نبض بازار

افزایش ۱۲ تا ۵۰ درصدی قیمت حبوبات

بردبار: رصد قیمت حبوبات از بازار عرضه عمده آن در تهران نشان می دهد که قیمت های اقلام متنوع حبوبات نسبت به ۱۲ دی سال گذشته که در همین ستون منتشر شده، بین ۱۲ تا بیش از ۵۰ درصد افزایش داشته است، مثلا قیمت هر کیلو لوبیا چشم بلبلی از ۴۰ هزار تومان در دی ماه به ۴۵ هزار تومان (بیش از ۱۲ درصد) یا قیمت هر کیلو لوبیا قرمز از ۳۲ هزار تومان در دی ماه به ۵۰ هزار تومان (بیش از ۵۰ درصد) افزایش یافته است، در ادامه جزئیات بیشتر از قیمت های حبوبات در بازار عمده‌فروشی خوار بار پایتخت در خیابان انبار نفت را می خوانید: (قیمت ها به ازای یک کیلوگرم است)

عدس ریز: ۵۷ هزار تومان
عدس ایرانی: ۶۰ هزار تومان
لوبیا چیتی: ۶۵ و ۷۰ هزار تومان (بسته به کیفیت و انصاف فروشنده)
لوبیای کشاورزی: ۵۰ و ۶۰ هزار تومان (بسته به کیفیت و انصاف فروشنده)
لوبیا قرمز: ۵۰ هزار تومان
نخود: ۴۷ هزار تومان
لوبیا چشم بلبلی: ۴۵ و ۵۰ هزار تومان (بسته به کیفیت و انصاف فروشنده)
باقلای زرد: ۵۰ و ۵۵ هزار تومان (بسته به کیفیت و انصاف فروشنده)
لپه: ۵۷ هزار تومان
جوپوست کنده: ۳۰ هزار تومان
سویا: ۳۰ هزار تومان
ماش: ۴۲ هزار تومان

بازار ارز ۴ نرخی شد

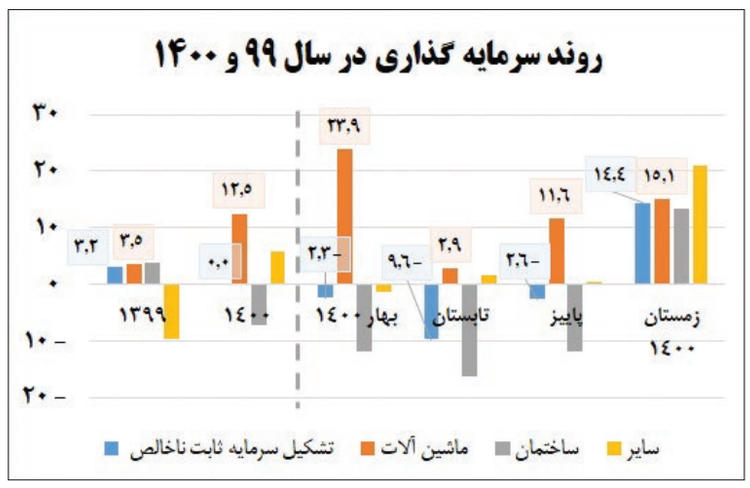
روز گذشته دلار در بازار روند حرکتی متفاوتی داشت و در عمل شاهد شکل گیری سه نرخ متفاوت برای اسکناس دلار در بازار و نرخ نیمایی برای حواله ارز هستیم. در این میان خبر خوب کاهش نرخ دلار توافقی بین صادر کنندگان و صرافی ها به ۲۹۳۰۰ تومان بود. روز گذشته قیمت دلار بازار آزاد در صرافی ها که خبرگزاری دولتی ایرنا از آن به نرخ ارز توافقی (بر مبنای بخشنامه هفته گذشته بانک مرکزی که اجازه می داد صادر کنندگان ارز خود را به نرخ توافقی به صرافی ها بفروشند) وارد کانال ۲۹ هزار تومان شد و ۲۹۳۰۰ تومان به فروش رسید. به گفته دبیر کل کانون صرافان ایران در روز معاملاتی قبلی، این رقم معادل ۳۰ هزار تومان برای خرید صرافان و ۳۰ هزار و ۳۰۰ برای عرضه صرافان بود که در روز شنبه با هزار تومان کاهش مواجه شده است. این در حالی است که نرخ دلار صرافی دولتی که برای مصارفی از جمله ارز مسافرتی یک بار در سال به مسافران و دیگر متقاضیان مصارف ارزی پرداخت می شد با افزایش نسبت به روزهای قبل به ۲۸۰۸۸ تومان رسید. این در حالی است که کانال های تلگرامی که نرخ غیر قانونی ارز فردایی را اعلام می کنند، روز گذشته نرخ دلار نقد و فردایی را در محدوده ۳۲۱۰۰ تومان اعلام کردند. همچنین نرخ نیما که برای حواله های ارزی استفاده می شود ۲۵۳۲۰ تومان است.

