رسانه های جهان

الجزیره: رئیس سازمان جهانی بهداشت از چین می‌خواهد اطلاعاتی درباره منشأ کووید به اشتراک بگذارد. دانشمندان آژانس جهانی بهداشت می گویند یک مطالعه جدید چینی که این هفته منتشر شد، سرنخ‌هایی را درباره منشأ کووید ارائه کرد اما پاسخی نداشت. رئیس سازمان جهانی بهداشت (WHO)، چین را تحت فشار قرار داد تا اطلاعاتش را درباره منشأ کووید-۱۹ به اشتراک بگذارد. وی گفت: تا زمانی که این اتفاق نیفتد، همه سناریوها روی میز باقی می‌ماند. این موضع سازمان جهانی بهداشت است و به همین دلیل است که ما از چین می‌خواهیم در این زمینه همکاری کند. اگر آن‌ها این کار را انجام دهند، ما درمی‌یابیم که چه اتفاقی افتاده یا چگونه شروع شده است.

گاردین: همه‌گیری کووید۱۹ با همه خساراتی که در پی داشت اما یک جنبه روشنی نیز در این سه سال در زمینه پیشرفت واکسن پدید آورد. این پیشرفت‌ها زمینه را برای موفقیت‌های بیشتر در ۵ تا ۱۰ سال آینده فراهم کرده است که می‌تواند به مبارزه با برخی از بیماری‌ها، از عفونت‌های تنفسی معمولی گرفته تا سرطان کمک کند. در پی این پیشرفت‌ها در حوزه سرطان، دانشمندان توانستند اقدامات موثری در زمینه تولید واکسن‌های سرطان انجام دهند. در این باره شرکت مدرنا، نتایج اولیه آزمایش واکسن سرطان مبتنی بر mRNA خود را روی ۱۵۷ فرد مبتلا به سرطان پوست، اعلام کرد که در یک فرایند خطر مرگ یا بازگشت سرطان را تا ۴۴ درصد کاهش می دهد. BioNTech همچنین قصد دارد اواخر امسال آزمایشی را برای یکی از گزینه‌های واکسن سرطان خود در انگلستان انجام دهد. پیش بینی می شود تا سال ۲۰۳۰ چنین واکسن‌هایی در دسترس تعداد زیادی از بیماران قرار گیرد.

اما و اگرهای بزرگ‌ترین طرح نظام سلامت

سامانه نظام ارجاع پزشک خانواده رونمایی شد و به گفته وزیر بهداشت از ابتدای اردیبهشت ماه طرح «سلامت بخش» در سراسر کشور اجرایی می‌شود. جزئیات این طرح کلان حوزه سلامت را مرور و با دکتر علیرضا رئیسی معاون اسبق وزارت بهداشت درباره الزامات موفقیت‌آمیز بودن آن گفت‌وگو کرده‌ایم

مصطفی عبدالهی– صبح دیروز، حاضران در جلسه قرارگاه پزشک خانواده وزارت بهداشت، از سامانه نظام ارجاع این طرح رونمایی کردند؛ طرحی که از سال ۱۳۸۴ تا به امروز بارها و بارها درباره آن شنیده‌ایم و حالا قرار است در دولت سیزدهم، جدی‌تر از گذشته دنبال شود تا یکی از بندهای سیاست‌های کلان سلامت تحقق یابد و از مشکلات فراوان مردم در حوزه درمان بکاهد.

■ اول اردیبهشت، اجرای سراسری مشروط

دولت سیزدهم در آخرین روزهای سال گذشته، مرحله آزمایشی طرح «سلامت بخش» را به عنوان گامی مهم در اجرای طرح پزشک خانواده آغاز کرد؛ طرحی که در شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر و روستاهای سه استان کردستان، خراسان جنوبی و بوشهر کلید خورد تا هزینه‌های بستری و درمان بیمارانی که از طریق نظام ارجاع به بیمارستان‌های دولتی مراجعه می کنند، رایگان شود. حالا به گفته وزیر بهداشت از اول اردیبهشت ماه این طرح در سراسر کشور اجرا خواهد شد؛ اما دکتر عین‌اللهی این نکته را گفته است که «این پروژه در کل کشور بسته به توان هر استان اجرایی می‌شود».

■ عملکرد سامانه ارجاع و ارتباط با بیمه‌ها و آزمایشگاه‌ها

از نیازهای اساسی اجرای این طرح کلان، «نسخه نویسی الکترونیکی» و «ایجاد سامانه نظام ارجاع» بود که مورد اول، از سال گذشته با جدیت عملیاتی شد و مورد دوم روز گذشته رونمایی شد. دکتر «سعید کریمی» معاون درمان وزارت بهداشت، این سامانه را مقدمه تشکیل پرونده الکترونیک سلامت ایرانیان دانسته و درباره ویژگی های آن توضیحاتی داده است:

✓ در این سامانه، امکان ارجاع بیمار از سطح یک که پزشکی عمومی و بخش بهداشت است، به سطوح تخصصی و بستری در سطوح دو و سه فراهم می شود، ضمن این که امکان ارجاع موازی نیز وجود دارد؛ یعنی همزمان می توان یک بیمار را به چند متخصص ارجاع داد.

✓ سامانه، امکان نسخه نویسی، بازخوراند (انتقال اطلاعات از سطح ارجاع شده به سطح ارجاع دهنده) و همچنین امکان اتصال به آزمایشگاه‌ها و رادیولوژی‌ها را هم دارد.

✓ تمام بیمه ها قادر هستند از این سامانه یکپارچه بهره ببرند.

✓ این سامانه فقط دانشگاهی و دولتی نیست بلکه بخش های خصوصی هم می توانند از آن استفاده کنند.

■ چشم انتظار تحقق یک رویا

همین که عنوان «نظام ارجاع» در سیاست های کلان سلامت آمده، خود گواه جایگاه آن است و به خوبی اهمیتش را ثابت می کند؛ بماند که ما، هم طبق باورهای دینی‌مان سلامت را بزرگ‌ترین نعمت الهی می دانیم و هم در تجربه‌های زیستی‌مان می دانیم که درد و رنج بیماری چقدر سخت و تلخ و بحران ساز است. این ها را گفتیم که یقین داشته باشیم، تلاش دولت سیزدهم برای اجرای کامل طرح پزشک خانواده و نظام ارجاع، حیاتی و ارزشمند است و می تواند رویای مردم در حوزه درمان را محقق کند. با وجود این، تجربه‌های سال‌های گذشته، از اجرای ناموفق پزشک خانواده در دو استان مازندران و فارس گرفته تا مشکلات و معضلات عدیده طرح هایی مانند داروبار، ما را موظف می کند به دغدغه های مطرح درباره این طرح هم حساس باشیم.

به همین دلیل با دکتر «علیرضا رئیسی»، معاون و سخنگوی وزارت بهداشت دولت دوازدهم، گفت‌وگویی کرده ایم و او نیز با اتکا به تجارب اجرایی و فارغ از هر گونه نگاه سیاسی، به ضروریات اجرای موفق این طرح اشاره کرده است. دکتر رئیسی ضمن تاکید بر این که «طرح پزشک خانواده خوب است و باید اجرایی شود»، الزامات اجرای موفق آن را بیان کرده است و ما در این گزارش به آن استناد کرده ایم.

۱ شورای عالی سلامت عهده‌دار طرح شود

تصور می‌شود اجرای پزشک خانواده، تنها به عهده وزارت بهداشت است؛ در حالی که به اعتقاد من، برای اجرای چنین طرح کلانی که یک نوع تغییر در سیستم ارائه خدمات حوزه سلامت است، باید در سطح کلان‌تر به موضوع نگاه شود و شورایی مانند شورای عالی سلامت و امنیت غذایی کشور که رئیس جمهور رئیس آن و وزیر بهداشت دبیر آن است، مسئول اجرا و پیگیری باشد.

۲ نظام ارجاع برای مسئولان هم باشد، نه فقط مردم

لازم است باور عمومی به این طرح تقویت شود و راهکارش تبعیت مسئولان از نظام ارجاع است. باید از همه مسئولان دولت و مجلس پرسید آیا خود شما هم حاضرید به طور مثال اگر فرزندتان دچار گوش درد شد، به جای مراجعه به متخصص اطفال یا متخصص گوش و حلق و بینی، او را نزد پزشک عمومی ببرید؟ یا قرار است این طرح فقط برای مردم و به ویژه مناطق محروم و روستاها باشد؟ برای موفقیت این طرح خوب، همه باید آن را بپذیرند و از آن تبعیت کنند. نمونه آن هم در کشورهایی مانند استرالیا، کانادا و انگلستان وجود دارد که شما حتی اگر پزشک هم باشید، خارج از نظام ارجاع، اجازه دریافت خدمات تخصصی را ندارید. درست است که این راه سختی‌ها و مزاحمت‌هایی هم خواهد داشت اما راه درست در حوزه سلامت همین است.

۳ مسئله مهم فرهنگ‌سازی

در کنار تبعیض قائل نشدن بین مردم و مسئولان، مسئله مهم دیگری هم در حوزه فرهنگ‌سازی وجود دارد. همه می دانیم که هزینه های حوزه اقتصاد سلامت در کشور ما بسیار بالاست که یک دلیلش این است: با وجود این که طبق استانداردهای جهانی، ۷۵ تا ۸۵ درصد کل خدمات نظام سلامت توسط پزشکان عمومی و حتی کارشناسان قابل ارائه است اما در بیمارستان‌های ما از ۴۰ پزشک، ۳۰ نفر متخصص و فقط ۱۰ نفر پزشک عمومی هستند. این روند باعث شده است مردم هم به کمتر از متخصص رضایت ندهند و حتی تمایلشان به سمت فوق تخصص سوق پیدا کند، در حالی که شاید اصلا نیازی به این خدمات سطح بالاتر که هم برای مردم و هم کشور هزینه ایجاد می کند، نداشته باشند.

۴ تجربه‌ها و دوباره کاری را تکرار نکنیم

طرح پزشک خانواده به طور نصفه‌نیمه در استان های فارس و مازندران اجرا شد و اگر همین حالا از نمایندگان این استان‌ها سوال کنید، می گویند بهتر است این طرح جمع شود. در مقابل نمایندگان دیگر استان ها مطالبه اجرای این طرح را در استان خود دارند. طبیعتا باید از تجربه های استان هایی که محل اجرای آزمایشی بودند، استفاده کنیم و با اصلاح لازم، دچار دوباره کاری و شکست تکراری نشویم.

۵ اجرای آزمایشی کافی است؛ یا صفر، یا ۱۰۰

درباره این اظهارنظر وزیر بهداشت که «این طرح از اول اردیبهشت، بسته به توان هر استان اجرایی می شود»: به عنوان مرحله پایلوت، قابل قبول است که چند استان محدود مجری طرح «سلامت بخش» بودند و حالا می خواهیم آن را سراسری کنیم. اما در مرحله اجرای سراسری این گونه طرح‌های مهم، نمی‌شود باز هم بگوییم بسته به توان هر استان! قطعا این تفاوت ها مشکل ساز خواهد شد.

۶ تعرفه گذاری و نظام پرداخت درست را فراموش نکنیم

به طور مثال وقتی یک متخصص زنان، هم اکنون روزانه ۴۰ بیمار را ویزیت می کند، با اجرای نظام ارجاع تعداد بیماران روزانه‌اش به حداکثر ۷ یا ۸ بیمار خواهد رسید. در این شرایط اگر قرار باشد سیستم تعرفه گذاری اصلاح نشود، طبیعتا باید آن پزشک مطبش را تعطیل کند. باید بدانیم که نظام پرداخت قرار است بر اساس تعداد بیمار باشد، یا سرانه، یا هر دو؟ تکلیف بیمارستان ها در این بین چه می شود؟

۷ هماهنگی بیمه‌ها

باید قبل از اجرای سراسری طرح به این سوال هم پاسخ داده شود که آیا همه بیمه ها درباره نوع پوشش خدمات نظام ارجاع به تفاهم رسیده اند؟ یا قرار است تامین اجتماعی به سلیقه خود عمل کند و بیمه نیروهای مسلح به شیوه خود؟

■ به همه سوالات پاسخ داده شود

قطعا از دولت انتظار می رود برای همه این دغدغه ها، سوالات و نگرانی ها، پاسخ و راهکار داشته باشد تا امیدوار باشیم پس از سال‌ها انتظار، بزرگ‌ترین طرح نظام سلامت اجرایی درست و دقیق خواهد داشت. تردیدی نیست که کم توجهی به این دغدغه ها، ما را در یک چرخه معیوب خواهد انداخت و صرفا کاری انجام می‌دهیم که بگوییم، انجام داده‌ایم....

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۴۸۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم خسروی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۷ صادره از در شششدانگ یکباب منزل مسکونی تمام اسکلت در دو طبقه به مساحت ۱۹۸/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک۱۳۹۶-اصلی بخش ۲ حوزه ثبت ملک بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای زینل دستیگردی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۴۷۷۳۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۰۴
حسین برائی-رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۱۴۰۲۰۱۳۳۱

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۱/۱۲/۱۸-۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۵۶۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه بهارستانی(از محل مالکیت خانم بی بی حائری مالک رسمی پلاک) به شماره کد ملی۰۸۸۹۰۷۶۶۷۷ صادره از قاین در شششدانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر انباری به مساحت ۱۶۹.۷۸مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۷۵ فرعی از ۱۲۶۹- اصلی واقع در اراضی مزرعه شاهیک قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی خانم بی بی حائری مالک رسمی پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۴۷۷۴۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۰۵
غلامرضا صادقیان-رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات
م/۱۴۰۲۰۱۳۱۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۱/۱۲/۱۸-۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۵۶۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبرنژاد(از محل مالکیت آقای یوسف غلامزاده و حجی اسماعیل صبیانی مالکین رسمی مشاعی پلاک فوق) به شماره شناسنامه۱ و کدملی ۶۵۲۹۸۵۱۹۸۴ صادره از زیرکوه شششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۸.۲۸مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۳۷فرعی از ۱۲۶۸ اصلی واقع در اراضی جعفرآباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۴۷۶۶۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۲/۰۵
غلامرضا صادقیان-رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات
م/۱۴۰۲۰۱۱۰۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۱/۱۲/۱۸-۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۵۶۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف غلامزاده و حجی اسماعیل صبیانی مالکین رسمی مشاعی پلاک فوق) به شماره شناسنامه۱ و کدملی ۶۵۲۹۸۵۱۹۸۴ صادره از زیرکوه شششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۸.۲۸مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۳۷فرعی از ۱۲۶۸ اصلی واقع در اراضی جعفرآباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۴۷۶۸۰ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۲/۰۵
غلامرضا صادقیان-رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات
م/۱۴۰۲۰۱۳۱۷

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی شرکت زرین فاروج
به شماره ثبت ۱۰۹ شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۹۰۷۰۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی در ساعت ۱۰صبح روز ۱۴۰۲/۰۱/۲۹ که در محل قانونی شرکت سهامی خاص ذخیره سازی گندم زرین فاروج تشکیل می گردد حضور به هم رسانند. **دستور جلسه :**

۱. تصمیم گیری در مورد فروش اقلام منقول و غیر منقول شرکت
۲. تصمیم گیری در خصوص مطالبات اشخاص
۳. تصویب اقلام تراز نامه و سود و زیان
۴. انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

هیئت مدیره
م/۱۴۰۲۰۱۳۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۲۴۰ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۹۵۲
۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۲۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حامد مرادیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۸۲۰۳۱۲۳۴۷ صادره از در شششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۲.۵۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۲۶ فرعی از ۱ اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت علی محمد ایام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۰۴
علی محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
م/۱۴۰۲۰۱۲۸۱

