

و کم و کیف رشد درآمدهای مالیاتی دولت در لایحه بودجه سال آینده همچنان محل دغدغه و چالش است. طبق این لایحه، کل درآمدهای مالیاتی با احتساب درآمدهای گمرکی، رشد ۴۷ درصدی خواهند داشت. اگر درآمدهای گمرکی را نیز کنار بگذاریم، این رشد به حدود ۵۴ درصد می‌رسد. در ذیل این سر فصل، آن چه بیشتر خودنمایی می‌کند، رشد بیش از ۱۲۰ درصدی مالیات شرکت هاست که این رقم برای اشخاص حقیقی غیر دولتی به حدود ۱۹۰ درصد نیز می‌رسد. این ارقام رشد، در نگاه اول، فشار بیشتر مالیاتی بر فعالان اقتصادی را نشان می‌دهد. با این حال، به نظر می‌رسد در این باره باید ملاحظات قابل تأمل مثبت (موارد ۱ و ۲) منفی (موارد ۳ و ۴) را به شرح زیر ملاحظه داشت.

۱- **سه‌م تورم:** از یک منظر باید در نظر داشت که کل در صد‌های رشد اعلام شده باید نسبت به شاخص تورم منتظری برای سال آینده تعدیل بشوند. بر اساس برآورد‌های تورم در سال آینده که حدود ۴۰ درصد خواهد بود بنابراین به عنوان مثال در سرجمع رشد واقعی درآمدهای مالیاتی دولت، خیلی کمتر از ۵۴ درصد در سال ۱۴۰۱ خواهد بود.

۲- لزوم بهبود سهم مالیات در اقتصاد ایران
اگر از موضوع تورم بگذریم، اظهارات اخیر رئیس سازمان مالیاتی (منعکس شده در صفحه ۱۰۱ دیروز و دوشنبه ۱۷ بهمن) نشان می‌دهد که رشد درآمدهای مالیاتی به طور کلی ناظر به بهبود سهم آن از تولید ناخالص داخلی و آن هم از محل مودیان و ظرفیت‌های به کار گرفته نشده است. اما هر نشان می‌دهد که سهم مالیات‌ها از تولید ناخالص داخلی در کشور ما بین ۵ تا ۸ درصد بوده، اما در دنیا بسیار بیشتر و به عنوان مثال در کشورهای صنعتی بیش از ۳۰ درصد است.^۱ دوجول منظور در این زمینه به دو سوال مالیات از محل پرورده‌های موجود در هیت‌های

مالیاتی، اجرای قانون پایانه‌های فروشگاه‌ها و دقیق‌تر شدن مالیات بر معاملات افراد و همچنین رشد مالیات بر ارزش افزوده (مالیات بر مصرف) و در نتیجه رشد طبیعی قیمت‌ها بر اثر تورم اشاره کرده است.

۳- ملاحظات تورم زایی مالیات ها: از آنجایی که برآوردها از سهم چند ده درصدی (تا ۳۷/۷ درصد در سال ۱۹۹۶) اقتصاد زیرزمینی در کشور حکایت دارد، باید به تاثیرات شفافیت زایی مالیاتی بسته به رسته ها یا حوزه های مختلف توجه کرد. پیامد این مسئله خود را در انتقال بار مالیاتی نشان می دهد. منطوق اقتصادی حکم می کند در حوزه کالاها و خدماتی که مصرف کننده قدرت انتخاب زیادی ندارد، این مالیات ها عمدتاً در قالب افزایش قیمت به مصرف کنندگان منتقل خواهد شد، اما پیامد دوم این مسئله نیز خود را در حوزه تولید کالاها و خدمات خرد که مصرف کنندگان در برابر تولید آن ها قدرت انتخاب زیادی دارند، نشان خواهد داد. به این ترتیب که اگر این دسته از تولید کنندگان خرد بخواهند قیمت کالاها و خدمات خود را بالا ببرند، با کاهش فروش مواجه خواهند شد. موضوعی که بنیان این بنگاه ها از منظر سودآوری با اندازه ز تولید یا اشتغال را تهدید خواهد کرد.

