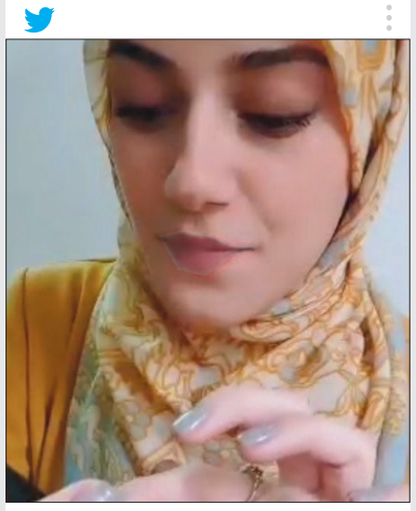
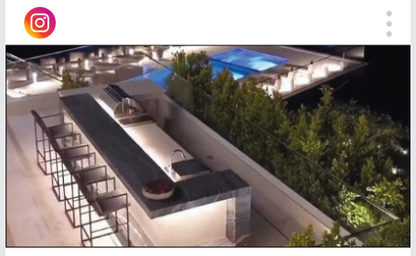
پشت پرده کلیپ اوحدی و قشنگ‌ترین مهریه دنیا



3.9 M views

اکبری جای اوحدی را گرفت!

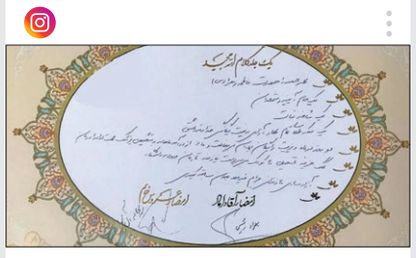
چند روز قبل فایل صوتی تماس یک پسر بچه شیرین‌زبان با نمایندگی یک شرکت پخش شد. در این تماس کودک شیرین زبان با فردی به‌نام اوحدی صحبت می‌کند. حالا کلیپی از خانمی منتشر شده که ادعا می‌کند آن تماس کار او بوده و صدای یک بچه را تقلید کرده است، اما وقتی به اوحدی زنگ می‌زند فردی به‌نام اکبری به‌جای او سر شیفت است. کاربری در واکنش به این کلیپ نوشت: «اولش جالب بود که فکر کردیم یک بچه این قدر می‌تونه شیرین زبون باشه، اما درک نمی‌کنم یک آدم بزرگ که به‌نظر هنرمند هم میاد، چرا باید همچین کاری انجام بده»؟



2.8 M views

خانه مسی در آمریکا

قرارداد مسی با تیم اینتر میامی آمریکا، یک تیم تهِ جدولی در یک لیگ بسیار متوسط و در کشوری که اصلاً فوتبال محبوبیتی ندارد، باعث تعجب همه شد. به‌خصوص این‌که رقم قرارداد هم شگفت‌انگیز نبود، اما کلیپی از خانه‌ای که باشگاه در اختیار مسی قرار داده منتشر شده که جالب است. این خانه شبیه یک کاخ بزرگ روی یک نقطه بلند و زیباست و انواع امکانات در آن قرار دارد. حالا که رقابت کریس و مسی در فوتبال به پایان رسیده، به‌نظر می‌رسد رقابت در این بخش که کدام یک خانه بزرگ‌تری دارد، ادامه پیدا می‌کند.



2.4 M views

زیباترین مهریه جهان

اما یک اتفاق حال‌خوب کن؛ تصویری از مهریه یک عروس‌خانم که مثل شوهرش پزشک است، منتشر شده. یک مهریه حال‌خوب‌کن که واقعاً باعث افتخار است. این مهریه شامل یک سکه بهار آزادی، ویزیت رایگان افراد فقیر، کمک به نیازمندان، کمک هزینه تحصیلی برای دانش‌آموزان بی‌بضاعت، آزادسازی زندانیان و... است. کاربری در واکنش به این تصویر نوشت: «خدا به زندگی و عشق‌شون برکت بده، چشم‌هام پر اشک شد با دیدن این تصویر».

3.1 M views

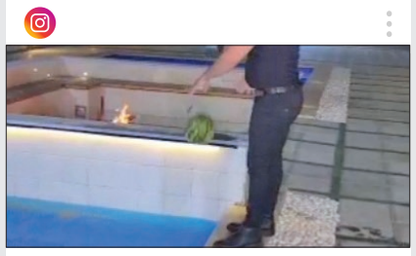
سوار اتوبوس پاکستانی نشوید!

