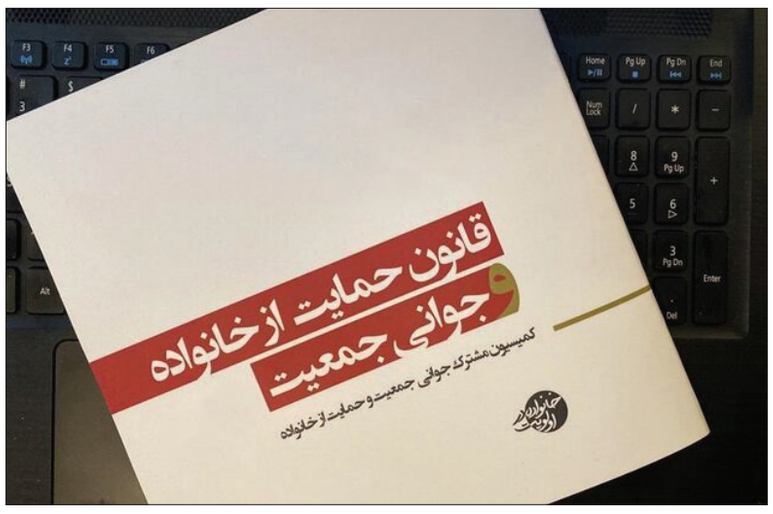
اعلام بدها در یک سالگی قانون خوب

گزارش سازمان بازرسی کل کشور از عملکرد ضعیف ۱۰ دستگاه و سازمان در اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت



مصطفی عبدالهی– کوتاهی‌های صورت گرفته در اجرای قانون جوانی جمعیت، کار را به ورود دستگاه قضایی کشاند و رئیس سازمان بازرسی کل کشور، فهرست سازمان‌ها و وزارتخانه‌های دارای عملکرد ضعیف در اجرای این قانون را اعلام کرد.

■ **خبر بد در یک سالگی قانون خوب**

آبان ۱۴۰۰، یعنی درست یک سال قبل، مجلس شورای اسلامی دست به کار بزرگی زد و با تصویب قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت»، بستر قانونی حمایت از ازدواج و فرزندآوری در کشور را فراهم کرد؛ اقدامی که راهکاری منطقی برای جلوگیری از مواجهه با ایران پیر و ایران بدون نیروی کار جوان بود و پیش‌بینی می‌شد به دلیل تعامل خوب مجلس و دولت، در اجرا هم مشکلی نداشته باشد اما.... آن‌طور که دیروز، رئیس سازمان بازرسی کل کشور در نشست ویژه با رئیس دستگاه قضا گزارش داد، ۱۰ دستگاه در انجام وظایفی که این قانون برایشان مشخص کرده، ضعیف عمل کرده‌اند؛ دستگاه‌هایی که نقش های کلیدی برای حمایت از خانواده و جوانی جمعیت برعهده داشته‌اند اما به دلایلی که حتما باید آن را اعلام کنند، عملکردی ضعیف داشته‌اند. حالا ببینیم این رفوزه‌های اجرای قانون جوانی جمعیت کدام دستگاه‌ها هستند و چه وظایف قانونی برعهده‌شان بوده است؟

۱ سازمان تامین اجتماعی

طبق گزارش رئیس سازمان بازرسی کل کشور، صدرنشین این فهرست، سازمان تامین اجتماعی است و این‌ها برخی از مهم‌ترین وظایفی است که قانون برای تامین اجتماعی تعیین کرده بود:
– کاهش سن بازنشستگی مادران شاغل، یک سال کاهش به ازای هر فرزند و ۱/۵ سال به ازای فرزند سوم و بیشتر
– پوشش کامل بیمه‌ای درمان ناباروری
– پوشش کامل بیمه ای مادران فاقد بیمه در دوران بارداری و شیردهی
– پوشش بیمه ای خدمات پایه درمانی برای کودکان، تا پنج سالگی بر اساس آزمون وسع

۲ سازمان برنامه و بودجه

دومین رفوزه این ارزیابی، یعنی سازمان برنامه و بودجه، همان‌طور که از نامش مشخص است، متولی تخمین و تامین اعتبارات اجرای قانون توسط دستگاه‌های متولی بوده و قرار گرفتن نامش در ردیف دوم این فهرست، نقش مهم این سازمان در اجرای ضعیف قانون را نشان می‌دهد.

