اخبار

وزیر فرهنگ: حوزه نمایش خانگی ضوابط نظارتی شفاف ندارد

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی از آمادگی این وزارتخانه برای تصویب قوانینی با هدف نظارت ضابطه‌مند بر شبکه نمایش خانگی در شورای هنر خبر داد.

محمدمهدی اسماعیلی در گفت‌وگو با مهر، درباره رعایت نشدن ضوابط در تولیدات برخی پلتفرم‌های نمایش خانگی و نادیده گرفتن قوانین کشور در تولید محتوای آن‌ها گفت: «ما در این باره نیاز به ضوابط روشن داریم. دیروز در شورای عالی فضای مجازی که مقامات مختلف کشور و رؤسای سه قوه نیز حضور داشتند، بر این نکته تاکید کردم که در این حوزه باید ضوابط شفاف داشته باشیم تا بتوانیم آن را مدیریت کنیم.» وی در پاسخ به این سوال که کدام دستگاه قرار است این قوانین شفاف را تنظیم کند؟ بیان کرد: «این آمادگی را داریم که برای نظارت هر چه بهتر، ضوابط مربوط را در شورای هنر به تصویب برسانیم. همان طور که می‌دانید شورای هنر، شورای تخصصی حوزه فرهنگ و هنر است.» اسماعیلی اظهار کرد: «اگر مسئولان مربوط با این بخش همکاری‌های لازم را داشته باشند، اتفاق مهمی در زمینه نظارت بر بخش شبکه‌های پخش خانگی و پلتفرم‌های آن‌ها رخ خواهد داد.»

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی تصریح کرد: «اکنون مشکل اساسی آن است که ضوابط اجرایی شفاف در این باره وجود ندارد، بنابراین ضروری است در حوزه پخش خانگی خلأ ضوابط را برطرف کنیم تا نظارتی که لازم است، تأمین شود.»

راه‌اندازی مدرسه کنکور در تلویزیون

شبکه آموزش در تدارک راه‌اندازی «مدرسه کنکور» است و این برنامه در امتداد مدرسه تلویزیونی ایران، آموزش از راه دور را هدف قرار می‌دهد.

به گزارش ایسنا، مدرسه تلویزیونی ایران بعد از کرونا و با هدف آموزش از راه دور کودکان ایرانی در دوران تعطیلی اجباری مدارس راه‌اندازی شد اما بعدها با فروکش کردن کرونا تولید و پخش برنامه‌های آموزشی در قالب این برنامه ادامه یافت. حالا شبکه آموزش در صدد راه‌اندازی «مدرسه کنکور» برای نوجوانان ایرانی برآمده است و وزارت آموزش و پرورش هم چندی قبل از راه‌اندازی رادیو مدرسه خبر داده بود.

جزئیات راه‌اندازی مدرسه کنکور قرار است در نشستی خبری توسط علی عبدالعالی، مدیر شبکه آموزش و عوامل برنامه‌ساز تشریح شود.

نسخه «غریب» برای مسائل امروزی

بازسازی جذاب برهه‌ای از زندگی شهید بروجردی با چاشنی صحنه‌های جنگی قدرتمند در فیلم محمد حسین لطیفی، مخاطبان جشنواره فیلم فجر در مشهد را به وجد آورد

مصطفی قاسمیان

فیلم سینمایی «غریب» ساخته محمدحسین لطیفی بعد از ظهر دیروز در مشهد برای اهالی فرهنگ، هنر و رسانه به نمایش درآمد و با واکنش مثبت هم مواجه شد. این اثر که شنبه‌شب در مراسم اختتامیه چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی فیلم فجر با دریافت پنج سیمرغ بلورین، یکی از فاتحان اصلی بخش سودای سیمرغ فجر نام گرفت، احتمالا بتواند در گیشه ۱۴۰۲ نیز موفق باشد. قصه «غریب» در سال‌های پایانی دهه ۶۰ می‌گذرد، اما فیلم مسائلی را مطرح می‌کند که با نیاز و دغدغه‌های جامعه امروز کاملا تناسب دارد. به عنوان مثال در یکی از سکانس‌های فیلم، شهید بروجردی دیالوگی طلایی دارد و می‌گوید: من خودم را برای امام خمینی (ره) هزینه می‌کنم، نه این که امام را برای خودم خرج کنم. این شهید در بخش دیگری از فیلم به لزوم حفظ امنیت مردم در کنار عزت آن‌ها اشاره می‌کند و می‌گوید: امنیت به تنهایی و بدون عزت، برای مردم حال خوب نمی‌آورد. علاوه بر ویژگی‌هایی که «غریب» در کیفیت روایت قصه و ساخت دارد، یکی دیگر از نقاط قوت فیلم، مفاهیم به‌روز آن است.

■ ماجرای فیلم چیست؟

«غریب» به زندگی شهید محمد بروجردی در روزهای پیش از آغاز جنگ تحمیلی و دوره فرماندهی او در سپاه غرب کشور می‌پردازد؛ جایی که در جریان فتنه گروه‌های کمونیست شهر سنندج و قیام مسلحانه آنان علیه انقلاب نوپای اسلامی، حتی بیم سقوط این شهر می‌رود. حضور شهید بروجردی در سنندج، با هدف مبارزه با این گروه‌هاست. از این لحاظ «غریب» شباهت‌هایی به «چ» ابراهیم حاتمی کیا نیز دارد.

■ تولید ویژه «غریب»

فیلم سینمایی «غریب» را می‌توان از جمله پرهزینه‌ترین آثار سال‌های اخیر سینمای مقاومت و دفاع مقدس دانست، با پرو اکشنی عظیم و تولیدی سنگین که می‌تواند ادای دین مناسبی به این شهید باشد. کارگردانی فیلم در صحنه‌های نبرد، چیره‌دستانه است و از نظر فنی، یکی از بالاترین استانداردها در سینمای جنگ ایران دارد. چهره‌پردازی فیلم که بیش از هر چیز در بازسازی چهره شهید محمد بروجردی، شخصیت اصلی فیلم تبلور یافته، عالی است و بابک حمیدیان را به طور کامل، به این شهید بزرگوار شبیه می‌کند. خود این بازیگر نیز که به نظر می‌رسد روی رفتار و حالات شهید بروجردی مطالعه و بررسی کرده است، عملکرد مناسبی دارد و به خوبی می‌تواند این شهید را تصویر کند.

■ اثری خوش‌ریتم و جذاب

این فیلم اگرچه با زمان بیش از دو ساعت طولانی است، اما به واسطه ریتم تند، تمپوی بسیار بالا و صحنه‌های جنگی پرزد و خورد، مخاطب را تا لحظه آخر میخکوب می‌کند. «غریب» در زمینه تولید، شرایط بسیار مناسبی دارد و به خوبی سال‌های انتهای دهه ۶۰ را بازسازی می‌کند. بهره‌گیری از جلوه‌های ویژه بصری سنگین، مخاطبان فیلم تازه لطیفی را برای دو ساعت، ۴۰ سال به عقب می‌برد. روشن است که سازندگان در عرصه پروداکشن و مراحل پس از تولید، برای این فیلم سنگ تمام گذاشته‌اند.

■ امید به گیشه خوب

«غریب» البته در درام ضعف دارد و واجد ظرافت‌های هنری چندانی نیست، اما برای تماشاگر بسیار جذاب است و این موضوع را می‌توان از تشویق پرشور مخاطبان فیلم در ایام جشنواره، پس از پایان نمایش فیلم نیز فهمید. به نظر می‌رسد «غریب» اگر در زمان مناسبی برای نمایش عمومی روی پرده سینما برود، در زمینه استقبال از آثار جنگ/مقاومت بتوان به رقم زدن اتفاقی ویژه در گیشه آن امیدوار بود.

ماجرای جایزه پرحاشیه هومن برق‌نورد در جشنواره فجر

پس از اختتامیه چهل‌ویکمین جشنواره فجر و اهدای جوایز، جنجال تازه‌ای برای این دوره پرحاشیه به راه افتاد. ماجرا از آن جا شروع شد که محسن تنابنده عکسی از دیپلم افتخار هومن برق‌نورد را برای بازی در فیلم «سینما متروپل» منتشر کرد. خط‌خوردگی در عنوان جایزه، نبود امضای مجتبی امینی به عنوان دبیر جشنواره پای این جایزه، خط ناخوانا و غلط املایی در نام هومن برق‌نورد، سوژه تنابنده شد. این بازیگر با اشاره به ایرادها، جایزه اورا «دیپلم ردی» دانست. پس از برق‌نورد، دیپلم افتخار پژمان جمشیدی برای فیلم «یادگار جنوب» هم حاشیه‌ساز شد. این موضوع سروصدای فراوانی به راه انداخت و واکنش دبیر و روابط عمومی جشنواره را نیز به دنبال داشت.

