

شاخص

تفاوت صادرات تقریباً برابر ۱۳۹۶ و ۱۴۰۱



گزارش بانک مرکزی از نماگرهای اقتصادی سال ۱۴۰۱ حاکی از این است که در این سال مجموع صادرات نفتی و غیر نفتی کشور مان به بیش از ۹۷ میلیارد دلار ۶۰۰ میلیارد دلار رسیده و به این ترتیب میزان این شاخص بعد از یک دوره اوقل تا سال ۹۹، در ۲ سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ صعودی شده و هم‌اینک نیز به بیش از میزان خود در سال ۹۶ رسیده است. نکته قابل توجه در این باره این جاست که به رغم میزان تقریباً برابر صادرات کشور در سال‌های ۱۴۰۱ و ۹۶، حجم صادرات غیرنفتی در سال ۱۴۰۱، حدود ۹ میلیارد دلار بیشتر است.

بازار خبر

سوءاستفاده از صندوق‌های قرض الحسنه برای فرار مالیاتی

ایرنا–مدیر کل دفتر بازرسی سازمان امور مالیاتی از شناسایی ۵ فقره فرار مالیاتی بزرگ در استان‌های فارس و کرگستان و مطالعه مالیاتی آن‌ها خبر داد و درباره استفاده از صندوق‌های قرض الحسنه برای فرار مالیاتی هشدار داد.

واگذاری زمین ۱/۱ میلیارد تومانی در قانون جوانی جمعیت

تسنیم–مدیر عامل شرکت عمران شهرهای جدید ایران از بررسی ۱۴ هزار و ۵۰۰ فقره تقاضای واگذاری زمین خبر داد و گفت: در قانون جوانی زمین به ارزش ۱۰۱ میلیارد تومانی به متقاضیان واگذار می‌شود.
علیرضا جعفری در باره واگذاری زمین به‌خاورهای دارای ۳ فرزند و بیشتر، اظهار کرد: بسیاری از متقاضیان جوانی جمعیت، مسوکان کلان‌شهرهای اصلی هستند، ظرفیت‌های موجود در شهرهای جدید در مناطقی که زمین وجود دارد در اختیار اجرای این طرح قرار می‌گیرد.

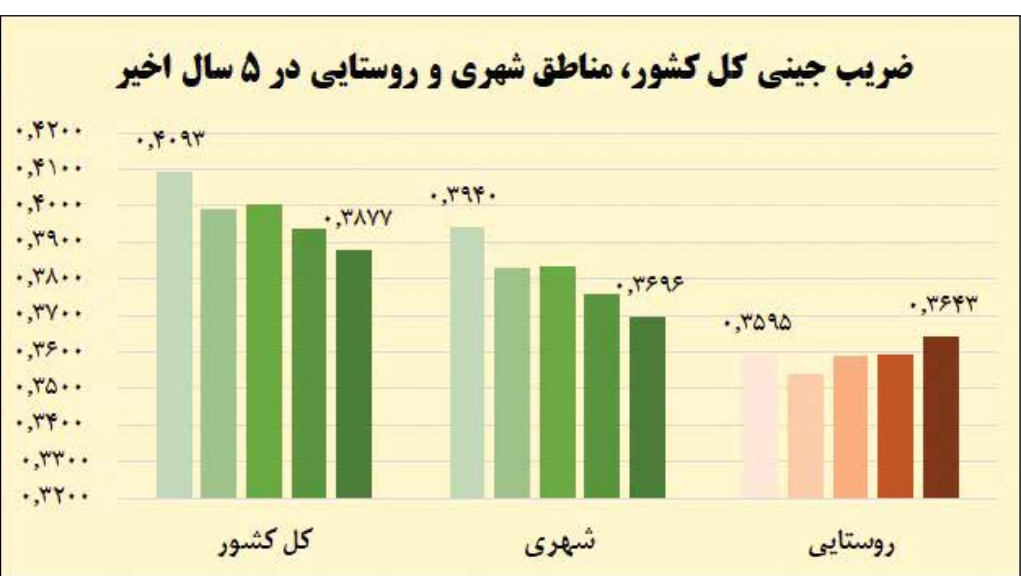
اقتصاد

نرخ ارز

مسیر متفاوت شهر و روستا در توزیع درآمد ۱۴۰۱

مرکز آمار، جزئیات شاخص‌های توزیع درآمد در سال ۱۴۰۱ را منتشر کرد که بخشی از آن به چرایی تشدید نابرابری