۴- جنبه های لایفنگ اجتماعی مالیات
ستانی: مالیات ستانی جنبه اجتماعی نیز دارد، به این معنا که نیازمند همکاری مردم نیز هست. در این باره در شرایطی که بتواند باعث تأثیر شوک مالی نظیر تورم، نرخ ارز، نوسانات در حوزه تأمین انرژی و... هستند، به نظر می رسد توسعه دامنه مالیات ستانی (و نه افزایش نرخ ها یا پایه های مالیاتی)، مستلزم در نظر گرفتن تسهیلاتی برای مودیان و به خصوص کمک کنندگان نیز هست. البته کاهش ۷ درصدی نرخ مالیات بر واحدهای تولیدی نسبت به قوانین پایه یا کمتر رخ شدن سازمان مالیاتی بر مالیات ستانی از افزایش تبعیض سلبریتی ها که تاکنون گسترش احساس تبعیض مالیاتی را رقم زده است، می تواند نمونه هایی از این مسئله به شمار آید.

۱- محمد پاریزی مشاور عالی رئیس کل سازمان امور مالیاتی در گفت و گو با تسنیم؛ ۲۳ آذر ۱۴۰۱

۲- خبرگزاری فارس به نقل از سازمان امور مالیاتی؛ ۶ مرداد ۱۳۹۹

همه کارگران مشمول قانون کار امسال حداقل ۸ میلیون و ۳۵۸ هزار تومان و حداکثر ۱۲ میلیون و ۵۳۷ هزار تومان عیدی و پاداش دریافت خواهند کرد.

همه کارگران مشمول قانون کار امسال حداقل ۸ میلیون و ۳۵۸ هزار تومان و حداکثر ۱۲ میلیون و ۵۳۷ هزار تومان عیدی و پاداش دریافت خواهند کرد.

به گزارش ایسنا، بر اساس قانون مربوط به تعیین عیدی و پاداش سالانه کارگران شاغل در کارگاه‌های مشمول قانون کار مصوب سال ۱۳۷۰، حداقل عیدی کارگران در برابر حداقل حقوق پایه و حداکثر عیدی به شرطی که از مصوبه قانون کار بیشتر نشود، سه برابر پایه حقوق خواهد بود، بنابراین کلیه کارفرمایان کارگاه‌های مشمول قانون کار مکلف‌اند به هر یک از کارگران خود به نسبت یک سال کار، معادل ۶ روز آخرین مزد به عنوان عیدی و پاداش بپردازند و مبلغ پرداختی از این بابت به هر یک از کارگران نباید از معادل ۹۰ روز مزد روزانه قانونی تجاوز کند.

در مورد کارگران، پرداخت عیدی به کارگرانی که کمتر از یک سال در کارگاه‌ها مشغول کار بوده‌اند، معذور، مبلغ پرداختی به کارگرانی که کمتر از یک سال در کارگاه کار کرده‌اند باید به مآخذ ۶۰٪ مزد و به نسبت ایام کارکرد در سال محاسبه شود. شمام کارگران مشمول قانون کار صرف نظر از محل اشتغال و نوع کارگاهی که در آن کار می‌کنند اما از دولتی، خصوصی، تعاونی، صنعتی، کشاورزی و خودمأی به میزان مقرر در مصوبه فوق از عیدی و پاداش سالانه برخوردار خواهند بود و میزان عیدی و متافوت از میزان عیدی کارکنان دستگاه‌های اجرایی و دولتی است.

اسفند سال گذشته افزایش حداقل دستمزد کارگران در شورای عالی کار ۵/۷ درصد تصویب شد که پایه حقوق کارگران را از دو میلیون و ۶۵۵ هزار تومان به ۴ میلیون و ۱۷۹ هزار تومان افزایش داد. با توجه به این که حداقل دستمزد طی اسامبل به ۴ میلیون و ۱۷۹ هزار تومان رسید، کارفرمایان باید دو ماه به این حقوق را به عنوان حداقل و سه ماه به این حقوق را به عنوان حداقل میزان عیدی به کارگران اضافه کنند. بنابراین اسامبل کارگران حداقل ۸ میلیون و ۳۵۸ هزار تومان و حداکثر ۱۲ میلیون و ۵۳۷ هزار تومان عیدی و پاداش دریافت خواهند کرد. میزان عیدی کارگران بسته به مدت کار داد و کارکرد آنها متفاوت است و بسته به سنوات و تعداد روزهای که کار کرده‌اند، مستحق دریافت عیدی هستند.

