تحلیل روز

دکتر سیدرضی عمادی
international@khorasannews.com

تنگ‌ترشدن حلقه محاصره نتانیاهو!

تنها چهار ماه از آغاز به کار کابینه بنیامین نتانیاهو در اراضی اشغالی می گذرد. طی این چهار ماه، کابینه نتانیاهو بیش از همه شاهد برگزاری تظاهرات بود، تظاهراتی که در تاریخ ۷۵ ساله رژیم صهیونیستی بی سابقه بود، زیرا صدها هزار نفر شنبه هر هفته علیه کابینه، تظاهرات برگزار می کنند. شنبه گذشته نیز برای شانزدهمین هفته متوالی صدها هزار اسرائیلی به نشانه اعتراض به طرح‌های بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر این رژیم برای تشدید کنترل بر دادگاه عالی که با عنوان اصلاحات قضایی شناخته می‌شود، تظاهرات کردند. در این تظاهرات شماری از شخصیت های سیاسی و نظامی پیشین اسرائیلی هم مشارکت داشتند. «شیلا کاتز» رئیس شورای ملی زنان یهودی در جریان تظاهرات مرکز تل‌آویو گفت: «این اصلاحات قضایی نیست، بلکه سقوط دموکراسی است.» این تظاهرات در شرایطی همچنان با حضور حداکثری معترضان ادامه دارد که بنیامین نتانیاهو سه هفته پیش رسما شکست طرح اصلاح قضایی را پذیرفت و توقف این طرح را اعلام کرد، اما حلقه محاصره «بنیامین نتانیاهو» در اراضی اشغالی به حدی تنگ شده که وی به تازگی مجبور شد سخنرانی خود را در تل آویو لغو کند. بنابراین، به نظر می رسد تداوم تظاهرات گسترده علیه نتانیاهو دلایل دیگری دارد: مهم‌ترین دلیل این است که معترضان بر این باور هستند اساسا وجود چنین کابینه تندرو و افراطی سبب بحران در اراضی اشغالی شده و تداوم حضور آن نیز وضعیت را وخیم‌تر خواهد کرد. در همین خصوص، معترضان به فرار ده‌ها شرکت مستقر در تل‌آویو طی سه ماه گذشته و روند نزولی ارزش شکل به عنوان پول رژیم صهیونیستی اشاره می کنند و معتقدند اگر نتانیاهو با همین دست فرمان جلو برود، سقوط در دهه هشتم تاسیس رژیم صهیونیستی حتمی است. اعتراضات دامنه‌دار در تل آویو و دیگر شهرهای اشغالی در آستانه هفتاد و پنجمین سالگرد تاسیس رژیم صهیونیستی صورت می گیرد و چهره‌هایی مانند «ایهود باراک» نخست وزیر و وزیر جنگ پیشین رژیم صهیونیستی هشدار داده‌اند که در صورت ادامه بحران داخلی فعلی، شاید دولت یهود نتواند دهه هشتم تاسیس خود را به پایان برساند. شنبه شب همچنین «اسحاق هرتزوگ» رئیس رژیم صهیونیستی که از شرایط بحرانی در سرزمین‌های اشغالی به شدت نگران است، اعلام کرد: «اوضاع آن‌قدر بحرانی است که تاکنون چند پیشنهاد برای استعفا داشته، اما پیشنهاد استعفا را رد کرده‌است، چون هم اکنون تل آویو در شرایط بحرانی به سر می‌برد.» هرتزوگ همچنین درباره اوضاع بحرانی در سرزمین‌های اشغالی هشدار داد و گفت: «بحران فعلی خطرناک‌ترین بحران داخلی در تاریخ اسرائیل است و بخش‌های مختلف را تحت‌الشعاع خود قرار داده‌است.»

