پنج‌شنبه ۲۷ بهمن ۱۴۰۱ . شماره ۲۱۱۵۵
۲۵ رجب ۱۴۴۴ . ۱۶ فوریه ۲۰۲۳
خراسان روزنامه صبح ایران

اخبار

وزیر ارشاد: فجر ۴۱ پرشکوه‌ترین جشنواره تمام دوره‌ها بود

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: «جشنواره فجر از هر جهت با موفقیت انجام شد و بهترین داورانی که شخصیت‌های برجسته هنری بودند، در صحنه حاضر شدند و بهترین مجری که می‌توانست اجرا کند، این کار را انجام داد.»

به گزارش ایسنا، محمدمهدی اسماعیلی در حاشیه جلسه هیئت دولت گفت: «ارزیابی را باید ناظران انجام دهند، اما جشنواره همه جهاتش با موفقیت انجام شد و به جای ۲۲ فیلم، ۲۴ فیلم در آن شرکت کردند و بهترین داورانی که شخصیت‌های برجسته هنری بودند و شاید چند سال بود در صحنه داوری حضور نداشتند امسال حاضر شدند و بهترین مجری که می‌توانست اجرا کند، این کار را انجام داد.» اسماعیلی یادآور شد: «جمعیت فوق‌العاده‌ای آمدند و ما شرمنده مردم شدیم و تعداد زیادی هم پشت درها ماندند. همه کسانی که جایزه بردند در جلسه حاضر بودند به جز یکی، دو نفر که مشکلاتی داشتند و هر سال هم بیشتر از این غایب داشتیم.»

وی تأکید کرد: «آقای رئیس جمهوری برای اولین بار در تاریخ جشنواره آمد و به تماشای فیلم نشست و اعضای دولت و نهادهای مختلف کمک کردند که یک جشن باشکوه برای مردم برگزار و جشنواره به یک نقطه اوج و عطف بدل شد. شاید کسی تصور نمی‌کرد که جشنواره فجر پرشکوه‌ترین جشنواره تمام دوره‌ها باشد؛ چه به لحاظ حضور، چه تنوع فیلم و چه تنوع ژانرها.»

اعتراض صداوسیما به برلیناله

اداره کل تامین و رسانه بین الملل صداوسیما به رویکرد «سیاست‌زده و کوته‌نظرانه» مسئولان برگزاری بازار فیلم اروپایی برلین (EFM) که همزمان با جشنواره فیلم برلین برگزار می‌شود، به صورت رسمی اعتراض کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی سیما، اداره کل تامین و رسانه بین الملل صداوسیما در نامه ای رسمی در پاسخ به اقدام مسئولان این بازار و جشنواره در جلوگیری از صدور مجوز برای حضور همکاران صداوسیما در این بازار، «این تصمیم سیاسی» را که «در تضاد با ماهیت فرهنگی این رویداد است»، محکوم و تصریح کرد: «در سال‌های اخیر انتخاب و اعطای جوایز برلیناله صرفا با هدف سیاسی و نه هنری انجام شده... برای همین، اداره کل تامین صداوسیما هیچ گاه علاقه یا مشارکتی در جشنواره برلیناله نداشته است. اکنون به نظر می‌رسد مسئولان جشنواره پا را فراتر گذاشته‌اند و این رویکرد کوته‌فکرانه و سیاست‌زده به هنر، در حال تسری به بازار هم هست.» در این نامه، با بیان این که چنین اقدامی یادآور سیاست شکست‌خورده «فشار حداکثری» دونالد ترامپ، رئیس جمهور سابق آمریکا علیه جمهوری اسلامی ایران است، تصریح شده: «شرم‌آور است که نهادی با قدمت، اکنون در تله گزارش‌های رسانه‌ای یک‌سویه علیه ایران افتاده و بر مبنای اخبار جعلی تصمیم اشتباهی گرفته است.» در این نامه در همین حال ابراز امیدواری شده است به زودی با حاکم شدن «منطق» بر منظومه فکری تصمیم گیرندگان این بازار، این اشتباه جبران شود و «این رویکرد سیاست‌زده کوته‌نظرانه به زودی رخت بربندد».