۳ سازمان اداری و استخدامی

قرار گرفتن نام سازمان اداری و استخدامی در فهرست منتشر شده نیز، نشان می‌دهد که احکام و امتیازات اداری و استخدامی قانون جوانی جمعیت، اجرایی ضعیف داشته؛ احکامی که این‌ها مهم‌ترین‌هایش است:
– اضافه شدن سقف محدوده سنی استخدام نیروهای جدید، به ازای تاهل و یک سال به ازای هر فرزند
– لحاظ کردن ۲ درصد امتیاز بیشتر به ازای هر فرزند، تا سقف ۱۰ درصد
– مرخصی زایمان با پرداخت کامل حقوق و فوق العاده‌ها، ۹ ماه برای فرزند اول، ۱۲ ماه برای دوقلو و بیشتر
– یک سال افزایش سنوات خدمتی به ازای هر فرزند، برای کارکنانی که صاحب فرزند سوم تا پنجم شوند.
– ممنوعیت تعدیل یا اعلام عدم نیاز، نسبت به مستخدمین دارای حداقل سه فرزند، مادران باردار و مادران دارای فرزند شیرخوار

۴ مرکز آمار ایران

تنها مسئولیت مهمی که در قانون جوانی جمعیت، برای مرکز آمار مصوب شده بود، این است: تهیه نقشه روزآمد تراکم جمعیت و هدفمند کردن طرح‌های حمایتی این قانون با توجه به پراکندگی خانواده‌ها در سطح کشور و انتشار آمارهای مهاجرت برحسب فرد و خانواده.

۵ وزارت میراث فرهنگی

این وزارتخانه هم با این که فقط یک وظیفه قانونی داشته، اما طبق گزارش سازمان بازرسی، در انجام همان هم ضعیف عمل کرده است. وظیفه‌اش هم این بوده است که برای مادران دارای سه فرزند و بیشتر، بلیت ورودی کلیه اماکن تاریخی، فرهنگی و موزه‌ها را نیم بها کند.

۶ معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری

طبیعتا ماموریت های این معاونت، در حوزه های مرتبط با نامش بوده، از جمله: اختصاص حداقل ۵ درصد از اعتبارات تخصیص یافته برای توسعه علوم و فناوری های نو در زمینه تولید داروها، تجهیزات مرتبط درمان ناباروری و سلامت مادر و کودک.

۷ صندوق نوآوری و شکوفایی

این صندوق هم وظیفه داشته با ارائه تسهیلات، مشوق ها، فضا و تجهیزات، از شرکت های دانش بنیان و خلاق در تولید اقلام و تجهیزات مورد نیاز درمان ناباروری حمایت کند.

۸ وزارت جهاد کشاورزی

ماموریت مهم این وزارتخانه، همکاری با وزارت راه و شهرسازی و تدوین آیین‌نامه‌ای بوده که بر اساس آن، یک قطعه زمین یا واحد مسکونی به صورت پیش‌قسط و با دوسال تنفس، به ساکنان روستاها و شهرهای زیر ۵۰۰ هزار نفر، که فرزند سوم یا بیشتر آن‌ها متولد می‌شود، اعطا شود. آیین‌نامه‌ای که طبق اعلام دفتر هیئت دولت، ابلاغ شده است، اما در تاریخ ششم مهرماه ۱۴۰۱، یعنی ۱۱ ماه پس از تصویب و ابلاغ قانون!

۹ وزارت ورزش و جوانان

این هم برخی از ماموریت های قانونی وزارت جوانان:
– ۳۰ درصد بودجه های حمایتی وزارتخانه باید به تشکل های فعال در زمینه کاهش سن ازدواج و تشویق به فرزندآوری اختصاص داده می‌شد.
– این وزارتخانه باید با تایید سازمان تبلیغات اسلامی، مجوز مراکز فعال در امر انتخاب همسر را هم صادر می‌کرد که طبق گزارش ایرنا و اعلام سازمان تبلیغات، تا ۲۶ مهرماه امسال هنوز مجوزی در این خصوص صادر نشده و درخواست متقاضیان در حال بررسی است.
– ۵ درصد از اعتبارات پژوهشی این وزارتخانه هم باید صرف تحقیق و پژوهش در حوزه های مرتبط با قانون جوانی جمعیت می‌شد.

۱۰ سازمان بهزیستی

سازمان بهزیستی هم طبق قانون جوانی جمعیت، دو مسئولیت داشته است:
– توسعه و تجهیز کمی و کیفی شیرخوارگاه های کشور تا یک و نیم برابر تعداد زمان تصویب قانون
– به کارگیری حداقل یک فرد آشنا به تربیت اسلامی کودک در شیرخوارگاه‌ها و مراکز نگهداری شبانه‌روزی کودکان بی‌سرپرست و خیابانی

■ **خوب‌ها را از یاد نبریم**

مرور وظایف دستگاه‌ها، اگرچه با خبر تلخ مربوط به عملکرد ضعیف آن‌ها همراه بود اما سبب شد دوباره قانون جوانی جمعیت را مرور کنیم و مشخص شود که ساز و کار قانونی خوبی برای نجات کشور از بحران جمعیتی تصویب شده است، اگرچه فراموش نکنیم، قانون خوب بدون اجرای خوب، موش خواهد زایید!
البته این نکته را هم باید گفت که طبق گزارش سازمان بازرسی، دستگاه‌هایی همچون وزارت صمت، وزارت اطلاعات، ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره)، وزارت دادگستری و بنیاد شهید، عملکرد موفقی در اجرای این قانون داشته‌اند و تلاش های آن‌ها را نباید نادیده گرفت.

چرا اجرای این قانون مهم است؟

امیدواریم مهم‌ترین و اصلی‌ترین دلیل عملکرد ضعیف دستگاه‌های اجرایی در محقق شدن اهداف قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، صرفا تامین نشدن اعتبارات باشد؛ اما اگر به احتمال نزدیک به صفر، باور نداشتن به اهمیت این قانون هم تاثیری در این عملکرد ضعیف داشته، خوب است این آمارهای رسمی را مرور کنیم:
* هم‌اکنون ۱۲ میلیون و ۸۰۰ هزار جوان بین ۱۸ تا ۳۵ ساله در کشور مجرد هستند. (خبرگزاری مهر، ۱۱ آبان ۱۴۰۱– دبیر قرارگاه حمایت از خانواده و جوانی جمعیت وزارت ورزش و جوانان)
*طبق آمارها طی ۱۰ سال اخیر نرخ ازدواج در هیچ‌یک از شهرهای استان روند افزایشی نداشته است. (همان منبع)
*بر اساس سناریوهای جمعیتی، از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۲۳ یعنی طی ۲۵ سال جمعیت سالمند ایران دوبرابر می‌شود و به ۲۰ درصد کل جمعیت می‌رسد. (ایرنا، اسفند ۱۴۰۰– رئیس دبیرخانه شورای ملی سالمندان بهزیستی کشور)
*برای جایگزینی طبیعی جمعیت، لازم است هر زن در بازه سنی باروری، ۲/۱ تا ۲/۲ فرزند به دنیا بیاورد اما این عدد در سال ۹۹ به زیر ۲ کاهش یافت. (ایرنا، اردیبهشت ۱۴۰۱– مدیرکل دفتر سلامت جمعیت و خانواده وزارت بهداشت)
*طی یک دهه، ۱۰ درصد از جمعیت جوان ایران کاسته شده و به نسبتی بیشتر، تعداد افراد در آستانه سالمندی افزایش یافته است، با اطمینان می‌توان گفت در ۱۵ سال آینده با مشکل نیروی کار مواجه خواهیم بود. (ایرنا– اردیبهشت ۱۴۰۱)

رسانه های جهان

راشا تودی: در بحبوحه بحران انرژی در اروپا، هواشناسان می‌گویند که احتمال کاهش دما ۱/۳ برابر بیشتر از حد معمول است. اداره هواشناسی انگلیس روز دوشنبه در پیش‌بینی سه ماهه خود اعلام کرد: احتمال این که بریتانیا با زمستانی سردتر از حد معمول روبه‌رو شود، زیاد است. در عین حال ماه پیش (اکتبر) در انگلیس به طور غیرعادی گرم بود و دمای آخر هفته گذشته به بالای ۲۰ درجه سانتی گراد رسید.

نیویورک تایمز: به گفته آریک پراتر، روان‌شناس دانشگاه کالیفرنیا سانفرانسیسکو که بی‌خوابی را درمان می‌کند، خواب خوب شب می‌تواند ما را همدل‌تر، خلاق‌تر، والدین بهتر و شرکای بهتری کند. خواب می‌تواند به ما در مدیریت استرس کمک و ما را شایسته و توانمند کند تا بتوانیم روز بهتری داشته باشیم. یک نظرسنجی مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری در سال ۲۰۱۳ نشان داد که از هر هشت بزرگ‌سالی که مشکل خواب دارند، یک نفر از وسایل کمک خواب استفاده کرده است.

نایب رئیس انجمن داروسازان ایران:

تامین اجتماعی فقط مطالبات یک ماه داروخانه‌ها را پرداخت

نایب رئیس انجمن داروسازی ایران، درباره پرداخت مطالبات داروخانه‌ها از سوی سازمان تامین اجتماعی گفت: هم‌اکنون دارند کار را ساده جلوه می‌دهند که فقط دو ماه از مطالبات مانده است، اما باید توجه کرد که این دو ماه نسبت به سال قبل عملا چهار تا پنج ماه است. دکتر فاطمی در توضیح بیشتر این موضوع گفت: با اجرای طرح دارویاری برخی داروها ۱۰۰ درصد افزایش قیمت داشته‌اند و عملا نقدینگی مورد مطالبه ما از سازمان تامین اجتماعی دوبرابر شده است. تا هفته قبل سه ماه از تامین اجتماعی طلبکار بودیم که معادل شش ماه سال قبل می‌شود. یک ماه آن را پرداخت کردند و بدهی ها به دو ماه رسیده که معادل چهار ماه طلب ما در سال گذشته است. وی ادامه داد: اکنون سه ماه از اجرای دارویاری گذشته که فقط مرداد ماه را تسویه کردند و شهریور و مهرماه را هنوز تسویه نکردند که فشار زیادی به داروخانه‌ها وارد می‌کند.

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۱۵۶
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۷۹۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۰۱۳۰ (بایگانی ۱۴۰۰۰۰۱۵۶) له فاطمه شهنواز به شماره ملی ۰۹۳۳۸۸۲۰۹۲ به موجب سند ازدواج شماره ۱۶۰۶۸-۱۳۷۰/۰۸/۰۱ در قبال ۳۰۰ عدد سکه تمام بهارآزادی اصل طلب به انضمام حقوق دولتی علیه ورثه مهدی مولوی خراسانی فرزند باقر (عبارتند از محمدرضا مولوی خراسانی و علیرضا مولوی خراسانی) اجرائیه صادر و اجرائیه در مورخه ۱۳۷۹/۱۱/۰۵ ابلاغ سپس به درخواست بستانکر تمامت شدانگ پلاک ثبتی شماره ۷۸ فرعی از ۱۵۰ اصلی بخش ۶ مشهد بازداشت گردید. برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری یک قطعه زمین با مساحت عرصه حدود تقریبی ۲۰۵/۵ مترمربع شرقا بطول ۱۲/۳۹ متر درب و دیوار بلوکه سیمانی به سمر عام است در انتهای ملک آثار بنای مخروبه می باشد. ارزش ششدانگ به مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ پنجاه میلیون تومان ارزیابی و قطعیت یافت. مشخصات ملک
یک باب منزل نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۷۸ فرعی از ۱۵۰ اصلی در بخش ۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز استان خراسان رضوی دارای حدود توصیفی و فاقد مساحت
متن ملک ، توضیحات ملک
به حدود: جنوبا: محدود است به خانه ۷۹محمدهادی شرقا : درب و دیواربست به ممر عام شمالا: دیواربست به منزل غلام حسین غربا: ۱- دیواربست به منزل ۷۴ علی محمد ۲- محدود است به دیوار منزل ۷۳ محمد باقر
مشخصات مالکیت :
مالکیت / مهدی مولوی خراسانی فرزند باقر شماره شناسنامه ۹۶ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۲۹۲۴ تاریخ ۱۳۵۹/۰۳/۱۸ ثبت گردیده است. فاقد بازداشتی می باشد. لذا تمامت ششدانگ پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده ششدانگ از مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشری حق پیشنهاد نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف ۸۴۰-
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۴۰۱۹۳۳۸۱/م

