

**امیر مؤمنان، امام علی (ع) می فرماید:**  
**قَدْ وَدَّوْا فِي آيَامِ الْفَنَاءِ لَا يَأْمُ الْبَقَاءِ**  
**در روز هایی که فناء پذیرند، برای روز گار جاودان، توشه بر گیرید.**  
**(نهیج البلاغه: ص ۱۵۷، ع ۴۶۲)**

امیر مؤمنان، امام علی (ع) می فرمایند:

فَتَزَوَّدُوا فِي أَيَّامِ الْفَنَاءِ لَا يَأْمُ الْبَقَاءِ

در روزهایی که فناپذیرند، برای روزگار جاودان، توشه بگیرید.

[نهج البلاغه: خ ۱۵۷، ص ۴۶۲]

**مشهد** اذان ظهر ۱۱:۳۸ غروب آفتاب ۱۸:۳۴ اذان مغرب ۱۸:۵۴ نیمه شب ۲۲:۴۹ اذان صبح فردا ۳:۰۵ طلوع آفتاب فردا ۴:۴۲

**تهران** اذان ظهر ۱۲:۱۰

غروب آفتاب ۱۹:۰۵    اذان مغرب ۱۹:۲۵    نیمه شب ۲۳:۲۲    اذان صبح فردا ۰۳:۴۰    طلوع آفتاب فردا ۰۵:۱۶

تازه‌های مطبوعات

♦ **دنای اقتصاد** - پلمب کسبو کارها شیبه زندانی فقط خودش در حبس است؛ اما وقتی یک کسبو کار پلمب می شود، کارکنان و مشتریان و شبکه تامین کنندگان و شرکای تجاری آن همه محدود می شوند. در شرایطی که اجماع ملی وجود دارد که مهم ترین مسئله کشور شرایط بد اقتصادی است، چرا پلمب کسبو کارها به مرحله جالب تبدیل می شود.

**صبح نو** - جریان اصلاحات در تلاش برای معناداری و جهت‌دهی به مخالفان مقابله با بی‌حجابی بوده و در برابر حاکمیت، آرایشی تهاجمی اتخاذ کرده‌اند. در واقع از بعد از پاییز ۱۴۰۱، اصلاح طلبان سعی دارند از فضای جامعه برای اجرای پروژه‌های مالیزاسیون و استبدادسیستماتیک، ارزش‌های پیرودنا را استفاده از این حرام‌سازی، فشار از پایین و چانه‌زنی از بالا دنبال کنند.

● **فره‌یختگان** - پویا پیر حسینلو، مدیرعامل شرکت ابراروان گفت: وضعیت اختلال اینترنت ایران را با ۱۰۰ کشوری که در جهان تولید ناخالص ملی دارند، مقایسه کردیم. در بین این ۱۰۰ کشور، ایران در رتبه ۹۹ قرار دارد و میانمار با یک پله پایین‌تر نسبت به کشورمان بیشترین اختلال را دارد.

انعکاس

● **الف خبر داد:** رئیس کل دادگستری فارس گفت: ضاربان آمر به معروف و باغفار نجستان قوام نفقههم ایتام شده اند، این پرونده با توجه به جریحه دار شدن احساسات عمومی به صورت خارج از نوبت رسیدگی خواهد شد. وابستگی سازمانی و عضویت یکی از متهمان این پرونده به فرجادر پلی شدن سیر قانونی پرونده تأثیری نخواهد داشت.

**• فردانیوز خبر داد:** رسانه نواصولگر در پاسخ به اختلاف افکنی روزنامه شرق بین سران قوا نوشت: نواصولگرایی حامی دولت انقلابی است همان طور که قالیباف در عمل نشان داده که حمایتش واقعی و عملی است. هم در دوره انتخابات‌ها که به نفخه‌ریزی کنار فتنه و هم در دوره مجلس که حامی دولت بوده است. البته اختلاف نظر کارشناسی در موضوعات مصداقی وجود داشته و دارد.

## تمرین «دفاع مستحکم از جزایر ایرانی»

همزمان با به کارگیری پرنده‌ها و شهپادهای مجهز به هوش مصنوعی در رزمایش اقتدار نیروی دریایی سپاه، شناورهای یگان ویژه سپاه نیز با موشک‌های ۶۰۰ کیلو متری عملیاتی شدند

**کامیار** - در بحبوحه افزایش حضور نظامی ایالات متحده در منطقه، رزمایش اقتدار نیروی دریایی سپاه برای دفاع مستحکم از جزایر ایرانی در خلیج فارس، در جزیره ابوموسی برگزار شد. این رزمایش با نام «سردار شهید اسحاق داریا» هدف نمایش اقتدار و آمادگی های دفاعی رزمی نیروی دریایی سپاه در صیانت از امنیت خلیج فارس و جزایر ایرانی، و اجرای تمرینات موضوعیت های متنوع توسط کشتی های رزمی عملیاتی، شناور، موشکی، پهپادی، هوا

هادی محمدی - در روزهایی که هر رفت

وآمدی میان ایران و عمان رنگ و بویی خاص دارد و گمانه‌زنی‌هایی درباره‌ی جام و پرونده تبادل زندانی میان ایران و آمریکا را داغ می‌کند، خبر سفر علی باقری مذاکره‌کننده ارشد ایران به عمان نمی‌تواند خارج از این فضا تحلیل شود. باقری روز پنجشنبه در مسقط با «شیخ خلیفه بن علی العارثی» معاون سیاسی وزیر خارجه عمان دیدار و گفت‌وگو کرد. این دیدار یک روز پس از آن انجام شد که سید ابراهیم رئیسی و «هشتم بن قاسم آل سعید» سلطان عمان در گفت‌وگویی تلفنی، ضمن مرور آخرین وضعیت پیشرفت اسناد همکاری امضا شده در سفرهای متقابل سران دو کشور، بر اراده دو کشور برای ارتقای روابط به سطوح بالاتر و گسترش تعاملات فی مابین تأکید کردند. سران ایران و عمان همچنین درباره همکاری‌های منطقه‌ای و بین‌المللی در فرین در عرصه‌های مختلف بحث و

صنوعی، هواپیماهای دوزیست و موشک‌های بالستیک نقطه‌زن دریایی در بخش‌های مختلف رژیم به اجرا عملیات می‌روند و شنود دقیق برپا داشته‌اند. همچنین انتقال یگان‌های بسیجی به استان‌های فارس و هرمز گان را ساحل به جزیره در کمترین زمان ممکن و رژه با شکوه و مقتدر دریایی با حضور ناو شهید ناطری، ناو شهید مهدوی، ناو شهید رودکی، شناورهای کلاس نندر شهیدان دارا و رئیس، شناورهای مردمی بسیج دریایی و موشک‌ان کلاس خالوافقار بهر گزار شد. در این مراسم سر لشکر حسین سلامی به فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، به ایراد سخنرانیه پرداخت. سردار محمدباقر عظیمی، امام‌محمد باقر(ع) نیروی دریایی سپاه به حاشیه بر گزار ای یکن روزمایش گفت: در این روزمایش شناورهای ایران ویژه شهید حججی به موفقیت پر بلند ۶۰ کیلومتر دفاع از حریم جزیره حضور داشتند. فرمانده قرارگاه عملیاتی امام‌محمد باقر(ع) نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ادامه داد: در بخشی از روزمایش به بالگردها و هواپیماها شرکت داشتند و درخش دیگری نیز عملیات هلی برن ۵۰ مترترباز با موفقیت اجراشد. به گفته سردار عظیمی، هزار و ۵۰۰ بسیجی که بخشی از

سلطان عمان ورئيس جمهور

مدار کرد  
بارجه با سفر به مسقط با همتای

## چرا باقری به مسقط رفت؟

خار چه عمان به نقل از یک منبع آگاه نوشت:  
سفتری باقری به مسقط مرتبط با گفت و گوی  
تلفنی اخیر رئیس جمهور ایران و سلطان  
عمان بوده است. بر اساس سر نهاد ریاست  
جمهوری ایران، این گفت و گوی تلفنی که  
سه شنبه انجام شد، شامل ارتقای روابط  
دو جانبه و همکاری های منطقه ای و بین  
المللی طرفین بوده است. در این میان، هدف  
از موضوعات بین المللی که هم اکنون عمان  
در آن زمینه در رابطه با ایران ایفای نقش می  
کند، کنش از طرف موضوع دیگری مربوط به تبادل  
گوهی ها و افزایش آزادی های منطقه است. عمان  
و زندانیان و آزادسازی منابع بلو که شده ایران