بازار فیلم اروپایی برلین یکی از بازارهای مهم اروپایی در این حوزه محسوب می‌شود که هدف آن تجارت فیلم و محتوای صوتی و تصویری تعریف شده است؛ اما به این دلیل که مسئولان جشنواره برلین، همزمان مسئولیت صدور مجوزها برای حضور در آن را نیز به عهده گرفته‌اند، این دوره در امور معمول تجاری اختلال ایجاد کرده‌اند.

سوژه متفاوت «شهباز» با چاشنی قصه عاشقانه

سریال مشترک شبکه یک و ۵ با بازی آرش مجیدی، علیرضا آرا و رضا داوودنژاد چه کیفیتی دارد؟

مائده کاشیان

سریال «شهباز» به کارگردانی حمیدرضا لوافی که ویژه پخش از شبکه پنج تولید شده بود، هشتم بهمن ماه روی آنتن رفت. این سریال در اتفاقی کم‌سابقه در کنداکتور شبکه یک نیز جای گرفت و به صورت همزمان از دو شبکه یک و پنج پخش شد. با توجه به کم بودن تعداد مخاطبان شبکه پنج، این سریال به عنوان جایگزین کمدی ناموفق «آزادی مشروط» از شبکه یک نیز روی آنتن رفت تا طیف گسترده‌تری از مخاطبان «شهباز» را تماشا کنند. فعلا نیمی از این مجموعه پلیسی پخش شده و مهم‌ترین ویژگی آن سوژه جدید سریال است. طبق آن چه در قسمت‌های گذشته دیدیم، «شهباز» کیفیت متوسط و قابل قبولی دارد، اما بعید است درصد قابل توجهی بیننده داشته باشد.

■ **داستان یک هکر ناشناخته**

قصه سریال «شهباز» درباره دختری به نام «نجوا» با بازی مهدخت مولایی است که جزو نخبه‌های برنامه‌نویسی است. او که به جرم هک یک بیمارستان سابقه زندان دارد، متوجه می‌شود در ماجرای تصادف دوستش و فوت او، پای یک هکر در میان است، به همین دلیل برای شناسایی او با پلیس سایبری همکاری می‌کند. پیشتر سریال «هوش سیاه» به جرایم رایانه‌ای و فعالیت هکرها پرداخته بود، اما در «شهباز» با جزئیات بیشتری این موضوع روایت می‌شود، «ارغوان» به عنوان هکر ناشناس قصه در خارج از ایران نیز مشتریانی دارد و فعالیت او دامنه گسترده‌تری دارد. سوژه متفاوت «شهباز» امتیاز اصلی این سریال است. «شهباز» در میان روایت قصه، هشدارهایی هم درباره به خطر افتادن در دام هکرها می‌دهد و این موضوع از ویژگی‌های مثبت سریال است.

■ **روایت عاشقانه در جریان عملیات پلیسی**

هر چند که موضوع تازه «شهباز» برگ برنده‌ای برای این مجموعه محسوب می‌شود، اما از طرفی هم باعث می‌شود مخاطبانی که هیچ اطلاعات و پیش‌زمینه‌ای درباره این حوزه ندارند، با سریال ارتباط برقرار نکنند و به همین دلیل، دامنه مخاطبان آن محدودتر می‌شود. البته «شهباز» در جریان روایت جست‌وجو برای پیدا کردن «ارغوان» که هیجان قصه را تامین می‌کند، ماجرای عشق قدیمی «نجوا» و یکی از ماموران پلیس «علیرضا» (میلاد میرزایی) را زنده کرده است تا به این واسطه جذابیت قصه بیشتر شود و مخاطب عام نیز با سریال همراه شود. تلاش «شهباز» بی‌نتیجه نبوده است، اما ماجرای تلاش مادر نگران «علیرضا» برای سروسامان دادن به زندگی پسرش از طریق آشنا کردن او با دختر مدنظر خودش، کلیشه‌ای و به سبک سریال‌های رایج تلویزیون است.

■ **بازی بازیگران**

مهدخت مولایی نقش اصلی سریال «شهباز» را ایفا کرده است و آرش مجیدی، میلاد میرزایی، رضا داوودنژاد و علیرضا آرا نقش نیروهای امنیت سایبری را بر عهده دارند. مولایی که با سریال نمایش خانگی «سیاوش» شناخته می‌شود، در «شهباز» بازی قابل قبولی دارد. آرش مجیدی، میلاد میرزایی و علیرضا آرا نقش‌های چالش‌برانگیز و پیچیده‌ای ندارند، شخصیت آن‌ها مانند نمونه‌های مشابه در آثار پلیسی تلویزیون، خوب و مثبت است و این بازیگران نیز در حد و اندازه نقش خود، عملکرد راضی کننده‌ای دارند. رضا داوودنژاد نقش «مجید» مامور شوخ‌طبع گروه را ایفا کرده است و در نقش این شخصیت بازی خوبی دارد.

دست رد مخاطبان به «مافیا»ی جدید نمایش خانگی!

چرا مسابقه جدید «ارتش سری» بر اساس بازی مشهور مافیا، برخلاف نمونه‌های مشابه قبلی مورد استقبال قرار نگرفت؟

الهام سعیدی- سعید ابوطالب که سابقه زیادی در تولید مسابقات ورئالیتی شوهای نمایش خانگی دارد، با مسابقه «مافیا» توانست تجربه خوب و موفقی را در کارنامه خود رقم بزند. این بازی طی چند فصل ویژه فیلیمو تولید شد و سپس، نسخه جدیدی از این بازی را به نام «پدرخوانده» ساخت. از روز یک شنبه هفته جاری ساخته جدید ابوطالب یعنی مسابقه «ارتش سری» نیز وارد نمایش خانگی شده است. این بازی در مقایسه با «مافیا» و «پدرخوانده» کیفیت ضعیف‌تری دارد و مورد استقبال تماشاگران نیز قرار نگرفته است.

■ **نسخه پیچیده‌تر «مافیا»**

«ارتش سری» نیز مانند مافیا، یک بازی استدلالی است و شرکت کنندگان در دو جبهه «گشتاپوها» و «گروه نجات» دنبال پیدا کردن نقش خلبان هستند. کلیت قواعد «ارتش سری» مشابه مافیاست، اما تلاش شده با طراحی سناریوی بازی بر اساس سریال معروفی به همین نام، اضافه کردن قوانین جدید به بازی، تغییراتی در قانون‌های «مافیا» و «پدرخوانده» و همچنین تغییر اسامی و پوشش بازیکنان، نسخه‌ای متفاوت از این بازی پرطرفدار تولید شود. تلاشی که حاصلش سردرگم شدن مخاطبان و پیچیدگی نه چندان جذاب بازی شده است. شاید «ارتش سری» می‌توانست با انتشار در زمان مناسب، با حضور شرکت کنندگان حرفه‌ای و بعد از آموزش کامل بازی مورد توجه قرار بگیرد، اما با توجه به واکنش‌های منفی مخاطبان، در شرایط فعلی امیدی به تکرار موفقیت نسخه‌های قبلی توسط این مسابقه نیست.

■ **انتشار همزمان با «پدرخوانده»**

تولید مسابقه «مافیا» طی چند فصل و ساخت «پدرخوانده» باعث شده بسیاری از بازیگران و چهره‌های مشهور حداقل یک بار تجربه حضور در این مسابقه را داشته باشند، بنابراین شرکت کنندگان «ارتش سری» گروه متفاوت و ویژه‌ای را تشکیل نداده‌اند. علاوه بر این، بازیگرانی مانند پژمان بازغی، امیرحسین رستمی و شکیب شجره شرکت کننده‌های مشترک دو مسابقه «پدرخوانده» و «ارتش سری» هستند. گذشته از تکراری بودن چهره‌ها، اکثر بازیکنان «ارتش سری» به استثنای مریم مومن و حسین مهری، شرکت کنندگان حرفه‌ای و محبوب بازی مافیا نیستند و این مسئله نیز جزو نقاط ضعف مسابقه است. هم اکنون مسابقه «شهروند و مافیا» از شبکه نسیم روی آنتن است و مسابقه «پدرخوانده» نیز ویژه پلتفرم فیلم‌نت، دوشنبه‌ها در حال انتشار است. در این شرایط فیلیمو نیز یک روز پیش از «پدرخوانده»، مسابقه «ارتش سری» را منتشر می‌کند. انتشار همزمان دو مسابقه بر اساس مافیا و بدون فاصله زمانی، جذابیتی برای پیگیران این بازی ندارد و تاثیر منفی در دیده شدن «ارتش سری» دارد. با این اوصاف تولید و انتشار نسخه جدید بازی مافیا در شرایط فعلی، توجیه منطقی ندارد.

