاد ارائه نمایند. ضمانتنامه‌های مطابق آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اصلاحات بعدی آن. در خصوص ضمانتنامه های واریزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران(شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶)
مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین	۹۰ روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)
محل تحویل ضمانتنامه	اهواز، بلوار پاسداران بالاتر از سه راه فرودگاه ، شرکت ملی حفاری ایران ، ساختمان پایگاه عملیاتی، طبقه اول پارت B ، اتاق ۱۰۷، دبیرخانه کمیسیون مناقصات شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۹۰ -۰۶۱ ۳۴۱۴۸۵۸۰ -۰۶۱

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (**ستاد**) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۶/۲۷
کانال‌های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران http://sapp.ir/nidc_pr www.nidc.ir
شناسه۱۵۶۷۱۸۵ روزنامه خراسان

شرکت ملی حفاری ایران – اداره تدارکات خارجی کالا

نوبت دوم

ارزیابی کیفی برای لیست کوتاه
فراخوان مطالعات تفصیلی ساماندهی ترافیک شهری شهر هشتگرد

شهرداری هشتگرد

شهرداری هشتگرد در نظر دارد فراخوان مطالعات تفصیلی ساماندهی ترافیک شهری شهر هشتگرد به شماره (**سیستمی**) **۲۰۰۲۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۵۷** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (**ستاد**) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهدشد متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم ضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (**به صورت برخط**) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهرسازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

شرکت کنندگان در فرآیند ارزیابی کیفی بایستی دارای گواهینامه صلاحیت ارائه خدمات مشاور فنی و مهندسی معتبر حداقل پایه **۳** رشته های ترافیک و حمل و نقل از نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجه کشور باشد .

مواعد زمانی:

- **تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶**
- **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** ازتاریخ **۱۴۰۲/۰۶/۲۶** تا تاریخ **۱۴۰۲/۰۶/۳۰**
- **مهلت ارسال پاسخ استعلام:** تا پایان وقت اداری روز **شنبه** تاریخ **۱۴۰۲/۰۷/۱۵**
- **اطلاعات تماس وآدرس دستگاه:**

شهرداری هشتگرد واقع در استان البرز، شهرستان ساوجبلاغ ،شهرهشتگرد ، سایت اداری ، بلوار آیت اله خامنه‌ای ، ساختمان اداری شهرداری هشتگرد

تلفن: ۴- ۰۲۶۴۴۲۲۲۰۲۲

پیام رئیسی – شهردار هشتگرد

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین