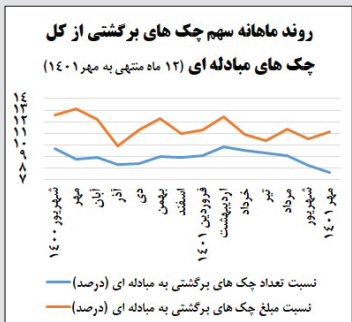


شاخص

چک های برگشتی کمتر شد



بر اساس آمارهای بانک مر کزی، در یک سال گذشته،تعدادارزش چک های برگشتی نسبت به مبادله ای افت محسوسی یافته، به طوری که این شاخص در تعداد چک ها از ۸/۸ در مهر ۱۴۰۰ به ۷/۶ در مهر امسال رسیده است. از منظر ارزش نیز این شاخص از ۱۴/۱ درصد در مهر ۱۴۰۰ به ۱۱/۱ درصد در مهر امسال کاهش یافته است. به نظر می رسد با اجرای قانون جدید چک و اجرایی شدن چک الکترونیک، احتمال برگشت خوردن چک کمتر شده و خواهد شد.

بازار خبر

نهضت ملی مسکن

فعلا متری ۶/۵ میلیون تومان

ایرنا- مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید گفت: هزینه ساخت هر واحد مسکونی نهضت ملی مسکن با مدیریت دولت در تأمین مصالح و استفاده از روش انبوه سازی، متری ۶/۵ میلیون تومان است. جعفری افزود: اکنون در حال ارزیابی هزینه ساخت هستیم، اما تاکنون هزینه ساخت از حدود ۶/۵ میلیون تومان بیشتر نشده است.

نرخ رشد قیمت مسکن کاهش یافت

ایسنا- آبان ۱۴۰۱ تورم ماهانه مسکن کل کشور در هر دو بخش قیمت و اجاره بها ۳/۷ درصد اعلام شد. این در حالی است که ماه قبل از آن، این دونرخ، ۶/۱ درصد بود. در نتیجه این آمار ها از افت ۲/۴ درصدی تورم ماهانه مسکن در آبان حکایت دارد.

این روزها قیمت مرغ در بازار به حدی کاهش یافته که از نرخ مصوب دولتی ۱۱ هزار تومان کمتر شده است. بررسی میدانی از بازار تهران نشان می دهد که در برخی مناطق این شهر، مرغ هم اکنون کیلویی ۵۲ هزار تومان است. این در حالی است که قیمت مصوب مرغ پس از حذف ارز ترجیحی کیلویی ۵۹ هزار و ۵۰۰ و پس از آن با انتقاد تولید کنندگان ۶۳ هزار تومان تعیین شد. با این اوصاف بدیهی است اگر چه کاهش نرخ مرغ در بازار موجب رضایتمندی مصرف کنندگان است، اما با توجه به کمتر بودن آن نسبت به قیمت اعلامی و تعادلی، به قیمت ضرر تولید کنندگان تمام می شود. علت این موضوع وعده وزارت جهاد برای رفع آن چیست؟

■ سقوط آزاد قیمت مرغ به ۱۱ هزار تومان زیر نرخ مصوب

اما سوال این جاست که چه اتفاقی موجب این وضعیت ناپایدار شده است؟ اسدا... نژاد مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران در این باره به ۳ دلیل عمده اشاره می کند:

عرضه زیاد مرغ منجمد: اولین موردی که وی اشاره می کند، مربوط به عرضه زیاد مرغ منجمد به بازار در عین وجود مازاد مرغ است. به گزارش مهر، وی توضیح داد: کشور به لحاظ تولید مرغ خود کفاست و حتی ظرفیت صادرات تا یک میلیون تن مرغ در سال فراهم است. با این حال متأسفانه بر اساس سیاست گذاری که به دلیل شرایط آبان سال گذشته انجام شد، مجوز واردات بیش از ۲۳۰ هزار تن مرغ منجمد به کشور صادر شد. اسدا... نژاد ادامه داد: یک ماه پس از این موضوع ضرورت آن از بین رفت و کشور گوشت مرغ مازاد داشت؛ بنابراین شرکت پشتیبانی امور دام ناگزیر به جمع آوری آن ها از بازار شد. از این رو در خواست شد تا واردات مرغ