■ **بازیکن محبوب بازی مافیا، گرداننده «ارتش سری»**

یکی از بازیکنان حرفه‌ای و خوب مسابقه «شب‌های مافیا»، امیرعلی نبویان بود. او معمولا در کنار بهاره افشاری، مجید واشقانی و حامد آهنگی، جزو چهره‌هایی بود که مخاطبان خواستار حضور او در فصل‌ها یا نسخه‌های جدید این بازی بودند. سعید ابوطالب از محبوبیت نبویان در مسابقه «پدرخوانده» هم استفاده کرد و او نیز در جمع شرکت کنندگان حضور داشت. امیرعلی نبویان اکنون در مسابقه «ارتش سری» نیز حاضر است، با این تفاوت که این بار در جایگاه گرداننده به بازی آمده است، نه شرکت کننده. نبویان در «مافیا» و «پدرخوانده» به دلیل هوش، دقت و تسلطش در بازی مورد توجه قرار گرفته بود، اما حضور در مسابقه‌ای مانند «ارتش سری» باعث محبوبیت بیشتر او نشده. امیرعلی نبویان در مقام هدایت‌گر بازی عملکرد ضعیفی ندارد، اما حضور در «ارتش سری» موفقیت خاصی برایش به ارمغان نیاورده است.

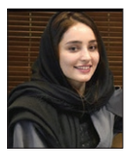
چهره‌ها و خبرها

بابک حمیدیان از هیئت داوران فیلم‌های قرآنی جشنواره فجر، به دلیل بازی تاثیرگذار در «غریب» و خلق کاراکتر شهید بروجردی که اخلاق پیامبر اکرم(ص) را تداعی می‌کند، جایزه گرفت. حامد عنقا نیز برای نگارش فیلم‌نامه این اثر جایزه دریافت کرده است.

مجید صالحی احتمالا عید فطر ۱۴۰۲ با فیلم «شماره ۱۰» اثر حمید زرگرنژاد به سینما بیاید. اصغری تهیه کننده فیلم درباره اکران در نوروز گفته است اولویت نمایش فیلم در عید فطر است. «شماره ۱۰» درباره فراریک اسیر ایرانی از اردوگاه رژیم بعث عراق است.

نازنین بیاتی بامداد شنبه به مناسبت عید مبعث، «فرشته‌ها با هم می‌آیند» به کارگردانی حامد محمدی را از شبکه دو روی آنتن دارد. جواد عزتی دیگر بازیگر اصلی این فیلم کمدی محصول سال ۹۲ است و در آن نقش یک روحانی را ایفا کرده است.

هدایت هاشمی در سریال «هادی» بازی می‌کند. او در این مجموعه با نسرین بابایی، حسین رفیعی، شهین تسلیمی و جواد خواجوی همبازی است. سریال «هادی» به زندگی یک شهید مدافع حرم، از دوران نوجوانی تا بزرگسالی می‌پردازد.



سهانیاستی که با نقش اصلی فیلم «سال دوم دانشکده من» ساخته رسول صدرعاملی شناخته شد، این روزها به عنوان اولین تجربه حضور در نمایش خانگی، با سریال «آکتور» اثر نیما جاویدی در این مدیوم دیده می‌شود. «آکتور» در نماوا و فیلیمو منتشر می‌شود.

مسعود اطیابی قصد دارد فیلم کمدی جدیدی به نام «هتل» را جلوی دوربین ببرد. به گزارش ایسنا، او اکنون در انتظار صدور مجوز ساخت فیلم است. اطیابی امسال با فیلم پرفروش «انفرادی» حضور موفقی در گیشه داشت و اکنون نیز کمدی «بخارست» را روی پرده سینما دارد.

حمیدرضا ترکاشوند هنرمند عرصه موسیقی که در سال‌های اخیر با تربیت خواننده‌های جوان مسابقه «عصر جدید» نیز شناخته می‌شود، در فیلم کوتاه «شونه جاده» بازی کرد. این اثر که به کارگردانی بردیا قاسمعلی ساخته شده، نخستین تجربه جدی بازیگری ترکاشوند به شمار می‌رود.

آگهی تغییرات شرکت تعاونی مرزنشینان سنگان خواف به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۱۳۵۴۸ و به شماره ثبت ۶۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ ونامه شماره ۴۶۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳
اداره تعاون کارو رفاه اجتماعی شهرستان خواف تصمیمات ذیل اتخاذ شد

آقای عبدالرئوف بهشتی به شماره ملی ۰۷۶۹۳۷۳۶۸۲ به سمت رئیس و آقای علیرضا رمضانی سنگانی به شماره ملی ۰۷۶۹۲۶۷۱۳۰ نائب رئیس و آقای مجتبی یوسفی سنگانی به شماره ملی ۰۷۶۹۷۹۱۴۲۵ به سمت منشی هیات مدیره و آقای شمس الدین بهشتی سنگانی به شماره ملی ۰۷۶۹۷۶۸۰۰۸ به سمت مدیرعامل انتخاب گردیدند کلیه قراردادها، اسناد رسمی و تعهد آور بانکی از قبیل چک، سفته، برات، اوراق بهادار با امضای آقای شمس الدین بهشتی سنگانی مدیرعامل و آقای عبدالرئوف بهشتی رئیس هیات مدیره و مهر شرکت دارای اعتبار میباشد و در غیاب آقای عبدالرئوف بهشتی رئیس هیات مدیره با امضای آقای علیرضا رمضانی سنگانی نائب رئیس هیات مدیره و آقای شمس الدین بهشتی سنگانی مدیرعامل و مهر شرکت معتبر است و اسناد عادی با امضاء مدیرعامل و مهر شرکت دارای اعتبار میباشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری خواف (۱۴۵۲۰۰۵)

۱۴۰۱۰۰۶۲۴۰/م

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص عمران پیمان مشهد تابران
به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۴۳۳۲ و به شماره ثبت ۶۵۱۴۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد

آقای محمد حسین محسنی زارچ به سمت مدیر عامل و عضو اصلی هیات مدیره به شماره ملی ۰۹۲۱۴۴۰۵۰۲ و آقای محسن موحدی به سمت رئیس هیات مدیره به شماره ملی ۰۹۲۰۷۸۱۵۹۴ و آقای حمزه نوید فر به سمت نائب ریس هیات مدیره به شماره ملی ۰۹۴۵۵۴۱۳۶۸ به مدت دو سال انتخاب گردیدند آقای محمد رضا رجبی به شماره ملی ۰۹۲۳۸۸۵۶۵۱ به عنوان بازرس اصلی و خانم مهدیه سادات شهیدی بافقی به شماره ملی ۰۹۲۴۱۶۵۱۷۰ به عنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردید. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور رسمی و بانکی با امضاء آقای محمد حسین محسنی زارچ به سمت مدیر عامل همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضاء آقای محمد حسین محسنی زارچ به سمت مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود. روزنامه خراسان جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۴۵۱۴۱۰)

۱۴۰۱۰۰۶۲۴۱/م

اطلاعیه

احتراماً بدینوسیله به اطلاع کلیه شهروندان محترم شهرستان قوچان می رساند که **تعرفه عوارض و بهاء خدمات سال ۱۴۰۲** که مراحل تصویب شورای اسلامی شهر و سیر تشریفات اداری به استناد قانون درآمدهای پایدار را طی نموده است، جهت اجرا از ابتدای سال ۱۴۰۲ بر اساس این تعرفه محاسبه و وصول خواهد نمود .
ضمناً شهروندان محترم می توانند از طریق سایت شهرداری قوچان و یا با مراجعه به واحد درآمد شهرداری از جزئیات دفترچه مطلع گردند .