آگهی ابلاغ رای عدم افراز
رای عدم افراز

به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/ بنا به درخواست خانم زهره اکرامی جنت ابادی مبنی بر افراز سهم مشاعی وی از ششدانگ اعیان پلاک ۴۶۲۹۶ فرعی از ۲۸۱۵ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد. تحت نظر و رسیدگی می باشد. با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت مبنی بر اینکه برابر نامه شماره ۸/۱۴۰۱/۳۰۴۲۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ شهرداری منطقه ۸ اعلام نموده با توجه به قانون تملک آپارتمانها و نداشتن شرایط هرگونه افراز و تفکیک مجاز نمی باشد. لذا امکان تفکیک و افراز ملک مذکور وجود ندارد. به شرح ذیل تصمیمات مقتضی اخذ گردید.
(تصمیم رئیس ثبت)
به حکایت پرونده ثبتی و ثبت دفتر املاک ششدانگ اعیان یک‌واحد آپارتمان واقع در طبقه سه بمساحت ۱۶۲/۷۰ مترمربع پلاک ۴۶۲۹۶ فرعی از ۲۸۱۵ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد ذیل ص ۱۲۴ دفتر ۲۹۷۴ مقدار ۱۴ سهم مشاع از ۲۷۲ سهم ششدانگ خانم زهره اکرامی جنت ابادی ثبت و سند مالکیت صادر شده است و بقیه مالکیت متعلق به آقایان مهدی اکرامی و محمد و عباس و علی اصغر و علیرضا و خانم ها مرضیه و راضیه و زهرا و ساره و سعیده و فاطمه شهرت همگی اکرامی جنت ابادی و خانم طاهره مومنی عبدل اباد و خانم حمیده طبسی فیض ابادی ثبت و سند صادر شده است.
برابر نامه شماره ۸/۱۴۰۱/۳۰۴۲۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ شهرداری منطقه ۸ اعلام نموده با توجه به قانون تملک آپارتمانها و نداشتن شرایط هرگونه افراز و تفکیک مجاز نمی باشد. عملیات ثبتی خاتمه یافته و سابقه ای از صدور سند معارض در پرونده موجود نمی باشد. پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری وفق ماده ۵ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر می گردد. لذا مراتب حسب ماده دو قانون افراز به هر یک از شرکاء ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم مذکور اعتراض دارند ظرف مهلت ده روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه مراجعه و اعتراض تقدیم نمایند. م الف ۲۱۲- علی فضلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۱۴۰۲۰۱۳۶۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم اعظم یوسفی فرزند محمدرضا به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی خواستار صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول از این اداره نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان (نوع ملک خانه) پلاک ۸۰۳-اصلی واقع بخش ۳ طبس (عشق آباد) که متعلق به وی می باشد به علت جا به جایی مفقود شده و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت تک برگی کاداستری (چاپی ۴۰۵۵۷۵-الف۶۶) ششدانگ عرصه و اعیان (نوع ملک خانه) پلاک ۸۰۳-اصلی واقع بخش ۳ طبس (عشق آباد) ذیل ثبت-صفحه-دفتر املاک الکترونیک ۲۹۹۰-۱۳۹۶ بنام خانم اعظم یوسفی فرزند محمدرضا صادر و تسلیم گردیده و برابر نامه شماره ۱۳۹۹۰۳۳۰۰۰۹۰۷۸۱۴ مورخ ۲۷/۲/۱۳۹۹ صادره از شعبه دادستانی دادسرای عممی و انقلاب طبس در تاریخ ۲۷/۲/۱۳۹۹ به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به نفع اعظم یوسفی بازداشت می باشد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۰۱/۲۰ شناسه آگهی:۱۴۷۷۳۱۲
غلامرضا کدخدایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس
م/۱۴۰۲۰۱۳۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۲۱۳ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۱۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه رجائی پیرزینل بک فرزند حسن بشماره شناسنامه ۶۲۲ صادره از در شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۴.۰۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۲۷۴ فرعی از ۱۳ اصلی ناحیه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت غلامعلی نوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۰۴
علی محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
م/۱۴۰۲۰۱۲۸۱

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه گران (نوبت دوم)
مناقصه شماره :۱-۰۲

۱-دستگاه برگزارکننده مناقصه: شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی
۲-موضوع مناقصه: انجام عملیات اجرایی خط انتقال و کارهای باقیمانده مخزن ذخیره امانلی
۳- برآورد اولیه : حدود۳۵ میلیارد ریال
۴-حداقل صلاحیت مناقصه گران: پایه ۵ رشته آب
۵-مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی: ازروز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱/۱۹ تا پایان وقت اداری سه شنبه۱۴۰۲/۱/۲۲
۶- مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی: پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۲/۲/۵
۷-محل دریافت وتحویل اسناد ارزیابی کیفی: سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد)به نشانی www.setadiran.ir .

شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی
م/۱۴۰۲۰۱۰۵۸

فراخوان مناقصه ((نوبت اول))

شهرداری نیشابور در نظر دارد نسبت به خرید و نصب کارخانه آسفالت ۱۲۰ تنی اقدام نماید. لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد صلاحیت قانونی دعوت به عمل می آید نسبت به دریافت اسناد مربوط به مناقصه تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ از سامانه ستاد ایران به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نمایند.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد ایران تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ می باشد.
- هزینه آگهی مناقصه بر عهده برنده مناقصه می باشد.

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ اعتبار پروژه/برآورداولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه(ریال)	مدت اجرای پروژه
۱	خرید و نصب کارخانه آسفالت ۱۲۰ تنی	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شش ماه

م/۱۴۰۲۰۱۲۹۹

آگهی تجدید مناقصه عمومی
(سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد)
آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره۲ شماره فراخوان سامانه ستاد۲۰۰۲۰۹۴۹۴۲۰۰۰۰۰۲

موضوع: اکیپ های امداد گیاه مناطق و پشتیبانی خدمات خزانه های درختان پرورشی - سال۱۴۰۲

مبلغ برآورد (ریال): ۵۰،۲۹۰،۴۸۵،۱۳۰

جهت شرکت در مناقصه کسب اطلاعات بیشتر به سایت سامانه ستاد ایران به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
وهمچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد
م/۱۴۰۲۰۱۳۴۸