

شاخص	
روند نزولی چک های برگشتی در ماه های اخیر	
وضعیت سهم تعداد و مبلغ چک های برگشتی از کل چک های مبادله ای (درصد)	
	
نسبت تعداد چک های برگشتی به مبادله ای	
نسبت مبلغ چک های برگشتی به مبادله ای	

داده های بانک مرکزی نشان می دهد که در اسفندماه ۱۴۰۱ از بیش از ۸ میلیون و ۶۰۰ هزار فقره چک مبادله شده به ارزش حدود ۵۸۷/۹ هزار میلیارد تومان، تنها ۷ در صد آن از نظر تعداد (معادل ۶۰۷ هزار فقره) و ۸/۷ در صد از نظر مبلغ (معادل ۵۱/۱ هزار میلیارد تومان) برگشت خورده است. در مجموع ملاحظه می شود که سهم تعداد و چک های برگشتی از کل چک های مبادله ای در ماه های گذشته نزولی بوده که ناشی از به کار گیری قانون جدید در این حوزه است.

بازار خیر	

جمع آوری ۵۰ درصدی گاز های مشعل دار در کشور

باشگاه خبرنگاران -مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران گفت:تأپایان امسال به‌طورمیانگین معادل ۲۶ میلیون و ۴۰۰ هزار مترمکعب گاز به‌صورت‌روزانه‌از مشعل ها جمع‌آوری خواهد شد که خود به‌معنای جمع‌آوری ۵۰ درصدی گازهای مشعل دار است.

تابستان ۱۴۰۲ خاموشی در بخش خانگی نداریم

آخرین خبر -رجبی مشهدی، سخنگوی صنعت برق‌بیان این‌که‌امسال خاموشی دربخش خانگی نداریم، گفت:با توجه به اقدامات انجام‌شده برای افزایش ظرفیت تولید و کاهش مصرف پیش‌بینی می‌شودناترازی به ۱۰ تا ۱۱ هزار مگاوات برسد.

اقتصاد

نرخ ارز	
---------	--

دلار (مرکز مبادله ارز و طلا)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلا۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
۴۳۰۰۶۱ (۲۱/۱۹۷)	۵۹۶٫۵۷۰	۶۷۵٫۳۷۰	۷۸٫۲۰۰	۱۴۷٫۱۶۰	۲۷۴٫۵۶۰۰۰	۳۳۵۵۰۰۰۰۰ (۴/۰۰۰/۰۰۰)	۱۹۳٫۷۰۰۰۰۰	۱۲۴٫۴۰۰۰۰۰	۳۸۳٫۶۹۶

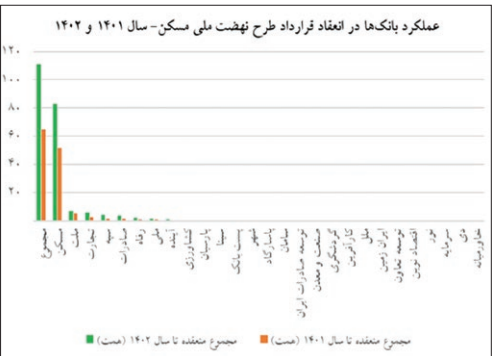
کوه یخ کمبود منابع بانکی برای مسکن

بررسی ها نشان می دهد تا زمانی که تخلّفاتِ برخی بانک ها در خصوص ارائه تسهیلات کلان بی ضابطه به شرکت های زیرمجموعه یا سرمایه گذاری در «مال سازی ها» وجود دارد، احتمالاً «کمبود منابع» دلیل قانع کننده ای برای عملکرد ضعیف آن ها در قبال خانه دار شدن مردم است!

واز دولت انتظاری می رود علاوه بر حل معضل پیشرفت کلی طرح نهضت ملی، مانع از تضییع حق این متقاضیان نیز شود.

■ **بانک ها سرگرم «مال سازی» و «وام به خودی ها»**

اما مسئله کلان تر که به کندی کل طرح نهضت ملی مسکن مربوط است، عملکرد ضعیف تسهیلات دهی بانک ها در عین آمارهای قابل توجه از وام دهی این نهادها به مجموعه های مرتبط با خود، یا «مال سازی» های بزرگ است. گزارش خبرگزاری فارس در این زمینه تصریح می کند به ویژه از سال ۹۵ که تسهیلات پرداختی به بخش مسکن به شدت کاهش یافته، بخش زیادی از منابع بانک ها به سمت مال سازی های بزرگ سرزیر شده که اسامی آن ها در سایت رسمی این بانک ها نیز قابل مشاهده است. از سوی دیگر آمار تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط بانک ها نیز نشان می دهد که بانک ها تمایل بیشتری به اعطای تسهیلات به برخی اشخاص خاص و شرکت های زیر مجموعه خود و کارکنان شان دارند. گزارش کمیسیون اصل ۹۰ مجلس در سال گذشته، نشان می دهد بانک ها تخلّفات گسترده ای در این زمینه داشته اند. چنان که برخی از بانک ها تا ۴۰ و حتی ۸۰ برابر سقف مجاز، به اشخاص مرتبط با خود تسهیلات پرداخت کرده اند. به گزارش بانک مرکزی در پایان شهریور سال ۱۴۰۱، مانده تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط بانک ها ۲۰۰ هزار میلیارد تومان بوده که این رقم ۳ برابر تسهیلاتی است که به بخش مسکن پرداخت شده است. باین اوضاع، رئیس جمهور در جلسه فروردین ماه شورای عالی مسکن، به بانک ها اعم از دولتی و خصوصی هشدار داده: «اگر بانکی به جای پرداخت تسهیلات برای ساخت مسکن، این ثروت را صرف کارها و سرمایه گذاری های کاذب کرده، نمی توان از آن گذشت، ولی اگر ظرفیت و توان مالی کافی برای پرداخت تمام تسهیلات مقرر در قانون نیست، وزارت اقتصاد اصلاح قانون را از طریق مجلس پیگیری کند تا مدیران متهم به قانون گریزی نشوند». شنیده ها همچنین حاکی از آن است که در این راستا هم اینک تغییرات مدیریتی در دستگاه های اجرایی استان های کم کار در حوزه نهضت ملی مسکن انجام شده است. باید منتظر ماند و دید که این تغییرات و تاکیدات موجب حل معضلات پنهان شده این طرح در پشت کلیشه هایی همچون کمبود منابع خواهد شد یا خیر؟



در نمودار بالا عملکرد ضعیف بانک ها در انعقاد قرار داد طرح نهضت ملی مسکن (برای سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲) مشاهده می شود. نکته قابل تأمل این است که ظاهرأ طرح های دیگر مسکن مانند طرح مسکن ملی دولت قبل نیز در طرح نهضت ملی مسکن ادغام شده اند و دقیقاً معلوم نیست این آمار عملکرد بانک ها آیا صرفاً مربوط به نهضت ملی است یا شامل طرح های قبلی هم می شود.

از سوی دیگر مشاهده می شود سهم اندک نسبت تسهیلات مسکن به کل تسهیلات بانکی مربوط به فقط امسال نیست بلکه به رویه سال های اخیر این بخش از نظام پولی تبدیل شده است. طبق آمارها، از سال ۱۳۷۸ تاکنون، این نسبت در اکثر سال ها زیر ۶ در صد بوده و بیشترین رقم آن مربوط به سال ۱۳۸۹ با ۱۱/۲ درصد است. در حالی که همین نسبت در کشور هایی همچون سوئیس و هلند به ترتیب ۴۸/۸ و ۱۸/۹ در صد است.

