سه‌شنبه ۱۶ خرداد ۱۴۰۲ . شماره ۲۱۲۲۸
۱۷ ذی‌القعده ۱۴۴۴ . ۶ ژوئن ۲۰۲۳
خراسان روزنامه صبح ایران

سینمای جهان

فیلم آخر میازاکی تبلیغات ندارد!

استودیو جیبلی اعلام کرد هیچ تریلر و هیچ گونه مواد تبلیغاتی را قبل از اکران آخرین فیلم هایائو میازاکی منتشر نخواهد کرد.
به گزارش ایسنا، این پویانمایی با عنوان «چگونه زندگی می کنید؟» از ۱۴ ژوئن در ژاپن اکران می شود و مورد انتظارترین فیلمی است که در سال های اخیر به سینماهای ژاپن می آید و اطلاعات بسیار کمی درباره آن وجود دارد. استودیوی معروف جیبلی پیشتر این فیلم را «یک فانتزی بزرگ» توصیف کرده بود که با الهام از رمان «چگونه زندگی می کنید؟» نوشته جنزابورو یوشینو در سال ۱۹۳۷ ساخته شده و درباره رشد عاطفی و فلسفی پسر جوانی پس از مرگ پدرش است. این کمپانی، یک پوستر مبهم برای این پویانمایی در ماه دسامبر منتشر کرد، اما از آن زمان هیچ چیز دیگری درباره فیلم شامل خلاصه داستان، صداپیشگان و محیط یا شخصیت های فیلم فاش نشده است.
توشیو سوزوکی تهیه کننده قدیمی استودیو جیبلی که دست راست میازاکی انیماتور بزرگ ژاپنی به حساب می آید، در مصاحبه‌ای بیان کرد که قبل از اکران در سینما هیچ چیز دیگری درباره این فیلم فاش نخواهد شد. او توضیح داد: «به‌عنوان بخشی از فعالیت‌های استودیو جیبلی، سال‌هاست از مردم می‌خواهیم فیلم‌هایی را که ما ساخته ایم ببینند. بنابراین درباره آن فکر کرده و کارهای مختلف زیادی برای آن انجام داده‌ایم، اما این بار گفتیم نیازی به انجام این کار نداریم. بنابراین می‌خواستیم کاری متفاوت انجام دهیم».

اعتراض کارگردانان آمریکایی جواب داد

انجمن کارگردان‌های آمریکا در مذاکرات خود با تهیه کنندگان به توافق رسیدند.
به گزارش مهر، انجمن کارگردان های آمریکا اعلام کرد به توافقی آزمایشی رسیده و قرارداد جدید ۳ ساله با اتحادیه تهیه کنندگان فیلم و تلویزیون منعقد کرده است. این انجمن صنفی اعلام کرد با این قرارداد «پیشرفت‌های بزرگ» در رسیدن به رشد بین المللی صنعت سرگرمی و «دستاوردهای قابل توجه» در حقوق کلیدی اقتصادی و خلاقانه به دست می آید.
این در حالی است که انجمن نویسندگان هنوز در اعتصاب است و روشن نیست این توافق آیا می تواند در وضعیت آن ها مؤثر باشد یا خیر. در واقع کمیته مذاکره کنندگان انجمن نویسندگان پس از کسب این توافق در یادداشتی به اعضایش گفت راهبرد «تفرقه بیندازو حکومت کن» تهیه کنندگان کارساز نخواهد بود. در حالی که اعتصاب نویسندگان وارد دومین ماه خود شده، تهیه کنندگان تلویزیونی مذاکرات قرارداد جدید با انجمن بازیگران را هم از روز چهارشنبه آغاز می کنند.

«سلمان فارسی» در روزهای پایانی بیزانس

تهیه کننده «سلمان فارسی» ضمن اشاره به برنامه‌ریزی برای پایان تصویربرداری بخش «بیزانس» این سریال تا قبل از تابستان امسال، از کلید خوردن بخش «ایران» در ادامه مسیر تولید خبر داد.
حسین طاهری درباره این سریال بزرگ تلویزیونی و این که این روزها در چه مرحله‌ای به سر می برد، در گفت‌وگو با مهر بیان کرد: «عوامل در شهرک غزالی مشغول کار هستند و این روزها تصویربرداری مربوط به اواخر بخش بیزانس در روایت این سریال همچنان ادامه دارد.» وی درباره این بخش توضیح داد: «تصویربرداری بخش مربوط به بیزانس، از زمستان ۹۸ شروع شده است و بنا داریم قبل از تابستان امسال کارهای میدانی این بخش را به پایان برسانیم.»
تهیه کننده «سلمان فارسی» یادآور شد: «بعد از اتمام تصویربرداری بخش «بیزانس» هم سراغ تصویربرداری سکانس‌های مربوط به بخش «ایران» در فیلم‌نامه خواهیم رفت.»

