

نهیضت ملی مسکن، متری ۸ میلیون تومان!

بار نهیضت ملی مسکن برای متقاضیان سنگین تر شد



کمیسیون عمران مجلس تاکنون بانک مسکن به ۳۰ درصد تعهدات خود در ارائه تسهیلات عمل کرده و تلاش مجلس بر این است که سایر بانک‌ها هم به تکالیف خود در بخش مسکن عمل کنند. عضو شورای عالی مسکن از اعلام قیمت نهیضت ملی مسکن در این شورا خبر داد و گفت: در شورای عالی مسکن بحث شد و به متری ۸ میلیون تومان رسید ایم البته باید توجه داشته باشیم این قیمت با حذف هزینه‌های زمین است که در این پروژه قیمت زمین تقریباً ۱۰۰ متری هستند و در نظر گرفتن تخفیفات ۵۰ درصدی در بحث انشعابات و عوارض شهرداری به دست آمده است.

وی تاکید کرد: در واقع ۸ میلیون تومان برای هر متر مربع، قیمت میانگین و متوسط است و طبیعتاً در روستاها قیمت ساخت کمتر و در کلان شهرها قیمت کمی بالاتر خواهد بود.

دنیامالی همچنین درباره احتمال افزایش سقف

هزینه ساخت هر واحد نهیضت ملی مسکن با ۲ میلیون افزایش به متری ۸ میلیون تومان رسید. احمد دنیامالی، عضو شورای عالی مسکن از تصویب این رقم در شورای عالی مسکن خبر داد. وی در گفت‌وگو با ایلنا درباره آخرین پیشرفت فیزیکی پروژه نهیضت ملی مسکن با توجه به این که از اتمام فاز اول آن –ساخت دو میلیون مسکن در دو سال – ۸ ماه باقی مانده است، اظهار کرد: بر اساس آخرین گزارش‌ها، برای یک میلیون و ۴۰۰ هزار واحد، اراضی تأمین و آماده شده و ساخت تعدادی واحد هم شروع شده است. بخشی دیگر هم در مرحله تملک است اما در مجموع عقب ماندگی در اجرای پروژه نهیضت ملی مسکن وجود دارد.

وی ادامه داد: مشکل بزرگی که در اجرای پروژه نهیضت ملی مسکن با آن مواجه بودیم، بحث صندوق ملی مسکن بود که خوشبختانه به تصویب شورای نگهبان رسید و از نظر قانونی مشکلی برای تأمین مالی این صندوق وجود ندارد.

عضو شورای عالی مسکن با تاکید بر این که طبق پیش‌بینی‌ها امسال باید ۵۳ هزار میلیارد تومان وارد صندوق ملی مسکن شود، گفت: مابه‌التفاوت سودی که بانک‌ها در بخش مسکن ارائه می‌دهند، از این محل جبران می‌شود که البته شامل تخفیفات صدور پروانه‌ها و عوارض شهرداری هم خواهد شد.

عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان این که شورای عالی مسکن و کمیسیون عمران در تلاش هستند تعهدات بانک در بحث ۳۶۰ میلیارد تومان تسهیلات به بخش مسکن محقق شود، افزود: طبق بررسی‌های انجام شده از سوی

کاهش معنادار تراکنش های خرید

روند نزولی کل تراکنش های خرید چه چیزی را نشان می دهد؟



روند نزولی کل تراکنش‌های خرید شامل موبایلی، اینترنتی و پایانه فروشگاهی از مرداد سال ۹۹ شروع شده است. به گزارش تجارت‌نیوز، تراکنش‌های خرید طی ۶ سال با افت ۲۰ درصدی مواجه شده است؛ این یعنی کاهش قدرت خرید مردم. تازه‌ترین آماری که اتاق بازرگانی تهران با بررسی شاخص‌های اقتصادی مهرماه نسبت به قیمت‌های ثابت سال ۹۵ منتشر کرده است، نشان می‌دهد روند نزولی کل تراکنش‌های خرید شامل موبایلی، اینترنتی و پایانه فروشگاهی از مردادماه سال ۹۹ شروع شده است. در ضمن، افت کل تراکنش‌ها نسبت به سال ۹۵ از رقم منفی ۶/۲۵ درصد در شهر یور به ۵/۲۰ درصد در نخستین ماه پاییز امسال رسیده است که نشان از بهبود اندکی دارد.