به گزارش خراسان از هفته گذشته با ابلاغ بخشنامه جدید بانک مرکزی، قیمت خرید ارز از عرضه کنندگان و فروش به متقاضیان، توافقی شده است. این سیاست سبب نزولی شدن قیمت ارز و شکسته شدن حباب آن شده است.

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۲۷۴،۳۶۵ (۱۰۰ ▲)	۲۸۷،۵۳۱	۳۳۲،۱۵۹	۴۰،۵۳۴	۷۴،۱۳۳	۱۴،۴۹۷،۳۷۰	۱۵۵،۷۰۰،۰۰۰ (۴،۷۰۰،۰۰۰ ▲)	۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۵۵،۰۰۰،۰۰۰	۴۲۲،۰۰۷	-

خطوط تولید جان گرفت

تازه ترین آمار بانک مرکزی از رشد اقتصادی ۱۴۰۰، رشد ۱۲/۵ درصدی سرمایه گذاری در ماشین آلات را نشان می دهد، رشدی که آثار بلندمدت مثبت بر رشد اقتصادی دارد



خراسان- خیلی سخت می توان متصور شد که بدون رشد قابل توجه سرمایه گذاری در ابعاد مختلف نظیر ماشین آلات، تجهیزات، ساختمان، تاسیسات و ...، رشد اقتصادی محسوس رخ دهد. داده های اقتصاد ایران در سال های اخیر نشان می دهد که به موازات رشد اقتصادی پایین و حتی نزدیک به صفر، نرخ رشد سرمایه گذاری نیز کم شده است به طوری که نرخ استهلاک، از سرمایه گذاری پیش افتاده و همین موضوع، به نحیف تر شدن پیکره سرمایه گذاری در کشور انجامیده است، اما تازه ترین داده های بانک مرکزی از وضعیت تحولات بخش واقعی اقتصاد ایران، ضمن به همراه داشتن نکات منفی، ابعاد مثبتی از این مسئله را نیز آشکار می سازد. به این صورت که سرمایه گذاری در ساختمان و نیز سرمایه گذاری کل در زمستان گذشته بهبود محسوسی داشته و از سوی دیگر سرمایه گذاری در ماشین آلات، با رشد قابل توجه در کل سال روبه رو شده است.