آغاز پرماجرای مسیر «نیکان»

مجموعه جدید شبکه ۳ با بازی سیما تیرانداز، پژمان بازغی، رضا داوودنژاد و بهنام تشکر در قسمت‌های اول چه کیفیتی دارد؟

مائده کاشیان

پس از پایان سریال تاریخی «آتش و باد»، شبکه ۳ بلافاصله مجموعه ملودرام «نیکان» به کارگردانی علی سراهنگ را روانه آنتن کرد. سراهنگ که فیلم «کاکا» و «ملاقات خصوصی» را در مقام کارگردان و نویسنده در کارنامه دارد، به عنوان اولین تجربه سریال‌سازی خود، مجموعه «نیکان» را جلوی دوربین برده است. سیما تیرانداز، پژمان بازغی، بهنام تشکر، رضا داوودنژاد، شقایق فراهانی و مریم سعادت از بازیگران این مجموعه هستند و مه‌لقا می‌نوش‌زاد نیز نقش کاراکتر اصلی قصه یعنی «نیکان» را ایفا کرده است. ساخته علی سراهنگ فعلا در قسمت‌های اولیه توانسته شروع خوب و پرماجرایی داشته باشد.

■ **غیبت پدر و آوار مشکلات بر سر خانواده**

سریال «نیکان» در واقع نسخه سریالی فیلم «لاک قرمز» به کارگردانی سیدجمال سیدحاتمی محصول سال ۹۴ است. «لاک قرمز» قصه یک خانواده فقیر را روایت می کند که پس از مرگ پدر با مشکلات اقتصادی بیشتری مواجه می‌شوند و به تدریج این خانواده از هم می‌پاشد، در این شرایط «اکرم» دختر جوان خانواده تلاش می کند از راه فروش عروسک‌های چوبی درآمد کسب کند و خانواده‌اش را نجات بدهد. قصه «نیکان» هم شباهت‌های مهمی با این فیلم دارد. «نیکان» جوانی است که خانواده ثروتمندی دارد و علاقه‌مند به ادامه تحصیل در خارج از کشور است. «مسعود» (بهنام تشکر) پدر این شخصیت یک شرکت دارویی دارد و برای پخش و واردات دارو، با دوست چندین و چندساله‌اش «جهان» (پژمان بازغی) که صاحب یک شرکت ترابری و حمل و نقل است، همکاری می کند. «مسعود» به قاچاق دارو و پخش مکمل‌های تقلبی در بازار، متهم می‌شود و در سرهایی برای همسر، دوستان و همکاران او به وجود می‌آید. خط اصلی قصه یعنی غیبت پدر و مواجه شدن خانواده با مشکلات مالی و احتمالا نجات آن‌ها توسط دختر جوان خانواده، وجه مشترک هر دو اثر است. در «نیکان» نیز مانند «لاک قرمز»، پس از غیبت پدر معلوم می‌شود که او بدهی‌های زیادی دارد. بهنام تشکر تنها بازیگر مشترک این دو اثر است و در هر دو، نقش پدر خانواده را برعهده دارد. خانواده «نیکان» مانند «اکرم» فقیر نیستند و فضای سریال به اندازه نسخه سینمایی تلخ نیست. با توجه به محدودیت‌های تلویزیون و پایان‌بندی سریال‌ها، بی‌شک مجموعه «نیکان» پایان خوش‌تری نسبت به «لاک قرمز» خواهد داشت.

■ **شروع سریع قصه**

قصه «نیکان» در همان قدم اول خیلی زود آغاز می‌شود، به این ترتیب در نقطه شروع همراهی مخاطب را برمی‌انگیزد. در قسمت اول ابتدا قصه روایت می‌شود، سپس مخاطب با شخصیت‌های متعدد داستان و همچنین پیشینه آن‌ها آشنا می‌شود. در قسمت شروع سریال دیدیم که «مسعود» به عنوان متهم ماجرا فراری است، لو رفتن موضوع قاچاق دارو و فلج شدن یک جوان به دلیل استفاده از مکمل‌های تقلبی هم اتفاقاتی است که خانواده «مسعود» را مقابل دوستان قدیمی‌شان «جهان» و «مهتاب» قرار می‌دهد. ابهامات و رازهایی که درباره انگیزه «مسعود» و همچنین سهم واقعی او و همکارانش در این ماجرا وجود دارد، کشش بیشتری را در قصه ایجاد کرده است.

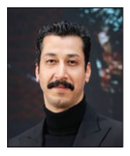
■ **روایت خوش‌ریتم**

با توجه به سه قسمت اول «نیکان»، می‌توان روایت خوش‌ریتم و پرماجرای آن را نیز به عنوان یکی از نقاط قوت سریال به حساب آورد. این مجموعه در شروع، به اندازه کافی مواد داستانی در اختیار داشت و در ادامه نیز با سرعت منطقی و مناسبی پیش رفت. سریال «نیکان» در ۳۰ قسمت ساخته شده و اگر قصه در قسمت‌های بعدی نیز این برگ برنده را حفظ کند، می‌تواند روی ادامه همراهی مخاطبان با سریال حساب کند، در غیر این صورت مانند موارد مشابه، از سوی مخاطب پس زده می‌شود.

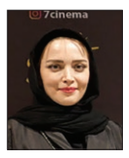
■ **بازی خوب بازیگران**

مه‌لقا می‌نوش‌زاد که پیش از این در سریال «حکایت‌های کمال» و فیلم «آتابای» بازی کرده است، در «نیکان» نقش شخصیت اصلی قصه را ایفا کرده و در این نقش بازی قابل قبولی دارد. برخلاف پردیس احمدیه در «لاک قرمز» که چهره‌اش به اندازه کافی با دختری ۱۶ ساله تناسب داشت، چهره این بازیگر به دختری ۱۸ ساله و دبیرستانی چندان نزدیک نیست. پژمان بازغی، سیما تیرانداز و رضا داوودنژاد بازی‌های خوبی در سریال دارند و مریم سعادت نیز در نقش مادربزرگ خانواده، توانسته بی‌تابی و نگرانی‌های کاراکترش را به خوبی نمایش بدهد.

چهره‌ها و خبرها



بهرام افشاری ۱۶ و ۱۷ تیرماه نمایش «چه کسی جوجه تیغی را کشت» را در دبی اجرا خواهد کرد. افشاری علاوه بر بازیگر، به عنوان نویسنده و کارگردان نیز در این تئاتر حضور دارد. تینو صالحی دیگر بازیگر این نمایش است.



بهنوش طباطبایی از فرداشب ساعت ۲۰، بازپخش مجموعه «میکائیل» ساخته سیروس مقدم را از شبکه آی فیلم روی آنتن دارد. این مجموعه که اولین بار سال ۹۴ پخش شد، آخرین سریال تلویزیونی کارنامه طباطبایی است.

مهرداد صدیقیان از فردا با فیلم «تصور» اثر علی بهراد به سینما می‌آید. در این فیلم که اواخر اسفند ۹۹ جلوی دوربین رفت، لیلا حاتمی نیز حضور دارد. «تصور» یک سال قبل در بخش هفته منتقدان جشنواره کن رونمایی شد.

امیرعلی نبویان در فصل دوم مسابقه «پدرخوانده» ساخته سعید ابوطالب شرکت می‌کند. مجید واشقانی، باربد بابایی و نیما شاهرخ‌شاهی از دیگر شرکت کنندگان این فصل هستند. نبویان جزو بازیکنان محبوب بازی مافیا در برنامه های مختلف به شمار می‌رود.

بابک کریمی از چهارشنبه هفته جاری، فیلم سینمایی «شهر هرت» را روی پرده سینماها خواهد داشت. این بازیگر پرکار که این روزها «رهایم کن» را در حال انتشار دارد، دو فیلم کمدی «فسیل» و «بخارست» را نیز در حال اکران دارد.

مریم معصومی درباره علت دوری‌اش از بازیگری نوشته است که تجربیات دلخواهش را از این هنر کسب کرده و پس از مدتی متوجه شده در این عرصه هیچ کس سرجای خودش نیست و او نیز علاقه‌ای به این کار پُرآسیب ندارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

بدینوسیله به اطلاع می رساند محمود خرمی نیا وکالتا از طرف مهناز شاهرخیان کرمانی فرزند محمود به شماره ملی ۰۹۴۳۲۹۴۰۷۱ به استناد دو برگ استشهادیه منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را نموده است و اعلام نموده که مدارک بعلت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک مشخص گردید صد هزار سهم مشاع از دویست و پنجاه هزار سهم عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ثبتی یک فرعی از ۴۱۹ اصلی بخش ۵ مشهد ذیل دفتر الکترونیکی با شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۲۶۲۰۰۰۹۹۷ به نام مهناز شاهرخیان کرمانی ثبت و سند مالکیت تک برگی به شماره چاپی ۶۱۷۱۸۶ صادر گردیده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک اعلام میگردد چنانچه هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز فرصت دارد تا شخصا به این اداره مراجعه و یا ارائه اصل سند اعتراض خود را اعلام و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را صادر خواهد نمود و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
حسین مهرجو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک احمدآباد
م/۱۴۰۲۰۸۴۹۱

