

تاکید رئیس دستگاه قضا بر ضرورت وجود سازو کاری برای نقش آفرینی هر چه بیشتر اصناف در وضع و اصلاح قوانین مرتبط با خود

اژه ای: قوه قضاییه باید مرجع و ملجأ تظلم خواهی همه آحاد جامعه باشد



حجت الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای در نشست با اعضای اتاق اصناف، اتحادیه‌ها و جمعی از بازاریان اظهار کرد: مجموعه اصناف کشور نه در کنار نظام و انقلاب که در متن نظام و انقلاب بودند و طی بیش از ۴ دهه اخیر در رفع مسائل عدیده‌ای مشارکت داشتند. به گزارش میزان، رئیس قوه قضاییه بیان کرد: از روز اولی که تصدی مسئولیت ریاست دستگاه قضا را بر عهده گرفتم، تاکید داشتم که قوه قضاییه باید مرجع و ملجأ تظلم خواهی همه آحاد جامعه باشد؛

هر صنف، قشر و جریانی که حتی ممکن است سلیقه و عقیده‌اش نیز با ما منطبق نباشد، چنان چه تظلم خواه بود، دستگاه قضایی در چارچوب قوانین، ملزم است به تظلم خواهی اورسیدگی کند. رئیس عدلیه تصریح کرد: ضروری است مجموعه اصناف کشور یک بررسی تفکیکی انجام دهند که چه میزان از مسائل مبتلا به اصناف، مرتبط با قوا و دستگاه‌های مختلف کشور است و چه میزان از این مسائل به خود صنف مربوط می‌شود. رئیس دستگاه قضا همچنین بر ضرورت وجود سازو کاری برای نقش آفرینی هر چه بیشتر اصناف در وضع و اصلاح قوانین مربوط به خود تاکید کرد. قاضی القضاات گفت: اصناف باید جلسات و نشست‌های هم‌اندیشی مستمری را میان خود بر گزار کنند و بایک خرد جمعی، نظرات و جمع‌بندی‌های خود برای رفع مشکلات صنفی را به مسئولان مربوط در دستگاه‌های حکومتی ارائه کنند. اژه‌ای اظهار کرد: با عنایت به پیشرفت‌های به دست آمده در حوزه فناوری‌های روز مربوط به هر صنف، ضروری است سازو کاری ایجاد شود که مسئولان هر صنف بتوانند اعضای صنفی خود را با این فناوری‌ها آشنا کنند و تمام شاغلان در یک صنف برای بهره‌وری بیشتر بتوانند کارهای خود را با فناوری روز تطبیق دهند. رئیس قوه

قضاییه گفت: شما مسئولان و متولیان اصناف کشور، از جمع خودتان نمایندگانی را به قوه قضاییه معرفی کنید تا ما در قالب کارگروه مشترکی با تعیین اولویت‌ها، به رفع مسائل و مشکلات هر صنف بپردازیم؛ از جمله این مسائل، موضوعات مربوط به اصناف و دیوان عدالت اداری، سازمان ثبت و سازمان بازرسی است که آمادگی داریم به سرعت و فوریت این کارگروه مشترک را تشکیل دهیم تا برای رفع مشکلات هر صنف اقدام کنیم. وی افزود: شما متولیان اصناف، هر قانونی را که اجرایی نشده، اعلام کنید تا سازمان بازرسی پیگیری‌های لازم را به عمل آورد که چرا قانون مزبور به مرحله اجرا نرسیده است؟ آیا مشکل از نبود امکان اجرای قانون به واسطه مسائل بودجه‌ای است؟ آیا مشکل ناشی از تعارض قوانین است یا این که با ترک فعل و سستی مجری مربوط مواجه ایم؟ رئیس دستگاه قضا به متولیان اصناف کشور پیشنهاد کرد مجموعه قوانین مربوط به صنف خود را تدوین کنند و یک نسخه از آن را به هر مسئول و مدیر جدیدی که منصوب می‌شود، ارائه کنند، چرا که یکی از موارد اجرا نشدن قانون، ناشناختی مدیر و مسئول تازه منصوب شده با مجموعه قوانین و مقررات حوزه مربوط است.

جای خالی ایران در سبد گازی چین با وجود توافق ۲۵ ساله

قرارداد ۶۰ میلیارد دلاری چین برای خرید گاز از قطر این پرسش را مطرح کرد که با وجود توافق ۲۵ ساله تهران و پکن ظرفیت فراوان گازی کشور مان، چرا ایران از قافله چنین قراردادی بازمانده است؟



اتاق بازرگانی ایران در جدیدترین گزارش خود در تحلیل وضعیت اقتصاد جهانی با اشاره به قرارداد ۲۷ ساله چین با قطر برای سرمایه گذاری و خرید ۶۰ میلیارد دلاری ال ان جی (گاز مایع شده) از قطر، این قرارداد را بلندمدت ترین قرارداد گازی جهان دانست. در این میان جای خالی ایران در تامین گاز چین با وجود توافق ۲۵

ساله کشور کاملاً محسوس است.

به گزارش اقتصادآنلاین، در این قرارداد ۶۰ میلیارد دلاری که از سال ۲۰۲۶ صادرات عملیاتی آن آغاز خواهد شد، قرار است شرکت دولتی نفت قطر انرژی سالانه ۴ میلیون تن ال ان جی (گاز مایع شده) را به شرکت نفت و شیمی چین (سینوپک) به مدت ۲۷ سال صادر کند. این قرارداد طولانی ترین قرارداد تأمین ال ان جی چین و یکی از بزرگ ترین قراردادهای آن از نظر حجمی است که چین تاکنون امضا کرده است.

آغاز بحث توافق نامه ایران و چین به سفر شی جین پینگ، رئیس جمهور جمهوری خلق چین به ایران در سال ۹۴ برمی گردد. از آن زمان تا سال بعد، این قرارداد در کما بود تا این که در سال ۹۸، درباره بستن این پیمان با طور جدی بحث و چند متن پیش نویس، میان دو کشور مبادله شد تا بالاخره پیش نویس نهایی برنامه ۲۵ ساله همکاری‌های جامع ایران و چین اول تیر ۹۹ در جلسه هیئت دولت بررسی و تأیید شد. در آن نشست به وزارت امور خارجه ایران مأموریت داده شد طی مذاکرات نهایی

۵۰۰ میلیارد تومان ناقابل برای یک عمارت لاکچری!

گزارشی از قیمت نجومی برخی خانه‌های اعیانی در تهران

هنوز به طور کامل یک دهه از شیب تند گرانی‌های سرسام آور مسکن نگذشته است که رقم‌های میلیاردی جایگزین رقم‌های میلیونی در معاملات خرید و فروش مسکن شده‌اند. رقم‌هایی که هنوز بسیاری از مردم به صفرهای آن عادت نکرده‌اند و در شمارش آن دچار خطای محاسباتی می‌شوند.

این روزها با برخی آگهی‌های تبلیغاتی در برخی سایت‌های فروش مواجه می‌شویم که چشم‌ها را دیدن تعداد صفرها گرد و با تعجب لحظاتی به آن خیره می‌شوند. گویی نمی‌خواهند باور کنند که چنین نمونه‌هایی هم برای خرید و فروش وجود دارد. اگر سری به آگهی‌های تبلیغاتی در اپلیکیشن‌ها بزنید، آگهی‌های میلیاردی زیادی را خواهید دید که برخی از آن‌ها مرز ۵۰۰ میلیارد تومان را نیز گذرانده‌اند. این قبیل آگهی‌ها را می‌توان در محله‌های اعیان نشینی چون زعفرانیه، فرمانیه، نیاوران، اوین، جردن، فرشته، الهیه، محمودیه، کامرانیه، اقدسیه و ونجک دید؛ آگهی‌های فروش ویلا و عمارت‌های خاص با مترهای بیش از هزار متر که فقط مشتریان سوپر میلیاردی خاص دارد. زعفرانیه و نیاوران یکی از گران‌ترین مناطقی هستند که بیشترین آگهی فروش ویلاهای سوپر میلیاردی و لوکس را به خود اختصاص داده‌اند. در زعفرانیه یک

عمارت ویلای فول امکانات ۲۵۰۰ متری (با قدمت ۳۰ سال) ۵۰۰ میلیارد تومان آگهی شده یعنی متری ۲۰۰ میلیون تومان. ویلا باغ ۲۱۶۰ متری در نیاوران با ۱۶ سال قدمت ۵۰۰ میلیارد تومان (متری ۲۳۱ میلیون و ۴۸۱ هزار تومان) قیمت گذاری شده است. البته آگهی‌هایی هم هستند که شاید قصدشان این باشد که بخواهند قدری از بار روانی این رقم عجیب و غریب ۵۰۰ میلیارد تومان بکاهند و کاری کنند تا کمی از حیرت‌تان فروکش کند. این افراد رقم ۴۹۹ میلیارد تومان را در آگهی‌های فروش ویلای ۱۲۰۰ متری و عمارت ۴ سال ساختشان درج کرده‌اند، اما عجیب‌تر قیمت هر متر مربع این ویلاست؛ متری ۴۱۵ میلیون و ۸۳۳ هزار تومان. این روزها تعداد نمونه‌های آگهی شده ۵۰۰ میلیاردی و نزدیک به آن بیش از گذشته به چشم می‌خورد.

لاکچری نشینان اگر ۵۰ میلیارد تومان از توقعات لاکچری خود کم کنند باز هم می‌توانند ویلاهای لوکس بیش از هزار متر را در مناطق گران شهر پیدا کنند. کافی است جست و جوی کوتاهی در سایت‌های تبلیغاتی انجام دهند.

به عنوان مثال یک ویلای ۲۵۰۰ متری (سال ساخت: ۱۳۹۹) تریبلکس در شهر ک غرب ۴۵۰ میلیارد تومان یعنی متری ۲۸۱ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان قیمت

گذاری شده است که در نوع خود بسیار جذاب و خرید آن برای سوپر میلیاردرها و سوسه‌کننده است. البته در فروش املاک از آن جایی که قانون خاصی وجود ندارد، هر فروشنده‌ای قیمت مدنظر خود را می‌گذارد. به عنوان مثال ویلای ۱۵۰۰ متری در زعفرانیه با ۲۶ سال ساخت ۴۵۰ میلیارد تومان (متری ۳۰۰ میلیون تومان) به فروش گذاشته شده است، در حالی که شاید انتظار می‌رود قیمت‌ها در یک محله خاص تفاوت آن‌چنانی نداشته باشند. گرچه موقعیت مکانی، امکانات و البته نظر مالک فارغ از مترها و محله در تعیین قیمت‌ها اثر گذار است.

همچنین می‌توان آگهی‌و ویلاهای لاکچری زیادی را در محدوده قیمت ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیارد تومان در مناطق لاکچری نشینی مانند فرمانیه، نیاوران و زعفرانیه به ویژه سمت کاخ سعدآباد مشاهده کرد. به عنوان مثال ویلایی فول امکانات در فرمانیه با متراژ ۱۱۳۵ و نوساز، ۳۸۵ میلیارد تومان، در واقع به ازای هر متر ۴۸۱ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان آگهی شده که برای لاکچری نشینان یک مورد لوکس و جذاب به نظر می‌رسد.

یک ویلا باغ ۲۲۰۰ متری با قدمت ۱۶ سال در نیاوران ۳۷۰ میلیارد تومان قیمت خورده یعنی متری ۱۶۸ میلیون و ۱۸۱ هزار تومان. همچنین ویلای نوساز ۱۰۰۰ متری در لواسان با قیمت ۳۰۰ میلیارد تومان (متری ۳۰۰ میلیون تومان) یک مورد دیگر برای سوپر میلیاردرها ی لاکچری نشین است.