چهره روز

تاکر کارلسون، مجری باسابقه شبکه تلویزیونی فاکس نیوز از این رسانه خداحافظی کرد. فاکس نیوز در بیانیه‌ای از خدمات این مجری تشکر کرد، اما دلیل جدایی وی را اعلام نکرد. برخی از گمانه‌زنی‌ها به ارتباط این خداحافظی با ماجرای شرکت دومینیون اشاره دارد. شرکت دومینیون سازمان دهنده دستگاه‌های شمارش آرا است با این حال در زمان انتخابات گذشته ریاست جمهوری، فاکس نیوز این شرکت را به تقلب و همدستی با دموکرات‌ها متهم کرده بود. این شرکت نیز شکایتی را در دادگاه طرح کرد که با توافق دوطرف مصالحه برقرار شد، اما فاکس نیوز باید مبلغ ۷۸۷ میلیون دلار غرامت به این شرکت پرداخت کند. بسیاری از اسناد ارائه شده به دادگاه به برنامه کارلسون مربوط بود. اسنادی مانند پیامک‌های این مجری با سابقه که نشان می‌داد سخنانش در برنامه‌های تلویزیونی با باورهایش متفاوت است. آخرین برنامه کارلسون جمعه هفته پیش روی آنتن این شبکه رفت.

نمای روز

فرار کادرهای دیپلماتیک و نظامی و شهروندان اروپایی با هواپیماهای نظامی از سودان / رویترز

چالش سن آقای رئیس جمهور

جو بایدن ۸۰ ساله رسما نامزدی خود را برای انتخابات ریاست جمهوری آمریکا در سال ۲۰۲۴ اعلام و کارزار انتخاباتی خود را آغاز کرد. وال استریت ژورنال نوشت: زوال سلامتی بایدن آشکار است

گروه بین الملل- جو بایدن رئیس جمهور آمریکا به طور رسمی اعلام کرد در انتخابات ریاست جمهوری آینده این کشور شرکت خواهد کرد. بایدن ۸۰ ساله که مسن‌ترین رئیس جمهور ایالات متحده است، قصد خود را برای شرکت در انتخابات ریاست جمهوری در ویدئویی که تیم انتخاباتی جدیدش منتشر کرد، اعلام کرد و گفت که وظیفه او دفاع از «دموکراسی آمریکایی» است. این ویدئو با تصاویری از حمله ششم ژانویه ۲۰۲۱ حامیان دونالد ترامپ رئیس جمهور سابق آمریکا و رقیب احتمالی بایدن در انتخابات آینده آغاز شد. بایدن در ویدئوی مذکور اعلام کرد: «زمانی که چهار سال پیش نامزد انتخابات شدم، گفتم ما در نبرد برای روح آمریکا هستیم و همچنان در این نبرد هستیم. اکنون زمان رضایت (از عملکرد خود) نیست. به همین دلیل برای انتخابات مجدد نامزد می‌شوم. بیایید این کار را تمام کنیم. می‌دانم که می‌توانیم». رئیس جمهور آمریکا برنامه‌های جمهوری‌خواهان را تهدیدبرای آزادی این کشور توصیف و از تندروهای حامی MAGA مخفف شعار سیاسی ترامپ «آمریکا را دوباره بزرگ کنیم» انتقاد کرد. اعلام بایدن برای شرکت در انتخابات آینده آمریکا در حالی است که بر اساس نظرسنجی‌ها، اغلب رای‌دهندگان آمریکایی خواستار گذار از او و دونالد ترامپ هستند و تمایلی به رقابت دوباره این دو نفر در انتخابات پیش رو ندارند. بر اساس جدیدترین نظرسنجی یاهونیوز / یوگاو، رای‌دهندگان آمریکایی به شدت به رقابت احتمالی دوباره بین جو بایدن رئیس جمهور فعلی و دونالد ترامپ رئیس جمهور سابق خود در انتخابات ۲۰۲۴ بی‌علاقه هستند. در این نظرسنجی ۳۸ درصد پاسخ‌دهندگان گفتند از ایده رقابت دوباره احساس فرسودگی می‌کنند، ۲۹ درصد گفتند از چنین چشم‌اندازی می‌ترسند، در حالی که ۲۳ درصد گفتند احساس غم و اندوه و ترس دارند. بر اساس این نظرسنجی، تنها ۲۷ درصد رای‌دهندگان آمریکایی از نامزدی دوباره جو بایدن حمایت کردند. با این حال، این نظرسنجی نشان داد بایدن ۴۶ درصد در مقابل ۴۲ درصد از ترامپ و همچنین در مقابل ران دیسانتیس فرماندار فلوریدا با حمایت ۴۵ درصدی در برابر ۴۱ درصد پیشی می گیرد. به

