یک‌شنبه ۲۹ مرداد ۱۴۰۲ . شماره ۲۱۲۸۸
۳ صفر ۱۴۴۵ . ۲۰ آگوست ۲۰۲۳
خراسان روزنامه صبح ایران

تاریخ عالیجناب «شله مشهدی»!

نگاهی مستند و تاریخی به پیشینه محبوب‌ترین و شناخته‌شده‌ترین غذای نذری در شهر مشهد که پخت آن، روزگاری از شمال هند تا خراسان بزرگ رواج داشت

جواد نوائیان رودسری
j.navaean@khorasannews.com

ماه‌های محرم و صفر، فرصتی مناسب برای اقامه سنت حسنه اطعام است. پیشینیان ما، به خوبی از این فرصت استفاده می کردند و با تکیه بر ساختارهای مالی سنت‌های نذر و وقف، زمینه اجرای سنت اطعام را فراهم می‌آوردند تا از برکات این امرِ خیر بهره‌مند شوند. البته معنای این حرف، آن نیستَ که در دیگر ایام سال، اطعامْ کاری نیکو و بجا شناخته نمی‌شود، نه! چنین نیست؛ اما واقعیت آن است که همراهی این سنت با مراسم عزاداری اهل بیت(ع) و طبخ غذا و پذیرایی از عزاداران، با نام و یاد آن بزرگواران، برکتی ماندگار دارد که تنها اهلِ این عملِ خیر، مفهوم آن را درک می کنند. بگذریم؛ در میانِ غذاهایی که به عنوانِ غذای نذری، عموماً در میان خراسانی‌ها و خصوصاً در میان مشهدی‌ها از اعتبار ویژه‌ای برخوردار است، «شله مشهدی» چیز دیگری است! معنای حرف مرا، مخاطبان مشهدی بهتر و دقیق‌تر می‌فهمند. مشهور است که مشهدی‌های اصیل، قدرت مقاومت در برابر «شله» را ندارند و با دیدنش، عنان از کف می‌دهند و شتابان، در طلب مقصود می‌دوند و حتی می‌توان با این غذا، از آن‌ها اعتراف گرفت! اما از شوخی گذشته، «شله مشهدی» فقط در میان مشهدی‌ها طرفدار ندارد؛ این غذای خاص، شهرتی فراگیر دارد و در سراسر دنیا، علاقه‌مندانی پیدا کرده است. عرض بنده، اصلاً مبالغه نیست و از تعصب نسبت به زادگاهم ناشی نمی‌شود. مشهدی‌ها در مراسم نذری، به‌ویژه نذری ماه‌های محرم و صفر و به خصوص، نذری ایام شهادت امام رضا(ع)، روی «شله مشهدی» حساب ویژه باز می کنند؛ با این حال، اطلاعات ما درباره تاریخ این غذای پرطرفدار مشهدی، بسیار اندک و حتی می‌شود گفت در حد هیچ است. برای ادای دِین به این غذای تاریخ‌ساز و مهم، تصمیم گرفتم سری به متون تاریخی بزنم و هر چه در این بارِه به دستم آمد، برای شما عزیزان نقل کنم. قطعاً این روایت بی‌اشکال نیست اما شاید بتوان آن را نخستین یادداشت تاریخی درباره پیشینه و سرگذشت «شله مشهدی» دانست که با تکیه بر متون قدیمی تاریخی به رشته تحریر درآمده است.

■ پدید آمدن صنف «شله‌پز» در قرن چهارم!