■ توقف سرمایه گذاری در ۱۴۰۰

گزارش بانک مرکزی نشان می دهد که در سال گذشته، کلیت سرمایه گذاری در کشور، از روند سال های اخیر پیروی کرده و نرخ رشد صفر درصد را به ثبت رسانده است. این در حالی است که طبق گزارش های قبلی بانک مرکزی (نماگرهای اقتصادی)، نرخ رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص (که خود به دو بخش کلی سرمایه گذاری در ماشین آلات و ساختمان تقسیم بندی می شود) در سال های ۹۶ تا ۹۸، منفی بوده و تنها در سال ۹۹ به ۵ درصد رسیده بود. در این میان اما نکته قابل توجهی وجود دارد و آن این که اگرچه نرخ صفر سرمایه گذاری، توقف آن را در سال گذشته نشان می دهد، تغییرات نرخ سرمایه گذاری در چهار فصل ۱۴۰۰ به گونه ای رقم خورده که در سه فصل ابتدایی نرخ سرمایه گذاری منفی و در فصل چهارم، مثبت ۱۴/۴ درصد به ثبت رسیده است. از این رو می توان زمستان سال قبل را نقطه عطفی در تشکیل سرمایه ثابت در کشور دانست.

■ زمستان بهاری برای ساختمان

همان طور که بیان شد، سرمایه گذاری در ساختمان و ماشین آلات، دو عنصر اصلی تشکیل دهنده سرمایه گذاری کل به شمار می روند. در این زمینه بررسی داده های تشکیل سرمایه ثابت ناخالص (سرمایه گذاری) در بخش ساختمان حاکی از آن است این بخش که پیشتر در سال های ۹۶ تا ۹۸ نرخ رشد منفی و در سال ۹۹ نرخ رشد مثبت ۳/۸ را از نظر سرمایه گذاری تجربه کرده بود، در سال ۱۴۰۰، مجدد با رشد منفی ۷/۱ درصد عقبگرد کرده است. با این حال مانند داده های سرمایه گذاری کل، نرخ رشد این بخش در فصل چهارم سال گذشته، برخلاف سه فصل قبل از آن، مثبت بوده است.

■ سرمایه گذاری در ماشین آلات جان گرفت

در میان اجزای سرمایه گذاری، سرمایه گذاری در ماشین آلات از آن جهت که مستقیماً به تولید مربوط می شود، اهمیت دو چندان دارد. داده های قبلی در این زمینه نیز نگران کننده است به طوری که از سال ۹۶ تا ۹۹، نرخ رشد سرمایه گذاری در ماشین آلات به ترتیب ۲/۳، منفی ۱۹/۶، منفی ۱۴ و ۳/۱ درصد به ثبت رسیده است. با این حال، در سال ۱۴۰۰، به نظر می رسد تحول مثبتی در این بخش به وقوع پیوسته است به طوری که نرخ رشد ۱۲/۵ درصدی را نسبت به سال قبل نشان می دهد. گزارش بانک مرکزی نشان می دهد که در سه فصل از چهار فصل سال گذشته، این بخش از سرمایه گذاری، نرخ رشد دو رقمی داشته است. بانک مرکزی علت افزایش تشکیل سرمایه در بخش ماشین آلات را افزایش واردات کالاهای سرمایه ای و نیز تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در ماشین آلات تولید داخل دانسته است. به این ترتیب می توان به تاثیر بلندمدت رشد سرمایه گذاری در ماشین آلات در رشد اقتصادی امیدوار بود چرا که رشد سرمایه گذاری در ماشین آلات، مقدمه رشد اقتصادی مداوم و مولد خواهد بود.

اجاره خانه در تهران ۸ رقمی شد!

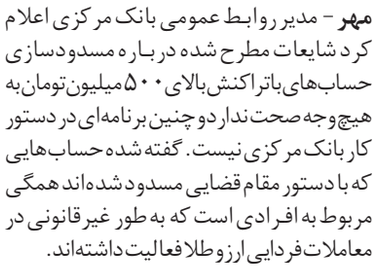
رونمایی از آمار تکان دهنده متوسط اجاره بهای ۱۲/۷ میلیونی برای یک واحد ۱۰۰ متری در تهران در آستانه اعلام بسته خروج از بحران بازار اجاره بها

