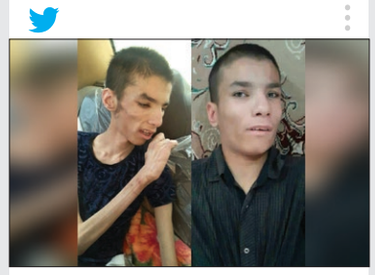
خراسان روزنامه صبح ایران
شنبه ۸ مرداد ۱۴۰۱
اول محرم ۱۴۴۴ . شماره ۲۰۹۹۷

شوک ۴ ماهه یک معلول و پایان افسانه نان باگت!



شوکه شدن مادر بعد از ۴ ماه!

ادعای مادر دو معلول که در صفحه پویش معلولان منتشر شده، بازتاب زیادی در فضای مجازی داشت. به گزارش صفحه پویش معلولان، مادر دو پسر معلول کم‌توان ذهنی و جسمی ۸ و ۱۷ ساله ادعا کرده است که به دلیل فشارهای زیاد زندگی، پسر بزرگ‌ترش را که از لحاظ جسمی سالم بوده به یک مرکز نگهداری در خرم‌آباد لرستان سپرده و کارت مستمری هر دو پسرش را که یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان به آن واریز می‌شده، در ازای شهریه نگهداری به مدیر مرکز داده است. بعد از چهار ماه وقتی به دنبال بچه رفته است، می بیند اوضاع پسرش فوق العاده خراب است، به شدت وزن کم کرده و جای طناب یا هر چیزی که بچه را با آن به تخت بسته بودند، روی دست‌های بچه مشخص بوده است. کاربری نوشت: «باید بهزیستی پیگیری کنه و اگه این اتفاق رخ داده، با اون مرکز به شدت برخورد کنه.»

3.9 M views

هشدار به گردشگران و تماشاگران سیل

متاسفانه این روزها سیل جان تعدادی از هموطنان مان را گرفته و باعث خسارت های مالی زیادی شده است، اما توجه نکردن برخی از مردم به هشدارهای ماموران امدادی و انتظامی در منطقه امامزاده داوود، روز بعد از حادثه بسیار عجیب بود. پیش از این هم استاندار تهران اعلام کرده بود در نوار شمالی استان هنوز خطر سیل وجود دارد اما با وجود هشدارهای مکرر همچنان گردشگر به فیروزکوه می‌آید. در این میان برخی از کاربران هم از دیدن تصاویر افرادی که در کنار سیل از سیل تصویربرداری می‌کنند، متعجب بودند و برای شان جای سوال بود که چرا بی توجه به خطرات سیل همچنان در چند قدمی سیل قرار گرفته اند. کاربری نوشت: «انگار یه عده تا برخورد قهری نباشه حاضر نیستن در جای امن بمونن.» کاربری هم نوشت: «بعضی ها به عشق لایک حاضرن هرکاری بکنن حتی جون شون رو هم به خطر بندازن.»

3.1 M views

این چی چی بود آوردی؟!

روز گذشته و بعد از بازدید رئیس قوه قضاییه از انبار بنادر و گمرک بوشهر، تصاویری از برخی اقلام وارداتی بلاتکلیف در این گمرک در شبکه های اجتماعی منتشر شد که واکنش های زیادی را به همراه داشت. در تصاویر منتشر شده لامپ های پرمصرف ۲۰۰ واتی وجود دارد که گفته می شود در گمرک بوشهر بلاتکلیف مانده‌اند. کاربران به واردات این لامپ های پرمصرف واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «باید دید اصلا کی مجوز واردات همچین کالایی رو داده و صاحب این لامپ ها کی بوده و چرا آوردتشون.» کاربر دیگری نوشت: «تنها جاهایی که ممکنه از این لامپ ها مصرف کنن، نهادهای دولتیه که براشون هزینه برق مهم نیست.» کاربری هم نوشت: «احتمالا این لامپ ها از خیلی وقت پیش وارد انبار بنادر شده و مثل خیلی از کالاهای دیگه تعیین تکلیف نشده.»

2.8 M views

واکنش ها به حضور مسئولان در سیل

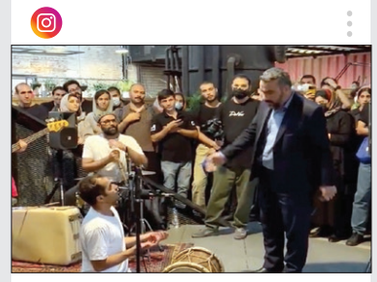
انتشار تصاویر برخی مسئولان و نماینده های مجلس در حالی که با کت و شلوار در میان گل و لای مشغول بازدید از مناطق سیل‌زده تهران هستند، در شبکه‌های اجتماعی واکنش برانگیز شد. برخی از کاربران از این که دیگر مسئولان برای رفع مشکلات پشت میزشان نمی نشینند و از زیر باد خنک کولرهای گازی برای مشکلات مردم تصمیم گیری نمی کنند، ابراز خوشحالی کردند و معتقد بودند این گونه در دل مشکلات بودن باعث می شود با شناخت ضعف ها و کمبودها چاره بهتری برای مشکلات اندیشید. از طرفی برخی معتقد بودند که حضور برخی مسئولان در آن گل و لای در حالی که کاری از دست شان بر نمی آید حرکتی نمایشی است. برخی هم معتقدند مسئولان بهتر است برای رفتن در دل مشکلات از لباس های مخصوص و ایمن استفاده کنند.

3.4 M views

پایان افسانه نان باگت های ساندویچی

یکی از موضوعات جالبی که تا پیش از این همیشه برای خیلی ها جای سوال بود، موضوع به سرقت نرفتن نان باگت جلوی ساندویچی ها بود. معمولا توزیع کننده های نان باگت، صبح زود و قبل از اذان صبح، نان های باگت را جلوی ساندویچی ها می گذاشتند و موقعی که صاحب ساندویچی می آمد بدون این که نان ها به سرقت رفته باشد آن ها را داخل مغازه می برد و استفاده می کرد. به نظر این روند تا همین چند روز پیش ادامه داشته تا این که صاحب یک ساندویچی در توئیتر نوشت: «بعد ۱۰ سال کار فست فود، امروز برای اولین بار نون باگت ها رو از در مغازه دزدیدن!» کاربری نوشت: «گرون شدن نون باگت باعث شد افسانه سرقت نرفتن نون باگت های ساندویچی ها هم دیگه تموم بشه!» کاربری هم نوشت: «الان ۱۰۰ تا نون باگت می شه یک میلیون تومان!»

2.4 M views



لغو کنسرت وسط اجرا

هرچند هنوز حاشیه های لغو کنسرت ها در اهواز ادامه دارد اما روز گذشته ویدئویی در فضای مجازی منتشر شد که حکایت از لغو کنسرت در وسط اجرا توسط حراست کارخانه نوآوری آزادی در شهر تهران داشت. در ویدئوی منتشر شده می بینیم که فردی با ورود به سالن، در وسط خواندن خواننده مانع ادامه این اجرا می شود و اعلام می کند که کنسرت باید «جمع» شود. برخی کاربران به لغو این کنسرت در وسط اجرا با وجود داشتن مجوزهای لازم انتقاد کردند. کاربری نوشت: «دیگه نمی شه به بلیت کنسرتی هم که می خری اعتماد داشته باشی چون تازگی ها یه عده خودشون رو فراتر از قانون می دونن و کنسرت های مجوزدار رو هم لغو می کنن.» کاربری هم نوشت: «کلی وقت و هزینه صرف کردیم خودمون رو به کنسرت برسونیم که وسط اجرا یک عده اومدن و لغوش کردن، آخه چرا؟!»

2.4 M views

۱۲ رایزن بازرگانی برای بیش از ۲۰۰ کشور!

هم‌اکنون کشورهای سوئد، چین، آلمان و هند بین ۱۶ تا ۲۰ برابر کشورمان رایزن بازرگانی دارند

رعیت نواز - اهمیت تجارت خارجی در رشد و پیشرفت کشورها مسئله‌ای انکار نشدنی است به گونه‌ای که سهم آن در تولید ناخالص دنیا از رقم ۵ درصد در سال ۱۹۵۰ به بیش از ۲۰ درصد رسیده است. یکی از مهم ترین عوامل توسعه تجارت خارجی در کشورها وجود اطلاعات بازارهای هدف و شناسایی چگونگی ورود به آن‌ها و تسهیل توافقات دوجانبه است. در همین راستا حضور رایزن‌های بازرگانی و اقتصادی در سفارتخانه کشورها و نقش تسهیل گری آنان بسیار مهم قلمداد می‌شود. در عین حال ما به رغم همسایه بودن با ۱۵ کشور و داشتن مرز آبی و خاکی با آن ها، در تعدادی از این کشورها رایزن بازرگانی را برای فروش محصولات تولید شده به دست توانمند تولید کنندگان داخلی نداریم، در حالی که اغلب کشورهای جهان تعداد قابل توجهی رایزن بازرگانی در کشورهای مختلف دارند. مطابق آمارهای اعلامی توسط مسئولان سازمان توسعه تجارت، ایران در بین ۲۰۵ کشور دنیا هم اکنون تنها ۱۲ رایزن بازرگانی دارد. البته پیش از این و در دولت سابق تعداد رایزن های بازرگانی به دو رایزن کاهش پیدا کرده بود. به هر حال در این گزارش ضمن بررسی نقش رایزن بازرگانی در گسترش روابط تجاری با کشورهای دیگر، تعداد رایزن های بازرگانی کشورهای مختلف را بررسی کرده ایم.

■ **رایزن بازرگانی چه وظیفه‌ای دارد؟**

امروزه می توان ادعا کرد به همان اندازه که تولید مهم است، بازاریابی محصول هم مهم است و بسیاری بازاریابی محصولات را مقدم بر تولید آن می دانند. هر کشوری که بخواهد کالایی را به فروش برساند، نیاز به افرادی دارد تا در کشورهای مختلف ضمن سنجیدن وضعیت بازار آن ها، رقبای موجود در بازار، انجام هماهنگی ها و مذاکرات لازم، فروش محصول آن کشور را انجام دهند. در واقع رایزن بازرگانی در آخر خط تولید کننده داخلی، وظیفه بازاریابی و فروش محصولات را بر عهده دارد که اگر توجه جدی به آن نشود، عملا زحمات تولید کننده داخلی به ثمر نمی‌نشیند.

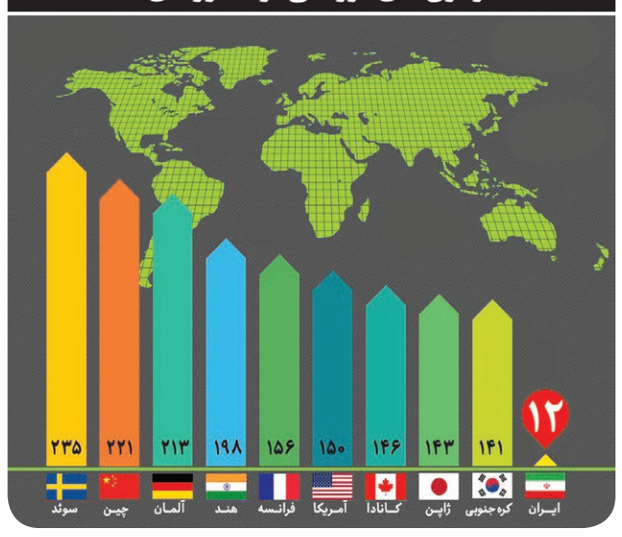
■ **نگاهی به تعداد رایزن های بازرگانی کشور در یک دهه اخیر**

در ابتدای سال ۹۲ تعداد رایزنان بازرگانی ایران ۲۱ نفر بود اما از سال ۹۷ و درست بعد از تحریم های یک طرفه و البته ظالمانه آمریکا به بهانه کمبود بودجه این تعداد به دو نفر رسید که این عمل به اعتقاد بسیاری از کارشناسان نوعی خود تحریمی به شمار می آمد. با این حال با روی کار آمدن دولت سیزدهم اقداماتی برای اعزام رایزن بازرگانی انجام شد و هم اکنون رایزن های بازرگانی کشورمان به ۱۲ نفر رسیده که به گفته رئیس سازمان توسعه تجارت در آخر سال به ۲۰ رایزن افزایش پیدا می کند. پیش از این هم وزیر صمت وعده اعزام ۱۲۰ رایزن بازرگانی تا سال ۱۴۰۴ به کشورهای مختلف را داده بود.

■ **تعداد رایزن های بازرگانی کشورهای مختلف**

مقایسه وضعیت ایران با برخی کشورهای منتخب نشان می دهد در حالی ایران فقط ۱۲ رایزن اقتصادی در کشورهای مختلف از جمله کشورهای همسایه و چین و هند دارد که تعداد رایزن های کشور سوئد ۲۳۵ نفر (۲۰ برابر ایران)، چین ۲۲۱ نفر (۱۸ برابر ایران)، آلمان ۲۱۳ نفر (۱۷ برابر ایران)، هند ۱۹۸ نفر (۱۶ برابر ایران)، فرانسه ۱۵۶ نفر (۱۳ برابر ایران) و آمریکا ۱۵۰ نفر (۱۱/۵ برابر ایران) است و دیگر کشورهای ذکر شده در نمودار نیز چند برابر ایران رایزن بازرگانی دارند.

تعداد رایزن های بازرگانی در کشورهای مختلف



دولت به دنبال پر کردن جای خالی رایزنان بازرگانی

رئیس سازمان توسعه تجارت از مشکلات انتخاب، اعزام و تاثیر رایزنان بازرگانی بر صادرات می گوید

وجود رایزن های تجاری را می توان یکی از مسیرهای اصلی توسعه تجارت دانست، امتیازی که بسیاری از کشورها به بهترین شکل از آن بهره می برند اما ایران هنوز بهره چندانی از این امتیاز نبرده است. به گفته بسیاری از فعالان اقتصادی، افزایش تعداد رایزن های تجاری یکی از اقدامات اساسی است که ایران باید در این زمینه از آن بهره ببرد. بررسی‌های صورت گرفته نشان می‌دهد که هر رایزن بازرگانی می‌تواند صادرات به کشور هدف را بین ۱۰ تا ۱۵ درصد ارتقا دهد. به همین منظور به سراغ علیرضا پیمان پاک رئیس سازمان توسعه تجارت رفتیم تا چگونگی انتخاب رایزنان بازرگانی و تاثیر آن ها بر افزایش تجارت خارجی را جویا شویم.

■ **۱۰ رایزن فعال و ۲ رایزن منتظر روادید**

به گفته رئیس سازمان توسعه و تجارت، یکی از مسائل مهم در تجارت خارجی استفاده از رایزن های بازرگانی است. هم اکنون تعداد رایزن های بازرگانی کشور به ۱۲ نفر رسیده که در کشورهای روسیه، چین، عراق، عمان، ارمنستان، آذربایجان، پاکستان، قطر، قزاقستان، ازبکستان و هند رایزن های بازرگانی در حال فعالیت هستند و رایزن های بازرگانی ما در امارات و افغانستان هم منتظر صدور روادید هستند. کشور ترکمنستان هم به دلایل شرایط سخت رفت و آمدی و همچنین کاری فعلا در اولویت اعزام رایزن بازرگانی نیست و پیش از آن اعزام رایزن به آمریکای لاتین و اندونزی در دستور کار ماست.

■ **افزایش رایزن ها تا انتهای سال به ۲۰ نفر**

پیمان پاک در خصوص این که تعداد رایزن های تجاری تا پایان سال به چه تعداد خواهد رسید، بیان کرد: «در قانون ۶۰ رایزن به ما اجازه داده شده و بودجه ۳۰ رایزن تعیین شده که آن را تاکنون نهایی کرده ایم اما تا پایان امسال تعداد رایزن ها به ۲۰ نفر افزایش پیدا می کند.» او همچنین با اشاره به این که هفت مرکز تجاری ایران در دیگر کشورها راه اندازی شده است، گفت: «به دنبال آن هستیم تا مراکز تجاری ایران، به عنوان سفارتخانه‌های تجاری کشور به فعالیت خود ادامه دهند.»

■ **مشکلات انتخاب رایزن های بازرگانی**

معاون وزیر صمت به خبرنگار خراسان درباره مشکلات انتخاب و اعزام رایزن های بازرگانی هم اظهار کرد: «یکی از مشکلات فعلی ما ابلاغ نشدن ردیف های بودجه است و ما برای پرداخت پول به رایزن هایمان بودجه ای نداریم.» او در خصوص نحوه انتخاب رایزن های بازرگانی هم گفت: «ما در تعیین افراد، با قوانین و مقررات سخت گیرانه‌ای روبه‌رو هستیم. از ابتدای دی سال گذشته، بیش از ۴۰۰ نفر از وزارت صمت را برای معرفی به عنوان رایزن بازرگانی گزینش کردیم و در نهایت از میان آن ها هفت نفر انتخاب شدند.» پیمان پاک درباره برخی مشکلات قانونی انتخاب و اعزام رایزن بازرگانی هم اظهار کرد: «قوانینی که برای استخدام رایزن گذاشته شده، کار ما را برای انتخاب رایزن بسیار سخت کرده است. یکی از آن ها استخدام رسمی بودن رایزن بازرگانی است. کارمندی که ۲۰ تا ۳۰ سال سابقه دارد نمی‌تواند رایزن مناسبی باشد چون با ادبیات تجارت روز دنیا آشنا نیست.» این مقام مسئول معتقد است برخی از قوانین این چنینی باید اصلاح شوند.

■ **تاثیر رایزن بر توسعه صادرات**

رئیس سازمان توسعه و تجارت در پاسخ به سوال خبرنگار ما که پرسید: «هر رایزن بازرگانی چه میزان در افزایش صادرات کشور تاثیر دارد؟» گفت: «برای نمونه بد نیست اشاره ای به قطر داشته باشیم که به محض اعزام رایزن مرکز تجاری فعال شده و قرار است نمایشگاهی همزمان با جام جهانی در این کشور داشته باشیم. هیئت تجاری رفته و آمده و خط مستقیم در حال راه اندازی است که باعث افزایش صادرات به این کشور شده است.» او ادامه داد: «نظارت بر برنامه های رایزن بسیار مهم است. عملکرد ماهانه رایزن ها پایش می شود و ظرف شش ماه اگر روند صادرات صعودی نشود و رایزن نتواند در کلان توسعه صادرات کشور تاثیرگذار باشد، عزل می شود. در همین زمینه در این مدت یک رایزن که انتظارات ما را برآورده نکرد به کشور برگرداندیم و حکمش را لغو کردیم.»

■ **افزایش ۲۰۰ میلیون دلار صادرات با هزینه ۳۰ هزار دلاری**

یکی دیگر از سوال هایی که حدس می زنیم برای شما هم جالب باشد، این است که هزینه هر رایزن برای کشور چقدر است و چه میزان می تواند به صادرات کشور کمک کند؟ پیمان پاک در این باره به خبرنگار ما گفت: «حقوق هر رایزن بازرگانی حدود نصف کارمندان وزارت خارجه است، با این حال هر رایزن سالانه حدود ۳۰ هزار دلار هزینه برای کشور دارد اما حداقل بین ۱۰۰ میلیون تا ۲۰۰ میلیون دلار به میزان صادرات کشور کمک می کند که این یعنی هزینه هر رایزن نسبت به عملکردش تقریبا ناچیز است.»

سوغات هند در آسمان ایران

دلیل باران های سیل آسای جنوب شرق کشور در ماه های گرم سال چیست؟

ناصری - «باران که در لطافت طبعش خلاف نیست» این روزها در گیر پدیده‌ای به نام «مونسون» است که به جاری شدن سیل در برخی استان ها و ویران شدن خانه و کاشانه خیلی ها منجر شده است (گزارش این خسارت ها را می توانید در صفحه حوادث روزنامه بخوانید.) اما شاید برای شما هم این سوال پیش آمده باشد که باران های سیل آسایی که در سرزمین خشک و کم بارش سیستان و بلوچستان، جنوب شیراز، کرمان و حتی کشورهایی مثل امارات و قطر که به سیل های ویرانگر آن هم در گرم ترین روزهای سال منجر شده است، برای چیست؟ در این مطلب به دلیل این بارش های سیل آسا پرداخته ایم.

■ **پدیده مونسون زیبا اما بی رحم**

پدیده مونسون سوغات هند است و اغلب مسیرش از شبه قاره هندوستان به سمت مناطق جنوبی ایران کج می‌شود. این پدیده محصول رطوبت اقیانوس و گرمای خشکی است که در یک فرایند تبدیل به ابرهای بارشی می‌شود. مهم ترین منطقه‌ای که مونسون در آن شکل می گیرد شبه قاره هند، پاکستان و تا حدودی جنوب شرق ایران است که البته در ایران خیلی ضعیف تر از هند است. این جریان‌های اقیانوسی از شرق سومالی، یعنی جنوبی ترین مناطق اقیانوس هند تا شرقی ترین مناطق این اقیانوس به سمت شبه قاره هند روانه می‌شوند.

■ **مونسون کی به سمت ایران می آید؟**

چنان چه پدیده مونسون هند بسیار فعال و از رطوبت خیلی زیادی برخوردار باشد، در استان هایی مانند سیستان و بلوچستان، کرمان، هرمزگان، فارس، یزد و اصفهان نیز بارندگی رخ می دهد اما در مواقعی که رطوبت انتقالی کم باشد، در این نواحی با ایجاد ابرهای جوششی کم ضخامت تر، توفان گرد و خاک و افزایش نسبی دما پدید می آید. رئیس مرکز خشکسالی و مدیریت بحران سازمان هواشناسی هم می گوید: «اگر روی کشور ما در ترازهای میانی جو، جریان‌های شمالی ضعیف و جریان‌های جنوبی تقویت شوند، به‌طوری که بتوانند از شمال اقیانوس هند و خلیج فارس رطوبت را به سمت فلات ایران منتقل کنند، شاهد این پدیده در کشور خواهیم بود.»

■ **چرا این پدیده این قدر تخریبگر است؟**

به نظر برخی کارشناسان، گرمایش زمین و تغییر اقلیم، رفتار مونسون امسال را به شکل تقریبا استثنایی تغییر داده که موجب بارش های فراسنگین در نیمه جنوبی کشور می شود. البته از آن طرف هم با توجه به خشکی بیش از حد زمین و نبود وجود پوشش گیاهی مناسب در این مناطق، بارش‌های رگباری شدید می تواند به جاری شدن روان آب و حتی سیلاب‌های ویرانگر منجر شود. در این پدیده معمولا از ساعت ۱۵ تا اوایل شب احتمال بارندگی وجود دارد که عمدتا هم حدود ۲۰ دقیقه تا نیم ساعت است و از آن جایی که بیشتر بارندگی ها در مناطق کوهستانی است، تبدیل به سیلاب می‌شود.

آگهی ابلاغ اخطاریه عدم افراز

در اجرای دستور ذیل درخواست خانم اکرم اطاری وارده به شماره ۱۴۰۱/۱۵۲۰۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ که تقاضای افراز سهم مشاعی خود از ششدانگ پلاک ۸۴۷۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد را نموده و برابر درخواست ۱۹۱۲۱مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۶ تقاضای انتشار آگهی روزنامه جهت ابلاغ رای عدم افراز به سایر مالکین را داشته است لذا با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد لازم الاجرا اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به کلیه مالکین مشاعی و اشخاص حقیقی وحقوقی ذینفع می گردد این آگهی در یک نوبت منتشر ونظریه ریاست ثبت آگهی می گردد(ضمنا یکبار به تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ گواهی عدم افراز پلاک فوق در روزنامه قدس آگهی که نام یکی از مالکین اشتباه صادر که به شرح ذیل اصلاح می شود)

مرجع رسیدگی : اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ درخصوص تقاضای خانم اکرم اطاری مبنی بر صدور رای عدم افراز ۱۴ سهم از ۸۰ سهم از پلاک ۸۴۷۸ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد با توجه به گزارش نماینده به شماره وارده ۱۶۶۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ و گزارش اصلاحی ۲۲۸۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ به استحضار می رساند. شنیدگی اعیان یکباب منزل پلاک ۸۴۷۸ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد بنام اکرم اطاری مالک ۱۴ سهم مشاع از ۸۰ سهم به موجب سند صلح ۱۵۶۵۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ دفتر ۲۷۷ مشهد با شرایط مندرج در صلح نامه (متقاضی عدم افراز) خانم اقدس کنعانی مالک ۴۵ سهم از ۸۰ سهم اعیان و خانم گلدیس فرگاهی مالک ۷ سهم از ۸۰ سهم وآقای فرشید فرگاهی مالک ۱۴ سهم از ۸۰ سهم اعیان که اسناد مالکیت به نام آنها ثبت و صادر شده است شهرداری منطقه یک مشهد به موجب نامه ۱/۱۴۰۱/۶۰۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ با توجه به عرض پلاک و سهام متقاضی امکان افراز را میسر ندانسته است. پلاک فوق در رهن و بازداشت نمی باشد و تعارضی مشاهده نگردید.

تصمیم این واحد ثبتی :

با عنایت به گزارش نماینده و نقشه بردار منتخب مستند به سوابق ثبتی نظر به اینکه شهرداری منطقه یک مشهد به موجب نامه ۱/۱۴۰۱/۶۰۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ با توجه به عرض پلاک و سهام متقاضی امکان افراز را میسر ندانسته است لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر تا در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند.

م الف ۶۹۹-عباس جهانی فر -رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

۱۴۰۱۸۱۵۳۵/م

آگهی دعوت مجمع عادی به طور فوق العاده شرکت صنایع غذایی گلشاد مشهد

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت صنایع غذایی گلشاد مشهد سهامی خاص به شماره ثبت ۱۴۵۸۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۰۲۱۵۷ دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت که در رأس ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ در محل شرکت به آدرس شهرک صنعتی توس فاز ۲ اندیشه ۱۱ پلاک ۳۲۴ تشکیل می شود حضور بهم رسانند .

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

۱-تصویب صورتهای مالی ۱۴۰۰

۲-انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت

۳-تصویب بودجه سال ۱۴۰۱ شرکت

هیئت مدیره صنایع غذایی گلشاد مشهد

۱۴۰۱۸۱۴۶۶/ف

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

آگهی فقدان سند مالکیت -نظر به اینکه آقای علیرضا مرتضائی نیا باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۲ فرعی از ۲۳۶۲ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۳۰۱۳۷۷۷ ثبت و سند به شماره چاپی ۰۶۱۶۸۰ و ۹۸ صادر گردیده است . ضمنا دارای یک فقره بازداشت نیز می باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۰۰

علی فضلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

۱۴۰۱۸۱۵۳۴/م