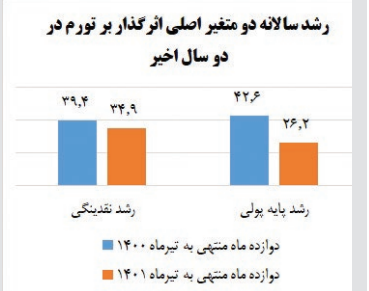


شاخص

کاهش رشد نقدینگی و پایه پولی در یک سال اخیر



گزارش اخیر بانک مرکزی از وضعیت دو عنصر مهم مرتبط با تورم یعنی پایه پولی و نقدینگی نشان می دهد که در انتهای تیر امسال، رشد ۱۲ ماهه پایه پولی، متاثر از رویکرد انضباط گر ایانه دولت و سیاست های پولی و نظارتی فعال بانک مرکزی به طور قابل ملاحظه ای کاهش یافته و از ۴۲/۶ درصد در پایان تیر ۱۴۰۰ به ۲۶/۲ درصد در پایان تیر امسال رسیده است. از سوی دیگر رشد نقدینگی نیز از ۳۹/۴ درصد به ۳۴/۹ درصد کاهش یافته است

بازار خبر

فروشندگان مسکن کوتاه آمدند

ایسنا – مرداد امسال، سرعت رشد نرخ های فروش در بازار مسکن به صفرسید و واسطه های ملکی از نصف شدن تعداد معاملات در مقایسه با تیر ماه خبر می دهند. واسطه های ملکی در پایتخت از توقف رشد قیمت های پیشنهادی ملک خبر می دهند. اطلاعات غیر رسمی حاکی از آن است که رشد نرخ های مدنظر فروشندگان آپارتمان، صفر شده است. اگر چه به نظر می رسد قیمت های قطعی خانه با رشد حدود ۳ درصد در مقایسه با تیر ماه مواجه شده، اما این میزان از نصف شدن سرعت افزایش نرخ ها در مقایسه با ماه گذشته خبر می دهد.

فاینانس چین برای طرح ۵۵۰ هزار هکتاری کشاورزی خوزستان

فارس – مدیر عامل مؤسسه جهاد نصر اعلام کرد: فاینانس چین برای تأمین اعتبار ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی فاز دوم پروژه طرح ۵۵۰ هزار هکتاری خوزستان نهایی می شود. رضا عظیمی گفت: چینی ها به دنبال این هستند که در مقابل اعتباری که می پردازند سود بانکی دریافت کنند، ضمن این که حقیقه پروژه را هم دریافت خواهند کرد به تازگی تضمینی برای این مبالغ می خواهند که فرایند تکمیل آن انجام می شود.

جزئیات جدید از دستورالعمل واردات خودرو

سختگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت با بیان این که مر حله اجرایی واردات خودرو عملا از ابتدای مهر آغاز می شود، اعلام کرد: واجدان شرایط واردات خودرو تا ۱۹ شهریور فرصت دارند درخواست خود را به دفتر صنایع خودرویی وزارت صمت تحویل دهند. امید قالیباف در گفت و گو با ایسنا، با بیان این مطلب، اظهار کرد: آیین نامه واردات خودرو سه گروه را شامل می شود که پس از سال در خواست در مهلت مقرر یاد شده که ۱۹ شهریور در نظر گرفته شده است، حداکثر تا آخر شهریور اسامی شرکت های منتخب اعلام خواهد شد. پس از تایید و اعلام شرکت هایی که الزامات آیین نامه واردات خودرو را با امتیاز بالاتری کسب کرده اند، واردات خودرو می تواند انجام شود. مشاور رسانه ای وزیر صنعت، معدن و تجارت، خاطر نشان کرد: در خصوص متقاضیان سرمایه گذاری ایجاد خط تولید خودرو، نیز مشوقی در نظر گرفته شده است که بتوانند هزینه های ریالی خود را بابت خرید کارخانه و راه اندازی خط تولید از طریق واردات خودرو و فروش آن تامین کنند. استفاده از این مشوق، مازاد بر سقف یک میلیارد یورویی واردات خودرو خواهد بود. قالیباف در خصوص واردات خودرو در مناطق آزاد نیز گفت: در مناطق آزاد صرفا خودروهای برقی مجوز واردات خواهند داشت و باید وارد کننده در یاره ایجاد زیر ساخت و ایستگاه شارژ خودرو تعهد دهد. سختگوی وزارت صمت با بیان این که وارد کننده خودرو باید به ازای هر هزار دستگاه خودروی وارداتی یک نمایندگی برای خدمات پس از فروش ایجاد کند، تصریح کرد: شرکت های متقاضی واردات خودرو، علاوه بر شرط فوق باید تامین قطعات یدکی ضروری (پیش از واردات)، تامین تجهیزات، اسناد و آموزش نقرات ذی ربط در خدمات پس از فروش و همچنین اعلام فهرست فناوری های انتقال یافته در خدمات پس از فروش را در درخواست خود، اعلام کنند.

یکی از وجوه بارز طرح بانک مرکزی را که هم اینک در مجلس در دست بررسی است می توان تمرکز بر حذف تعارض منافع و نیز استقلال بانک مرکزی از بانک ها بیان کرد. در این حال گزارش اخیر مرکز پژوهش های مجلس مصادیق متعددی از تعارض منافع در نظام بانکی را بر شمرده است که نشان می دهد تا چه حد زمینه های آسیب پذیری و فساد خیزی از این منظر بالاست.

به گزارش خراسان، تعارض منافع بنا به یک تعریف، موقعیتی است که در آن یک فرد یا سازمان، در هنگام تصمیم گیری، بر سر دوراهی انتخاب بین نفع بجا و نفع ناجبار قرار گیرد. در این زمینه، گزارش شماره ۱۸۳۸۰ مرکز پژوهش های مجلس نشان می دهد نظام بانکی

کنونی تا چه حد در معرض آسیب های ناشی از تعارض منافع (به خصوص در حوزه بانک مرکزی با بانک ها) قرار داشته است. شماری از این تعارض های منافع در خصوص بانک مرکزی و بانک ها به این شرح است:

۱- در گردان، انگیزه های شغلی در بانک ها پس از مسئولیت در بانک مرکزی: در گردان در ارتباط بانک مرکزی و بانکداری تجاری اشاره به نوعی از روابط کاری و گردش اشخاص بین بانک مرکزی و بانک ها دارد که موجب می شود دایره منافع که شخص (در بانک مرکزی) نگران آن است، فزونی یابد.

در این باره هیچ ضابطه قانونی روشنی در سامان دهی حضور بانکدار مرکزی در شبکه بانکی کشور وجود نداشته، کارمندان و حتی مقامات عالی رتبه بانک مرکزی بلافاصله پس از پایان خدمت در بانک مرکزی راهی بانک ها و موسسات اعتباری شده اند. این موضوع صرف نظر از انحراف بانکدار مرکزی به سوی مامشات بانک ها در حوزه نظارت، زمینه ساز بهره برداری بانک از اطلاعات ارزشمند و بعضا مسئولیت در بانک مرکزی به دست آورده است.

بلای تعارض منافع در نظام بانکی

همزمان با طرح مجلس برای استقلال بانک مرکزی از بانک ها، مرکز پژوهش های مجلس در گزارشی به معضل تعارض منافع بین بانک ها و بانک مرکزی پرداخت، تبعات این تعارض منافع چیست؟



۲- در گردان، اشتغال در بانک ها پیش از مسئولیت در بانک مرکزی: گزینش بانکداران تجاری در مسئولیت های عالی بانک مرکزی در ایران بسیار رایج است. حال آن که این دو، حوزه ای کاملا مجزا و با ماهیت متفاوت اند. در این خصوص می توان مشاهده کرد که دورئیس بانک مرکزی در کشور که در مجموع ۹ سال بر بانک مرکزی حکمرانی کردند، هر دو بانکدار تجاری بودند. این عقبه

و زمینه، علاوه بر شکل دهی به ترجیحات و ذائقه آن ها به سوی همدلی بیشتر با بانک ها، نوعی هم ذات پنداری طبیعی یا وفاداری به اهداف شبکه بانکی را به وجود می آورد. موارد زیادی از کشش های همدلانه بانک مرکزی با شبکه بانکی را می توان مثال زد. از جمله می توان به مدارا در اعمال نظارت و افشا نکردن واقعیات مرتبط با صورت های مالی بانک ها توسط مقام ناظر اشاره کرد.

۳- اشتغال همزمان در بانکداری تجاری و مرکزی: از مهم ترین موارد تعارض منافع در این باره می توان به ساختار هیئت انتظامی بانک ها که در آن یکی از مدیران عامل بانک هانیز عضو است اشاره کرد. جالب این جاست

که در ترکیب هیئت فوق، مقام نظارتی بانک مرکزی به عنوان کاشف و گزارش کننده تخلف جایی ندارد. از آن جایی که ماهیت این نهاد، نوعی محکمه و دادگاه برای تخلفات بانکی است، بالطبع حضور متهم در این نهاد ضروری است اما این هدف می تواند با دعوت از بانک متخلف و شنیدن نظرات وی محقق شود و ضرورتی در عضویت بانکدار (متهم) در آن وجود ندارد.

۴- نبود شفافیت و استعداد ارتشا: متأسفانه در خصوص هیئت انتظامی، کمیسیون های تخصصی بانک مرکزی و به خصوص کمیسیون اعتباری که در آن درباره حجم و نرخ تسهیلات و خطوط اعتباری بانک مرکزی به بانک ها و نحوه مواجهه با اضافه برداشت آن ها تصمیم گیری می شود و از این جهت تصمیمات آن از حیث منافع و سودآوری برای بانک ها عمیقا مهم است، هیچ اطلاع روشنی از مصوبات در دست نیست و این

نرخ ارز (سامانه سنا)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلا ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران بوشال
۲۸۸۱/۴۰۰ (۵۵۰۲۵)	۲۸۴/۴۱۵	۳۲۷/۲۸۲	۴۰۰/۴۲۱	۷۵/۶۲۲	۱۲/۷۶۶/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰ (۴۸۰۰۰)	۷۹/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۹۸/۸۴۸	-

تکلیف دستگاه ها برای تحقق دولت هوشمند

بردار: قانون بودجه امسال در بند و ابصره ۷، الزاماتی را برای تحقق دولت هوشمند و الکترونیک برای دستگاه های مختلف اجرایی در جهت ارائه خدمات به آحاد جامعه تعیین کرده و تا شهریور امسال به دستگاه ها فرصت داده است که بخشی از خدماتشان را از این طریق ارائه کنند. طبق بند و ابصره ۷ قانون بودجه ۱۴۰۱ به منظور تحقق اهداف دولت هوشمند و ارائه خدمات دولت الکترونیک و کاهش مراجع های مردمی به دستگاه های اجرایی و نهادهای عمومی موارد ذیل برای دستگاه ها تکلیف و الزام شده است:

۱- سازمان اداری و استخدامی کشور مکلف است ظرف حداکثر سه ماه پس از ابلاغ این قانون، فرایندهای منجر به ارائه خدمات اختصاصی هر کدام از دستگاه های اجرایی و نهادهای عمومی را با اولویت خدمات پرکاربرد اختصاصی دستگاه، بهینه و جهت الکترونیک کردن، آن ها را به دستگاه مربوط ابلاغ کند.

۲- وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات مکلف است ظرف یک ماه از تاریخ ابلاغ این قانون، معماری کلان و الزامات فنی ارائه خدمات هوشمند و نحوه راه اندازی پنجره واحد خدمات هوشمند دستگاه ها تدوین کند.

۳- دستگاه های اجرایی و نهادهای عمومی مکلف اند «پنجره واحد خدمات هوشمند» خود را بر اساس الزامات مصوب شورای اجرایی فناوری اطلاعات حداکثر تا شهریور ۱۴۰۱ راه اندازی کنند و حداقل یک سوم از خدمات اختصاصی خود را با اولویت خدمات پرکاربرد از طریق این پنجره ارائه دهند.

۴- وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات مکلف است مر حله اول «پنجره ملی خدمات هوشمند دولت» را تا پایان دی ۱۴۰۱ راه اندازی کند. دستگاه های موضوع ماده (۲۹) قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و نهادهای عمومی مکلف اند در تعامل با وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، پنجره واحد خدمات هوشمند خود را به «پنجره ملی خدمات هوشمند دولت» متصل کنند به گونه ای که خدمات اختصاصی آن ها از طریق «پنجره ملی خدمات هوشمند دولت» قابل دسترسی باشد.

فراخوان سرمایه گذاری

شرکت توسعه گردشگری شهرداری مشهد در نظر دارد در راستای رونق بخشی اقتصادی و توسعه زیرساخت های گردشگری پایدار کلات شهر مشهد و کارآفرینی در زمینه خدمات موثر گردشگری از مشارکت و همراهی سرمایه گذاران محترم بهره گیری نماید.

لذا بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی که تمایل به توسعه و سرمایه گذاری در حوزه گردشگری و اقتصاد گردشگری دارند دعوت به عمل می آید که با حضور در دفتر این شرکت ضمن آشنایی با محیط سرمایه گذاری منطقه نمونه ملی گردشگری هفت حوض نسبت به ارائه پیشنهادات خود در این زمینه مشارکت و همراهی نمایند.

مجموعه تفریحی، سرگرمی، اقامت هفت حوض مشهد



شرکت توسعه گردشگری
شهرداری مشهد



شرکت توسعه گردشگری

طرح گردشگری

اقامت

شماره تماس:
۰۵۱۳۱۲۹۷۹۶۴ - ۰۹۱۵۷۹۸۸۵۷۶
آدرس: سبزی انبهای بلوار کوشش حدفاصل هفت حوض ۲ و شرکت توسعه گردشگری شهرداری مشهد