یک توئیت

هفت قلی زاده
@hematqolizadeh

درگوشه ای از پارکی نشسته ام، چند تا پسر نوجوان (حدود۱۲ تا ۱۵ساله) جمع اند.
درطول یکساعت۴ بار کتک کاری شدید کردند،عجیب تر آنکه رکیک ترین فحاشی ها را به زبان میاورند که در این سن شرمم میاد به زبان بیاورم. پارک مملو از افراد مسن است. دائما فکر می کنم...
ولش کن!
ما را چه شده واقعا؟

رسانه های جهان

تی آر تی: دکتر هانس کلوگه، مدیر منطقه‌ای اروپا سازمان جهانی بهداشت، موج هوای گرم در اروپا را که در روزهای اخیر این قاره را تحت تاثیر قرار داده و موجب تلفات جانی شده است، با عبارات «بی سابقه، وحشتناک و روزهای قیامت» توصیف کرد. کلوگه به مرگ و میرهای ناشی از موج هوای گرم در اروپا اشاره کرد و گفت: کشورهای اروپایی برای مقابله با تاثیرات منفی موج هوای گرم که از تغییرات اقلیمی ناشی می‌شود، باید طرح مشترکی آماده کنند. بحران موجود سلامت عمومی و موجودیت بشر را تهدید می کند.

نیویورک تایمز: شیوع آبله میمون با بیش از ۱۶ هزار مورد در ۷۵ کشور جهان فراگیر شده که بیشتر در میان مردانی است که با مردان رابطه جنسی دارند. تدروس آدهانوم، مدیر کل سازمان بهداشت جهانی، آبله میمون را «یک وضعیت اورژانسی و نگرانی بین المللی» خوانده است. دکتر جیمز لاولر، یکی از مدیران مرکز جهانی امنیت بهداشتی دانشگاه نبراسکا، تخمین زده که کنترل شیوع بیماری ممکن است یک سال یا بیشتر طول بکشد. تا آن زمان، این ویروس به احتمال زیاد صدها هزار نفر را آلوده می کند و ممکن است به طور دایم در برخی از کشورها تثبیت شود.

یورونیوز: هر سه اپراتور بزرگ تلفن همراه در ایالات متحده یعنی ای‌تی‌اَندتی (AT&T)، تی-موبایل (T-Mobile) و وایرزن (Verizon) اعلام کردند که شبکه‌های قدیمی پوشش نسل سوم شبکه تلفن همراه یا 3G خود را امسال تعطیل خواهند کرد تا پهنای باند بیشتری برای پوشش 5G یا 6G در اختیار داشته باشند؛ اقدامی که دیر یا زود از سوی سایر اپراتورهای تلفن همراه جهان نیز صورت خواهد گرفت. به گفته سخنگوی ای‌تی‌اَندتی، تنها یک درصد از مشتریان این اپراتور از تجهیزات و دستگاه‌هایی استفاده می کنند که به شبکه 3G متکی اند. غیر از گوشی‌های قدیمی، بسیاری از سیستم‌های هشدار و تماس اضطراری، برخی از دستگاه‌های متصل دیگر همانند قلاده‌های هوشمند حیوانات خانگی، ده‌ها مدل از خودروهایی که بین سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۲۱ تولید شده، هنوز وابسته به 3G هستند.

زمزمه افزایش سن بازنشستگی

راهکار یک بعدی برای مشکل اساسی

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری در حالی از پیشنهاد افزایش سن بازنشستگی می گوید که پیگیری ما از کارشناسان و نمایندگان مجلس، نشان می دهد این راهکار بیشتر به یک روش دم دستی می ماند تا اصلاح ساختارهای اقتصادی صندوق های بازنشستگی و تامین اجتماعی

غفوریان- موضوع افزایش سن بازنشستگی اغلب به دلیل چالش‌های اقتصادی صندوق‌ها و سیستم‌های بازنشستگی، در سال‌های اخیر هر از گاه توسط مسئولان این بخش‌ها مطرح می‌شود که هر بار نیز به واسطه ابعاد گسترده، واکنش‌های منفی و پیچیدگی‌هایی که در خود دارد، مسکوت گذاشته می‌شود. یکی از همین موارد حالا، روز گذشته توسط مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری حرفش به میان آمد که گفت: «اصلاحات پارامتریک باید اجرا شود که یکی از آن‌ها سن بازنشستگی است. امید به زندگی بهبود یافته اما سن بازنشستگی را پایین آورده‌ایم و برعکس عمل کرده‌ایم.
اصلاحاتی از این دست خیلی جدی در دستور کار قرار دارند. قانون بازنشستگی در کشور ما مشکلات عدیده دارد. یک کف سن بازنشستگی باید در نظر گرفته شود. اکنون میانگین سن بازنشستگی صندوق کشوری حدود ۵۱ سال است. این سن تازه ابتدای پختگی و شکوفایی به ویژه در عرصه مدیریتی است. در حوزه بازنشستگی سیاست‌هایی داشتیم که به نظرم اشتباه هستند.» طبق قانون سن بازنشستگی مردان در کشورمان ۶۰ سال و زنان ۵۵ سال است.

■ **دست رد مجلس به افزایش سن بازنشستگی**

دولت پیش از این، افزایش سن بازنشستگی برای دو سال را تقریبا در اقدامی ناگهانی و بدون پیش‌زمینه در لایحه سنواتی بودجه ۱۴۰۱ قرار داده بود که همان موقع نیز با واکنش‌های گسترده بخشی از نمایندگان و طیف‌های اجتماعی روبه‌رو شد؛ به طوری که کمیسیون تلفیق (همزمان با بررسی لایحه در بهمن ۱۴۰۰) با این پیشنهاد دولت مخالفت و آن را از لایحه بودجه خارج کرد. سید کاظم موسوی، نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس آن موقع این طور گفت: با قانون شدن افزایش سن بازنشستگی روند بیکاری تشدید خواهد شد و دیگر نمی‌توان به جوانان جویای کار پاسخ داد. هر چقدر سن بازنشستگی افزایش پیدا کند، تعداد بیکاران هم افزایش می‌یابد؛ اما اگر چنین اتفاقی نیفتد جوانان سریع‌تر شغل مدنظر خود را خواهند یافت.»

■ **مرهم بر زخم صندوق‌ها یا سن امید به زندگی؟**

اما اصل ماجرا چیست؟ آیا مسئولان صندوق‌های بازنشستگی که همواره به دنبال افزایش سن بازنشستگی هستند، اساسا موضوع افزایش سن امید به زندگی مدنظرشان است یا با این طرح به دنبال مرهمی برای کمبودها و چالش‌های اقتصادی صندوق‌هایشان هستند؟
در این زمینه «حسینی» از کارشناسان حوزه کار به خراسان این طور می‌گوید: بدیهی است زیان‌ده بودن صندوق‌های بازنشستگی یکی از دلایل اصلی پیش کشیدن موضوع «افزایش سن بازنشستگی» است. اما جدای از این که افزایش سن بازنشستگی می‌تواند فشار مقطعی برروی صندوق‌ها را کاهش دهد، اصلاح در مدیریت و بخش درآمدزایی این صندوق‌ها که همواره متاثر از آمدورفت دولت‌ها و بعضا انتصاب‌های سیاسی بوده و همچنین شرکت‌های زیان‌ده زیرمجموعه این صندوق‌ها که عمدتا از محل مطالباتشان از دولت به آن‌ها واگذار شده، نیز از جمله مسائلی است که در این روند باید مورد توجه قرار گیرد و نباید صرفا و فورا به سمت و سوی افزایش سن بازنشستگی حرکت کرد.»

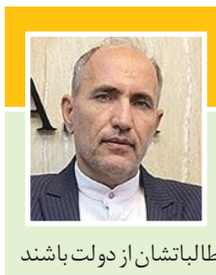
■ **راه حل اصلاح عملکرد صندوق است نه اقدامات ضد کارگری**

این موضوع دقیقا همان است که علی بابایی کارنامی از نمایندگان مجلس، پیش از این در خصوص مخالفت با افزایش سن بازنشستگی به آن تصریح کرده است: «راه حل نجات صندوق‌های بازنشستگی اصلاح عملکرد سرمایه‌گذاری و نظم‌دهی به فعالیت‌های اقتصادی است نه اقدامات ضد کارگری.»

■ **راهی برای بهبود تراز مالی صندوق**

برای بررسی این موضوع به سراغ یکی از مسئولان در یکی از مجموعه‌های کلان بازنشستگی کشور می‌روم. وی به پرسشم پاسخ می‌دهد اما می‌خواهد که نامش را در گزارش ذکر نکنم. او در صدر صحبت‌هایش در این موضوع به «بهبود تراز مالی صندوق بازنشستگی» تصریح می‌کند: «در حوزه تغییرات پارامتریک در صندوق، ارزیابی‌هایی صورت گرفته و با توجه به افزایش سن امید به زندگی در کشور، تغییرات مربوط به این پارامتر به بهبود وضعیت مصارف، منابع و تعادل و تراز مالی صندوق کمک می‌کند. البته این موضوع مربوط به مقررات کلان کشور در حوزه بازنشستگی است که دولت و مجلس باید درباره آن تصمیم بگیرند. در عین حال از منظر ایجاد تعادل منابع، همواره توصیه کارشناسی این است که برخی قوانین همچون این مورد که قابل بازنگری است، بازنگری و اصلاح شود.»

صندوق‌ها به دنبال آسان‌ترین راه هستند نه اصلاح ساختاری



دیدگاه‌های کیومرث سرمدی عضو کمیسیون اجتماعی مجلس هم بر اصلاح ساختاری در صندوق‌ها حکایت دارد. با او در این زمینه گفت‌وگو کردیم. او که هنگام بررسی افزایش سن بازنشستگی در لایحه ۱۴۰۱ از مخالفان آن بود، به خراسان می‌گوید: استدلال‌ها و دلایلی که موقع بررسی لایحه ۱۴۰۱ مطرح کردیم الان هم به قوت خودش باقی است. ما اکنون در کشور با حجم عظیمی از جوانان تحصیل کرده و جویای کار مواجهیم که متاسفانه سن اشتغال و ازدواج آن‌ها در حال گذر است و اگر بیاییم سن بازنشستگی را افزایش بدهیم که خروجی مشاغل کم شود و ورودی استخدامی‌ها برای کسب شغل کاهش یابد، چندان منطقی نیست و این از مشکلات جدی این بحث است.
سرمدی ادامه می‌دهد: نکته بعدی این است که راهکار افزایش سن بازنشستگی، نمی‌گوییم که به صندوق‌ها کمک نمی‌کند و اثری ندارد، بلکه معتقدیم این راه، آن‌ها را از چالش‌هایشان نجات نمی‌دهد. در واقع صندوق بازنشستگی کشوری و تامین اجتماعی باید نگاه اصلاح ساختاری را دنبال کنند و بر علل کم‌درآمدی و زیان‌ده بودن برخی شرکت‌ها و هلدینگ‌های تابعه خودشان تمرکز کنند و راه‌های افزایش سوددهی را بیابند؛ یا به دنبال مطالباتشان از دولت باشند و همچنین رویه نادرست حقوق‌های نجومی را که احیانا پرداخت می‌کنند، اصلاح کنند.
همچنین باید شرایطی ایجاد شود که میزان پرداختی‌های تحت‌عنوان بیمه به این صندوق‌ها بیش از میزان پرداختی حقوق بازنشستگی و درواقع ورودی‌ها بیش از خروجی‌ها باشد که البته این گونه موارد به تدابیر و آسیب‌شناسی خود صندوق‌ها برمی‌گردد. با این تفاصیل افزایش سن بازنشستگی را هکار نجات صندوق‌های بازنشستگی نیست و معتقدیم هر سیستم اقتصادی که دچار مشکل و چالش می‌شود، الزاما انتخاب ساده‌ترین کار بهترین و عقلایی‌ترین راهکار نیست؛ ضمن این که به طور مشخص انتخاب و پیشنهاد افزایش سن بازنشستگی برای صندوق‌های بازنشستگی گره‌گشا و نجات‌بخش آن‌ها نخواهد بود.

گزیده

مأموریت رئیس جمهور به دستگاه‌ها برای بهبود معیشت بازنشستگان

رئیس جمهور با تاکید بر این که بررسی موضوع حقوق بازنشستگان در مسیرهای کارشناسی قرار دارد، بخش‌های مرتبط با این موضوع را مکلف کرد که هرچه سریع‌تر تصمیمات مؤثر و منطبق با قانون و به نفع معیشت بازنشستگان، در مسیر ابلاغ و اجرا قرار گیرد. به گزارش ایرنا، آیت‌ا... سید ابراهیم رئیسی، در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، ضمن گرامیداشت روز تکریم بازنشستگان، از اراده جدی دولت برای حمایت و تقویت معیشت بازنشستگان کشور خبر داد. رئیس جمهور با بیان این که دولت با رعایت عقلانیت در تصمیم گیری‌ها خود را مکلف به اجرای عدالت می‌داند، افزود: چنان که پیش از این هم بارها اعلام شده، دولت به طور کامل در جریان مسائل اقتصادی جامعه و معیشت اقشار مختلف از جمله بازنشستگان قرار دارد و توجه به این مسئله حیاتی و تلاش برای بهبود آن، لحظه‌ای از اولویت‌های اینجانب خارج نشده است. رئیسی با تاکید بر این که بررسی موضوع حقوق بازنشستگان در مسیرهای کارشناسی قرار دارد، بخش‌های مرتبط با این موضوع را مکلف کرد که هرچه سریع‌تر تصمیمات مؤثر و منطبق با قانون و به نفع معیشت بازنشستگان، در مسیر ابلاغ و اجرا قرار گیرد. در این جلسه علاوه بر بررسی موضوع حقوق بازنشستگان، تصمیماتی نیز درباره الزامات مربوط به اسقاط خودروهای فرسوده اتخاذ شد.

وزیر بهداشت:

هر سرماخوردگی را کرونا بدانید

وزیر بهداشت با اشاره به شرایط بیماری کرونا در کشور و با بیان این که هر گونه سرماخوردگی را مشکوک به کرونا بدانید، تاکید کرد: اکنون وضعیت کشور تغییر کرده است و در این شرایط باید احتیاط کنیم؛ بنابراین در تجمعات، وسایل نقلیه عمومی و محیط‌های عمومی ماسک بزنیم و رعایت بیشتری کنیم. عین‌اللهی دیروز گفت: بارها در صحبت‌هایم اعلام کردم که بیماری کرونا یک بیماری است که حالا حالاها در دنیا هست و به این زودی از بین نمی‌رود. ممکن است در مقاطعی شدت و ضعف پیدا کند، اما این ویروس مانند ویروس آنفلوآنزا، تا مدت‌ها در دنیا خواهد ماند. فقط همه دانشمندان به دنبال این هستند که ویروس از حالت همه‌گیری یا پاندمی به حالت تک‌گیری یا آندمیک بدل شود. با این حال علت این که این اتفاق در دنیا نمی‌افتد، این است که یک نابرابری در واکسیناسیون و در مقابله با ویروس وجود دارد. طبق نرم سازمان جهانی بهداشت باید بالای ۶۰ درصد در جوامع واکسیناسیون علیه کرونا انجام شود. این در حالی است که آمار کشورهای آفریقایی شش تا هفت درصد واکسیناسیون است.
عین‌اللهی ادامه داد: سویه جدید اُمیکرون که BA 5 است، وارد کشورمان شده و از ویژگی‌های آن این است که انتشارش بسیار سریع است؛ حدود ۱۸ برابر سرعت انتشار بیشتر دارد و می‌تواند افراد را گرفتار کند. افرادی که گرفتار می‌شوند، بسته به سن، توان ایمنی و بیماری‌های زمینه‌ای‌شان می‌توانند در برابر بیماری عکس‌العمل نشان دهند؛ به‌ویژه افراد سالمند و کسانی که ضعف ایمنی یا دیابت و بیماری‌های قلبی و عروقی و... دارند، کرونا در آن‌ها طبیعتا مهم‌تر است.

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

آگهی مناقصه یک مرحله ای

فراخوان شماره ۲۰۰۱۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۳ (نوبت اول)

شهرداری سبزوار در نظر دارد **مناقصه عمومی واگذاری خدمات تامین خودروجهت واحد نقلیه (شهرداری،مناطق وسازمان ها)** را ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسنادتا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس(www.setadiran.ir) انجام خواهد شدولازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضاالکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴
مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۱/۰۵/۱۵
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۱/۰۵/۲۵
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۱/۰۵/۲۶
مبلغ شرکت در مناقصه: ۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
علاقه مندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی(توکن)به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ مرکز پشتیبانی وراهبری سامانه تماس حاصل نمایند.
موسی رجب زاده - شهردار سبزوار
۱۴۰۱۸۱۰۰۴/ش

آگهی تجدید مناقصه یک مرحله ای

فراخوان شماره ۲۰۰۱۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۰۸ و ۲۰۰۱۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۰۹ نوبت دوم

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری سبزوار در نظر دارد مناقصه عمومی **لکه گیری جدول سطح شهر با شماره فراخوان ۲۰۰۱۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۰۹ و لکه گیری بلوک فرش سطح شهر** باشماره فراخوان ۲۰۰۱۰۹۴۵۷۵۰۰۰۰۰۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه ازدریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها ازطریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضا الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
* تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۱/۰۴/۲۸ میباشد.
* مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۱/۰۵/۰۸
* مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۱/۰۵/۱۸
* زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
مبلغ شرکت در مناقصه لکه گیری بلوک فرش سطح شهر : ۵۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مبلغ شرکت در مناقصه لکه گیری جدول سطح شهر : ۶۷۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال
علاقه مندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه تماس حاصل نمایند.
هادی محسنی راد - رئیس سازمان
۱۴۰۱۸۰۰۳۷/ش

آگهی مناقصه

شناسه آگهی/۱۳۵۵۶۰۳
م الف/۴۲۰۹

مناقصه گزار: صنایع شهید کاوه
موضوع مناقصه: به شرح جدول زیر و مطابق با اسناد مناقصه

شماره مناقصه	موضوع	تعداد	شماره مناقصه	موضوع	تعداد
۱۴۰۱۰۵۷	خدمات تولید لوله به روش کشش سرد	۵۰,۰۰۰	۱۴۰۱۰۵۹	خدمات ماشینکاری قطعه G-۰۱۰ (وایرکات، فرزکاری و ...)	۳,۳۰۰
۱۴۰۱۰۵۸	خرید قطعه G-۲۵۰ (تامین مواداولیه، ریخته گری، ماشینکاری و ...)	۴,۰۰۰	۱۴۰۱۰۶۰	خرید قطعه ۱۱۰۰-۳۸۵ (تامین مواداولیه، فورج، ماشینکاری و ...)	۱۰۰,۰۰۰

هزینه خرید اسناد مناقصه : ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز به حساب شماره IR۰۶۰۱۵۰۰۰۰۰۰۰۲۱۰۱۸۰۰۱۴۱۴۴۹ بانک سپه به نام صنایع شهید کاوه.
(اسناد مناقصه در قبال رسید واریز وجه برای هر شماره مناقصه، معرفی نامه معتبر و تصویر کداقتصادی شرکت / کدملی کارگاه تحویل می گردد)
محل تحویل اسناد مناقصه: مشهد - سیدی - کیلومتر ۲ جاده خلج - صنایع شهید کاوه خراسان - معاونت بازرگانی
مهلت تحویل اسناد مناقصه : طی یک هفته از انتشار آگهی
اوقات تحویل اسناد مناقصه: روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ و ۱۳ الی ۱۵
تضمین شرکت در مناقصه: معادل ۵٪ قیمت پیشنهادی بصورت ضمانت نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی، واریز نقدی و یا سفته و چک برابر با شرایط اسناد مناقصه
محل دریافت پیشنهادها: مشهد - سیدی - کیلومتر ۲ جاده خلج - صنایع شهید کاوه - صندوق مناقصات - مدیریت بازرسی
آخرین تاریخ دریافت پیشنهادها: ۱۴۰۱/۰۵/۲۱ بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۱/۰۵/۲۳
داشتن گواهینامه سمتا معتبر و یا تعهد به ارائه آن طی دو ماه از تاریخ ابلاغ برنده شدن الزامی است
مناقصه گزار در رد یا قبول تمام و یا هر یک از پیشنهادها مختار و هزینه آگهی به عهده برنده / برندگان مناقصه می باشد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن های ۳۳۸۵۲۰۰۲-۰۵۱ تماس حاصل فرمایید.
۱۴۰۱۸۱۱۰۱/ش

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه گذار

شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی در نظر دارد به استناد ماده ۴ دستورالعمل اجرایی ماده ۲۳ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) وسایر قوانین وآیین نامه های مرتبط، نسبت به شناسایی و جذب سرمایه گذاران ذیصلاح به منظور واگذاری طرح "آبرسانی از محدوده سرانی به شهرهای استان" اقدام نماید.
بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی دعوت می شود حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ اسناد و مدارک فراخوان را از طریق مراجعه به سایت اینترنتی این شرکت به آدرس http://www.wnkh.ir و یا مراجعه حضوری به آدرس: بجنورد، بلوار استقلال شمالی، روبروی بوستان شهر، شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی، مدیریت قراردادها دریافت نمایند.
آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده سرمایه گذاران به مدیریت قراردادها پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ به آدرس یادشده می باشد.
شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۳۲۲۶۱۳۰۳-۳۲۲۶۱۲۱۶-۰۵۸
شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی
۱۴۰۱۸۱۰۵۰/ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۰۷۸۵ - ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ و رأی اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۶۸۵ - ۱۴۰۱/۰۴/۱۲ پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۰/۱۶۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریده نوذهی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۹۴۷ در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۳۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۵۵۹ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار بخش دوحوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی مهدی عابدیان محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
۱۴۰۱۸۱۰۱۷/ع

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۲۰۷۴ - ۱۴۰۱ و ۲۰۷۳ - ۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۳۰ هیات به شماره کلاسه های ۲۷ - ۱۴۰۱ و ۲۶ - ۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امین ارژنگی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۶۷۰۳۵۲۰۹۸ صادره ازبجنورد و خانم فهیمه قربانزاده فرزند رضا به شماره ملی ۰۷۷۰۱۵۰۴۸۹ صادره از مرکز هریک به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۶.۱۶ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین علی آبادی فرزند سزعلی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
۱۴۰۱۸۱۰۳۵/ع