جایی – شاید در ویکی‌پدیا یا خبرگزاری ایسنا – خواندم که عزیزی فرموده بود پیدایش «شله مشهدی»، به دوره مغول باز می گردد و حاصل قحطی و فلاکت فراگیری است که هجمه این قوم وحشی به بار آورد. نگارنده این سطور، منبع تاریخی آن کارشناس گرامی را نمی‌داند، آن‌چه از دستش بر می‌آمد و می‌توانست، کنکاش کرد اما به چنین دیدگاهی نرسید. با این حال، نظر آن گرامی در جای خود محفوظ و البته قابل بررسی است. واقعیت آن است که جایگاه تاریخی غذایی که امروزه آن را با نام «شله مشهدی» می‌شناسیم، با اسامی مختلف و طبخ‌های اندکی متفاوت، بسیار مهم و درخور توجه بوده. آن‌چه مسلّم است، پخت غذایی متشکل از گوشت و حبوبات و غلات لِه شده، در خراسان قدیم بسیار مرسوم بود. از نام پیش از اسلام این الگوی غذاییِ اطلاعی به دست نیامد، اما بعد از اسلام، ظاهراً با ورود اعراب به خطه خراسان و شباهت میان این غذا با «هریسه» که در میان اعراب به شکل متفاوتی طبخ می‌شد، نام این غذای مطبوع را در خراسان، «هریسه» گذاشتند. هریسه به عنوان غذایی بومی در مناطق مختلف خراسان بزرگ، از جمله در سنابادِ و نوغان قدیم، طرفداران بسیاری داشت و گویا باعث پدید آمدن صنف مستقلی در میان آشپزان آن دوره شده بود. قدیمی‌ترین سندی که درباره فعالیت صنف «هریسه‌پز» یا به قول جعفر بن محمد یزدی در «تاریخ یزد»، «هَرّاس» وجود دارد، ظاهراً مربوط به محمد بن جعفر نرشخی (درگذشته سال ۳۴۸ق) در کتاب «تاریخ بخارا» است که ضمن نقل رویدادهای سال ۳۲۵ق، از آتش‌سوزی بزرگ بخارا نوشته و آورده است: «جمله بازارها بسوخت و آغاز آن از دکان هریسه‌پزی بود به دروازه سمرقند». مرتضی راوندی در جلد سوم «تاریخ اجتماعی ایران»، هریسه‌پزان – بخوانید شله و حلیم‌پزان! – را، صنفی مستقل از اصناف فعال در قرن هفتم می‌داند و در تعریف «هریسه» می‌نویسد: «غذایی است که از ترکیب گوشت و دانه‌ها[ی حبوبات و غلات] کوبیده به دست می‌آید.» ظاهراً این غذا در شرق خراسان نیز، طرفدارانی یافت و چنان که امروز شاهد شهرت جهانی «شله مشهدی» هستیم، در قرن دهم و یازدهم نیز به عنوان غذایی مجلسی و شاهانه، وارد منوی غذایی فرمانروایان گورکانی در هند شد. «آنه ماری شیمل» در کتاب «در قلمرو خانان مغول» می‌نویسد: «[در دوره اکبر شاه گورکانی] از همه نوع غذای گوشتی، مثل هریسه که از گوشت، گندم، کره خالص (شاید منظور روغن زرد باشد) و دارچین و همچنین حلیم هم خانواده با هریسه که سبزیجات به آن اضافه شده، استفاده می‌شده است.»

■ تغییر ماهیت به «غلور»