روابط عمومی شهرداری قوچان/۱۴۰۱۰۰۶۲۸/ش

آگهی تغییرات شرکت تعاونی مرزنشینان سنگان خواف به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۱۳۵۴۸ و به شماره ثبت ۶۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ ونامه شماره ۴۶۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ اداره تعاون کارو رفاه اجتماعی شهرستان خواف تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

صورت های مالی سال های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ به تصویب مجمع رسید. شمس الدین بهشتی شماره ملی ۰۷۶۹۷۶۸۰۰۸ عبدالرئوف بهشتی شماره ملی ۰۷۶۹۳۷۳۶۸۲ علیرضا رمضانی شماره ملی ۰۷۶۹۲۶۷۱۳۰ احمد مختاری شماره ملی ۰۷۶۹۷۶۶۰۵۶ اسماعیل زینلی شماره ملی ۰۷۶۹۸۱۳۶۰۷ نورالدین لسانی شماره ملی ۰۷۶۹۷۴۳۱۳۷ مجتبی یوسفی شماره ملی ۰۷۶۹۷۹۱۴۲۵ به سمت اعضای اصلی هیات مدیره و نورالدین حسنی شماره ملی ۰۷۶۹۲۶۶۸۰۰ عبدالواحد غفاری شماره ملی ۰۷۶۹۳۷۴۷۰۰ رضا کمالی شماره ملی ۰۷۶۹۴۹۹۷۶۷ غلام سرور جلالی شماره ملی ۰۷۶۹۲۶۵۶۳۴ به سمت اعضای علی البدل هیات مدیره به مدت ۳ سال انتخاب گردیدند غلامعلی رسولی شماره ملی ۰۷۴۹۳۹۲۹۶۷ به سمت بازرس اصلی عبدالباسط غفاری شماره ملی ۰۷۶۹۳۷۸۴۸۱ به سمت بازرس علی البدل به مدت یک سال مالی انتخاب شدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری خواف (۱۴۵۲۰۰۶)

۱۴۰۱۰۰۶۲۳۹/م

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صنایع غذایی به آرا به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۵۲۳۹۱ و به شماره ثبت ۴۰۲۴۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد تمامی اختیارات مندرج در بند ۱۳ ماده ی ۴۰ اساسنامه به شرح ذیل به مدیر عامل تفویض گردید :۱) اعتراض به رای، تجدید نظر خواهی، واخواهی، فرجام خواهی، اعاده ی دادرسی، درخواست هرگونه رسیدگی از راه های فوق العاده ی قانونی بدون نیاز به ذکر هر یک و پاسخ گویی به هر یک از اقدامات قانونی فوق در هر مرجعی،۲)مصالحه و سازش، ۳)ادعای جعل یا انکار و تردید نسبت به سند طرف و استرداد سند، ۴)تعیین جاعل، ۵)ارجاع دعوا به داوری و تعیین داور، ۶) توکیل، ۷) تعیین مصدق و کارشناس، ۸)طرح دعوای خسارت و دفاع در قبال آن، ۹) استرداد دادخواست یا دعوا، ۱۰)جلب شخص ثالث و دفاع از دعوای ثالث، ۱۱) ورود شخص ثالث و دفاع از دعوای ورود ثالث، ۱۲)دعوای متقابل و دفاع در قبال آن، ۱۳) دفاع از دعوی اعسار ۱۴) قبول یا رد سوگند، ۱۵)حق درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب عملیات اجرایی، دریافت محکوم به و وجوه سپرده شده به نام موکل با تمامی اختیارات لازم در مرحله ی اجرا از جمله درخواست حکم جلب، اعلام رضایت از سوی موکل و معرفی نماینده بر مبنای ماده ی ۲ قانون اجرای احکام مدنی با حق معرفی نماینده از سوی شرکت برای پیگیری امور اجرایی. ۱۶) حق اقدام در اداره ی محترم ثبت اسناد و واحد های اجرایی در اداره ی موصوف و با حق مراجعه به تمامی ادارات دولتی و نهادهای عمومی با تمامی اختیارات لازم برای پیگیری حقوق شرکت، ۱۷) انتخاب وکیل دادگستری، انعقاد قرارداد با وکیل های انتخاب شده، با حق توکیل به وکیل دادگستری، اعطاء تمامی اختیارات تفویض شده به هر میزان به وکیل انتخاب شده، عزل وکیل انتخاب شده و اعطاء کامل ترین اختیارات قانونی لازم به هر میزان که مورد صلاحدید مدیر عامل شرکت باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۴۴۸۱۲۶)