کلیپی از ساخت یک اتوبوس در پاکستان منتشر شده که مشخص نیست نمونه کنجکاوانه است یا واقعاً قرار است از آن استفاده شود. در این کلیپ می‌بینیم که با خال‌جوش و مشت و لگد قطعات مختلف اتوبوس را سر هم می‌کنند تا کنار هم قرار بگیرند. کاربری در واکنش به این کلیپ نوشت: «روزی روزگاری گذرم به پاکستان بخوره، عمراً سوار اتوبوس بشم».

3.4 M views

لحظه نفس‌گیر نجات از سیل

سیل روز پنج‌شنبه در زنجان خسارت‌هایی در پی داشت اما در ویدئویی، لحظات نفس‌گیر نجات یک خانم از این سیل را می‌بینیم که چگونه در لحظات آخر از خودرویش خارج می‌شود؛ دل را به دریا می‌زند و وسط حجم زیاد و پرفشاری از آب به سمت امدادگران می‌رود و در حالی‌که کنترلش را از دست داده با کمک بقیه نجات پیدا می‌کند.



2.4 M views

مواظب بچه‌ها باشید

کلیپ جالب و هشدار دهنده‌ای در فضای مجازی منتشر شده که درباره کاورهای استخر ها به خانواده‌ها هشدار می‌دهد. در این کلیپ با استفاده از یک هندوانه می‌بینیم که ممکن است خدای‌ناکرده یک کودک در حالی‌که خانواده حواس‌شان نیست زیر کاور برود و هیچ‌کس متوجه شرایط وخیم او نشود.

2.4 M views

چطور ممکنه؟

تصور کنید در اتوبوس نشسته‌اید و بی‌خبر از همه‌جا دو توله خرس بامزه هم همسفر شما هستند. باورش سخت است اما این اتفاق افتاد و خبرش در فضای مجازی حسابی ترکاند. رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست گناباد خراسان رضوی از کشف دو توله خرس سیاه بلوچی در یکی از اتوبوس‌های مسافربری در این شهرستان خبر داد.

شکار بیگانگان فضایی در قلب کهکشان راه‌شیری

بحث درباره وجود حیات و تمدن در گوشه و کنار کیهان یکی از چالشی‌ترین مباحث است. از طرفی گروهی معتقدند بعید است در کیهانی که حدود ۹۳ میلیارد سال نوری قطر دارد تنها باشیم و حتماً امکان ایجاد عناصر حیات وجود دارد. گروه دیگر معتقدند اگر موجودات دیگری باشند بعید است ما متوجه حضور آن‌ها شویم چون کیهان بزرگ‌تر از آن است که بتوان سیگنالی را به گوشه‌ای از آن ارسال کرد. عده دیگری معتقدند اگر بیگانگان بودند باید نشانه‌هایی از آن‌ها دریافت می‌کردیم اما بین این همه ایده و اختلاف نظر، نگاه تازه‌ای به موضوع اضافه شده و گروهی از دانشمندان جست‌وجوگر حیات فرازمینی معتقدند که بیگانگان ممکن است در قلب کهکشان راه شیری کمین کرده باشند و پالس‌های رادیویی را منتشر کنند. دانشمندان در جدیدترین جست‌وجوی خود برای یافتن حیات فرازمینی تلاش می‌کنند با دقت به پالس‌های رادیویی گوش بدهند که از مرکز کهکشان ما بیرون می‌آیند. این راهبرد جدید در بررسی حیات فرازمینی، با این فرضیه در پیش گرفته شده است که شاید بیگانگان هوشمند در قلب کهکشان راه شیری در کمین باشند.