در روستاها بر خلاف شهرها و کل کشور پرداخته‌است



سهم هر یک از دهک‌ها از کل هزینه‌ها در خانوارهای کل کشور نسبت به سال قبل، تا دهک هشتم افزایشی بوده و این سهم در دهک‌های هشتم تا دهم کاهش را نشان می‌دهد. تقریباً همین روند در خانوارهای شهری نیز دیده می‌شود. به‌طوری‌که سال ۱۴۰۱، سهم هزینه در دهک خانوارهای این مناطق نسبت به سال قبل تا دهک هفتم افزایشی بوده و از دهک هفتم تا دهم کاهش را نشان می‌دهد. مرکز آمار تصریح کرده که بخشی از کاهش ضریب جینی در مناطق شهری به دلیل همین کاهش سهم دهک‌هایی بالایی در هزینه‌ها بوده‌است.

افت‌راه‌های دهک‌های میانی دلیل تشدید نابرابری در روستاها

اما بر خلاف کل کشور و نیز مناطق شهری، تغییرات هزینه‌ای دهک‌ها در روستاها روند متفاوتی را در سال گذشته طی کرده‌است. بر این اساس، آمارها نشان می‌دهد که سال ۱۴۰۱، «سهم هزینه در دهک خانوارهای روستایی نسبت به سال قبل» تنها در دهک‌های اول و دوم و دهم افزایشی بوده و در سایر دهک‌ها کاهش را نشان می‌دهد. به عبارت دیگر، وضعیت رفاه مصرفی دهک‌های اول و دوم و دهم بهتر شده، اما سایر دهک‌ها، وضعیت بدتری را پیدا کرده‌اند. مرکز آمار در این باره با اشاره به کاهش سهم دهک‌های میانی از هزینه کرد کل دهک‌ها تصریح کرده که به‌رغم این‌که در مناطق روستایی شاهد توزیع گسترده‌یارانه سرانه ۳۰۰ و ۴۰۰ هزار تومانی هستیم، این امر به خودی خود تأثیری بر ضریب جینی مناطق روستایی

محمد حقگو– یک ماه قبل بود که مرکز آمار، چکیده نتایج برآورد هزینه درآمد خانوارها را برای سال ۱۴۰۱ منتشر کرد. آن گزارش به‌طور اجمالی حاکی از مثبت‌تر شدن وضعیت دخل و خرج خانوارهای شهری و همچنین کاهش نابرابری در کل خانوارهای کشور بود، با این حال نشان می‌داد که نابرابری در روستاها تشدید شده‌است. دیروز این مرکز گزارش نسبتاً مفصّلی از شاخص‌های توزیع درآمد را ناظر به داده‌های مربوط به درآمد و هزینه خانوارهای کشور منتشر کرد که در آن جزئیات بیشتری از وضعیت نابرابری اقتصادی در شهرها و روستاها آمده و ضمناً از منظر آماری، پاسخی به چرایی بدتر شدن نابرابری در روستاها را نیز داده‌است. در ادامه، برخی از مهم‌ترین بخش‌های این گزارش را مرور می‌کنیم.

رکوردهشکنی‌های متفاوت شاخص نابرابری در شهرها و روستاها

نخستین نکته‌ای که با بررسی آمارهای مرکز آمار قابل ملاحظه است، ثبت ارقامی برای شاخص نابرابری در سال ۱۴۰۱ بوده که لااقل در ۴ سال قبل از آن سابقه نداشته‌است. منظور از شاخص نابرابری، شاخص معروف ضریب جینی است که هر چه به صفر نزدیک‌تر باشد نشان‌دهنده برابری بیشتر و هر چه به یک نزدیک‌تر باشد، بیانگر نابرابری بیشتر است. بر این اساس، مشاهده می‌شود که در کل کشور، ضریب جینی سال گذشته با رقم ۰٫۳۸۷۷، در کمترین میزان خود حداقل از سال ۹۷ قرار گرفته‌است. در شهرها نیز وضعیت به همین‌روال است و ضریب جینی با رقم ۰٫۲۶۹۶ در کف ۵ ساله قرار دارد که نشان می‌دهد نابرابری کمتر شده‌است؛ اما در روستاها وضعیت به کلی متفاوت است. به‌طوری‌که ضریب جینی در این نواحی با رسیدن به ۰٫۳۶۴۳، بیشترین میزان خود در بازه زمانی یادشده را شاهد بوده که به معنای تشدید نابرابری به‌بیشترین میزان در این بازه زمانی است.