۱۴۰۱۰۰۶۲۴۲/م

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه آقای الیاس بوستانی فرزند عباسعلی باستان دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده ومدعی است سندمالکیت دودانگ مشاع ازششدانگ پلاک ۱۶۷۸۵ فرعی یک اصلی واقع دربخش ۱۲ شهرستان سبزوارکه متعلق به وی میباشدبعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتراملاک معلوم شدمالکیت فوق الذکردیل دفتر۳۰۶صفحه۳۲۰ثبت۴۸۸۱۲ املاک به شماره چاپی۶۵۰۳۸۴الف۹۰ نام نامبرده ثبت وسندصادروتسلیم شده است که برابرسند ۱۲۳۸ مورخ ۱۳۹۱/۰۲/۳۱ دفتر ۲۵ سبزوار در وثیقه تعاونی اعتباری صالحین است ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده۱۲۰آئیناجه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورداگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
(م الف ۴۰۱/۵۹۷)- تاریخ انتشار:۱۴۰۱/۱۱/۲۷
علی آب باریکی-رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

۱۴۰۱۰۰۶۳۳۰/ش

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیم بلوک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۴۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیم بلوک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه چوپانی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۹۲ صادره از قاینات در یک قطعه زمین مزروعی دیمه زارابه مساحت ۱۳۰۶۲/۰۹ مترمربع از پلاک ۱۲ اصلی واقع در مزرعه و قنات گریمنج بخش ۱۲ نیم بلوک انتقالی موروثی از محل سهام مجهول ورثه محمد قلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۴۵۵۶۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۳
حسن جمعه اسدآباد-رئیس ثبت اسناد و املاک بخش نیم بلوک

۱۴۰۱۰۰۶۲۵۲/ع

آگهی تغییرات شرکت سهامی عام مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران
به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۴۰۷۲ و به شماره ثبت ۸۶۴۶