هیئت رئیسه دانشگاه شریف: احکام بدوی صادر شده برای دانشجویان بازنگری می‌شود

هیئت رئیسه دانشگاه شریف، ضمن حمایت از تدوین «منشور اجتماعی دانشگاه صنعتی شریف» و مصوبه شورای دانشگاه، رویکرد عملی خود را اعلام کرد. در متن اطلاعیه هیئت رئیسه دانشگاه صنعتی شریف آمده است: «باسمه تعالی، هیئت رئیسه دانشگاه، ضمن ارج نهادن به اقدام ارزشمند رؤسای محترم پیشین دانشگاه در تدوین «منشور اجتماعی دانشگاه صنعتی شریف» و حمایت از مصوبه شورای محترم دانشگاه، و یکبرد عملی خود را به شرح ذیر به اطلاع می‌رساند: ۱- مدیریت دانشگاه، در چارچوب اختیارات قانونی، از همه توان و ظرفیت خود برای اجرایی شدن پیشنهادهای مصرح در مصوبه شورا استفاده خواهد کرد و مواردی را که نیاز به هماهنگی با دیگر مراجع و نهادهای ذی ربط دارد، از مجرای خود پیگیری خواهد کرد. ۲- ضمن تاکید بر اهمیت نقش شورای انضباطی در حفظ استقلال دانشگاه، برقراری نظم و حفظ حقوق عموم دانشجویان، احکام بدوی صادر شده در فرایند تجدیدنظر، تحت تاثیر پابندی افراد در فضای حقیقی و مجازی دانشگاه به منشور اجتماعی دانشگاه بازنگری خواهد شد. ۳- در صورت حضور در تجمعات غیرقانونی و نااهنجاری‌هایی که فضای حقیقی یا مجازی دانشگاه را با ناآمنی یا امور جاری دانشگاه را با اختلال مواجه یا اعتبار دانشگاه را مخدوش کند، دانشگاه حق خود را در بازگرداندن همه موارد تعلیق شده محفوظ می‌داند. / ایسنا

دادستان کل کشور:

گشت ارشاد تعطیل شد

دادستان کل کشور گفت: گشت ارشاد ربطی به قوه قضاییه ندارد و از همان جایی که در گذشته تأسیس شد از همان جانیز تعطیل شده است. به گزارش ایسنا، حجت الاسلام محمد جعفر منتظری بر موضوع بدحجابی در کشور به خصوص شهر قم اشاره و خاطر نشان کرد: بدحجابی در کشور به خصوص در شهر مقدس قم از دغدغه های اصلی قوه قضاییه و همچنین جامعه انقلابی ماست، اما باید توجه داشت که بر خورد قضایی در مرحله آخر بوده و اقدامات فرهنگی مقدم بر هر گونه فعلیاتی است. دادستان کل کشور اظهار کرد: قوه قضاییه از تمامی فعالان در عرصه فرهنگ به خصوص از حوزه های علمیه و دفتر تبلیغات اسلامی با توجه به وظیفه ذاتی خود در خواست دارد، طرح های علمی مبتنی بر تدبیر خود را به منظور دفع اقدامات دشمن برای ما ارسال کند و عموم علما با سخنرانی ها و صدور پیام فعالیت کنند و جامعه انقلابی، مطالبات خود را در عرصه مبارزه با فاعلیات های فرهنگی دشمن بیشتر کند تا این امر پشتوانه مادر قوه قضاییه شود. منتظری در پاسخ به سوالی مبنی بر این که چرا گشت ارشاد تعطیل شد، افزود: گشت ارشاد ربطی به قوه قضاییه ندارد و از همان جایی که در گذشته تأسیس شد از همان جانیز تعطیل شده است. البته قوه قضاییه نظرات های خود را بر کنش های رفتاری در جامعه ادامه می دهد. وی با بیان این که در برخورد با مسببان اصلی اغتشاشات اخیر کوتاه نخواهیم آمد، بیان کرد: بنده به عنوان دادستان کل کشور این قول را به عموم مردم خواهم داد که در برخورد با مسببان اصلی اغتشاشات اخیر کوتاه نخواهیم آمد ولی با توجه به شرایط خاص کشور نیازمند اقدامات خردمندانه از سوی قوه قضاییه هستیم.