همچنین، در مهرامسال حدود ۹۶ هزار میلیارد تومان خرید اینترنتی انجام شده است که سهمی حدود ۶/۱۳ درصد از کل تراکنش‌ها را شامل می‌شود. در هفت ماه نخست امسال هم حدود ۶۳۴ هزار میلیارد تومان خرید اینترنتی انجام شده که این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل با ۱۶ درصدافزایش همراه بوده است. سهم پایتخت ایران هم از کل خرید اینترنتی در هفت‌ماه نخست امسال، ۸۹ درصد بوده است.

تشدید کاهش قدرت خرید از سال ۹۶

شاید بتوان گفت بزرگ‌ترین دغدغه فعالان کاری از اواخر اردیبهشت سال ۹۶ همزمان با شروع التهابات ارزی پیچیده در اقتصاد ایران متاثر از بازگشت تحریم‌های اقتصادی و سوءمدیریت داخلی، بحث قدرت خرید اقشار کم‌درآمد جامعه بوده است. با ادامه التهابات ارزی در سال ۹۷، هشدارها درباره کاهش حدود ۶۰ درصدی قدرت خرید مردم بالا گرفت اما گوش مقامات اقتصادی که در تب و تاب صدور بخشنامه‌های متعددارزی بودند که نه تنها کار را آسان‌تر نمی‌کرد بلکه تجار و فعالان اقتصادی را در هزارتوی دستورالعمل و بخشنامه گرفتارتر از روز قبل می‌کرد، به این حرف‌ها به‌هکار نبود در نتیجه هر روز توان خرید مردم کمتر از قبل و بازارها کسادتر شد.

سقوط کم‌درآمدها به طبقات پایین‌تر

حالا، آمارها و اظهارات کارشناسان از

معمولاً یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های هتل‌ها صبحانه خاصشان است و در دنیای گردشگری بسیاری از هتل‌ها با رستوران و غذای مخصوص و بوفه صبحانه‌شان شناخته می‌شوند. افراد در این مکان‌های مطبوع و دلنشین می‌توانند با گوش دادن به موزیک کلاسیک، مدرن و آرام خودشان را به یک صبحانه سبک دعوت کنند؛ صبحانه‌ای به سبک کاملاً سنتی و ساده شامل نان‌های مختلف (تست، کروسان، نان بریوش، مافین و...)، کره، انواع مربا، مارمالاد، عسل و انواع نوشیدنی (قهوه، چای، انواع آب‌میوه تازه، شکلات داغ و...)، تخم مرغ آب‌پز، سوسیس سرخ کرده در کنار نیمرو، خوراک لوبیا و عدسی. آن

تعطیلی ساعت ۱۴ همه دانشگاه‌های کشور

معاون آموزشی وزیر علوم، تحقیقات و فناوری اعلام کرد: کلاس‌ها و بخش‌های اداری دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی امروز از ساعت ۱۴ تعطیل

طور که همشهری آنلاین در گزارشی نوشته بسیاری از هتل‌های کشور منوی صبحانه را برای افرادی که تنها قصد استفاده از رستوران و کافه هتل را برای سرو صبحانه دارند، از ساعت ۷:۳۰ تا ۱۰ صبح به صورت بوفه ارائه می‌کنند. یعنی مهمانان خارج از هتل می‌توانند با پرداختن یک ورودی، میزی را رزرو و انواع صبحانه‌هایی را که روی میز رستوران یا کافه هتل به صورت سلف سرویس چیده شده، انتخاب کنند و برای سرو به میز خود بازگردند.