منجمد متوقف شود. هم اکنون نیز چالش، مربوط به عرضه مرغ هایی است که بدون عقبه کارشناسی، برنامه ریزی و وارد شده و تاریخ مصرف آن ها رو پایان است. آن هم در شرایطی که قیمت از نرخ مصوب، پایین تر آمده است. بنابر این باید توزیع گوشت مرغ منجمد وارداتی به طور کامل متوقف شود.

نیود تناسب برنامه تولید با مصرف: مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران، دومین دلیل وجود مرغ مازاد را نبود تناسب میان برنامه تولید و مصرف بیان کرد و افزود: میزان جوجه ریزی در آبان ۱۲۰ میلیون قطعه بوده که این رقم بیش از مصرف کشور با ۱۰۰ میلیون قطعه است. در نتیجه وزارت جهاد باید اقدام لازم را برای ایجاد تعادل عرضه و تقاضا انجام دهد.

تمرکز صرف روی مرغ لاین آراین: سومین عامل برای وضعیت موجود از نظروی، تمرکز وزارت جهاد کشاورزی روی نژاد مرغ آراین است. این مقام بخش خصوصی توضیح داد: فقط صادرات مرغ نژاد آراین به کشور های همسایه انجام می شود یا این که مرغ نژاد آراین توسط شرکت پشتیبانی امور دام جمع آوری می شود. گفتنی است، وزارت جهاد برای



حمایت از تولید نژاد مرغ لاین ایرانی آراین که سال ها فراموش شده بود، ایران را جزو معدود کشور های صاحب این نوع مرغ در دنیا کرده و خرید آن را در اولویت قرار داده است. این در حالی است که برخی تولید کنندگان به عملکرد این نژاد انتقاد دارند و می گویند باید اصلاحاتی در آن صورت بگیرد و به این دلیل تعداد مرغدارانی که از این نژاد استفاده می کنند، کمتر است.

■ ۴ برنامه دولت برای ایجاد تعادل در بازار

در این حال، معاون امور دام و طیور وزارت جهاد کشاورزی، ۴ برنامه این وزارتخانه را برای ایجاد تعادل در بازار مرغ اعلام کرد. به گزارش ایسنا، حسین دماوندی نژاد ابتدا درباره واردات مرغ گفت: مجوز واردات هیچ نوع مرغی از سال گذشته صادر نشده است. سال گذشته هم چون شرایط عرضه مرغ بسیار نابسامان و دولت موظف بود که کمبود مرغ را با واردات تأمین کند، مجوز سال گذشته صادر و البته عدد آن هم اصلاح شد. به گزارش خراسان، تولید کنندگان درباره تبعات کاهش قیمت و زیان تولید کنندگان و

در نتیجه کاهش جوجه ریزی، کمبود مرغ و افزایش قیمت در ماه های آینده هشدار داده اند.

اصلاح قیمت و میزان عرضه مرغ منجمد به بازار: معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی در خصوص مرغ های منجمد در بازار اظهار کرد: فروشگاه های زنجیره ای طی ماه های پیش، مقداری مرغ دریافت کردند که در سردخانه ها موجود است و به صورت محدود عرضه می شود. همچنین قیمت مرغ منجمد را اصلاح کردیم و به ۵۰ هزار تومان افزایش دادیم تا تقاضا به سوی مرغ گرم هدایت شود. گفتنی است، پیش از این شرکت پشتیبانی امور دام آبان، از توزیع روزانه هزار تن مرغ منجمد در بازار به قیمت هر کیلو ۴۵ هزار تومان خبر داده بود.