■ **کشف حیات بیگانه در میان سیگنال‌های رادیویی**

ستاره‌هایی که به عنوان «تپ‌اختر» (Pulsar) شناخته می‌شوند، به طور طبیعی پالس‌هایی را از خود ساطع می‌کنند. انسان‌ها هم چنین پالس‌هایی را در فناوری‌هایی مانند رادار به کار می‌برند. از آن جا که این پالس‌ها می‌توانند در برابر نویز رادیویی پس‌زمینه فضا مقاومت کنند، احتمالا یک راه مؤثر برای برقراری ارتباط در چنین فواصل طولانی هستند. از این رو، دانشمندان آن‌ها را به عنوان گزینه خوبی برای شکار تمدن‌های بیگانه در نظر گرفته‌اند. دانشمندان در یک پژوهش جدید، راهبرد شکار بیگانگان را به تفصیل توضیح دادند. این گروه پژوهشی به سرپرستی «آکشای سورش»، دانش‌آموخته «دانشگاه کرنل» یک نرم‌افزار را برای شناسایی الگوهای فرکانس تکراری ابداع و آن را روی تپ‌اخترهای شناخته‌شده آزمایش کردند تا فرکانس‌ها را به طور کامل بررسی کنند. این محدوده‌های فرکانس بسیار کوچک هستند و عرض آن‌ها حدود یک دهم فرکانس‌هایی است که عموما توسط یک ایستگاه رادیویی FM استفاده می‌شود. دانشمندان در مرحله بعد، داده‌های «تلسکوپ گرین بانک» در ویرجینیای غربی را با استفاده از این روش بررسی کردند. «ویشال گجار»، پژوهشگر «مؤسسه ستی» گفت: پژوهش ما، بازدهی قابل توجه انرژی قطاری از پالس‌ها را به عنوان وسیله‌ای برای ارتباط میان ستاره‌ای در فواصل گسترده نشان می‌دهد. در خور ذکر است که این پژوهش، اولین تلاش جامع برای جست‌وجوی عمیق این سیگنال‌ها به شمار می‌رود.

■ **چرا دانشمندان بر قلب راه شیری تمرکز دارند؟**

به گزارش ایسنا، سیگنال‌هایی که از مرکز کهکشان راه شیری بیرون می‌آیند، به دلیل متراکم بودن با ستاره‌ها و سیاره‌های فراخورشیدی قابل سکونت، مورد توجه دانشمندان قرار گرفته‌اند. همچنین، اگر بیگانگان هوشمند در هسته کهکشان راه شیری حضور داشته باشند و بخواهند به کهکشان‌های دیگر دست یابند، ممکن است سیگنال‌هایی را به طیف گسترده‌ای از سیارات بفرستند. «استیو کرافت» از پژوهشگران پروژه گفت: پروژه BreakthroughListen، حجم بزرگی از داده‌ها را جمع‌آوری می‌کند و روش آکشی هم راهبرد جدیدی را برای جست‌وجوی سوزن در انبار کاه به ما ارائه می‌دهد که می‌تواند شواهد وسوسه‌انگیزی را از حیات فرازمینی پیشرفته به دست بیاورد.

راهنمای خرید ساعت هوشمند

چند و چون انتخاب ساعت هوشمند و معرفی چند نمونه ساعت موجود در بازار کشور با قیمتی زیر ۴ میلیون تومان

کاردار - این روزها ساعت‌های هوشمند به عنوان یکی از محبوب‌ترین گجت‌ها بین کاربران به حساب می‌آیند. حتی گروهی آن را مانند تلفن همراه، بخشی جدانشدنی از خود می‌دانند. البته هستند عده‌ای که هنوز ساعت سنتی را ترجیح بدهند ولی با قابلیت‌هایی که ساعت‌های هوشمند امروزی دارند، نشان دادن زمان، کمترین کاری است که باید از آن‌ها انتظار داشت. کار به جایی رسیده که شرکت‌های فناوری بزرگ دنیا مانند اپل، سامسونگ، شیائومی، گوگل و... و حتی ساعت‌سازان قدیمی مانند تگ‌هوئر و فسیل، وارد بازار تولید ساعت‌های هوشمند شده‌اند.

■ **کاربردهای ساعت هوشمند**

گوشی‌های هوشمند به یکی از مهم‌ترین وسایل زندگی ما تبدیل شده‌اند و حالا ساعت هوشمند وسیله‌ای است که به ما کمک می‌کند ارتباط دایمی با گوشی خود داشته باشیم. حالا این ابزار علاوه بر نمایش ساعت، روز و تاریخ، پیام‌ها و تماس‌هایی را که به گوشی می‌آیند هم نمایش و حتی پاسخ می‌دهند. به اضافه کارهای دیگری مانند اندازه‌گیری و نمایش ضربان قلب، اکسیژن خون، سطح استرس، کالری سوزانده‌شده، قدم‌های طی شده، مسافت، شرایط خواب، ارتفاع، وضعیت آب و هوا، پخش موسیقی، کنترل دوربین و... همراه با ده‌ها قالب و شکل و شمایل متنوع که می‌توان آن‌ها را بنا به خواست و نیاز خود، شخصی‌سازی کرد. قبل از هر کاری باید انتخاب کنید که آیا می‌خواهید یک ساعت همه‌کاره بخرید یا یک مچ‌بند هوشمند که کوچک‌تر و با قابلیت‌های کمتری است و بیشتر برای ثبت و بررسی فعالیت‌های ورزشی استفاده می‌شود.