تازه ترین گزارش وزارت راه و شهرسازی از رسیدن متوسط اجاره بهای یک واحد مسکونی ۱۰۰ متری در تهران به حدود ۱۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان حکایت دارد. رقمی که مقایسه آن با درآمد خانوار نشان می دهد که چه فشار سنگینی به مستاجران در حال وارد شدن است. در شرایطی که اردیبهشت امسال متوسط اجاره بهای یک متر واحد مسکونی در شهر تهران به ۱۲۶ هزار و ۹۰۰ تومان رسیده، وزیر راه و شهرسازی از ارائه بسته جدید خروج از بحران بازار اجاره مسکن خبر داده است. به گزارش ایسنا، در آستانه ارائه بسته جدید خروج از بحران بازار اجاره مسکن، معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی جدیدترین آمار از قیمت اجاره مسکن در شهر تهران را منتشر کرد. بر اساس این آمار در اردیبهشت ۱۴۰۱ متوسط نرخ اجاره بهای هر متر خانه در شهر تهران به ۱۲۶ هزار و ۹۰۰ تومان رسیده است. این رقم در سال ۱۴۰۰ معادل ۸۴ هزار و ۸۰۰ تومان و در سال ۱۳۹۹ برابر با ۶۲ هزار و ۹۰۰ تومان بود. ۱۱ سال قبل یعنی سال ۱۳۹۰ نیز متوسط نرخ اجاره هر متر مسکن در تهران ۱۲ هزار و ۹۵۰ تومان بوده است. بر این اساس آمار از رشد ۸۸۰ درصدی اجاره بها در پایتخت طی ۱۱ سال اخیر حکایت دارد. از سوی دیگر آن طور که وزارت راه و شهرسازی برگرفته از آمار بانک مرکزی اعلام کرده، قیمت مسکن در شهر تهران از متوسط ۲ میلیون و ۴۱ هزار تومان در هر متر مربع در سال ۱۳۹۰ به ۳۶ میلیون و ۲۴۷ هزار تومان در سال ۱۴۰۱ رسیده که رشد ۱۶۷۵ درصدی را نشان می دهد. به گزارش ایسنا، این آمار گویای آن است که اردیبهشت امسال اجاره بها در شهر تهران ۴۹.۶ درصد نسبت به سال گذشته افزایش داشته است. گزارش های میدانی هم نشان می دهد که مستاجران بار شدسنگین اجاره در سال ۱۴۰۱ مواجه شده اند و اغلب مالکان از نرخ مجاز ۲۵ درصدی که دولت تعیین کرده است فراتر رفته اند. برخی اجاره نشین ها در هفته های اخیر اعلام می کنند کرایه خانه آن ها ۵۰ تا ۱۰۰ درصد نسبت به سال گذشته افزایش یافته است. دولت به منظور کمک به مستاجران طی سه سال گذشته وام ودیعه مسکن پرداخت کرد که امسال سقف آن به ۱۰۰ میلیون تومان رسید. سیاست تعیین سقف ۲۵ درصد برای اجاره بها در تهران طی دو سال اخیر که با ویروس کرونا مواجه بودیم نیز اعمال شد اما آمارها نشان می دهد تاثیر چندانی در کنترل نرخ ها نداشته است. امسال هم این سیاست دنبال شد اما حتی خود مسئولان هم به ناکارآمدی و نبود ابزارهای اجرایی برای تحقق این برنامه اذعان دارند.

وزیر راه و شهرسازی هم به تازگی در توئیتر خود از تدوین بسته جدید خروج از بحران بازار اجاره مسکن خبر داده و در یادداشتی کوتاه نوشته است: تیغ تیز اجاره بها بر روی گردن قشر آسیب پذیر است و برداشتن آن نیازمند حرکتی جهادی و بزرگ و اقدامی فراوزارتخانه ای است. بسته جدید خروج از این بحران را با همکاری صاحب نظران به رئیس محترم جمهور تقدیم کردیم که ان شاءا... با تایید سران قوا حرکتی اساسی به جای مُسکن های زودگذر آغاز شود.