در ادامه، ضمن بررسی برخی دیگر از آمارهای نابرابری، پاسخی برای چرایی افزایش نابرابری در روستاها جست‌وجو می‌کنیم.

کاهش هزینه دهک‌های بالا، دلیل افت نابرابری در شهرها

تغییرات هزینه کرد دهک‌های مختلف، می‌تواند تصویری از تغییرات نابرابری را نشان دهد. به عبارت دیگر، با بررسی سهم هزینه‌ها در هر یک از دهک‌ها می‌توان متوجه شد که کدام دهک‌ها بیشتر توانسته‌اند هزینه کنند و آنجا سطح رفاه مصرفی بالاتری را نسبت به قبل به دست آورند و برعکس. در این باره، گزارش مرکز آمار نشان می‌دهد که سال ۱۴۰۱،

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی آقای علیرضا ابوطالبی فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۳۵۹ صادره از مرکز ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی استخر به مساحت ۲۶۱/۳۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۲ اصلی واقع در بخش ۵ شهرستان بردسکن خریداری از آقای ورثه محمد حسین پور حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۱۹۶۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵</p> <p>غلامرضا گنج بخش – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک</p>

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۰۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی خانم زهرا دلداد غلامی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۷۰ صادره از بردسکن در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۹/۸۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۰۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از کلثوم زهرایی حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۱۹۶۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱</p> <p>غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک</p>

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۸۸ هیات اول مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ قانون ثبت مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی آقای غلامحسین کبیرنژاد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۰۱ صادره از یک باب ساختمان متقاضی و فوانی که قسمتی از پلاک ۶۲۷ فرعی و یک باب مغازه تحتانی و فوانی از شماره ۶۴۵ فرعی هر یک به طور مفروز به مساحت ۲۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۴۵ و ۶۷۶ فرعی از ۱۶۶۸ – اصلی واقع در اراضی مزعه جعفرآباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی نوفرستی و غیره حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه۱۵۵۵۹۲۷۵</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱</p> <p>غلامرضا صادقیان</p> <p>رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات</p>

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۳۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی آقای علیرضا ابوطالبی فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۳۵۹ صادره از مرکزی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۵۹۶/۹۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۲ اصلی واقع در بخش ۵ شهرستان بردسکن خریداری از ورثه عباس حبیب بندری حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۱۹۷۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵</p> <p>غلامرضا گنج بخش – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک</p>

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۰۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی خانم زهرا دلداد غلامی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۷۰ صادره از مرکزی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۹/۸۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۰۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از کلثوم زهرایی حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۱۹۶۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱</p> <p>غلامرضا گنج بخش – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک</p>

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۰۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی خانم زهرا دلداد غلامی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۷۰ صادره از مرکزی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۹/۸۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۰۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از کلثوم زهرایی حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۱۹۶۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱</p> <p>غلامرضا گنج بخش – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک</p>

تکرار فراخوان مناقصه عمومی (ارزیابی کیفی)

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً به صورت الکترونیکی (توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی **www.setadiran.ir** باشد.

هـ-محل و مهلت دریافت اسناد
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید طرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadiran.ir تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ ساعت ۱۹:۰۰ تا ۱۹:۰۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ قانن برگزاری مناقصات (ارزیابی کیفی)بر روی مدارک ارسالی مناقصه گران به عمل آید.
۱-مهلت اعلام آمادگی
به صورت الکترونیکی (حضور فیزی) و از ساعت ۸ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ تاغیبات ساعت ۱۹:۰۰ تا ۱۹:۰۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ گشایش وقرات احرازات است.همزمان ارائه معرفی نامه وکارت ملی برای متقاضیان
۲-مبلغ خرید اسناد و شماره حساب
واریز مبلغ ۷,۶۱۶,۰۰۰ریال از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی www.setadiran.ir
ضمناً می‌بایستی حاکم نظر مدت ۱۴روز مدارک ارزیابی کیفی خود را مطابق با اطلاعات درخواست شده در استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد بارگذاری نمایند.بدیهی است کارفرما این حق را برای خود محفوظ می‌دارد به مداری که شرایط مندرج در متن آگهی و استعلام ارزیابی کیفی را لحاظ ننموده‌اند ترتیب اثر ندهند.
محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها
متقاضیان واجد شرایط تا مرحله ارزیابی کیفی مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمناً پیشنهادات در ساعت ۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ گشایش وقرات احرازات خواهد شد. حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه وکارت شناسایی معتبر بلامانع است.همزمان ارائه معرفی نامه وکارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت تا در همه مراحل لازم و ضروری می‌باشد.
تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اسنادنامه شرکت، آگهی تأسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مثبتی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می‌باشد.
www.NISOC.IR http://iets.mporg.ir

شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب – امور حقوقی و قراردادها

فراشان روزنامه صبح ایران

سه‌شنبه ۲۱ شهریور ۱۴۰۲. شماره ۲۱۳۰۷

۲۶ صفر ۱۴۴۵. ۱۲. سپتامبر ۲۰۲۳

باز خوانی بودجه ۱۴۰۲

مالیات بر خانه‌های لوکس با استثنای ذریط!

سعید صابر– قانون بودجه امسال خانه‌ها و ویلاهای بالای ۲۰ میلیارد تومان را مشمول مالیاتی معادل دودر هزار نسبت به مازاد بر قیمت ۲۰ میلیارد تومان کرده‌است با این حال استثنایی نیز برای این موضوع قائل شده‌است؛ یعنی افرادی که فقط مالک یک باب منزل مسکونی هستند و در ۱۰ سال اخیر تغییر مالکیت نداده‌اند از شمول این مالیات مستثنی هستند. این در حالی است که در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ چنین استثنایی وجود نداشت.
جز یکم از بند ع از تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۲ در این خصوص می‌گوید: «زمین‌های فاقد اعیان‌ی دارای کاربری مسکونی، اداری و تجاری، و باغ ویلاهای مجاز، (با احتساب عرصه و اعیان) و خانه‌های مجلل (لوکس) که ارزش آن‌ها بیش از ۲۰۰ میلیارد ریال باشد، مازاد بر این مبلغ مشمول مالیات به میزان دودر هزار می‌شوند. این مالیات بر عهده شخصی است که در ابتدای سال مالک املاک فوق بوده و افرادی که فقط مالک یک باب منزل مسکونی هستند و در ۱۰ سال اخیر تغییر مالکیت نداده‌اند از شمول این حکم مستثنی می‌باشند. جزء دوم از این بند نیز تکلیف خانه‌های لوکس در حال ساخت و غیرمجاز را مشخص کرده‌است که بر اساس آن خانه‌های مجلل (لوکس) و باغ ویلاهای در حال ساخت، مشمول این مالیات نیستند، و باغ ویلاهای غیر مجاز تا زمان دریافت ترانژند است؛ این نامه اجرایی این حکم کمیسیون‌های ماده ۹۹ با ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها حسب مورد مشمول جریمه‌ای معادل ۲ برابر مالیات باغ ویلاهای مجاز بند. ۵۰ درصد جریمه‌های دریافتی حسب مورد به شهر داری یا دهیاری محل باغ ویلا اختصاص می‌یابد. در پایان این حکم قانونی نیز آمده‌است: «این نامه اجرایی این بند ظرف ۲ ماه از تاریخ تصویب این قانون به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی (مسئول) با همکاری وزارتخانه‌های راه و شهر سازی و جهاد کشاورزی تهیه می‌شود و به تصویب هیئت وزیران می‌رسد. بر اساس جزء چهارم این بند نیز کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مکلف‌اند بار عایت قوانین مالیاتی، مالیات و سالداری به هر یک از واحدهای مسکونی و باغ ویلاهای تحت تملک خود و فرزندان کمتر از ۱۸ سال و محجور تحت تکفل را حداکثر تا پایان بهمن سال ۱۴۰۱ پرداخت کنند. ثبت‌نقل و انتقال املاکی که به موجب این بند برای آن‌ها مالیاتی وضع گردیده‌است، قبل از پرداخت بدهی مالیاتی مورد انتقال شامل مالیات بر دارایی، نقل و انتقال قطعی و اجاره ممنوع است. متخلف از حکم این جزء در پرداخت مالیات متعلقه مسئولیت تضامنی دارد.