■ **چه ساعتی بخریم؟**

اول باید نیازهای خود را بسنجیم و بعد با توجه به بودجه‌ای که در نظر گرفته‌ایم، ساعت مناسب را انتخاب کنیم. بهتر است در هنگام خرید ساعت به این نکته توجه کنیم که لوازم جانبی ساعت هوشمند مدنظر در بازار موجود باشد. معمولا ساعت هوشمند زمان زیادی از شبانه‌روز (حتی در خواب، هنگام ورزش، شنا و...) به دست ما بسته است. پس باید در برابر آب، گردوخاک، فشار، ضربه و... مقاومت کند. تقریبا همه دستبندها و ساعت‌های هوشمند امکان دریافت نوتیفیکیشن تماس و برنامه‌ها را دارند ولی در بعضی مدل‌ها می‌توان به این نوتیف‌ها و تماس‌ها پاسخ داد. کار اپلی یک ساعت هوشمند با اتصال آن به گوشی تکمیل می‌شود، پس باید ساعتی را انتخاب کنیم که با گوشی ما و سیستم عامل آن سازگار باشد. به عنوان یک راهنمای کلی بهتر است ساعت هوشمند از همان برند گوشی ما باشد. وضوح تصویر و نوع صفحه نمایش، میزان شارژ و عمر باتری و شدت ویبره یا صدای ساعت هم گزینه دیگری است که باید قبل از خرید به آن توجه کرد. شکل و اندازه صفحه نمایش هم نکته مهم بعدی است. با توجه به سلیقه، کاربرد، شکل و اندازه مچ دست می‌توان ساعتی با صفحه نمایش گرد، بیضی، مربع یا مستطیل انتخاب کرد. ساعت‌هایی با نمایشگر مربعی مانند اپل‌واچ فضای بیشتر و بهتری را برای مطالعه پیام‌ها و مشاهده محتوا در اختیار قرار می‌دهند ولی بسیاری از کاربران با توجه به ساعت‌های کلاسیک، طراحی گرد را برای ساعت بیشتر می‌پسندند. مچ‌بندهای هوشمند هم معمولا بیضی شکل هستند. رنگ و جنس بدنه هم عامل بعدی است. برای بیشتر برندهای ساعت هوشمند، انواع بندها در جنس و رنگ و شکل مختلف موجود است.

■ **قیمت چند ساعت پرفروش زیر ۴ میلیون تومان**

ساعت هوشمند مدل اولترا زد ۶۶

قیمت حدودی: ۵۶۰ هزار تومان

صفحه نمایش بزرگ مستطیلی با کیفیت و وضوحی عالی، روشنایی زیاد نمایشگر مناسب برای کار در نور خورشید، دارای میکروفن و اسپیکر و قابلیت تماس و پاسخ به تماس‌ها با نمایش اسم به فارسی، با بند سیلیکونی باکیفیت.

ساعت هوشمند میبرو X1

قیمت حدودی: یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان

صفحه دایره‌ای با حاشیه برجسته اسپورت، مناسب برای آقایان، بدنه ترکیبی از فلز و پلاستیک مقاوم ABS، بند سیلیکونی ضدحساسیت، با دو دکمه. پشتیبانی از زبان فارسی و دارای یک باتری قوی که در ۴/۵ ساعت فول شارژ می‌شود و در حالت استفاده معمولی تا ۱۴ روز دوام می‌آورد.

مچ‌بند هوشمند شیائومی مدل می‌بند ۷

قیمت حدودی: ۲ میلیون تومان

با صفحه بیضی شکل و در چند رنگ مختلف، مناسب برای تیپ‌های رسمی، روزمره و ورزشی، مخصوص آن‌هایی که نیاز به پایش اطلاعات سلامتی خود دارند، به خصوص ورزشکاران.