■ **گذشت زمان به ضرر متقاضیانی است که آورده خود را واریز کرده اند**

تا این جا ذکر این نکته ضروری است که برخی گزارش ها از پیشرفت کند پروژه ها نیز خبر می دهد. آن هم در شرایطی که تعداد متقاضیانی که آورده خود را طبق اعلام دولت تکمیل کرده اند، چندان زیاد نیست. به عنوان مثال این رقم در استان خراسان رضوی، هم اینک از بین حدود ۱۰۸ هزار متقاضی تایید نهایی شده، ۲۲ هزار نفر بوده است. اگر چه دلیل این پیشرفت کند پروژه ها ممکن است تسهیلات دهی بانک ها باشد یا نباشد، در هر حال، زمان به ضرر این متقاضیان به پیش می رود

■ **مردودی بیشتر بانک ها در پرداخت تسهیلات مسکن**
به گزارش فارس، از همان ابتدای طرح نهضت ملی مسکن، بانک ها بنا را بر ناتوانی در پرداخت این میزان قرار دادند و بانک مرکزی نیز همان میزان حداقل ۳۶۰ هزار میلیارد تومان را به بانک ها ابلاغ کرد. حال آن که بانک ها در سال اول اجرای قانون و طبق آمار تسهیلات پرداختی شبکه بانکی، ۳۷۶۰ هزار میلیارد تومان وام دهی داشتند که باید طبق قانون، تنها ۷۵۲ هزار میلیارد تومان آن در حوزه نهضت ملی مسکن صرف می شد، اما بانک ها نه تنها میزان قانونی ۲۰ درصد تسهیلات، بلکه همان رقم حداقلی را نیز پرداخت نکردند.

یادداشت	
---------	--

آزمون همدلی مجلس و دولت در انتخاب وزیر جدید

حسین بردبار - پس از کش و قوس های فراوان و در دومین جلسه برگزاری استیضاح وزیر صمت، سرانجام وکلای ملت با ۱۶۲ رای با تداوم تصدی این وزارتخانه توسط سیدرضا فاطمی امین مخالفت کردند تا این وزارتخانه که البته در کشاکش تفکیک بخشی از آن و احیای وزارت بازرگانی نیز هست (بارای مثبت نمایندگان به دو فوریت لایحه احیای وزارت بازرگانی) فعلاً تا سه ماه با سرپرستی مهدی نیازی اداره شود. این یادداشت کوتاه مجالی برای قضاوت و بررسی دربار روند یا نتیجه استیضاح مذکور و حتی قصد ورود به این مبحث را ندارد، اما جای تأمل در دو مسئله جدی وجود دارد:

اول این که این استیضاح پس از بی نظمی شدید در بازار خودرو و قیمت گذاری آن و تکانه های بالای قیمتی در بازار آزاد خودرو و تفاوت بالای میان قیمت کارخانه و بازار آزاد انواع خودرو های داخلی و بلیشو در قیمت خودرو های وارداتی به وقوع پیوست، وضعیتی که اگر نتوانیم بگوئیم بی سابقه، اما به ندرت در بازار خودرو تا کنون ایجاد شده بود، به طوری که قیمت برخی از خودرو های دست دوم و کار کرده داخلی گاهی تا صد میلیون تومان و کمتر و بیشتر ظرف حدود یک ماه و اندی افزایش یافت و در چنین شرایطی اگر وزیر ربط یا پاسخگو نباشد چه کسی باید پاسخ بدهد، لذا اصل استیضاح وزیر صمت رانمی توان زیر سوال برد، اما جای یک نکته مهم دیگر باقی است و آن عمل به توصیه های مقام معظم رهبری در خطبه دوم نماز عید فطر در خصوص راهبرد همکاری، همدلی و هم افزایی مسئولان کشور در قوای سه گانه است، این که مسئولان مانع یکدیگر نشوند و راه را برای همدیگر باز کنند و تمرکز بر حل مسئله داشته باشند و سرگرم حواشی که ممکن است در اطراف فلان مدیر به وجود آید، نشوند و روی مسائل اساسی کشور متمرکز بشوند.

اکنون که نتیجه رای جمعی نمایندگان بر تغییر وزیر صنعت، معدن و تجارت قرار گرفته است، مجلس و دولت با توجه به توصیه های اخیر ایشان در معرض آزمونی دیگر قرار دارند تا با همکاری بایکدیگر و همدلی و هم افزایی، وزیری کارآمد و قوی و انقلابی انتخاب کنند و روی کار بیارند.