• چرا بعضی از آدم‌ها در کار دیگران دخالت می‌کنند؟

- هیچ کنترلی بر عملکرد سازمان‌ها و نهادها نیست. با شرکت آب کار داشتم چقدر پشت خط معطل ماندم و آهنگ گوش کردم ولی اتفاقی نیفتاد. این از نبود نظارت بر عملکرد سازمان‌ها و آن هم از نظارت نداشتن بر بازار. در دولت کنونی هیچ کنترل و نظارتی وجود ندارد.

- کاش برای دلار ۴۴ هزار تومانی هم جرم تعیین می کردید تا مردم بدانند مسبب کیست؟
- چیزی که باعث غرق شدن می شه افتادن توی آب نیست، موندن زیر آب و بالا نیومدن. مراقب باشیم تو اشتباهات خودمون ننویسیم!

- اجازه‌نده آدمایی که کمترین کارروبرات می‌کنن، بیشترین کنترل رو بر احساسات داشته باشن.

- فکر بررسی می کند و هوش می فهد و ذهن نگهداری می کند و عشق هدایت می کند و باور پشتیبانی می کند و عقل انتخاب می کند. پس در جامعه باید بررسی ها فکورانه و شناخت ها هوشمندانه و نگه داشتن ها ذهن محور و پشتیبانی ها مطمئن و راهبردها عاشقانه و تصمیمات عاقلانه باشند تا عقب ماندگی جبران شود.

• نمایندگان محترم مجلس باین که شما تصویب کردید حق التدریس معلمان باید ماهانه پرداخت شود لطفاً از وزیر آموزش و پرورش سوال کنید چرا از مهرماه تا الان که در بهمن ماه هستیم حق التدریس معلمان شاغل و بازنشسته پرداخت نشده؟

• لطفا به فریاد مردم شریف و مظلوم
مستاجر برسید!

- یک پیشنهاد به صداوسیما برای کاهش هزینه هایش و کمک به بودجه آن، کم کردن شبکه‌های تلویزیونی در راستای افزایش کیفیت و کاستن از برنامه‌های

سه شنبه ۱۸ بهمن ۱۴۰۱. شماره ۲۱۱۴۸
۱۶ رجب ۱۴۴۴. ۷ فوریه ۲۰۲۳

ون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

• ۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰: تلگرام

• اگه جدول وسط خيابون می زنين فکر آینده اون خيابون رو هم بکنين که روز به روز ماشين ها بيشتر می شن و شما دارين ترافیک ايجاد می کنين!

• شکر کردن وقایع بودن یک هنر است که می‌تواند مرد یا زن را به یک انسان خوشبخت تبدیل کند. تن سالم، فرصت کار کردن، خانه گرم در هوای سرد، داشتن خانواده، فرزندان سالم و سر به راه،

نان حلال، خوب فکر کن اگه همه این ها را داری پس خوشبخت ترین انسان ها هستی. اگه بیشتر از این می خواهی میزان شکرگزاری و تلاش ات را بیشتر کن.

- یک بابایی گفته با دولت و مجلس اقلیت نمی شود انسجام داخلی و توان حل مشکلات را ایجاد کرد. کلید حل مشکلات امروز بازگشت به انتخابات رقابتی با حضور گسترده مردم در صحنه است. صاحب این افاضات مسبب قهر عده زیادی از مردم با

صندوق رای شد! از صحبت های حاوی
نیش و کنایه واژه کلیدش هم که نیاز به
معرفی ایشون نیست! آره خیلی تیزی
که زودتر از صبح جمعه فهمیدی کیه و
غرضش جیه!

• جناب آقای موسوی از خواب زمستانی بیدار شو! سال به پایان رسید ۲۵ درصد باقی مانده همسان سازی چپی شد!

- چه دنگ و فنگی دارد یک تعویض پلاک ساده خودرو! سوای این که پول و وقتم رفت، باید از هفت خان رستم نیز گذشت!
- هی بنویسید باز گشت اینستا و واتس اپ هرگز! خب شما که بستین ما هم هزار تاره داریم که باز ش می کنیم! پس با این مطالب ما رو نخواندند.

• لطفاً در زمینه بازار بی حساب و کتاب و بی ضابطه و بی قانون و جنگل گونه اجاره بهای مسکن و یجران اجاره مسکن و استثمار مستاجران در برنامه بسیار خوب و موثر ثریا پرورنده ای باز فرموده، به صورت جدی پیگیری فرمایید.