تحلیل رویترز، سن بایدن، نامزدی مجدد او را یک قمار تاریخی و مخاطره‌آمیز برای حزب دموکرات می کند که با نقشه انتخاباتی سختی برای حفظ اکثریت سنا در سال ۲۰۲۴ مواجه است و اکنون در مجلس نمایندگان آمریکا در اقلیت است. نظرسنجی شبکه خبری ان.بی.سی نیز نشان می‌دهد بیش از نیمی از دموکرات‌ها نمی‌خواهند بایدن بار دیگر برای انتخابات ریاست جمهوری کاندید شود و هفت نفر از هر ۱۰ آمریکایی (۷۰ درصد) هم می گویند که او نباید به دنبال دور دوم باشد. همچنین اکثریت آمریکایی‌ها نمی‌خواهند این رئیس جمهور ۸۰ ساله برای انتخابات ۲۰۲۴ کاندید شود و سن او را اصلی‌ترین دلیل می‌دانند. همچنین ۲۴ درصد از شرکت کنندگان گفتند که سن حداقل یک عامل فرعی در این میان است؛ چرا که آن ها اصلا نمی خواهند دوباره بایدن را ببینند. افزون بر این، به نوشته وال استریت ژورنال، انتخاب یک نامزد ۸۲ ساله (در سال ۲۰۲۴) برای ۴ سال ریاست جمهوری آمریکا می‌تواند یک «اشتباه تاریخی» باشد. وال استریت ژورنال نوشت بایدن نباید در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ ایالات متحده نامزد شود. بنا به ادعای وال استریت ژورنال، کاخ سفید «تلاش زیادی» کرده است آن چه را که به گمان برخی از «سلامت رو به افول» بایدن حکایت دارد، مخفی نگاه دارد، اما این موضوع «برای هر کسی که خود را به ندیدن نزند، آشکار است». پیشتر «رونی جکسون» نماینده جمهوری‌خواه و پزشک سابق کاخ سفید هم دولت کنونی ایالات متحده را متهم کرد در پی معاینات پزشکی اخیر بایدن، حقیقت را درباره سلامت روان وی پنهان می کند. اشاره وی به چکیده گزارش کاخ سفید از وضعیت سلامتی بایدن است که از «سرزندگی» و «سلامتی» رئیس جمهوری در سن ۸۰ سالگی حکایت داشت. وال استریت ژورنال بهترین دلیل برای نامزد نشدن بایدن را «میهن‌پرستی» خوانده است.

ممنوعیت استفاده از قابلمه در فرانسه!

در ادامه برخوردها و راهکارهای دولت فرانسه برای مقابله با تظاهرات سراسری در این کشور از این پس معترضان در حرکت‌های اعتراضی خود نمی توانند از ماهیتابه و قابلمه استفاده کنند

ماجرا به اقدام یک جانبه دولت فرانسه در افزایش سن بازنشستگی در این کشور برمی گردد. از چندی قبل به این سو خیابان‌های فرانسه شاهد حضور مردمی بود که سعی داشتند صدای اعتراض خود را به گوش دولت «امانوئل ماکرون» رئیس جمهور فرانسه برسانند. موضوع اعتراض، «افزایش سن بازنشستگی» در این کشور است که دولت ماکرون با توسل به یک بند قانونی سعی در تغییر آن بدون رای گیری در پارلمان داشت. «الیزابت بورن» نخست‌وزیر فرانسه بنا به دستوری از سوی ماکرون، گفته بود که نظر به بند سه ماده ۴۹ قانون اساسی، تصویب لایحه حقوق بازنشستگی به رای گیری در پارلمان فرانسه نیازی ندارد و به این ترتیب در ۲۵ فروردین شورای قانون اساسی فرانسه با افزایش سن بازنشستگی در این کشور از ۶۲ سال به ۶۴ سال موافقت کرد و ماکرون هم بلافاصله بر آن مهر تایید زد. طرح جنجالی ماکرون، دولت فرانسه را در آستانه استیضاح نیز قرار داد که البته با خوش اقبالی و با اختلاف اندک از آن جان سالم به در برد. همزمان با تلاش‌های دولت ماکرون برای نشنیده گرفتن صدای مردم، اعتراضات سراسری در این کشور شکل گرفت و این اعتراضات ادامه دارد. رئیس جمهور فرانسه که به گفته «مارین لوپن» سیاستمدار فرانسوی با این کار، شکاف عمیقی میان خود و مردم به وجود آورده، اکنون برای دفاع از لایحه جنجالی خود توری ۱۰۰ روزه در فرانسه به راه انداخته، بلکه آبی بر آتشی بریزد که خود آن را به پا کرده است. اما موضوع جالب و درخور تامل این است که پلیس فرانسه استفاده معترضان از قابلمه، ماهیتابه و دیگر ظروف فلزی را ممنوع کرده است. پیش از این پلیس فرانسه اعلام کرد که برای توقیف قابلمه و ماهیتابه‌های

همراه معترضان دستور دارد. حتی تصاویری در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد که افسران پلیس به معترضان دستور می‌دهند ظروف فلزی خود را تحویل دهند. به ظاهر معترضان فرانسوی برای رساندن صدای اعتراض خود به گوش دولت به استفاده از ماهیتابه و قابلمه روی آورده‌اند و حالا دولت ماکرون برای خاموش کردن این صدا سعی دارد تمام قابلمه‌ها و ماهیتابه‌ها را ضبط کند، شاید به این بحران دموکراتیک پایان دهد! اگرچه شاید این شیوه اعتراض، عجیب و غیرعادی به نظر برسد، اما در فرانسه ریشه‌ای قدیمی دارد و تاریخچه آن به صدها سال قبل برمی گردد؛ زمانی که جمهوری‌خواهان این کشور می خواستند در سال ۱۸۳۰ شاه لویی فیلیپ را برکنار کنند و به این ترتیب برای ابراز مخالفت خود علیه دولت وقت، تجمعاتی را برگزار می کردند و همه یک صدا روی قابلمه‌ها و ظروف آشپزخانه می کوبیدند.

زیر پوست وساطت صهیونیست‌ها در سودان

در حالی که بحران سیاسی و درگیری در خارطوم ادامه دارد، رژیم صهیونیستی، ژنرال‌های سودانی را به نشست آشتی کنان در تل آویو دعوت کرد. چرا سودان برای اسرائیل اهمیت دارد؟

رژیم صهیونیستی در چند روز گذشته عملا وارد بحران سودان شده است، به‌نحوی که برخی مقامات وزارت خارجه این رژیم در گفت‌وگو با وبگاه عبری «والا» خبر دادند، «الی کوهن» وزیر خارجه رژیم صهیونیستی از عبدالفتاح البرهان و محمد حمدان دقلو خواسته است با حضور در اراضی اشغالی فلسطین و با میانجی گری تل آویو به یک توافق آتش‌بس دست پیدا کنند. وبگاه آمریکایی «آکسیوس» نیز این پیشنهاد تل آویو را تایید و اشاره کرد چنان چه دو طرف این میانجی گری را بپذیرند، این روند با هماهنگی دولت «جو بایدن» رئیس جمهور آمریکا صورت خواهد گرفت. مقامات سودان طی چند سال اخیر تلاش کردند با پیروی از سیاست‌ها و خواست آمریکا موقعیت خود را استحکام ببخشند و از کمک های مالی آمریکا و متحدانش بهره مند شوند. در این خصوص، دولت سودان حاضر شد در ازای دریافت کمک هایی از آمریکا، رژیم صهیونیستی را به رسمیت بشناسد و به این ترتیب، مناسبات میان خارطوم و تل آویو برقرار شد. قاره آفریقا به ویژه کشورهایی چون سودان به دلیل داشتن منابع و معادن غنی و موقعیت استراتژیک، دهه‌هاست مورد توجه اسرائیل قرار داشته و رژیم صهیونیستی همواره تلاش کرده در موقعیت‌های مختلف، با نفوذ میان مقامات این کشورها، به اهداف مدنظر خود دست یابد؛ چنان که در تجزیه سودان و تشکیل سودان جنوبی نیز رد پای اسرائیل به چشم می خورد. گزارش کارشناسان سازمان ملل متحد در زمان جدایی سودان جنوبی از سودان حاکی از آن بود که رژیم صهیونیستی با صادرات سلاح به سودان جنوبی، سبب طولانی تر شدن جنگ داخلی در این کشور آفریقایی شده بود؛ جنگی که در نهایت به تجزیه سودان انجامید. «عصام عوض متولی»، سفیر وقت سودان در الجزایر، رژیم صهیونیستی را عامل اصلی جدایی سودان جنوبی می داند و می گوید: اسرائیل قصد جدایی دارفور و چند منطقه دیگر سودان را نیز داشت که موفق نشد. طی سال های اخیر، اسرائیل به تلاش خود برای افزایش نفوذ در آفریقا ادامه داده و با توجه به بحران های سیاسی و اقتصادی، سودان شرایط برای عادی سازی روابط با این کشور را فراهم کرده است. در این خصوص، دویچه وله در مقاله ای نوشت: «سودان اهمیت راهبردی بالایی برای تل آویو دارد. اسرائیل در منطقه ای واقع شده است که در ارتباط تنگاتنگی با مصر، سودان جنوبی، اوگاندا و اریتره است و تل آویو با وارد کردن سودان در صف هم‌پیمانان خود می تواند دامنه نفوذ خود را در آفریقا گسترش دهد.» البته نفوذ اسرائیل در سودان با خشم و اعتراض گسترده در این کشور همراه شد. «ولید العوض» تحلیل گر مسائل سیاسی سودان می گوید: تعاملات برهان با اسرائیلی ها ترسیم کننده سناریویی مصیبت بار خواهد بود و بر دامنه شکاف‌ها و کینه ها و کدورت‌ها می افزاید و بر بازبینی نقشه راه ائتلاف‌های ملی در داخل تاثیر خواهد گذاشت. مداخلات خارجی در سودان طی ماه‌های اخیر شرایط را در این کشور وخیم‌تر کرده است تا جایی که اکنون بیش از دو هفته از جنگ خونین میان ارتش و شبه نظامیان در این کشور می گذرد؛ جنگی که راه را برای اسرائیل هموارتر خواهد کرد به طوری که بسیاری از تحلیل گران معتقدند پشت پرده این جنگ، رژیم صهیونیستی قرار دارد. اقدام نمایشی رژیم اسرائیل برای دعوت از ژنرال‌های متخاصم سودانی در نشستی به ظاهر آشتی جویانه در تل آویو، برگ دیگری از تلاش‌های صهیونیست‌ها برای گسترش نفوذ در یک کشور اسلامی، آن هم در منطقه مهم شاخ آفریقا و حوزه آبی رود نیل به شمار می آید.

پیشخوان بین الملل

روزنامه بریتانیایی دیلی میرور در گزارشی نوشت که بحران هزینه‌های زندگی حتی بدتر از این می‌شود. در این گزارش آمده است که «رشد قیمت برخی مواد غذایی اکنون هفت برابر سریع‌تر از افزایش دستمزدها بوده است». دیلی میرور با تیتر «یک کابوس زنده»، افزایش شدید قیمت‌ها در انگلیس را به عنوان «ضربه چکش تورم» توصیف می کند.