<div> <div><div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> </div> </div> </div>	<p>کمیته امداد، جهادگران عزیز و پشتیبانی ذوب آهن اصفهان توانستیم باعث خوشحالی این خانواده شویم. سردار عمو مهدی جانشین فرامنده سپاه حضرت صاحب الزمان (عج) استان اصفهان نیز گفت: امروز در یک برنامه نشاط بخش در جمع کارکنان نجیب و زحمتکش ذوب آهن بودیم. کارکنانی که فرهنگ ما می توانیم را در جامعه جاری کرده اند. این تلاشگران با وجود مشکلات اقتصادی که خودشان دارند دست از خدمت رسانی به محرومین برنداشته و با جمع آوری کمک های مومنان، فراهم کردن چهریه و ساخت خانه برای محرومین به ارتقا کیفیت زندگی هموطنان خود کمک می کنند. شایان ذکر است ۴۴ باب منزل توسط گروه جهادی ذوب آهن اصفهان به نیازمندان تحویل داده شده که از این تعداد، ۲۴ باب منزل احداث و ۱۰ باب مرمت و بازسازی شده است.</p>
---	---

پروژه های افتتاح شده کلانشهر اهواز با حضور رئیس جمهور در راستای پایداری شبکه انتقال و فوق توزیع

و ورود و خروج خط ۱۲۲ کیلوولت اهواز ۱- سپیدار در پست کارون، دیگر پروژه هایی هستند که با هدف افزایش پایداری برق شهرستان اهواز به افتتاح رسیده اند.
احداث پست ۴۰۰ به ۲۳۰ کیلوولت آرنا با همکاری شرکت فولاد خوزستان، از دیگر پروژه های افتتاح شده مهم در اهواز بوده که علاوه بر تأمین برق شرکت فولاد خوزستان که یکی از صنایع مهم استان است، باعث پایداری شبکه انتقال برق خوزستان نیز خواهد شد. علاوه بر این پروژه ها، فاز اول پست GIS ۱۳۲ به ۳۳ کیلوولت خزامی در شهرستان کارون با ارزش سرمایه گذاری ۲۹۰۰ میلیارد ریال افتتاح شده که علاوه بر پایداری شبکه برق شهرستان کارون، در پایداری شبکه برق اهواز نیز تأثیرگذار است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر:	
اجرای شدن طرح نهضت ملی مسکن در قالب ۲۲۸ پروژه در استان بوشهر	
مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر تاکنون ۶۱ هزار نفر متقاضی طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کرده اند ادامه داد: از این تعداد ۴۷ هزار نفر سه شرط مالکیت آن ها محرز شده است و فاقد منزل هستند. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با بیان اینکه تاکنون ۱۰ هزار نفر در طرح نهضت ملی مسکن فرایند تأیید شرایط را طی کرده اند گفت: از این تعداد ۴ هزار و ۵۰۰ نفر آورده اولیه را واریز کرده اند که شرط فرایند ساخت دارند.	

<div> <div><div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> </div> </div> </div>	<p>به همت گروه جهادی بسیج ذوب آهن اصفهان صورت گرفت؛</p> <p>تحويل واحد مسکونی به خانواده نیازمند در شهر و رنامخواست</p>
---	---

مراسم واگذاری واحد مسکونی احداث شده توسط گروه جهادی بسیج ذوب آهن اصفهان در قالب طرح واگذاری ۹۸۰ واحد مسکونی احداث شده توسط گروه های جهادی سازمان بسیج کشور به نیازمندان در هفته کار و کارگر با حضور سردار سرتیپ پاسدار غلامرضا سلیمانی رئیس سازمان بسیج کشور، حمیدرضا اله بداشتی رئیس سازمان کارگران و کارخانجات کشور و سردار مرضی عمو مهدی جانشین فرمانده سپاه حضرت صاحب الزمان (عج) استان اصفهان چهارشنبه ۶ اردیبهشت در شهر و رنامخواست برگزار شد. اله بداشتی مسئول سازمان بسیج کارگران و کارخانجات کشور در حاشیه این مراسم گفت: مراسم افتتاح ۹۸۰ واحد مسکونی ساخت مرمت و بازسازی شده در سراسر کشور در استان اصفهان که پیشرو در این فعالیت هاست به نمایندگی از کل کشور برگزار شد.	
---	--