وعده استاندار خراسان جنوبی برای بهره برداری از آزمایشگاه رازی تا خرداد ۱۴۰۲

آزمایشگاه تخصصی مرکز ی بیمارستان رازی تا پایان خرداد سال آینده به بهره برداری می‌رسد. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان جنوبی، در جریان حضور استاندار در بیمارستان رازی و بازدید از بخش های مختلف و اهدای گل به کادر پرستاری، از بخش در دست احداث آزمایشگاه تخصصی مرکزی نیز بازدید شد. رئیس دانشگاه علوم پزشکی بیرجند در این بازدید، خاطر نشان کرد: هدف از راه اندازی این آزمایشگاه مرکز ی، جمعیت کلیه آزمایشگاه های فعال در بیمارستان های مرکز استان است. موسوی میرزایی تاکید کرد: جمعیت آزمایشگاه ها در مدیریت هزینه ها و کیفیت خدمات بسیار مؤثر است. وی با تاکید بر این که به مردم قول می‌دهم هر گونه آزمایشی به بهترین کیفیت در این آزمایشگاه انجام شود، متذکر شد: با برنامه ریزی هایی که صورت گرفته، بخشی از آزمایش ها که تاکنون در استان انجام نمی شده نیز در این مرکز انجام خواهد شد.

به گفته موسوی، باره اندازی این آزمایشگاه، بخش عمده ای از دغدغه های مردم درباره زمان بر شدن پروسه تشخیص و درمان بیماری کم می‌شود. رئیس دانشگاه علوم پزشکی ضمن تشکر از خیران استان گفت: تمام کار عمرانی این آزمایشگاه به همت خیران انجام می‌شود. وی ادامه داد: مجموع کمک خیران برای احداث این ساختمان تاکنون ۶ میلیارد تومان است. موسوی متذکر شد: به دلیل تأمین تجهیزات این آزمایشگاه ۳۰ میلیارد تومان تسهیلات از سازمان بهداشت جهانی دریافت می‌شود. به گفته وی، تجهیزات کیفی و به روز دنیا در این آزمایشگاه مستقر خواهد شد.

جناب آقای دکتر

غلامرضا عباس زاده

با نهایت تاسف و تالم در گذشت

مادر گرامیتان را از صمیم قلب

تسلیت عرض نموده، و از درگاه

حضرت دوست برای ایشان آramش

ابدی و برای باز ماندگان صبری

جمیل آرزو مندیم.

مدیریت، پزشکان و پرسنل

بیمارستان بنت الهدی

۱۳۷۱/۱۲/۱۰ ز



هجدهمین سالگرد

همسر عزیزم و پدر نازنین مان

حاج قربانعلی رحیم پور

را گرامی می داریم.

خانواده رحیم پور

۱۳۸۱/۱۲/۱۲ ز



پزشکان و پرسنل محترم کلینیک ناباور ی نوین، مدیر و پرسنل محترم شرکت مهندس گله دار و گروه دوستان کوه نوردی

و مدیر و پرسنل محترم شرکت ساتراپ تجارت ماهور می باشیم و از درگاه پروردگار منان برای یکایک شما عزیزان

و خانواده گرامیتان همواره و در همه حال سلامتی و شادکامی آرزو داریم.

خانواده های :

صادقی- وطن پرست- دهقان- منفرد سعید

لشگری- رضایا- گرمودی- محتشم- علاقبنده- خانزاده و قنبرزاده- معتمدالشریعتی

۱۳۷۱/۱۲/۱۰ ز