■ واکنش روابط عمومی جشنواره و عذرخواهی از برندگان

پس از پست پرسروصدای محسن تنابنده، مجتبی امینی بدون هیچ توضیحی، عکسی از دیپلم افتخار هومن برق‌نورد را منتشر کرد که توسط او امضا شده بود، فاقد خط‌خوردگی بود و نام هومن برق‌نورد خوانا و درست چاپ شده بود، اما ماجرا به همین جا ختم نشد. تصویری از دیپلم افتخار پژمان جمشیدی برای بازی در «یادگار جنوب» نیز در فضای مجازی منتشر شد که مانند جایزه برق‌نورد دست‌نویس بود، نام جمشیدی کامل و خوانا نوشته نشده بود و امضای دبیر جشنواره را نیز نداشت. پس از بالا گرفتن انتقادها و واکنش‌های منفی، روابط عمومی جشنواره فجر به طور رسمی به حواشی و واکنش نشان داد و توضیحی درباره علت این اتفاق منتشر کرد. مسعود نجفی مدیر روابط عمومی چهل‌ویکمین جشنواره فجر از قرار گرفتن نسخه چرک‌نویس در بعضی از لوح‌ها خبر داد و گفت: «به دلیل حساسیت‌های این دوره و لو نرفتن اسامی برگزیدگان، جلسه جمع‌بندی داوران ساعتی قبل از مراسم اختتامیه برگزار شد که تا دقایقی قبل از مراسم ادامه داشت و به دلیل تکثر جوایز، نسخه چرک‌نویس بدون امضای دبیر سهوی در برخی از لوح‌های تقدیر قرار گرفت.» او در پایان توضیح داد که نسخه نهایی برای برندگان ارسال شده و از آن‌ها عذرخواهی کرده‌اند.

چهره‌ها و خبرها

جمشید هاشم‌پور با فیلم «برای مرجان» ساخته حمیدزرگرنژاد به سینمای آنلاین فیلیمو آمد. او در این فیلم محصول سال ۱۳۹۹ که پس از تولید در جشنواره فیلم فجر آن سال نمایش داده نشد، با چهره‌هایی چون پگاه آهنگرانی و فریبا متخصص همبازی بوده است.

محمدحسین مهدویان قصد دارد فیلم جدیدش را با نام «مطرودتر» که اقتباس آزادی از رمان «بیگانه» نوشته آلبر کاموست، بسازد. طبق اعلام مهدی یزدانی خرم، مجوز ساخت این اثر به دلیل «سیاه» بودن و اشاعه «ناامیدی» صادر نشده و این موضوع باعث اعتراض او شده است.

سیما تیرانداز این روزها با فیلم «سلفی با دموکراسی» در نماوا حضور دارد. مشترکان این پلتفرم می‌توانند بدون خرید بلیت و به صورت اشتراکی این فیلم را تماشا کنند. «سلفی با دموکراسی» تابستان امسال حدود ۱۱۳ میلیون تومان فروخت و مورد استقبال قرار نگرفت.

الیکا عبدالرزاقی با مسابقه «ارتش سری» اثر سعید ابوطالب به نمایش خانگی آمد. این رئالیتی‌شو برگرفته از سریال معروفی به همین نام درباره وقایع جنگ جهانی دوم است. «ارتش سری» با حضور پژمان بازغی، بهنام تشکر و امیرعلی نبویان یک‌شنبه‌ها در فیلیمو منتشر می‌شود.

محمد معتمدی در صفحه اینستاگرام خود به توقیف یک ساله برنامه «آوای جادویی» معترض شد. این برنامه که در قالب مسابقه استعدادیابی خوانندگی ساخته شده بود، قرار بود از پلتفرم تلوبیون پلاس پخش شود، اما بدون ذکر علت روشن، هنوز به انتشار نرسیده است.

سجاد افشاریان با فیلم-تئاتر «هرکسی یا روز می‌میرد یا شب من شبانه روز» به اکران آنلاین خواهد آمد. به گزارش ایسنا، این نمایش سال ۹۸ در پردیس تئاتر شهرزاد روی صحنه رفت و حالا قرار است از ۲۸ بهمن ماه در فیلیمو اکران آنلاین داشته باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۸۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد معینی ازغدی فرزند محمد کاظم بشماره شناسنامه ۵۲۹۱۳ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی که عرصه آن متعلق به موقوفه گوهرشاد بیگم با تولیت و مدیریت اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه ۲ مشهد و اعیان متعلق به متقاضی به مساحت ۱۹۳.۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۱
علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۱۴۰۱۰۰۵۶۲۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقایان سیدرضا هاشمی و مهدی هاشمی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی هستند که سند مالکیت پلاک ۱۰۷ فرعی مجزا شده از ۵۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد متعلق به ایشان می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد سه دانگ عرصه و اعیان سند مالکیت اولیه ذیل ثبت صفحه ۱۷۹ و دفتر ۱۰۴ بنام سیدرضا هاشمی و مهدی هاشمی ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۷۶۳۳۹ صادر و تسلیم شده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. عباس جهانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد
م/۱۴۰۱۰۰۶۰۰۶

آگهی مزایده عمومی

نمایندگی بنیاد تعاون فراجا در امور راهور (موسسه راهگشا) در نظر دارد بوفه مواد غذایی خود در مرکز تعویض پلاک شماره ۱ مشهد به نشانی بلوار ساجدی، نبش ساجدی ۲ مرکز تعویض پلاک را از طریق مزایده عمومی برای مدت یک سال واگذار نماید متقاضیان می توانند به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده از تاریخ درج آگهی و پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۵ به نشانی بلوار ساجدی نبش ساجدی ۲ مرکز تعویض پلاک اداری پشتیبانی مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۳۷۶۷۰۴۸۶ داخلی ۳۳۴ تماس حاصل نمایند.
رئیس شعبه راهگشا استان خراسان رضوی
م/۱۴۰۱۰۰۵۹۵۴

آگهی ابلاغ تثبیت حدود

با توجه به تقاضای آقای علیرضا شاکری وکیل ورثه مرحوم اصغر نوزادی جهت درخواست سند مشاع از ششدانگ ملک پلاک ۰ فرعی از ۱۰۴ اصلی اراضی مزرعه اجلال بخش ۱۰ مشهد بدینوسیله به مجاورین این پلاک اعلام میگردد که عملیات تثبیت حدود پلاک مذکور ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۰۱ در محل صورت می پذیرد لذا شایسته است چنانچه در مورد حدود و ثغور ملک خویش با پلاک مذکور حقی قائل هستید در موعد مقرر در محل حضور بهم رسانید . عدم حضور مانع از انجام عملیات نخواهد بود. م الف ۸۹۰- تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۱۱/۲۵- حمیدرضا افشار- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
م/۱۴۰۱۰۰۵۶۲۳

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سملقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۵۱۰ مورخ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا طلعتی فرزند جعفر به شماره شناسنامه۱۶۶ و به شماره ملی ۰۶۸۱۷۸۷۶۹۴ صادره از بجنورد نسبت به ۶ دانگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰.۷۶متر مربع در قسمتی از پلاک۱۳- اصلی موسوم به شیرآباد حوزه ثبتی مانه و سملقان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین تمدنی موضوع پرونده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۲/۱۰
مهدی بادلی رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۱۴۰۱۰۰۵۹۹۲

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت سوم)
شرکت تعاونی مسکن شماره (۳)
کارکنان دادگستری مشهد

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی مسکن شماره (۳) کارکنان دادگستری مشهد (اراضی شاندیز و امامیه و سادات رضوی) دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم که در روز دوشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ ساعت ۴ الی ۷ بعدازظهر در محل خیابان آبکوه بین آبکوه ۲ و ۴ بعد از اداره اوقاف تالار فرهنگی نور تشکیل خواهد شد حضور بهم رسانند.
توجه : اعضاء محترمی که تمایل به ارائه وکالت به غیر را دارند می توانند با حضور وکیل جهت انجام تشریفات از ساعت ۸ تا ۱۲ روزهای شنبه تا چهارشنبه به دفتر شرکت به آدرس بلوار شهید مدرس، مدرس۲ ساختمان اداره ابلاغ و ارشاد دادگستری طبقه دوم مراجعه فرمایند.
(در این صورت تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رای و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود.
دستور جلسه :
۱- تمدید مدت فعالیت تعاونی مطابق با بند ۶ اساسنامه شرکت تعاونی
هیئت مدیره تعاونی مسکن شماره (۳)
کارکنان دادگستری مشهد
م/۱۴۰۱۰۰۵۹۷۰