توان عملیاتی بسبب جان گردان‌های امام حسین (ع) استان هرمزگان و جنوب فارس هستند در این روزهای شورش شرکت کردند. کانال اخبار سوریه نوشت: در خلال روزهای نیروی دریایی سپاه اعلام شد که شناورهای این نیرو به موشک‌های صد کیلومتری با برد ۶۰۰ کیلومتر مجهز شده‌اند، خبری که برای مخاطبان و افکار عمومی ایران دیگر عادی شده و اصلاً ۶۰۰ کیلومتر به چشمش نشان نمی‌آید، در حالی که بیش از ۹۰ درصد از ارتش ایران دنیا موشک‌های صد کیلتری با برد ۱۰۰ کیلومتر به بالا در اختیار ندارد. در طول سال‌های گذشته و در حوزه دریایی، ایران به‌توان حیره‌کننده چشمگیری رسیده و مردم همواره به دنبال شنیدن خبر و نمایش از موشک‌های با برد چند هزار کیلومتر هستند، اما باید دانست در خلیج فارس که عرض آن در پهن‌ترین نقطه کمتر از ۳۵۰ کیلومتر است مجهز شدن شناورهای سبک‌نیروی دریایی سپاه به موشکی با برد ۶۰۰ کیلومتری قدرت برتر و مطلق، این روزها نیروهای اوکراینی به‌در و دیواری می‌زنند تا به موشکی با برد بالای ۳۰۰ کیلومتر برسند، اما غریب‌ها از ارسال چنین موشکی به این کشور خودداری می‌کنند و چینی زرادخانه ایران با انبوه موشک‌های بالای ۶۰۰ کیلومتر لیزر است و این دشمن آمریکایی به‌تر از همه در کم‌ی می‌کند که معنی‌اش چیست.

است. چند هفته پیش نیز وزیر خارجه عمان به تهران سفر کرد. عمان نقش میانجی در گفت و گوهای ایران و آمریکا در زمینه تبادل زندانی را ایفا می کند. این گفت و گوها در پی اختلاف نظر آمریکا و ایران در زمینه تبادل زندانی است. تبادل شده همچنان نهایی نشده است. در همین حال، قطر که عمدتاً نقش میانجی گری در زمینه آزادسازی منابع ایران از جمله در کره جنوبی را بر عهده دارد، به تازگی وزیر مشاور در امور خارجه خود را با دو پیام کتبی به تهران فرستاد. به موازات گفت و گوهای ایران و مسقط و دو حه با واشنگتن نیز گفت و گو داشته اند.

## نگاه سوم



وزیر خارجہ کشورمان در مراسم نام گذاری رسمی بولوار امام خمینی (ره) شهر کراچی حضور یافت و به همراه شهردار شهر کراچی، وزرا و مقامات ارشد ایالت سند پاکستان از لوح یادبود نام گذاری این بولوار پرده برداری کرد.

چہرہ

**آیت... جوادی آملی: ملت اگر بخواهد  
بایستد باید جیبش پر باشد**

آیت... العظمیٰ جوادی آملی گفت: خدا هیچ ملتی را با زبانانه ای در دنیا کمتر از فقر نزد، چه فقر در چه ملت، خدا نکند که محتاج به فقر باشند. باید همه به ویژه سولان عاقلانه و عادلانه کوشش بکنند که نیاز جامعه را بر طرف کنند. این روش تقلید شیعیان در جلسه در شرح اخلاق هفتگی خود که به صورت مجازی بر گزار شد، به ادامه بحث شرح نهج البلاغه حکمت ۱۱۱ پرداخت و اظهار کرد: فقیر به معنی گدائست. در عربی اگر کسی وضع مالی اش خوب نیست نمی گویند فاقه است، ندارد. می گویند نیست فقیر است. فقیر یعنی کسی که ستون فقرات شکسته است و قدرت بر قیام ندارد. در سوره مبارک «نساء» فرمود شد باید اندک به اندک در حال قیام شماس، این مال را به دست یک انسان و مسئول بی در کندید. ملت اگر بخواد باید ستند باید جیش پر باشد، کیش پر باشد. ملتی که جیش خالی است، کیش خالی است، ایستاده نیست. این افتاده است. این گدا نیست، این فقیر است. فقیر یعنی. ستون فقرات شکسته است. این ویلچری است. حضرت هرگز نمی فرماید اگر کسی بدون من شد ویلچری بشود، فقر الی... است، آن