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ و نامه شماره ۴۰۱۲/۱۲۸/۲۶۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری وصنایع دستی خراسان رضوی تصمیمات ذیل اتخاذ شد شرکت سرمایه گذاری صبا تامین(سهامی عام) با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۰۸۳۷۰ به نمایندگی آقای محمدامین معتمدی به شماره ملی ۰۷۶۹۷۶۱۳۴۸ به سمت رئیس هیئت مدیره شرکت ایران سازه (سهامی خاص) با شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۳۳۹۶۳ به نمایندگی آقای مصطفی شریف به شماره ملی ۰۹۴۲۱۳۴۱۰۹ به سمت مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین(سهامی عام) با شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ به نمایندگی آقای سعید ریخته گر مشهد به شماره ملی ۰۹۳۰۶۸۹۶۰۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره شرکت سیمان شاهرود(سهامی عام) با شماره شناسه ملی ۱۰۴۸۰۰۱۵۶۵۲ به نمایندگی آقای محسن عباسی مهدی آباد به شماره ملی ۰۹۳۷۱۲۷۰۸۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره آقای ابوالفضل سمیع علی آبادی به شماره ملی ۰۰۵۵۵۱۷۲۵۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره برای باقی مانده مدت تصدی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ انتخاب گردیدند. کلیه اوراق واسناد تعهد آور و نیز کلیه چک ها، بروات ،سفته ها و سایر اوراق تجاری و قراردادها با امضاء مدیرعامل و یکی از اعضای هیات مدیره متفقا به همراه مهر شرکت و در غیاب ایشان با امضاء دو نفر از اعضای هیات مدیره متفقا بهمراه مهر شرکت معتبر خواهد بود.سایر مکاتبات اداری داخلی وخارجی و قراردادهای استخدامی و مشاوره ای با امضاء مدیرعامل صورت خواهد گرفت. اختیارات هیئت مدیره به شرح ذیل به مدیر عامل تفویض گردید - نمایندگی شرکت در برابر صاحبان سهام، کلیة ادارات دولتی و غیر دولتی، مؤسسات عمومی، مراجع قضایی و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی، ۲- دریافت مطالبات و پرداخت دیون شرکت، ۳- صدور، ظهرنویسی، قبولی، پرداخت و واخواست اوراق تجارتی، ۴- اتخاذ تصمیم در مورد امور مرتبط با ثبت و معامله کلیه حقوق غیرمادی یا معنوی از جمله هرگونه حق اختراع، نام یا علائم تجاری و صنعتی، کپی‌رایت، سرقفلی و کلیة امتیازات متصوره، ۵- تحصیل تسهیلات از بانک‌ها و مؤسسات رسمی با رعایت مقررات اساسنامه حاضر، ۶- انعقاد هر نوع قرارداد، تغییر، تبدیل، فسخ و یا اقالة آن در مورد اموال منقول و غیرمنقول که مرتبط با موضوع شرکت باشد و انجام کلیة عملیات و معاملات مذکور در مادة ۲ این اساسنامه و اتخاذ تصمیم در مورد کلیه ایقاعات، ۷- اقامة هرگونه دعوای حقوقی و کیفری و دفاع از هر دعوای حقوقی و کیفری اقامه شده، در هریک از دادگاه‌ها، دادسراها، مراجع قضایی یا غیرقضایی اختصاصی یا عمومی و دیوان عدالت اداری، از طرف شرکت دفاع از شرکت در مقابل هر دعوای اقامه شده علیه شرکت چه کیفری و چه حقوقی در هریک از مراجع قضایی یا غیرقضایی اختصاصی یا عمومی و دیوان عدالت اداری با حق حضور و مراجعه به مقامات انتظامی و استیفای کلیة اختیارات مورد نیاز در دادرسی از آغاز تا اتمام، از جمله حضور در جلسات، اعتراض به رأی، درخواست تجدیدنظر، فرجام، واخواهی و اعادة دادرسی، مصالحه و سازش، استرداد اسناد یا دادخواست یا دعوا، ادعای جعل یا انکار و تردید نسبت به سند طرف و استرداد سند، تعیین جاعل، حق امضای قراردادهای حاوی شرط داوری یا توافقنامه داوری و ارجاع دعوا به داوری و تعیین و گزینش داور منتخب (با حق صلح یا بدون آن) اجرای حکم نهایی و قطعی داور، درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب عملیات آن واخذ محکوم‌به و وجوه ایداعی و تعقیب آنها، تعیین مصدق و کارشناس، انتخاب و عزل وکیل و نماینده با حق توکیل مکرر، اقرار در ماهیت دعوا، جلب ثالث و دفاع از دعوای ثالث، دعوای متقابل و دفاع در مقابل آنها، ورود شخص ثالث و دفاع از دعوای ورود ثالث، قبول یا رد سوگند، تأمین خواسته، تأمین ضرر و زیان ناشی از جرائم و امورمشابه دیگر، ۸- تنظیم صورت‌های مالی سالانه و گزارش فعالیت هیئت مدیره و ارائة آن به بازرس و حسابرس، ۹- تنظیم صورت‌های مالی میان دوره‌ای در مقاطع سه ماهه و ارائة صورت‌های مالی ۶ ماهه به حسابرس و بازرس، ۱۰- پیشنهاد هر نوع اندوخته بجز اندوختة قانونی، ۱۱- پیشنهاد تقسیم سود بین صاحبان سهام، - مدیرعامل مسئول اداره امور اجرائی شرکت و مجری مصوبات هیأت مدیره طبق مفاد اساسنامه و آئین نامه ها و مقررات مربوط بوده و می تواند با مسئولیت خود قسمتی از اختیارات تفویضی هیأت مدیره را به هر یک از معاونین و مدیران اجرائی شرکت واگذار نماید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۴۴۸۱۲۵)

۱۴۰۱۰۰۶۲۴۳/م