اصلاح میزان جوجه ریزی: وی در بخش دیگری از صحبت هایش به وضعیت تولید جوجه یک روزه نیز اشاره کرد و گفت: برای آبان کاهش میزان جوجه ریزی به ۱۰۹ میلیون قطعه انجام شده تا تعادل در بازار ایجاد شود. **پیگیری برای جمع آوری و مجوز صادرات برای دیگر نژادها**: دماوندی نژاد با اشاره به این که دولت از سویه مرغ آراین حمایت می کند، گفت: برای دیگر سویه ها نیز وزارت جهاد پیگیری های لازم را انجام داده و به دنبال جمع آوری و گرفتن مجوز صادرات برای دیگر نژادهای غیر از آراین هستیم. در ستاد تنظیم بازار این موضوع مطرح شده و امیدواریم در دوسه روز آینده مصوبه لازم را دریافت کنیم.

ارائه مجوز ذخیره سازی به زنجیره های عرضه و تولید کنندگان: وی بیان کرد: به تولید کنندگان و زنجیره های بزرگ گوشت اجازه دادیم که گوشت مرغ تولیدی را ذخیره کنند، زیرا از ما درخواست کرده بودند که اجازه ذخیره سازی را به آن ها بدهیم تا در پایان سال بتوانند، آن را عرضه کنند.

رئیس روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی گفت: اصحاب رسانه کشور و استان بوشهر جزو زحمتمکش ترین و نجیب ترین اقشار جامعه هستند و ما تلاش می کنیم که زمینه فعالیت آنها در حوزه اطلاع رسانی و انعکاس اخبار مجتمع فاخر گازپارس جنوبی هر چه بیشتر تسهیل شود و درب ورودی مجتمع گاز پارس جنوبی به روی اصحاب رسانه و خبرنگاران فعال مناطق پیرامونی باز است و دستان صاحبان قلم در سطح کشور و استان بوشهر را به گرمی می فشاریم.

وی با اشاره به اقداماتی نظیر و جهادگونه کارکنان و متخصصان مجتمع گازپارس جنوبی در جهت آمادگی تولید مستمر و پایدار گاز، بالاخص ورود به فصل سرد سال تصریح کرد: پالایشگاه های سیزده گانه مجتمع گاز پارس جنوبی با رشادت و اقدامات جهادی آمادگی لازم را در جهت تولید پایدار گاز و تأمین آسایش و آرامش هموطنان عزیزمان را رقم زده اند و امید داریم اصحاب رسانه و مجتمع گاز پارس جنوبی هم قدم و همسو حرکت کنند.



مدیر روابط عمومی

مجتمع گاز پارس جنوبی:

سطح تعامل و همکاری

مجتمع گاز پارس جنوبی

با اصحاب رسانه تقویت

می شود

در سازمان پایانه های مسافربری شهرداری قزوین صورت گرفت؛

معرفی مجید اسلامی به عنوان سرپرست سازمان پایانه های مسافربری



طی مراسمی با حضور موسوی معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی و عرشیان معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری قزوین، مجید اسلامی، به عنوان سرپرست سازمان پایانه های مسافربری شهرداری قزوین معرفی شد.

به گزارش روابط عمومی سازمان پایانه های مسافربری شهرداری قزوین: در این حکم آمده است:

با عنایت به تعهد و تجربه و شناختی که از شما سرگ دارم به موجب این ابلاغ، جنابعالی را به عنوان سرپرست سازمان پایانه های مسافربری، منصوب می نمایم. امید است با استعانت از پروردگار یکتا و در راستای بهره گیری از استعداد و تمامی امکانات و ظرفیت های موجود و با سرلوحه قرار دادن اهداف شهرداری و اجرای دقیق آیین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و ضوابط مدیریت بر امور ایستگاه ها، پایانه ها، باراندازه ها، انبارها، و توقفگاه های مربوط به بار و مسافر، برنامه ریزی جهت احداث پایانه های مشترک، نظارت بر مسائل ایمنی و بهداشتی پایانه ها و با بکارگیری شیوه های مناسب در خدمت صادقانه به شهروندان عزیز قزوین و نظام جمهوری اسلامی ایران در سایه توجهات حضرت ولی عصر (عج) و منویات مقام معظم رهبری؛ موفق و موید باشید.