آگهی مناقصه عمومی

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۱۳-۱۴۰۱
«راهبری حمل و نقل برون شهری شهر جدید بینالود» «نوبت دوم»

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

شرکت عمران شهرجدید بینالود در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای «راهبری حمل و نقل برون شهری شهر جدید بینالود» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای مجوز فعالیت معتبر از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای (اتوبوس) و گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی دعوت به عمل می‌آید: در این مناقصه شرکت نمایند.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از مرحله دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره ۲۰۰۱۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۲۶ و تاریخ انتشار فراخوان دوشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۱.۲۴ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد.
۱)مدت زمان انجام کار: ۱۲ ماه.
۲)محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود و بالعکس.
۳)مبلغ برآورد کل کار: ۱۶،۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شانزده میلیارد و یکصد و چهل میلیون ریال).
۴)مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۸۰۷،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هشتصد و هفت میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
• ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانت نامه مذکور به حساب شبا شماره IR ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
• اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
• سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با اخذ موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود.
۵)مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۱.۲۴ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۰۱
۶)مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۰۲ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۱۳.
۷)تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۱۴.
۸)محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۹)برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) مراجعه و جهت آگاهی از مراحل عضویت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره ۰۵۱۳۳۵۶۴۲۲۰ (شرکت عمران شهر جدید بینالود) تماس حاصل فرمایید.
روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدبینالود
م/۱۴۰۱۰۰۵۹۵۶/ش

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) ۱۴۰۱-۱۱۴
«تسطیح، آماده سازی و عملیات خاکی اراضی طرح نهضت ملی مسکن شهر جدید بینالود -گام اول (به صورت تجمیع شده)» «نوبت دوم»

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

شرکت عمران شهرجدید بینالود در نظر دارد فراخوان مناقصه **«تسطیح، آماده سازی و عملیات خاکی اراضی طرح نهضت ملی مسکن شهر جدید بینالود -گام اول (به صورت تجمیع شده)» «نوبت دوم»** را به صورت ۴۰ درصد پرداخت نقدی و ۶۰ درصد تهاتر با بهای زمین یا واحد ساخته شده در شهرهای جدید بینالود، گلبهار به قیمت کارشناسی روز با رعایت ضوابط و مقررات شهرهای جدید، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته راه و ترابری حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور دعوت به عمل می‌آید. ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.
توجه: در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اسناد ارزیابی کیفی (به منظور بررسی توان مالی و فنی پیشنهاد دهندگان) نیز ارائه گردیده که میبایست توسط پیشنهاد دهندگان اسناد به طور کامل و دقیق تکمیل و بارگذاری گردد. بدیهی است پیشنهادات فاقد اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاداتی که امتیاز لازم را در ارزیابی کیفی کسب ننمایند، گشوده نخواهد شد.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
شماره فراخوان ۲۰۰۱۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۲۵ و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۱.۲۴ می باشد.
۱) مدت زمان انجام کار: ۱۲ ماه.
۲) محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود- محله ۱۲
۳) مبلغ برآورد (با احتساب تجهیز کارگاه): ۵۸.۴۵۳.۹۰۴.۶۳۸ ریال (پنجاه و هشت میلیارد و چهارصد و پنجاه و سه میلیون و نهصد و چهار هزار و ششصد و سی و هشت ریال) بر اساس فهرست تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن سال ۱۴۰۱ سازمان برنامه و بودجه کشور.
۴) طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ پروژه دارای تعدیل می باشد.
۵) ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان به عنوان پیش پرداخت اجرای پروژه، طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ (به صورت نقدی یا در قالب تهاتر با زمین یا واحد ساخته شده یا به صورت اسناد خزانه اسلامی، اوراق تسویه خزانه، اوراق مشارکت) پرداخت خواهد شد. شرکت عمران شهر جدید بینالود مخیر به انتخاب هر یک از روشهای پرداخت فوق می باشد.
۶) مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۲.۹۲۲.۷۰۰.۰۰۰ ریال (دو میلیارد و نهصد و بیست و دو میلیون و هفتصد هزار ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
• ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
• اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ IR شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
• سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود
۷) مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۱.۲۴ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۰۲
۸) مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۰۳ تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۱۴.
۹) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱.۱۲.۱۵.
۱۰) محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۱۱) برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ntdc.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید.
روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدبینالود
م/۱۴۰۱۰۰۵۸۳۵/ش