پروژه های افتتاح شده کلانشهر اهواز با حضور رئیس جمهور در راستای پایداری شبکه انتقال و فوق توزیع	
از ۸۷ هزار میلیارد ریال پروژه شرکت برق منطقه ای خوزستان که با حضور رئیس جمهور افتتاح شده بیش از ۲۰ هزار میلیارد ریال آن متعلق به کلانشهر اهواز بوده است. <p>با حضور رئیس جمهور در خوزستان ۲۷ پروژه این شرکت به صورت تجمیعی از طریق ویدئو کنفرانس افتتاح شد. این پروژه ها در ۱۲ شهر خوزستان به افتتاح رسیده که کلانشهر اهواز با دارا بودن ۵ پروژه بیشترین سهم را داشته است.</p> <p>فاز اول ۲ پست GIS ۱۳۲ به ۳۳ کیلوولت کیشانه ۱ و کارون به ظرفیت ۱۰۰ مگاوات آمپر از جمله پروژه های افتتاحی در اهواز هستند که علاوه بر نقش تأثیرگذار آنها در پایداری شبکه برق به علت طراحی و ساخت از نوع GIS. در مقابل شرایط جوی و</p>	

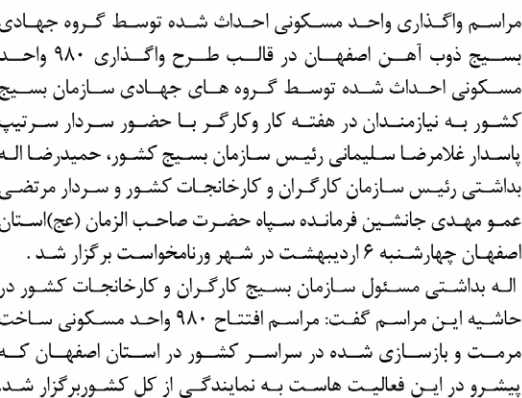
مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر:	
اجرای شدن طرح نهضت ملی مسکن در قالب ۲۲۸ پروژه در استان بوشهر	
مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر واحدهای مسکونی در قالب مشارکت مدنی را ۴ هزار و ۲۳۰ واحد مسکونی ذکر کرد و گفت: از این تعداد واحدهای مسکونی بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ واحد آن دارای پروانه ساختمانی هستند. دستغیبی با بیان اینکه در شهرستان بوشهر شش هزار و ۲۴۰ واحد در مدت ۲ سال ساخته می شود افزود: تاکنون ۲ هزار و ۵ متقاضی موثر داشته و ۳ هزار و ۷۹ واحد نیز کلنگ زنی شده است.	



وی افزود : در این مراسم یکی از این واحد ها به خانواده محترم تحت پوشش کمیته امداد تحويل داده شد و با کمک و مشارکت



گرد و غبار نیز پایدار بوده و دچار خاموشی نمی شوند. توسعه پست ۱۳۲ به ۳۳ کیلوولت گلستان به ظرفیت ۵۰ مگاولت آمپر



مراسم واگذاری واحد مسکونی احداث شده توسط گروه جهادی بسیج ذوب آهن اصفهان در قالب طرح واگذاری ۹۸۰ واحد مسکونی احداث شده توسط گروه های جهادی سازمان بسیج کشور به نیازمندان در هفته کار و کارگر با حضور سردار سرتیپ پاسدار غلامرضا سلیمانی رئیس سازمان بسیج کشور، حمیدرضا اله بداشتی رئیس سازمان کارگران و کارخانجات کشور و سردار مرضی عمو مهدی جانشین فرمانده سپاه حضرت صاحب الزمان (عج) استان اصفهان چهارشنبه ۶ اردیبهشت در شهر و رنامخواست برگزار شد. اله بداشتی مسئول سازمان بسیج کارگران و کارخانجات کشور در حاشیه این مراسم گفت: مراسم افتتاح ۹۸۰ واحد مسکونی ساخت مرمت و بازسازی شده در سراسر کشور در استان اصفهان که پیشرو در این فعالیت هاست به نمایندگی از کل کشور برگزار شد.	
---	--