به نظر می‌رسد این غذا، مدتی بعد با تغییراتی، به عنوان «غلور» در جامعه مطرح شد و این فرصت را یافت که با پایین آوردن درصد گوشت و بالا بردن درصد حبوبات و غلات، به سفره نیازمندان نیز، راه باز کند؛ به دیگر سخن، غلور این توانایی را داشت که با شرایط اقتصادی مخاطبانش، تغییر کند و نسخه‌های کم‌خرج‌تری از آن ارائه شود. با این حال، حتی در هندوستان، شله همیشه به عنوان غذای سفره اغنیا شناخته نمی‌شد. «محمد معصوم بکری» (درگذشته ۱۰۱۹ق)، در کتاب «تاریخ معصومی»، ضمن شرح حوادث سال ۹۳۲ و نقل ماجرای حمله «میرزا حسن شاه» به مولتان هند و محاصره این منطقه، می‌نویسد: «اُمرای مولتان از جهت کمی غله منع کرده بودند که هیچ کس نان نپزد، بلکه همه مردم که غله داشتند، فی‌الجمله به غلور و شوربا روزگار می گذراندند». تا حدود ۱۰۰ سال بعد، غلور به عنوان غذایی راهبردی در امور نذری مورد توجه قرار گرفت؛ هم در خراسان و شهر مشهد و هم در مناطق شمالی هند! نورالدین محمد جهانگیر (درگذشته ۱۰۳۷ق)، از فرمانروایان گورکانی هند، در «جهانگیرنامه» به نام بنگاه‌های خیریه‌ای با عنوان «غلورخانه» اشاره می کند که به دستور وی تأسیس شد و در آن‌ها به فقرا و نیازمندان، کمک خوراکی می کردند. با این حال، برخلاف نظر مصحح کتاب «جهانگیرنامه»، «غلورخانه» از ابداعات فرمانروای هند نبوده است و مشهدی‌ها از خیلی وقت قبل‌تر، در امر تأسیس «غلورخانه» – بخوانید شله‌پزخانه! – فعال بوده‌اند. در بررسی تاریخ تأسیس مهمانسرای امام رضا(ع) در شهر مشهد، به اقدام امیرعلیشیر نوایی (درگذشته ۹۰۶ق)، وزیر خردمند سلطان حسین بایقرا، در تأسیس غلورخانه بر می خوریم که نیای مهمانسرای حضرتی امروز بود و در ایام مختلف سال، به زائران و مجاوران، شله نذری می‌داد. احتمالاً تغییرات بنیادی در پخت غلور قدیمی و تبدیل آن به «شله مشهدی» امروز، از همان ایام، یعنی حدود ۵۳۰ سال قبل رقم خورد و به تدریج، مشهدی‌ها به این غذای مجلسی، نذری و خوشمزه، هویتی مستقل از غلور بخشیدند.

■ سایه «شله» بر سر غذاهای مشهدی!

بد نیست به این موضوع اشاره کنیم که غلورپزی، در تاریخ خراسان، ریشه و قدمتی طولانی دارد و عموماً کاربردی مهم در امور نذری داشته است. مثلاً، طبق گزارش محمدحسین پاپلی یزدی و عباس جلالی، در مقاله «آیین‌های باران‌خواهی در زمان خشکسالی‌ها» (مجله تحقیقات جغرافیایی، پاییز و زمستان ۱۳۷۸)، مردم سربیشه خراسان، از پخت غلور و توزیع آن، به عنوان نذر برای آمدن باران بهره می‌بردند. در گزارش این دو آمده است: «در عقرب (آبان) و قوس (آذر) باید باران ببارد. اگر نیاید یک شب جمعه یا روز جمعه... زنان روستا بچه‌های ۱۰ تا ۱۵ ساله را در مکانی جمع می کنند. دیگی را می‌گذارند و مردم به فراخور، مشتی برنج، عدس، لپه و... می‌آورند و در دیگ می‌ریزند. پس گندم نیم‌کوب شده یا آس شده می‌ریزند تا غلور بپزند.» غلور که در مشهد به تدریج شکل و شمایل «شله مشهدی» به خود گرفت، از نظر الگوی غذایی در میان غذاهای نذری، سلطه‌ای تمام یافت و سایه‌اش بر بسیاری از غذاهای محلی افتاد. شاید جوانان مشهدی با این غذا هاآشنایی چندانی نداشته باشند، اما کافی است از قدیمی‌های شهر، به خصوص بانوان، درباره برخی غذاهای از یاد رفته مانند «آش ابودردا»، «آش اُماج کماج» و «آش بلغور خیر» و کیفیت طبخ آن‌ها سوال کنید تا به این نفوذ الگوی غذایی پی ببرید. به عنوان نمونه، طبق گزارش ابراهیم شکورزاده، در کتاب بسیار خواندنی «عقاید و رسوم عامه مردم خراسان»، برای پخت آش «ابودردا» که نذر بیماران دردمند می‌شد، خانم‌های مشهدی به درِ هفت خانه از همسایگان و خویشان که در آن‌ها فردی با نام «فاطمه» زندگی می کرد، می‌رفتند و بعد از طرح دردمندی، از هر خانه یک نوع حبوبات می گرفتند و آن را همراه با مقداری آرد و سبزی (تره، جعفری، برگ چغندر، گشنیز و...)، گاهی همراه با گوشت، طبخ و با مراسم خاصی بین مردم تقسیم می کردند.