شاخص

سقوط بیت کوین به کف کانال ۱۹ هزار دلار



بیش از یک هفته است که بیت کوین به عنوان سردمدار ارزهای مجازی با افت قابل توجهی روبه رو شده است به طوری که ارزش آن از ۲۰ خرداد تا دیروز بعدازظهر ۳۳ درصد کاهش داشته و از کانال ۲۹ هزار دلار به حدود ۱۹ هزار و ۲۰۰ دلار رسیده است. طبق آمارهای سال گذشته حدود ۱۲ میلیون ایرانی صاحب رمزارز بوده اند و حجم مبادله رمزارزها توسط آن ها در پایان اسفند ۹۹، بین ۵ تا ۱۰ هزار میلیارد تومان تخمین زده شده است. با این اوصاف، می توان گفت که دارایی فعالان این بازار با خطر قابل توجهی روبه رو شده است.

بازار خبر

تکذیب مسدودسازی حساب‌های با تراکنش بالای ۵۰۰ میلیون تومان

مهر - مدیر روابط عمومی بانک مرکزی اعلام کرد شایعات مطرح شده درباره مسدودسازی حساب‌های با تراکنش بالای ۵۰۰ میلیون تومان به هیچ وجه صحت ندارد و چنین برنامه‌ای در دستور کار بانک مرکزی نیست. گفته شده حساب‌هایی که با دستور مقام قضایی مسدود شده‌اند همگی مربوط به افرادی است که به طور غیرقانونی در معاملات فردایی ارز و طلا فعالیت داشته‌اند.

اولین قطار ترانزیتی قزاقستان- ترکیه وارد ایران شد

مهر - برای اولین بار قطار ترانزیتی ریلی قزاقستان-ترکمنستان-ایران-ترکیه حامل محموله کانتینری گوگرد قزاقستان از مرز اینچه برون وارد کشور شده و به زودی به تهران خواهد رسید.

محکومیت بدهکار مالیاتی ۶۰۰ میلیاردی به ۲ سال حبس

ایرنا- با پیگیری قضایی سازمان امور مالیاتی کشور، فردی که بدهی مالیاتی قطعی معوق به میزان ۶۰۰ میلیارد تومان داشت، مجرم مالیاتی شناخته و به دو سال حبس تعزیری محکوم شد.