ساعت هوشمند امیزفیت مدل Bip U Pro

قیمت حدودی: ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان

مناسب برای خانم‌ها و آقایان، با صفحه مشکی شیک، پشتیبانی بیش از ۶۰ حالت ورزشی، میکروفون و پشتیبانی از فرامین صوتی الکسا.

ساعت هوشمند مدل رادیانت AK15

قیمت حدودی: ۳ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان

با صفحه گرد و بند فلزی ظریف، مخصوص بانوان، با طراحی شکیل، پشتیبانی از سیستم‌های عامل iOS و Android که تقریبا شامل همه گوشی‌های موبایل کنونی بازار می‌شود.

ساعت هوشمند جوی‌روم مدل FC1

قیمت حدودی: ۴ میلیون تومان

با صفحه نمایش ۱/۲۸ اینچی دایره‌ای و سبک، مناسب هنگام خواب، محافظ در برابر خط و خش، قابلیت اتصال بلوتوثی به تماس‌ها، با ۹۴ حالت کلی ورزشی و مقاوم در برابر آب.

منابع: تکنولایف و دیجی کالا

گواهی حصر وراثت آقای عبدالرضا خدابخش مقدم بشناسنامه شماره ۱۰۹۰ باستناد شهادتنامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه، درخواستی بشماره ۰۲۰۰۳۱۹ تقدیم این شورا نموده چنین اشعار داشته است که شادروان محمد حسن خدابخش مقدم بشناسنامه شماره ۲۲۰۰ در تاریخ پنجشنبه ۳۰ دی ۱۴۰۰ درگذشته و ورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از: ۱- عبدالرضا خدابخش مقدم فرزند محمد شناسنامه: ۱۰۹۰ نسبت با متوفی: برادر . ۲- فاطمه خدابخش مقدم فرزند محمد شماره شناسنامه : ۵۷۱ نسبت با متوفی: خواهر ۳- طاهره خدابخش مقدم فرزند محمد شماره شناسنامه : ۲۲۷نسبت با متوفی: خواهر ۴- علیرضا خدابخش مقدم فرزند محمد شماره شناسنامه : ۳۹ نسبت با متوفی: برادر . پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هرگونه لایحه یا اعتراض با ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و در وقت فوق العاده شعبه ۲۰۳ حصر وراثت شورای حل اختلاف مشهد بتصدی امضاء کنندگان زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصر به اشخاص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونیکه بر ترکه تعلق می گیرد به صورت زیر تقسیم می گردد. کل ماترک بین خواهران و برادران متوفی به نسبت قاعده ذکور دو برابر اناث تقسیم می گردد. اعتبار قانونی این گواهی‌نامه از حیث مبلغ نامحدود است. قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۲۰۳ حصر وراثت مشهد
۱۴۰۲۰۸۹۴۴/م

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۳۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم ملائی فرزند غلام حسین به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از قائن در یکباب منزل مخروبه به مساحت ۱۰۴.۸۹ مترمربع درقسمتی از پلاک۶۷۲اصلی خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه اسدالهی زول محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۵۱۰۰۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵
غلامرضا صادقیان-رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات
۱۴۰۲۰۹۰۴۷/م

آگهی فقدان سند مالکیت - نظر به اینکه برابر نامه شماره ۱۴۰۱/۸۰۶۸۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه ۲ مشهد آقای روح اله جعفری راد به عنوان نماینده معرفی شده است و به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۱۴۰ مشهد نسبت به ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۲۸۵۶ و ۲۸۵۵- اصلی بخش ۳ مشهد که به علت سهل انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نوبت اول نموده است که برابر ثبت دفتر املاک ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مسجد و یک دربند دکان وقفی بنام حاج حسین آقا عطار و حاج حسین بناء بعنوان تصدی در وقف پلاک فوق ذیل دفتر شماره دفتر ۱۳ و صفحه ۵۱۵ ثبت صادر شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۳۲۲-علی فضلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۴۰۲۰۹۰۷۵/م

آگهی مزایده عمومی
شرکت ایمن خودرو شرق (سهامی عام) در نظر دارد ۲ دستگاه واحد اداری، تجاری وقع در بلوار شهید منتظری (مجتمع سایکو) خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت رویت و دریافت اسناد مزایده از تاریخ درج آگهی به مدت سه روز کاری به آدرس : مشهد - کیلومتر ۱۲ بزرگراه آسیایی سه راه فردوسی سمت چپ انتهای خیابان داروسازی ثامن مراجعه و یا با تلفن ۰۵۱-۳۳۵۶۱۰۴۶ تماس حاصل نمایند.
۱۴۰۲۰۳۰۸۸۷/ف