نیاز به خداست. اگر کسی دوست  
علی شد باید احساس بکند که  
هر چه دارد در کنار سفره الهی  
است / جماران



بدون تیتراژ

سخنگوی دستگاه قضا درباره آخرین وضعیت پرونده نیلوفر حامدی و الهه محمدی گفت: موضوع اتهامی این دو خبرنگار ارتباطی با گزارش مرگ خانم مهسا امینی و حرفه خبرنگاری آن‌ها ندارد. وی افزود: این اشخاص در مقاطعی همکاری‌هایی با دولت متخاصم آمریکا داشتند که به زودی گزارش کاملی از این موضوع در اختیار عموم ملت بزرگوار ایران قرار خواهد گرفت. / میزان

**سند و سبکی**

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۵۶ مورخ ۱۴۰۶/۰۳/۰۶ و به استعلام عارض متقاضی آقای رضا مهدوی عارف به مناسبت متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب محوره ثبت ملک طر قریه شانندین محضر گردیده است. به این ابراهن آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق اعلام شده اعتراض داشته باشند یا در تاریخ انتشار اعتراض نمایند. معترض این باب طرف مک امه از تاریخ ثبت محل تعویض دهد که در این صورت اقدامات ثبت دیدم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه کند

۴۲۲

**ساختن‌های فاقد سند رسمی**

این در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک می‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل از پلاک شماره ۱۴۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق (۱۶۴۷ - ۱۴۰۲ مورخه ۱۳۰۴/۰۴/۱۸ - ۱۴۰۲) کلاسه می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در این‌انده نتایج اداره ثبت مبادرت به صدور سند

— رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

**خبر و زندگی**

برابر رای شمار ۱۴۰۳۶۰۰۸۰۱۳۵۷ مورخ  
نه و بلامعارض متقاضی آقای محمد علی عزیزی به  
مصادف محمدهی سر آسیا نسبت به ملکیت  
موضوعی بخش ۴ حوزه ثبت ملک طریقه شاندیز محرز  
آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله  
خاص ذیقیع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند  
ملک تسبیح و رسید اخذ نمایند. اعتراض باید ظرف  
۱۰ ربه اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت  
کواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را  
سنت. م الف ۲۶۴

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۷ و برابر این شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۱۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷، هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقراً در واحد ثبتی طریق شاندیز تصرفات ملکات و بهمنارض متقاضی آقای محمدجواد خوش سیمای به شناسنامه شماره ۱۳۳۱ کدملی ۹۹۹۶۶۶۶۵ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال ملک از مالکیت محمدصادق محمدی سراسیا نسبت به مالکیت شناسلک یکپای ساختمان به مساحت ۱ مترمربع قسمتی از یکپارچه یادشماره ۴۷۸-۱۷۰۱ واقع در خراسان پوشش بخش ۶ حوزه ثبت ملک طریق شاندیز گردیده است. لذا به موجب ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ این قانون مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها این هیئت اصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود به اداره ثبت ملک و حق تسلیم و رسید اخل نمایند. متعزض به ملک ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات میبایرد به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی اقدام نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت ملک تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت منقول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعزض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نگردد اداره ثبت میبایرد به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعزض به دادگاه نیست.

م ف ۲۴۲-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

**حسن ابوتراپی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریق شاندیز**

۲۹۵۷۱

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۷ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۸۰۰۱۳۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ هیأت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طریقه شاندیز تصرفات مالکانه و باعلامعارض متقاضی آقای محمود رضا جمشیدی به شناسنامه شماره ۱۱۹ کدملی ۰۷۹۳۳۹۰۶۰۵ - شماره فرزند احمد مرتضی و تقاضا و انتقال را محل مالکیت مشخصی خود مقتضای سبب به مالکیت شش دانگ باب ساختمان به مساحت ۱۰۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۱۴ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱ حوزه ثبت ملک طریقه شاندیز محضر گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و روزنامه انتشار در شهرها و شهرستان و در روستاهای ریه، هایت الهیاق در دو صورتیکه تشخیص ضعیف یا از اطلاع عامده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای از تاریخ انتشار آن محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید ادعا نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات موقوف به ارائه حکمی قطع دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی حاصل نگردد یا معترض بخواهد تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴      تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹

[illegible][illegible]