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

آگهی مناقصه
جهت خرید تابلو برق های ۲۰kv هتل قائم مشهد
پست برق و پست داخلی مطابق نقشه ها
از کلیه شرکتهای واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید
مجری طرحهای عمرانی شهید بهشتی
به نمایندگی آقای کیوان آرا
۰۹۱۳۱۱۰۲۰۱۸
۱۴۰۱۷۶۲۵۷/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۵۲۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۲۸ ساخوت صفری شاون فرزند عباداله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۳۵ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سیدحسین شریفی . (م الف ۱۳۸۰۹)
۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۳۰۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۶۶ حسین رضائی فرزند علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی از حسین فرخی داودآبادی فراهانی طی سند قطعی شماره ۱۰۸۹۰۸ مورخ ۱۳۷۸/۹/۱۶ دفترخانه ۳ قم . (م الف ۱۳۸۱۳)
۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۲۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۴۸ شکراله ساعدی فرزند حاجعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸ مترمربع پلاک شماره باقیمانده ۲ فرعی از ۲۱۶۷ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۲۱۶۷/۲/۴۵۵ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از معصومه و فاطمه ولی وراث مرحومه اشرف میرنی صفحه ۹۱ دفتر ۹۲ . (م الف ۱۳۸۱۴)
۴- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۷۲ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۳۹ محمدجواد خوش گفتار مظفر فرزند محمدرضا در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۷/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۷۹ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ابوالفضل و علی و محمود و بتول شهرت همگی پوستچی فرزندان حسین پوستچی (کمافرض اله) صفحه ۱۹۰ دفتر ۶۸ . (م الف ۱۳۸۱۶)
۵- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۷۱ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۳۱ علیرضا خوش گفتار مظفر فرزند محمدرضا در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۷/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۷۹ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ابوالفضل و علی و محمود و بتول شهرت همگی پوستچی فرزندان حسین پوستچی (کمافرض اله) صفحه ۱۹۰ دفتر ۶۸ . (م الف ۱۳۸۱۷)
۶- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۴۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۴۱ مسیح اله شاه محمدی فرزند هدایت اله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۷۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمدعلی حیدری طی سند قطعی شماره ۳۱۱۱۰ مورخ ۱۳۸۷/۵/۱ دفترخانه ۴ قم. (م الف ۱۳۸۱۸)
۷- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۵۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۳۴ یوسف رحیمی فرزند محمود در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۸ و ۱۹۶۲ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۱۹۶۲ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از یداله روغنی صفحه ۲۹۶ دفتر ۴۲۲ . (م الف ۱۳۷۴۶)
۸- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۱۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۴۳ محمدتقی مرتضوی فرزند علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حسین رضویان و علی رضویان و قدسی رضویان و مصطفی رضویان و فخری رضوی مطلق و اعظم میرشجاعی مقدم وراث مرحوم محمد رضویان . (م الف ۱۳۷۴۵)
۹- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۳۱۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۵۵ سعید یوسفی فرزند رحمان در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محرم جعفری صفحه ۲ دفتر ۴۱۷ . (م الف ۱۳۷۴۴)
۱۰- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۳۱۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۵۶ زهرا مرادی فرزند نوراله در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محرم جعفری صفحه ۲ دفتر ۴۱۷ . (م الف ۱۳۷۴۳)
۱۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۲۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۰۳ علی اصغر غلامی فرزند محمود در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۱/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۲/۱۰ فرعی از ۲۲۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۷۳۳۷۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۹ دفترخانه ۲۸ قم . (م الف ۱۳۷۴۲)
۱۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۶۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۵۱ محمد طریزآبادی فرزند حسین در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۳/۷۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۹۱ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه و خریداری وراث اسداله زرین اقبال (کمافرض اله) رضا و عبداله و اصغر و محمد و حسن و معصومه و بتول و محمدهادی و محمدحسین و محمدحسن و شمسی و خدیجه و زهرا و نرگس شهرت همگی زرین اقبال و رباب بابایار و یداله رمضانی . (م الف ۱۳۷۴۱)
۱۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۶۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۱۶ منصوره محمدی فرزند علی در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۳/۷۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۹۱ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه و خریداری وراث اسداله زرین اقبال (کمافرض اله) رضا و عبداله و اصغر و محمد و حسن و معصومه و بتول و محمدهادی و محمدحسین و محمدحسن و شمسی و خدیجه و زهرا و نرگس شهرت همگی زرین اقبال و رباب بابایار و یداله رمضانی. (م الف ۱۳۷۴۰)
۱۴- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۲۶ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۹۳۲ سیده رعنا کاوسی موسوی پور فرزند سیدجبار در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از نقی خطیب صفحه ۲۵۶ دفتر ۶۷ . (م الف ۱۳۷۳۹)
۱۵- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۷۰ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۹۳۱ روح اله کورش موحدی فرزند هاشم در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۰/۳۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از نقی خطیب صفحه ۲۵۶ دفتر ۶۷ . (م الف ۱۳۷۳۸)
۱۶- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۰۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۱۲ داود محمدی فرزند قربانعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۶/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۳۰۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۲۲۴ دفتر ۴۷۱ . (م الف ۱۳۷۳۷)
۱۷- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۸۳۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۵۳ حسین مخلوقه فرزند ابراهیم در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۸ اصلی واقع در قم بخش ۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سیدعلی میری احدی از ورثه سیدمحمد میری طی سند قطعی شماره ۱۷۳۹۷ مورخ ۱۳۲۷/۳/۲۴ دفترخانه ۴ قم . (م الف ۱۳۷۳۶)
که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۱۳۰
عباس پور حسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم
۱۴۰۱۷۶۱۹۷