خبر

سایت های خبری فعال در مناطق پیرامونی پارس جنوبی در جهت بازتاب و انعکاس شایسته اخبار مهم و کلیدی مجتمع گاز پارس جنوبی فعالیت گسترده ای داشته باشند. بی باک افزود: روابط عمومی مجتمع گاز پارس جنوبی در جهت هماهنگی و به روز نگه داشتن اطلاعات تخصصی و افزایش سطح دانش روز و نوآور خبرنگاران، در نظر دارد برنامه های آموزشی مختلفی را برای خبرنگاران فعال در شهرستان های همجوار مجتمع گاز پارس جنوبی برگزار نماید. رئیس روابط عمومی مجتمع گاز پارس جنوبی در ادامه گفت: خبرنگاران و اصحاب رسانه می توانند نقش بسیار موثری جهت روایت دستاوردها و اهداف متعالی مجتمع گاز پارس جنوبی داشته باشند و امید داریم با نشست و تعامل با خبرنگاران و اصحاب رسانه شهرستان های همجوار مجتمع گاز پارس جنوبی این مهم تحقق و تداوم داشته باشد.

بخشش مالیات پرداخت های الکترونیکی در تاکسی های شهر قم



کرایه تاکسی هایی که با درگاه های الکترونیکی پرداخت می شود مشمول بخشش مالیات می شود. به گزارش شهرنیوز، اداره کل امور مالیاتی استان قم جهت تشویق رانندگان تاکسی بر استفاده از دستگاه های کارت خوان وحذف پول روند پرداخت کرایه تاکسی ها، حذف مالیات از وجوهی که از طریق دستگاه های کارت خوان بابت کرایه مسافران پرداخت می شود را در دستور کار قرار داد. در این طرح بعد از بررسی صورت حساب های بانکی و در صورت احراز واریزهای مذکور مشمول مالیات جداگانه نمی شود که این موضوع امتیازی برای رانندگان تاکسی در استفاده از کارت خوان خواهد بود. در این زمینه در راستای شفافیت فعالیت های پلی و ملی ضرورت داشته و باید دارندگان دستگاه های کارت خوان نسبت به معرفی دقیق سایر حساب های شخصی از حساب دستگاه کارت خوان اقدام کنند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر:

شروع عملیات اجرایی ساخت بیش از ۱۲ هزار واحد مسکونی در استان

مشارکت مدنی هستند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر تعداد واحدهای مسکونی دارای فونداسیون را ۴ هزار و ۳۹۴ واحد دانست و ادامه داد: یک هزار و ۵۲۱ واحد و دشتستان به ترتیب با آغاز ساخت یک هزار و ۴۲۰، یک هزار و ۱۴۲ و یک هزار و ۱۲۳ واحد مسکونی در مرحله سفت کاری قرار دارند.



مسکونی و الگناری گروهی شده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر بیشترین واحد در حال ساخت را در شهرستان بوشهر به تعداد ۲ هزار و ۷۹۰ واحد اعلام کرد و افزود: ديلم، دشتی و دشتستان به ترتیب با آغاز ساخت یک هزار و ۴۲۰، یک هزار و ۱۴۲ و یک هزار و ۱۲۳ واحد مسکونی در رتبه های بعدی قرار دارند. دستغیبی با اشاره به افتتاح ۲۴۲ واحد مسکونی در دهه فجر امسال خاطرنشان کرد: پروژه ۲۴۲ واحدی مرکز شهرستان دشتستان به عنوان نخستین واحدهای مسکونی نهضت ملی جهش تولید مسکن بهمن ماه امسال مورد بهره برداری قرار می گیرد.

وی از ثبت نام ۲ هزار نفر به صورت خود مالک خبر داد و بیان کرد: از تعداد ۱۲ هزار و ۲۹۸ واحد مسکونی شهری و روستایی در دست ساخت پنج هزار و ۸۵۰ واحد دارای قرارداد