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان خراسان رضوی را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده عمومی، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" (به نشانی www.setadiran.ir)

و با شماره مزایده‌های ۲۰۱۰۵۰۱۹۰۰۰۰۰۷ و ۲۰۱۰۵۰۱۹۰۰۰۰۰۸ به صورت الکترونیکی به فروش برساند. تاریخ انتشار آگهی در سامانه ستاد: ساعت ۸:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸. آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۹:۰۰ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۷.

آخرین مهلت ار سال پیشنهاد: ساعت ۹:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰. تاریخ بازگشایی پاکت پیشنهادی: ساعت ۸:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴. تاریخ بازدید: از ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ (بازدید همه روزها)

آخرین مهلت ا ارائه پیشنهادات ملاک عمل می باشد، توجه فرمایید. **۱: متقاضیان** حسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگی با این لازم را از مدیر عملی ۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه داد تاراکت الکترونیکی دولت "ستاد" می باشد. کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و پرداخت تضمین شرکت در مزایده (۱۰٪)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت ندرته بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد. ۳. علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (فرآیند) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و با آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در بردارن عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در استان خراسان رضوی به شماره ۵۴۳/۱۴۰۱/۸

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	ایمان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	کلات نادر - دهستان هزار مسجد - حاجی آباد (روستای لاین نو)- امام خمینی ۵ (کوچه فرهنگ) - پلاک ۲۲ و ۲۳	مدریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۷۱۶ از اصلی ۵۷ مغزو و مجزی از ۱۴۰ پخش ۱۷	ساختمان مسکونی / تجاری	۲۱۲.۲۳	۱۶۵	۶۸۰۰۰۰۰۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۲۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	
۲	کلات نادر - دهستان هزار مسجد - روستای کریم آباد - جاده سنگ دیوار - کوچه دوم سمت راست - قطعه سوم سمت چپ	مدریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۹۱۳ از اصلی ۴۳ مغزو و مجزی از ۱۴۴ پخش ۱۷	ساختمان مسکونی	۵۴۰.۴۱	۲۶۰	۵۸۰۰۰۰۰۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۲۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	
۳	تربت جام - شهرک صنعتی - خیابان فرهنگ - فرهنگ ۱	مدریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۴۹۰ از فرعی ۷۴ از اصلی ۲۷۶ پخش ۱۳ مشهد	ساختمان پخش تولیدی	۴۲۰۰	۱۰۳۲	۳۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۲۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	
۴	مشهد - خیابان خسروی نو - طبقه همکف هتل پستان	مدریت شعب منطقه خراسان رضوی	قسمتی از پلاک فرعی ۱ از باقیمانده پلاکهای ۴۲۸۷ الی ۴۲۸۹ اصلی بخش ۱ مشهد	مغازه تجاری	۸۰	۸۰	۸۷.۷۵۰۰۰۰۰۰۰	سرقتی	تقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	قیمت پایه مزایده ۹۷.۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بوده است که بعد از اعمال تخفیف ۱۰٪، به مبلغ ۸۷.۷۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال کاهش یافته. همچنین ملک با وضع موجود به فروش می رسد(سرقتی ملک به نام بانک و صرفا جهت بانکداری و موسسات مالی)، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	
۵	مشهد - حاشیه میدان سعد آباد (میدان تختی مشهد)	مدریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۷۳۱ از اصلی ۵ مغزو و مجزی شده از ۳۹۳ اصلی بخش ۹ مشهد	مغازه تجاری	۶۶۰	۴۵ متر مربع (۱۰۰ متر مربع همکف - ۴۵ متر مربع نیم طبقه)	۵۳.۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰	سرقتی	تقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	قیمت پایه مزایده ۵۹.۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بوده است که بعد از اعمال تخفیف ۱۰٪، به مبلغ ۵۳.۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال کاهش یافته. همچنین ملک با وضع موجود (سرقتی متعلق به بانک می باشد و حدود ۴۱۱ متر مربع از ۶۶۰ متر مربع عرصه در مسیر طرح تعریض قرار دارد و خریدار ملزم به انعقاد قرارداد با مالک می باشد) به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	
۶	جغتای - خیابان مدرس - مدرس ۷ - انتهای کوچه	مدریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۱۳۲۷ از ۵ اصلی بخش ۷ سبزوهر	ساختمان مسکونی	۳۶۵.۸	۱۵۶.۸۰	۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۲۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	
۷	جغتای - روستای ابوحنایر	مدریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۴۴۴ از اصلی ۹۵ بخش ۴ جغتای	ساختمان مسکونی	۵۵۷.۱۲	۲۵۰	۴۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۷۶۰۲ سهم مشاع از ۵۷۱۲ سهم	تقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۲۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	
۸	نیشابور - روستای محمودآباد فضل	مدریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۰ از اصلی ۱۶۶ بخش ۲ مرکزی نیشابور	زمین کشاورزی	۳۹۴۲.۵	۰	۶۰۷.۲۰۳۵۰۰۰۰۰	۴.۴۱۱ سیر از ۴.۵ سیر مشاع از مدار ۱۴ سهم مزروع و قنات فرط آباد	تقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۲۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	
۹	شبروان - خیابان شهیرای - شهریار ۱۶ - پلاک ۲۶	مدریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۱۳۲۷۷ از اصلی ۱۳ مغزو و مجزی از ۲۵۲۱ قطعه ۲ بخش ۵	ساختمان مسکونی	سهم العرصه	۱۵۰.۴۶	۶۰۷۵۰۰۰۰۰۰۰	۵ دانگ از شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۲۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.	

مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در استان خراسان رضوی به شماره ۵۴۳/۱۴۰۱/۹

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	چناران - بلوار طالقانی - بین طالقانی ۹و۷	مديریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۱۱۸۱ از اصلی ۱۳۰ مفروز و مجزی از ۴۲۷ پش ۷ چناران	ساختمان	تجاری / مسکونی	۱۹۵	۵۴۴,۹۸	۹۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۵۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۲	قوجان - خیابان فرهنگیان - فرهنگیان ۳ - حکمت شرقی - نیش عارف ۲ - پلاک ۴۳ - طبقه دوم	مديریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۱۹۱۹ از اصلی ۱۶۸ مفروز و مجزی از ۸۲۰ قطعه ۳ بخش ۲ قوجان	آپارتمان	مسکونی	سهم العرصه ۶۷,۵۸۰	اعیان به مساحت ۱۵۶,۱۹ متر مربع (۱۲۶,۶۴ متر آپارتمان - ۴,۹۲ متر انباری در طبقات - ۲۴,۶۲ متر پارکینگ)	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۳	نیشابور - خیابان فردوسی - فردوسی جنوبی ۱۷ - پلاک ۸	مديریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۰ از اصلی ۲۰۴۴ بخش ۱ نیشابور	ساختمان	مسکونی	۲۳۱,۷	اعیان به مساحت ۲۴۹,۵ متر مربع (۱۴۸ متر همکف - ۸۱,۵ متر طبقه اول - ۲۰ متر انباری)	۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۴	مشهد - آب و برق - بلوار هفت تیر - خیابان ویلا - ویلا ۳ - پلاک ۲۰ - طبقه ۴	مديریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۹۶۲۴ از اصلی ۱۸۴ مفروز و مجزی از ۷۲۵۳ قطعه ۱۱ بخش ۱۰ منطقه ۶ مشهد	آپارتمان	مسکونی	العرصه ۳۱,۰۴۰	۸	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۵۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۵	مشهد - بلوار اول طبرسی - بین طبرسی ۵۶و۵۴	مديریت شعب منطقه خراسان رضوی	۱۶۳۷ فرعی از ۶۵ اصلی بخش ۹ منطقه ۵ مشهد	ساختمان	تجاری / مسکونی	۱۵۸,۰۸	۲۲ (۱۶۹,۷۲) ۱۶۶,۷۸ متر مربع واحد مسکونی - ۱۱,۲۸ متر مربع پارکینگ - ۵,۷۸ متر مربع انباری	۸۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۶	مشهد - خیابان ملک الشعراء بهار - خیابان رزم - بین رزم ۶و۸ - مجتمع سپهر گلها - پلاک ۳ - طبقه ۲ - واحد ۲۲۲	مديریت شعب منطقه خراسان رضوی	۲۳۲/۵۱۷/۲/۲۴۴۷۴	آپارتمان	مسکونی	سهم العرصه ۴۲,۲	اعیان به مساحت ۱۶۶,۷۸ (۱۴۹,۷۲) متر مربع واحد مسکونی - ۱۱,۲۸ متر مربع پارکینگ - ۵,۷۸ متر مربع انباری	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	تقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.