برای خوردن یک صبحانه در هتل‌های شهرهای مختلف باید ورودی‌های متفاوتی پرداخت کنید. گران‌ترین ورودی صبحانه متعلق به هتل اسپیناس

تعطیل می‌شوند. به گزارش خبرگزاری دانشجو دکتر قاسم عمو عابدینی در جمع خبرنگاران با اعلام این خبر اظهار کرد: در آستانه بازی تیم ملی فوتبال کشورمان مقابل تیم ملی انگلیس در جام جهانی ۲۰۲۲ قطر، کلاس‌ها و بخش‌های اداری دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی امروز از ساعت ۱۴ تعطیل



ستایشی اظهار کرد: از دیدگاه بیشتر فقها، ساب‌النبی غیر از پیامبر مانند سب خداوند، امامان و حضرت صدیقه طاهره(س) است که در قانون نیز به آن اشاره شده و حکم توهین به این افراد نیز همان حکم ساب‌النبی است. سخنگوی قوه قضاییه با تاکید بر این که زبینه نیست در نظام مقدس جمهوری اسلامی شاهد این گونه موارد باشیم، افزود: مطالبه مردم این است که این افراد به‌سزای عمل خود برسند؛ هر چند همیشه موضوع رأفت اسلامی مطمح نظر قرار دارد. وی درباره توهین به پرچم مقدس جمهوری اسلامی ایران گفت: در این باره نص صریح در قوانین نداریم اما با استنباط از مقررات، موضوع ماده ۱۳ قانون مجازات اسلامی بر داشت می‌شود همچنین در پیشنهاد قانون مجازات اسلامی که در سال ۱۳۹۵ مطرح شد در ماده‌ای مستقل درباره توهین به پرچم پیشنهاد شد که مجازات آن ۶ ماه تا ۲ سال حبس در نظر گرفته شود.

مجازات توهین به پرچم و سرودهای ملی در سایر کشورها

ستایشی درباره تعیین مجازات برای توهین به پرچم و سرودهای ملی در سایر کشورها

سختگوی قوه قضایه : اهانـت به مقدسات جرم است

گفت: در کشورهای مختلف برای توهین به پرچم و سرودهای ملی مجازات حبس و جریمه نقدی در نظر گرفته شده است؛ در آلمان تا پنج سال حبس و جریمه نقدی، در فرانسه مجازات حبس و ۷۵۰۰ یورو (معادل ۲۷۳ میلیون و ۵۱۰ هزار تومان)، در یونان، اسپانیا، لهستان و پرتغال نیز مجازات حبس در نظر گرفته شده است. وی اضافه

کرد: توهین به پرچم و سرود ملی در روسیه یک سال حبس دارد همچنین در سوئیس تا سه سال حبس و جریمه نقدی برای این اعمال در نظر گرفته شده است. در ترکیه و اوکراین هم تا سه سال حبس در نظر گرفته شده است. سختگوی قوه قضاییه گفت: برای توهین به پرچم و سرود ملی در ایتالیا میزان ۱۰۰۰ تا ۱۰ هزار یورو (معادل ۳۶ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان تا ۳۶۴ میلیون و ۶۸۰ هزار تومان) جریمه نقدی و در سوئد ۵۰۰ تا ۲ هزار کرون (معادل یک میلیون و ۶۶۰ هزار تومان تا ۶ میلیون و ۶۴۰ هزار تومان) جریمه نقدی در نظر گرفته شده است. ستایشی تصریح کرد: سوال ما از این کشورها این است شما که مقید به این امور هستید و توهین به پرچم و سرود ملی را عملی مجرمانه می‌دانید چرا در مقام هدایت، تشویق و برانگیختن اشخاص در کشور ما بر می‌آیید؟ سخنگوی قوه قضاییه اظهار کرد: آن‌ها خود را در مقام دفاع از حقوق انسان‌ها می‌دانند و کشورهای خود را مهد حقوق بشر معرفی می‌کنند اما افراد را تحریک می‌کنند که اعمال مجرمانه در کشور ما انجام دهند و به ارزش‌ها توهین کنند. کشوری مانند سوئد خود را مهد حقوق بشر می‌داند در حالی که حقوق حمیدنوری تبعه کشور ما نقض می‌کند.