اظهار نظر روز

پیوتر ایلیچوف، مدیر بخش سازمان‌های بین المللی در وزارت خارجه روسیه گفت که مسکو ترجیح می دهد مقر سازمان ملل به مناطق بی‌طرف‌تر مانند ژنو یا وین منتقل شود. وی توضیح داد: ما ترجیح می‌دهیم مقر سازمان ملل به مکان بی‌طرف‌تر مانند ژنو یا وین منتقل شود، اما بسیاری از کشورهای عضو نمی‌خواهند نیویورک را ترک کنند. دلایل زیادی برای این موضوع وجود دارد، به عنوان مثال، کشورها در نیویورک دارای املاک هستند و تاسیس دو دفتر برای آن‌ها دشوار است. این دلایل بیشتر ماهیت مالی و اقتصادی دارند.

خبر متفاوت

آماده کردن غذا در ۱۸۱ دیگ برای خانواده های مستمند مسلمان در عید فطر در شهر کیپ تاون آفریقای جنوبی / رویترز

صورت مجلس افراز پلاک ۸۹ فرعی از ۴۰۸ اصلی بخش ۵ مشهد

در اجرای دستور اداری شماره ۱۷۷۵-۱۴۰۱/۰۹/۱۶ ذیل درخواست افراز آقای محمود نظافتی مالک به میزان ۱۰۸ سهم مشاع از ۱۴۴ سهم شدنشاگ ذیل ثبت دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۶۲۶۲۰۰۰۵۶۷ ثبت و اسناد مالکیت صادر و تسلیم شده است. لذا پس از درخواست افراز نامبرده و ابلاغ آگهی دعوتنامه افراز به شماره ۱۹۷-۱۴۰۱/۰۹/۲۷ منتشره در روزنامه قدی مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ پس از ارجاع موضوع افراز به اینجانبان غفاری و زینل زاده به سمت نماینده و نقشه بردار این واحد ثبتی در موعد مقرر در آگهی مزبور به محل وقوع ملک مورد تقاضا مراجعه و پس از مطابقت سوابق ثبتی با محل مورد تقاضا اقدام به نقشه برداری از قطعات مورد تقاضا بعمل آمد و سپس نقشه ترسیمی به اداره جهاد کشاورزی و اداره کل راه و ترابری استان خراسان رضوی ارسال که نامه شماره ۲۵/۱۴۰۱/۳۱۸ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ به اداره جهاد کشاورزی و پاسخ به شماره نامه ۳۲/۴۷۴۶۳/ص مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ که اعلام موافقت با افراز یک قطعه نموده است و استعلام از اداره راه ترابری استان به شماره ۲۵/۱۴۰۱/۳۱۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ و جوابیه به شماره نامه ۳۱/۹۳۲۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۲۷ ادارات مذکور با افراز مورد تقاضا موافقت نموده اند سپس بایگانی پلاک های ۲۱۰ و ۲۱۱ فرعی از ۴۰۸ اصلی را منظور نموده است. لذا حدود و مشخصات اولیه ملک و قطعه مورد افراز و قطعه باقیمانده به شرح ذیل اعلام میگردد. حدود و مشخصات اولیه : شدنشاگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۱۴۳/۴۳ مترمربع دارای پلاک ۸۹ فرعی از ۴۰۸ اصلی بخش پنج مشهد به حدود مندرج در سند مالکیت شمالا : در چهارده قسمت که قسمت دوم آن شرقی . قسمتهای چهارم و دهم و یازدهم و دوازدهم و سیزدهم آن غربی است. اول پی است بطول ۲۴۵ متر به شماره بیست فرعی