آگهی فقدان سند مالکیت

بدینوسیله به اطلاع می رساند محمود خرمی نیا وکالتا از طرف محمد خالقی فرزند محمدتقی به شماره ملی ۰۰۷۵۹۱۵۷۹۰ به استناد دو برگ استشهادیه منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را نموده است و اعلام نموده که مدارک بعلت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک مشخص گردید شصت هزار سهم مشاع از دویست و پنجاه هزار سهم عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ثبتی یک فرعی از ۴۱۹ اصلی بخش ۵ مشهد ذیل دفتر الکترونیکی با شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۲۶۲۰۰۰۹۹۸ به نام محمد خالقی ثبت و سند مالکیت تک برگی به شماره چاپی ۶۱۷۱۸۷ صادر گردیده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک اعلام میگردد چنانچه هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز فرصت دارد تا شخصا به این اداره مراجعه و یا ارائه اصل سند اعتراض خود را اعلام و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را صادر خواهد نمود و به متقاضی تسلیم خواهد شد. حسین مهرجو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک احمدآباد
م/۱۴۰۲۰۸۴۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۶۰۱۲۰۰۲۶۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی کاوسیان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۲۷۱ کد ملی ۰۹۰۲۴۰۹۸۷۵ صادره کاشمر در چهاردانگ مشاع از ششدانگ و مالکیت آقای احمد زارع زاده ابیوی به شماره شناسنامه ۵۶۰۱ کد ملی ۰۹۰۲۳۹۳۱۸۹ صادره کاشمر فرزند علی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۰.۵۵ متر مربع پلاک شماره ۱۴۵ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله خزاعی فدافن محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۳.۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۰۳.۳۱
احمد جهانگیر- رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۱۴۰۲۰۸۴۷۷/ش

ارزیابی کیفی برای مناقصه عمومی (تجدید)
فراخوان حفظ و نگهداری فضای سبز شهر طرقبه پیمان الف

شهرداری طرقبه در نظر دارد فراخوان حفظ و نگهداری فضای سبز شهر طرقبه پیمان الف به شماره ۲۰۰۲۰۵۰۳۵۲۰۰۰۰۱۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
*تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ *مهلت ارسال پاسخ استعلام: ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
*مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۲/۰۳/۱۶
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: طرقبه، بلوار معلم، جنب پارک پونه، شهرداری طرقبه
تلفن ۱۶-۳۴۲۲۲۲۱۴-۰۵۱ امور قراردادها - ۳۴۲۳۱۸۳۰-۰۵۱ فضای سبز- نمابر ۳۴۲۲۲۶۲۶-۰۵۱
۱۴۰۲۰۸۳۶۰/ش

آگهی مناقصه عمومی شهرداری شاندیز (نوبت دوم)