آگهی مناقصه عمومی
شرکت توسعه مسکن خاوران (وابسته به بنیاد مسکن)
در نظر دارد تا به منظور اجرای فونداسیون و اسکلت بتنی و سقف پروژه ای با زیربنای حدوداً ۱۱۰۰۰ متر مربع واقع در مشهد بلوار نماز، نسبت به شناسائی و ارزیابی و انتخاب پیمانکاران ذیصلاح اقدام نماید. کلیه پیمانکاران حقوقی دارای شرایط ذیل می توانند از تاریخ انتشار این آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت، حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲ به آدرس شرکت واقع در مشهد، بزرگراه امام علی(ع)، بعد از میدان امام حسن(ع)، بلوار شهید رفیعی، رفیعی ۱، پلاک ۴، واحد تدارکات مراجعه نمایند. تلفن تماس: ۰۵۱-۳۵۲۲۴۳۱۴
شرایط شرکت درمناقصه: ۱-برخورداری از توانمندی فنی و مالی متناسب با کار ۲-داشتن حداقل دو نمونه سابقه انجام کار مشابه در ۵سال اخیر ۳-توانائی در ارائه تضمین شرکت در مناقصه (ضمانت نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی) توضیحات : همراه داشتن معرفی نامه جهت دریافت اسناد الزامی می باشد
۱۴۰۲۰۸۷۸۹/ف

آگهی فراخوان توان سنجی و مناقصه (نوبت اول)
شهرداری نیشابور در نظر دارد نسبت به واگذاری پروژه نگهداری فضای سبز منطقه گردشگری به بخش خصوصی با برآورد اولیه یک ساله ۵۳۶۳۷۴۰۹۸۲۲ ریال به بخش خصوصی اقدام کند. از تمامی اشخاص حقوقی واجد صلاحیت فنی و مالی دعوت به عمل می آید نسبت به دریافت اسناد مربوط به توان سنجی و مناقصه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ از سامانه ستاد ایران به نشانی www.setadiran.ir اقدام کنند.
* آخرین مهلت ارائه مستندات مربوط به توان سنجی و پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد ایران تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ است.
* هزینه آگهی مناقصه برعهده برنده مناقصه است.
محمودرضا احمدی نیا - معاونت توسعه مدیریت و منابع شهرداری نیشابور
۱۴۰۲۰۸۸۹۷/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن کارگران کارخانه قند شیرین (درحال تصفیه)
جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی مسکن کارگران قند شیرین
(درحال تصفیه)رأس ساعت ۱۷ روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ درمحل :شهرک شیرین - مسجد بلال برگزار میشود از کلیه اعضا ی محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند .
اعضای محترمی که امکان حضور آنها درجلسه مذکور مقدور نمی باشد می توانند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند ،ضمناًتعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر سه رأی و هر فرد غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر از ساعت ۱۱ صبح تا ۱۲ روزهای شنبه ، یک‌شنبه و دوشنبه بتاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۹و۲۸،۲۷به محل دفتر تعاونی مسکن واقع درکارخانه قند شیرین مراجعه تا پس از تأئید وکالت نامه های مزبورتوسط مقام مجاز ورقه ی ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.
دستور جلسه: ۱-گزارش نهایی عملکرد هئیت تصفیه درخصوص اقدامات انجام شده درجهت تصفیه امور شرکت و تصویب آن **۲**-اعلام و تصویب ختم تصفیه
شرکت تعاونی مسکن کارگران کارخانه قند شیرین (درحال تصفیه)
۱۴۰۲۰۸۶۹۳/ف

آگهی فقدان سند مالکیت
آگهی فقدان سند مالکیت ذیل صفحه ۱۵ ستون ۴ مربوط به ششدانگ پلاک ۱۸۴۵۱ فرعی از ۴۱۶۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق موکل وی می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۳۰۶۶۴۹ به نام مرجان مسلم ثبت وسند صادر گردیده است و برابر سه فقره سند رهنی دفترخانه ۲۱ مشهد در رهن بانک تجارت می باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یاعدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۳۲۵- علی فضلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد
۱۴۰۲۰۹۰۷۶/م