جابه‌جایی بیش از ۱/۱ میلیون مسافر توسط ناوگان حمل‌ونقل خراسان جنوبی

سرپرست معاونت حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان جنوبی از جابه‌جایی بیش از یک میلیون و ۱۰۵ هزار مسافر توسط ناوگان حمل و نقل مسافری استان خبر داد. محمد حاجی صفری گفت: از این تعداد ۶۵۵ هزار نفر در داخل استان جابه‌جا شده و ۴۵۰ هزار نفر به خارج از استان رفته‌اند. تعداد سفرهای برون استانی نیز ۳۹ هزار و ۴۰۰ سفر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل شاهد رشد ۱۲ درصدی بوده‌ایم. وی افزود: یکی از معیارهای سنجش حمل و نقل جاده‌ای و امور مسافران، توجه به میزان افزایش یا کاهش مسافران در مقایسه با مدت مشابه سال قبل است که بهبود شرایط ناوگان حمل و نقل عمومی تحت پوشش شرکت‌های حمل و نقل استان را نشان می‌دهد که توانسته رضایت مسافران برای انجام سفرهای درون و برون استانی را به خود جلب کند. حاجی صفری یادآور شد: در بحث بازدید و کنترل وسایل نقلیه نیز از ابتدای امسال تاکنون، ۳۰۰۰ دستگاه وسیله نقلیه عمومی کنترل شده که از این تعداد ۱۲۵ تخلف احصا شده که پس از بررسی، به کمیسیون‌های مربوط به ماده ۱۱ رانندگان، ماده ۱۲ شرکت‌ها و ماده ۱۴ مالکان وسیله نقلیه برای رسیدگی ارسال شده است. طرح کنترل و نظارت بر تردد وسایل نقلیه عمومی از جمله ناوگان حامل مواد خطرناک، اتوبوس‌ها، مینی‌بوس‌های برون شهری و سایر وسایل نقلیه عمومی، به منظور ارتقای ایمنی عبور و مرور و کاهش تصادفات و فوتهای جاده‌ای به شکل گسترده در قالب گشت‌های مشترک ادارات راهداری و حمل و نقل جاده‌ای شهرستان‌ها و پلیس راه در تمامی محورهای مواصلاتی، پرخطر و پرتردد اجرا شده است.

بازگشت همه به سوی اوست



زندگی صحنه یکتای هنرمندی ماست
صحنه پیوسته به جاست
هر کسی نغمه خود خواند و از صحنه رود
خرم آن نغمه که مردم بسپارند به یاد

با قلبی آکنده از غم و اندوه عروج ناگهانی مادر و خواهر دلسوز و فداکارمان معلم بازنشسته

مرحومه بانو زهرا مسی فروش مشهد

((همسر مرحوم علی جباری))

را به اطلاع کلیه اقوام، دوستان و آشنایان محترم می‌رسانیم .

مراسم تشییع این عزیز مادر، امروز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ ساعت ۱۰ صبح در بهشت رضا برگزار می‌گردد. ضمناً مجالس ترحیم آن بزرگوار در روزهای سه شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ و چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۰۲ از ساعت ۱۴ الی ۱۵:۳۰ بعد از ظهر در مسجد الزهرا (س) واقع در حاشیه خیابان احمدآباد، حدفاصل ابودر و رضا منعقد می‌گردد.

خانواده های جباری و مسی فروش