شهرداری شاندیز در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۵۰۰ شورای محترم اسلامی شهر شاندیز نسبت به انجام **خدمات راهبری ناوگان سازمان مدیریت حمل و نقل شاندیز** در خطوط به صورت حجمی (ساعتی) اقدام نماید.
شرایط مناقصه:
۱- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۴.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ بانک ملی به نام سپرده شهرداری شاندیز یا اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز با اعتبار ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.
۲- در صورت امتناع از عقد قرارداد مبلغ سپرده برندگان اول و دوم و سوم مناقصه به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۳- زمان توزیع اسناد از طریق سامانه ستاد از شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ لغایت ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ می باشد.
۴- مهلت بارگذاری پیشنهاد در سامانه ستاد تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ می باشد.
۵- زمان بازگشایی اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد ساعت ۱۳:۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ در محل شهرداری صورت می گیرد.
۶- هزینه درج آگهی ها به عهده برنده مناقصه می باشد.
۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج شده است.
۸- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه ستاد به آدرس https://setadiran.ir انجام می گردد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱۳۱۴۲۲۳۵۰ تماس حاصل فرمائید.
۱۴۰۲۰۸۴۲۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۱۱۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۶۵ محمد اسکندری فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۳۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی سزاوار خریداری به موجب سند رسمی ۳۰۳۸۵ مورخ ۱۳۳۸/۱۲/۱۹ دفترخانه ۳ قم . (م الف ۱۷۰۰۰)
۲-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۵۴۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۴۱ احلام آچنگال فرزند صاحب در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۶/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۴۲/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۰۳۸۸ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۶ دفترخانه ۱۱۳ قم. (م الف ۱۷۰۰۱)
۳-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۲۷۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۵۵ محمدرضا جهانگیریان اصفهانی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۷۹/۶/۵۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۲۵ صفحه ۲۵۰ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۶ ۱۳۷ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۵ دفترخانه ۷۷ قم . (م الف ۱۷۰۰۲)
۴-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۸۲۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۶۳ ابراهیم حسن پور فرزند قربان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شهاب اشراقی خریداری طبق اظهارنامه ثبتی و نیز به موجب سند رسمی شماره ۱۸۰۸۷ مورخ ۱۳۳۴/۰۳/۱۶ . (م الف ۱۷۰۰۳)
۵-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۹۱۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۲۹ زهره عابد نیا فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۲۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد ولی احدی از ورثه غلامعلی ولی طی اظهارنامه شماره ۱۳۳۵۹ مورخ ۱۳۲۹/۱۲/۰۷ ثبت قم. (م الف ۱۷۰۰۴)
۶-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۹۳۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۳۹ محسن قلی زاده فرزند براتعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۵۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۱۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۸۰۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ دفترخانه ۸۲ قم . (م الف ۱۷۰۰۵)
۷-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۲۱۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۹۱ غلامرضا سیفی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۹/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۰/۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۰۲ صفحات ۵۷۸ و ۵۸۱ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۸۸۳۷ مورخ ۱۳۹۰/۰۵/۲۹ دفترخانه ۲۹ قم. (م الف ۱۷۰۰۶)
۸-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۴۰۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۶۵ مجتبی یوسفی پور فرزند ناصر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۵/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از جواد وکیلی قمی خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۰۴۳۰ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۰۱ دفترخانه ۸ قم. (م الف ۱۷۰۰۷)
۹-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۵۶۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۳۵ شهرداری قم به شناسه ۱۴۰۰۲۸۷۹۳۹۸ صادره در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۱۷/۵۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۱۳ و ۱۰۸۱۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱- نسبت به پلاک ۱۰۸۱۵ اصلی: سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۳ صفحه ۴۰۳ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۱۹۰۰۲ مورخ ۱۳۸۹/۰۸/۲۰ دفترخانه ۹ قم ۲- نسبت به پلاک ۱۰۸۱۳ اصلی: سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۲ صفحه ۵۵۳ و دفتر ۶۶۱ صفحات ۴۵۶ الی ۴۶۵ خریداری به موجب سند انتقال اجرایی شماره ۷۹۰۹ مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۱۵ دفترخانه ۷۷ قم. (م الف ۱۷۰۰۸)
۱۰- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۵۸۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۱۷ مهدی اصفهانی مقدم فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۹۷/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۹۴۶۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۴۹۷۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ دفترخانه ۴۲ قم. (م الف ۱۷۰۰۹)
۱۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۵۹۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۱۸ حمیدرضا تکیه ای فرزند ابوالفضل در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۹۷/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۹۴۶۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۴۹۷۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ دفترخانه ۴۲ قم. (م الف ۱۷۰۱۰)
۱۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۵۹۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۱۹ منیژه قرشی نجف آبادی فرزند عباسعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۹۷/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۹۴۶۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۴۹۷۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ دفترخانه ۴۲ قم . (م الف ۱۷۰۱۱)
۱۳-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۵۴۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۰۲ رسول حسن یزدی فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۷۱۷۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۹۹ صفحه ۵۳۰ خریداری به موجب رونوشت از سند رسمی شماره ۳۵۳۹ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۳ دفترخانه ۷۴ قم. (م الف ۱۶۹۵۸)
۱۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۱۸۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۹۲ محسن میرزائی یزدی فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۷۹/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس میرزائی یزدی و کبری صلواتی سند رسمی شماره ۵۰۶۹۹ مورخ ۱۳۶۲/۱۲/۰۸ دفترخانه ۱۵ قم. (م الف ۱۶۹۵۹)
۱۵-رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۲۳۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۵۶ فهیمه سادات سیدی منفرد فرزند سیدمنصور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۴۳۵۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ دفترخانه ۵ قم. (م الف ۱۶۹۶۱)
۱۶- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۱۰۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۷۸ مرضیه کوثری فرزند اسحق در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۱/۶۶۹ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۰۹ صفحه ۳۷۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۲۵۶۱۹ مورخ ۱۳۹۰/۰۱/۲۱ دفترخانه ۷ قم. (م الف ۱۶۹۶۵)
که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۶
مهرداد میرشکرائی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
۸۱۴۰۲۰/۸۵۰۰