پروژه های افتتاح شده کلانشهر اهواز با حضور رئیس جمهور در راستای پایداری شبکه انتقال و فوق توزیع	
از ۸۷ هزار میلیارد ریال پروژه شرکت برق منطقه ای خوزستان که با حضور رئیس جمهور افتتاح شده بیش از ۲۰ هزار میلیارد ریال آن متعلق به کلانشهر اهواز بوده است. <p>با حضور رئیس جمهور در خوزستان ۲۷ پروژه این شرکت به صورت تجمیعی از طریق ویدئو کنفرانس افتتاح شد. این پروژه ها در ۱۲ شهر خوزستان به افتتاح رسیده که کلانشهر اهواز با دارا بودن ۵ پروژه بیشترین سهم را داشته است.</p> <p>فاز اول ۲ پست GIS ۱۳۲ به ۳۳ کیلوولت کیشانه ۱ و کارون به ظرفیت ۱۰۰ مگاوات آمپر از جمله پروژه های افتتاحی در اهواز هستند که علاوه بر نقش تأثیرگذار آنها در پایداری شبکه برق به علت طراحی و ساخت از نوع GIS. در مقابل شرایط جوی و</p>	

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر:	
اجرای شدن طرح نهضت ملی مسکن در قالب ۲۲۸ پروژه در استان بوشهر	
مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر واحدهای مسکونی در قالب مشارکت مدنی را ۴ هزار و ۲۳۰ واحد مسکونی ذکر کرد و گفت: از این تعداد واحدهای مسکونی بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ واحد آن دارای پروانه ساختمانی هستند. دستغیبی با بیان اینکه در شهرستان بوشهر شش هزار و ۲۴۰ واحد در مدت ۲ سال ساخته می شود افزود: تاکنون ۲ هزار و ۵ متقاضی موثر داشته و ۳ هزار و ۱۵۴ واحد مسکونی با سازنده قرارداد منعقد شده است.	

<div> <div><div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> </div> </div> </div>	<p>به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه مرکزی در این کنگره که در سالن پیامبر اعظم استانداری برگزار شد از ۵۰ بانوی تأثیر گذار که ۱۵ نفر آنها جزء برترین هاو در سطح ملی و بین المللی فعالیت دارند تجلیل شد.</p> <p>سرکارخانم فاطمه عیدی جزء ۱۵ نفر برترین ها انتخاب شدند و از ایشان تجلیل به عمل آمد. استاندار مرکزی در این همایش با اشاره به اینکه زنان بخش مهم هویت جامعه و زمینه ساز پیشرفت و توسعه هستند گفت: جامعه قدرتمند و پویا به بخش های هویتی جامعه توجه دارد. مخلص الانمه با بیان اینکه هویت زنان با معنویت و دین مداری گره خورده افزود: جایگاه زنان در رشد اخلاق و فرهنگ انکار ناپذیر است. نظری معاون سیاسی و امنیتی استانداری مرکزی هم با اشاره به اینکه انقلاب اسلامی زمینه حضور موثر زنان در عرصه خانواده و جامعه را فراهم کرده گفت: غرب می خواهد با تأثیرگذاری بر فرهنگ غنی ایرانی اسلامی، نهاد خانواده را از بین ببرد.</p>
روابط عمومی مخابرات منطقه مرکزی	

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر:	
اجرای شدن طرح نهضت ملی مسکن در قالب ۲۲۸ پروژه در استان بوشهر	
مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر تاکنون ۶۱ هزار نفر متقاضی طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کرده اند ادامه داد: از این تعداد ۴۷ هزار نفر سه شرط مالکیت آن ها محرز شده است و فاقد منزل هستند. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با بیان اینکه تاکنون ۱۰ هزار نفر در طرح نهضت ملی مسکن فرایند تأیید شرایط را طی کرده اند گفت: از این تعداد ۴ هزار و ۵۰۰ نفر آورده اولیه را واریز کرده اند که شرط فرایند ساخت دارند.	

