یادداشت روز

مهدی حسن زاده
economic@khorasannews.com

کلاف سردرگم اصلاح قانون بانک مرکزی

طرح اصلاح قانون بانک مرکزی در شرایطی پس از تصویب کلیات آن در صحن علنی مجلس در اردیبهشت سال گذشته، اکنون با نهایی شدن جزئیات آن در کمیسیون اقتصادی، در دستور کار صحن علنی مجلس قرار گرفته است که پنج نفر از روسای کل بانک مرکزی در دوره‌های گذشته و چند ده نفر از معاونان و مدیران بانک مرکزی و نظام بانکی در سال‌های گذشته، با انتشار نامه‌ای، خواستار توقف بررسی این طرح در مجلس و ارائه مهلت به دولت برای تدوین لایحه در این باره شدند.

واقعیت این است که قانون پولی و بانکی کشور که عملا قانون نحوه اداره بانک مرکزی است، مصوب ۵۰ سال قبل است و طی این سال‌ها جز برخی اصلاحات جزئی، عملا همین قانون نحوه فعالیت بانک مرکزی را مشخص می‌کرده است! طی ۱۵ سال اخیر به دلایل زیر، ضرورت تغییر در قانون مادر نحوه اداره بانک مرکزی مطرح شده است:

*تحولات فضای اقتصاد و گذشت فاصله زمانی بسیار زیاد از تصویب قانون فعلی و مشخص شدن اشکالات این قانون.

*شکل گیری بانک‌های خصوصی از سال ۱۳۸۱ و سپس خصوصی سازی نصفه و نیمه چند بانک بزرگ دولتی در سال‌های ۸۶ و ۸۷ که قواعد جدیدی را برای مدیریت نظام بانکی در مقایسه با دوره حاکمیت مطلق بانک‌های دولتی می‌طلبد.

*ضعف عملکرد بانک مرکزی در مواجهه با تخلفات بانک‌ها به ویژه بانک‌های خصوصی ناتراز که خروجی آن در زیان انباشته هفت بانک خصوصی و ناترازی جدی چند بانک با تبعات اقتصادی سنگین قابل مشاهده است.

*ناتوانی بانک مرکزی در مواجهه با استقراض دولت از این بانک و افزایش نقدینگی.

*ناتوانی بانک مرکزی در سیاست گذاری ارزی مستقل با هدف جلوگیری از سقوط شدید ارزش پول ملی و.... ۱۵ سال قبل در دولت نخست احمدی نژاد، برای اولین بار، اصلاح نظام بانکی به عنوان یکی از هفت محور طرح تحول اقتصادی مطرح شد اما در عمل همه محورهای آن طرح از جمله اصلاح نظام بانکی، در سایه هدفمندی یارانه‌ها محو شد تا در عمل، پرونده اصلاح نظام بانکی به دولت روحانی برسد. با این حال موضوع در دولت روحانی به قدری کند پیش رفت که جمعی در مجلس از جمله دکتر حسین زاده بحرینی، نماینده مردم مشهد، پیگیر تدوین طرحی در این باره شدند. این طرح در مجالس دوره‌های نهم و دهم پیگیری شد و حتی در سال پایانی هر دو دوره، در کمیسیون اقتصادی نیز بررسی و نهایی شد اما در عمل به صحن علنی نرسید تا کار به سرانجام نرسد و طبق آیین نامه داخلی مجلس، کار بررسی طرح در دوره بعدی مجلس شروع شود. در مجلس یازدهم، بررسی طرح زودتر آغاز شد و پس از تصویب کلیات طرح در صحن علنی مجلس در اردیبهشت سال گذشته، اکنون جزئیات طرح که در کمیسیون اقتصادی نهایی شده، در دستور کار صحن علنی مجلس قرار دارد و پیش بینی می‌شود، طی هفته‌های آینده بررسی آن آغاز شود.

واقعیت این است که بانک مرکزی در ۱۵ سال اخیر عملا اقدام ایجابی خاصی برای بررسی و نهایی شدن طرح‌های اصلاح نظام بانکداری نداشته و عمدتا منتقد آن تلاش‌ها نیز بوده است. در دوره‌های مختلف، از جمله دولت قبل، ادعای تدوین لایحه‌ای در این باره مطرح شد ولی این لایحه هیچ گاه در دولت نهایی نشد و مشخص است که به ویژه بدنه دولت از جمله بانک مرکزی، دغدغه‌ای در این باره ندارد.

درباره دلایل مخالفت دولت‌های قبلی و متولیان سابق بانک مرکزی با این طرح به صورت خلاصه می‌توان کاهش دخالت دولت و حذف تعارض منافع مدیران بانکی و پدیده درهای گردان بین بانک‌ها و بانک مرکزی را به عنوان ریشه این مخالفت‌ها بیان کرد.

کوتاه سخن این که مدیران سابق بانک مرکزی به ویژه افرادی که سال‌ها وظیفه داشتند قانون قدیمی مربوط به بانک مرکزی را اصلاح کنند و در برابر نتایج وحشتناک آن احساس مسئولیت داشته باشند، پس از سال‌ها سکوت و بی عملی برای اصلاح قانون بانک مرکزی، اکنون به اقدام صورت گرفته از سوی مجلس انتقاد وارد می‌کنند. واقعیت این است که حتما دولت و بانک مرکزی می‌توانستند ورود کارشناسانه تری به موضوع اصلاح قانون بانک مرکزی داشته باشند اما همین منتقدان امروزی که سال‌ها در دولت حضور داشتند، جز اتلاف وقت، اقدامی برای اصلاح قانون بانک مرکزی انجام ندادند. در نتیجه، تعلل چندین ساله‌ای که می‌توان آن را ناشی از تعارض منافع دولت‌های قبل و بانک مرکزی در قبال این اصلاح دانست موجب شد مجلس دست به کار شود. اکنون هم بهترین رویکرد نه نفی این تلاش مجلس که تلاش برای ارائه نظرات کارشناسی و تبدیل این طرح به مصوبه‌ای اثرگذار برای اصلاح بهتر نظام بانکی است.

پس‌لرزه‌های تحقیق و تفحص از فولاد مبارکه

سازمان بورس، نماد شرکت فولاد مبارکه را تعلیق کرد تا این شرکت توضیحات لازم درباره گزارش تحقیق و تفحص مجلس در خصوص تخلفات ۹۲ هزار میلیاردی این شرکت در دوره مدیریت سابق را ارائه کند.

با این حال شرکت فولاد مبارکه در اطلاعیه‌ای توضیحاتی در این باره ارائه کرد. در نامه منتشر شده از سوی شرکت فولاد مبارکه به سازمان بورس آمده است: اظهارنظر قطعی در خصوص کلیه ادعاهای مطروحه در گزارش مذکور منوط به رسیدگی و صدور رای قطعی از مرجع قضایی است. شایان ذکر است عملکرد شرکت فولاد مبارکه طبق صورت‌های مالی سالانه توسط حسابرس و بازرس قانونی شرکت و مطابق با قوانین جاری کشور و آیین نامه‌های مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار مورد رسیدگی و حسابرسی قرار گرفته و در مجامع عمومی شرکت به تصویب سهامداران رسیده است و موارد مطروحه تغییری در عملکرد تولید و سودآوری شرکت ایجاد نخواهد کرد.

در همین حال سخنگوی وزارت صمت با بیان این که اولین تغییر مدیریتی وزیر صنعت در شرکت فولاد مبارکه بوده است، افزود: وزارت صمت با اصلاح رویه‌ها در این مجموعه به سمت شفاف‌سازی حرکت می‌کند. امید قالیباف با اعلام این که از تغییر مدیرعامل فولاد مبارکه تاکنون ده‌ها تغییرات مدیریتی دیگر نیز در فولاد مبارکه انجام شده است، افزود: در رابطه با تخلفات مالی صورت گرفته در شرکت فولاد مبارکه نیز از قوه قضاییه می‌خواهیم بدون اغماض این موضوع را پیگیری کند.

تقدیر وزیر بهداشت از خبرنگار فقید روزنامه خراسان

وزیر بهداشت، از خانواده زنده‌یاد زهرا حاجیان خبرنگار حوزه سلامت و فناوری روزنامه خراسان تجلیل کرد.

دکتر بهرام عین‌اللهی در آیین تجلیل از خبرنگاران حوزه سلامت و فناوری در دانشگاه علوم پزشکی ایران با اهدای لوح تقدیر به همسر و فرزند زنده‌یاد حاجیان از خدمات شایسته این خبرنگار فقید که در جریان اپیدمی کرونا درگذشت، قدردانی کرد. زنده یاد زهرا حاجیان خبرنگار بازنشسته خراسان سال‌های متمادی خبرنگار تحریریه تهران روزنامه خراسان بود که مهر سال گذشته بر اثر ابتلا به بیماری کرونا درگذشت.

دنده عقب قیمت ارز و سکه

ادامه خبرهای مثبت برجامی، دلار را هزار تومان و سکه را بیش از ۸۰۰ هزار تومان دیگر کاهش داد تا این دو هریک در کانال‌های قیمتی پایین‌تر یعنی ۲۸ هزار و نیز ۱۲ میلیون تومان قرار بگیرند. در شرایطی که جریان خبری مثبت به جریان منفی مذاکرات برجام غلبه دارد، این موضوع موجب افت تا هزار تومانی نرخ ارز در بازار آزاد شد به طوری که دلار از بیش از ۲۹ هزار و ۸۰۰ تومان تا کمتر از ۲۸ هزار و ۹۰۰ تومان نیز عقب نشینی کرد. نرخ سکه و طلا در داخل کشور نیز با افت قابل توجهی روبه رو شد. هر قطعه سکه طرح جدید با بیش از ۸۳۰ هزار تومان کاهش وارد کانال ۱۲ میلیون تومان شد و حدود ۱۲ میلیون و ۸۷۰ هزار تومان قیمت خورد. هر گرم طلا نیز با حدود ۷۵ هزار تومان کاهش به کف کانال یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان افت کرد.

■ کاهش قیمت‌ها تا کجا ادامه دارد؟

طی روزهای گذشته اخبار ضد و نقیضی از مذاکرات احیای برجام منتشر می‌شود. این اخبار، امیدها را به نتیجه مذاکرات در میان معامله گران ارز و طلا، زنده نگه داشته است. این موارد ریزش قیمت‌ها را در بازار طلا و سکه رقم زده است. کارشناسان معتقدند اکنون برجام تعیین کننده یا تاثیرگذار اصلی بر شرایط بازار دلار، طلا و سکه است. هرچند برخی معتقدند روش معمول بانک مرکزی در این موارد این گونه است که با ارزپاشی بازار را کنترل می‌کند. به نظر می‌رسد که در صورت ادامه امیدها به احیای برجام و همچنین اقدامات کنترلی بانک مرکزی، قیمت‌ها در بازار دلار، طلا و سکه می‌تواند کاهشی باشد. به اعتقاد برخی کارشناسان هنوز موضع آمریکا درباره برجام مشخص نیست اما معامله گران خیابان فردوسی به استقبال توافق رفته‌اند. دلار در بازار آزاد بر اساس گزارش بعضی کانال‌های تلگرامی، روند کاهشی دارد و به کانال ۲۸ هزار تومان وارد شده است. اتفاقی که در بازار طلا و سکه هم تاثیر خود را گذاشته است و بازار طلا و سکه که از چند روز پیش در بازارهای جهانی شاهد کاهش قیمت هاست در بازارهای داخلی هم وارد روند نزولی شده است. کارشناسان معتقدند در صورت ادامه سقوط قیمت دلار، بازار طلا هم به روند نزولی ادامه می‌دهد.

حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

تلفن: ۰۵۱ ۳۷۰۰۹۱۱۱ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

• این چه وضعیتی است که این روزها در اکثر ساعات روز اینترنت یا قطع است یا سرعت بسیار پایینی دارد که عملا با قطع بودن فرقی ندارد؟ ما که چند برابر کشورهای پیشرفته پول اینترنت می‌دهیم چرا باید از داشتن آن محروم باشیم؟

• به خاطر گرونی اجناس هر روز توی زندگی جر و بحث داریم. هرچی می‌خوای بخری نسبت به پارسال دو یا سه برابر شده. درآمد ما که سه برابر نشده. همه‌اش کم میاریم. درست نیست همه‌اش جلوی خانواده ات خجالت بکشی!

• مدرسه دخترم یک برگه داد که فلان نشانی برم لباس فرمش رو بگیرم. اون جایک لباس بی کیفیت چه از لحاظ دوخت و چه از لحاظ پارچه به ما دادن و مبلغ ۳۴۰ هزار تومان گرفتن. به راحتی می‌تونستیم از این بهترش رو با نصف قیمت خودمون درست کنیم. آخه چرا با ملت این جوری برخورد می‌کنید؟

• از منزل من در شهرستان اسفراین سرقت شده است. خودم با زحمات فراوان سارق را شناسایی و بارها به کلانتری محل برای دستگیری سارق مراجعه کردم ولی متاسفانه کاری انجام نمی‌دهند. چه کار باید بکنم؟

• خداییش اگه قراره والیبال را با آن همه سانسور پخش کنند، بهتره پخش نکنند چون مسبب اعصاب خردی است و باعث ناسزا برای تلویزیون و رئیس آن می‌شود.

• در میان اقوام نزدیکم هفت مرد جوان بالای ۳۶-۳۵ سال سراغ دارم که وضع مالی پنج نفر از آن‌ها متوسط به بالاست و هیچ علاقه‌ای به ازدواج ندارند و دلیل آن را هم مهریه‌های بالا، عندالمطالبه بودن آن و اوضاع فرهنگی جامعه می‌دانند. مسئولان گرامی چرا همیشه فکر می‌کنید که می‌توانید با ارائه وام و تسهیلات تمام مشکلات کشور را حل کنید؟

• از یه جایی به بعد می‌فهمی بی خیالی بهترین راه کنار اومدن با زندگیه!

• چگونه و چطور باید اعتراض به قطع یارانه رو برای بررسی بیشتر به گوش این مسئولان رسوند؟

• یادش به خیر قدیم‌ها که بی کلاس بودیم بیشتر دور هم بودیم و چقدر خوش می‌گذشت و هر چقدر با کلاس‌تر می‌شیم از همدیگه دورتر می‌شیم.

• طبق چه قانون و مجوزی دفاتر پلیس ۱۰+ می‌گن برای عکس گذرنامه باید فقط در دفتر عکس گرفته شود؟ یک خانم بی تجربه گذاشتند وقتی هم عکس گرفته می‌شه عکسمون مثل قاتل هاست! تا پنج سال باید این عکس بی کیفیت رو تحمل کنیم!

• به مستاجر رحم کردیم و اجاره را بالا نبردیم ولی به جاش اداره دارایی مالیات مستغلات فراوان گرفت. گفتم دولت می‌گه رحم کنید، شما چرا رحم نمی‌کنید؟ گفتن شما از حق خودت گذشتی، دولت از حقش نمی‌گذره. باید پرداخت کنید!

• از فرماندهی پلیس پیشگیری برای افزایش حقوق نگهبانان بانک‌ها طبق اداره کار درخواست داریم. هر برج دومیلیون و ۸۰۰ هزار تومان حقوق ما نگهبانان هست بدون بیمه!

• هر ایرانی در ۶۰ سالگی باید با حداقل حقوق بازنشسته شود بدون هیچ شرایطی!

• باز هم افزایش حقوق کارمندان دولت، محل تامین بودجه از جیب مردم بخت برگشته!

• آیا این بدسلیقگی نیست که با فردی که شبیه جانی دپ است مصاحبه می‌کنید، آن گاه در کنار آن مطلب در جست‌وجوی هویت فردی را چاپ می‌کنید؟

• دیروز به یکی از شهربازی‌های سرپوشیده مراجعه کردم که در طبقه فوقانی یک مجتمع تجاری بود. حداقل ۳ در ورودی از طبقات مختلف داشت. جالب بود که کنار هر در عابربانک پرپول گذاشته بودن و صرفا نقدی!

• یادته کلاس اول که بودی از املا می‌ترسیدی؟ نگذشت؟ رد نشد؟ یادته برای ریاضی راهنمایی ترس داشتی؟ الان چی؟ اصلا یادت میاد امتحانش رو؟ یادته برای امتحان‌های نهایی دبیرستان تا صبح بیدار موندی؟! یادته برای کنکور چه روزها و شب‌هایی رو با استرس و نگرانی گذروندی؟ نمی‌دونم الان تو چه مرحله‌ای هستی و داری چه فشاری رو تحمل می‌کنی ولی همه‌اش رد می‌شه. الکی خودت رو اذیت نکن رفیق و به خودت استرس نده!

• اگر بگویم خودرویم سرقت شده بود و خودم آن را پیدا کردم و پلیس هم با دوساعت تاخیر خودش را رساند باورتان می‌شود؟

• به رغم تاکید ریاست محترم قضایی به کارکنان زیرمجموعه درباره رفتار مهربانانه و مناسب، همچنان عده‌ای رفتار سرد و خشنی با مراجعان دارند به طوری که حس خوبی برای ورود به بخش‌های قضایی وجود ندارد.

• لطفا پیگیری کنید چرا رتبه بندی و مبلغ علی الحساب به معلمان طرح مهرآفرین تعلق نمی‌گیرد. معلم، معلم است و ناراحتی ما گفتن ندارد. این است عدالت؟

• به نظر نمی‌رسد که امام حسین(ع) راضی به این باشند که کسانی برای بزرگداشت یا حمایت از ایشان دست به اعمال غیر اخلاقی بزنند، از کلمات ناشایست استفاده کنند یا برای دیگران مشکل به وجود آورند.

• آنتن دهی ایرانسل در بولوار محمدیه خیلی ضعیفه. لطفا رسیدگی کنید.

• بانک‌ها در پرداخت وام فرزندآوری هفت خان رستم و هزینه‌ها، زمان تلف می‌کنند. چرا نظارت نیست؟

• عزیزان ابتدا شرایط خودتان را دقیق بسنجید بعد صاحب فرزند زیاد شوید. قانون زیبای فرزندآوری تبصره، ماده و داستان‌های زیادی دارد که شامل خیلی اشخاص نمی‌شود. مثل این جانب که در سال ۱۴۰۰ صاحب فرزند چهارم شدم هیچ کس خانه به من اجاره نمی‌دهد البته به صاحبخانه‌های محترم هم حق می‌دهم...

• اختصاص ۲۰ درصد از نخبگان در هیئت علمی از خروج آن‌ها جلوگیری نمی‌کند. شاهکار کردید استاد دانشگاه باید نخبه و باسواد باشد! حداقل ۶۰ درصد باید بشه بعد ببینید چه پیشرفتی در سواد دانشگاه، رتبه‌بندی و سواد دانشجو و فارغ التحصیلان با سواد ایجاد می‌شود.

اولین مراسم سالگرد علامه محمدرضا حکیمی برگزار می‌شود

مراسم نکوداشت مرحوم علامه محمدرضا حکیمی با حضور جمعی از استادان حوزه و دانشگاه برگزار می‌شود.

این مراسم در روز دوشنبه ۳۱ مرداد با حضور آیت ا... سیدان، حجج اسلام احمد مروی، محمدعلی مهدوی راد، دکتر محمدمهدی رکنی، دکتر عباس صالحی و محمدتقی سبحانی در بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار می‌شود. این مراسم از سوی نهادهایی چون حوزه علمیه خراسان، آستان قدس رضوی و موسسه الحیات برگزار می‌شود.

گروه صنعتی سایان
مشاور، طراح و مجری:
- سالن های فلزی سوله
- اسکلت فلزی ساختمان های طبقاتی
- انواع جرثقیل سقفی
Email: sayansteel@yahoo.com
تلفن: ۳۳۴۴۳۳۳۳ـ۰۵۱
۱۴۰۱۶۶۱۹۷/م

پذیرش غیرمضوری آگهی
۳۷۰۰۹۹۳۸
۰۹۰۵۷۶۹۳۹۰۰
دفتر شهید صادقی

آگهی مناقصه خرید بتن آماده
سازمان موقوفات ملک در نظر دارد مقدار ۱۱۵۰ مترمکعب بتن آماده جهت واحدهای دامپروری خود را به شرح ذیل از طریق مناقصه خریداری نماید. لذا از تولیدکنندگان و تامین کنندگان حقیقی و حقوقی دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس سایت http://tender.epf.ir قسمت معاملات(مناقصات) مراجعه نمایند، مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۹ صبح و بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ می باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۵۱۳۸۴۰۳۵۴۵ داخلی ۱۶۰۲ تماس حاصل و یا به آدرس بلوار بعثت احمدآباد، بین رضا و طالقانی پلاک ۵۰ مراجعه فرمایید.

ردیف	نوع خرید	مقدار	عیار	آدرس و محل تخلیه
۱	بتن آماده	۸۰۰ مترمکعب	۳۰۰	کیلومتر ۳۰ جاده مشهد چناران جاده چشمه گیلاس موقوفات ملک
۲	بتن آماده	۳۵۰ مترمکعب	۳۰۰	کیلومتر ۳۰ فریمان به تربت جام جاده برات آباد موقوفات ملک

آستان قدس رضوی - سازمان موقوفات ملک
۱۴۰۱۸۴۲۷۵/م

آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم) - چاپ دوم
شهرداری بابل
شهرداری بابل در نظر دارد پروژه زیر را با مشخصات و شرایط کلی از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقیقی وحقوقی واجد شرایط واگذار نماید:

پروژه	برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	صلاحیت	مبنای برآورد	مدت اجرا
تهیه مصالح و ترسیم نقوش،فلش و خط نوشته و خطوط گذرگاه عابر پیاده سطح شهر	۸/۲۰۲/۹۷۱/۶۲۹	۴۱۱/۰۰۰/۰۰۰	-	فهرست بهای راهداری سال ۱۴۰۱	۵ ماه

لذا متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا ساعت ۱۲ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ با مراجعه به سامانه ستاد، اسناد را دریافت و پس از بررسی، پیشنهاد خود را به همراه ضمانت نامه بانکی به مبلغ مندرج در جدول فوق و یا فیش واریزی به همین مبلغ به حساب ۰۱۰۵۷۰۷۰۳۹۰۰۷ نزد بانک ملی واریز و به همراه برگه پیشنهاد قیمت از ساعت ۱۲ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ لغایت ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ به سامانه ستاد ارسال نمایند.
آخرین مهلت تحویل پیشنهاد ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ می باشد.
بازگشایی پاکات رسیده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳ روز یکشنبه راس ساعت ۱۲ می باشد.
به پیشنهادات مبهم و مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثرداده نخواهد شد.
تلفن تماس جهت اخذ اطلاعات ۳۵۱۵۶۲۲۵ -۰۱۱ می باشد.
http://www.babolcity.ir
مهدی کیانی امیری - سرپرست شهرداری بابل
۴۳۶
۱۴۰۱۸۴۲۶۶/ت

آگهی تحدید حدود اختصاصی
در اجرای ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک کشور و تبصره آن ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک باب کلبه چوبی بشماره پلاک ۲۵۶ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز از پلاک ۴ فرعی ۱۲۶ اصلی سنگ اصلی ۱۲۶ واقع در بخش ۲۶ گیلان که بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک باب کلبه چوبی بمساحت ۱۶۰۰ مربع که بنام سید غفار حوادی شالکه فرزند سید رحیم منجر به رای هیت بشماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۰۱۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۲۷ گردیده است و نظر به اینکه تحدید حدود پلاک مذکور قبلا بعمل نیامده است لذا تحدید حدود پلاک فوق الذکر راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد و مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی ملک داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می توانند اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک ماسال تسلیم و رسید اخذ نمایند . ضمناً طبق ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت محل تسلیم و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تسلیم نماید و گواهی طرح دعوا را به این اداره اعلام نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض و برابر مقررات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد.
انتشار: مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۳۰
م الف ۱۱۷۲_۹۱۵رییس ثبت اسناد املاک شهر ماسال _ جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۲۳۲۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۵/ ۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم جانعلی رحمانی کوچکام فرزند شرین علی بشماره شناسنامه ۹ صادره از ماسال درششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۵۴/۴۱ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۰۸/۰۶ متر مربع پلاک ۱۷۳۶ فرعی از ۲۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۱۷ فرعی از ۲۲ اصلی واقع درقریه لنگ بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای ولی اله رحمتی پور محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۶/۱۴
م الف ۹۱۵/۱۱۶۴رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – جعفر عبادی
۱۴۰۱۸۴۲۷۹/م