> مشهور است که مشهدی‌های اصیل، قدرت مقاومت در برابر «شله» را ندارند و با دیدنش، عنان از کف می‌دهند و شتابان، در طلب مقصود می‌دوند و حتی می‌توان با این غذا، از آن‌ها اعتراف گرفت! اما از شوخی گذشته، «شله مشهدی» فقط در میان مشهدی‌ها طرفدار ندارد؛ این غذای خاص، شهرتی فراگیر دارد و در سراسر دنیا، علاقه‌مندانی پیدا کرده است

یکی از جنبه‌های بسیار جذاب غذاهایی مانند شله مشهدی، همین پیوند عمیق آن‌ها با اعتقادات مذهبی مردم است؛ رویکردی که به ریشه‌دار بودن دین در ساختار اجتماعی و فرهنگی مردم ایران مربوط می‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ هیأت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدمهدی محمدی به شناسنامه شماره ۰۹۲۱۵۹۳۲۵ کدملی ۰۹۲۱۵۹۳۲۵۲ صادره مشهد فرزند سیدحسن در مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت شهرداری شاندیز نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۰،۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۱۳ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۵۲-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۲۹۵۷۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۱۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۳ هیأت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد خوش سیما به شناسنامه شماره ۱۳۳۱ کدملی ۰۹۳۹۴۶۶۴۶۵ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال ملک از مالکیت محمدصادق محمدی سراسیا نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰۰ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۳۷۸ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۴۲-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۲۹۵۷۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ هیأت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امیر عرفان جمشیدی به شناسنامه شماره ۱۰۵۰۹۶۵۳۹۶ کدملی ۱۰۵۰۹۶۵۳۹۶ صادره نیشابور فرزند محمودرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمودرضا جمشیدی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۶۳،۳۰مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۱۴ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۵۴-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۲۹۵۸۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ هیأت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شهرداری شاندیز به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۷۲۱۴۸ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۷،۴۸مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۷۱ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۶۰-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۲۹۵۹۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ هیأت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی حقایقی مقدم به شناسنامه شماره ۷۱۲۲۹ کدملی ۰۹۳۲۳۴۶۰۶۵ صادره مشهد فرزند سید محسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲۸،۳۳ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۳۷۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۴۶-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۲۹۵۶۲

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

«فراخوان عمومی واگذاری استیجاری بخشی از بوستان ارم شهر جدید بینالود به منظور راه اندازی پارک بازی کودکان» شماره فراخوان ۱۴۰۲/۱۰۲

«نوبت دوم»

شرکت عمران شهر جدید بینالود به نمایندگی از وزارت راه و شهرسازی، در نظر دارد «**واگذاری استیجاری بخشی از بوستان ارم شهر جدید بینالود به منظور راه اندازی پارک بازی کودکان**» را به مدت یک سال از طریق برگزاری فراخوان عمومی به اشخاص کارآمد و واجد شرایط به نرخ کارشناسی روز با شرایط مندرج در اسناد فراخوان واگذار نماید؛ کلیه مراحل برگزاری فراخوان از مرحله دریافت اسناد، پرداخت تضمین شرکت در فراخوان، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضاءِ الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند. شماره ثبت مزایده ۵۰۰۲۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۲ و تاریخ انتشار فراخوان، در سامانه ستاد روز شنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۵،۲۸ می‌باشد.