کرونا، ما را از مصرف درست آب غافل نکند
((آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای))
شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفاد آیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصات عمومی کالاهای مشروحه ذیل را از تولید کنندگان یا تأمین کنندگان ذیصلاح خریداری نماید .
شرکت آب و فاضلاب مشهد
دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی
۱۴۰۱۷۶۱۹۸/د

موضوع	استاندارد تولید / سایر مشخصات	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
خرید پمپ و الکتروموتور شناور به تعداد ۱۲۱ دستگاه	ISO۵۱۹۹ و ISO۲۸۵۸ و ISO۹۹۰۸ و ISO ۱۰۰۰۲ - ۲۰۰۴	۱/۷۰۸/۰۰۰/۰۰۰	۱.واریز نقدی به حساب جاری شماره ۱۰۰۰۵۰۰۰۵ بانک پاسارگاد شعبه آبفای مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی . ۳.اوراق مالی اسلامی دولت . ٤. چک تضمین شده بانکی.
خرید شیرآلات در سایزهای مختلف	ISO۵۲۰۸-EN۱۰۲۰٤ ۲/۲ (DIN۵۰۰٤۹) / DIN EN ۵۵۸-۱ SERIES ۱ (DIN ۳۲۰۲-F۱) DIN EN ۱۰۹۲-PART۲ (DIN ۲۵۰۱)/ DIN EN ۵۵۸-۱ SERIES ٤۸ (DIN ۳۲۰۲) DIN ۳۲۰۲ (F٤) و DIN۲۵۰۱ و ISO ۵۲۰۸ و DIN ۳۳۵۲	۸۸۸/۰۰۰/۰۰۰	
خرید لوله پنج لایه و رابط توپیچ کوپلی در سایزهای مختلف	نوع: PEX-AL-PEX ISIRI۱۲۷۵۳/ASTM F-۱۲۸۱ تمام اتصالات از جنس آلیاژ برنج با آبکاری نیکل و تحمل فشار ۱۰ بار مطابق استاندارد ASTM F-۱۹۷٤	۹۰۲/۰۰۰/۰۰۰	
خرید شیر خودکار، شیر شبکه و شیر انشعاب در سایزهای مختلف	طراحی ، ساخت و تست مطابق :ISIRI ۳٦٤٤ و ISO ۵۲۰۸ مشخصات دنده طبق استاندارد BS۲۷۷۹ جنس : برنز (ASTM B٦۲)	۱/۱۹۱/۰۰۰/۰۰۰	
خرید لوله پلی اتیلن ۶۳، ۹۰، ۱۱۰ و ۱۶۰	EN ۱۲۲۰۱-٤:۲۰۱۲, ISIRI ۱٤٤۲۷	۱/۷٦٤/۰۰۰/۰۰۰	

۱. کارفرما : شرکت آب و فاضلاب مشهد ۲.محل تأمین اعتبار : اعتبارات غیر عمرانی ۳. تاریخ و محل دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ لغایت ۱۴۰۱/۰٤/۰۲ از محل دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب یا در سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir قابل دریافت می باشد .٤.آخرین مهلت عودت پاکات اسناد مناقصه : ساعت ۱٤ مورخ ۱٤۰۰/۰٤/۱۲ می باشد .۵. محل تسلیم پاکات مناقصه : مشهد ، خیابان فلسطین ، فلسطین ۲۶ ، دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب مشهد و در صورت ابهام با شماره ۰۵۱۳۷۰۰۸۱٤۹ تماس حاصل نمایید .۶. مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه میباشد
۷.هزینه درج آگهی به عهده برندگان مناقصه می باشد.
دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد