یادداشت روز

نبی شریفی
international@khorasannews.com

# ائتلاف نظامی عبری - عربی و چالش های پیش رو

کمتر از ۱۰ روز تا شروع سفر خاورمیانه ای جوبایدن، رئیس جمهور آمریکا، باقی مانده است. بنا بر اعلام کاخ سفید، بایدن روزهای ۱۳ تا ۱۶ ژوییه (۲۲ تا ۲۵ تیر)، به اسرائیل، کرانه باختری رود اردن و عربستان سعودی سفر می کند. سفری که در آستانه آن بنی گانتس، وزیر جنگ اسرائیل به طور رسمی خواستار تشکیل یک ائتلاف نظامی-دفاعی-امنیتی منطقه‌ای علیه ایران با همراهی کشورهای عربی و واشنگتن شده است و طی روزهای اخیر دولت اردن نیز از تمایلش برای تشکیل یک «ناتوی خاورمیانه»ای سخن گفته است. اتحادی نظامی که بر خلاف طرح شکست خورده «ناتوی عربی» به دنبال معرفی کردن رژیم اسرائیل به عنوان عضوی از آن یا حتی پیمانی با محوریت این رژیم است. برخی آن را نسخه بازنویسی شده یا به روز رسانی شده «ائتلاف استراتژیک خاورمیانه»یا «مسا» می دانند که در نیمه دوم دوران ریاست جمهوری ترامپ در نقطه آغاز با شکست مواجه شد. حال سوال این است که «ناتوی خاورمیانه» شکل خواهد گرفت و به نتیجه مطلوب خود خواهد رسید؟ این ائتلاف که می خواهد نقشی شبیه ناتو را برای کشورهای عربی بازی کند، به دنبال چیست؟

با نگاه به گذشته، می توان دید که ایده ائتلاف و پیمان منطقه‌ای در میان کشورهای عربی ایده جدیدی نیست؛ از ۱۹۵۰ و امضای پیمان همکاری‌های نظامی میان کشورهای عضو اتحادیه عرب تا ۱۹۸۵ که اعضای شورای همکاری خلیج فارس تلاش کردند یک واحد نظامی تشکیل دهند یا سال ۲۰۱۵ که اعضای اتحادیه عرب تصمیم گرفتند «نیروی مشترک عربی» ایجاد کنند. ایده ای که تاکنون جنبه عملیاتی نگرفته است. حتی در دوران اوباما ایده ناتوی عربی تا مرحله برگزاری چند نشست دیپلماتیک نیز پیش رفت اما سرنوشتی جز ناکامی نداشت.

طی سال های اخیر عربستان سعودی و امارات متحده عربی که خود را زخم‌خورده از موشک‌ها و پهپادهای انصارا... یمن می بینند و تل آویو که شاهد خیل موشک های مقاومت فلسطینی در سال ۲۰۲۱ بوده که ظرف یک هفته رویای نفوذناپذیری سامانه گنبد آهنین را در هم شکستند، تلاشی مجدد را برای ایجاد ائتلافی نظامی آغاز کرده اند، ایده ای که اگر چه نباید از آن غافل شد اما چالش های بسیاری را در مقابل خود می بیند، ایده ای که همواره رقابت‌های درون گروهی و گاه تضاد منافع این کشورها موفقیت آن را غیرممکن کرده است. اختلافات داخلی کشورهای عربی و دو دستگی در محور قطر (اخوان المسلمین) و عربستان اگر چه پس از نشست العلای عربستان کمتر شده است ولی همچنان مانعی بزرگ بر سر راه شکل گیری یک ائتلاف فراگیر است. از طرفی، ریاض و تل آویو با وجود آن که مراودات پشت پرده و محرمانه فی مابین را گسترش داده‌اند و روابطشان را با یکدیگر (غیر رسمی) عادی کرده‌اند، عربستان هنوز به طور رسمی از سازش با اسرائیل سخن نگفته است. قرارگیری در یک ائتلاف مشترک نظامی با کارکردهای وسیع، پیش از برداشته شدن این مانع بعید به نظر می‌رسد. علاوه بر این، اگرچه مصر، اردن، امارات و بحرین در قالب کمپ دیوید و پیمان ابراهیم، معاهده صلح با اسرائیل را امضا و روابط دیپلماتیک برقرار کرده‌اند اما هنوز هیچ ائتلاف نظامی رسمی تشکیل نداده و در برنامه‌های همکاری نظامی شرکت نکرده‌اند. با وجود این اختلاف ها، یکی از انگیزه های جدی ایجاد این ائتلاف متاثر از سیاست کاهش حضور نظامی آمریکا در منطقه است که در دوران ریاست جمهوری باراک اوباما (سیاست نگاه به شرق) و دونالد ترامپ دنبال می شد. به عبارتی اسرائیل و کشورهای عرب خاورمیانه به دنبال تشکیل هرچه سریع تر یک ائتلاف فراگیر عبری-عربی هستند تا به اصطلاح خلاء حضور آمریکا را در مقابل آن چه تهدید ایران می خوانند، پر کنند. ائتلافی که برای تشکیل شدن ابتدا نیاز به اتحاد کشورهای عربی و کنار گذاشتن دشمنی داخلی میان خود آن ها دارد. مصر که زمانی با قرارداد کمپ دیوید به به میانجی دولت های عربی و اسرائیل تبدیل شده بود، جایگاه خود را از دست داده و قدرت و نفوذ اعراب خلیج فارس، امارات متحده عربی و عربستان سعودی را برنمی تابد و همچنان سودای آقایی جهان عرب را در سر دارد. قطر برای سال ها در تحریم اقتصادی و تجاری ائتلافی به رهبری عربستان بوده است. عمان هرچند در سال های گذشته با تهران و اسرائیل رابطه داشته اما با پیگیری سیاست بی طرفی، هیچ گاه درگیر این تقابل نشده است. عراق پس از سقوط صدام ارتباطی تنگاتنگ با ایران دارد و لبنان با حضور بازیگر موثری به نام حزب ا... که از حمایت گسترده مردمی نیز برخوردار است، راهی برای حضور در ائتلاف گسترده ناتوی خاورمیانه ای ندارند. بماند که سوریه در یک دهه گذشته و پس از بهار عربی، حضور شاخه های متعدد گروه‌های نیابتی تروریستی را در کشورش تجربه کرده و از هم اکنون مشخص است که در این ائتلاف احتمالی حضور نخواهد داشت.

بخشی مهمی از روند تشکیل این ائتلاف مبتنی بر فعال تر کردن همان پروژه قدیمی «ایران هراسی» برای جلب نظر برخی کشورهای منطقه به منظور حضور در این ائتلاف است و بدیهی است اگر چه تشکیل این ائتلاف با توجه به تجربه های قبلی این کشورها و همچنین چالش های پرشمار موجود بر سر راه آن با اما و اگرهای زیادی روبه رو خواهد بود اما نباید به طور کل از تحولات مربوط به آن غافل شد بلکه در کنار چالش های داخلی اعضای احتمالی این ائتلاف که در بالا برشمرده شد، دستگاه دیپلماسی نیز باید با رصد دقیق تحولات مربوط، در مسیر خنثی کردن آن گام بردارد.