دوم پی است بطول ۱۷۷ متر به شماره سی و هفت فرعی سوم پی است بطول ۱۸۷/۵۰ به شماره سی و هفت فرعی چهارم پی است بطول ۲۵۳/۵۰ متر به شماره سی و هفت فرعی پنجم پی است بطول ۳۰۲/۵۰ متر به شماره بیست فرعی ششم پی است بطول ۴۶۸/۴۰ متر به شماره بیست فرعی هفتم پی است بطول ۱۹۴/۹۰ متر به شماره بیست فرعی هشتم پی است بطول ۱۰۵/۰۵ متر به شماره بیست فرعی نهم پی است بطول ۹۱ متر به شماره بیست فرعی دهم پی است بطول ۴۳/۸۰ متر به شماره بیست فرعی یازدهم پی است بطول ۱۸۸/۵۰ متر به شماره بیست فرعی دوازدهم پی است بطول ۴۴۵ متر به شماره بیست فرعی سیزدهم پی است بطول ۱۴۸ متر به شماره بیست فرعی چهاردهم پی است بطول ۷۵ متر به شماره پنجاه و دو فرعی شرقا : در شش قسمت مرزبست بطول ۷۹/۲۰ متر به حریم کال دوم مرزبست بطول ۴۴/۶۰ متر به حریم کال سوم مرزبست بطول ۵۰/۷۰ به حریم کال چهارم مرزبست بطول ۲۱۵ متر به حریم کال پنجم مرزبست بطول ۵۹/۹۰ متر به حریم کال ششم مرزبست بطول ۶۰ متر به حریم کال جنوبا : در پنج قسمت که قسمتهای اول و دوم آن شرقی است اول پی است به طول ۱۷۸/۹۰ متر به شماره هیجده فرعی دوم مرزبست بطول ۲۵۳/۷۰ متر به شماره هیجده فرعی سوم پی است بطول ۱۱۲/۶۷ متر به شماره هیجده فرعی چهارم پی است بطول ۳۵۲ متر به شماره هجده فرعی پنجم پی است بطول ۱۰۰۵ متر به هیجده فرعی غربا : در دو قسمت اول پی است بطول ۳۱۵ متر به دویست و هشت اصلی دوم پی است بطول ۴۷ متر به دویست و هشت اصلی. حدود و مشخصات قطعه مورد افراز : شدنشاگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۹۴۱/۳۴ مترمربع دارای پلاک ۲۱۰ فرعی از ۴۰۸ اصلی بخش ۵ مشهد به حدود اربعه شمالا بطول ۷۵ متر مرزبست با پلاک ۵۲ فرعی از ۴۰۸ اصلی شرقا در پنج قسمت اول بطول ۷۷/۵۷ متر و دوم بطول ۷۵ متر و سوم به طول ۳۲۵/۰۸ متر و ۵۹/۹۹ متر و ۴۳۱/۶ متر مرزبست به کال جنوبا در یک قسمت به طول ۱۳۸ متر مرزبست به حریم جاده آسفالته دو طرفه غربا : در چهار قسمت به طول های ۹۱ متر و ۲۳۳/۳ متر و ۴۴۴/۹۶ متر و ۱۴۸/۰۵ متر مرزبست به پلاک ۲۰ فرعی از ۴۰۸ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد. حدود و مشخصات قطعه باقیمانده : شدنشاگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۴۵۹/۵ مترمربع دارای پلاک ۲۱۱ فرعی از ۴۰۸ اصلی بخش ۵ مشهد به حدود اربعه : شمال: بطول ۳۴۵/۰۶ متر و ۲۸۷/۲۳ و ۳۶۲/۲۹ و ۲۰۰/۳ متر به پلاک ۲۰ فرعی از ۴۰۸ اصلی شرقا بطول ۱۱۹/۴۵ متر مرزبست به جاده آسفالته جنوبا بطولهای ۳۵۲ و ۱۰۰۵ متر به حریم کال غربا در یک قسمت به طول ۳۱۵ متر مرزبست به باقیمانده اراضی حقوق ارتفاقی ندارد که در سهم سایر مالکین مشاعی قرار می گیرد. مراتب به شرح فوق مستند به ماده ۴ آیین نامه قانون افراز جهت صدور هر گونه دستور مقتضی گزارش و اعلام می گردد.