آگهی دعوت سهامداران شرکت ماشین سازان جهان فناوری سهامی خاص
<p>ثبت شده به شماره ۲۳۴۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۶۷۱۵۵ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده که در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ در آدرس مشهد، بلوار بعثت، پلاک ۱۲۷ شماره تلفن ۰۵۱۲۳۲۲۲۲۲۲ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند</p> <p>دستور جلسه:</p> <p>۱- انتخاب اعضای هیات مدیره ۴- انتخاب بازرسان ۲- تعیین سمت مدیران ۵- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار ۳- تعیین صاحبان امضا</p> <p>هیات مدیره شرکت</p>

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۳۰۸۰۰۱۰۴۱۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی آقای ابوالفضل سمونی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۵۷۵ صادره از بیرجند در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۴/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ – اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت متقاضی متقاضی حرز گردیده است. ۲- سربرابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۱۳۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی آقای یسین سمونی فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۹۹۱۴۷۰۹ صادره از حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه مساحت ۱۳۴/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ – اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت رسمی آقای محمد حسن سمونی حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه۱۵۵۵۹۴۱۵</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱</p> <p>عباس شهبانی – رئیس ثبت اسناد و املاک</p>

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۳۰۸۰۰۱۰۴۱۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی آقای ابوالفضل سمونی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۵۷۵ صادره از بیرجند در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۴/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ – اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت متقاضی متقاضی حرز گردیده است. ۲- سربرابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۱۳۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه پلمعارض متقاضی آقای یسین سمونی فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۹۹۱۴۷۰۹ صادره از حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه مساحت ۱۳۴/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ – اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت رسمی آقای محمد حسن سمونی حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه۱۵۵۵۹۴۱۵</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱</p> <p>عباس شهبانی – رئیس ثبت اسناد و املاک</p>

پلاک ثبتی	کاربری	نوعیت	مساحت (متر مربع)	قیمت پایه(ریال)	شرایط پرداخت	شماره مزایده در سامانه ستاد	آدرس	توضیحات
پلاک ۶۲۱۵۵ فرعی ۱۷۵۵ اصلی	ورزشی	زمین	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	نقد و اقساط	۲۰۰۲۰۳۲۷۴۰۰۰۰۱۴	مشهد – اندیشه بین کمپنی ۱۶ و ۱۸	آدرس: مشهد مقدس- بلوار دستغیب- تقاطع بلوار خیام- اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی به شماره تلفن ۵۱۳۷۶۲۸۴۱۴-۱۷
پلاک ۴۲۲۵۵ فرعی ۱۷۵۵ اصلی	بهداشتی درمانی	زمین	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	نقد و اقساط	۲۰۰۲۰۳۲۷۴۰۰۰۰۱۳	مشهد- قاسم آباد حاشیه فلاحی ۳۸/۱۲	
پلاک ۴۷۹۴۷ فرعی ۱۷۵۵ اصلی	آموزشی (مهد کودک)	زمین	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	نقد و اقساط	۲۰۰۲۰۳۲۷۴۰۰۰۰۱۵	مشهد- قاسم آباد نیش ادیب ۲۸	

جهت دریافت اطلاعات بیشتر به سایت اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی به آدرس اینترنتی (**http://razavi.mrud.ir**) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی (**www.setadiran.ir**) مراجعه نمائید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری فراخوان اعم از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق درگاه سامانه ستاد انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل‌ها امکان پذیر نخواهد بود.

شناسه ۱۵۶۵۵۰۳

شناسه: ۱۵۶۵۶۷۴