# دیو کرونا دوباره بیدار شد؟

چندماهی بیشتر از فوتی های سه رقمی و مبتلایان چهار رقمی کرونا نمی گذرد که خیال مان بابت این ویروس مرموز راحت شده بود اما حالا برخی خبرها و آمارها از احتمال جدی شیوع موج جدید در کشورمان حکایت دارند. همزمان با بالا رفتن تعداد مبتلایان در کشورهای اروپایی، در ایران هم طی دو هفته اخیر موارد ابتلا به کرونا در کشور سه برابر شده است. طی ماه‌های گذشته مردم در یک اقدام خود خواسته رعایت پروتکل های بهداشتی را به حداقل ممکن رساندند و شاید همین رویه باعث شده یک بار دیگر موضوع افزایش تعداد مبتلایان به کرونا در صدر اخبار قرار بگیرد. دکتر مسعود یونسیان، دبیر کمیته اپیدمیولوژی کمیته علمی مقابله با کرونا در همین زمینه احتمال داد که مانند بسیاری از مناطق جهان، در ایران هم سویه «بی ای ۴ و بی ای ۵» غالب شود.

مینو محرز، عضو دیگر کمیته علمی کشوری مقابله با کرونا هم گفته است: از دیدن جمعیت زیادی از مردم که ماسک نمی‌زنند، وحشت کردم، حدود ۹۵ درصد مردم ماسک نداشتند. ادامه این روند وحشتناک خواهد بود. مدیر توسعه شبکه و ارتقای سلامت دانشگاه علوم پزشکی مشهد هم گفته است: هم اکنون شاهد افزایش تعداد بیماران مبتلا به کرونا با شیب کم، در بخش سرپایی و بستری هستیم. این در حالی است که مسئله اصلی، واکسیناسیون است که طبق آمارها هنوز بسیاری دوزهای دوم و سوم را دریافت نکرده‌اند. مشروح این مطلب را در روزنامه خراسان رضوی بخوانید.

## حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

تلفن: ۰۵۱ ۳۷۰۰۹۱۱۱ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

• ملت را برای اعلام واجد شرایط بودن یارانه سر کار گذاشتند، گفتند یک ماه بررسی و اعلام می‌شود. چرا پس وزارت رفاه جواب ثبت کنندگان را نمی‌دهد؟

• تعیین سقف اجاره بها ۲۰ درصد از سوی مجلس یا دولت کار خوبی است ولی کاش این‌ها همیشه حاتم طایی باشند و برای کالاهایی هم که اموال دولتی است سقف تعیین کنند مثلا پراید ۲۰۰ میلیونی رو سقف ۱۰۰ میلیون تعیین کنند.

• با وضعیت اقتصادی و بلایی که سر بورس و اعتبار بانک‌ها آوردید، مردم ترجیح می‌دن به جای سرمایه گذاری و تولید، دلار و طلا رو بذارن تو بالشت و شب بذارن زیر سرشون!

• هر مغازه دار و خانه مسکونی که جلوی مغازه یا منزل خود را آب و جارو کند باید جریمه شود. به خدا، به پیر، به پیغمبر گناهه با آب شستن!

• افزایش قیمت‌ها ضربه مهلک به مردم است. لطفا به خاطر خدا جلوی هر نوع گرانی کالاها گرفته شود!

• کاش دولت همین کار پسندیده که برای اجاره بها سقف ۲۰ درصد تعیین کرده برای قیمت‌های نجومی مسکن و خودرو و کالاهای اساسی هم سقف معینی مشخص می کرد!

• دو سال پیش پسرم درخواست وام ازدواج داد و زمان تکمیل پرونده در بانک نامه‌ای از اداره‌ام بابت ضمانت و کسر از حقوق برای بانک آوردم. بانک مربوط گفت یک ضامن کفایت نمی کند باید یک ضامن دیگر کسر از حقوق یا یک بازاری بیاورید. کسی را پیدا نکردیم هر کس مشکلی داشت. بانک گفت بابت ۵۰ میلیون وام ۶۰ میلیون سپرده گذاری کنید و برگه سپرده را ضامن قرار دهید. به ناچار هر جایی پولی داشتیم سر جمع کردیم. فقط یک ضامن معتبر برای وام ازدواج کافی است، عمل نکرد!

• بهترین نصیحت دنیا رو داستایوفسکی کرده: با پای شکسته خود به راهت ادامه بده، دستت را بر شانه کسی نگذار!

• بعضی سریال‌ها که سیما پخش می‌کند بیش از صد بار تکرار شده! بیش از صد بار شاید هم بعضی‌ها خیلی بیشتر از صد بار!

• طوری مالیات بستین به کارت خوان‌ها کسی غلط بکنه دیگه از کارت خوان استفاده کنه!

• بازنشسته هستم و حدود ۷ میلیون حقوق می‌گیرم. دو پسرم تحت پوشش من هستند. یکی بیکار و یکی کارگر قراردادی است. هر دو هم مجرد. حقوق پسر کارگرم و پس انداز او را جزو درآمد من حساب و یارانه‌مان را قطع کرده‌اند. یعنی بنده شده‌ام جزو دهک دهم و از اغنیا و اشراف هستم! چرا ظلم می‌کنند؟

• واقعا این‌ها نمی‌دونن که اگه اینترنت رو محدود کنن پدر هر چی کسب و کاره در میاد...؟

• به شما گفتیم پشت سر این همه زلزله، زلزله بزرگی در پیش است. سال هاست فریاد می‌زنیم زلزله قابل پیش بینی است.

• در جواب آقایی که گفته بود «شرمنده پسرم بابت نداشتن بنزین شدم»، عرض کنم مگه دور دنیا می‌خواستن برن که بنزین نداشتید؟ فوقش ۳۰ لیتر بنزین ۹۰ هزار تومان می‌شه که از یک پرس غذا کمتره. لطفا سیاه نمایی نکنید.

• بعد از صد بار خوبی یه بار بدی کن، ذات آدم‌ها رو می‌فهمی!

• تو یه جمعی بحث کرونا بود. گفتم یادتونه اون اولا چقد عجیب و ترسناک بود؟ یکی از بچه‌ها گفت برای منی که مادرم رو از دست دادم هنوزم عجیب و ترسناکه!

• چون مشکلات جامعه روی هم تلنبار شده و پیچیده، هر مسئولی که می‌آید توان خود را در حل کردن آن‌ها عاجز می‌بیند و بی انگیزه و نا امید می‌شود. مشکلات زندگی خود و راضی نگه داشتن زن و بچه هم هست. با این روزگار گرانی ما همه فقط نظاره گر شدیم و هر کس می‌خواهد گلیم خودش را از آب بیرون بکشد. همین طور دور باطل طی می‌شود. حالا مشکل کجاست؟ خدا می‌داند!

• تقریبا هر دو ماه یک بار آینه بغل ماشین می‌خرم! تو رو به هر کی می‌پرستین وقتی می‌زنین یه شماره تماس بذارین! زنگ نمی‌زنیم ازتون پول بگیریم ولی حالمون خوب می‌شه از معرفت‌تون.

• لطفا به مسئولانی که به فکر مردم هستن بفرمایید برای چند ماهی بیان و تو محله قیامدشت تهران زندگی کنند.

• اگر بشود طرفین بولوار نماز حد فاصل ستون‌های برق را نهال کاشت، این بولوار در آینده بسیار زیبا خواهد شد.

• توی این هوای گرم کمتر سر به سر مردم بگذارید. هیچ کسی اعصاب نداره!

• دولت و مجلس حمایت از این خانواده‌های ۵ و ۶ نفره رو ول کرده بدون معیشت و مسکن، طرح برای فرزند سوم و زوج جوان می‌ده بیرون.

• می گن تعداد زیادی گوشی و تقلب گرفتن تو کنکور یه عده هم گویا سوالات رو از قبل می‌دونستن! مگه تاکسی‌های اینترنتی شرط تحصیل در دانشگاه‌های برتر گذاشتن؟!

• مسئولان! ما معلمان دلمان به چی گرم باشه؟ پرداخت به موقع و دلگرم کننده یا اضافه کار؟ اجرا شدن نظام رتبه بندی منصفانه و عادلانه؟ بیمه تکمیلی موثر؟ سامانه‌های پرسرعت و بدون اشکال؟

• از دفتر خدمات پرستاری شکایت دارم، هر وقت زنگ می‌زنم پاسخ گو نیستند. جواب نمی‌دهند. واقعا الکی است!

• بیت کوین چون ارز ان شده است ماینرها خاموش است امسال در نتیجه برق قطع نمی‌شود و گرنه به تولید اضافه نشده است.

• متاسفانه دولت بهانه به دست مستاجران داده. من از شش ماه پیش به مستاجر گفتم خانه را خالی کند چون پسرم می‌خواهد همسرش را بیاورد حالا این بهانه خوبی شده که خالی نکند و کلی مشکلات داشته باشیم. مراسم عروسی... به هم خورده تا برویم حکم تخلیه بگیریم که معلوم نیست چند ماه طول می‌کشد.

استاد محترم
جناب آقای دکتر مرتضی سعیدی
بدینوسیله انتصاب شایسته جنابعالی را بعنوان
مدیر گروه مغز و اعصاب
دانشگاه علوم پزشکی مشهد
تبریک عرض نموده، توفیقات روز افزون برایتان آرزومندیم.
گروه مغز و اعصاب
دانشگاه علوم پزشکی مشهد
۱۴۰۱۷۸۴۲۵/ط

گروه صنعتی سایان
مشاور، طراح و مجری:
- سالن های فلزی سوله
- اسکلت فلزی ساختمان های طبقاتی
- انواع جرثقیل سقفی
Email: sayansteel@yahoo.com
تلفن: ۰۵۱_۳۳۴۴۳۳۳۳ ف/۱۴۰۱۶۶۱۸۹

« مجمع عمومی فوق‌العاده »
جلسه مجمع عمومی فوق العاده
بیمارستان خیریه امام سجاد(ع) به شماره ثبت ۳۴۴
جلسه درتاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۸ ساعت ۱۷ درمحل مشهد بلوار جانباز ۵ برج تجاری مروارید گوهرشاد طبقه ۱۳ واحد ۵ برگزار می‌گردد. از تمامی هیئت امناء محترم بیمارستان خیریه دعوت بعمل می آید که در مجمع ذکر شده حضور بهم رسانند. دستور جلسه:
۱- گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲-انتخاب جایگزین فوت شدگان از هیئت امناء و تعداد هیئت امناء
۳-اصلاح مفاد اساسنامه به شرح:(تعداد هیئت مدیره اصلی و علی البدل)(تعداد امضاء مجاز اسناد مالی)
۴-سایر موارد مجاز در این مجمع
هیئت مدیره بیمارستان خیریه امام سجاد(ع)
۱۴۰۱۷۸۴۹۸/ف

« مجمع عمومی عادی سالیانه »
جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه
بیمارستان خیریه امام سجاد(ع) به شماره ثبت ۳۴۴
جلسه در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۸ ساعت ۱۹ در محل مشهد بلوار جانباز ۵ برج تجاری مروارید گوهر شاد طبقه ۱۳ واحد ۵ برگزار می گردد. از تمامی هیئت امناء محترم بیمارستان خیریه دعوت بعمل می آید که در مجمع ذکر شده حضور بهم رسانند. دستور جلسه:
۱- گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲-تصویب سود و زیان منتهی به پایان سال ۱۴۰۰
۳-انتخاب اعضاء هیئت مدیره اصلی و علی البدل
۴-سایر موارد مجاز در این مجمع
۵-انتخاب روزنامه جهت آگهی های بیمارستان خیریه
هیئت مدیره بیمارستان خیریه امام سجاد(ع)
۱۴۰۱۷۸۴۹۵/ف

آگهی مناقصه عمومی خرید ظروف یک بار مصرف (نوبت دوم)
شرکت باغداری و زراعت مشهد در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی در نوبت دوم نسبت به خرید ظروف یک بار مصرف (به مقدار حدود ۲.۰۰۰.۰۰۰ عدد) اقدام نماید. سپرده شرکت در مناقصه پانصد میلیون ریال می باشد. لذا از فروشندگان واجد شرایط که در زمینه فوق دارای تخصص و تجربه کافی می باشند دعوت می نماید جهت اخذ اوراق شرکت در مناقصه به آدرس مشهد، بلوار دانشجو، نبش دانشجو ۱۵ ساختمان آراکس، طبقه سوم، واحد ۳۰۳ مراجعه نمایند. آخرین مهلت جهت تحویل پیشنهادات در پاکت مهر و موم شده به دفتر شرکت تا ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ می باشد. جلسه مناقصه راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ برگزار می گردد. برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن های ۰۹۱۵۸۰۲۵۳۸۵ و ۰۵۱۳۸۶۶۱۵۹۳ تماس حاصل نمایند.
شرکت باغداری و زراعت مشهد
۱۴۰۱۷۸۳۳۹/ط

وزارت کشور - فرمانداری شهرستان مشهد - بخشداری مرکزی مشهد - دهیاری پرکند آباد
آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۲۴-۲۴-۰۱ (نوبت اول)
دهیاری روستای پرکند آباد از توابع بخش مرکزی شهرستان مشهد براساس مصوبه شورای اسلامی روستا در نظر دارد اجرای عملیات تهیه، حمل و اجرای پروژه بتن آسفالتی تهاتری با قیر بنیاد تعدادی از معابر روستا را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهای واجد شرایط دارای حداقل پایه ۵ صلاحیت پیمانکاری در رشته راه و ترابری و با رعایت ظرفیت کاری واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه (خرید و دریافت اسناد و ارائه پیشنهادات) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir صورت می گیرد و شرکتهای متقاضی می بایست نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی در این سامانه اقدام نمایند.
مبلغ برآورد اولیه بر اساس فهرست بها ۱۴۰۱ راه: ۲۲,۱۴۸,۰۴۱,۵۴۱ ریال مدت زمان اجرای کار: برابر ۶۰ روزکاری
مهلت خرید اسناد: از تاریخ درج آگهی در سامانه ستاد تا ساعت ۸:۰۰ روز پنج شنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۳
مبلغ خرید اسناد: فیش واریز وجه به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۰۱۰۷۶۸۹۴۷۷۰۰۸ سیبا نزد بانک ملی ایران شعبه استانداری خراسان رضوی بنام دهیاری پرکند آباد - شناسه ملی دهیاری پرکند آباد: ۱۴۰۰۵۰۰۳۹۴۷
مهلت ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه: از زمان درج آگهی در سامانه ستاد تا ساعت ۸:۰۰ روز یک شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۰۲
زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۰۸:۰۰ روز دو شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۰۳
مبلغ سپرده شرکت درمناقصه: ۱,۱۰۷,۴۰۲,۰۷۷ ریال در وجه دهیاری روستای پرکند آباد و یا واریز به حساب فوق الذکر
دارا بودن گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاران الزامیست. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به آدرس مشهد، دهستان توس، روستای پرکند آباد مراجعه نمایند. هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۴۰۱۷۸۳۷۴/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۳۱۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۵۶ زهرا مرادی فرزند نوراله در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محرم جعفری صفحه ۲ دفتر ۴۱۷ . (م الف ۱۳۷۴۳ )
۱۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۲۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۰۳ علی اصغر غلامی فرزند محمود در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۱/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۲/۱۰ فرعی از ۲۲۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۷۳۳۷۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۹ دفترخانه ۲۸ قم . (م الف ۱۳۷۴۲ )
۱۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۶۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۵۱ محمد طریزآبادی فرزند حسین در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۳/۷۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۹۱ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه و خریداری وراث اسداله زرین اقبال (کمافرض اله ) رضا و عبداله و اصغر و محمد و حسن و معصومه و بتول و محمدهادی و محمدحسین و محمدحسن و شمسی و خدیجه و زهرا و نرگس شهرت همگی زرین اقبال و رباب بابایار و یداله رمضانی . (م الف ۱۳۷۴۱ )
۱۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۶۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۱۶ منصوره محمدی فرزند علی در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۳/۷۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۹۱ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه و خریداری وراث اسداله زرین اقبال (کمافرض اله) رضا و عبداله و اصغر و محمد و حسن و معصومه و بتول و محمدهادی و محمدحسین و محمدحسن و شمسی و خدیجه و زهرا و نرگس شهرت همگی زرین اقبال و رباب بابایار و یداله رمضانی. (م الف ۱۳۷۴۰ )
۱۴- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۲۶ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۹۳۲ سیده رعنا کاوسی موسوی پور فرزند سیدجبار در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از نقی خطیب صفحه ۲۵۶ دفتر ۶۷ . (م الف ۱۳۷۳۹ )
۱۵- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۷۰ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۹۳۱ روح اله کورش موحدی فرزند هاشم در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۰/۳۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از نقی خطیب صفحه ۲۵۶ دفتر ۶۷ . (م الف ۱۳۷۳۸ )
۱۶- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۰۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۱۲ داود محمدی فرزند قربانعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۶/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۳۰۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۲۲۴ دفتر ۴۷۱ . (م الف ۱۳۷۳۷ )
۱۷- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۸۳۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۳ حسین مخلوقه فرزند ابراهیم در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سیدعلی میری احدی از ورثه سیدمحمد میری طی سند قطعی شماره ۱۷۳۹۷ مورخ ۱۳۲۷/۳/۲۴ دفترخانه ۴ قم . (م الف ۱۳۷۳۶ )
که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۱۳
عباس پور حسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۰۸۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۲۷ آقای عبدالحسین مصلح فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۹/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۱۱۴۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۷۰ . (م الف ۱۳۸۰۸ )
۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۶ آقای حسین دیده گاه فرزند محمدصادق در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۰۵۸۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۴۶ صفحه ۱۱۸ به موجب سند رسمی شماره ۱۳۷۰۴۲ مورخ ۸۳/۱۲/۲۶ دفترخانه ۳ قم . (م الف ۱۳۸۱۰ )
۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۹۷۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۰۳ زهرا اسمعیلی کفاش فرزند علی محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۴۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۳۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ دفترخانه ۳۹ قم . (م الف ۱۳۸۱۱ )
۴- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۵۹۵ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۷۶ زهرا السادات یعقوبی فرزند سیداحمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۸۰ مترمربع پلاک شماره باقیمانده ۸۷۷۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ورثه نوراله مالکی . (م الف ۱۳۸۱۲ )
۵- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۱۶ محمد یزدی فرزند رضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۰/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۹۲ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۵۰ صفحه ۷۱ به موجب سند رسمی ۹۷۲۴۷ مورخ ۷۴/۳/۲۱ دفترخانه ۳ قم . (م الف ۱۳۸۱۵ )
۶- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۴۷۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۱۱ حمیدرضا بیاتی فرزند محمداسمعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۷۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۵۲۶۷۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۷ دفترخانه ۱۵ قم . (م الف ۱۳۷۳۵ )
۷- رای شماره ۱۴۰۶۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۵۹۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۷۱ سیدمحسن یونسی فرزند میرهاشم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۲۷۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲ صفحه ۵۶۶ و به موجب سند رسمی شماره ۳۷۰۸۹ مورخ ۵۷/۲/۲۱ دفترخانه ۱۸ قم . (م الف ۱۳۷۳۴ )
که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۱۳
مهرداد میرشکرائی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
۱۴۰۱۷۸۳