مالکین — نماینده ثبت — نقشه بردار ثبت

باسمه تعالی- دبیرخانه ثبت - نماینده و نقشه بردار ثبت صورت مجلس افرازی و نقشه ترسیمی ملاحظه گردید با افراز موافقت می گردد لازم است وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات افراز اقدام گردد. م الف ۲۵۶- حسین مهرجو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک احمدآباد

م/۱۴۰۲۰۳۵۸۸

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام (نوبت دوم)

شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)

ردیف سبزوار Sabzevar Cement

به شماره ثبت ۱۳۵۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۳۱۸۹۶

الف- زمان و محل برگزاری مجمع: نظر به اینکه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام(نوبت اول) در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ پیرو آگهی منتشر شده در سامانه اطلاع رسانی کدال و روزنامه های دنیای اقتصاد به شماره ۵۶۴۱ و خراسان به شماره ۲۱۱۲۷ مورخ ۱۸و۱۹ دی ماه ۱۴۰۱ به حد نصاب قانونی نرسیده، تشکیل نگردید، لذا از کلیه سهامداران محترم و یا وکلا و یا نمایندگان قانونی ایشان دعوت میگردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم) صاحبان سهام این شرکت که ساعت ۱۱ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ در محل تالار کاشفی، مجتمع فرهنگی هنری اسرار واقع در سبزوار - میدان لاله تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

ب- دستور جلسه: ۱. انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیأت مدیره.

ج- نحوه حضور در مجمع: با عنایت به مصوبات ستاد ملی مبارزه با بیماری کرونا و ابلاغیه شماره ۱۲۱/۱۶۶۵۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ سازمان بورس اوراق بهادار به منظور مشارکت حداکثری سهامداران محترم در مجامع عمومی شرکتها ، حضور کلیه سهامداران با رعایت شیوه نامه های بهداشتی جدید و ارائه کارت واکسن بلامانع می باشد . امکان مشاهده مستقیم جلسه مجمع بصورت زنده از طریق پیوندهای زیر قابل دسترس می باشد. http://www.sabzevarcement.com و http://dima.csdiran.ir

خواهشمند است سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی آنها جهت دریافت برگ حضور در جلسه در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ از ساعت ۸ لغایت ۱۷ با در دست داشتن کارت شناسایی و یا اصل وکالت نامه رسمی و گواهی نامه سهام به امور سهام شرکت، واقع در سبزوار ، خیابان مطهری، نبش مطهری ۱۰، شرکت سیمان لار سبزوار مراجعه نمایند. ضمنا رعایت پروتکل های بهداشتی و همراه داشتن ماسک و دستکش جهت حضور در محل شرکت و مجمع توصیه می گردد . همچنین حضور در مجمع یک ساعت قبل از شروع آن با در دست داشتن اصل مدرک شناسایی و برگ حضور در جلسه الزامی است . سهامداران محترم جهت اطلاع بیشتر می توانند با شماره تلفن ۴۴۰۲۲ (۰۵۱) تماس حاصل نمایند.

هیات مدیره شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)

م/۱۴۰۲۰۳۸۷۳

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی شماره ۱۴۰۲/۰۳

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید گلبهار

شرکت عمران شهر جدید گلبهار وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام و ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس : www.setadiran.ir انجام خواهد شد.لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصات محقق سازند. اطلاعات و اسناد مناقصات پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه به مناقصه گران ارسال خواهدشد.

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت اجراء	رتبه و رشته مورد نیاز	شماره فراخوان سامانه ستاد
احداث و تکمیل واحدهای مسکونی طرح نهضت ملی تولید و عرضه مسکن در شهر جدید گلبهار (نوبت هفتم)	۴۵/۰۰۰/۰۰۰ به ازاء هرمتر مربع به همراه تعدیل سه ماهه سوم ۱۴۰۰	۲۴ ماه	حداقل پایه ۵ رشته ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی یا پایه ۳ انبوه سازی از وزارت راه و شهرسازی و گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادره از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی	۲۰۰۲۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۳

- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان وقت اداری مورخ: ۱۴۰۲/۰۲/۱۴
- آخرین مهلت تکمیل و ارسال اسناد ارزیابی پایان وقت اداری مورخ: ۱۴۰۲/۰۲/۲۸

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلبهار

م/۱۴۰۲۰۳۳۰۶