موضوع اجاره	نشانی	مساحت کل عرصه (مترمربع)	مدت اجاره	قیمت کل اجاره بها ماهیانه (ریال)	قیمت کل اجاره بها یک سال (ریال)	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)
واگذاری استیجاری بخشی از بوستان ارم شهر جدید بینالود به منظور راه اندازی پارک بازی کودکان (سرسره بادی، استخر توپ، سایر بازی‌ها و ورزش های کودکان و نوجوانان)	کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود- محله دلبران-بوستان ارم	۲۲۲،۲	یک سال	۳،۰۰۰،۰۰۰۰	۳۶،۰۰۰،۰۰۰	۱،۸۰۰،۰۰۰

۱-انواع تضمین شرکت در فراخوان:

الف) ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.

ب) اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره IR۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).

ج) سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴.

۲- مهلت دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه ستاد: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۵،۲۸ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۶،۰۴.

۳-مهلت ارسال اسناد پیشنهاد قیمت از طریق سامانه ستاد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۶،۰۵ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۶،۱۸.

۴-تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۹:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲،۰۶،۱۹.

۵-هماهنگی جهت بازدید: در ساعات اداری با شماره تلفن ۰۵۱۳۳۵۶۴۲۲۰ تماس حاصل فرمائید.

۶-محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).

برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ntdc.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید بینالود

۳۱۶۹۶

تاسیس شرکت سهامی خاص شهر چاپ خراسان در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ به شماره ثبت ۸۶۴۵۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۴۸۹۵۹۹

ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد. موضوع فعالیت :به استناد نامه شماره ۳/۱۶/۲/۴۳۲۸-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خراسان رضوی انجام کلیه فعالیت‌های تجاری وبازرگانی مجاز، چاپ دیجیتال و انجام کلیه امور مطبوعاتی و چاپ، طراحی، تولید وچاپ انواع بنرو خدمات چاپ، تاسیس چاپخانه و بهره برداری از آنها در صورت لزوم پس از اخذ مجوز های لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، ارشاد، خیابان توفیق ۶، خیابان شهیدصادقی، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۹۱۸۵۸۹۵۹۷۰ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۷۰۷۱۵۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ نزد بانک توسعه تعاون شعبه امام خمینی مشهد با کد ۱۹۰۱ پرداخت گردیده است اعضا هیات مدیره آقای رضا غیاث آبادی فراهانی به شماره ملی ۰۰۶۴۵۷۴۵۴۷ به سمت مدیرعامل (خارج از هیات مدیره) به مدت ۲ سال آقای سینا واحدی فرد به شماره ملی ۰۹۲۲۶۷۲۴۴۱ به سمت نایب رئیس هیات مدیره به مدت ۲ سال آقای رضا خوراکیان به شماره ملی ۰۹۳۴۴۹۹۲۳۳ به سمت رئیس هیات مدیره به مدت ۲ سال آقای حسین سعیدی به شماره ملی ۰۹۴۰۷۵۷۲۳۰ به سمت عضو اصلی هیات مدیره به مدت ۲ سال آقای سیدمجتبی منتظری به شماره ملی ۰۹۴۵۰۴۵۹۲۱ به سمت عضو اصلی هیات مدیره به مدت ۲ سال آقای مهدی یزدی نژاد به شماره ملی ۰۹۴۶۳۳۵۲۶۵ به سمت عضو اصلی هیات مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیر عامل و رئیس هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل طبق اساسنامه بازرسان آقای رضا مرید اسعدی به شماره ملی ۰۹۴۱۲۰۱۶۷۸ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای حمید ایوانیان به شماره ملی ۰۹۴۳۲۴۳۳۷۸ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار خراسان جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. به موجب مجوز شماره ۱۴۰۲۳۱۶۱۹۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۴ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تاسیس گردید. به موجب مجوز شماره ۳/۱۶/۲/۱۰۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - معاونت امور چاپ تاسیس گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۵۵۰۹۷۶)