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقایان حسینعلی باقری مقیمی بهبادی و حسن باقری مقیمی باستناد چهار برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند سند مالکیت شش دانگ اعیان پلاک ۶۶۴۴ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان(هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتراملاک ، معلوم شد ، شش دانگ مالکیت نامبردگان در ذیل شماره دفتر املاک ۱۶۴ صفحه ۳۲۲ شماره ثبت ۲۶۱۸۱ بنام آقای غلامرضا رستگار ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳/۴۱۹۴۴۵ صادر گردیده سپس مع الواسطه تمامت ششدانگ برابر سند شماره ۲۸۳۳۶ مورخ ۱۳۶۶/۱۲/۱۰ دفترخانه ۳۶ مشهد بنام آقایان حسینعلی باقری مقیمی بهبادی و حسن باقری (هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) منتقل و متعاقبا برابر مکاتبات شماره ۴۵/۱۰۶۶۲-۱۳۷۷/۱/۲۰ و ۶/ش/۷۳۹۵/۳۰-۶/ش/۱۲/۱۵-۱۳۷۰ و ۶/ش/۷۰۹۱/۳۰-۶/ش/۱۳۷۱/۷/۸ بازداشت شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۴۲- علی فضلی مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس ۱۴۰۱۹۳۴۴/م

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم نعیمه هژبر با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۴۰۱/۲۵۳۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ششدانگ پلاک ۲۴۸۶ فرعی از ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام نعیمه هژبر ثبت و سند شماره ۰۷۰۱۴۰ب/۹۳ با شناسه الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۶۰۰۸۰۰۰۴۵۴ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۸۴۸- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۰۱۹۳۳۷۵/م

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای محمود علیپور به استناد ۲ برگ استشهادیه به گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۳۰ مشهد منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید شدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۸۸۲۸ فرعی از ۱۷۵- اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۱۰۲۳۰۶۶۷۰۱۶۴۳۸ بنام آقای محمود علیپور ثبت و سند مالکیت بشماره ۱۹۷۱۱۶ ه ۱۴۰۰ صادر و تسلیم گردیده ساماه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی بهایی اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
حمیدرضا افشار– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس ۱۴۰۱۹۳۲۸۸/م

آگهی فقدان سند مالکیت –نظر به اینکه احمد سالاری مقدم به شماره ملی ۰۹۳۴۰۶۹۷۹۴ به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول نسبت به ششدانگ یک باب خانه پلاک ثبتی ۳۰۲۵۷ فرعی از ۵ اصلی، واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک مشهد که متعلق به نامبرده می باشد و به علت سهل انگاری مفقود گردیده است را نموده، با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ یک باب خانه مسکونی پلاک ثبتی ۳۰۲۵۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد به مساحت ۳۱۰.۰۸ مترمربع به نام احمد سالاری مقدم فرزند زین العابدین ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۴۰۲۰۳۶۰۰۳۰۲۶۱۹۸ ثبت و سند مالکیت کادastری به شماره چاپی ۸۹۳۶۵۰ الف/۱۴۰۰ صادر گردیده است و برابر سند رهنی ۲۵۶۹۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۸ دفترخانه ۱۴۰ مشهد در رهن بانک ملت قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید، لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی بهایی اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۴۳- علی فضلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد ۱۴۰۱۹۳۳۴۷/م

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی – احتراما نظر به اینکه آقای محمدابراهیم و خزائی احدی از وراث مرحوم مهدی خزائی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک های ۱۲ فرعی و ۱۹ فرعی از ۱۶۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد اراضی لنگر بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه برداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.
م الف ۸۴۷، حسن ابوترابی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف احمد احمدی ۱۴۰۱۹۳۳۶۵/م

آگهی دعوت از مالکین مجاورین – احتراما نظر به اینکه خانم ها مریم و مهین و شهین حاجی زاده عظیمی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۸۵۰ – فرعی از ۱۰- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی طرقبه بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۸۴۱- علی فضلی – مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس ۱۴۰۱۹۳۳۵۹/م

آگهی فقدان سند مالکیت – نظر به اینکه آقای مهدی صدیقی لویه فرزند خسرو (احدی از وراث خسرو صدیق لویه) ، باستناد گواهی حصر وراثت شماره ۶۹۰/۴۷ مورخ ۱۳۷۳/۶/۱۲ صادره از دادگاه حقوقی مشهد و درخواست وارده به شماره ۸۲۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد، جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۱۰۰۱ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به مورث نامبرده ، نزد احدی از وراث می باشد. با بررسی سوابق سامانه ثبت املاک کشور، معلوم شد، ششدانگ مالکیت پلاک ثبتی ۱۰۰۱ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد ذیل دفتر ۷۴۳ صفحه ۳۵ به شماره ثبت ۱۴۸۰۵۹ بنام خسرو صدیقی لویه ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۳۰۵۹۵ صادر گردیده، سپس برابر دستور شماره ۴/۲۸۶/۸۸ مورخ ۱۳۹۱/۷/۵ دادیار شعبه ۴ دادسرای سرپرستی مشهد بازداشت گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. و این بخشنامه به استناد تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک کشور، پیرو اخطاریه استرداد سند مالکیت شماره ۴۲/۱۴۰۱/۹۳۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۴ اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد صادر گردید. لذا به استناد تبصره ۳ ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۴۱- علی فضلی – مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس ۱۴۰۱۹۳۳۵۹/م

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی به
در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۸۶/ت۳۶۰۰۵هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به کارفرمای محترم شرکت نگین صحرای طبس،که فعلا مجهول المکان می باشد،ابلاغ می گردد:آقای قربانعلی طاهری با کد شناسایی بیمه ۱۴۵۷۰۹۳۶ادعای اشتغال در کارگاه فوق الذکر با عنوان شغلی معدن داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون،کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی شغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است.لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری،اعتراض خود را به اداره تعاون،کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند.در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد.
شناسه آگهی:۱۴۰۴۳۶۵
دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس
۱۴۰۱۹۳۲۴۴/ج

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۸۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیره غیرتی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۹۴ صادره از قائن در ششدانگ یک قطعه زمین متروعی به مساحت ۲۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶-اصلی واقع در اراضی مزرعه کشمان هزیره کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات خریداری از مالک رسمی آقای رمضان حقخواه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی:۱۴۰۴۲۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۸/۲۶
غلامرضا صادقیان–رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات
۱۴۰۱۹۳۲۴۲/ج

آگهی تجدیدمناقصه عمومی یک مرحله ای

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی سبزوار در نظر دارد **تهیه مواداولیه وطبخ و توزیع غذای معاونت فرهنگی ودانشجویی** خود را بوسیله مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
* **مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه:** ازساعت ۰۹:۰۰ صبح روز پنج شنبه مورخه۱۴۰۱/۰۸/۱۲ لغایت ساعت ۱۹:۰۰روز دوشنبه مورخه۱۴۰۱/۰۸/۱۶.
* **مهلت ارائه پیشنهاد :** از مورخه۱۴۰۱/۰۸/۱۷لغایت ساعت۱۹ روزپنج شنبه مورخه۱۴۰۱/۰۸/۲۶.
* **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ ۴/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد.
* **شرایط شرکت کنندگان:** شرکتهای خدماتی دارای مجوزتاییدصلاحیت از اداره کاردرزمینه آشپزی ورستوران باظرفیت آزادونیز گواهی تاییدصلاحیت ایمنی پیمانکار.

روابط عمومی و امور بین الملل دانشگاه علوم پزشکی سبزوار
۱۴۰۱۹۳۳۵۷/ش

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم
شرکت تعاونی به سامان شادمهر خراسان
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت فوق دعوت می شود تا در جلسه مجمع راس ساعت ۱۷:۳۰روزدوشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ در محل بلوار شهید دستجی